

**STATUTI**  
**I SHOQERISE TREGETARE ‘ OHANA’ SHPK**  
**ME SELI NE TIRANE**

Sot me date 10.08.2020 ( Dymije e njezet ), ortaket themelues , une,

Z. KLESON BRACAJ, shtetas shqiptar, i datelindjes 17/02/1991 , banues ne Tirane, mbajtes i kartes se identitetit nr J10217062V, Vlore, Shqiperi , kemi vendosur themelimin e shoqerise “OHANA”SHPK me terma si me poshte:

**DISPOZITA TE PERGJITHSHME**

Shoqeria tregetare “ **OHANA SHPK** ” , rregullon poziten e saj juridike, llojin e shoqerise, kohezgjatjen e veprimtarise se saj ,marredheniet me te punesuarit, duke u bazuar ne ligjin nr 9901 date 14.04.2008’ ‘Per tregetaret dhe shoqerite tregetare’” dhe dispozitat e tjera te legjislacionit shqiptar ne fuqi qe rregullojne marredheniet e shoqerive tregetare.

**NENI 1**

**EMRI**

Shoqeria eshte person juridik privat. Shoqeria do te paraqitet ne qarkullimin juridik-civil me emertimin e saj “ **OHANA**” SHPK

**NENI 2**

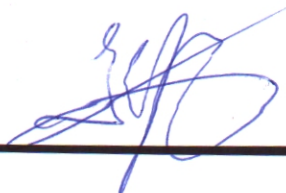
**SELIA E SHOQERISE**

Selia e shoqerise ndodhet ne Tirane ne adresen Rr.Ndre Mjeda, pallati EC-4, Kati i Pare, tek Kompleksi Magnet.

**NENI 3**

**KOHEZGJATJA E SHOQERISE**

Afati kohor i zhvillimit te aktivitetit eshte i pacaktuar dhe mund te mbyllet vetem sipas ecurise se aktivitetit , me vendim te ortakeve.



#### **NENI 4**

#### **OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

Shoqeria ka per qellim te kryeje ligjerisht veprimtarite e meposhtme:

- Ne fushen e Bar Restorant
- Shitje me pakice ne fushen e Sherbime Delivery dhe Take Away te produkteve ushqimore si prodhime brumi, embelsira, pasta, etj
- Ne fushen e zhvillimit te turizmit, te hapjes se hoteleve, restoranteve, bareve, agjensive turistike, te udhetimit dhe te telekomunikacionit.

Ky aktivitet do te kryhet ne perputhje me kerkesat ligjore si ne Shqiperi dhe jashte vendit si dhe ne bashkepunim me kompani te tjera brenda dhe jashte vendit.

#### **NENI 5**

#### **KAPITALI THEMELTAR**

Kapitali themeltar i shoqerise eshte ne vleren e 100000 leke , .Pjesemarrja e themeluesve ne kapitalin e shoqerise eshte ne masen 100% te kuotave.Ortaket themelues Kleson Bracaj eshte zoterues me 100% te kuotave ,zoterues te nje kuote me vlere nominale 100000 leke.

#### **NENI 6**

#### **ZMADHIMI DHE ZVOGELIMI I KAPITALIT**

Kapitali themeltar mund te zmadhohet nepermjet nenshkrimeve te pjeseve te kapitalit themeltar per kontributet ne para, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente te ekspertit te autorizuar per keto kontribute sipas kerkeses se administratoreve .Zvogelimi i kapitalit ne asnje rast nuk behet pa vendimin e ortakeve dhe asamblese se pergjithshme

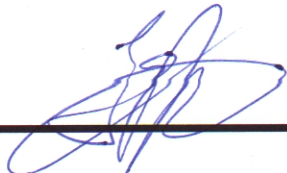
#### **NENI 7**

#### **TRANSFERIMI I KAPITALIT**

Kuotat e kapitalit dhe te drejtat ndaj tyre fitohen ose kalohen nepermjet:

- kontributit ne kapitalin e shoqerise
- shitblerjes
- trashegimise
- dhurimit
- ne cdo menyre tjeter te parashikuar me ligj

Pjeset e kapitalit mund te transferohen persa nuk parashikohet ndryshe ne statut. Pjeset e kapitalit jane lehtesisht te transferueshme nerruge trashegimie.





