



KONTRATË PËR BLERJE AKSIONESH

Në Tiranë, sot më datën 30.12.2006 (dymijë e gjashtë) para meje Noteres Publike Eriketa KOKOLI, me seli në rrugën "Kont Uran", Nr.20, anëtare e Dhomës së Noterëve Tiranë, ndërmjet:

a) **"B.N.T. ELECTRONICS" SH.P.K.**, me adresë: Rr. "Hoxha Tahsim" Nr.62/1, Tiranë, regjistruar si person juridik me Vendimin e Gjykatës së Rrethit Tiranë Nr.4409, datë 24.05.1994, regjistruar në Organin Tatimor Tiranë me Çertifikatën Nr.3704240 të Kodit Fiskal, e përfaqësuar nga **z. Bardhyl KËLLEZI**, i biri i Isufit, lindur më 18.11.1949 në Tiranë dhe banues në Tiranë, mbajtës i Pasaportës Nr.Z0998945, madhorë e me zotësi të plotë juridike për të vepruar (në vazhdim i quajtur "Shitësi").

b) **z. Jovan BOJDANI**, i biri i Todit, lindur më 11.01.1956 në Tiranë dhe banues në Tiranë, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar. mbajtës i Pasaportës Nr. Nr.0013458, (në vazhdim e quajtur "Blerësi").

Është rënë dakort sa më poshtë vijon:

1. **Shitësi** ka të drejtën e plotë dhe ekskluzive të pronësisë e posedimit të **583 (pesëqind e tetëdhjetë e tre) aksioneve** të regjistruara në kapitalin aksionar të shoqërisë **"BANKA POPULLORE" Sh.A.** Këto aksione me një vlerë nominale **100,000 (njëqind mijë) lekë** secila dhe me një vlerë të përgjithshme **58,300,000 (pesëdhjetë e tetë milionë e treqind mijë) lekë**, që janë paguar plotësisht dhe i korrespondojnë pjesëmarrjes në total në kapitalin aksionar të kësaj shoqërie, përfaqësojnë 3.95% të kapitalit aksionar të paguar.
2. **Shitësi** i shet, transferon e dorëzon pronësinë dhe posedimin e plotë të një pjese të aksioneve të sipërpërmendura, dhe më saktë të **195 (njëqind e nentëdhjetë e pese) aksioneve** me një vlerë nominale prej **njëqind mijë (100,000) Lek** secili, që përfaqësojnë 1.32% të kapitalit aksionar të shoqërisë anonime **"BANKA POPULLORE" Sh.A.**, me të gjitha të drejtat që rrjedhin prej tyre **Blerësit**, i cili e pranon këtë blerje kundrejt çmimit prej prej **njëqind mijë (100,000) Lekë** për aksion. Palët kontraktuese do të procedojnë njëkohësisht në regjistrimin e duhur të këtij transaksioni si në Librin e Aksioneve, ashtu dhe në Librin e Aksionerëve të shoqërisë **"BANKA POPULLORE" Sh.A.**
3. **Blerësi** ia ka paguar plotësisht **Shitësit** çmimin prej nentëmbëdhjet milion e pesëqind mijë (19,500,000) Lekë.
4. **Shitësi** deklaron se aksionet transferohen të lira dhe të pastra nga çdo peng, barrë ose detyrim tjetër ligjor, ose ndonjë difekt aktual ose ligjor në përgjithësi.

5. Palët bien dakort që **Shitësi** nuk ka asnjë të drejtë tjetër ndaj **Blerësit** në lidhje me blerjen e këtyre aksioneve.
6. Pas transferimit të aksioneve, **Shitësi** nuk ka asnjë të drejtë ose titull mbi këto aksione dhe **Blerësi** të cilit i janë transferuar dhe dorëzuar aksionet në kushtet e pronësisë dhe posedimit të plotë, ka të drejtë t'i zotërojë, posedojë, përdorë, shfrytëzojë dhe rregullojë ato sipas vullnetit të tij të lirë si pronar dhe posedues i tyre. **Blerësi** ka të drejtë të ushtrojë të tëra të drejtat që rrjedhin nga e drejta e tij e pronësisë.
7. Çdo mosmarrëveshje që do të lindë në lidhje me ekzekutimin ose interpretimin e kësaj kontrate do të shqyrtohet nga Gjykata kompetente e Tiranës.


