

Emertimi dhe Forma ligjore

"Ujesjelles Kanalizime SH A

NIPT -i

J64228814D

Adresa e Selise

Lagjia Nr.2

Sarande

Data e krijimit

27.10.00

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Prodhim dhe shitje uji



# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## 2013

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Perudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.13

Deri

31.12.13

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

18.03.14

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>	Nr.llog.	197,061,684	156,667,977
	<b>1 Aktivet monetare</b>		<b>20,340,601</b>	<b>12,991,189</b>
	> Banka		20,334,713	12,981,071
	> Arka		5,888	10,118
	<b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>			
	<b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		<b>167,521,604</b>	<b>134,283,027</b>
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		167,516,604	134,278,027
	> Debitore, Kreditore te tjere		5,000	5,000
	> Tatim mbi fitimin			
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Kerkesa per TAP-in			
	>			
	<b>4 Inventari</b>		<b>9,199,479</b>	<b>9,393,761</b>
	> Lendet e para		9,199,479	9,393,761
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	<b>5 Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
	<b>6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>			
	<b>7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>		<b>393,979,061</b>	<b>442,806,333</b>
	<b>1 Investimet financiare afatgjata</b>			
	<b>2 Aktive afatgjata materiale</b>		<b>393,798,223</b>	<b>442,572,995</b>
	> Toka		8,189,829	8,189,829
	> Ndertesa		561,198	590,734
	> Makineri dhe paisje( Kompjuter)		79,590,054	91,938,000
	> Aktive tjera afat gjata materiale ()		7,093,840	9,226,141
	> Aktive tjera afat gjata materiale rrjeti()		298,363,302	332,628,291
	<b>3 Ativet biologjike afatgjata</b>			
	<b>4 Aktive afatgjata jo materiale</b>		180,838	233,338
	<b>5 Kapitali aksioner i pa paguar</b>			
	<b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>591,040,745</b>	<b>599,474,310</b>

**Pasqyrat Financiare te Vitit 2013**

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
<b>I</b>	<b>PASIVET AFATSHKURTRA</b>	Nr.llog	<b>292,238,912</b>	<b>284,161,678</b>
	<b>1 Derivativet</b>			
	<b>2 Huamarjet</b>			
	> <i>Overdraftet bankare</i>			
	> <i>Huamarrje afat shkuatra</i>			
	<b>3 Huat dhe parapagimet</b>		<b>48,642,134</b>	<b>18,765,192</b>
	> <i>Te paguëshme ndaj furnitoreve</i>		45,896,995	14,152,206
	> <i>Te paguëshme ndaj punonjesve</i>		3	2
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>		837,836	786,805
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>		280,133	361,575
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>			1,711,112
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>		993,295	1,287,281
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>			
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>			
	> <i>Dividente per tu paguar</i>			
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>		633,872	466,211
	<b>4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>		243,596,778	265,396,486
	<b>5 Provizionet afatshkurtra</b>			
<b>II</b>	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		<b>133,040,349</b>	<b>133,040,349</b>
	<b>1 Huat afatgjata</b>			
	> <i>Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>			
	> <i>Bono te konvertueshme</i>			
	<b>2 Huamarje te tjera afatgjata</b>		133,040,349	133,040,349
	<b>3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>			
	<b>4 Provizionet afatgjata</b>			
	<b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>		<b>425,279,261</b>	<b>417,202,027</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		<b>165,761,484</b>	<b>182,272,283</b>
	<b>1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)</b>			
	<b>2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)</b>		222,000,000	222,000,000
	<b>3 Kapitali aksionar</b>			
	<b>4 Primi aksionit</b>			
	<b>5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>			
	<b>6 Rezervat statutore</b>			
	<b>7 Rezervat ligjore</b>			
	<b>8 Rezervat e tjera</b>		13,351,360	13,351,360
	<b>9 Fitimet e pa shperndara</b>		-53,079,077	380,144
	<b>10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>		-16,510,799	-53,459,221
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		<b>591,040,745</b>	<b>599,474,310</b>

