

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur nr ligjin nr. 9228, date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe pasqyrat Financiare", te ndryshuar, dhe Standartete Kombetare te Kontabilitetit -SKK 2.)

Te dhena identifikuese

~ Emri "NEW XIXA"shpk

~ NIPT L21625015V

~ Adresa Bul"GJERGJ FISHTA" Nd 70,H.1,
Njesia Bashkiake Nr 7,Kodi postar 1023
TIRANE

~ Data e Krijimit 25/04/2012

~ Nr Regj Tregt _____

~ Fusha e Veprimt ,Ne fushen e turizmit ,
hotelrise,bar-rest,resort.

Te dhena identifikuese

~ Paqyra Financiare * Individuale po
*Te konsoliduara

~ Monedha LEK

~ Rrunbullakimi 0.5 leke

~ Periudha Kontabel :

Nga 01.01.2013 Deri 31.12.2013

~ Data e plotesimit te PF -----



Agar

FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN

PER PERDORIM PERSONAL



(2) Periudha tatimore
2013

(1) Numri Serial:

L21625015V3Y701F



L21625015V3Y701F

(3) Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT)	L21625015V
(4) Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	NEW XIXA
(5) Emri Mbiemri i Personit Fizik:	
(6) Adresa	Bulevardi "Gjergj Fishta", Nd. TIRANE
(7) Numri Telefonit:	Tirane, Drejtoria Rajonale Tirane

Lajmeroni nese informacioni i mesiperme eshte jo i plote ose ka ndryshuar

<i>Te ardhurat dhe shpenzimet</i>	<i>Te ushtrimit</i>	<i>Tatimore</i>
(8/9) Te ardhurat	9.546.694,00	9.546.694,00
(10/11) Shpenzimet	13.226.735,00	13.226.735,00
(12) Shpenzimet e pazbritshme		997.675,00
<i>Rezultati</i>		
(13/14) Humbja	3.680.041,00	2.682.366,00
(15/16) Fitimi		
(17) Humbje e mbartur		7.864.419,00
(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)		0,00

Llogaritja e tatim fitimit

(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte		0,00
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera		0,00
(21) Tatim fitimi (19+20)		0,00
(22) Tatim fitimi i shtyre	0,00	
(23) Parapagime	0,00	
(24) Kredi e mbartur nga perinulha e meparshme	0,00	
(25) Kerkese per rimbursim	0,00	
(26) Tatim fitimi i mbipaguar		
(27) Tatim fitimi i detyrueshem per tu paguar		
(28) Denime / interesa per vonesa		0,00
(29) TOTALI PER TU PAGUAR		0,00

Data dhe Firma e Personit te Tatueshem - Deklaroj nen pergjegjesine time qe informacioni i mesiperme eshte i plote dhe i sakte.

Data 2014-03-28

Firma e Personit te tatueshem:

Kjo kopje e deklarates nuk mund te perdoret per te kryer pagesa ne bankë. Kjo kopje mund te perdoret vetem per nevojat tuaja personale. Per te kryer pagesen ju lutem te gjeneroni Flete Pagesen duke klikuar butonin "Gjenero Flete Pagese". Per sqarime te metejshme ju lutem kontaktoni shërbimin ndaj taksapaguesit duke telefonuar ne numrat e telefonit: xxxxxx ose duke derguar email ne adresen: efilling@tatime.gov.al

BILANC NEW XIXA SHPK 01 JANAR -31 DHJETOR 2013

	<u>AKTIVET</u>	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
1	Aktivitet monetare			
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		69,784	650,538
(I)	~Derivatet			
(II)	~Aktivet e mbajtura per tregtim			
	Totali 2			
3	Aktive te tjera financiare afat shkurtera		0	
(I)	Llogari /Kerkesa te arketueshme			
(II)	Llogari /Kerkesa te tjera te arketueshme		871,200	0
(III)	Instrumenta te tjera borxhi fitimi parallogaritur		60,000	394,943
(IV)	Investime te tjera financiare			
	Totali 3			
4	Inventari		931,200	394,943
(I)	Lendet e para			
(II)	Prodhim ne proces		513,647	507,294
(III)	Produkte te gatshme			
(IV)	Mallra per rishitje			
(V)	Parapagesaat per furnizime		0	83,536
	Totali 4			
5	Aktivitet biologjike afatshkurtra		513,647	590,830
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje		11,280,942	-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			-
			11,280,942	-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTERA (I)		12,795,572	1,636,311
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
(I)	Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(II)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
(III)	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(IV)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata		90,337,000	90,337,000
	Total 1			
2	Aktive Afatgjata materiale		90,337,000	90,337,000
(I)	Toka			
(II)	Ndertesa		66,691,200	66,691,200
(III)	Makineri dhe paisje		1,182,730,458	1,136,339,288
(IV)	Aktive te tjera afatgjata materiale			
(V)	Aktive Afatgjata ne proces		4,654,690	3,859,781
	Totali 2			
3	Aktive biologjike afatgjata		1,254,076,348	1,206,890,269
4	Aktive afatgjata jomateriale			
(I)	Emri I mire			
(II)	Shpenzimet e zhvillimit			
(III)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4			
5	Kapitali aksionar I papaguar			0
6	Aktive te tjera afatgjata			-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)			
			1,344,413,348	1,297,227,269
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		1,357,208,921	1,298,863,580




