

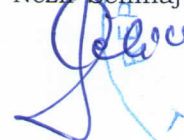
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) I Vitit 2017

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	33,124,216	28,488,954
	1 Banka		33,118,008	28,464,771
	2 Arka		6,208	24,183
	▶ Investime	2		0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	3	39,071,503	37,675,711
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente te pa likujduar)	3.1	8039991	6,833,939
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit(paradhenje per p	3.2	470,120	501,145
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera Tatim fitimi I paguar ne vitin 2014	3.4	2,639,002	3,276,241
	Te tjera (detyrime te lena nga KLSH)		27,922,390	27,064,386
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	▶ Inventarët	4	576,045,608	575,999,800
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	576,042,454	575,957,250
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4	3,154	42,550
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	▶ Shpenzime të shtyra	5	-	1,417,170
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		648,241,327	643,581,635
	Aktivitet Afatgjata		490,367,128	666,074,877
	▶ Aktive financiare	7		0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pje	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka intere	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	▶ Aktivitet materiale	8	490,367,128	666,074,877
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	485,611,286	660,560,470
	2 Impiante dhe makineri	8.2	3,177,604	3,375,073
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	1,578,238	2,139,334
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	▶ Ativitet biologjike	9		
	▶ Aktive jo materiale:	10	70,910	88,638
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta d	10.1	70,910	88,638
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	▶ Aktive tatimore të shtyra	11		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		490,438,038	666,163,515
	AKTIVE TOTALE		1,138,679,366	1,309,745,150

Financieri
Sokol Mulaj



Administratori
Nezir Selimaj




Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci - Pasivet)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	11,332,212	12,711,950
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfritëzimit(kreditor)	13.4	4,158,600	5,574,221
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	292,333	256,450
9	Të pagueshme për detyrimet % per MFE	13.9	6,881,279	6,881,279
10	Të tjera të pagueshme (tatim në burim keshilli)			
10	Të tjera të pagueshme (kreditor te tjere)	13.10		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15	28,392,510	27,680,240
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		39,724,722	40,392,190
▶	Detyrime afatgjata:	17	713,169	644,224
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfritëzimit	17.4	331,662	262,717
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa	17.7		
8	Të tjera të pagueshme (divident)	17.8	381,507	381,507
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20		0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		713,169	644,224
	DETYRIMET TOTALE		40,437,891	41,036,414
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	1,007,657,688	1,181,739,850
▶	Proni i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	97,203,342	97,199,563
1	Rezerva liqjore	26.1	5,067,899.0	5,067,899
2	Rezerva statutore	26.2		0
3	Rezerva të tjera	26.3	92,135,443.0	92,131,664
▶	Humbje e vitit te meparshem	27	- 10,230,576.0	-10,628,252
▶	Fitim I ushtrimit	28	3,611,021.0	397,575
	Totali i Kapitalit		1,098,241,475	1,268,708,736
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,138,679,366	1,309,745,150

Financieri
 Sokol Mula



Administratori
 Nezir Selimaj



**Pasqyra e Performancës
 (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

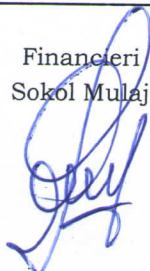
Formati 1 - Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29		
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në prodhim	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	28084401	27,748,096
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-440,963	-309,622
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-440963	-309,622
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
▶	Shpenzime të personelit	34	-11,808,263	-12,599,124
	1 Paga dhe shpërblime (personeli + kesh mbikq.)	34.1	-10541076	-11,190,604
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-1267187	-1,408,520
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-1522304	-1,380,986
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-11648977	-14,169,786
▶	Të ardhura të tjera	38	1,584,366	1,108,997
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3	1,584,366	1,108,997
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtur aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40		0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	4,248,260	397,575
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	637,239	0
	Shpenzime te panjohura		0	415,279
	Fitimi I tatueshem		4,248,260	812,854
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	0	0
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	3,611,021	397,575
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

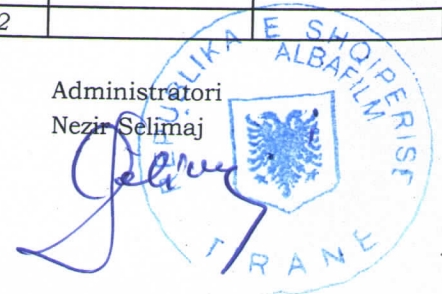
Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	3,611,021	397,575
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47		0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	3,611,021	397,575
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