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha	Periudha Paraardhese
1	Shitjet neto	97,555,684	86,162,878
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit plus subvecone	30,843,860	69,267,218
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	8,842,058	9,560,379
5	Kosto e punes	42,221,799	39,510,880
	<i>Pagat e personelit</i>	36,394,333	33,978,276
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	5,827,466	5,532,604
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	49,023,488	49,283,501
7	Shpenzime te tjera (Furnitura)	38,153,805	39,440,959
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	<b>138,241,150</b>	<b>138,335,719</b>
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>-9,841,606</b>	<b>17,094,377</b>
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		-68,842,486
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		16,735
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Shpenzime te panjohura falja e detyrimeve</i>	6,669,193	-68,859,221
	125 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>		<b>-68,842,486</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>		<b>-51,748,109</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		1,711,112
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	<b>-16,510,799</b>	<b>-53,459,221</b>

## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	84,868,711	83,257,956
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	<b>77,517,224</b>	78,536,746
	MM te ardhura nga veprimtarite		
	Interesi i paguar	27,849	21,876
	Tatim mbi fitimin i paguar		
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	25,774	16,735
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>		
	<b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>	7,349,412	4,713,069
	<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	12,991,189	8,278,120
	<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	20,340,601	12,991,189

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nie pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shoqerise Meme							Zoterimet e	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Statutore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi i pa Shperndare	TOTALI	Aksionereve te Pakices	
I	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b> ____	222,000,000			13,351,360		380,144			235,731,504
A	Efekt ndryshimeve ne politikat kontabel									
B	<b>Pozicioni i rregulluar</b>	222,000,000			13,351,360		380,144			235,731,504
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi neto i vitit Financiar						-53,459,221			
4	Dividentet e paguar									
5	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore									
6	Emetimi i Kapitalit Aksionar									
II	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b> ____	222,000,000			13,351,360		-53,079,077			182,272,283
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit jate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi neto per periudhen kontabel						-16,510,799			-16,510,799
4	Dividentet e paguar									
5	Emetimi i Kapitalit Aksionar									
6	Aksione te thesari te riblera									
III	<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	222,000,000			13,351,360		-69,589,876			165,761,484

**"UJESJELLES KANALIZIME" SH.A  
SARANDË  
NIPT J64228814D**

**SHENIME SHPJEGUESE  
(PASQYRAT FINANCIARE 2013)**

**A. INFORMACION I PERGJITHSHEM MBI SHOQERINE**

Shoqeria "Ujesjelles Kanalizime" Sh.A Sarande eshte themeluar me Vendimin nr 24688 date 27.10.2000 te Gjykates se rrethit Gjyqesor Tirane si shoqeri Anonime,nga trasformimi i ndermarjes shtetore "Ujsjelles Kanalizime" Sarande

Kapitali aksionar eshte i barabarte me 222.000.000 leke,i perber nga 222.000 aksione me vlere nominale 1.000 dhe zoterohet nga:

1. Komuna Aliko	13.8 %
2. Bashkia Sarande	63.3 %
3. Komuna Dhiver	10.1 %
4. Komuna Finiq	2.9 %
5. Komuna Mesopotam	9.9 %

Selia e shoqerise eshte Lagja nr 2 qyteti Sarandes

Objekti i veprimtarise : "Furnizimi me uje te pishem me perdorimin e infrastruktures ekzistuese dhe ajo e cila do te rezultoje me zgjerimin apo rehabilitimin.Mbledhjen dhe largimin e ujrave te zeza dhe trajtimin te bazuar ne normat dhe standartet e cilesise se efluentit, siç eshte artikuluar ne ligjshmerine/ rregulloren e aprovuar nga organizmat zyrtare. Faturimin dhe arketimin e faturave te ujit dhe te kanalizimeve, shkeputjen e konsumatoreve debitore dhe lidhjen e konsumatoreve te rinj. Menaxhimi, operimi mirembajtje dhe administrim i sherbimit ne te gjitha fazat e tij. Prokurimin e investimeve te nevojshme per zgjerim, rehabilitim apo riparim te infrastruktures ekzistuese."

Veprimtaria e saj regullohet sipas dispozitave te ligjit nr 9901 date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare"statusit te saj,legjistacionit tatimor dhe doganor si dhe legjistacionit ne fuqi si me poshte:

- a. Ligji nr 8652 date 31.07.2000,pika 8 e nenit 6;neni 32
- b. V.K.M Nr 642 date 11.10.2005
- c. V.K.M.Nr 677 date 03.10.2007
- d. V.K.M.Nr 678 date 03.10.2007

**B. KUADRI KONTABEL I APLIKUAR SI DHE PERSHKRIMI I  
POLITIKAVE KRYESORE KONTABLE TE PERDORURA PER  
PREGATITJEN E PASQYRAVE FINANCIARE**

Politikat Kontable jane ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit si dhe te Ligjit nr 9228 date 29,4,2004 "Per Kontabilitetin dhe pasqyrat financiare.

