Emri dhe adresa e plotë	*Shoqëria "BLERIMI" sh.p.k* Shirgjan Mjekes , Fshati Mjekes Elbasan,
Data e krijimit	01. 07. 1996
Nr. I Regjistrit tregtar	7645
NIPTI	J62903384G
STATUSI JURIDIK	Sh.p.k. (Shoqëri Përgjegjësi të Kufizuar)
VEPRIMTARIA KRYESORE	Projektim,ndertim,prodhim e tregtim materiale ndertimi

PASQYRAT FINANCIARE

Periudha nga	*01.01.2015*	deri më	*31.12.2015*
Monedha		leke	
Paraqitja e shumave		te rrumbullakosura	
Numri I njesive raportuese		nje	
Data e mbylljes	20/03/ 2016		

1-Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	Viti Ushtrimor 2015	Viti paradhes 2014
I	**Aktivet Afatshkurtra**		
	Mjetet monetare	8,397,782	14,484,559
	1- Banka	8,224,258	14,404,667
	2- Arka	173,524	79,892
I.1	**Investime**	0	
	1- Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
	2- Aksionet e veta		
	3- Te tjera Financiare		
I.2	**Të drejta të arkëtueshme**	96,974,381	165,138,072
	1- Nga aktiviteti i shfrytëzimit	95,473,263	163,304,518
	2- Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3- Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4- Të tjera	1,501,118	1,833,554
	5- Kapital i nënshkruar i papaguar		
I.3	**Inventaret**	14,564,300	7,242,710
	1- Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	14,564,300	7,242,710
	2- Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3- Produkte të gatshme		
	4- Mallra		
	5- Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6- AAGJM të mbajtura për shitje		
	7- Parapagime për inventar		
I.4	**Shpenzime të shtyra**	6,705,652	174,557,421
I.5	**Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**		
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	126,642,115	361,422,762
II	**Aktivet Afatgjata**		
II.1	**Aktive financiare**		
	1- Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2- Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3- Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4-Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5- Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6- Tituj të tjerë të huadhënies		
II.2	**Aktivet materiale**	38,154,190	38,402,940
	1- Toka dhe ndërtesa		
	2- Impiante dhe makineri	36,877,491	37,115,741
	3- Të tjera Instalime dhe pajisje	1,276,699	1,287,199
	4- Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
II.3	**Ativet biologjike**		
II.4	**Aktive jo materiale:**		
	1- Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2- Emri i Mirë		
	3- Parapagime për AAJM		
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	38,154,190	38,402,940
	A K T I V E T O T A L E	164,796,305	399,825,702

1- Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Viti Ushtrimor 2015	Viti parardhes 2014
I	**Detyrime afatshkurtra:**	**36,395,868**	**24,074,938**
	1- Titujt e huamarrjes		
	2- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
	3- Arkëtime në avancë për porosi		
	4- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	26,265,615	13,628,860
	5- Dëftesa të pagueshme		
	6- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7 -Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8,453,143	9,129,918
	9- Të pagueshme për detyrimet tatimore	1,677,110	1,316,160
I.2	**Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**		
I.3	**Të ardhura të shtyra**		
I.4	**Provizione**		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	**36,395,868**	**24,074,938**
II	**Detyrime afatgjata:**	0	272,237,581
	1- Titujt e huamarrjes		
	2- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
	3- Arkëtimet në avancë për porosi		
	4- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
	5- Dëftesa të pagueshme		
	6- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8- Të tjera të pagueshme		272,237,581
II.1	**Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**		
II.2	**Të ardhura të shtyra**		
II.3	**Provizione:**	0	
	1- Provizione për pensionet		
	2- Provizione të tjera		
II.4	**Detyrime tatimore të shtyra**		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	**272,237,581**
	DETYRIMET TOTALE	36,395,868	296,312,519
I	**Kapitali dhe Rezervat**		
I.1	**Kapitali i Nënshkruar**	101,000,000	89,500,000
I.2	**Primi i lidhur me kapitalin**		
I.3	**Rezerva rivlerësimi**		
I.4	**Rezerva të tjera**	2,513,183	2,090,916
	1- Rezerva ligjore	2,513,183	2,090,916
	2- Rezerva statutore		
	3- Rezerva të tjera		
I.5	**Fitimi i pashpërndarë**		
I.6	**Fitim / Humbja e Vitit**	24,887,254	11,922,267
	Totali i Kapitalit	128,400,437	103,513,183
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	**164,796,305**	**399,825,702**

2-Pasqyra e Performancës

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Viti Ushtrimor 2015	Viti parardhes 2014
1	Te ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	266,585,353	135,569,959
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
3	Puna e kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar		
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	49,255,992	66,210,091
	1-Lenda e parë dhe materiale të konsumueshme	49,255,992	66,210,091
	2-Të tjera shpenzime		
6	Shpenzime të personelit	17,388,506	13,043,203
	1-Paga dhe shpërblime	14,900,180	11,176,695
	2-Shpenzime të sigurimeve shoqerore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	2,488,326	1,866,508
7	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	168,132,268	40,076,734
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	1,913,502	2,209,597
10	Të ardhura të tjera	22,305	
	1-Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë		
	2-Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata, veçmas të ardhurat nga njësitë		
	3-Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë	22,305	
11	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
12	Shpenzime financiare	0	0
	1- Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmasshpenzimet për t'u paguar tek njësitë		
	2- Shpenzime të tjera financiare		
13	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
14	Fitimi/Humbja para tatimit	**29,917,390**	**14,030,334**
	Shpenzime te pazbritshme	3,616,850	23,449
14	Fitimi/Humbja para tatimit	33,534,240	14,053,783
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	5,030,136	2,108,067
	1- Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	5,030,136	2,108,067
	2- Shpenzimi i tatim fitimit të shtyre		
	3- Pjesa e tatim fitimit të pjesemarrjeve		
16	Fitimi/Humbja e vitit	**24,887,254**	**11,922,267**
17	Fitimi/Humbja per:		
	Pronaret e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Viti Ushtrimor 2015	Viti parardhes 2014
1	Fitimi/Humbja e vitit	24,887,254	11,922,267
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
2	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
3	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
4	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	24,887,254	11,922,267
	Interesat jo-kontrolluese		

