

SH.A. "PORTI DETAR " SHENGJIN

Emertimi dhe forma ligjore	Sh.A. "Porti Detar " L
NIPT-i	J67902539F
ADRESA E SELISE	SHENGJIN LEZHE
DATA E KRIJIMIT	29.04.1999
Veprimtaria Kryesore	1.Ngarkim shkarkim 2.Depozitim 3.Perpunim pasagjer

Pasqyrat Financiare 2015

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2

Dhe te Ligjit Nr.9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

(Mbyllur më 31.12.2015)

Pasqyra financiare: Individuale.....

Paqyrat financiare jane te konsoliduara.....

Pasqyrat financiare jane te shperhura ne lek

Pasqyrat financiare jane te rumbullakosura

Periudha kontabel:

Nga 01.01.2015
DERI 31.12.2015

Miratuar me vendimin

Data e mbylljes :

27.02.2016

Monedha: Leke

Shengjin Mars 2016

SH.A "PORTI DETAR" SHENGJIN

1. PASQYRA FINANCIARE TE VITIT 2015

Ne/ Leke

	AKTIVET	Shenime	Periulla Rapotuse 2015	Periulla Para ardhese 2014
I	Aktivitet afatshkurtra	A	151,821,404	150,762,601
	1 Aktive monetare	1	93,195,869	77,767,159
	> Banka	1.1	93,195,869	77,766,473
	> Arka	1.2	-	686
		1.3	-	-
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra	2	54,752,864	70,008,057
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime	2.1	6,714,210	8,126,599
	> Debitore, Kreditor te tjere	2.2	1,762,806	1,409,494
	> Tatim mbi fitimin	2.3	9,164,332	9,164,332
	> T.V.SH e kerkuar per rimbursim	2.4	36,400,505	41,579,412
	> T.V.SH	2.5	-	9,017,209
	> Kliente te pa arketuar mbi nje vit te poviz.	2.6	711,011	711,011
	4 Inventari	3	3,872,671	2,987,385
	> Lendet e para	3.1	2,900,428	2,015,142
	> Inventar I imet	3.2	972,243	972,243
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per shitje			
	> Parapagesat per furnizime			
	>			
	5 Aktivitet biologjike afatshkurtra			
	6 Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
	7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
II	AKTIVET AFATGJATA	B	1,921,212,880	1,125,116,237
	1 Investimet financiare afatgjata	4	-	-
	2 Aktive afatgjata materiale	5	1,684,552,250	800,288,782
	> Toka	5.1	650,950,000	423,933,880
	> Ndertesa	5.2	1,026,477,782	373,996,601
	> Makineri dhe pajisje	5.3	4,111,000	1,652,220
	> Aktive te tjera afatgjata materiale	5.4	3,013,468	706,081
	> Amortizimi per A.A.Materjale		-	-
	3 Aktivitet biologjike afatgjata			
	4 Aktivitet afatgjata jomateriale	6	-	1,751,875
	5 Kapital aksionar i papaguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)	7	236,660,630	323,075,580
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		2,073,034,284	1,275,878,838