Pasqyrave financiare te shoqerise sone jane te besueshme pasi ne themel te tyre qendrojne parimet baze dhe kerkesat e tjera te neneve 9,10,11 dhe 12 te Ligjit nr 9228 date 29,4,2004 Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Finaciare si dhe paragrafet 34 deri ne 69 te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit"

Informacioni kontabël është përgatitur mbi bazën e një kontabiliteti të quajtur të angazhimeve (ose në bazë të të drejtave të kontatuara). Mbi këtë bazë efektet e veprimeve ekonomike dhe të ngjarjeve ekonomike të tjera janë marre në llogari në kohën e kryerjes së veprimit apo të ndodhjes së ngjarjes dhe jo thjesht kur ndërhyr pagesa ose marrja e likuiditeteve apo e ekuivalenteve të likuiditeteve. Për këtë regjistrimet kontabël janë kryer në kohën e lindjes së një të drejte për të arkëtuar ose të një detyrimi për t'u paguar nga njësi ekonomike, të drejta dhe detyrime këto që sjellin në të ardhmen arkëtime ose pagesa, por që kanë sjellë për ushtrimin e dhënë të ardhura ose shpenzime.

Efektet e veprimeve dhe të ngjarjeve që janë objekt i kontabilitetit janë regjistruar në libra kontabël, në rend kronologjik dhe në rend sistematik (metodologjik). Për regjistrimet metodologjike (në llogari) është zbatuar metoda e quajtur dyfishe. Regjistrat (librat) kontabël janë bartës të informacionit të regjistruar në mënyrë kronologjike dhe sistematike të efekteve të veprimeve ekonomike të kryera, të marra nga dokumentet bazë ose dokumentet plotësuese. Regjistrimet kontabël justifikohen me evidencë mbështetëse, në formë dokumentare. Për përmbushjen e objektivave të sigurisë juridike, regjistrimet kontabël janë kryer duke respektuar parimet si vijojnë:

1. Mbështetja në dokumente justifikuese, të verifikuara përsa i përket vlefshmërisë për t'u pranuar në kontabilitet (vlerësimi kontabël); pakthyeshmëria (mosndryshueshmëria) e regjistrimeve tashmë të kryera dhe e mbartësve të tyre; ngrirja (ngurtësimi) i tërësisë së regjistrimeve (kronologjike dhe sistematike) në mbyllje të periudhave paraprakisht të caktuara brenda një ushtrimi vjetor.
2. Dokumentet e janë shprehura në gjuhë dhe vlerat shprehen në njësinë monetare shqiptare.
3. Mbajtja e kontabilitetit është bazuar ne regjistrimi në ditar dhe në llogari i të gjitha veprimeve dhe fakteve ekonomike, që i përkasin një njësie ekonomike. Evidenca



mbështetëse te kontabilitetit janë mare dokumentat bazë, dokumentat plotësues dhe regjistrat (librat) kontabël, që përgatiten në letër të shkruar. Dokumentet plotësuese janë bartës të informacionit të marrë nga dokumentet bazë. Njësia ekonomike, ka kontrolluar në menyr të vazhdueshme, ekzistencën dhe vlerësimin e aktiveve, të detyrimeve dhe të kapitaleve të veta, nëpërmjet inventarizimit të këtyre elementeve dhe evidencës së tyre mbështetëse.

4. Aktivët janë burime të kontrolluara nga njësia ekonomike jone në datë 31.12.2013, që kanë ardhur nga veprime të kryera apo ngjarje të ndodhura dhe nga të cilat njësia ekonomike pret përfitime ekonomike në të ardhmen. Pra shoqëriatë ushtarë mbi të drejtën e pronësisë (kontrollit juridik) Shoqëria zotëron përfitimet ekonomike. (pra aktivët janë në gjendje të prodhojnë fllukse parash)

5. Aktivët monetarë

Për mjetet monetarë në ark dhe në bank është aplikuar politika kontable e vlerësimit “Vlera e drejt”, sipas paragrafit nr 22 të standartit nr 3 të SKK

6. Aktivët e tjera financiarë afatshkurtra

Për aktivët e tjera financiarë afatshkurtra është aplikuar politika kontable e vlerësimit “Kosto historike minus zhvlerësim”, sipas paragrafeve nr 26 dhe 27 të standartit nr 3 të SKK.

