

Emertimi dhe Forma Ligjore	SHA PORTI DETAR VLORE
NIPT - I	J66703258N
Adresa e Selise	VLORE
Data e Krijimit	23.03.1999
Nr I Rregj Tregetar	23540
Veprimtaria kryesore	PERPUNIMI I ANIJE E TRAGETE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

VITI 2014

Pasqyrat jane individuale
Pasqyrat jane te konsoliduara
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne LEKE
Pyasqyrat financiare jane te rumbullukasura ne

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2014
	Deri	31.12.2014
Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare		1.03.2015

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		468,480,407	470,864,847
	1. - Aktivet monetare		417,602,854	415,169,961
	> Banka		417,602,854	415,169,961
	> Arka		0	0
	2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim		0	0
	3 - Aktivet te tjera financiare afatshkurtera		37,482,710	41,650,634
	> Kliente per mallra , produkte e sherbime		9,914,880	7,488,156
	> Kerkesa te tjera te arktueshme		563,848	1,055,773
	> Tatim mbi fitimin		0	12,490,670
	> T v sh		27,003,983	20,616,035
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
			0	0
			0	0
			0	0
	4 - Inventari		13,394,843	14,044,252
	> Lendet e para		3,720,775	4,063,248
	> Inventar I imet		2,805,003	2,874,885
	> Prodhimi ne proces		0	0
	> Produkte te gateshme		0	0
	> Mallra per rrishitje		0	0
	> Sherbime ne proces		6,803	6,803
	> Materiale rikupero		8,264,765	8,264,765
	> Konsumi In Imet		-1,402,502	-1,165,449
	5 - Aktivet biliogjike		0	0
	6 - Aktivet afatshkurtera te mbajtura per rishitje		0	0
	7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra		0	0
	> Shpenzime te periudhave te ardheshme		0	0
	Aktivt e tjera afat gjata (investime ne proces)		0	0
			0	0
II	AKTIVET AFATGJATA		1,384,556,203	1,392,723,760
	1 - Financimet financiare afatgjata		0	0
	2 - Aktivt Afatgjata materiale		1,384,556,203	1,392,723,760
	> Toka		787,850,000	787,850,000
	> Ndertesa		543,150,415	552,874,444
	> makineri e paisje		36,944,071	33,671,437
	> mjete trasporti		7,690,443	9,613,054
	> Aktivt tjera afat gjata materiale mjete transporti		1,072,269	865,820
	>Aktive afatgjat te tjera ne proces		7,849,005	7,849,005
	3 - Aktivt Biologjike afatgjata		0	0
	4 - Aktivt afatgjata jo materiale		0	0
	5 - Kapitali aksioner I pa paguar		0	0
	6 - Aktivt e tjera afat gjata		0	0
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		1,853,036,611	1,863,588,607

SHA PORTI DETAR VLORE

Pasqyra Financiare te Vitit 2014

Nr	PASIVET E KAPITALET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		21,884,585	43,061,466
	1-Derivatet		0	0
	2 - Huamarjet		0	331,432
	> Huamarjet afatshkurtera			0
	> Ripagesa e huave afatgjate			331,432
	3 - Huate e parapagimet		21,884,585	42,730,034
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		1,401,586	921,735
	> Te pagushme ndaj punonjesve		4,511,078	4,306,839
	> Detyrime per Sigurimet shoqerore		1,399,676	1,377,644
	> Detyrime Tatimore per TAP - in		772,359	544,968
	> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin		1,892,435	
	> Detyrime tatimore per T V SH			
	> Detyrime tatimore		0	23,345,623
	> Te drejta e detyrime hua te tjera		11,810,867	11,953,770
	> Kreditor te tjere Sindikata		36,585	24,200
	> debitore e kreditore te tjere		60,000	60,000
	> parapagime te arktuara			195,255
	4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra		0	0
	5 - Privizionet Afatshkurtera		0	0
II	PASIVET AFATGJATA		44,187,791	41,048,498
	1 - Huate afatgjata			0
	> Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare			
	> Bono te kovertushme		44,187,791	41,048,498
	2 - Huamarjet te tjera linje		0	0
	3 - Grantet dhe te ardhura te shtyra		39,674,456	39,674,510
	4 - Provigjonet Afatgjata		1,373,988	1,373,988
	5-Te ardhura ne avance		3,139,347	
	TOTALI I PASIVEVE (I + II)		66,072,376	84,109,964
III	KAPITALI		1,786,964,235	1,779,478,697
	1 - Aksione te pakices			0
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te kons)		731,339,000	784,612,000
	3- Kapitali aksioner			
	4 - Primi I Aksionit			
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit (Negative)			
	6 - rezervat Statuore		0	1,536,420
	7 - Rezervat Ligjore		31,592,953	31,592,953
	8 - rezerva te tjera		1,016,546,743	1,016,546,932
	9 - Fitime te pashperndara		0	0
	10 - Fitime (Humbja) e vitit financiar		7,485,539	-20,243,497
				-34,566,111
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT(I + II + III)		1,853,036,611	1,863,588,661

