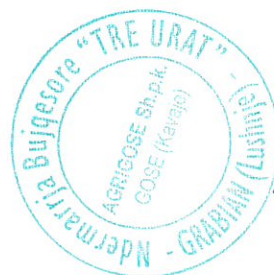


AGRIGOSE SH.P.K

PASQYRAT FINANCIARE

PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. S.", written over the right side of the stamp.

PERMBAJTJA

	FAQE
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	3-4
PASQYRA E PERFORMANCES	5
PASQYRA E TE ARDHURAVE TE TJERA GJITHPERFSHIRESE	6
PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE	7
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL NETO	8
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE	9-21



AGRIGOSE SHPK
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

	<u>Shen- ime</u>	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
AKTIVET			
Aktivitet Afatshkurtra			
Aktivitet monetare	4	1,663,918	462,548
Banka		102,386	174,269
Arka		1,561,082	288,280
Investimet		-	-
Të drejta të arkëtueshme		79,166,306	52,639,005
Nga aktiviteti i shfrytëzimit	5	32,484,690	16,672,230
Të tjera	6	46,681,616	35,966,685
Inventarët		80,168,496	70,285,213
Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	7	24,489,086	16,862,684
Produkte të gatshme	7.1	711,750	3,052,669
Aktive Biologjike	8	54,967,660	50,369,860
Shpenzime të shtyra		9,114,281	164,556
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		-	-
Totali i Aktive Afatshkurtra		170,113,001	123,551,322
Aktive Afatgjata			
Aktive financiare			
Aktivitet materiale	9	130,076,355	137,358,288
Toka dhe ndërtesa		85,413,843	84,044,419
Impiante dhe makineri		44,497,423	53,096,116
Të tjera Instalime dhe pajisje		165,089	217,754
Aktive Biologjike		-	-
Aktive jo materiale		-	-
Aktive tatimore të shtyra		-	-
Totali i Aktive Afatgjata		130,076,355	137,358,288
AKTIVE TOTALE		300,189,356	260,909,610

Pasqyra e pozicionit financiar duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 9-21 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.



AGRIGOSE SHPK
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

DETYRIME DHE KAPITALI	Shenime	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Detyrime afatshkurtra			
Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	10	48,906,426	9,682,468
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	11	36,828,354	24,134,934
Të pagueshme për detyrimet tatimore	12	413,007	483,252
Të tjera të pagueshme	13	63,642,671	208,246,735
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		-	-
Të ardhura të shtyra		18,669,969	640,000
Provizione		-	-
Totali i Detyrimeve Afatshkurtra		168,460,427	243,187,389
Detyrime afatgjata:			
Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	10	28,610,840	78,138,773
Të tjera të pagueshme		-	-
Provizione		-	-
Detyrime tatimore të shtyra		-	-
Totali i Detyrimeve Afatgjata		28,610,840	78,138,773
Detyrime totale		197,071,267	321,326,162
Kapitali dhe Rezervat			
Kapitali i Nënshkruar		389,110,777	185,634,500
Primi i lidhur me kapitalin		-	-
Rezerva rivleresimi		(25,407,918)	(25,407,918)
Rezerva të tjera		-	-
Fitimi i pashpërndarë		(220,643,135)	(178,834,530)
Fitim / Humbja e Vitit		(39,941,636)	(41,808,604)
Totali i Kapitalit		103,118,088	(60,416,553)
TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT		300,189,356	260,909,610

Keto pasqyra jane aprovuar nga administratori i Agrigose Shpk dhe jane nenshkruar si me poshte me ,31 mars 2018.