7. Inventari

Për inventarin është aplikuar politika kontable e vlerësimit “kosto historike”, sipas paragrafit nr 14 dhe 15 të standartit nr 4 të SKK

8. Aktivët afatgjatë materjale

Për aktivët materjale afatgjatë është aplikuar politika kontable e vlerësimit “Kosto historike minus amortizim”, sipas paragrafeve nr 22 të standartit nr 5 të SKK

9. Huat dhe parapagimet

Për huat e parapagimet është aplikuar politika kontable e vlerësimit “Kosto e amortizuar”, sipas paragrafeve nr 32 dhe 32 të standartit nr 3 të SKK

10. Kapitali

Vlera e kapitalit dhe e përbërësve të tij është vlerësuar me vlerën e tyre historike kontable

11. Te ardhurat dhe shpenzimet

Vleresimi i te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere mbi bazen e parimit te konstatimit te drejtave dhe detyrimeve ne momentin e ndodhjes. Vleresimi i tyre eshte bere sipas percaktimeve ne paragrafet 35,36 dhe 37 te standartit nr 1 dhe standartit nr 8 te SKK

## 12. Tatimet

Normat e aplikuara per tatimet e ndryshme qe shoqeria paguan, mbeshtetet ne legjistacionin tatimor.

### C. SPJEGIME MBI DISA ZERA TE BILANCIT

#### 1. Aktivet monetare

Gjendja e mjeteve monetare ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Aktivet monetare	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
>	Banka	20,334,713	12,981,071	7,353,642	
>	Arka	5,888	10,118		4,230
	<b>Shuma</b>	20,340,601	12,991,189	7,349,412	

Gjendja financiare e periudhes raportuese ne krahasim me periudhen parardhese eshte ritur me 7,349,412 leke

#### 2. Aktivet e tjera financiare afatshkurtra

Gjendja e aktiveve te tjera afatshkurtra ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
>	Kliente per mallra, produkte e sherbime	167,516,604	134,278,027	33,238,577	
>	Debitore, Kreditore te tjere	5,000	5,000		
>	Tatim mbi fitimin	0	0		
>	Tvsh	0	0		
>	Kerkesa per TAP-in	0	0		
	<b>Shuma</b>	167,521,604	134,283,027	33,238,577	

Kliente per mallra,produkte e sherbime ne shumen 167,521,604 leke ,perfaqson faturat e shitjes dhe te pa likujduara deri ne daten 31.12.2013,te mbartura nga vitet e meparshme si dhe nga viti ushtrimor.

Gjendja e kerkesave ndaj klienteve ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me gjendjen e kerkesave ndaj klienteve ne fund te vitit te meparshem eshte ritur me 33,238,577 leke.

### 3. Inventaret

Gjendja e inventareve ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Inventari	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
	> Lendet e para	9,199,479	9,393,761		194,282
	> Inventari lmet				
	> Prodhim ne proces				
	> Produkte te gatshme				
	> Mallra per rishitje				
	> Parapagesa per furnizime				
	<b>Shuma</b>	<b>9,199,479</b>	<b>9,393,761</b>		<b>194,282</b>

Pra siç shihet gjendja e mangazines ka renie ne Shumen 194,282 leke

### 4. Aktivitet afatgjata

Gjendja e aktiveve te tjera afatgjata ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	AKTIVET AFATGJATA	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	Investimet financiare afatgjata				
2	<b>Aktive afatgjata materiale</b>	393,798,223	442,572,995		48,774,772
	> Toka	8,189,829	8,189,829		
	> Ndertesa	561,198	590,734		29,536
	> Makineri dhe paisje	79,590,054	91,938,000		12,347,946
	> Aktive tjera afat gjata materiale	7,093,840	9,226,141		2,132,301
	> Aktive tjera afat gjata materiale (RRJETI)	298,363,302	332,628,291		34,264,989
3	Aktivitet biologjike afatgjata				
4	Aktive afatgjata jo materiale	180,838	233,338		52,500
5	Kapitali aksioner i pa paguar				
6	Aktive te tjera afatgjata				
	<b>Shuma</b>	<b>393,979,061</b>	<b>442,806,333</b>		<b>48,827,272</b>

Gjendja e aktiveve afatgjata te shoqerise ne pasqyrat financiare eshte paraqitur ne vleren neto.