BLEDAR MULAJ


 G. Lovelice

SH.A. "PORTI DETAR" SHENGJIN

1. PASQYRA FINANCIARE TE VITIT.2015

Ne/ Leke

	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuse 2015	Periudha Para ardhese 2014
I	Pasivet afatshkurta	C	17,479,816	11,849,856
	1 Derivativet			
	2 Huamarrjet			
	> Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
	> Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata			
	3 Huat dhe parapagimet	7	17,479,816	11,849,856
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve	7.1	15,704,866	10,124,476
	> Te pagueshme ndaj punonjesve	7.2	56,722	28,705
	> Detyrime per sigurime shoq. shendetsore	7.3	1,311,895	1,313,098
	> Detyrime tatimore per TAP-in	7.4	120,584	134,089
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per TVSH-ne	7.5	-	-
	> Detyrime tatimore per Tatim ne Burim	7.6	285,749	249,488
	> Debitor e Kreditor te tjere	7.7	-	-
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	Pasivet afatgjata	D	720,215,749	601,254,803
1	1 Huat afatgjata			
	> Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
	> Bonot e konvertueshme			
	2 Huamarrje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	8	720,215,749	601,254,803
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI I PASIVEVE (I+II)		737,695,565	613,104,659
III	KAPITALI	E	1,335,338,719	662,774,179
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali I aksionereve te shoq, meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar	9.1	656,924,000	656,924,000
	4 Primi i aksionit (Diferenca Rivlersimi)	9.2	2,399,872	2,399,872
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
	6 Rezerva statusore			
	7 Rezerva ligjore	9.3	15,557,617	15,557,617
	8 Rezerva te tjera	9.4	699,108,828	518,611
	10 Fitimi (Humbja) e viteve te kaluar	9.5	(12,625,921)	(12,625,921)
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	9.6	(26,025,677)	-
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		2,073,034,284	1,275,878,838

BLEDAR MULAJ



 G. Zogaj Juska


SH.A "PORTI DETAR " SHENGJIN

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2015

Ne lek

Nr	Pershkrimi i elementeve	Periudha Raportuse 2015	Periudha para ardhese 2014
1	Shitjet neto	60,868,064	57,648,552
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	4,991,169	4,700,134
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimet ne proces		
4	Materialet e konsumuara	3,830,926	2,403,134
5	Kosto e punes	66,411,788	64,142,679
	- pagat e personelit	54,532,873	52,339,101
	- te tjera personeli	2,488,938	2,804,994
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	9,389,977	8,998,584
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	34,743,478	24,952,221
7	Shpenzime te tjera	10,314,902	4,198,203
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)	115,301,094	95,696,237
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	(49,441,861)	(33,347,551)
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	12,1 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	22,101,512	18,511,929
	12,2 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	741,781	1,542,057
	12,3 Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	572,891	667,644
	12,4 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		-
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)	23,416,184	20,721,630
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	(26,025,677)	(12,625,921)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-	-
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)	(26,025,677)	(12,625,921)

BLEDAR MULAJ



Gzovelina Juska

Porti Detar Shengjin Sh.a

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2015

Nr	Emertimi	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesart	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitimi i pasqerndare	Totali
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	632,906,000	2,399,872	-	14,940,308	26,953,268	677,199,448
A	Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel						-
	Pozicioni i rregulluar						-
1	Fitimi neto i periudhes kontabel					610,017	610,017
2	Dividentet e paguar / deklaruar					(2,348,365)	(2,348,365)
3	Rritja e rezerves kapitalit	24,018,000	-		586,903	(24,604,903)	-
4	Emetimi I aksioneve						-
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	656,924,000	2,399,872	-	15,527,211	610,017	675,461,100
1	(Fitimi neto i periudhes kontabel) HUMBJE					(12,625,921)	(12,625,921)
2	Dividentet e paguar / deklaruar					(61,000)	(61,000)
3	Emetimi I kapitali aksionar	-			-	-	-
4	Aksione te thesari te riblera						-
							-
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2014	656,924,000	2,399,872	-	15,527,211	(12,076,904)	662,774,179
1	(Fitimi neto i periudhes kontabel) HUMBJE					(26,025,677)	(26,025,677)
2	Dividentet e paguar / deklaruar					-	-
3	Emetimi I kapitali aksionar	-			-	-	-
4	Aksione te thesari te riblera						-