Miraturar nga:

Albi Avdiu
 Administrator



Pasqyra e pozicionit financiar duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 9-21 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

AGRIGOSE SHPK
PASQYRA E PERFORMANCES
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek

	<u>Shenime</u>	<u>Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	14	71,831,619	65,611,482
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			-
Total te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		71,831,619	65,611,482
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	15	(72,740,222)	(73,894,832)
Të tjera shpenzime		-	-
Shpenzime të personelit		(4,069,868)	(3,136,063)
Paga dhe shpërblime		(3,137,702)	(2,664,930)
Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore		(932,166)	(471,133)
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-	-
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	9	(12,594,113)	(15,008,653)
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	16	(23,121,588)	(11,812,065)
Total shpenzime nga aktiviteti i shfrytezimit		(35,715,701)	(26,820,718)
Të ardhura të tjera		5,431,566	3,132,284
Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	17	5,431,566	3,132,284
Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		-	-
Shpenzime financiare		(4,679,030)	(7,496,660)
Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme	18	(4,679,030)	(7,496,660)
Shpenzime të tjera financiare		-	-
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		-	-
Fitimi/Humbja para tatimit		(39,941,636)	(41,808,604)
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	19	-	-
Fitimi/Humbja e vitit		(39,941,636)	(41,808,604)

Pasqyra e performances duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 9-21 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

AGRIGOSE SHPK
PASQYRA E TE ARDHURAVE TE TJERA GJITHEPERFSHIRESE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-
Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	-	-
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	-	-
Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	-
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	-	-

Pasqyra e te ardhurave te tjera gjithepershiresë duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 9 - 21 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

AGRIGOSE SHPK
PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumtat jane te shprehura ne lek)

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	(39,941,636)	(41,808,604)
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare	14,191,814	(762,325)
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	12,594,113	15,008,653
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		226,883
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(26,527,301)	(24,117,571)
Rënie/(rritje) në inventarë	(9,883,283)	3,646,452
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	12,693,420	(5,900,159)
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	(70,245)	12,983
Rritje/(rënie) në detyrime të tjera	(144,604,065)	86,294,628
Rritje/(rënie) nga aktiviteti i shfrytëzimit	(10,303,975)	5,943,685
Rritje/(rënie) nga te shtyra	9,080,244	640,000
Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit	(182,770,913)	39,184,626
Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e investimit		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(5,312,179)	(25,781,374)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e investimit	(5,312,179)	(25,781,374)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e financimit		
Rritje e Kapitalit nga Hua	203,467,777	
Hua të arkëtuara	-	-
Pagesa e huave	(9,590,563)	(8,367,796)
Interes i paguar	(4,592,752)	(5,476,637)
Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e financimit	189,284,462	(13,844,433)
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	1,201,370	(531,881)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	462,548	993,729
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	-	-
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	1,663,918	462,548

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 9-21 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

AGRIGOSE SHPK
PASQYRA E NDRYSHIMIT NE KAPITALIN NETO
PER VITIN E MBYLLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

	Kapitali i nenshkuar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva te tjera	Fitimet e pashperndara	Fitim humbja e vitit	Totali
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	185,634,500	(25,407,918)	-	-	-	-	(142,664,690)	(36,169,840)	(18,607,948)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: Fitimi / Humbja e vitit									
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: Emetimi i kapitalit të nënshkuar Dividendë të paguar									
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									(41,808,604)
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	185,634,500	(25,407,918)	-	-	-	-	(142,664,690)	(77,978,444)	(60,416,552)
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	185,634,500	(25,407,918)					(142,664,690)	(79,978,444)	(60,416,552)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									
Fitimi / Humbja e vitit Emetimi i kapitalit të nënshkuar Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse Dividendë të paguar	203,476,277							(39,941,636)	(39,941,636)
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									203,476,277
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	389,110,777	(25,407,918)	-	-	-	-	(142,664,690)	(117,920,080)	103,118,087

Pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin neto duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 9-21 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Agrigose Sh.p.k (me poshte referuar si Shoqeria), u themelua ne vitin 1993 si nje ndermarrje bujqesore me NUIS J72902823F.

Shoqeria ka si objekt te aktivitetit ekonomik kultivimin dhe prodhimin e bimeve te fushes me teknologji moderne dhe tregtine me shumice e pakice te produkteve bujqesore.