Në dëshmi të sa më sipër, kjo kontratë hartohet në katër (4) origjinale, nga të cilat nga një kopje u jepet palëve, një kopje depozitohet në Regjistrin Tregtar dhe kopja e katërt mbahet nga Noteri Publik, dhe konform vullnetit të lirë të palëve, të cilët pasi e lexuan e me zë të lartë dhe mbasi deklaruan se e kuptuan e nënshkruajnë rregullisht para meje Noterit.

PALET KONTRAKTUESE


SHITËSI

"B.N.T. ELECTRONICS" SH.P.K,

E përfaqësuar nga:

Bardhyl Kellezi 

BLERËSI

Jovan Bojdam 



Abdull Kellezi
Orucete Kellezi
Kellezi



REPUBLIKA E SHQIPERISE
GJYKATA E RRETHIT TIRANE
Nr 4409/3 Vend.



V E N D I M
I GJYQTARIT TE VETEM

Ne Tirane, sot me date 24 / 7 / 2001, une Gjyqtarja E. Buj
e Gjykates se Rrethit Tirane, mora ne shqyrtim kerkesen e paraqitur nga Z.
LEONARD BOJDANI, per depozitim prane regjistrimit tegetar te ndryshimeve
te bera ne Shoqerine "B.N.T. ELECTRONICS" shpk me seli ne Tirane dhe

K O N S T A T O V A

Ne baze te vendimit te Gjykates se Rrethit Tirane Nr. 4409, date 24.05.1994
dhe Nr.4409/1 date 17.11.1997, eshte rregjistruar si person juridik shoqeria "B.N.T.
ELECTRONICS" shpk, me Seli ne Tirane, me ortak Z. LEONARD TERPO dhe
JOVAN BOJDANI. Ne mbledhjen e Asamblese se Ortakeve te dates 25.06.
2001 eshte vendosur :

1. Pranimi i kerkeses se ortakut BARDHYL KELLEZI per tu pranuar
si ortak ne Shoqerine "B.N.T. ELECTRONICS" shpk.

3. Shitja e kuotave nga pjeset e tyre secili ne masen 16.65% ne vleren
16.650 (gjashtemebedhete mijë e gjashteqinde e pesedhete leke), gjithsej te dy se
bashku 33.3% (tridhete e tre pike tre) perqind BARDHYL KELLEZIT.

4. Pas shitjes, te dy ortaket, çvishen plotesisht nga e drejta e zoterimit te
pjesëve te tyre nga pjeset e tyre te kuotave te kapitalit ne kete shoqeri dhe behen
ortake te shoqerise LEONARD TERPO, JOVAN BOJDANI dhe BARDHYL
KELLEZI secili duke zoteruar te 33.3% te kapitalit.

5. Reflektimi i ketyre ndryshimeve ne regjistrimin tegetar ne Gjykatën e
Rrethit Tirane.

PER KETO ARSYE

Ne baze te nenit 24 te Ligjit 7667 date 28.1.1993

V E N D O S A :

Pranimin e kerkeses.

Depozitim e ne regjistrimin tegetar te dokumentave te kesaj shoqerie.

