

## KONTRATE SHITJE

Sot me 13.05.2019 ortaku i vetem i shoqerise "Albadent Group" sh.p.k. me NIPT **L62217032L** i cili eshte z. Nadir Çausholli i datelindjes 14/02/1978 me ID H80214054U vendos shitjen e 100% te pjesemarrjes ne perqindje tek Shoqeria "CFO Pharma" sh.p.k. me perfaqesues z. Nadir Çausholli me vlere 100,00 - leke. Te dy palet si shitesi dhe bleresi jane dakord me shitjen e kuotave.

### Neni 1: Objekti kontrates

Objekt i kesaj kontrate eshte shitja 1 kuote me vlere 100,00 - leke e cila perben 100% te pjesemarrjes ne perqindje te shoqerise.

### Neni 2: Cmimi i shitjes

Palet bien dakord qe cmimi i shitjes te 1 kuote te jete ai i vleres 100,00 leke, e cila eshte 100% te pjesemarrjes ne perqindje ne kompani.

Palet nuk kane asnje pretendim kundrejt njeri tjetrit, persa i perket ketij neni.

### Neni 3: Kalimi i pronesise

Hyrja ne fuqi e kontrates do te realizohet kur nenshkruset nga palet. Ekzekutimi i veprimeve per kalimin e plote te pronesise do te realizohet prane Q.K.B.

### Neni 4: Te drejtat dhe detyrimet e Shitesit

**Shitesi** mer persiper , garanton dhe siguron pranuesin se deri ne momentin e lidhjes se kontrates dhe te nenshkrimet te Kontrates, kuotat e mesiperme jane:

1. Te lira nga cdo lloj barre dhe pengu;



2. Nuk jane objekt I ndonje konflikti gjyqesor
3. Nuk ka persona te trete qe te kene pretendime ne lidhje me pronesine mbi keto kuota.

**Shitesi** eshte I detyruar te paguaje tatimin mbi te ardhurat nga shitja, ne qofte se do te kete, ne perputhje me legjislacionin tatimor ne fuqi.

#### **Neni 5: Te drejtat dhe detyrimet e Bleresit**

**Bleresi** deklaron se ka paguar cmimin e caktuar te shitjes ne perputhje me parashikimet e caktuara te shitjes ne perputhje me parashikimet e caktuara ne nenin 2 me siper. Ai ka te drejte te gezoje I qete kuotat nga **Shitesi** dhe ne rast te kundert, te kerkoje nga ky i fundit te zgjidhe konfliktin qe mund te vije nga te tretet, per probleme te lindura perpara dates se blerjes se kuotave.

#### **Neni 6: Interpretimi I kontrates ne teresi**

Çdo kusht apo formulim qe mund te sjelle paqartesi do te interpretohet ne kontekstin e teresise se Kontrates dhe ne kendveshtrimin e qellimit qe I shtyu palet te lidhin kete Kontrate.

#### **Neni 7: Legjislacioni I zbatueshem dhe juridiksioni .**

Te gjitha mosmarreveshjet qe mund te lindin nga interpretimi ose zbatimi I kushteve te kesaj Kontrate , jane objekt shqyrtimi para Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

**Shitesi**

**Nadir Çausholli**

*Nadir Çausholli*  
  


**Bleresi**

**CFO Pharma sh.p.k.**

*Nadir Çausholli*  
  
