

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

**"NEW XIXA" sh.p.k**  
**L21625015V**  
**Blv. "Gjergj Fishta"**

**TIRANE**

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrit Tregetar

**25/04/2012**

Veprimtaria Kryesore

**Hoteleri, Turizem, Bar-Restorant**  
**Resort**

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

LEK

0

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01/01/2017

Deri

31/12/2017

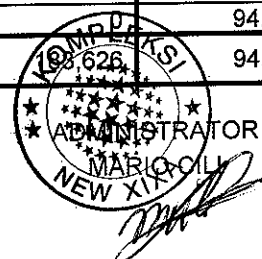
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26/03/2018

**"NEW XIXA" sh.p.k**

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	<b>13,934</b>	<b>20,176</b>
	1 Banka	4,456	10,699
	2 Arka	9,478	9,477
	▶ <b>Investime</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit		
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera		
	5 Nga te drejtat tatimore		
	6 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ <b>Inventarët</b>	<b>121,845</b>	<b>707,811</b>
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	124,329
	2 Inventar i imet	121,845	583,482
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	<b>47,847</b>	<b>47,847</b>
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		<b>0</b>	<b>0</b>
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>183,626</b>	<b>775,834</b>
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>	<b>0</b>	<b>90,337,000</b>
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0	90,337,000
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	<b>0</b>	<b>3,780,066</b>
	1 Toka dhe ndërtesa		0
	2 Impiante dhe makineri		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	0	3,780,066
	4 Mjete Transporti		
	5 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>		
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	0	0
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>		<b>94,117,066</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>		<b>94,892,900</b>



**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	<b>32,165,472</b>	<b>30,381,062</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	1,088,730	1,081,795
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	1,167,640	1,171,806
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	2,352,742	571,101
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	27,556,361	27,556,361
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
▶	<b>Provizione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>32,165,472</b>	<b>30,381,062</b>
▶	<b>Detyrime afatgjata:</b>	<b>75,497,820</b>	<b>632,043,921</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		0
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	75,497,820	632,043,921
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
▶	<b>Provizione:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>75,497,820</b>	<b>632,043,921</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>107,663,292</b>	<b>662,424,983</b>
▶	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>		
▶	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000	100,000
▶	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>		
▶	<b>Rezerva rivlerësimi</b>		
▶	<b>Rezerva të tjera</b>		
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
▶	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	(106,590,993)	(13,347,792)
▶	<b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	(988,673)	(554,284,290)
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>(107,479,666)</b>	<b>(567,532,083)</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>183,626</b>	<b>94,892,900</b>



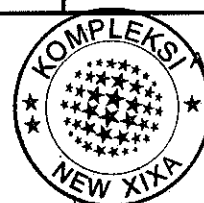
Pasqyra e Performancës  
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga veprimtaria e shfrytëzimit	585,965	0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit Shitja e AQT-ve	3,780,182	789,222,000
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(585,966)	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(585,966)	0
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	0	(974,391)
	1 Paga dhe shpërblime	0	(907,736)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	0	(66,655)
▶	Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi (vlera kontabel e AQT-ve të shitura)	(3,780,066)	(1,340,600,089)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(1,006,368)	(1,880,927)
▶	Të ardhura të tjera	18,270	8,887,074
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	4 Të ardhura nga konvertimi	18,270	8,887,074
▶	Zhvierësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
▶	Shpenzime financiare	(690)	(8,937,957)
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	(690)	(465,957)
	2 Humbje nga konvertimi	0	(8,472,000)
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(988,673)	(554,284,290)
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(988,673)	(554,284,290)
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(988,673)	(554,284,290)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	(988,673)	(554,284,290)
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



ADMINISTRATOR  
MARIO CILU

**"NEW XIXA" sh.p.k**

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare  
(metoda indirekte)

	2017	2016
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	(988,673)	(554,284,290)
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Te ardhurat e shtyra</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	3,780,066	1,340,600,089
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	0	11,233,095
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	585,966	100
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	1,784,410	7,245,418
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>5,161,768</b>	<b>804,794,411</b>
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	(30,329,411)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>0</b>	<b>(30,329,411)</b>
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>	(5,168,010)	(774,462,300)
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>(5,168,010)</b>	<b>(774,462,300)</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>(6,242)</b>	<b>2,701</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>20,176</b>	<b>17,475</b>
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>13,934</b>	<b>20,176</b>