Bazuar ne vendimin e asamblese se ortakeve te dates 23.06.2014, kuotat e Valeria Italia Srl u shiten tek American Capital Sh.p.k. qe kontrollon 91.76% te kuotave te Shoqerise, ndersa 8,24% e kuotave zoterohen nga ortaku "Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjitikes".

Administrator i vetem i Shoqerise eshte Z. Albi Avdiu.

Shoqeria e ushtron aktivitetin e saj ne adresen kryesore Tre Urat- Grabian km 2. Lushnje- Fier
Shoqeria më 31 dhjetor 2017 ka patur 52 punonjës.

2. BAZAT E PËRGATITJES

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK), te cilat jane te aplikueshme per periudhen me ose pas 1 janarit 2015 ne mbeshtetje te nenit 4, pika 3, te Ligjit nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", te ndryshuar, të vendimit nr. 1, datë 25.06.2014 të Këshillit Kombëtar të Kontabilitetit "per miratimin e Standarteve Kombetare te Kontabilitetit te perditesuara".

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike.

2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Shumat në pasqyrat financiare janë të shprehura në monedhën shqiptare Lek (LEK), që është edhe monedha funksionale e Shoqërisë.

2.4 Vlerësime dhe gjykime

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrorjnjë gjykimin e tyre në procesin e zbatimit të politikave kontabël të shoqërisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në veçanti, informacion mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

3. POLITIKAT KONTABËL

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare.

3.4 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë.

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është detajuar si më poshtë:

Kurset e këmbimit	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Euro/Lek	132.95	135.23
Usd/Lek	111.1	128.17

3.5 Instrumenta financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me kosto plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Kostoja është (a) vlera e drejte e parasë ose e ekuivalenteve të saj të paguara ose vlera e drejtë e shpërblimeve të dhëna për të blerë një aktiv në kohën e blerjes ose të ndërtimit të tij (b) vlera e parasë ose e ekuivalenteve të saj të arketuara ose vlera e drejtë e shpërblimeve të marra për të shitur një detyrim në kohën e shitjes apo likuidimit të tij.

Një instrument financiar njihet nëse njësia ekonomike bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitet financiarë regjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën njësia ekonomike angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare regjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me kosto dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizioni për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

3. POLITIKAT KONTABËL (vazhdim)

3.5 Instrumenta financiarë (vazhdim)

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me kosto dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Hua të arketueshme dhe të pagueshme

Huatë e arketueshme dhe të pagueshme njihen me kosto minus zhvleresim, pa përfshirë koston e transaksioneve. Humbja nga zhvlerësimi është diferenca mes vlerës kontabël të aktivitetit dhe vlerësimit me të mirë që njësisia mund të marrë për aktivitetin nëse ai do të shitej në datën e raportimit.

Kapitali aksionar

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale.

3.6 Inventarët

Inventarët njihet fillimisht me kosto historike dhe në vijim vlerësohet me vlerën më të vogël mes koston dhe vlerës së realizueshme neto. Vlera e realizueshme neto është çmimi i shitjes për njësi i zvogëluar me shpenzimet e ndryshueshme të shitjes. Kostoja e inventarit përfshin koston e të gjitha materialeve të lidhura drejtpërdrejt me prodhimin dhe koston e shndërrimit të këtyre materialeve në produkte përfundimtare. Kur inventaret konsumohen, vlera e tyre e mbetur njihet si shpenzim në periudhën në të cilën e ardhura përkatëse njihet. Shuma e rënies në vlerë të inventareve deri në vlerën e realizueshme neto si dhe të gjitha humbjet nga inventaret njihen si shpenzime në periudhën në të cilën rënia në vlerë apo humbja ndodh.

3.7 Aktivet Biologjike

Aktivitet biologjike njihen me kosto historike minus cdo amortizim i akumuluar dhe cdo humbje nga zhvlerësimi i akumuluar, ato aktive vlera e drejtë e të cilëve nuk është menjëherë e përcaktueshme, pa kosto apo përpjekje shtese. Aktivitet biologjike në cdo datë të raportimit të pasqyrës së pozicionit financiar i nënshtrohen testit për zhvlerësim.

