AKT THEMELIMI
I
SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"UDV architects" Sh.p.k.

Sot, me 31.01.2018, ne Tirane, personat e meposhtem bien dakord mbi kete Akt Themelimi si vijon:

1. **Z.Kostandin Jano**, shtetas shqiptar, lindur me 02.06.1989, mbajtes i pasaportes nr.BD9315004, me adrese ne Tirane, Shqiperi ; dhe

2. **Z.Dhimitri Jano**, shtetas shqiptar, lindur me 20.04.1993, mbajtes i pasaportes nr.BD7876569, me adrese ne Tirane, Shqiperi.

I. Themelimi

1.1 Ortaket deklarojne themelimin e shoqerise me pergjegjesi te kufizuar **"UDV architects" Sh.p.k.,** person juridik shqiptar (referuar me poshte si "**Shoqeria**"), bazuar ne Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", me ndryshime ("**Ligji per Shoqerite Tregtare**").

II. Selia

2.1 Shoqeria ka seline e saj ne adresen: Njesia Administrative nr. 5, Rr. Sami Frasheri, Godina nr. 32, 1017 Tirane.

2.2 Shoqeria mund te hape edhe zyra dhe/ose te kryeje aktivitete ne vende te tjera si brenda ashtu edhe jashte Republikes se Shqiperise, sipas vendimit te Shoqerise.

III. Kohezgjatja

3.1 Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj per nje periudhe kohore te papercaktuar.

IV.Objekti

4.1 Objekti i Shoqerise eshte si vijon, duke perfshire, por u kufizuar ne:

-Projektim Arkitektonik: objekte civile, industriale, spitalore, turistike, porte, aeroporte vepra arti ne infrastrukture, kulti, administrative, interieri, peisazhi, hoteleri, siperfaqe te gjelberta, parqe, lulishte, restaurim i monumenteve te kultures. Projekte Adaptimi.

Dizenjim grafik, Animacion, Modelim, renderizim. Perpunim grafik projektesh. Perpunim arkitektonik planimetrish, modele 3d me materiale te ndryshme.
-Projektime Masterplane-Studime e plane rajonale Urbanistike, plane rregulluese te pergjithshme per qendra te banuara dhe qytete si dhe studime pjesore Urbanistike si dhe plane te detajuara vendore PDV.

-Projektim Konstruktiv: objekte civile, industriale, spitalore, turistike, vepra arti ne infrastrukture, kulte, administrative, perpunim konstruktiv, projektim objektesh me shkalle te larte veshtiresie beton arme, metalike troje e shpate me qendrueshmeri te larte.

-Projektim dhe zbatim te punimeve te ndertimit, rikonstruksione, mbikqyrje dhe kolaudim punimesh zbatimi dhe montimi ne godina civile, industriale, bujqesore, turistike, shoqerore, veprave ujore, kanalizime te ndryshme, rruge ura e vepra arti, punime komunale dhe te mjedisit, si dhe punime te te gjitha llojeve ne fushen e ndertimit e montimit.Ne drejtim te projektimit, ndertimit dhe mirembjatjes se sistemeve te objekteve sportive, interiere, paisazhi, siperfaqe te gjelberta, lulishte dhe parqe.

-Projektim dhe zbatim te punimeve te ndertimit te sistemeve te ngrohjes dhe ftohjes, ventilimit dhe klimatizimit. Eksport-import dhe tregtim me shumice e pakice te te gjitha llojeve te materialeve dhe pajisjeve te ndertimit, hidrosanitare, elektrike, te mallrave te ndryshem industriale dhe mallra te te gjitha llojeve.Veprimtari e lidhur me asistencen teknike te te gjitha sherbimeve te permendura me siper, etj.

-Vleresimin e pasurive te paluajtshme per ndertesa dhe toke truall. Hartimin e raporteve te vleresimit te ndikimit ne mjedis, per te kryer auditimin mjedisor, per hartimin e ekspertizave per problemet mjedisore dhe thirrjen si ekspert per te vleresuar nje raport vleresimi te ndikimit ne mjedise ose rezultatet e nje auditimi.

-Studimi dhe pergatitja e projekteve mbi masat e mbrojtjes nga zjarri te ndertesave te cdo lloji si edhe hartimin e akteve te ekspertizes teknike per zjarret e rena. Projektim -zbatim konstruktiv. Projektim -zbatim te objekteve te ndryshme me konstruksione metalike.

-Projektim dhe rilevime per bazamente gjeodezike, projektime topografike dhe hartografike dhe fotogrametike. Studime gjeologo - inxhinierik i truallit per te gjitha llojet e objekteve. Studime te Sizmiologjise inxhinierike.

-Projektim instalator: Instalime hidrosanitare. Linja e rrjeta elektrike - telefonike - radiotelefoni - citofoni -sistem alarmi - televiziv etj, perobjekte civile, industriale, turistike. Sisteme komplekse te telekomunikacionit, Sisteme te furnizimit me gaz.

-Projektim veprash hidraulike: Diga - galeri - tunele hidraulike. Furnizim me uje - kolektore shkarkimi. Ujesjelles kanalizime urbane - rurale. Vepra ujitje - kullimi - impiante vaditese - diga deri 10m - damba. Vepra te trajtimit te ujit. Vepra hidroteknike, marrjeuji, shkarkimi-kulla ekuilibri porte- pontile, Vepra naftesjelles - gazsjelles - vajsjelles etj.