Urdherimin e Zyres se Regjistrimit Tegetar te beje ndryshimet perkatese ne
kolonen dhe ndarjen me vize te kuqe te ndryshimeve te bera

G J Y Q T A R E



VENDIM
I GJYQTARIT TË VETËM



Sot, më datë 02/11/2006, në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Tiranë, nën Ariona Furubarohi (Caca) pasi mora në shqyrtim kërkesën e paraqitur nga "BANKA POPULLORE" Sh.a., e përfaqësuar nga Drejtori i Përgjithshëm, z. Edvin Libohova, për deponimin e Proces Verbalit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Aksionerëve të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a. mbajtur më datë 04.09.2006,

K O N S T A T O V A:

Se shoqëria "BANKA POPULLORE" Sh.a. është regjistruar si person juridik me Vendimin Nr.30724 datë 12.12.2003 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, ndryshuar me vendimet e kësaj gjykate Nr. 30724/1 datë 20.09.2004; Nr. 30724/2 datë 30.09.2004; Nr.30724/3 datë 05.11.2004; Nr.30724/4 datë 18.11.2005; Nr. 30724/5 datë 02.12.2005; Nr. 30724/6 datë 01.06.2006; Nr. 30724/7 datë 20.06.2006 dhe Nr. 30724/8 datë 18.07.2006, dhe ushtron aktivitetin e saj në fushën bankare me Licensën Nr. 17 datë 16.02.2004, të lëshuar nga Banka e Shqipërisë.

Në datën 19.07.2006 është lidhur Kontrata për Blerje Aksionesh Nr. 3102 Rep. e Nr. 1769/1 Kol. datë 19.07.2006 e Noteres Publike Eriketa Kokoli, nëpërmjet së cilës aksioneri z. Alfred Gjata ka transferuar pronësinë mbi 291 aksione BANKA POPULLORE të zotëruara prej tij në kapitalin aksioner të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a. tek aksioneri z. Vasil Naçi.

Në Tiranë, më datë 04.09.2006 është mbajtur Mbledhja e Asamblesë së Jashtëzakonshme të Aksionerëve të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a., në të cilën është vendosur unanimisht:

- 1) Ndryshimi i nenit 53 të Statutit të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a. si rrjedhojë e transferimit të të gjitha aksioneve (291) të zotëruara nga aksioneri z. Alfred Gjata tek aksioneri z. Vasil Naçi.
- 2) Pranimi si aksionerë të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a. i stafit drejtues të shoqërisë, shprehimisht i zotërinjve Edvin Libohova me 3%, Bledar Elezi 1% dhe Andon Kokoli 1%, duke iu transferuar gjithsej 5% të kapitalit aksioner, në bazë të nenit 11 të Statutit të shoqërisë.
- 3) Rritja e kapitalit aksioner të shoqërisë në shumën 74,000,000 Lekë, që i korrespondon paketës prej 5% të kapitalit të shoqërisë që do t'i transferohet nga aksionerët Stafit Drejtues të Bankës, në bazë të nenit 11 të Statutit të shoqërisë dhe pikës 2 më lart. Në këtë mënyrë kapitali i shoqërisë arrin shumën e përgjithshme 1,474,000,000 Lekë. Aksionerët vendosën të mos ushtrojnë të

drejton e tyre të preferimit në rritjen e kapitalit dhe pranuan që mbulimi i rritjes së kapitalit të kryhet nga kontributi në të holla i aksionerëve të rinj z. Edvin Libohova, z. Andon Kokoli dhe aksioneri ekzistues z. Bledar Elezi në raportet:

Edvin Libohova	44,400,000 Lekë
Bledar Elezi	14,800,000 Lekë
Andon Kokoli	14,800,000 Lekë

Me shlyerjen e rritjes së kapitalit, aksioneret e rinj Edvin Libohova, Andon Kokoli dhe aksioneri ekzistues Bledar Elezi, do të zotërojnë në kapitalin aksioner të shoqërisë:

Nr.	Emri i aksionerit	Numri i Aksioneve
1.	Edvin Libohova	444
2.	Bledar Elezi	402 (254 + 148)
3.	Andon Kokoli	148

- 4) Ndryshimi përfundimtar i nenit 53 të Statutit të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a. Me rritjen e kapitalit si mësipër, struktura e zotërimit të kapitalit ndryshoi. Neni 53 i Statutit të shoqërisë tani lexon si vijon :

Neni 53

Kapitali aksioner i shoqërisë tani mbulohet si vijon:

Nr.	Emri i aksionerit	Nr. i Aksioneve	Pjesmarrja (LEKË)	Pjesmarrja (%)
1.	Ardian Avdalli	621	62,100,000	4.21
2.	Arben Dervishaj	157	15,700,000	1.06
3.	Adrian Doçi	583	58,300,000	3.95
4.	Arben Meçaj	1,047	104,700,000	7.10
5.	Avni Ponari	583	58,300,000	3.95
6.	Andon Kokoli	148	14,800,000	1
7.	Bledar Elezi	402	40,200,000	2.72
8.	Behar Male	30	3,000,000	0.20
9.	Daniel Gjoni	107	10,700,000	0.72
10.	Dritan Çelaj	583	58,300,000	3.95
11.	Edvin Libohova	444	44,400,000	3
12.	Faik Bruçi	292	29,200,000	1.98
13.	Genci Kushta	583	58,300,000	3.95
14.	Guxim Resuli	583	58,300,000	3.95
15.	Ibrahim Aksoy	292	29,200,000	1.98
16.	Josif Kote	292	29,200,000	1.98
17.	Kadri Morinaj	54	5,400,000	0.36

18.	Koço Kokëdhima	433	43,300,000	2.93
19.	Kristo Naçi	583	58,300,000	3.95
20.	Kosta Sotiri	398	39,800,000	2.7
21.	Lefter Sota	583	58,300,000	3.95
22.	Llazar Angjeli	583	58,300,000	3.95
23.	Qemal Disha	583	58,300,000	3.95
24.	Shpresa Prodani	553	55,300,000	3.75
25.	Virjon Lalollari	254	25,400,000	1.72
26.	Vasil Naçi	1,024	102,400,000	6.94
27.	Ylli Braka	583	58,300,000	3.95
28.	Zenel Tafaj	426	42,600,000	2.89
29.	ARTI Sh.p.k.	187	18,700,000	1.26
30.	BNT Electronics Sh.p.k	583	58,300,000	3.95
31.	LANI Sh.p.k	583	58,300,000	3.95
32.	Tirana International Development Sh.p.k	583	58,300,000	3.95

Dokumentat e paraqitura i plotësojnë kushtet për depozitimin e Proces-Verbalit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Aksionerëve datë 04.09.2006 të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a.

PËR KËTO ARËSYE:

Në bazë të Ligjit Nr.7638, datë 19.11.1992 "Për shoqëritë tregtare" dhe Ligjit Nr.7667, datë 28.01.1993 "Për regjistrin tregtar",

V E N D O S A:

Depozitimin e Proces Verbalit të Asamblesë së Jashtëzakonshme të Aksionerëve datë 04.09.2006 të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.a. dhe të Kontratës së Shitblerjes së Aksioneve Nr. 3102 Rep. e Nr. 1769/1 Kol. datë 19.07.2006.

Urdhërohet Zyra e Regjistrimit Tregtar të bëjë shënimet përkatëse.

Kundër këtij vendimi mund të ushtrohet ankim në Gjykatën e Apelit.



GJYQTARE

Arif Ahmeti (Caco)



KONTRATË PËR BLERJE AKSIONESH

Në Tiranë, sot më datën 30 12.2006 (dymijë e gjashtë) para meje Noteres Publike Eriketa KOKOËI, me seli në rrugën "Kont Uran", Nr.20, anëtare e Dhomës së Noterëve Tiranë, ndërmjet:

a) "B.N.T. ELECTRONICS" SH.P.K, me adresë: Rr. "Hoxha Tahsim" Nr.62/1, Tiranë, regjistruar si person juridik me Vendimin e Gjykatës së Rrethit Tiranë Nr.4409, datë 24.05.1994, regjistruar në Organin Tatimor Tiranë me Çertifikatën Nr.3704240 të Kodit Fiskal, e përfaqësuar nga z.Jovan BOJDANI, i biri i Todit, lindur më 11.01.1956 në Tiranë dhe banues në Tiranë, madhor, me zotesi të plote juridike për të vepruar, mbajtës i Pasaportës Nr.0013458(në vazhdim i quajtur "Shitësi").

b) z.Leonard TERPO, i biri i Todos, lindur më 31.03.1953 në Tiranë dhe banues në Tiranë, madhor, me zotesi të plote juridike për të vepruar, mbajtës i Pasaportës Nr.Z1109992 (në vazhdim e quajtur "Blerësi").