BLERIMI

3 - Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare

(metoda direkte)

	Pershkrimi i Elementeve	Viti Ushtrimor 2015	Viti parardhes 2014
I	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit**	**268,079,946**	**-22,593,030**
	Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	348,101,178	104,965,700
	Te paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	80,021,232	127,558,730
	Pagesa te tjera		
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	**1,891,042**	**2,357,982**
	Interes i paguar		
	Tatim fitimi i paguar	1,891,042	2,357,982
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	**266,188,904**	**-24,951,012**
II	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit**		
	Para neto te përdorura për blerjen e filialeve		
	Para neto të arketuara nga shitja e filialeve		
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-38,100	
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
	Dividentë të arketuar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	**-38,100**	**0**
III	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit**		
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
	Hua të arkëtuara		27,665,104
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
	Riblerje e aksioneve te veta		
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
	Pagesa e huave	-272,237,581	
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
	Interes i paguar	3,550	
	Dividendë të paguar		
IV	**Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit**	**-272,237,581**	**27,665,104**
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-6,086,777	**2,714,092**
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	14,484,559	11,770,467
	Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	**8,397,782**	**14,484,559**

4 - Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashperndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	76,500,000			1,514,223			13,576,693	0	91,590,916		91,590,916
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	76,500,000			1,514,223			13,576,693	0	91,590,916		91,590,916
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								11,922,267	11,922,267		11,922,267
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nenshkruar	13,000,000			576,693			-13,576,693		0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	89,500,000			2,090,916			0	11,922,267	103,513,183		103,513,183
									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	89,500,000			2,090,916			11,922,267		103,513,183		103,513,183
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								24,887,254	24,887,254		24,887,254
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nenshkruar	11,500,000			422,267			-11,922,267		0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	101,000,000			2,513,183			0	24,887,254	128,400,437		128,400,437

5- SHENIME SHPJEGUESE

Per hartimin e Pasqyrave Financiare te shoqerise jane zbatuar Standartet Kombetare te Kontabilitetit si edhe ligji Nr. 9228 date 29/04/2004, " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ndryshuar me ligjin Nr. 9477 date 09/02/2006per kontabilitein nr.
Shoqeria kryen veprimtari ne fushen e ndertimit.- ndertim objekte social kultuirore, ujsjellesa, rruge, vepra te tjera te infrastruktures, kanalizimie, apartamente banimi, etj
Shoqeria ne fund te periudhes ushtrimore ka kryer inventarizimin e materialeve te ndertimit, te cilet jane pasqyruar ne daten e bilancit.
Inventaret jane vleresuar me metoden FIFO.
Vlera e inventareve te njohur si shpenzim 49255992 lek
Gjate ketij ushtrimi te ardhurat nga veprimtaria e zakonshme e shoqerise jane si me poshte :

Kontratat e ndertimit	68,422,851
Shitje apartamente	198,162,502
Te ardhura nga interesa	22,305
	266,607,658 lek

Me vendim te ortakeve shoqeria ka bere kapitalizimin e fitimit te pashperndare me vlere 11,500,000 lek, dhe rritjen e rezervave te kapitali me vlere 422,167 lek
Rezultati I ketij ushtrimi eshte :

shpenzime pazbritshme

paga	3613300
gjoba	3550
	3616850 lek

rezultati kontabel	29917390	tatim fitimi	5,030,136 lek
shpenz pazbritshme	3616850		
Rezultati tatimor	33534240 lek		

Me poshte po sqarojme zerat e bilancit

Ne postin e aktiveve monetare jepet gjendje e arkes dhe e bankes si me poshte :

Banka	8224258
Arka	173524
	8397782 lek

Zeri Te drejta te tjera te arketueshme paraqet tepricat kreditore per tvsh me 31/12/2015 si me poshte;

TVSH 1,501,118 lek

Ndersa Te pagueshme per detyrimet tatimore per tu paguar me 31/12/2015 jane si me poshte

Sig shoq	348040
TAP	23530
Tvsh	1305540
	1677110 lek

Drejtimi i shoqerise eshte i vetedijshem se pergatitja e Pasqyrave Financiare eshte pergjegjesi e Drejtimit dhe eshte perpjekur qe ato nuk permbajne gabime materiale.
Drejtimi i shoqerise ka ndjekur ngjarjet pas hartimit te Pasqyrave Financiare dhe deri tani nuk ka asnje te tille qe te ndikoje ne rezultatin e ushtrimit te vitit 2015

DREJTUESI — Nazif Allani

HARTUESI — Ilir Daia

Shoqena_BLERIMI
NIPTI J62903384G

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje		27,839,652	31.750		27,871,402
4	Mjete transporti		23,192,259			23,192,259
5	kompjuterike		1,755,148			1,755,148
1	Zyre					
2						
3						
4						
	TOTALI		*52,787,059*	*31,750*		*52,818,809*

Amortizimi A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla		7,831,520	150000		7,981,520
4	Mjete transporti		6,084,650	120,000		6,204,650
5	kompjuterike		467,949	10500		478,449
1	Zyre					
2						
3						
4						
	TOTALI		*14,384,119*	*280,500*		*14,664,619*

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka					
2	Ndertime		0			
3	Makineri,paisje,vegla		20,008,132	-118,250	0	19,889,882
4	Mjete transporti		17,107,609	-120,000		16,987,609
5	kompjuterike		1,287,199	-10,500		1,276,699
1	Zyre		0			
2			0			
3						
4						
	TOTALI		38,402,940	-248,750	0	38,154,190