Gjate vitit ushtrimor ka pasur shtesa ne makineri,pajisje dhe vegla pune ne nje shume prej 196216 leke,nderkoh qe nuk ka pasur pakesime.

Diferenca ne ulje e aktiveve financiare vjene si pasoj e zbritjes se amortizimit vjetor.

#### 5. Detyrimet afatshkurtra

Gjendja e detyrimeve afatshkurtra ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	PASIVET AFATSHKURTRA	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	<b>Derivativet</b>				
2	<b>Huamarjet</b>	0	0		
	> <i>Overdraftet bankare</i>				
	> <i>Huamarrje afat shkuatra</i>				
3	<b>Huat dhe parapagimet</b>	48,642,134	18,765,192	29,876,942	
	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	45,896,998	14,152,208	31,744,790	
	> <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>				
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.</i>	837,836	786,805	51,031	
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>	280,133	361,575		81,442
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>		1,711,112		1,711,112
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>	993,295	1,287,281		293,986
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>				
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>				
	> <i>Dividente per tu paguar</i>				
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>	633,872	466,211	167,661	
4	<b>Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>	243,596,778	265,396,486		21,799,708
5	<b>Provizionet afatshkurtra</b>				
	Shuma	292,238,912	284,161,678	8,077,234	

Siç shihet detyrimet afatshkurtra jane ritur ne krahasim me vitin e kaluar ne masen 8,077,234 leke

Peshen kryesore ne ritjen e detyrimeve e zene furnitoret e shoqerise ,kuritja e tyre eshte 31,744,790 leke.

Grantet dhe te ardhurat e shtyra jane ulur ne masen 21,799,708 leke si pasoj e rimarjes se tyre ne te ardhurat e ushtrimit

Detyrymet tatimore perfaqsojne detyrymin e shoqerise ,kundrejt organeve tatimore.Ky detyrym ka lindur ne muajin dhjetor 2013

#### 6. Detyrymet afatgjata

Gjendja e detyrymeve afatgjata ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	PASIVET AFATGJATA	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	<b>Huat afatgjata</b>				
	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare				
	> Bono te konvertueshme				
2	<b>Humarje te tjera afatgjata (Nen-hua )</b>	133,040,349	133,040,349		
3	<b>Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>				
4	<b>Provizionet afatgjata</b>				

Detyryme afatgjata jane vetem detyrymi qe ka shoqeria kundrejt qeverise Shqiptare per mareveshjen e Nen-Hua.

Gjendja e detyrymit nuk ka ndryshuar,pasi shoqeria nuk ka paguar asnje kest te principjalit.

#### 7. Kapitalet e veta

Gjendja e kapitaleve te veta ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Kapitalet	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)				
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	222,000,000	222,000,000		
3	<b>Kapitali aksionar</b>				
4	<b>Primi aksionit</b>				
5	<b>Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>				
6	<b>Rezervat statutore</b>				
7	<b>Rezervat ligjore</b>				
8	<b>Rezervat e tjera</b>	13,351,360	13,351,360		
9	<b>Humbje te mbartura</b>	(53,079,077)	380,144		53,459,221
10	<b>Humbje te ushtrimit</b>	(16,510,799)	(53,459,221)	36,948,422	
	<b>Shuma e kapitaleve</b>	<b>165,761,484</b>	<b>182,272,283</b>		16,510,799

Siç shihet kapitalet e veta jane zvogeluarme 16,510,799 leke,shume e cila perben humbjen e vitit ushtrimor

