

**AKT THEMELIMI  
I SHOQËRISË TREGTARE ME ORTAK TE VETEM  
"Orma Aquilana" SH.P.K  
ME SELI NË TIRANË**

\*\*\*

Sot, më datë il 06/10/2020, në Tiranë,

**Z. Giovanni Vindigni**, shtetas italian, lindur ne Modica, Itali, në 16/01/1960, person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, pajisur me karten e identitetit nr. AX3814491.

I cili ka vendosur themelimin e shoqërisë "**Orma Aquilana**" Sh.P.K, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar me ortak te vetëm, me termat e mëposhtme:

**NENI 1**

SHOQËRIA TREGTARE "**Orma Aquilana**" Sh.P.K, është formuar si shoqëri tregtare sipas ligjit 9901 e datës 14/04/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" I ndryshuar, (në vazhdim Shoqëria).

Shoqëria është Person Juridik Privat Shqiptar. Shoqëria ka selinë e saj në Tiranë dhe do të mund të vendos ose heq seli sekondare, zyra sekondare perfaqesimi dhe agjenci në shqipëri edhe jashtë shtetit.

**NENI 2**

**Emri i shoqërisë**

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **Orma Aquilana**

**NENI 3**

**Objekti i veprimtarisë**

Veprimtaria e shoqërisë do të jetë në fushat e mëposhtme:  
Aktiviteti I prodhimit te produkteve pasticerie dhe furre gjysem te gatshme te cdo lloji. Aktivitet i importit dhe eksportit te produkteve te pasticerise. Aktivitet I prodhimit ushqimor per eksport, ne vecanti biskotave. Tregtia me shumice e sheqerit, cokollates, embelsirave dhe produkteve te fures.

**NENI 4**

**Selia e Shoqërisë**

Selia e Shoqërisë ndodhet në Tiranë në adresën: Njesia Bashkiake Nr. 7, Sheshi Karl Topia, Kompleksi 127, Kulla 3, Kati 2, Tiranë, Shqipëri

**NENI 5**

**Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi i ortakut të vetëm themelues të kësaj Shoqërie në para në vlerën 100 (njëqind) lek, dhe është 1 (një) kuote.

Themeluesi merr ne pronesi kuoten e tij në kapitalin themeltar në përputhje me kontributin e tij.

Kontributi i ortakut themelues ne kapitalin themeltar është si më poshtë:

**Giovanni Vindigni** 1 kuote , me vlerë 100 Lek, zotëron 100 % (njëqind ).



## **NENI 6**

### **Kohëzgjatja e shoqërisë**

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj për një afat kohor të pacaktuar. Afati i aktiviteti fillon mbas regjistrimit të Shoqërisë në Regjistrin Tregtar. Aktivitete tregtare mbyllet në datën 31 dhjetor të çdo viti. Aktiviteti i parë tregtar do të mbyllet në datën 31 Dhjetor 2020.

## **NENI 7**

### **Organet Drejtuese**

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asambleja e Përgjithshme e Ortakut të vetëm ;
2. Administratori .

Mënyra e organizimit të tyre dhe funksionimit është e përcaktuar në Statutin e Shoqërisë.

Shoqëria do të administrohet fillimisht nga Administratori i vetem i cili zgjidhet me afat pesëvjeçar të ripërtërishëm përveç rasteve të revokimit ose të dorëheqjes ose shkaqeve të tjera ligjore.

**Administrator i Shoqërisë**, i cili pranon, do të jetë **Z. Giovanni Vindigni**, shtetas italian, lindur me 16/01/1960, në Modica, Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, pajisur me karten e identitetit me nr **AX3814491**

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratori, i cili i ushtron këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

Shoqëria është e administruar nga një administrator i vetëm, edhe jo ortak ose nga shumë administrator, edhe jo ortak, sipas asaj që është përcaktuar në aktin e emërimit.

Kur administrimi i shoqërisë i është besuar disa personave, akti i emërimit vendos në alternative që:

- a) nëse administratorët do të veprojnë në mënyrë kolegjiale duke themeluar kështu këshillin e administrimit
- b) nëse administrimi është caktuar bashkarisht ose jo bashkarisht.

## **NENI 8**

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe statutit.

## **NENI 9**

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhdëmtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.



#### **NENI 10**

##### **Ligji i aplikueshëm**

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet nga rregullat e Statutit të firmosur nga Ortaku themelues dhe të legalizohet përpara noterit ditën e themelimit, sipas parashikimeve të ligjit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

#### **NENI 11**

##### **Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**

Mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me themelimin e Shoqërisë do të zgjidhen nga Ortaku i vetëm, në rast të kundërt do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë.

#### **NENI 12**

##### **Dispozitat përfundimtare**

Akt Themelimi hartohet në dy kopje në gjuhën shqipe dhe atë Italiane dhe u lexua nga Ortaku Themelues i cili e gjeti atë në përputhje me vullnetin e tij të lirë dhe e nënshkroi pa vërejtje.

