

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUARA**  
**“Prime Partners Real Estate” SH.P.K.**

Sot me daten 19/06/2023 me vullnetin tone te lire dhe bazuar ne Ligjin nr. 9901 dt. 14.04.2008 “Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare” ne ortaket e shoqerise:

Z. Dritan Shehu i datelindjes 01/05/1967, lindur dhe banues ne Tirane, identifikuar me karte identiteti me numer 037658311 dhe nr personal G70501129K, Z. Ardit Jonuzi i datelindjes 04/07/1988, lindur ne Fier dhe banues ne Tirane, identifikuar me karte identiteti me numer 033025317 dhe nr personal I80704082O, Z. Dorjan Spahiu i datelindjes 23/01/1995, lindur ne Diber dhe banues ne Tirane, identifikuar me pashaporte me numer BE6880021 dhe nr personal J50123084N vendosem te themelojme shoqerine “Prime Partners Real Estate” shpk ne baze te kushteve qe vijojne:

**Neni I**

Shoqeria do te jete Shoqeri me pergjegjesi te kufizuara dhe do te quhet “Prime Partners Real Estate” shpk

**Neni II**

Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën: Rr. Hamdi Garunja, Pall. I, Kati i parë, Sauk, Tirane, Shqiperi.

Shoqëira mund te hape filiale te saja si brenda dhe jashte vendit.

Adresa elektronike për qëllime komunikimi është si vijon: [dorjan.spahiu@remax-albania.al](mailto:dorjan.spahiu@remax-albania.al)

Numer kontakti i shoqerise do te jete: 0697032250

**Neni III**

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë : e papercaktuar

**Neni IV**

Shoqeria do te kryeje aktivitetin e meposht permendur:

Aktiviteti kryesor i shoqerise do te jete ndermjetesimi i pronave te patundeshme per rishitje ose dhenie me qera. Administrimi i pronave te ndryshme, vleresime pronash etj.

Shoqeria do te bleje prona te luajteshme dhe te paluajteshme, per ti rishitur, per ti zhvilluar ose per ti vete menaxhuar. Shoqeria do te ndertoje objekte te funksioneve te ndryshme per vete dhe per te trete.

### **Neni V**

Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100.000 Lekë dhe i perbere nga 3 (tre) kuota te cilat zoterohen:

1 – 1 (nje) kuote ortaku z. Dritan Shehu me vlere 25.000 (njezet e pese mije) e cila perben 25% te kapitalit

2 – 1 (nje) kuote ortaku z. Ardit Jonuzi me vlere 25.000 (njezet e pese mije) e cila perben 25% te kapitalit

3 – 1 (nje) kuote ortaku z. Dorjan Spahiu me vlere 50.000 (pesedhete mije) e cila perben 50% te kapitalit

### **Neni VI**

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdo ndryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Kompetencat e Ortakut rregullohen ne statutin e shoqerise.

### **Neni VII**

Administrator I shoqerise do te jete z. Ardit Jonuzi me numer personal I80704082O per nje afat 5 vjecar gjithashtu z. Dorjan Spahiu me numer personal J50123084N per nje afat 5 vjecar

Kompetencat e Administratorit rregullohen ne statutin e shoqerise.

### **ORTAKET**

**Dritan Shehu**

**Ardit Jonuzi**

**Dorjan Spahiu**