Është rënë dakort sa më poshtë vijon:

1. Shitësi ka të drejtën e plotë dhe ekskluzive të pronësisë e posedimit të 583 (pesëqind e tetëdhjetë e tre) aksioneve të regjistruara në kapitalin aksionar të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.A. Këto aksione me një vlerë nominale 100,000 (njëqind mijë) lekë secila dhe me një vlerë të përgjithshme 58,300,000 (pesëdhjetë e tetë milionë e treqind mijë) lekë, që janë paguar plotësisht dhe i korrespondojnë pjesëmarrjes në total në kapitalin aksionar të kësaj shoqërie, përfaqësojnë 3.95% të kapitalit aksionar të paguar.
2. Shitësi i shet, transferon e dorëzon pronësinë dhe posedimin e plotë të një pjese të aksioneve të sipërpërmendura, dhe më saktë të 194 (njëqind e nentëdhjetë e kater) aksioneve me një vlerë nominale prej njëqint mijë (100,000) Lek secili, që përfaqësojnë 1.315% të kapitalit aksionar të shoqërisë anonime "BANKA POPULLORE" Sh.A, me të gjitha të drejtat që rrjedhin prej tyre Blerësit, i cili e pranon këtë blerje kundrejt çmimit prej njëqint mijë (100,000) Lekë për aksion. Palët kontraktuese do të procedojnë njëkohësisht në regjistrimin e duhur të këtij transaksioni si në Librin e Aksioneve, ashtu dhe në Librin e Aksionerëve të shoqërisë "BANKA POPULLORE" Sh.A.
3. Blerësi ia ka paguar plotësisht Shitësit çmimin prej nentëmbëdhjet milion e katerqint mijë (19,400,000) Lekë.
4. Shitësi deklaron se aksionet transferohen të lira dhe të pastra nga çdo peng, barrë ose detyrim tjetër ligjor, ose ndonjë defekt aktual ose ligjor në përgjithësi.

5. Palët bien dakort që **Shitësi** nuk ka asnjë të drejtë tjetër ndaj **Blerësit** në lidhje me blerjen e këtyre aksioneve.
6. Pas transferimit të aksioneve, **Shitësi** nuk ka asnjë të drejtë ose titull mbi këto aksione dhe **Blerësi** të cilit i janë transferuar dhe dorëzuar aksionet në kushtet e pronësisë dhe posedimit të plotë, ka të drejtë t'i zotërojë, posedojë, përdorë, shfrytëzojë dhe rregullojë ato sipas vullnetit të tij të lirë si pronar dhe posedues i tyre. **Blerësi** ka të drejtë të ushtrojë të tëra të drejtat që rrjedhin nga e drejta e tij e pronësisë.
7. Çdo mosmarrëveshje që do të lindë në lidhje me ekzekutimin ose interpretimin e kësaj kontrate do të shqyrtohet nga Gjykata kompetente e Tiranës.

Në dëshmi të sa më sipër, kjo kontratë hartohet në katër (4) origjinale, nga të cilat nga një kopje u jepet palëve, një kopje depozitohet në Regjistrin Tregtar dhe kopja e katërt mbahet nga Noteri Publik, dhe konform vullnetit të lirë të palëve, të cilët pasi e lexuan e me zë të lartë dhe mbasi deklaruan se e kuptuan e nënshkruajnë rregullisht para meje Noterit.

PALET KONTRAKTUESE


SHITËSI

"B.N.T. ELECTRONICS" SH

E përfaqësuar nga:

Jovan Bojancin


BLERËSI

Leonid Tupa


*Noteri
Grueta Kucel
Kucel*