Njësisia ekonomike mat produktet bujqësore të siguruar nga aktivitetet e saj biologjike me vlerën e drejtë minus koston e shitjes në kohën e vjeljes. Një matje e tillë përmban koston e produktit bujqësor në datën e matjes.

3.8 Aktive afatgjata material

i. Njohja dhe matja

Të gjitha aktivitet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, cdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë.

Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet, apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

3. POLITIKAT KONTABEL (vazhdim)

3.8 Aktivet Afatgjata Material (vazhdim)

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabel të atij zëri nëse është e mundur që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit.

Jetëgjatësia e vlerësuar për vitin aktual është si më poshtë:

Kategoria e aktiveve	Metoda e Amortizimit	Norma e Amortizimit 2017
Ndërtesat	Vlerë e mbetur	5%
Makineri e Pajisje	Vlerë e mbetur	20%
Mjete Transporti	Vlerë e mbetur	20%
Pajisje Zyre	Vlerë e mbetur	20%
Pajisje Kompjuterike	Vlerë e mbetur	25%
Instrumenta dhe Vegla Pune	Vlerë e mbetur	20%

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

3.9 Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, njësi ekonomike ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Njësi ekonomike rishikon provizionet në çdo datë të raportimit dhe i rregullon ato për të pasqyruar vlerësimin më të mirë aktual të shumës që do të kërkojë për të shlyer detyrimin në atë datë. Çdo rregullim i shumave të njohura më parë do të njihet në fitim ose humbje me përjashtim kur provizioni është njohur fillimisht si pjesë e kostos së një aktivi.

3.10 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat rregjistrohen sipas masës së realizimit të tyre dhe lidhjes që ato kanë me ushtrimin e mbyllur kontabel, pavarësisht nëse arkëtimi i tyre apo i një pjesë prej tyre do të ndodhë në një ushtrim pasardhës. Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSh dhe zbritjet tregëtare) të marra gjatë periudhës kontabel si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njëjtë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve të veta.

Të ardhurat nga shitja e mallrave njihen në pasqyrat financiare kur titulli i pronësisë, rreziqet e lidhura dhe përfitimet janë transferuar nga shitësi te blerësi.

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

3. POLITIKAT KONTABËL (vazhdim)

3.9 Aktivet Afatgjata Material (vazhdim)

E ardhura nga shitja e shërbimeve njihet në pasqyrat financiare duke iu referuar fazës së përfundimit të transaksionit në fund të periudhës raportuese, kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri. Për matjen me besueshmëri të rezultatit të një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve duhet të plotësohen kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri,
- Ekziston mundësia që përfitimet ekonomike të lidhuara me transaksionin do të arkëtohen nga njëسيا ekonomike,
- Faza e përfundimit të transaksionit në fund të periudhës së raportimit mund të matet në mënyrë të besueshme,

Kostot e ndodhura për transaksionin dhe kostot që priten të ndodhin për përfundimin e transaksionit të mund të maten në mënyrë të besueshme.

3.11 Shpenzime të personelit

Kontributet e detyrueshme per sigurimet shoqerore

Njëسيا ekonomike paguan vetem kontributet per sigurimet shoqerore te detyrueshme qe percaktojne perfitimet e punonjesve qe dalin ne pension Qeveria Shqiptare eshte pergjegjese per percaktimin e limitit ligjor te vendosur per pensionet ne Shqiperi sipas nje plani kontributesh pensioni te percaktuar. Kontributet e Shoqerise ndaj planit te pensioneve ngarkohen ne fitim ose humbje kur ato ndodhin.

Leje vjetore te paguara

Njëسيا ekonomike njih si detyrim vleren e paskontuar te kostove te vleresuara ne lidhje me lejet vjetore qe pritet te paguhet ne kembim per sherbimin e punonjesve gjate periudhe

3.12 Shpenzime të tjera të shfrytëzimit

Shpenzimet operative njihen kur ato ndodhin

3.13 Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga kurset e këmbimit raportohen në bazë neto.