SHA PORTI DETAR VLORE

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

2014

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
A	TE ARDHURAT GJITHSEJTE		119,016,224	98,226,949
1	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		119,016,224	98,226,949
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria dytesore		0	0
3	Te ardhura te tjera		0	0
4	Ndryshimi ne inventarin prod I gateshm e prodh proces		-51,784	0
5	Materiale te konsumuara		6,148,496	13,025,122
6	Kostot e punes		75,126,959	71,104,873
7.1	-Pagat e personelit		64,994,476	61,013,845
7.2	-Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		10,132,483	10,091,028
8	Amortizimet e cvleresimet		28,172,381	11,536,474
9	Shpenzime te tjera		16,999,400	14,014,876
B	TOTALI I SHPENZIMEVE (shuma 4+7)		126,395,452	109,681,345
C	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		-7,379,228	-11,454,396
10	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
12	Te ardhura e shpenzimet financiare		0	-23,111,715
121.0	Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata		0	
122	Te ardhura e shpenzimet nga interesat		16,867,885	16,225,340
123	Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit		158,635	1,893,725
124	Te ardhura e shpenzime te tjera financiare		-269,319	-203,238
125	Gjoha penalitete		0	-41,027,542
13	Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare		16,757,201	-23,111,715
14	Fitimi (humbja) para tatimit		9,377,974	-34,566,111
15	Shpenzime te panjohura		3,238,258	41,027,542
16	Humbje te mbartura		0	20,243,497
17	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		1,892,435	0
18	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		7,485,539	-34,566,111
19	Regullime e pasqyrave te konsoliduara			

SHA PORTI DETAR VLORE

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Indirekte

Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuse	Periudha Paraardhese
A	<i>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	5,680,462	17,201,085
1	Fitimi para tatimit (Fitimi Neto)	-7,379,228	-11,454,396
2	Rregullime per :		
	# Amortizimi	28,172,381	11,536,474
	# Humbjet nga kembimet valutore		
	# Te ardhura nga Investimet		
	# Shpenzimet per interesat		
3	Rritja / renje ne tepericen e kerkesave te arketushme	4,167,924	49,174,176
4	nga aktiviteti si dhe te kerkesave te tjera te arketushme	0	0
5	Rritje / renje ne tepericen e inventarit	649,409	1,138,022
6	Rritje/renje ne tepericen e detyrimeve per tu pag nga aktiviteti	-18,037,588	-33,193,191
7	M M te perfituar nga aktiviteti		
8	shpenzime te panjohura	0	0
9	Tatim mbi fitimin e paguar	-1,892,435	0
10	<i>M M Neto nga aktiviteti I shfrytezimit</i>		
B	<i>Fluksi monetar nga veprimtarite investuse</i>	-3,247,570	-54,308,602
1	Blerja e njesise kontrolluat X minus parate e arketuar		
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-20,042,628	-32,833,585
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve	37,857	1,636,698
4	Interes I arketuar	16,757,201	-23,111,715
5	Dividente te arketuar		
6	<i>M M Neto e perdorur ne veprimtarine investuse</i>		
C	<i>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</i>	0	0
1	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
2	Te ardhura nga huamarjet afatgjata		
3	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		
4	Dividente te paguar		
5	<i>M M Neto e perdorur ne veprimtarine financiare</i>		
D	Rritja / renja Neto e mjeteve monetare	2,432,893	-37,107,517
E	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	415,169,961	452,277,478
H	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	417,602,854	415,169,961