BLEDAR MUKAJ




G. Zverin Juska



SH.A "PORTI DETAR " SHENGJIN

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte

VITI 2015

Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	24,447,487	(15,570,205)
Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	67,707,505	59,345,320
MM te paguara ndaj furnitoreve	(18,457,351)	(9,720,760)
MM te ardhura nga veprimtarite	2,149,792	974,200
Interesi I paguar KOMISJONE BANKARE		
Tatim mbi te ardhurat personale TAP	(1,496,996)	(2,172,698)
<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit T.V.SH.TATIME TE TJERA</i>	(3,125,117)	(1,743,889)
MM te paguara SIG.SHOQERORE	(15,702,602)	(14,938,838)
MM te paguara per tatim mbi fitimin	-	(697,967)
MM te paguara punonjesve	(48,207,156)	(46,615,573)
Mjetet monetare te arketuara nga rimbursimi I TVSH	41,579,412	-
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	(9,018,777)	(3,030,654)
<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	141,062,458	
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(10,333,449)	(5,647,113)
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interesi I arketuar	1,314,672	2,616,459
Dividentet e arketuar		
<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	(141,062,458)	
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	-	(54,900)
Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
Te ardhura nga huamarrje afatgjate		
Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
Dividentet te paguara	-	(54,900)
<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>		
Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	15,428,710	(18,655,759)
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	77,767,158	96,422,917
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	93,195,868	77,767,158

HARTOI BILANCIN
PERGJEGJESI FINANCES
BLEDAR MULAJ

DREJTORI
GJOVALIN TUSHA



Informacione te pergjitheshme

Emertimi " Porti Detar " Sh.a,Shengjin. Regjistruar ne Regjistrin Tregetar prane Gjykates se Rrethit Tirane me Vendimin nr. 21234,date 29.04.1999 Eshte themeluar si nje shoqeri anonime me kapital fillestar 73.820.000 leke. Me urdherin e METE Nr 429 date 10.06.2008 kapitali themeltar i shoqerise behet 188.995.000 leke gjendje me 31.12.2008 . Me shkresen e METE Nr 2097/1 date 17.04.2009 eshte bere rivlersimi i trualtit nga ekspertiza kontabel e regjistruar me 28.12.2009 dhe kapitali themeltar i shoqerise me 31.12.2009 eshte 571.268.000 leke shkrese nr 207 date 24.03.2010 dhe me urdherin nr 670 date 16.09.2011 kapitali themeltar i shoqerise behet 632.906.000 leke.Me shkresen e METE Nr 6000/1 Prot. date 25.07.2013 eshte bere miratimi i bilancit dhe shpemdarda e fitimit per vitin 2012 Ne mbeshtetje te ketij urdheri eshte bere dhe ritje e kapitalit me urdherin e METE Nr 719 date 04.09.2013 dhe kapitali i shoqerise nga 632.906.000 leke behet 656.924.000 leke.

Selia e shoqerise ndodhet ne Shengjin Lezhe.

Eshte e regjistruar ne degen e tatim taksave Lezhe me NIPT J67902539F Drejtor i shoqerise eshte z. .Gjovalin Tusha Sh.a Porti Detar shengjin nuk eshte e organizuar ne filiale apo dege.

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2013 eshte Ngarkim shkarkim mallrash, dhe depozitim mallrash.

Veprimtaria e shoqerise rregullohet me :

Statutin

Ligji 9901,date 14.04.2008"Per tregetaret dhe shoqerite tregetare".

Ligji 7661 date 19.01.1993"Per Kontabilitetin" ndryshuar me Ligjin 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"(ndryshuar me Ligjin Nr.9477 date 09.02.2006)

Legjislacioni fiskal.

Ligje dhe akte te tjera ligjore e nenligjore te shtetit shqiptar ne fuqi.

1. Permbledhje e politikave kontabel**Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare**

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombetare të Kontabilitetit. Ato jane pergatitur mbi bazen e parimit te kosos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2015 eshte zbatuar formati i SKK-2

Parimet kontabile me domethënëse qe janë pëdorur nga shoqeria, janë si më poshtë:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e shërbimeve ngarkim shkarkimit njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha reziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së faturuar dhe të arkëtuar ose të arkëtueshme. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit . Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

(Te gjitha balancat jane ne leke)

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2015 jane 1 euro = 137.28 leke dhe 1 dollar = 125.79 leke.

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqson shumen e tatimit te paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili nuk ndryshon nga fitimi tregetar qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per perjudhen 01. Janar – 31 Dhjetor 2015. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2014 eshte 15 % .