## NENI 8

### TRANSFERIMI I KUOTAVE

Ne rast se ortaket kerkojne te shesin kuota njoftojne asamblene dhe caktojne dhe cmimin dhe modalitetet e pageses. Transferimi te te tretet do te kryhet nepermjet pelqimit te asamblese se pergjithshme e cila duhet te shprehet brenda 30 diteve.

## NENI 9

### Vdekja e ortakut

Ne rast se nje nga ortaket e shoqerise vdes atehere veprohet si me poshte

- shoqeria do te vazhdoje te kryeje aktivitetin e saj me trashegimtarete e te ndjerit
- percaktimi i vleres , qe i takon trashegimtarit te te ndjerit ne rast likujdimi veprohet duke marre nje raport special dhe nga eksperte per vleresimin e tyre dhe do veprohet sipas legjislacionit ne fuqi.

## NENI 10

### ADMINISTRIMI DHE PERFAQESIMI

Shoqeria mund te administrohet ne menyre te alternuar, me vendim te ortakeve nga

1. Te dy ortaket ,

2. Nga administrator tjetër me kompetenca te vecanta ose te perbashketa duke ju referuar gjithmone ligjeve ne fuqi

Afati i emerimit do te caktohet nga ortaket me vendim, dhe me te drejte ripërteritje.

Emerimi i administratoreve prodhon efekte vetem pas rregjistrimit te tyre ne QKB. Statuti mund te vendose rregulla te posacme per emerimin e administratoreve.

Administratoret do te perfitojne nje shperblim te miratuar nga asambleja, do te kene te drejten e rimbursimit te shpenzimeve te kryera per aresye pune, si dhe do perfitoje nje shperblim kur largohet nga detyra.

Me vendim ortaku emerohet dhe perfaqesuesi per pune te vecanta apo grupe punesh dhe ti revokojte ato, mund te emerohet drejtores , zv drejtores dhe agjent , mund te ndremarret dhe dhe perballtet me ceshtje gjyqesore ne cdo shkalle gjyqesore duke emeruar avokate, perfaqesues dhe eksperte dhe duke i revokuar ato.

Administratore te shoqerise do te jene KLESON BRACAJ , shtetas shqiptar , lindur ne VLORE te Shqiperise, datelindjes 17.02.1991 , person madhor dhe me zotesi te plote per te veptruar, mbajtes i kartes se identitetit J10217062V. Administratoret perfaqesojne shoqerine perpara

organeve gjyqesore administrative ose subjekte te tjera publikeose private dhe te paleve te treta, i cili do te ushtroje te drejtat e tij ne perputhje me statutin e shoqerise dhe ligjet ne fuqi.

#### **NENI 11**

#### **TE DREJTAT DHE DETYRIMET E ADMINISTRATORIT**

Administratori ka te drejte dhe detyrohet te:

- 1.kryeje te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregetare te shoqerise,duke zbatuar politikat trregetare,te vendosura nga statuti
- 2.perfaqesoje shoqerine tregetare
- 3.te kujdeset per mbajtjen e sakte e te rregullt te dokumenteve e librave kontabel te shoqerise
- 4.pergatise dhe nenshkruaje bilancin vjetor bashke me cdo te dhene tjeter
5. te krijojte nje sistem paralajmerimi ne kohen e duhur per rrethanat, qe kercenojne mbarevajtjen e kompanise
6. te kryeje rregjistrimet dhe te dergoje te dhenat e detyrueshme sic parashikohet ne ligjin per qkr
- 7.te raportoje para asamblese ne lidhje me zbatimin e politikave tregetare dhe me realizimin e veprimeve te posacme me rendesi te vecante per shoqerine
8. te kryeje detyrat e caktuara ne ligj dhe statut
9. te therrase asamblene e pergjithshme kur shoqeria kerkon te bleje pasuri qe kane vlere me te larte se 5 % e aseteteve te shqerise,

Asambleja e pergjithshme mund te shkarkoje administratorin ne cdo kohe me shumice te zakonshme.Padite qe lidhen me shperblimin e administratorit , ne baze te marredhenieeve kontraktore me shoqerine, rregullohen sipas dispozitave ne fuqi ligjore.