0 (0)



ADMINISTRATOR  
MARIO CILJ

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rrezerva Rivlerësimi	Rrezerva Ligjore	Rrezerva Statutore	Rrezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100,000			0			(13,347,792)	(554,284,290)	(567,532,083)		(567,532,083)
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	100,000	0	0	0	0	0	(13,347,792)	(554,284,290)	(567,532,083)	0	(567,532,083)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitim / Humbja e vitit								(988,673)	(988,673)		(988,673)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:							X	X	0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							X	X	0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike							(93,243,201)	554,284,290	461,041,089		461,041,089
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100,000	0	0	0	0	0	(106,590,993)	(988,673)	(107,479,667)	0	(107,479,667)

ADMINISTRATOR

MARIO CILLI



**S H E N I M E T      S P J E G U E S E**

**Sqarim:**

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 te përmiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

**A I    Informacion i përgjithshëm**

- 1    Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2    Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3    Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4    Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
  1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderpererjen e aktivitetit te saj.
  3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

**A II    Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

**B    Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**I    AKTIVET AFAT SHKURTERA**

**1    Aktivete monetare**

1.1

*Banka*

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	CREDINS	ALL	391664	10,352	1	10,352
	CREDINS	EUR	381665	-44	133	-5,896

Totali									4,456

1.2

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	9,478	1	9,478
Totali				9,478

0

**2 Investime**

- 2.1 *Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit*  
Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit
- 2 *Aksionet e veta*  
Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara më parë nga ana jone
- 2.3 *Te tjera Financiare*  
Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

**3 Të drejta të arkëtueshme**

- 3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*  
Kliente për mallra, produkte e shërbime
- |  |   |
|--|---|
| <i>&gt; Fatura të pa likuiduara nën një vit</i>      | 0 |
| <i>&gt; Fatura të pa likuiduara mbi një vit</i>      | 0 |
| <i>&gt; Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve</i> | 0 |
- Inventari i klienteve bashkangjitur**
- 3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*  
*> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësisë ekonomike brenda grupit*
- 3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*  
*> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësisë ekonomike me interesa pjesëmarrëse*
- 3.4 *Të tjera*
- |   |   |
|---|---|
| <i>&gt; Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore</i>                           | 0 |
| <i>&gt; Parapagime të dhëna</i>   |   |
| <i>&gt; Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)</i>                          |   |
| <i>&gt; Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)</i>                           |   |
| <i>&gt; Tatim mbi fitimin (teprica debitore)</i>  |   |
| <i>&gt; Shteti- TVSH për tu marrë</i>   | 0 |
| <i>&gt; Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer</i>                           |   |
| <i>&gt; Tatimi në burim (teprica debitore)</i>  |   |
| <i>&gt; Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)</i>     |   |
| <i>&gt; Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë</i>                   |   |
| <i>&gt; Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)</i>            |   |
| <i>&gt; Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)</i>                    |   |
| <i>&gt; Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)</i>                      |   |
| <i>&gt; Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si më sipër)</i> |   |
- 3.5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*  
*> Kapital i nënshkruar gjithsej*  
*> Kapital i nënshkruar i paguar*

**4 Inventarët**

- 4.1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*
- |  |         |
|--|---------|
| <i>&gt; Materiale ndihmës</i>                  | 121,845 |
| <i>&gt; Lëndë djegëse</i>                      | 0       |
| <i>&gt; Pjesë ndërrimi</i>                     |         |
| <i>&gt; Materiale ambalazhimi</i>              |         |
| <i>&gt; Materiale të tjera</i>                 |         |
| <i>&gt; Inventari i imët dhe ambalazhet</i>    | 121,845 |
| <i>&gt; Zhvlerësimi i materialeve të para</i>  |         |
| <i>&gt; Zhvlerësimi i materialeve të tjera</i> |         |
- Inventaret analitike bashkangjitur**
- 4.2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*
- |  |   |
|--|---|
| <i>&gt; Prodhimi në proces</i>                 | 0 |
| <i>&gt; Punime në proces</i>                   |   |
| <i>&gt; Shërbime në proces</i>                 |   |
| <i>&gt; Zhvlerësimi i prodhimeve në proces</i> |   |
- Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)**