BILANC NEW XIXA SHPK 01 JANAR-31 DHJETOR 2013

<u>DETYRIMET DHE KAPITALI</u>		Shenime	Viti 2013	Viti 2012
	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
1	Derivatimet			
2	Huamarrjet			
(I)	Huat dhe obligacionet afatshkurtera			
(II)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata		21,172,579	20,240,550
(III)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2			
3	Huat dhe parapagimet		21,172,579	20,240,550
(I)	Te pagueshme ndaj furnitoreve			
(II)	Te pagueshme ndaj punonjesve		3,320,402	3,448,921
(III)	Detyrime tatimore , sig shoq, tap.		154,192	371,267
(IV)	Hua te tjera		272,099	63,219
(V)	Parapagimet e arketuara			
	Totali 3			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		3,746,693	3,883,407
5	Provizionet afatshkurtra			
I	TOTALI I DEYRIMEVE AFATSHKURTERA(1+2+3+4+5)		24,919,273	24,123,957
	DETYRIME AFATGJATA			
1	Hua afatgjata			
(I)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
(II)	Bonot e konvertueshme		1,093,560,000	1,166,656,870
(III)	Parapagesa per furnizime			
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera afatgjata		1,093,560,000	1,166,656,870
3	Provizionet afatgjata		250,910,819	116,583,883
4	grantet dhe te ardhurat e shtyra			-
II	TOTALI I DEYRIMEVE AFATGJATA (1+2+3+4)		1,344,470,819	1,283,240,753
	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perd. Vetem ne pasqyrat financiare			
2	Kapitali qe I perket aksionereve te shoqerise meme (
3	Kapitali aksionar			
4	Primi I aksionit		100,000	100,000
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore			
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara			
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		(8,601,130)	(8,601,130)
III	TOTALI I KAPITALIT		(3,680,041)	(8,601,130)
	TOTALI I DEYRIMEVE KAPITALIT (I+II+III)		(12,181,171)	(8,501,130)
			1,357,208,921	1,298,863,580

HARTUESI





ADMINISTRATORI

A- PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE 01 Janar 2013 - 31 dhjetor 2013

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr e llog.	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet neto	701.705	9,546,694	6,909,164
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	706-708 72-77		6,909,164
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71		-
4	Materialet e konsumuara	601;608	(865,430)	1,421,881
5	Kosto e punes	641-648	(2,815,037)	1,831,992
	-Paga e personelit	641	(2,412,200)	1,569,830
	-shpenzime per sigurimet shoqerore dhe shendetimore	644	(402,837)	262,162
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	68	(253,013)	403,112
7	Shpenzime te tjera	61-67	(6,531,566)	11,283,096
8	Totali I shpenzimeve (shuam 4-7)		(10,465,045)	14,940,081
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2-3-8)		(918,351)	(8,030,917)
10	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga njesite e kontrolluara	761,661		-
11	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga pjesmarrjet	762,662		-
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			-
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763,764,765664,		-
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	665		-
12.3	Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit	66P 11280 942 767;667;669	(2,040,991)	(599,098)
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	769	(720,699)	27,490
13	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/12.4)	768		1,395
14	Fitimi (humbja) para tatimit dhe para shp te panj (9+/-13)		(2,761,690)	(570,213)
	Shp te panjohura		(3,680,041)	(8,601,130)
	Fitimi (humbja) para tatimit dhe (9+/-13)		997,675	736,711
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		(2,682,366)	(7,864,419)
16	Fitim (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	69	0	-
			(3,680,041)	(8,601,130)



A- PASQYRA E FLUKSIT MONETAR -METODA INDIREKTE 01 janar - 31 Dhjetor 2013

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Viti 2013	Viti 2012
1	Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit		
1	Fitimi para tatimit		
2	Rregulluar per:	(3,680,041)	(8,601,130)
a	Amortizimin		
b	Humbje nga kembimet valutore		
c	Te ardhurat nga investimet		
d	Shpenzime per interesat	(11,280,942)	
e	Rritje /renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera.		
f	Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(536,257)	(394,943)
g	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per tu paguar nga aktiviteti.	77,183	(590,830)
h	Rritje/renie ne tepricen e shp parapag	795,316	24,123,957
i	Interes I paguar		
j	Tatim mbi fitimin i paguar	0	
A	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	(14,624,741)	14,537,054
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
1	Marrja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara	0	(90,337,000)
2	Marrja e aktiveve afatgjata materiale	(47,186,079)	(1,206,890,269)
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
4	Interes I arketuar		
5	Dividendet e arketuar		
B	MM neto e perdorur ne aktivitetet investuese	(47,186,079)	(1,297,227,269)
	Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		
1	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar	0	100,000
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	61,230,066	1,283,240,753
3	Pagesat e detyrimeve te qearse financiare		
4	Dividendet e paguar		
C	MM neto e perdorur ne aktivitetet finaciare	61,230,066	1,283,340,753
D	Pagese e pacaktuar		
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare	(580,754)	650,538
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	650,538	-
	mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	69,784	650,538




PASQYRA E LEVIZJES SE KAPITALEVE TE VETA 01 Janar 2013 - 31 Dhjetor 2013

Nr		Kapitali Aksioner	Prim Aksioni	Rezerva stat e ligj.	Fitim pa shperndare	Totali
II	Pozicioni ne 31 dhjetor 2013	100,000			(8,601,130)	(8,501,130)
A	Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabli	-	-	-	-	-
B	Pozicioni i rregulluar	-	-	-	-	-
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	0	-
2	Dividentet e paguar	-	-	-	(3,680,041)	(3,680,041)
3	Rritje e rezerves se kapitalit	-	-	-	-	-
4	Ndryshim ne rez stat e ligjore	-	-	-	-	-
5	Emetimi i aksioneve	-	-	-	-	-
	Pozicioni ne 31 dhjetor 2013	100,000	-	-	(12,281,171)	(12,181,171)