SHA PORTI DETAR VLORE

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALI 2014

Nje pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksioner qe I perket Aksionereve te Shogerise Meme						Fotermimet e aksionerëve të pakicës		
		Kapitali Aksioner	Primi I Aksionit	Rezervat Statutore	Rezervat Ligjore	Rezervat te tjera	Fitimi I pa shperndare	TOTALI	aksonerëve të pakicës	T O T A L I
I	pozicioni ne 31 Dhjetor 2012	1,364,435,000	0	1,536,420	31,592,953	11,711,055,182	-20,243,497	13,088,376,058	0	13,088,376,058
A	Efakti I ndryshimit te politikave kontabel									0
B	Pozicioni I mequlluar	-579,823,000			0	-10,694,508,250		-11,274,331,250		-11,274,331,250
I	Efakti I ndryshimeve te kurseve te kembimit gjate konsolidimit					0				0
2	Torati I te aardhurave dhe shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardthurave dhe Shpenzimeve									0
3	Fitimi Neto I vitit Financiar						-34,566,111	-34,566,111		-34,566,111
4	Dividentet e paguar									0
5	Regullime ne kapital per vitin 2013	784,612,000	0	1,536,420	31,592,953	1,016,546,932	-54,809,608	1,779,478,697	0	1,779,478,697
	Statore dhe ligjore									0
6	RIVLERSIMI E REGULLIME KAPITAL:									
II	Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	784,612,000	0	1,536,420	31,592,953	1,016,546,932	-54,809,608	1,779,478,697	0	1,779,478,697
1	Regullime ne kapital	-53,273,000		-1,536,420		-189	54,809,608			0
	te kembimit gjate konsolidimit									0
2	Totali I te Ardthurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e Ardh e Shp.									0
3	Fitimi Neto per periudhen kontabel						7,485,539	7,485,539		7,485,539
4	Dividentet e paguar									0
5	Ritja e rezerves se kapitali									0
6	Aksione te Thesarit te riblera									0
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2014	731,339,000	0	0	31,592,953	1,016,546,743	7,485,539	1,786,964,235	0	1,786,964,235

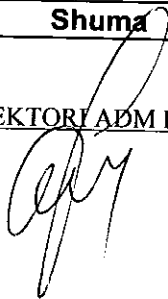
INVENTARI

31.12.2014

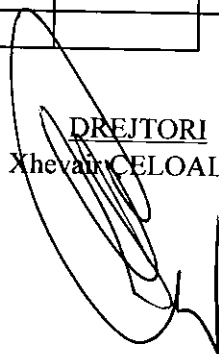
SHOQERIA PORTI DETAR VLORE
Nipt. J66703258N

Nr.	Artikulli	Nj / M	Sasia	Kosto	Vlera
1	Materiale				3,720,775
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
	Shuma				3,720,775