4.3	<i>Produkte të gatshme</i>	
	> Produkte të ndërmjetëm	
	> Produkte të gatshëm	
	> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
	> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur</u></b>	
4.4	<i>Mallra</i>	
	> Mallra	
	> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<b><u>Inventari mallrave bashkangjitur</u></b>	
4.5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
	> Gjedhe në majmeri	
	> Te leshta në majmeri	
	> Te dhirta në majmeri	
	> Derra në majmeri	
	> Zogj në rritje	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur</u></b>	
4.6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
	> AAGJM të mbajtura për shitje	
	<b><u>Inventari bashkangjitur</u></b>	
4.7	<i>Parapagime për inventar</i>	
	> Materiale të para	
	> Materiale të tjera	
	> Produkte të gatshëm	
	> Mallra ( dhe produkte) për shitje	
	> Gjë e gjallë	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur</u></b>	
<b>5</b>	<b><u>Shpenzime të shtyra</u></b>	<b>47,847</b>
	> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
	> Shpenzime të periudhave të ardhme	47,847
<b>6</b>	<b><u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u></b>	
	> Interesa aktive të llogaritura	
	> Të ardhura të llogaritura	
<b><u>II AKTIVET AFATGJATA</u></b>		
<b>7</b>	<b><u>Aktivët financiarë</u></b>	
7.1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	<b>0</b>
	> Aksione të shoqërive të kontrolluara	0
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	
	> Aksione të shoqërive të lidhura	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura	
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
	> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
7.3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
7.5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
	> Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
	> Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
8	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	
	> Të drejta të tjera afatgjatë	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
	> Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë	

- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

**8 Aktive materiale**

- 8.1 Toka dhe ndërtesa 0
- 8 Impiante dhe makineri 0
- 8.3 Të tjera Instalime dhe pajisje 0
- 8 Parapagime për aktive materiale dhe në proces

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa	0	0	0	0	0	0
	Kompjuterike	0	0	0	10,287	0	10,287
	Të tjera Ins. pajisje	0	0	0	3,769,779	0	3,769,779
	<b>Shuma</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,780,066</b>	<b>0</b>	<b>3,780,066</b>

Aktivët e shitura gjate vitit **3,780,066**  
 Aktivët kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit **0**  
 Aktivët nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit **0**

**Inventaret analitike bashkangjitur**

**9 Aktivët biologjike**

- > Gjedhe
- > Te leshta
- > Te dhirta
- > Derra
- > Puia

**10 Aktive jo materiale**

- > Koncesione
  - Koncesione me vleren fillestare
  - Konçesionet (amortizimi)
  - Konçesionet (zhvlerësimi)
- > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme
  - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare
  - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
  - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvleresimi)
- > Emri i mire
  - Emri i mire me vlere fillestare
  - Emri i mire (amortizimi)
  - Emri i mire (zhvleresimi)
- > Parapagime për AAJM
  - Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

**11 Aktive tatimore te shtyra**

- Tatime të shtyra (teprica debitore)

**12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar**

**III DETYRIMET DHE KAPITALI**

**13 Detyrime afatshkurtra:**

- 13.1 Titujt e huamarrjes
    - > Huamarrje afatshkurtra
    - > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
    - > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
    - > Hua të marra
    - > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
    - > Derivatët dhe instrumentet financiare
  - 13.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
    - > Qera financiare
- Analiza e blerjeve me qira financiare**
- > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat

	Banka 1		
	Banka 2		
	Banka 3		
>	Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)		
	Credins Bank		0
	Banka 2		
	Banka 3		
>	Hua të marra		
>	Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm		
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
>	Parapagime të marra		
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	"UET" SHPK	<b>1,088,730</b>
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime		1,088,730
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>		
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë		
	<b><u>Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur</u></b>		
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime		
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit		
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
>	Të drejta detyrime-ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse		
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>		<b>1,167,640</b>
>	Paga dhe shpërblime		1,160,335
>	Paradhënie për punonjësit		
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore		7,305
>	Organizma të tjera shoqërore		
>	Detyrime të tjera		
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>		<b>2,352,741</b>
>	Akciza		
>	Tatim mbi të ardhurat personale		76,129
>	Tatime të tjera për punonjësit		
>	Tatim mbi fitimin		396,610
>	Shteti- TVSh për t'u paguar		1,880,002
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)		
>	Taksa bashkie		
>	Tatimi në burim		
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>		<b>27,556,361</b>
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve		27,556,361
>	Dividendë për t'u paguar		
<b>14</b>	<b><u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u></b>		
>	Shpenzime të llogaritura		
>	Interesa të llogaritur		
<b>15</b>	<b><u>Të ardhura të shtyra</u></b>		
>	Grante afatshkurtera		
>	Të ardhura të periudhave të ardhme		
<b>16</b>	<b><u>Provizione</u></b>		
>	Provizione afatshkurtera		
<b>17</b>	<b><u>Detyrime afatgjata:</u></b>		<b>75,497,820</b>
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		<b>75,497,820</b>
>	Huamarrje afatgjata		75,497,820
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata		
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata		
>	Hua të marra		
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara		
>	Derivatët dhe instrumentet financiare		
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
>	Qera financiare		

**Analiza e blerjeve me qira financiare**

>	Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	Credins Bank	
	Banka 2	
	Banka 3	
>	Hua të marra	
17.3	Arkëtimet në avancë për porosi	
>	Parapagime të marra	
17.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>	
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	
	<b><u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u></b>	
17.5	Dëftesa të pagueshme	
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	
17.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	
17.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
17.8	Të tjera të pagueshme	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	
	<b><u>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u></b>	
	<b><u>19 Të ardhura të shtyra</u></b>	
	<b><u>20 Provizione:</u></b>	
20.1	Provizione për pensionet	
20.2	Provizione të tjera	
	<b><u>21 Detyrime tatimore të shtyra</u></b>	
	<b><u>22 Kapitali dhe Rezervat</u></b>	
	<b><u>23 Kapitali i Nënshkruar</u></b>	100,000
	<b><u>24 Primi i lidhur me kapitalin</u></b>	
	<b><u>25 Rezerva rivlerësimi</u></b>	
	<b><u>26 Rezerva të tjera</u></b>	
26.1	Rezerva ligjore	0
26.2	Rezerva statutore	0
26.3	Rezerva të tjera	
	<b><u>27 Fitimi i pashpërndarë</u></b>	-106,590,993
	<b><u>28 Fitim / Humbja e Vitit</u></b>	-988,673

**Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve**

	Te ardhurat perbehen	4,384,465
•	Te ardhura nga shitje mallra	585,965
•	Te ardhura nga Shitja e AQT-ve	3,780,182
•	Fitime nga kembimet valutore	18,306
•	Të ardhura nga interesat	12
	Shpenzimet perbehen nga	5,373,138
•	Materiale te konsumuara	585,966
•	Trajtime te pergjithshme	
•	Qera	0
•	Te tjera	25,140
•	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	0
•	Komisione bankare	5,818
•	Taksa Bashkie	0
•	Paga dhe shperblime personeli	0
•	Sigurime shoq + shendet	0
•	Penalitete	975,410
•	Shpenzime interesi	701
•	Humbje nga kembimet valutore	36
•	Vlera kontabel e aktive afatgjata te shitura	3,780,066

**10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar**

	-988,673
• Fitimi i ushtrimit	-988,673
• Shpenzime te pa zbriteshme	-975,410
• Fitimi para tatimit	-13,263
• Tatimi mbi fitimin	
Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:	
> Gjoha	975,410
> Shpenzime TATIMORE	4,397,728
> Rezultati Tatimor	-13,263

**Analiza dhe rakordimi i berjeve**

1	Importet		0
2	Blerjet brenda vendit		0
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		25,140
8			
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		25,140
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	0
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	0
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
5	Te tjera .....	Minus	
6	Te tjera .....	Minus	
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		25,140
	Pakesimi i gjendjes se magazines		585,966
	<b>Totali ne shpenzime</b>		<b>611,106</b>
	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)		
1	Materiale te konsumuara		585,966
2	Shpenzime te tjera		25,140
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		25,140
4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		
	Shuma ( 1 + 2 - 2a )		<b>611,106</b>
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		<b>0</b>
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		

**Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital**

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-988,673
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

**Llogarite jashte bilancit**

>	
>	

**C Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.  
 Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartues i Pasqyrave Financiare

*(Signature)*

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

*(Signature)*