3.14 Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e vitit, i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Tatimi i vitit është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë vitit.

Tatimi mbi fitimin llogaritet duke u bazuar ne ligjin ne fuqi per "Tatimin mbi fitimin". Shpenzimi i tatimit mbi fitimin perfshin te gjithë barrën për vitin korrent. Tatimi mbi fitimin që nga viti 2014 llogaritet si 15 % e të ardhurave te tatueshme si është percaktuar në SKK dhe legjislacionin shqiptar.



AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

3. POLITIKAT KONTABËL (vazhdim)

3.15 Transaksionet me palet e lidhura

Një palë konsiderohet e lidhur nëse: (a) direkt, ose indirekt, nëpërmjet një ose disa ndërmjetësve, pala: (i) kontrollon, kontrollohet nga, ose është nën kontrollin e përbashkët me njësinë ekonomike, (ii) ka një interes në njësinë ekonomike që i jep asaj influencë të konsiderueshme mbi njësinë; ose ka kontroll të përbashkët mbi njësinë ekonomike; (b) pala është një pjesëmarrje; (c) pala është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësinë ekonomike është një sipërmarrës; (d) pala është një anëtar i personelit drejtues kryesor të njësisë apo të shoqërisë mëmë të saj; (e) pala është një familjar i afërt i ndonjë prej individëve referuar pikës (a) ose (d); (f) pala është një njësi ekonomike që kontrollohet, bashkëkontrollohet apo me ndikim të rëndësishëm, ose për të cilën ruan fuqinë më të madhe të votimit, direkt apo indirekt për çdo individ të referuar në (d) ose (e); ose (g) pala është një skemë e përfitimit pas – punësimit për përfitimin e punonjësve të njësisë ekonomike. Një transaksion me palët e lidhura është një transferim i burimeve, shërbimeve apo detyrimeve, pavarësisht nëse është vënë një çmim

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

4. Aktivet monetare

Aktivete monetare perbehen me 31 dhjetor 2017 dhe 2016 si me poshte:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
<i>Banka</i>	<i>102,386</i>	<i>174,269</i>
Ne monedhen lokale	71,026	156,969
Ne valute te huaj	31,810	17,300
<i>Arka</i>	<i>1,561,082</i>	<i>288,280</i>
Ne monedhen lokale	1,561,082	288,280
Ne valute te huaj	-	-
Total	1,663,918	462,548

5. Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Të drejta të arketueshme nga aktiviteti i shrytezimit më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
American Farm	16,151,901	3,907,661
LC Fruit SRL	14,711,170	-
Sejega	522,307	-
ALTAMURA	371,179	377,545
George Holland	317,736	317,736
Zenel Hyka	270,000	270,000
American Capital	91,220	-
EcoMarket Food Sh.p.k	49,176	49,176
Pivelli Frutta SRL	-	3,890,635
Effevi SRL	-	2,433,870
Nyck Food Doo	-	1,798,559
VIP Fruit Doo	-	1,019,634
Lenacho Frucht Doo	-	946,610
Monasy Fruits SRL	-	914,425
AzraFresh	-	746,470
Total	32,484,690	16,672,320

6. Të tjera

Të drejta të arketueshme të tjera më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Tvsh gjendje Kreditore	8,700,240	34,932,511
Tvsh e Rimbursueshme	37,636,959	-
Tatim fitimi	180,800	180,800
Llogari/Kerkesa te tjera te Arketueshme	163,437	853,374
Total	46,681,436	35,966,685

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

7. Lëndë e parë dhe materiale te konsumueshme

Ne lëndë te parë dhe materiale te konsumueshme perfshihen zerat e mëposhtëm më 31 dhjetor 2017 dhe 2016:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Filma per bujqesi dhe elemente mbajtes	13,767,329	6,175,861
Materiale te konsumueshme	4,971,254	5,168,540
Arka dhe vasketa(amballazh)	3,176,027	4,092,814
Tuba dhe pajisje per sistemin e vaditjes	1,743,608	1,251,810
Te tjera	830,868	80,714
Lende djegese- karburant	-	92,945
Total	24,489,086	16,862,684