PERGJ/SEKTORI ADM FINANCIAR



DREJTORI
Xhevat CELOALIAJ



Inventari i Llogarive Bankare

31.12.2014

Nr.	Emertimi bankes	mri llogar	Lloji monedh	Vlera		Shuma ne leke
1	Alfa bank		Leke	0		0.00
2	Intesa bank		Leke	0		21,438,315.85
3	Banka popullore		Leke			635.59
4	Tirana Bank		Leke			0.50
5	Intesa bank	depozit	Leke			100,000,000.00
6	Credis bank		Leke			4,673,600.65
7	Credis bank	0	Leke			0.00
	Credit Agrikole		Leke			437,319.00
	Credit Agrikole		Leke			40,000,000.00
1	FIB		Leke			7,437.82
2	BKT		Leke			2,855,527.57
3	Reffazen banke		Leke			602,410.44
	Veneto Bank		Leke			317,462.00
4	Alfa bank		Euro	0		0.00
5	Intesa bank		Euro	18931.1	140.14	2,653,018.36
6	Banka popullore		Euro	-517.32	140.14	-72,497.22
7	Tirana Bank		Euro		140.14	0.00
8	Credis bank		Euro	112.06	140.14	15,704.09
9	Credis bank	depozit	Euro	1171419.43	140.14	164,162,718.92
10	Credit Agrikole		Euro	41.22	140.14	5,776.57
11	Credit Agrikole	depozit	Euro	0	140.14	0.00
12	FIB	depozit	Euro	516350	140.14	72,361,289.00
13	FIB		Euro	100	140.14	14,014.00
14	BKT		Euro	9750.68	140.14	1,366,460.30
15	Prokredit		Euro	212.97	140.14	29,845.62
16	Reffazen banke		Euro	449		62,922.86
17	Intesa bank		USD	764.41	115.23	88,082.96
	Credit Agrikole		USD	127.56	115.23	14,698.74
18	Credit Agrikole	depozit	USD	57000	115.23	6,568,110.00
	SHUMA					417,602,854
						417,602,853

PERGJ/SEKTORI ADM FINANCIAR
Lumturi Xhaferllari

DIREKTORI
Xhevat ÇELOALIAJ

SHOQERIA

Nipt. J66703:

Nr	Lloji	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregeti	Tregeti karburanit	
2	Tregeti	Tregeti ushqimore ,pije	
3	Tregeti	Tregeti materiale ndertimi	
4	Tregeti	Tregeti cigaresh	
5	Tregeti	tregeti artikuj industrial	
6	Tregeti	Farmaci	
7	Tregeti	Eksport mallrash	
8	Tregeti	Tregeti te tjera	
I		<i>Totali i te ardhurave nga tregtia</i>	0
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		<i>Totali i te ardhurave nga ndertimi</i>	0
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		<i>Totali I te ardhurave nga prodhimi</i>	0
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		<i>Totali I te ardhurave nga transporti</i>	0
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprintari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	119,016,224
V		<i>Totali I te ardhurave nga sherbimet</i>	119,016,224
		<i>Totali(I+II+III+IV+V)</i>	119,016,224

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010	Nr i te punesuarve
Me page deri 19.000 leke	0
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	0
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	107
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	2
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	
Totali	109

PERGJ/ ADM FINANCIAR

Lumturi Xhaferrari

DREJTORI

Xhevat CELOALIAJ

SHENIMET SHPJEGUESE

2. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

a. Menyra e Prgatitjes se Pasqyrave Financiare

P F te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me SKK, te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 dhe ne "Standartet Kombetare te Kontabilitetit" (SKK)

Pasqyrat Financiare jane pregatitur duke ndjekur e zbatuar Politikat Kryesore Kontabel si : politika per njohjen e aktiveve, e detyrimeve , e te drejtave ,e te ardhurave e shpenzimeve si dhe vleresimin e tyre

Gjithashtu gjate prgatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh Parimet e meposhteme :

Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,

Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,

Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomike

si dhe Parimi i Kompesimit.

Karakteristikat cilesore te prgatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e dobishem per perdoruesin. Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te PF te vitit 2013 jane :

Kuptueshmeria, Rendesia , Materialiteti, Besueshmeria dhe Krahasueshmeria

b. Rregullat per vleresimin Mjeteve Monetare

Mjetet monetare perfaqesojne Likuiditetet e njesise ekonomike ne arke dhe ne banke ,ne llogari rrjedhese , investime ne tregun e parase dhe tregje te tjera shume likuide duke ndjekur politiken kontabel te Vleres se drejte ne zbatim te SKK 3

c. Rregullat per vleresimin e Aktiveve te tjera financiare afatshkurtera

Aktiveve te tjera financiare afatshkurtera ,kerkesa te arketueshme afatshkurtera letra me vlere dhe investime te tjera financiare jane te pasqyruara mbi bazen e vleres se faturave origjinale te leshuara klienteve apo te dokumentave te tjere kontabel. Politika kontabel e ndjekur per aktivet financiare afatshkurtera eshte sipas Kostos se amortizuar qe eshte e barabarte me vleren nomonale te kerkeses per arketim minus zhvleresimin n.q.s. ka) sipas SKK 3.