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto .

Pasivet financiare

Huat e parapagimet Fumitorët, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen në bilanc në vlerën e tyre broto të mbështetur (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivët e qëndrueshme të trupëzuara

Aktivët afatgjata materiale(AAM-të) bazohen ne modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitali aksjonar . Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi eshte llogaritur mbi bazen e vleres se mbetur si per ndertesat dhe per pjesen tjetere te aktiveve te qendrueshme. Normat e perdorura jane ne ndertesata 5 % te vleres fillestare minus amortizimin e akumuluar dhe per aktivet e tjera 20% te vleres se mbetur,aktivet afatgjata jo materjale 15% dhe paisje informatike 25% e vleres fillestare

Gjendjet e inventareve

Vlerësimi ne hyrje i inventareve behet me çmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

1.Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2015 dhe 31 Dhjetor 2014 jane si me poshte:

Emertimi i Llogarisë	Monedha	Gjendja ne 31.12.2015		Gjendja ne 31.12.2014	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
1.1 Llogari bankare	LEK	73,695,208	-	41,365,534	
1.2 Llogari bankare	Euro	19,492,418	141,990.22	36,392,005	259,683.21
1.3Llogari bankare	Dollar	8,243	65.53	8,934	77.53
1.4 Arka ne leke	LEK	0	-	686	-
		0			
Shuma		93,195,869	142,056	77,767,159	259,761

Gjendjet e llogarive te likuiditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave.Tepçicat e shprehura në monedhë të huaj, jane përkthyer ne leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit te ushtrimit te bankes se Shqiperise.

RTI DETAR SHENGJIN''SHA SHENGJIN

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE PER VITIN E MBYLLUR ME 31.12.2015

(Te gjitha balancat jane ne leke)

Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2012 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014
2 .Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(2.1) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	6,714,210	8,234,649
(2.2) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	1,747,943	1,409,494
(2.3) Tatim mbi fitimin	9,164,332	9,164,332
(2.4) T.V.SH . per rimbursim	36,400,505	41,579,412
(2.4,1) T.V.SH.	0	9,017,209
(2.5) Furnitor Debitor	-	-
(2.6) Kliente te pa arketuar mbi nje vit	711,011	711,011
Shuma	54,738,001	70,116,107

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " janë pasqyruar faturat e pa arkëtuar për shitje shërbimesh që shoqëria ka gjëndje më 31.12.2015 në shumën 6,714,210.lekë. Kjo shumë përfaqësohet nga detyrimi i dy firmave – "Akhensia Rafaelo 2002 shpk ne shumën 3,677,850.lekë .- Akhensia Kadeli shengjin 1,016,048 leke akhensia "ANI",103,000 lekë ose (7,756.52 Euro), Akhensia "Rafaelo 2002" për shumën 426,484 lekë (4,264.84 Euro) Firma "ROZAFI FISH" për shumën 466,579 lekë për depozitim malli në magazinë ,tarifë portuale për anijet e akostuara (2,700 Euro) kovertuar në lekë 270,000 leke, Anija Shëngjini (550 Euro) lekë 55,000, Anija Sanpjetro (600 Euro) lekë 60,000 etj.

Shumat e paraqitura në "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme" përfaqësojnë tepricën debitore të "Shteti tatim mbi fitimin" më 31.12.2015 me 9,164,332 lekë si dhe TVSH për rimbursim 36,400,505 lekë Në këtë post të bilancit ,paraqiten "Kërkesa të arketueshme afatgjata" me vlerën e tyre neto 711 011 lekë. Vlera fillestare e këtyre detyrimeve është 6 320 918 lekë të cilat janë gjyqje te fitusrs ose në proces gjyqjësor. Nga detyrimet e mësipërme janë provizionuar 5.609.907 lekë. Krahasuar me fillimin e vitit 2015 këto detyrime nuk kanë pësuar ndryshime .