8. Humbje e vitit ushtrimor

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	Shitjet neto	97,555,684	86,162,878	11,392,806	
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit, plus subveconet.	30,843,860	69,267,218		38,423,358
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces				
4	Materialet e konsumuara	8,842,058	9,560,379		718,321
5	Kosto e punes	42,221,799	39,510,880	2,710,919	
	<i>Pagat e personelit</i>	36,394,333	33,978,276	2,416,057	
	<i>Shpenzimet per sig.shoqerore e shendetesore</i>	5,827,466	5,532,604	294,862	
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	49,023,488	49,283,501		260,013
7	Shpenzime te tjera (Furnitura)	38,153,805	39,980,959		1,827,154
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	<b>138,241,150</b>	<b>138,335,719</b>		<b>94,569</b>
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>(9,841,606)</b>	<b>17,094,377</b>		<b>26,935,983</b>
10	Te ardh. dhe shpenz. Finan. nga njesite e kontrolluara				
11	Te ardh. dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet				
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	(6,669,193)	(68,842,486)	62,173,293	
121.0	<i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>				
122	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		16,735		16,735
123	<i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>				
124	<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	(6,669,193)	(68,859,221)	62,190,028	
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	<b>(6,669,193)</b>	<b>(68,842,486)</b>	<b>62,173,293</b>	
14	<b>Shpenzime te pacaktuara(Te pa zbritshme) llog.657</b>				
15	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	<b>(16,510,799)</b>	<b>(51,748,109)</b>	<b>35,237,310</b>	
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		1,711,112		1,711,112
17	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	<b>(16,510,799)</b>	<b>(53,459,221)</b>	<b>36,948,422</b>	

Siç shihet ne raport me vitin e kaluar humbja eshte me e vogel per 36,948,422 leke

9. Te ardhurat

Te ardhurave ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Te ardhurat	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	Te ardhurat nga shitja e ujit	97,555,684	86,162,878	11,392,806	
2	Te ardhura nga piklidhjet	2,515,378	3,978,516		1,463,138
3	Gjoha	3,000	295,297		292,297
4	Subvecione per çmimin	6,500,000	42,096,239		35,596,239
5	Rimarje e subvecioneve per investime	21,799,708	22,897,166		1,097,458
6	Te ardhura nga tarifrat				
7	Interesa bankare	25,774	16,735	9,039	
	<b>Shuma</b>	<b>128,399,544</b>	<b>155,446,831</b>		<b>27,047,287</b>

Siç shihet per vitin 2013 te ardhurat kane rënë me 27,047,287 leke.

Ne renen e te ardhurave kane ndikuar subvecioni per çmimet nga buxheti I shtetit,ku per kete vit ka pasur nje rënie me 35,596,239 leke.

Te ardhurat nga veprimtaria kryesore,shitja e ujit kane pasur ritje ne masen 11,392,806

10. Shpenzimet

Shpenzimet ne ne fund te vitit ushtrimor e krahasuar me vitin parardhes paraqitet:

Nr	Shpenzimet	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese	Diferenca	
				+	-
1	Pagat	36,394,333	33,978,276	2,416,057	
2	Sigurimet shoqerore	5,827,466	5,532,604	294,862	
3	Energji elektrike	32,983,873	28,501,677	4,482,196	
4	Amortizimi	49,023,488	49,283,501		260,013
5	Falja e te drejtave ndaj klienteve	6,669,193	68,859,221		62,190,028
6	Te tjera	14,011,990	21,039,661		7,027,671
	<b>Shuma</b>	<b>144,910,343</b>	<b>207,194,940</b>		<b>62,284,597</b>

Pra siç shihet shpenzimet e ushtrimit jane ulur ne raport me vitin e kaluar per shumen 62,284,597 leke

Vihet re se shpenzimet "te tjera", krahasuar me vitin e kaluar jane ulur me 7,027,671 leke

Zerin "Shpenzimet e tjera " po e paraqesim me poshte:

Nr	Shpenzime te tjera	Viti ushtrimor
1	Karburante	2,479,136
2	Klor	1,562,150
3	Dieta	114,300
4	Antidoda	339,640
5	Mirembajtje linje	1,055,234
6	Shpenzime etj	4,116,867
7	Riparim pompe Vrion	398,000
8	Mirembajtje KUZ	653,978
9	Pjese per automjete	1,021,300
10	Interesa te paguara	27,849
11	Riparimi pusit nr 1 Vrion	887,000
12	Riparim pompe KUZ	305,000
13	Shtrimi ruges me beton	241,260
14	Riparim fotokopje	39,000
15	Sigurim makine+taksa	164,306
16	Riparim linjes Vrion	200,000
17	Gjoba	420
18	Permbarimi paga	406,550

#### **D. NDRYSHYMI I POLITIKAVE KONTABLE**

Nuk ka ndryshyme ne politikat kontable.