Administratori

Nazif Alliu

Subjekti : BLERIMI
Nipt J62903384G

Inventari mjeteve te transportit ne pronesi me 31/12/2015

NR.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	KAMION BENZ	20 TON	EL 0361 C	
2	KAMION BENZ	20 TON	EL 0362 C	
3	KAMION DAF	20 TON	EL 2085 C	
4	KAMION DAF	20 TON	EL 2086 C	
5	KAMION DAF	20 TON	EL 2084 C	
6	KAMION DAF	20 TON	AA 696 EN	
7	KAMIONCINE BENZ	7.5 TON	AA 384 SY	
8	KAMIONCINE BENZ	3.5 TON	EL 9723 B	
9	FORD	2.2 TON	AA 683 EN	
10	RIMORKIO	14.8 TON	EL 0534 C	
	SHUMA			

Administratori
NAZIF ALLANI

FIRMA "BLERIMI "SHPK
ELBASAN

GJENDJA E INVENTARIT DATE 31/12/2015

Nr	Emertimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlefta
1	Hekur	kg	5,000	85	425,000
2	Zhavor lumi	m3	750	500	375,000
3	Rere lumi	m3	100	800	80,000
4	Gozhde	kg	300	102	30,600
5	Tel bari	kg	500	67	33,500
6	MDF	m3	5	49,100	245,500
7	Fiber	m3	4	47,900	191,600
8	Pllaka zdrukthi	m2	12	28,500	342,000
9	Derrase	m3	3	25,000	75,000
10	Betoforma	m3	27	45,000	1,215,000
11	Binare pishe	m3	18	19,000	342,000
12	Derrase pishe	m3	8	25,000	200,000
13	Puntela	cop	500	1,350	675,000
14	Puntela	cop	880	800	704,000
15	Kabell abc 4x95	ml	2,005	580	1,162,900
16	Kabell abc 4x70	ml	1,007	398	400,786
17	Kabell abc 4x50	ml	2,002	288	576,575
18	Kabell abc 4x35	ml	4,003	218	872,654
19	Kabell abc 4x25	ml	4,052	165	668,580
20	Kabell abc 4x16	ml	1,675	125	209,375
21	Kabell koaksial	ml	4,000	161	644,000
22	Kabell morseta	ml	250	215	53,750
23	Percjelles Tokzimi	kg	1,668	165	275,220
24	Elektroda Tokzimi	cop	250	760	190,000
25	Tirantues	cop	2,500	155	387,500
26	Tirantues linje	cop	210	700	147,000
27	Qafore linje	cop	408	400	163,200
28	Tirantues abaniti	cop	1,360	206	280,160
29	Kontaktor abaniti	cop	1,200	170	204,000
30	Fasheta plastike	cop	4,000	10	40,000
31	Shtylla elektrike	cop	144	15,600	2,246,400
32	Goma per automjete	cop	10	31,800	318,000
33	Nafte	lit	4,000	150	600,000
34	Cimento	kg	20,000	10	190,000
Totali					**14,564,300**

ADMINISTRATORI

Nazif Allani

STUDIO KONTABEL "AUDIT CENTER" SHPK
NIPTI : L42605201N
LAGJA "28 NENTORI" RR. "11 JANARI"
P. 422/7, Kati I II-te, Elbasan

RAPORTI I AUDITUESIT

SHOQERISE "BLERIMI ",
Shirgjan Mjekes, Fshati Mjekes. Zona Topcias,rruga Elbasan-Cerrik km 4-t,prane lumit Shkumbin,
Elbasan

Ortakeve te shoqerise Z. Besmir Uruçi, Z. Behexhet Uruçi dhe Z. Nazif Allani

Une kam audituar Pasqyrat Financiare bashkëlidhur[1] të shoqërisë tuaj, për vitin ushtrimor te mbyllur me datë 31 Dhjetor 2015. Keto Pasqyra perfshijne Pasqyren e pozicionit financiare te shoqerise per ushtrimin qe mbyllet me 31 Dhjetor 2015; Pasqyren e performances; Pasqyren e flukseve te parase; Pasqyren e ndryshimit te kapitaleve te veta; si dhe Shenimet Shpjeguese mbi keto Pasqyra Financiare.

Përgatitja e pasqyrave financiare është përgjegjësi e Drejtimit të shoqërisë ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin Hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit, perzgjedhjes dhe zbatimit te metodave te pershtatshme kontabile; si dhe per te bere çmuarje kontabile qe jane te arsyeshme per rrethanat e caktuara.

EKSPERT KONTABEL
I AUTORIZUAR
AGIM LLESHI
ELBASAN
CEL;0692084209

Përgjegjësia ime është që, bazuar në auditimin e kryer, të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare.

Ne e kryem auditimin në pajtim me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarte kërkojnë që të planifikohet dhe të kryhet auditimi për të marrë sigurinë e arsyeshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë anomali materiale.

Auditimi përfshin ekzaminimin, mbi bazën e testeve, të evidencës që mbështet ne shumat dhe informacionet e dhëna në pasqyrat financiare. Auditimi përfshin gjithashtu, vlerësimin e parimeve kontabël të përdorura dhe të çmuarjeve të rëndësishme të bëra nga Drejtimi, si edhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithëshme të pasqyrave financiare. Ne besojmë se auditimi jep një bazë të arsyeshme për opinionin tonë".

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare japin një pamje të vërtetë dhe të singertë ose paraqesin në mënyrë të singertë në të gjitha aspektet materiale, gjëndjen financiare të shoqërisë me datë 31 Dhjetor 2015, fluksin e parase dhe rezultatet e veprimtarise të saj për ushtrimin e mbyllur me date 31 Dhjetor 2015.