Drejtimi mendon se te gjitha kërkesat do të arkëtohen në një periudhë afatshkurtër me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

2. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

Vlerat e inventarit te paraqitura me poshte perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2015. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te perhershem.

Shuma e inventarit te paraqitur ne " Lëndët e para" perfaqeson stokun e materialeve qe perdoren ne procesin e mirembajtjes dhe shfrytezimit te mjeteve te ngarkim shkarkimit , te vleresuara me koston e blerjes.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur eshte vlera me e ulet mes koston se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk eshte nevoja per zhvleresime te tij.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
3. Inventari	3,872,671	2,987,385
(3.1) Lëndët e para	2,900,428	2,015,142
nga te cilat		
(ii) K Lende djegse karburante	1,970,915	1,069,179
(iii) Pjese nderrimi	929,513	945,963
(3.2) Inventar I imet Neto	972,243	972,243
Invetrari I imet Bruto	1,925,987	1,925,987
Zhvlersimi I inventarit te imet	953,744	953,744
Shuma	3,872,671	2,987,385

PORTI DETAR SHENGJIN'SHA SHENGJIN

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE PER VITIN E MBYLLUR ME 31.12.2015

(Te gjitha balancat jane ne leke)

6. Aktivitet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet vijon

Gjendjet dhe levizjet	5.1 Toka	5.2 Ndertesat	5.3 Makinerit dhe pajisje	5.4 Aktivitet tjera afatgjata materiale	5. TOTALI	6. Aktivitet afatgjata materiale
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2015	423,933,880	637,947,130	23,024,010	4,684,808	1,089,589,828	39,804,271
Shtesat nga Investimet dhe Rivlersimi I AAM	227,016,120	675,587,562	2,801,823	2,589,332	907,994,837	1,106,351
Pakesimet nga Rivlersimi I AAM	-	(282,650,359)	(21,714,833)	(4,260,672)	(308,625,864)	-
Kosto e AAM-ve 31.12.2014	650,950,000	1,030,884,333	4,111,000	3,013,468	1,688,958,801	40,910,621
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2015	-	289,926,034	21,371,790	3,978,727	315,276,551	38,052,391
Amortizimi ushtrimit	-	23,106,380	343,044	281,945	23,731,369	2,858,221
Amortizimi paksim nga rivlersimi I AAM	-	(308,625,864)	(21,714,834)	(4,260,672)	(334,601,370)	-
Amortizimi I AAM-ve 31.12.2015	-	4,406,550	-	-	4,406,550	40,910,621
C	-	-	-	-	-	-
Vlera Neto AAM-ve 31.12.2015	650,950,000	1,026,477,783	4,111,000	3,013,468	1,684,552,251	-
D Vlera neto e AAM-ve 31.12.2015	650,950,000	1,026,477,783	4,111,000	3,013,468	1,684,552,251	-
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2015	650,950,000	1,026,477,783	4,111,000	3,013,468	1,684,552,251	-

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2015 .Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SNK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar .

6.1 Ne gjendjen dhe levizjen e AAM-ve jane pasqyruar dhe investimet me financim te huaj (IPA) ne proces te objektit "Rehabilitimi I Portit Detar Shengjin Kalata e Re me vlere (1.695.387.17 Euro x 139..59.) e konvertuar ne leke sipas kursit te bankes Shqiperise me 31.12.2013 eshte 236,660,630 leke .

AAM-te gjate vitit 2015 jane shtuar nga investimet e kryera me fondet e sh.a.dhe te buxhetit te shtetit si dhe nga rivlersimi e AAM-ve ne fund te vitit 2015 dhe konkretisht:

-Toka eshte shtuar per 227.016.120 leke nga rivlersimi e kryer me eksperte kontabel dhe vlersues.

-Ndertesat jane shtuar nga investimet e buxhetit, nga investimet ne proces 204.901.519 leke,nga fondet e sh.a 12.557.814 leke dhe nga rivlersimi I kryer 458.128.229 leke.Paksuar nga rivlersimi 282.650.359 leke.