#### **NENI 12**

#### **ASAMBLEJA E PERGJITHSHME**

Organi themelor i shoqerise eshte asambleja e pergjithshme.Asambleja e pergjithshme merr vendime me  $\frac{3}{4}$  e votavene rastet

- ndryshimet e statutit
- zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit.
- riorganizimin e shoqerise dhe prishjen e shoqerise
- shperndarjen e fitimeve
- raste te tjera te parashikuara nga ligji dhe statut
- ndryshimin e administratorit





- emerimin dhe shkarkimin e likujdvesve apo eksperteve kontabel te miratuar nese eshte e nevojshme
- miratimin e pasqyrave dhe te dhenave financiare qe do te depozitohen ne organet kompetente
- zbatimin e politikave tregetare dhe mbikqytjen e tyre.

### NENI 13

#### THIRRJA E ASMABLESE SE PERGJITHSHME

Asambleja e pergjithshme thirret nepermjet nje njoftimi me goje ose me shkrim ose me poste elektronike. Ne keto njoftime shenohet vendi, data ,ora dhe rendi i dites i mbledhjes jo me vone se 7 dite para fillimit te mbledhjes se dates se parashikuar.

Te gjitha mbledhjet rregjistrohen me procesverbal .

Perjashtimi nga e drejta e votes.

Ortake nuk mund te kryejne te drejten e votes ne raste kur asambleja merr vendim per :

- Vleresimin e veprimtarise se tij
- Shuarjen e ndonje detyrimi ne ngarkim te tij
- Ngritjen e ndonje padie ndaj tij nga shoqeria
- Dhenien ose jo te perfitimeve tyre reja

Kur ortaku perfaqesohet nga nje perfaqesues i autorizuar , i autorizuari vleresohet te jete ne te njejten konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku qe ai perfaqeson

### NENI 14

#### PERDORIMI I TE ARDHURES NETO

E ardhura neto qe rezulton nga zbritja e te gjitha shpenzimeve te bera per kryerjen e aktivitetit ,nga zbritja e vleres se amortizimit, nga tatimet dhe taksat, nga kuotat qe rritin kredine per investime, pagat e shperblimet, perdoren nga ortaket e shoqerise

### NENI 15

#### CAKTIMI I EKSPERTEVE KONTABEL

Ne raste e parashikuara me ligj shoqeria cakton ekspert kontabel i cili mban pergjegjesi per mbajtjen e rregullt te te gjithë dokumentacionit te nevojshem te shoqerise dhe pergjigjen per demet qe i vijne shoqerise per raste parregullsie. Nuk mund te caktohet ekspert kontabel themeluesi, administratori ,personat qe jane gjini e krushqi me ate deri ne shkallen e katert.

## Neni 16

### MARREDHENIET E PUNES

Marredheniet e punes ne shoqeri rregullohen sipas dispozitave te aktit te themelimit, statutit dhe legjislacionit shqiptar te punes Punesimi ne shoqeri realizohet nepermjet kontrates individuale te punes midis shoqerise dhe te punesuarit. Marredheniet e shoqerise dhe sindikates rregullohen me kontrate kolektive te punes Te punesuarit dhe punonjesit drejtues administrativ jane pergjegjes per demet qe i shkaktojne shoqerise per faj te tyre dhe pergjigjen civilisht

## NENI 17

### PRISHJA E SHOQERISE

Kjo shoqeri do te priset ne rastet kur:

- merr vendim asambleja e pergjithshme
- nuk ka kryer veprimtari tregetare per dy vjet dhe nuk eshte njoftuar pezullimi i veprimtarise ne perputhje me piken 3 te ligjit 9723 date 3.5.2007''Per qendren kombetare te rregjistrimit''
- merret vendim gjykate
- per aresye te tjera , te parashikuara ne statut.

Prishja e shoqerise arrihet ne momentin e Crrregjistrimit ne QKB.

## NENI 18

### DISPOZITA TE FUNDIT

Ky statut hyn ne fuqi pas miratimit te shoqerise ne rregjistrin tregetar prane QKR

Gjithcka qe nuk eshte parashikuar ne kete statut do te disiplinohet nga legjislacioni tregetar dhe ligje te tjera te lidhura me te ne fuqi ne Republiken e Shqiperise.

Ky statut hartohet ne dy kopje

### ORTAKET THEMELUES

KLESON BRACAJ

(*Kleson Bracaj*)