AUDITUES I PAVARUAR
AGIM LLESHI,

25/03/2016

Adresa:
Lagja "28 Nentori" Rr. 11 Janari
Pallati 422/7, Kati II-te, Elbasan
Cel: 06920 84 209

EKSPERT KONTABEL
I AUTORIZUAR
AGIM LLESHI
ELBASAN
CEL;0692084209

SH.A.RRUGA-URA ASFALTIM NR.2
HOTEL "SKAMPA"
ELBASAN

KONTRATE QIRAJE

E lidhur sot me daten 01 JANAR 2016 ndermjet :

QERADHENES:

1-Shoqeria "SH.A. Rruga-Ura Asfaltim nr.2 Elbasan.
Shoqeria anonime e se drejtes shqipetare e regjistruar me Vendimin e Gjykates se Rrethit Tirane me nr. 15297 date 01/07/1996 me seli ne hotel "SKAMPA" Lagjia "Luigj Gurakuqi Elbasan, me kod fiskal nr.800-360 dhe NIPT J62904264O.

2-Shoqeria "Dushku sh.p.k."
Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e se drejtes Shqipetare e regjistruar me Vendimin e Gjykates se Rrethit Tirane me nr. 11746 date 04/08/1995 me seli ne Elbasan, NIPT J93112242F.
Qe ketu e poshte do te quhen qeradhenes (bashkeqeradhenes).
Hotel Skampa ushtron aktivitetin trgetar e fiskal, pamvaresisht pronesise ne kuadrin e Shoqeria "SH.A. Rruga-Ura Asfaltim nr.2 Elbasan, me NIPT J62904264O, (sekondar) me adrese lagja Luigj Gurakuqi Elbasan.
Te perafqesuar z. Kostandin Bibaja me detyre Drejtor ne Hotel SKAMPA ELBASAN.

QERAMARRES: GJLBERIMI sh.p.k. me NIPT.J62904395D perfaqesuar nga z.Bukurosh HYSA.

I-OBJEKTI I KONTRATES

Dhenia me qira e nje dyqani ne katin e pare te hotel SKAMPA Elbasan.

II-DETYRIMET E PALEVA

QERADHENESI: "SH.A. Rruga-Ura Asfaltim nr.2 Elbasan
Ve ne dispozicion te qiramarresit dyqanin ne katin e pare te Hotel SKAMPA Elbasan. Ti siguroje ne menyre te vazhduesheme energji elektrike me cilesi dhe parametra qe blihet nga K.E.SH

QERAMARRESI: GJLBERIMI sh.p.k.

- Ti paguaje qiradhenesit qirane, prej 90000(nentedhjetemije)leke/muaj.
- Ne Vleren e Qirase nuk perfshihet t.v.sh.
- .Ti paguaj qiradhenesit energjine elektrike te konsumuar prej tije, sipas te dhenave qe tregon kontatori elektrike, me çmimet me t.v.sh. qe blehet nga K.E.SH, kundrejt paraqitjes se fatures nga ana e tij.
- Ti paguaj qiradhenesit taksen e nderteses per siperfaqen qe ka ne perdorim brenda 6/mujorit te pare .
- Te mos i perdori ambjentet e marra me qira jasht destinacionit te percaktuar ne kontrate.
- Te mos tjetersoje apo te jape me qira ambjentet e marra ne perdorim.
- Te mos beje punime, qe çojne ne ndryshimin e struktures se ambjenteve, pa marre me pare miratimin me shkrim te qiradhenesit.
- Te pastroje dhe te mirmbaje ambjentin e jashtem perballe aktivitetit te tije (Mbetjet dhe pleherat te hidhen ne piken e grumbullimit te H.Skampes).

HOTEL SKAMPA

"GJELBERIMI" sh. p. k.
IMPORT - EXPORT
Elbasan - ALBANIA

III-AFATI I KONTRATES

Kohezgjatja e kontrates eshte dy-vjeçare, duke filluar nga data 01 JANAR 2014 deri me 31 DHJETOR 2017 me te drejte riperseritje ne perputhje me faktoret dhe kushtet konkrete te periudhes. Palet mund te merren vesh per zgjatjen e afati te kontrates duke lajmeruar me shkrim 30 dite perpara perfundimit te afatit te saje.

IV-MENYRA E PAGESES

Qeramarresi i paguan qiradhenesit qirane mujore bashke me shpenzimet per energji elektrike, çdo muaj me CASH ne arken e tije ose ne llogarine bankare me numer 405-102992 prane Deges Bankes Kombetare Tregtare Elbasan ose ne nr.142 782-10-000-01-2 prane deges se N.B.G.Elbasan. Pagesa per qerane do te behet paradhenie jo me vone se data pese e çdo muaji. Ndersa pagesa per shpenzimet telefonike, energji elektrike, do te behet jo me vone se pese dite nga data e marrjes se fatures nga qiradhenesi.

Per mos pagimin ne kohe te detyrimeve qe rrjedhim nga kjo akt-marrveshje, qiramarresi i paguan penalitet qiradhenesit ne masen 0,1% per çdo dite vonese duke filluar nga dita e lindjes se detyrimit.

V-TE PERGJITHESHME

Kjo kontrate mund te zgjidhet ne menyre te njeaneshme nga palet edhe perpara afatit, kur krijohen kushte te tilla qe e bejne te pa mundur vazhdimin e saje, konkretisht:

-Qeradhenesi:

- Kur qiramarresi nuk paguan qirane mujore si dhe shpenzimet e kryera prej tije per me shume se dy muaj nga afati i percaktuar ne kontrate.
- Kur qiramarresi nuk respekton kushtet e tjera te parashikuara ne kontrate.

-Qeramarresi:

- Kur qiradhenesi nuk ploteson apo respekton kushtet e parashikuara ne kontrate.