-Makinerit dhe pajisjet ku perfshihen mjetet e transportit dhe makineri e pajisje pune shtuar nga rivlersimi 2.801.823 leke dhe paksuar po nga rivlersimi 21.714.833 leke .

AAM-te te tjera ku perfshihen Mobilje epajisje zyre dhe Pajisje informatike shtuar nga rivlersimi 2.490.165 leke nga investimet e sh.a. 99.167 leke dhe paksuar nga rivlersimi 4.260.672 leke.

7.PASIVET AFATGJATA

Grantet dhe te ardhurat e shtyra ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

RTI DETAR SHENGJIN''SHA SHENGJIN

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE PER VITIN E MBYLLUR ME 31.12.2015

(Te gjitha balancat jane ne leke)

	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Viti 2014
8. Teprica kreditore me 01.01.2015	601,254,803	
(i) Grante te marra nga financini I Komuniteti European (IPA)	0	
(ii) Grante te marra nga financimi I buxhetit shtetit	135,074,689	
(ii) Grante te marra nga financimi I buxhetit shtetit 5% garanci punimesh	5,987,769	
(ii) Rimarrje amortizimi per ob.j e perfit.nga grantet	-22,101,512	
Shuma 31,12,2015	720,215,749	

8.Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014
7 .Huate dhe parapagimet		
(7.i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	15,704,866	10,124,476
(7.2) Të pagueshme ndaj punonjësve	56,722	28,705
(7.3) Detyrimet per sig.shoqerore	1,311,895	1,313,098
(7.4) Detyrime tatimore per TAP-in	120,584	134,089
(7.5)Detyrime tatimore per Tatim ne burim	285,749	249,488
(7.6) Debitor dhe kreditor te tjere	-14,863	-51
Shuma	17,464,953	11,849,805

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likujduar ne fund te ushtrimit ne shumen 2.022.914 leke si dhe detyrimi "Te pagueshme ndaj furnitoreve per investime qe perfaqeson 5% -in e ndaluar per garanci punimesh 9.806.811 leke , fatura per situacione per likujdim 3.590.141 leke garanci kontratash per objekte te dhena me qira 285.000 leke Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht.

"Debitor dhe kreditor te tjere "perfaqeson detyrimin e punonjesve per ndalesat e bera per llogari te zyrave te permbarimit . ne shumen (14.863) leke .

"Të pagueshme ndaj punonjësve" rezultojne ne shumen 56.722 leke per paga te punonjesve me daten 31.12.2015

"Detyrimet tatimore+sig.shoqerore" perfaqesojne, tatimit (TAP) 120.854 leke dhe tatimi ne burim 285.749 leke per sigurimet shoqerore e shendetesore te muajit dhjetor 2015 ne shumen 1.311.895 leke

9.Kapitali

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc me 31.12.2015 eshte 1.335.338.719 leke nga 662.774.179 leke qe ishte me 31.12.2014, me nje rritje 672.564.540 leke,kjo nga Rivlersimi I asete te shoqeris ne plus 698.590.217 leke dhe nga humbja e vitit 2015 ne shumen minus 26.025.677 leke.

9.1 Kapitali aksjonar ishte 656,924,000 leke me 31.12.2014 dhe eshte 656,924,000 leke ne fund te vitit 2015

9.2 Primi i aksjonit (Diferenca nga rivlersimi ishte 2 ,399, 872 leke me 31.12.2014 behet 2, 399, 872 leke ne fund te vitit 2015 pa ndryshime

9.3 Rezervat ligjore dhe ligjore ishin 15,557.617 leke me 31.12.2014 behen 15,557.617 leke ne fund te vitit 2015 ,

9.4 Rezerva te tjera:

Ne fund te vitit 2015 paraqiten ne shumen 660.487.636 leke nga minus 12,076,904 leke ne fund te vitit 2014 (+610,017 leke Fitimi I vitit 2013 - 12,625,921 leke Humbja e vitit 2014 – 61,000 leke Divident I paguar) si dhe shtesa nga rivlersimi I AAM-ve ne vitin 2015 llogaria 106 ne shumen 698.590.217 leke nga 94 leke te mbartura nga fundi i vitit 2014