Financieri
 Sokol Mulaaj



Administratori
 Nezir Selimaj



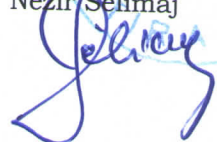
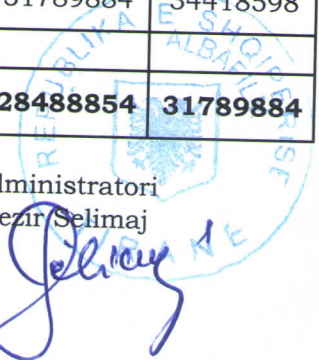
Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016	2015
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			
Fitim / Humbja e vitit	3,611,021	397575.35	332109
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:			
Shpenzimet financiare jomonetare			
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1,522,304	1380986	1949453
Zhvendësimi i aktiveve afatgjata materiale			
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:			
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:			0
Rritje/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-1,395,792	-311854	-21763574
Rritje/(rritje) në inventarë	-45,808	-76207	1114905
Rritje/(rritje) në detyrimet e pagueshme	-1,343,855	-4354964	-8412192
Rritje/(rritje) në detyrime për punonjësit	712,270	452449	25992585
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	3,060,140	-2512015	-786714
Fluksi i Mjeteve Monet. nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	1,575,222	-789015	-1842000
Paga neto të përdorura për blerjen e filialeve			
Paga neto të arkëtuara nga shitja e filialeve			
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale			
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	1,575,222	-789015	-1842000
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera			
Dividendë të arkëtuara			0
Mjete monet. neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	1,575,222	-789015	-1842000
Fluksi i Mjeteve Monet. nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar			
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral			
Huajtë arkëtuara			
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe			
Riliberje e aksioneve të veta			
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral			
Pagesa e huave			
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare			
Interesi i paguar			
Dividendë të paguar			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0	0
Rritje/(rritje) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	4,635,362	-3301030	-2628714
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017	28,488,854	31789884	34418598
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbirnit të mjeteve monetare			
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	33,124,216	28488854	31789884

Financieri
Sokol Mujaj



Administratori
Nezir Selimaj

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto. VITI 2017

Emertimi	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutor e	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërdara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interes a Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	1,181,739,849	0	5,067,899	0	92,131,663	-10,628,151	0	1,268,311,260	0	1,268,311,260
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	1,181,739,849	0	5,067,899	0	92,131,663	-10,628,151	0	1,268,311,260	0	1,268,311,260
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0		0
Fitimi / Humbja e vitit						397575	3,611,021	4,008,596		4,008,596
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:								0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	174082161				3780			174,078,381		174,078,381
Zbritje e kapitalit								0		0
Dividendë të paguar								0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								0		0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	1,007,657,688	0	5,067,899	0	92,135,443	-10,230,576	3,611,021	1,098,241,475	0	1,098,241,475

Financiari
Sokol Mujaj

Administratori
Nezir Selmaj

Shenimet shpjeguese per Bilancin e vitit 2017

A I Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar
3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpaesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabel

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare ,
Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc
Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe
Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode

- Per ndertezat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Banka			Viti 2017		
Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Vlera ne leke

• Te ardhura te tjera financiare	580,800
• Te ardhura nga kembimi valutor	
Shpenzimet perbehen nga	25,624,581
• Paga e shperblime	10,541,076
• Sigurime shoqerore	1,267,187
• Shpenzime funksionimi	4,329,814
• Tatim pasurie (taksa per tatim pasurie ,pastrimi per bashkine)	2,361,944
Tatim mbi te ardhurat (% e te ardhurave derdhur ne buxhetin e MZHE	3,431,113
Amortizimi (I llogaritur i vitit 2015)	1,522,304
Shpenzime per vendimet gjyqesore	2,171,143
10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	
• Fitimi i ushtrimit	4,044,186
• Shpenzime te pa zbriteshme	-
• Fitimi para tatimit	4,681,425
• Tatimi mbi fitimin	637,239
Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:	
> Gjoha	
>	
>	

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	28,488,854
Ne fluksin monetar kane ndikuar	
Pozitivisht :	
Fitimi para tatimit	4,248,260
Amortizimin	1,522,304
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	712,270
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	6,482,834
dhe Negativisht :	
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	1,395,792
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	45,808
Tatim mbi fitimin i paguar	<u>637,239</u>
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	<u>1,343,855</u>
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
Mjete monetare te perdorura per investime	- <u>1,575,222</u>
Shuma e Faktoreve me influence Negative	1,847,472
Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2017	33,124,216

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	- 3,611,021
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
• Rritja e kapitalit aksioner (mbulimi I humbjes se vitit 2015)	- 3,611,021
• Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

>
>

C Shënime të tjera shpjeguese

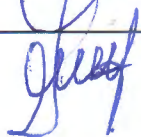
Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Ka nje diference më shumë prej 16.125.688 leke mes kapitalit ne kontabilitet dhe kapitalit te regjistruar ne QKB, pasi ka gabime ne raportin e zvogelimit te kapitalit me nr 384 date 30.07.2014.

Hartuesi I Pasqyrave Financiare

Sokol MULAJ



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Nezir SELIMAJ