Mosmarrveshjet e ndrysheme qe mund te lindin kur palet jane ne mardhenie kontraktuale, do te zgjidhen me bisedime mes tyre, ne rast se ato nuk japin rezultate, mosmarrveshjet do te zgjidhen nga Gjykata e shkalles pare Elbasan. Nese qeramaresi prish kontraten brenda dy muajve te pare te nenshkrimit te saj,,atehere ai eshte i detyruar te paguaje vleren e T.V.SH.-se per te dy muajt se bashku.

Kjo kontrate u perpilua ne dy kopje, nga nje per secilen pale, dhe secila prej tyre ka vlere te barabarte ligjore.

QERADHENESI
Drejtori

Kostandin BIBAJ

SH.A RRUGA URA ASFALTIM NR.2 HOTEL SKAMPA ELBASAN ALBANIA

QERAMARRESI
GJELBERIMI sh.p.k.
Bukurosh HYSA

IMPORT - EXPORT "GJELBERIMI" sh. p. k. Elbasan - ALBANIA

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE DURRES
ZYRA NOTERIALE ELBASAN
NR.REP............... NR.KOL...............

Cel. 067 414 9087

e-mail: almalimani@yahoo.com

Kontrate qeraje

Ne Elbasan sot me date 2?/0?/2015 (dymije e pesembedhjete) para meje notere Alma L. Limani, regjistruar prane Dhomes se Noterise Durres,me studio ligjore ne lagja "Aqif Pasha" Elbasan,u paraqiten personalisht:

PALËT :

1. **Komuna Shirgjan, Qarku Elbasan**, e përfaqësuar nga Kryetari Komunes Z.Mustafa SHEHU,atesia Dini,lindur me 28.05.1960, identifikuar me leternjoftim nr.032083517, numer personal G00528184H ne cilesin e perfaqesuesit juridik publik , ne kuptim te kerkesave te Ligjit Nr 8562 date 31/07/2000 "Per organizimin dhe funksionimin e qeverisjes vendore ", qe per efekt te kesaj kontrate ne vazhdim do te quhet "Qeradhenesi", **(këtu e më poshtë referuar Qeradhenesi)** .
2. **Shoqëria "BLERIMI" Shpk** ,me seli ne Elbasan,NIPT J62903384G, perfaqesuar nga administratori i saj Behexhet Uruci,i biri i Nexhipit,i datelindjes 28.08.1954,lindur e banues ne Elbasan, numer personal F40828104I banuese ne lagjen "Aqif Pasha" Elbasan, qe per efekt te kesaj kontrate ne vazhdim do te quhet "Qeramarresi", **(këtu e më poshtë referuar Qeramarresi)** .

Baza ligjore : ne baze te nenit 801 e vijues te Kodit Civil ,në zbatim të nenit 19 te Ligjit Nr.9385 datë 04/05/2005 "Për pyjet dhe shërbimin pyjor", i **azhornuar** me Ligjet Nr 9533 date 15/05/2006 , Nr.9791 datë 23/07/2007 ,Nr 9989 date 15/09/2008 , Nr 10137 date 11/05/2009 , **VKM Nr 684 date 21/05/ 2008,"Per miratimin e listes perfundimtare te pronave , pyjeve dhe kullotave qe do trasferohen ne pronesi te njesise se qeverisjes vendore , Komuna Shirgjan , Qarku Elbasan" , VKM Nr 1606 date 10/12/2008 " Per trasferimin e pasurive shteterore Komunes Shirgjan"**, si dhe nenit 801 e në vijim të Ligjit Nr 7850 datë 29/07/1994 "Per Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë", lidhet kjo kontrat qeraje midis.

NENI 1 (percaktime)

1- Siperfaqe me qera : Vendi i cili do të perdoret "Per ndertimin e nje linje te perpunimit dhe tregtimit te materialeve inerte, fabrik Asfaltobetoni,, prodhim betonesh, objektet ndihmese per magazinim i mjeteve dhe makinerive te ndertimit, magazinim dhe tregtim i materialeve te ndertimit, industriale dhe prodhimeve te betonit, si dhe çdo pajisje apo material tjetër te nevojshëm për funksionimin e linjave.

2- Rrugë-kalimi/E drejta e kalimit: Rruga për në siperfaqen e marrë në përdorim, e cila përfshin kalimin nga rruga kryesore deri tek objketi. Aktualisht është pjesë e fondit pyjor komunal, e administruar nga Qeradhënësi, che do t'i shërbejë subjektit për të hyrë në siperfaqen e marrë ne përdorim prej tij, ashtu si eshte miratuar ne relievin e siperfaqes te marre me qera nga komuna Shirgjan.

Neni 2
Objekti i kontratës

1. "Qeradhenesi" i jep me qira Subjektit **"BLERIMI sh.p.k"** për përdorim siperfaqen prej **7973 m2** (Shtate mije e nenteqind e shtatedhjet e tre) qe i perket pasurise me Nr. 407/17.

volumi 19, faqe 185, zona kadastrale 8526, sipas tabeles se inventarit e llojit ranishte (toke jo produktive), e cila është pjesë e fondit pyjor komunal , Komuna Shirgjan, me këto kufizime

Kufizimet :
Veri : 407/19
Jug : 407/18
Lindje : 407/18
Perëndim : 407/19
në administrim nga Komuna Shirgjan, Qarku Elbasan

2. Qeradhenësi i jep gjithashtu Subjektit BLERIMI sh.p.k te drejtë kjalimi, për të bërë të mundshëm kalimin nga rruga kryesore Elbasan – Bujqes , për në sipërfaqen e marrë në përdorim për gjithë kohëzgjatjen e kësaj kontrate, nëpërmjet pasurisë së paluajtëshme në administrim te Qeradhënesit, që nga momenti i nënshkrimit të kësaj kontrate ashtu si eshte miratuar ne reljevin e siperfaqes te marre me qera nga komuna Shirgjan qe eshte pjese e kesaj kontrate.