RTI DETAR SHENGJIN''SHA SHENGJIN

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE PER VITIN E MBYLLUR ME 31.12.2015

(Te gjitha balancat jane ne leke)

9.5 Fitimi (humbja) e vitit financiar

Te ardhurat

Te ardhurat e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2014	31
Te ardhurat nga shitja e produkteve	0		0
Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve	60,868,064	57,648,552	
Te ardhurat te tjera veprimtarit e shfrytz	2,316,752	4,293,376	
Te ardhurat te tjera(te ardh financiare)	2,674,417	406,758	
Shuma	65,859,233	62,348,686	

Të ardhurat nga shitja e sherbimeve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)	741,781	1,542,057
Rimarrje amortizimi	22,101,512	18,511,929
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	572,891	667,644
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	-	-
Shuma	23,416,184	20,721,630

Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumet e paguara ose te pagueshme ,materjale te konsumuara **3.830.926** leke e ndare kjo ne karburante 1.599.652 leke dhe pjese nderrimi e materjale te tjera 2.231.274 leke .Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar **66.411.788** leke , nga e cila pagat e punonjesve 54.532.873 leke sigurime shoqerore e shendetsore 9.389.977 leke dhe shperblime i fund vitit 1.910.000 leke Shpenzime te tjera 578.938 leke. Amortizimet e zhvlersimet **34.743.478**,leke,kjo e ndare ne amortizimin e AAM-ve ,19.324.819 leke per vitin 2015 si dhe zhvlersimi i AAM-ve 8.153.880 leke pas rivlersimit te aseteve te portit gjate vitit 2015 Amortizimi i aseteve te krijuara gjate vitit 2015 ne shumen 4.406.550 leke Amortizimi i AAM-ve jo materjale 2.858.229 leke . Krahasuar me vitin parardhes shpenzimet e tjera kane nje rritje te ndjeshme kjo nga pagesa me kontrate e eksperteve te vlersimit te aseteve personel i jashtem etj 6.457.500 lekeSipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2015 jane treguar ne pasqyren perkatese, totali i shpenzimeve eshte **115.301.094**,leke.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014
Materjalet ekonsumuara	3,830,926	2,403,134
Paga personeli	54,532,873	52,339,101
Personeli shperblime te tjera	2,488,938	2,804,994
Shpenzime per sigurime shoqrore	9,389,977	8,998,584
Shpenzime te tjera	10,314,902	4,198,203
Amortizime e zhvlersime	34,743,478	24,952,221
Shuma	115,301,094	95,696,237

Shpenzime personeli.

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorive kryesore jane si me poshte :

Gjate vitit 2015 kane qene ne marredhenie pune gjithesej 141 punonjes . Fond page gjithesej i paguar eshte 54.532.873 leke dhe sigurimet shoqerore dhe shendetesore 9.389.977 leke . Paga mesatare per nje punonjes eshte realizuar 32.230,leke ose Jane bere rregullisht ndalesat per kontributin e sigurimeve shoqerore dhe shendetesore si dhe te tatimit mbi te ardhurat nga punesimi.

11.Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014dhe 2013 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	-	-
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	-	-
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha,penalitete,demshperblime	-	-
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III Humbja per perjudhen	26,025,677	-
IV PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)	12,625,921	-
	-	-
V FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III+IV)	38,651,598	-
VI Shpenzimi i tatim fitimit-10%	-	-
VII FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	38,651,598	-

Humbja e ushtrimit eshte i llogaritur si diferenc e te ardhurave me shpenzimet, i cili eshte rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiskal, analizuar ne tabelen e mesiperme.

12. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Pergjegjsi i FINANCES
Bledar Mulaj



DREJTORI
Gjovalin Tusha