7.1. Produkt i gatshem

Ne produkt te gatshëm më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 perfshihen zerat e mëposhtëm:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Byk	711,750	893,492
Jonxhe	-	1,969,167
Bar / Lolium	-	190,010
Total	711,750	3,052,669

8. Aktive biologjike

Aktivet biologjike me 31 dhjetor 2017 dhe 2016 konsistojnë në :

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Fidane Luleshtrydhesh	28,502,571	34,290,730
Kosto te tjera	7,179,040	4,584,765
Te tjera te konsumueshme	6,926,952	-
Fuqia punetore	5,199,468	6,866,003
Shpenzime karburanti	3,923,766	2,627,817
Fare Jonxhe	1,827,815	702,643
Fidan Laker	943,100	743,100
Fare Elbi	285,786	-
Blerje lendesh kimike	179,163	386,602
Fare gruri	-	168,200
Total	54,967,660	50,369,860

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGJESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017
(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

9. Aktivet Materiale

Aktivët materiale më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë si më poshtë:

	<u>Toka dhe ndërtesa</u>	<u>Impiante dhe makineri</u>	<u>Të tjera Instalime dhe pajisje</u>	<u>Total</u>
<u>Kosto historike me 1 janar 2017</u>				
Kosto historike me 1 janar 2017	86,353,009	65,693,520	272,193	152,318,722
Shtesa	3,562,500	1,726,322	23,357	5,312,179
Pakesime	-	-	-	-
Rivlersime	-	-	-	-
Me 31 dhjetor 2017	89,915,509	67,419,842	295,550	157,630,901
<u>Amortizimi Akumuluar</u>				
Amortizimi i akumuluar 1 janar 2017	3,308,590	12,597,404	54,439	14,960,433
Amortizimi per vitin	2,193,076	10,325,015	76,022	12,594,113
Amortizim per pakesimet	-	-	-	-
Amortizimi per rivlersimet	-	-	-	-
Me 31 dhjetor 2017	4,501,666	22,992,419	130,461	27,554,546
<u>Vlera kontabel neto</u>				
Vlera kontabel neto me 1 janar 2017	84,044,419	53,096,116	217,754	137,358,289
Vlera kontabel neto me 31 dhjetor 2017	85,413,843	44,497,423	165,089	130,076,355

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

10. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

Detyrimet ndaj institucioneve të kredisë me 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
<i>Afatshkurter</i>		
Hua per investim nga ISP Bank Albania	48,906,426	9,682,468
<i>Afatgjate</i>		
Hua per investim nga ISP Bank Albania	28,610,840	78,138,773
Total	77,517,266	87,821,241

11. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit më 31 dhjetor 2017 dhe dhjetor 2016 konsistojne në:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Geoplast	10,874,805	-
Lassen Canyon Intl	11,221,097	11,443,105
Pragma	7,780,976	7,780,976
Bolv Oil	1,888,592	1,861,740
BITI-MO shpk	891,720	891,720
Carton Pack SRL	848,705	863,260
Altin Dervishi	816,040	180,000
Agro Blend	525,000	-
Gam Plastic	490,908	-
Pik Industry	443,199	-
Mediterranea Irrigazione	398,788	190,571
Furnitore te tjere	356,010	399,480
Transpedmuka	127,888	-
Genus Shpk	107,100	-
LandesLease sha	57,526	23,760
Vista group	-	500,322
Total	36,828,354	24,134,934

12. Të pagueshme për detyrimet tatimore

Të pagueshme për detyrimet tatimore më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	388,429	451,572
Tatim mbi të ardhurat personale	24,758	31,680
Total	413,007	483,252