d. Rregullat per vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Gjendjet e inventarit klasifikohen ne Lende te para ,Prodhim ne proces,Produkte te gatshme,Mallra per rishitje, Parapagesa per rishitje. Politika e ndjekur eshte ajo e Vleresimit me vleren me te ulet mes kosos dhe vleres neto te realizueshme. Kosto eshte llogaritur per cdo ze duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar(SKK 4).

Menyra e Vleresimit te Inventareve permbledh shpenzimet e blerjes se lendeve te para,mallrave e materialeve , shpenzimet e transportit,dhe shpenzimet e tjera deri ne magazinimin e tyre.

e. Rregullat per vleresimin e Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra perfaqesojne shpenzimet e bera gjate vitit financiar por qe u perkasin

periudhave te ardhshme te njesise ekonomike. Per to eshte ndjekur politika kontabel kosto minus zhvleresimin nqs ka te tille . pasqyruar sipas percaktimit e ne zbatim te SKK 1.

f. Rregullat per vleresimin e Aktiveve afatgjata materiale

Aktivete afatgjata materiale te te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te klasifikuara sipas SKK 5 jane perfshire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel Kosto e blerjes ose prodhimit ose shuma e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka.

Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 per normat e amortizimit.

Baza e llogaritjes mbi vleren neto kontabel.

Llogaritja e amortizimit per AAM te hyra gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.

g. Rregullat per vleresimin e Huave e Parapagimeve

Huate dhe parapagimet te klasifikuara sipas zerave te pagueshme ndaj furnitoreve,ndaj punonjesve,detyrime tatimore, hua te tjera jane vleresuar sipas faturave te blerjes e dokumentave te tjere origjinale kontabel, sipas SKK 3.

h. Rregullat per vleresimin e Kapitalit

Kapitali i njesise ekonomike vleresohet sipas vleres kontabel te kapitalit aksionar te emetuar ne krijim te njesise ekonomike, rezervave te krijuara ne perputhje me statutin e njesise ekonomike, ne perputhje me kerkesat e ligjit "Per shoqerite Tregtare" ose ndonje ligj tjetër te aplikueshem, Fitimet e pashperndara qe perbehet nga fitimet e akumuluar minus pagesat e bera ose te perdorura. Fitimet e pashperndarate ndikua nga ndikimet ne politikat kontabel (skk 1) korigjimi i gabimeve si dhe rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale (SKK 5). Fitimi ose humbja e vitit financiar e barabarte me fitimin ose humbjen e raportuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve. Fitimet e periudhes se mepareshme eshte bere shperndarja dhe kontabilizimi i tyre sipas vendimit te nr prot 5656 date 29.06.2009 e cila kalon per investime ne shtesa te kapitalit te shoqerise .

i. Rregullat e vleresimit te te Ardhurave

Te ardhurat perfaqesojne shitjet neto e rrjedhimisht te ardhurat e perftuara nga kryerja e punimeve ne ndertim gjate periudhes kontabel te vleresuara sipas SKK 8 dhe te produktit ne proces ndertimi te vlersuar sipas SKK 4. Rregjistrimi sipas mases se realizimit te tyre dhe te lidhjes qe kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes.

j. Rregullat e vleresimit te Shpenzimeve direkte

Shpenzimet e njesise ekonomike te vitit financiar perfaqesojne shpenzimet e blerjes te mallrave, lendeve te para dhe sherbimeve te konsumuara per veprimtarine paresore ,koston e sherbimeve kryesore te vlersuara me cmimet e blerjes e te vertetuara me fatura origjinale e dokumenta te tjera kontabel, shpenzime qe lidhen ne menyre direkte me mallrat ose produktet e destinuar per shitje. Pagat shperblimet dhe kompesimet monetare ,sigurimet shoqerore te paguara nga njesia ekonomike te llogaritura mbi pagat qe i perkasin periudhes kontabel pamvaresisht nga fakti nese ato jane paguar ose jo. Shpenzimet per amortizimin qe vijne nga renia ne vlere e aktiveve afatgjata. Shpenzimet e tjera qe jane shpenzimet e tjera te pa perfshira ne zerat e mesiperme por qe lidhen me veprimtarine kryesore te njesise ekonomike.