#### **ORTAKU I VETËM THEMELUES**

**Giovanni Vindigni**

**ATTO COSTITUTIVO  
DELLA SOCIETÀ COMMERCIALE  
"Orma Aquilana" SHPK  
SEDE LEGALE A TIRANA**

\*\*\*

Oggi, il 06/10/2020, a Tirana,

**Sig. Giovanni Vindigni**, cittadino italiano, nato il 16/01/1960, a Modica, Italia, persona maggiore d'età in possesso della piena capacità giuridica di agire, in possesso della carta d'identità con n. **AX3814491**

Il quale ha deciso la costituzione della società "**Orma Aquilana**" SHPK, società commerciale con responsabilità limitata con socio unico, con i termini seguenti:

**ARTICOLO 1**

LA SOCIETÀ "**Orma Aquilana**" SHPK si costituisce nella forma della Società Commerciale in base alla legge nr. 9901 e data 14/04/2008 "Per le Società Commerciali" (in seguito la Società).

La Società è un'entità legale. La sede legale della società si trova nella città di Tirana e potrà istituire e sopprimere sedi secondarie, filiali, rappresentanze ed agenzie sia in Albania che all'estero.

**ARTICOLO 2**

**Nome della Società**

La Società esercita la sua attività con il nome commerciale **Orma Aquilana SHPK**.

**ARTICOLO 3**

**Oggetto dell'attività economica**

La società ha per oggetto: Attività di produzione di semilavorati, prodotti di pasticceria. Attività di import export dei prodotti di pasticceria e da forno. Attività di produzione alimentare per export, specialmente biscotti. Commercio all'ingrosso di zucchero, cioccolato, dolci e prodotti da forno.

**ARTICOLO 4**

**Sede della Società**

La sede legale della società si trova nell'indirizzo: Njesia Bashkiake Nr. 7, Sheshi Karl Topia, Kompleksi 127, Kulla 3, Kati 2, Tiranë, Shqipëri

**ARTICOLO 5**

**Capitale Sociale**

Il capitale sociale è costituito dal contributo del socio unico di questa società nel valore di 100 (cento) lek, consiste in 1 (una) quota.

Il capitale della società è costituito da una quota con valore nominale di 100 (cento) lek, come segue:

**Giovanni Vindigni**– quota 1, di valore 100 leke possiede 100 %(cento),

**DOTT. EGLI HAXHIRAJ**  
**TRADUTTORE**  
**GIURATO**



## ARTICOLO 6 Durata della Società

La Società esercita la sua attività per una durata di tempo senza limite. L'attività della Società inizierà dopo la sua registrazione nel Registro Commerciale. Le attività commerciali si chiudono il 31 dicembre di ogni anno. La prima attività commerciale si chiuderà il 31 dicembre 2020.

## ARTICOLO 7 Organi dirigenziali

Referendosi alla legge nr. 9901, datè 14/04/2008 "Per le imprese commerciali", gli organi della Società sono stabiliti come segue:

1. Assemblea generale del socio unico;
2. Amministratore.

La forma e le regole dell'organizzazione della Società sono previste nello statuto della Società.

La società è inizialmente amministrata da un Amministratore Unico il quale durerà in carica 5 anni rinnovabili, salvo revoca o dimissioni o altre ragioni giuridiche.

**L'amministratore della Società, il quale accetta, sarà il Sig. Giovanni Vindigni, cittadino italiano, nato il 16/01/1960, a Modica, Italia, persona maggiore d'età in possesso della piena capacità giuridica di agire, in possesso della carta d'identità con n. AX3814491**

La Società sarà rappresentata dinanzi ad ogni organo amministrativo, giudiziario, ente pubblico o privato, anche in rapporti giuridici con terzi dall' amministratore, il quale esercita questi poteri in conformità con lo Statuto della Società e la legislazione in vigore.

La società è amministrata da un Amministratore Unico, anche non socio, o da più amministratori, anche non soci, secondo quanto stabilito all'atto della nomina.

Quando l'amministrazione della società è affidata a più persone, la decisione di nomina stabilisce alternativamente:

- a) se gli amministratori debbano operare con metodo collegiale costituendo in tal senso un Consiglio di Amministrazione;
- b) se l'amministrazione sia affidata disgiuntamente ovvero congiuntamente.

## ARTICOLO 8

L'organizzazione ed il funzionamento della Società, l'apertura di sedi secondarie o filiali sarà fatta in conformità con le regole della legislazione albanese e dello statuto.

## ARTICOLO 9

I prestatori del lavoro e gli impiegati della gestione della Società sono responsabili e devono risarcire la Società per i danni causati con dolo durante l'esercizio della loro attività.

HAXHIRAJ  
NOTAIO  
TIRANA



### ARTICOLO 10

#### Legge applicabile

L'attività della Società sarà disciplinata dalle regole dello statuto sottoscritto dal socio costituente il giorno della costituzione.

### ARTICOLO 11

#### Risoluzione delle controversie

Qualunque controversia per la costituzione della Società si risolveva dal socio, in caso contrario le controversie si risolveranno dal Tribunale di Primo Grado di Tirana.

### ARTICOLO 12

#### Disposizioni finali

L'Atto Costitutivo viene redatto in 2 copie, sia nella lingua albanese che nella lingua italiana dopo essere letto da il socio costitutivo è stato trovato conforme alla sua libera volontà e sottoscritto senza nessuna osservazione ed il Notaio ne legalizza la sottoscrizione.

Questo atto costitutivo è stato tradotto in lingua italiana dal traduttore giurato e autorizzato dal Ministero della Giustizia: Dott. Avv. Egli Haxhiraj conosciuto ed accettato dalle parti.

### IL SOCIO UNICO COSTITUENTE

Giovanni Vindigni

DOTT. EGLI HAXHIRAJ  
TRADUTTORE  
GIURATO