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

13. Të tjera të pagueshme

Të tjera të pagueshme me 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Te pagueshme ndaj ortakut American Capital	58,931,896	203,467,777
Te tjera	4,710,774	4,778,958
Total	63,642,671	208,246,735

14. Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa më poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Te ardhura nga shitja luleshtrydheve	60,035,086	59,586,811
Te ardhura nga shitja jonxhe	7,568,375	2,607,168
Te ardhura nga shitja tersheres	1,735,875	-
Te ardhura nga shitja grure	1,593,000	2,925,334
Te ardhura nga shitja lolium	175,833	457,169
Te ardhura nga shitja kashte	723,450	35,000
Total	71,831,619	65,611,482

15. Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa më poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Fidane luleshtrydhes	34,290,730	31,656,109
Fuqia punetore	21,748,597	21,344,551
Kosto te tjera	8,937,890	8,925,238
Shpenzime karburanti	5,882,103	9,894,146
Shpenzime ambalazhi dhe paketimi	1,326,100	-
Blerje lendesh kimike	386,602	824,868
Fare gruri	168,200	1,249,920
Total	72,740,222	73,894,832

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

16. Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Shpenzime të tjera shfrytëzimi për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa me poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Blerje te tjera per mos arketim	11,552,158	-
Shpenzime konsulence	3,288,825	1,090,183
Shpenzime per punime ne ferme	1,263,167	223,877
Shpenzime te tjera	1,170,293	651,017
Shpenzime mirembajtje makineri, autoveture	1,079,040	1,136,868
Shpenzime per uljen e gjendjes kreditore	1,063,437	-
Shpenzime transporti nderkombetar mallrash	741,738	2,496,054
Shpenzime të tjera për personelin	486,457	265,589
Gjoha dhe dëmshpërblime	377,033	270,231
Taksa dhe tarifa vendore	312,400	360,310
Shpenzime për shërbimet bankare	277,729	387,810
Shpenzime per energjine elektrike	240,335	233,902
Shpenzime Sigurimi	195,324	-
Shpenzime doganore	179,058	163,638
Blerje materiale per zyra	166,490	-
Shpenzime per blerje karburanti	159,164	2,243,128
Shpenzime per pjese kembimi	154,651	114,350
Shpenzime te tjera administrative	131,473	169,400
Shpenzime transporti	122,653	53,280
Shpenzime sigurimi te mjeteve	88,687	171,957
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	65,976	131,973
Shpenzime noteriale	5,500	66,154
Akciza	-	732,412
Shpenzime per Projektme ne Ferme	-	688,000
Shpenzime te tjera per punonjesit	-	161,932
Total	23,121,588	11,812,065

17. Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme

Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa me poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Te ardhura nga garancite	(28,707)	-
Te ardhura te tjera financiare	-	36,694
Te ardhura nga kursi	11,345,210	3,095,590
Shpenzime nga kursi kembimit	(2,242,409)	-
Total	9,074,094	3,132,284

AGRIGOSE SHPK
SHENIME SHPJEGUESE TE PASQYRAVE FINANCIARE
PER VITIN E MBYLLUR ME 31 DHJETOR 2017

(te gjitha shumat jane te shprehura ne lek)

18. Shpenzime financiare

Shpenzime financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 përbehen nga sa me poshtë:

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Shpenzime interesi	4,679,030	5,476,637
Humbje kursi	-	2,014,013
Humbje nga azhurnimi i Arkes	-	6,010
Total	4,679,030	7,496,660

19. Shpenzime tatime mbi fitimin

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2016
Humbja e periudhes	(39,941,636)	(41,808,604)
Shpenzimet e panjohura	13,405,386	9,466,159
Humbja fiskale per periudhen	(26,536,251)	(32,342,445)
Perqindja e tatim fitimit	15%	15%
Tatim fitimi	-	-
Parapagime	180,800	180,800
Tatim fitimi per t'u paguar	-	-

20. Ngjarje te metejshme

Pas periudhes raportuese nuk ka ndodhur ndonje ngjarje qe mund te kerkoje rregullim ose prezantim te pasqyrave financiare.