k. Rregullat e vleresimit te Shpenzimeve (Te Ardhurave) Financiare

Te ardhurat ose shpenzimet financiare jane klasifikuar ne te ardhura ose shpenzime nga interesat bankare, te ardhura (shpenzime) te interesi mbi hua, bono, marreveshje te qerases financiare etj. Te ardhura (shpenzime) nga ndryshimi i kursit te kembimit, te kerkesave per tu arketuar dhe detyrimeve per tu paguar si dhe gjendjet e likuiditeteve ne monedhe te huaj qe lidhen me veprimtarine financiare e investuese ne fund te periudhes financiare. Te ardhura te tjera (shpenzime) financiare si rezultati nga financimet financiare afatshkurtera, rezultati nga interesi dhe dividendet, rezultati nga rivleresimi i vleres se drejte etj

l. Rregullat e vleresimit te Tatimi mbi Fitimin

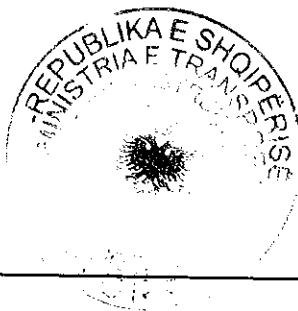
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin vleresohen ne baze te rezultatit te periudhes financiare i llogaritur ne perputhje me dispozitat per tatimin mbi te ardhurat ne Republiken e Shqiperise. Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfshije gjithë detyrimet per tatimin mbi fitimin e periudhes financiare. Shkalla tatimore ne fuqi per tatimin mbi fitimin eshte 10%.

2. ORGANIZIMI I KONTABILITETIT

Kontabiliteti eshte i organizuar ne perputhje me ligjin nr 9228 date 29 04 2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin nr 9477 date 09.02.2006. dhe me SKK 2 .Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKK te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Lumturi XHAFERLLARI



Administratori i Shoqerise

Xhevat CELOALIAJ

Nr 192 prot
28.04.2015

Raport i Audituesve te Pavaruar

Per: **Aksioneret dhe Drejtimin**
Shoqeria "Porti Detar Vlore" sh.a
NIPT: J66703258N
Adresa: Lagja "Pavaresia", Skele, Vlore.

Ne vemendje **z. Xhevair ÇELOALIAJ**
Administrator i Shoqerise

Te nderuar zoterinj,

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkengjitur të shoqërisë "Porti Detar Vlore" sh.a ("ketu e ne vijim referuar si "Shoqëria") te cilat perfshijne

- bilancin kontabel me daten 31 Dhjetor 2014
- pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve te vitit ushtrimor 2014
- pasqyren e ndryshimeve ne kapital te vitit ushtrimor 2014
- pasqyren e fluksit te parase te vitit ushtrimor 2014

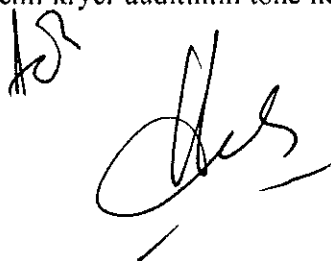
si dhe nje permbledhje te politikave te rendesishme kontabel si dhe informacionin tjetër shpjegues.

Përgjegjësia Drejtimit për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejte të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me *Standardet Nderkombetare të Raportimit Financiar*, sic kerkohet nga ligji Nr.9228 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", dhe per ato kontrole te brendshme qe Drejtimi i gjykon te nevojshme per te bere te mundur përgatitjen e pasqyrave financiare qe nuk permbajne anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit apo gabimit.

