

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit të subjektit (NUIS)	M01331016D	
2. Data e Regjistrimit	31/01/2020	
3. Emri i Subjektit	ERA REAL ESTATE ALBANIA	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	30/01/2020	
6. Kohëzgjatja	Nga: 30/01/2020	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Bulevardi Deshmoret e Kombit, Kullat Binjake, Kati 2, Kodi Postar 1000.	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	<p>Zhvillimi dhe operimi i zyrave të ndërmjetesimit për pasuritë e paluajtshme nëpërmjet nënshkrimit të një kontrate të vecante Franchising; nënlicencimin franshizmarresve nëpërmjet dhënies së autorizimit për përdorimin e markes "ERA " dhe gjithë sistemit që përbehet nga plane, mjete marketingu, procedura dhe teknika të administrimit të zyrave etj. në përputhje me kushtet e parashikuara në marrëveshjen kuader franchising". Në përputhje me legjislativën shqiptare, për të arritur qëllimin e lartpërmendur, Shoqëria mund të kryejë: çdo transaksion në lidhje me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme; çdo aktivitet tregtar, financiar, qira/leasing, hipotekim ose pengënie. Në përgjithësi, Shoqëria mund të kryejë të gjitha aktivitetet e dobishme ose të nevojshme që nuk ndalohen shprehimisht me ligj, me qëllim realizimin e objektit të Shoqërisë.</p>	
10. Administratori/ët	Kledia Stefani	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 30/01/2020	Deri: 30/01/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Te gjithë dokumentet me natyrë financiare dhe transaksionet bankare në llogaritë bankare të Shoqërisë do të jenë efektive	

	dhe me fuqi juridike nese jane nenshkruar bashkerisht nga administratorja e Shoqerise, Zj.Kledia Stefani dhe Znj. Matilda Neziri.	
12. Ortakët	ZIP CLOUD	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komete (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: k.stefani@eraalbania.com Telefon: 0672001616	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-461806-01-20

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
24/12/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-635897-12-20</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm të Shoqërisë datë 22.12.2020, ku është vendosur: Kufizimi i kompetencave të administratorës së shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Kledia Stefani")</u>, <u>Competence ishte ("") u be ("Te gjithë dokumentet me natyre financiare dhe transaksionet bankare ne llogarite bankare te Shoqerise do te jene efektive dhe me fuqi juridike nese jane nenshkruar bashkerisht nga administratorja e Shoqerise, Zj.Kledia Stefani dhe Znj. Matilda Neziri.")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
06/05/2021	Numri i ceshtjes: CN-696341-05-21

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 04.05.2021 për ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Bulevardi Deshmoret e Kombit, Kullat Binjake, Kati 2, Kodi Postar 1000." eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Nikolla Tupe, Ndertesa nr 3, kati 1, nr 1;</i>" "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
02/08/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-764995-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra Performances Era Albania.xlsx Ere Albania FS 2020 (1).pdf Era Real Estate Albania Vendimi per PF 2020.pdf Pasqyra Pozicionit financiar Era Albania.xlsx</p>
20/10/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-801452-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 18.10.2021 te asamblese se pergjithshme dhe kontrates noteriale Nr. 6349 Rep. Nr. 1236 Kol. date 19.10.2021, per transferim te kuotave te kapitalit me ane te shitblerjes.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("ZIP CLOUD") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para "100.000,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("NOA ENERGY TRADE")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>

Datë: 07/04/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web