Neni 3
Qëllimi

1. Kjo kontratë ka për qëllim dhënien në përdorim të sipërfaqes së përcaktuar në nenin 1 të kësaj kontrate për"Per ndertimin e nje linje te perpunimit dhe tregetimit te materialeve inerte, fabrik Asfaltobetoni „ prodhim betonesh, objektet ndihmese per magazinim i mjeteve dhe makinerive te ndertimit ,magazinim dhe trgtim i materialeve te ndertimit , industriale dhe prodhimeve te betonit , si dhe çdo pajisje apo material tjetër të nevojshëm për funksionimin e linjave , kundrejt pageses se qerase , sipas qellimit dhe kerkesave te percaktuara ne kete kontrate

Neni 4
Afati i kontratës

1. Kontrata e qerasë lidhet për një afat 15 - vjeçar (Pesembedhjete) , duke filluar nga data 10 / janar / 2009, me te drejte rinovimi.
2. Kontrata hyn ne fuqi pas nenshkrimit te saj nga palet me date 13.01.2015
3. Gjashte (6) muaj perpara perfundimit te afatit te mesiperm, secila pale duhet te njoftoje palen tjeter per te negociuar shtyrjen e afatit te kontrates per te njejten periudhe ose per perfundimin e saj.
4. Ne mungese te ketij njoftimi ose te ndonje komunikimi midis paleve , kontrata do te rinovohet automatikisht per te njejten periudhe dhe me te njejtat kushte.

Neni 5
Vlera vjetore e qerasë

1. Vlera e qerasë Vjetore per siperfaqen e fondit pyjor komunal te dhene me qera "Per ndertimin e nje linje te perpunimit dhe tregtimit te materialeve inerte, fabrik Asfaltobetoni „ proddim betonesh, objektet ndihmese per magazinim i mjeteve dhe makinerive te ndertimit ,magazinim dhe trgtim i materialeve te ndertimit , industriale dhe prodhimeve te betonit , si dhe çdo pajisje apo material tjetër të nevojshëm për funksionimin e linjave ne nje vit kalendarik eshte : **31900 Lek (Tridhjet e nje mije e nenteqind) , (40000 lek / ha / vit x 0,7973 ha)** , e llogaritur sipas lidhjes 2; pika 8 të VKM Nr.391 datë 21/06/2006 "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e Pyjeve dhe Kullotave".

Neni 6
Pagesa dhe regjimi i saj

1. Pagesa e qerasë do të bëhet çdo vit sipas kushteve të kësaj Kontrate per nje vit ose per disa vite.
2. Pagesa e parë do të filloje **me date 01.07.2010 pasi per periudhen janar 2009 deri Qershor 2010 qeraja eshte parapaguar sipas kontrates se qeras me DRSHP Elbasan**.Çdo pagesë tjetër e përvitshme do të kryhet në muajin Korrik të viteve pasardhëse , brenda dt. tridhjete.

3. Vlera e qerasë është e pandryshueshme.
4. Qeraja do të paguhet në llogarinë bankare te Qeradhenesit **Nr.3412 IBAN AL 16205110070000A3412000XXX,të mbajtur prej tij pranë B.K.T Elbasan**, ose në çdo llogari tjetër bankare në të cilën Qeradhënësi do të njoftojë me shkrim Qeramarrësin.
5. Në rast se Qeramarrësi nuk do të kryejë pagesën sipas kushteve të vendosura sa më sipër, Qeradhënësi perfiton një kamatëvonesë prej 0.01% për çdo ditë vonesë, por jo më shumë se 10% e vlerës totale të vlerës së pagesës përkatëse. Për efekt të llogaritjes së kamate-vonesave do të konsiderohet data e përcaktuar në pikën 6.3 të kësaj kontrate.

Neni 7
TË DREJTAT DHE DETYRIMET E QERADHËNËSIT

1. Qeradhënësi merr përsipër dhe garanton Qeramarrësin që, për sipërfaqen e përcaktuar në nenin 1 të kontratës, i krijon Qeramarrësit mundësinë që t'a gëzojë dhe t'a përdorë atë qetësisht ndaj pretendimeve pronësore të ngritura nga të tretët.
2. Qeradhënësi do të jetë përgjegjës për çdo taksë mbi pasurinë që është e pagueshme (në ngarkim) nga pronari, apo ndonjë taksë tjetër të ndryshme nga tatimi mbi të ardhurat. Nëse Qeveria Shqiptare do të miratojë ndonjë proçedurë për të detyruar Qeramarrësin të veprojë si agjent në pagimin e taksave të tilla, Qeramarrësi në përputhje me Ligjin, do të zbresë këto shuma nga qeraja që duhet t'i paguajë Qeradhënësi.
3. Qeradhënësi nuk përgjigjet për pretendime të tjera që, nuk kanë të bëjnë me objektin dhe qëllimin e kontratës.