#### **E. GABIME MATERJALE NGA USHTRIMET E MEPARSHME**

Nuk ka

#### **F. NGJARJET PAS BILANCIT**

Nuk ka ngjarje pase bilancit, qe te vene ne dyshym vazhdimesine normale te shoqerise


#### **G. VAZHDIMESIA E SHOQERISE**

Shoqeria mendon se ne te ardhmen do te rise me tej aktivitetin e saj ekonomik, dhe per rrjedhoj Kapitalet e veta.

**FINANCIERI**



**ADMINISTRATORI**  
**Durim BAJO**



*Shenimet bashkangjitur jane pjese integrale e ketyre Pasqyrave Financiare*



**REPUBLIKA E SHQIPERISE**  
**SHOQËRIA “UJËSJELËS KANALIZIME” SH.A**  
**SARANDË**

**VENDIM I ASAMBLESE AKSIONEREVE**

Nr 18 DATE 31.03 2014

Asambleja e aksionereve e shoqerise “Ujesjelles Kanalizime” Sh.A Sarande e mbledhur sot me daten \_\_\_\_\_2014 ne Sarande ,pasi mori ne shqyrtym rendin e dites te caktuar nga administratori i saj zoti Durim Bajo “Per miratimin e pasqyrave financiare te ushtrimit 2013” si dhe percaktimin e destinacionit te rezultatit,

**KONSTATOI :**

Zoti Durim Bajo me cilesine e administratorit ne “Ujesjelles Kanalizime” Sh.A Sarande,ka kerkuar ne asamblene e shoqerise miratimin e pasqyrave financiare te vitit 2013 si dhe percaktimin e destinacionit te rezultatit.

Ne mbledhje moren pjese Z.Stefan Çipa i cili perfaqson aksionerin bashkia Sarande me 63.3 % te aksioneve;Z.Aristotel Koci perfaqson aksionerin Komuna Aliko me 13.8 % te aksioneve;z. Sokrat Kalcuni qe perfaqson aksionerin Komuna Dhiver me 10.1% ;Z Foto Thanasi qe perfaqson aksionerin Komuna Mesopotam me 9.9 % te aksioneve;z.Sokrat Spiro perfaqson aksionerin Komunen Finiq me 2.9 % te aksioneve.

Te gjithë aksioneret kane te drejt vote te barabarte me perqindjen e pjesemarjes ne Kapitalin aksioner te shoqerise qe zoteron gjithsej cili.

Aksioneret e shoqerise ne shqyrtymin ,analizimin e bere u shprehen per dokumentacionin qe paraqiti drejtimi i shoqerise per pasqyrat financiare te vitit 2013,ku rezultoi ne nje rezultat negativ ku ka ndikuar shuma e faljeve te kerkesave ndaj klienteve sipas ligjit 10418 date 21.04.2011,per faljen fiskale sipas nenit 30,i cili i njeh si shpenzime te pa njohura.

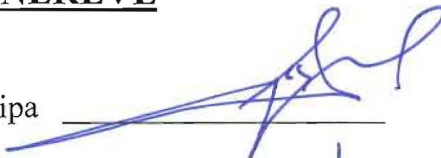
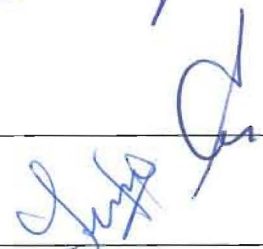
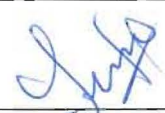


Negativisht ka ndikuar gjithashtu mungesa e subveconit te energjise elektrike ne raport me konsumimin e saj.

Asambleja e aksionereve,pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga drejtimi i shoqerise;

### VENDOSI:

1. Miratimin e bilancit te vitit 2013
2. Miratimin e rezultatit (humbje) per vitin 2013
3. Humbja e ushtrimit prej 16.510.799 te mbartet.
4. Depozitimin e ketij vendimi ne Drejtorine Rajonale te Tatimeve Gjirokaster.
5. Ky vendim hyn ne fuqi menjeher.