Përgjegjësitë e Audituesit

Përgjegjësia jone është të shprehim një opinion për pasqyrat financiare duke u bazuar në auditimin e tyre. Ne e kemi kryer auditimin tone në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të



Auditimit (SNA). Këto standarde kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat etike dhe të planifikojmë e kryejmë auditimin për të arritur sigurinë të arsyeshme për faktin nëse pasqyrat financiare janë pa anomali materiale. Një auditim përfshin kryerjen e procedurave për të siguruar evidencën e auditimit rreth shumave dhe informacioneve shpjeguese të dhëna në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, përfshirë vlerësimin e rreziqeve të anomalise materiale të pasqyrave financiare, qofte për shkak të mashtrimit apo të gabimit. Gjatë berjes së këtyre vlerësimeve të rrezikut, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare të shoqërisë, në mënyrë që të përcaktojë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinioni për efektivitetin e kontrollit të brendshëm të shoqërisë. Një auditim përfshin gjithashtu vlerësimin e përshtatshmërisë së politikave kontabel të përdorura dhe të arsyeshmerisë së çmuarjeve kontabile të bera nga drejtimi, sikurse edhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë të auditimit.

Baza (Çeshtjet) për Opinionin me Rezervë

1. Në "Porti Detar Vlore" Sh.a. aktivet e shoqërisë së trashëguara (me përjashtim të truallit) pasqyrohen me vlerën e tyre historike minus amortizimin e akumuluar, vlerë kjo e cila është larg vlerës reale të tyre. Trualli i shoqërisë është rivlerësuar në vitin 2010. Po kështu gjatë vitit ushtrimor shoqëria nuk ka kryer Testin e zhvlerësimit të AAM si domosdoshmëri për rivlerësimin e aseteve të shoqërisë. Në A.A.M – në proces të pasqyruar në pasqyrat financiare të shoqërisë, pasqyrohet shuma 7.849.005 leke investime në proces të pa perfunduara deri në dt.31.12.2014, të cilat janë që nga viti 2008 e në vazhdim. Shoqëria duhet të saktësojë kujt i perkasin këto investime dhe sipas situacioneve perkatese perfundimtar të bëjë kalimet e duhura në zerin perkatese të AAM.

Në këto kushte nuk mund të përcaktojmë se çfarë veprimi rregullues mund të ishte i nevojshëm për të kryer në pasqyrat financiare të "Porti Detar Vlore" Sh.A.

2. Në zerin "Grante e të ardhura të shtyra" pasqyrohen grante të marra nga shoqëria për investime dhe nuk pasqyrohet pakesimi i tij për rrimarje kuote amortizimi, e cila përfaqëson amortizimin e llogaritur për investimet e kryera në vite nga këto grante. Nga kontrollet nepermjet testeve konstatuam se shoqëria nuk ka një pasqyre ku të pasqyrojë vlerën perkatese të investimeve të perfituara nga këto grante për çdo Aktiv të perfutur në këtë mënyrë, si dhe vitin e hyrjes në shoqëri të këtyre aktiveve për të paracaktuar saktë vlerën e amortizimit të llogaritur për çdo vit.

Opinionit

Sipas opinionit tonë, me përjashtim të efekteve të rregullimeve të nevojshme për t'u kryer

persa i perket çeshtjeve te trajtuara ne Bazen per Opinionin me Rezerve, pasqyrat financiare paraqesin ne te gjitha aspektet materiale, ne menyre te drejte, pozicionin financiar te shoqerise “ **Porti Detar Vlore**” *sh.a* , me daten 31 Dhjetor 2014, performancen e saj financiare dhe flukset e parase per vitin e mbyllur ne kete date, ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar.

Eksperte Kontabël e Regjistruar (EKR/CPA)

Hysen Çela, EKR

License nr. 214 date 04.10.2010

Partner Angazhimi **PH EuroConsult** shpk

Rr. Brigata 8, P.8/1, Ap.14 ,Tirane

Arqile Mishtaku, EKR

License nr. 74 date 31.01.2000

Partner Angazhimi **KEI-AL AUDITING** shpk

Bulevardi “Ismail Qemali” P455/1 Ap. 3 Vlores

Tirane, më 28 Prill 2015