Neni 8
TE DREJTAT DHE DETYRIMET E QERAMARRËSIT

1. Me nënshkrimin e kësaj kontrate, "Qeramarrësi" ka të drejtë që: për të punësuarit e saj, agjentët, përfaqësuesit dhe çdo person tjetër që Qeramarrësi i konsideron të përshtatshëm, të ketë të drejtë të hyjë lirisht në pronën objekt të kësaj kontrate; të kryejë çdo veprim të cilin mund t'a konsiderojë të nevojshëm ose të dobishëm gjatë ushtrimit të aktivitetit të tij; të transportojë persona, mallra, pajisje dhe materiale të tjera brenda sipërfaqes të marrë me qera, të bëjë ndërtime të përkohëshme ose të përherëshme si dhe punime të tjera të çdo natyre në përputhje me kërkesat e Lejes Mjedisore për ushtrimin e aktivitetit të saj.
2. Qeramarrësi do të kryejë me shpenzimet e veta, çdo punim mirëmbajtjeje që do t'i konsiderojë të nevojshme në sipërfaqen e marrë në përdorim dhe në rrugën e kalimit.
3. Qeramarrësi do të përdorë sipërfaqen dhe Rrugën e Kalimit me qëllim për të ushtruar aktivitetin e saj siç detajohet në lejet, liçensën dhe vendimet përkatëse të gjykatës.
4. Të lejojë dhe të shoqërojë punonjësit e Komunes Shirgjan të ushtrojnë kontrolle për zbatueshmërinë e kërkesave të përcaktuara në kontratë për sipërfaqen e fondit pyjor komunal të dhënë në përdorim.
5. Qeramarrësi detyrohet të zbatojë çdo dispozitë ligjore që del e re ose ndryshim që u bëhet atyre ekzistuese, për pyjet komunale.
6. Për çdo shkelje të konstatuar në zbatim të pikave të mësipërme të kontratës, zbatohen kërkesat e neneve 37 dhe 38 të Ligjit Nr.9385 datë 04/05/2005 " Për pyjet dhe shërbimin pyjor", të ndryshuar.
7. Qeramarrësi nuk ka të drejtë të japë me nënqera dhe të lidhë nënkontratime me subjekte të tjerë apo, t'ja kalojë kontratën e lidhur një subjekti tjetër.

DETYRIMET E PERBASHKETA TE PALEVE

Neni 9

1. Qeradhenesi eshte i detyruar te regjistroje kete kontrate ne rregjistrat kadastrale prane sektorit te kadastres te Komunes Shirgjan si dhe se bashku me Qiramarresin ne perputhje me dispozitat ne fuqi te regjistrojne kete kontrate prane Zyres se Rregjistrimit te Pasurive te Paluejteshme te Rrethit.
2. Qeradhenesi siguron Qeramarresin se kjo kontrate , kushtet dhe afatet e saj do te jene te pandryshueshme dhe kontrata ne teresine e saj do te jete e vlefeshme per te gjithe periudhen e vlefshmerise se saj kundrejt paleve te treta , te cileve mund tu kaloje titulli i pronesise gjate afatit te kesaj kontrate.
3. Në rast se Qeradhënësi do të transferojë titullin e pronësisë për sipërfaqen e dhënë në përdorim ose ndonjë pjesë të rrugës së kalimit. Qeramarrësi ka të drejtën e parablerjes.
4. Qeramarrësi duhet te njoftojë Qeradhënësin nëse Qeramarrësi ka synim të përdorë te drejtën e parablerjes ose jo, brënda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga dita në te cilën Qeramarrësi ka marrë njoftimin me shkrim.
5. Qeradhënësi nuk do të lejojë palë të tjera të ndërtojnë apo vendosë pajisje të tjera te ngjashme, në pronën e marrë me qera nga Qeramarrësi apo në afërsi të saj, pa pëlqimin paraprak të Qeramarrësit.
6. Të gjitha njoftimet dhe komunikimet midis Palëve do të bëhen me shkrim në adresat e sipercituara.

Neni 10
FORCA MADHORE

Në rast se ndonjë nga Palët e kësaj kontrate pengohet të përmbushë të gjitha ose një pjesë të detyrimeve të saj të parashikuara në këtë kontratë si pasojë e Forcës Madhore, kjo Palë nuk do të jetë përgjegjese për mospërmbushjen e detyrimeve të saj gjatë kohëzgjatjes së Forcës Madhore dhe për pasojat e shkaktuara që rrjedhin nga Forca Madhore. Pezullimi i ekzekutimit të kësaj kontrate si pasojë e Forcës Madhore do të kufizohet në periudhën e kohës gjatë së cilës do të vazhdojnë efektet e Forcës Madhore.

Neni 11
ZGJIDHJA E KONTRATËS

Kontrata zgjidhet me marrëveshje midis palëve ose ne mbarimin e afatit të zgjatjes së kontratës.

1. Qeradhenesi ka te drejte te zgjidhe kontraten e Qerase vetem ne rastet e meposhtme:

-ne rast se Qeramarresi nuk ben pagesen e Qerase brenda tre (3) muajve nga dita qe lind detyrimi per pagesen e saj
-ne rast se me vendim te Qeverise shqiptare kjo siperfaqe toke do te shpronesohet per interesa publike
-Per te dy rastet e siper cituara Qeradhenesi duhet te njoftoje Qeramarresin te pakten 180 dite perpara.

2. Qeramarresi mund te zgjidhe kontraten para dates se perfundimit kundrejt afatit te njoftimit prej tridhjete (30) diteshne rast se :

-Qeradhenesi nuk i siguron Qeramarresit gezimin e qete dhe te lire te siperfaqes se marre me qera.
-Qeramarresi eshte i detyruar ta lere territorin e Republikes se Shqiperise ne rast lufte civile, rremujash ose shkaqe te tjera.
-Per domosdoshmeri te veprimtarise se biznesit.

DISPOZITAT E FUNDIT

Per çeshtjet qe nuk trajtohen ne kontraten e mesiperme do te zbatohen dispozitat e Kodit Civil qe trajtojne kontraten e qirase.

Mosmarreveshjet gjate zbatimit te kesaj kontrate, zgjidhen ne mirekuptim te paleve; ne te kundert ne Gjykaten e Rrethit Gjygjesor Elbasan

Çdo korigjim i kontrates, pas nenshkrimit te saj, e ben te pavlefshme.