### ASAMBLEJA E AKSIONEREVE

1. Bashkia Sarande	63.3 %	Z..Stefan Çipa	
2. Komuna Aliko	13.8 %	Z.Aristotel Koci	
3. Komuna Dhiver	10.1%	Z. Sokrat Kalcuni	
4. Komuna Mesopotam	9.9 %.	.Z.Foto Thanasi	
5. Komuna Finiq	2.9 %	Z...Sokrat Spiro	



**Raport i Audituesit te Pavarur**

**Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare te Shoqerise**

**„ Ujesjelles Kanalizime Sarande. „ Shoqëri Anonime Sarandë**

Drejtuar:

Zoteri aksioner

*Lidhur me shqyrtimin e llogarive vjetore te periudhes Janar – Dhjetor 2013*

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkengjitur te shoqerise “ Ujesjelles Kanalizime Sarande. „ Shoqëri Anonime Sarandë , te cilat perfshijne Bilancin Kontabelmbyllur me date 31 Dhjetor 2013 dhe pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve , pasqyren e ndryshimeve ne kapitalet e veta dhe pasqyren e flukseve te parave,per ushtrimin e mbyllur ne ate date , si dhe nje permbledhjeve te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.

Drejtimi eshte pergjegjes per pregatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Nderkombetare te raportimit financiar.Kjo pergjegjesi perfshin hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendeshem te pershtatshem per pregatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave finaciare qe jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit,per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtashme kontabel si dhe per te bere cmuarjet kontabel qe jane te arsyshme per rrethanat e dhena.

Pergjegjesia jone eshte qe, bazuar ne auditimin e kryer, te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra finaciare.

Ne kemi kryer auditimin ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te zbatojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin tone per te marre siguri te arsyeshme se pasqyrat finaciare nuk permbajne anomali materiale.

Auditimi perfshin, ekzaminimin mbi bazen e testeve,per te marre evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat finaciare.Procedurat e zgjedhura u



moren sipas gjykimit te audituesit , duke perfshire vleresimin e rreziqeve per anomali materiale ne pasqyrat financiare, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit.ne berjen e ketyre vleresimeve kemi marre ne konsiderate qe kontrolli i brendeshem perkates te shoqerise nuk ka nje te tille ne pregatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare. Auditimi perfshin gjithashtu, vleresimin e parimeve kontabel te perdorura dhe te cmuarjeve te rendesishme te bera nga drejtimi, si edhe vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme se evidenca e auditimitqe ne kemi marre eshte e mjaftushme dhe e pershtatshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditmit.

Arsyet per dhenien e opinionit me rezerv.

a) Shoqeria ka lidhur mareveshje nen-huaje me qeverine shqiptetare per projektin e furnizimit me uje dhe kanalizime ..Sipas nenit 5 te kesaj mareveshje : »NUKS do ti paguaj kestin e principjalit ne dy gjashtemujor te pagueshme çdo nje shkurt dhe nje gusht duke filluar me nje shkurt 2013 dhe duke perfunduar me 01.gusht 2022,çdo kest do te jete 5 % te shumes se principjalit

Konstatojme se per vitin 2013 nuk eshte paguar asnje kes huaje.

b) Ne vijim te marveshjes se huas,shoqeria nuk ka paguar interesa gjate vitit 2013.dhe as jane llogaritur dhe te paraqiten si te maturuara ne bilancin e shoqerise.

➤ Mos pagimet e kesteve dhe interesave riskon gjendjen financiare te shoqerise,nga ndonje terheqe e menjehershme e fondeve nga qeveria shqiptetare (shih nenin 6 )

➤ Rezultati ekonomik nuk pasqyrohet drejt ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve,pasi nuk jane pasqyruar interesat e maturuara.

*Sipas opinionit tone, rezervat e paraqitura melarte,pika a) dhe b),Pasqyrat Financiare japin nje imazh te vertetete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise “ Ujesjelles Kanalizime Sarande. ,, Shoqëri Anonime Sarandë me date 31 Dhjetor 2013, si dhe rezultatit financiar dhe te flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur ne kete date ne perputhje me Standartet Kombetarete Raportimit Financiar .*

**Me respekt**

Luan Muça

Ekspert Kontabel i Regjistruar



Sarandë , me 24.03.2014