-Projektimin e impjanteve te prodhimit dhe shperndarjes se energjise ne: Centrale hidraulike (elektrik, primare, sekondare). Centraletermike (primare, sekondare). Impiante

te prodhimit dhe shperndarjes se energjise elektrike - diellore - era etj. Nen stacione elektrike, primarsekondar - linja te tensionit te larte. Kabina elektrike te rrjetit shperndares - linja te tensionit te ulet - te mesem.

-Projektim Sinjalistike rrugore ne: rruge lokale, rruge urbane dytesor edhe rruge interurbane dytesore. Sinjalistike ne autostrada, rruge urbane kryesore dhe rrugeinterurbane kryesore dhe ne degezime me hekurudhen Ne aeroporte dhe heliporte. Studime dhe projektime te ndertimit dhe mbylljes se venddepozitimeve te mebtjevet e ngurta urbane.

-Studime/vleresime te sizmologjise inxhinierike per klasifikimin gjeosizmik te trojeve. Studime/ vleresime gjeologo-sizmike per trojet ku ndertohen objektet civile, sociale e kulturore. Studime/vleresime te sizmologjise inxhinierike per trojet ku ndertohen objekte te infrastruktures rrugore dhe hekurudhore te te gjitha llojeve, ura, tunele, viadukte, etj.

-Studime/vleresime te sizmologjise inxhinierike per trojet kundertohen objekte komplekse si: hidrocentrale (pergdofuqi te instaluar), termocentrale, porte, aeroporte, tunele per vepra hidroteknike, bazamente perngarkesa te medha dhe objekte industriale.

-Studime/vleresime te sizmologjise inxhinierike per troje e shpate me qendrueshmeri te ulet dhe per troje ndertimore te shkrifta me mundesi lengezimi.Studime te rrezikut sizmik ne nivel rajonal (mikrozonimesizmike) dhe ne nivel kombetar (hartat kombetareterrezikutsizmik). Studime/Vleresim gjeollogo inxhinierik i truallit per objekte te medha H/C, porte aeroporte, bazamente me ngarkesa te medha.

-Studim/Vleresim gjeollogo inxhinierik i trojeve te buta dhe shpateve me qendrueshmeri te ulet. Projektim rruge hekurudha: Rruge lokale, rruge urbane dytesore dhe rruge interurbane dytesore. Projektim rruge urbane kryesore dhe rruge interurbane kryesore.Shtresa rrugore e sistemim - asfaltime. Autostrada - aeroporte - helioporte, etj sipas vendimit nr.053 date 28.09.2015.

4.2 Ne perputhje me legjislacionin shqiptar, ne menyre qe te arrihet qellimi i siperpermendur, Shoqeria mund:

i. te kryeje cdo transaksion ne lidhje me pasurite e luajtshme dhe te paluajtshme, si dhe cdo aktivitet tregtar, financiar, dhenie-marrje me qera, te vendose pengje dhe barre hipotekore; aktivitete keto te konsideruara si te dobishme apo te nevojshme per te arritur qellimet e Shoqerise dhe qe nuk tejkalojne ne mase aktivitetet kryesore, te cituara me siper;
ii. te bleje ne menyre direkte apo indirekte, kuota te shoqerive te tjera qe kane nje objekt te perafert me ate te Shoqerise, ne Shqiperi ose jashte shtetit;
iii. te kryeje cdo aktivitet tjeter qe mund te konsiderohet i dobishem ose i domosdoshem per te arritur qellimin e aktivitetit te saj.

4.3 Shoqeria duhet te kryeje cdo aktivitet qe perfshihet ne objektin e saj, ne lidhje dhe qe e favorizon ate.

4.4 Shoqeria duhet te respektoje te gjitha ligjet dhe rregulloret perkatese. Ajo perfshin standartet me te mira etike.

V. Statuti

5.1 Palet deklarojne se bien dakord per pajisjen e Shoqerise me Statut, i cili eshte nenshkruar rregullisht nga Palet, ketu bashkelidhur.

VI. Kapitali Themeltar dhe Ortaket e Shoqerise

6.1 Kapitali Themeltar i Shoqerise eshte 100.00 (njeqind) Leke dhe eshte i ndare ne 2 (dy) kuota te zakonshme, me vlere nominale prej 50.00 (pesedhejte) Leke, ne raport me kontributin e secilit prej ortakeve ne kapitalin e Shoqerise. Kapitali i Shoqerise eshte nenshkruar dhe shlyer plotesisht nga ortaket e saj.

6.2 Ortaket e Shoqerise dhe pjesa e kapitalit qe zoteron secili eshte si me poshte:

- **Z. Kostandin Jano**, zoteron ne pronesi 1 (nje) kuote ne vleren prej 50.00 (pesedhjete) Leke, qe perfaqeson 50% (pesedhjete perqind) te kapitalit themeltar te Shoqerise;

- **Z. Dhimitri Jano**, zoteron ne pronesi 1 (nje) kuote ne vleren prej 50.00 (pesedhjete) Leke, qe perfaqeson 50% (pesedhjete perqind) te kapitalit themeltar te Shoqerise.

VII. Administratori

7.1 Administratori i Shoqerise emerohet **Z. Dhimitri Jano**, shtetas shqiptar, lindur me 20.04.1993, ne Sparte, Greqi, banues ne Rr. "Osman Myderizi", Tirane, Shqiperi, me pasaporte nr.BD7876569.

7.2 Kohezgjatja e qendrimit ne detyre te Administratorit eshte per nje afat 5 (pese) vjecar, duke filluar qe nga casti i themelimit te Shoqerise, me te drejte rimerimi.

Ky akt themelimi eshte hartuar ne 3 (tre) kopje origjinale ne shqip sipas Ligjit per Shoqerite Tregtare.

ORTAKET THEMELUES

Kostandin Jano

Dhimitri Jano