Kjo kontratë qeraje u formulua në tre kopje origjinale, nga të cilat një e merr Qeramarrësi, dy qendrojne ne arkivin e Komunes Shirgjan

P A L Ë T

Q e r a d h e n ë s i	Q e r a m a r r ë s i
KOMUNA SHIRGJAN	BLERIMI sh.p.k
Kryetari: Mustafa SHEHU	Behexhet URUCI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË

PËR VËRTETIM PRONËSIE

520172

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. ELBASAN Zona Kadastrale Nr. 8526

Numri i Pasurisë 407/17 Volumi 19 Faqe 185

Adresa e Pasurisë ELBASAN Rruga Topçias

Lloji i Pasurisë RANISHTE

Sipërfaqja Totale 7973.00

Nga kjo : Sa Truall ______ Nga kjo : Sa Ndërtesa ______

Nës pallat : Kuota e pjesëmarrjes ______ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR SË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
Komuna Shirgjan Elbasan			1 / 1	ELBASAN

- është pronar i pasurisë me numër 407/17
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart ______
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi ______
- kufizimet e pasurisë janë : V 407/19 L Z.K. 2703, 407/18 J 407/18, Z.K. 2703, P 407/19

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) **më datë** 15/8/2013 Nr. 8356

Data e lëshimit të çertifikatës

27/9/2013

Lëshuesi i çertifikatës

REGJISTRUESI

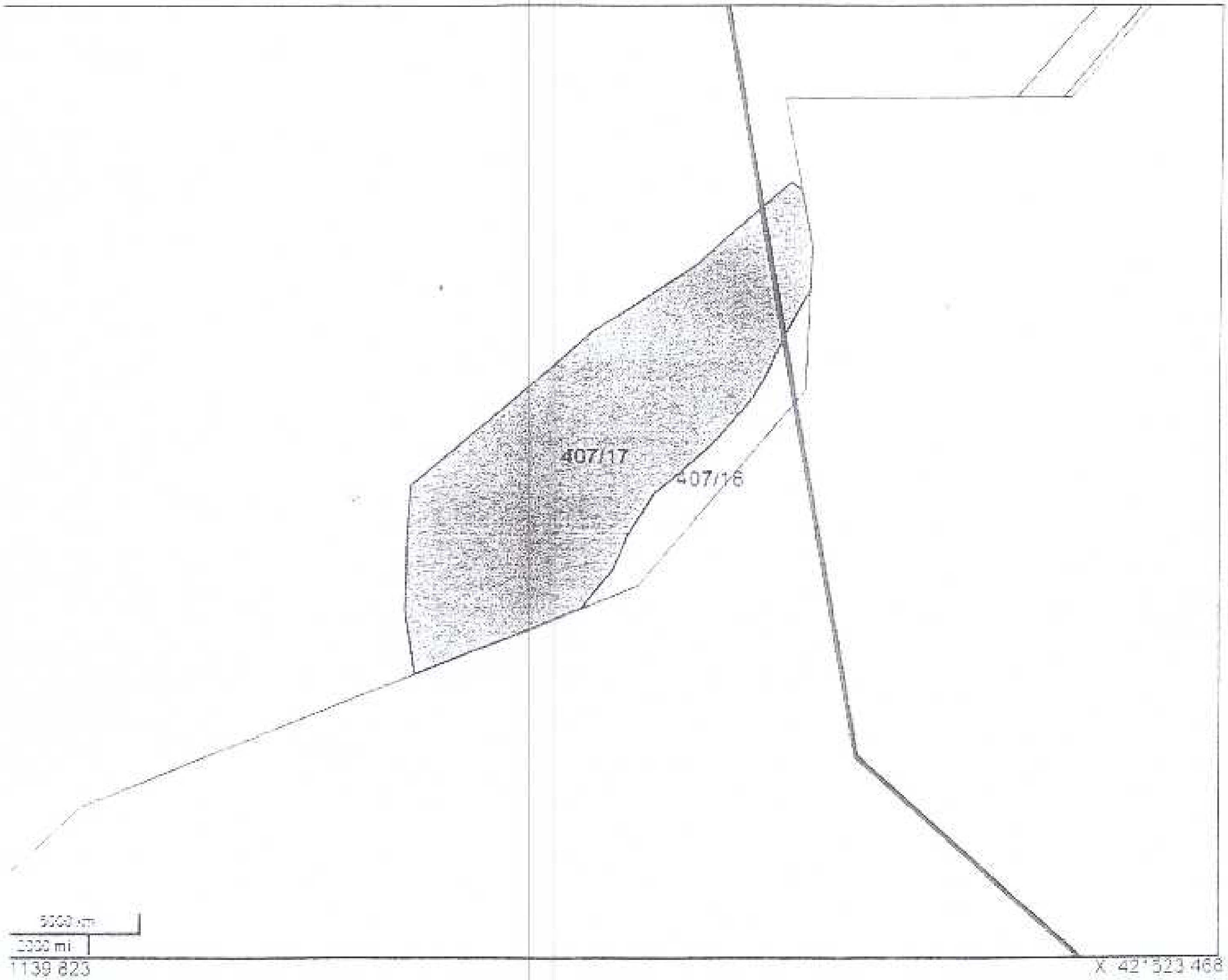
(RUDINA PLAKA)

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUEJTSHME ELBASAN	A. IDENTIFIKIMI I PASURISE
REGJISTRUES	ZONA KADASTRALE 8526
Rudina Plaka	NR. I PASURISE 407/17 VOL 13 FQ 185
	INDEKSI I HARTES EL; U-7 SHKALLA 1:2000
	ADRESA E PASURISE Rrethi ELBASAN Q/F ELBASAN
	R/L Topcias P/G SH K ___Ap
	B. KUFIZIMET
	V. 407/9
	L. z.k 2703, 407/18
	J. 407/18, z.k 2703
	P. 407/19
	C. PRONARI Komuna Shirgjan Elbasan
Vula/Firma	D. Data: 28/09/2013 Ora: 1:43:13PM

21139 823 X 421523 468
550615 007 Y 4550846 757



1139 823 X 421523 468
50329 257 Y 4550329 257