

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

DURRES CONTAINER TERMINAL

L12126504E

Porti Detar

Durres

26/09/2011

Per menaxhimin, operimin, mirembajtjen dhe
permisimin teknik te Terminalit te kontiniereve ne portin
e Durresit sipas VKM nr.532 dt.13.07.2011

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

31.12.2013

Periodha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Nga
Deri

01.01.2013
31.12.2013

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	A K T I V E T	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
I	A K T I V E T A F A T S H K U R T R A			
	1 Aktivet monetare		34,640,362	2,000,000
	> Banka		33,939,010	2,000,000
	> Arka		701,352	
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		0	0
	> Derivativet		0	0
	> Aktivete mbajtura per tregtim		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		0	0
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme		65,193,670	0
	> Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		53,281,632	411,580
	> Instrumenta te tjera borzhi			0
	> Investime te tjera financiare		48,110,179	0
	Totali 3		166,585,481	411,580
	4 Inventari		0	0
	> Lendet e para		2,024,462	0
	> Prodhim ne proces		0	0
	> Produkte te gatshme		0	0
	> Mallra per rishitje		0	0
	> Parapagesa per furnizime		0	0
	Totali 4		2,024,462	0
	5 Aktive biologjike afatshkurtra		0	0
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje		0	0
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		0	0
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		203,250,305	2,411,580
II	A K T I V E T A F A T G J A T A		0	0
	1 Investimet financiare afatgjata		4,000,000	0
	> Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara		0	0
	> Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje		0	0
	> Aksione dhe letra te tjera me vlere		0	0
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata		4,000,000	0
	Totali 1		0	0
	2 Aktive afatgjata materiale		0	0
	> Toka		0	0
	> Ndertesa		59,241,164	0
	> Makineri dhe pajise		3,114,888	739,200
	> Aktive tjera afatgjata materiale		62,356,052	739,200
	Totali 2		0	0
	3 Aktive biologjike afatgjata		0	0
	4 Aktive afatgjata jo materiale		0	0
	> Emri i mire		0	0
	> Shpenzimet e zhvillimit		0	0
	> Aktive te tjera afatgjata jomateriale		0	0
	Totali 4		0	0
	5 Kapitali aksioner i pa paguar		0	0
	6 Aktive te tjera afatgjata		0	0
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		66,356,052	739,200
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		269,606,357	3,150,780

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhese
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA			
	1 Derivativet		0	0
	2 Huamarjet		0	0
	> Huate dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
	> Kthimet/ripagesat e huave afategjate		0	0
	> Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 2		0	0
	3 Huat dhe parapagimet		0	0
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		115,445,426	918,680
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		9,251,814	1,089,678
	> Detyrimet tatimore		14,032,097	34,110
	> Hua te tjera		1,743,857	1,868,882
	> Dividente per tu paguar		0	0
	> Parapagime te arketuara		0	0
	Totali 3		140,473,194	3,911,350
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	5 Provizionet afatshkurtra		99,890,260	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)		240,363,454	3,911,350
II	DETYRIMET AFATGJATA		0	0
	1 Huate afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		0	0
	> Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 1		0	0
	2 Huamarje te tjera afatgjata		0	0
	3 Provizionet afatgjata		0	0
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		240,363,454	3,911,350
III	KAPITALI		0	0
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		0	0
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)		0	0
	3 Kapitali aksionar		2,000,000	2,000,000
	4 Primi aksionit		0	0
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)		0	0
	6 Rezervat statutore		0	0
	7 Rezervat ligjore		0	0
	8 Rezervat e tjera		0	0
	9 Fitimet e pa shperndara		-2,760,570	-728,859
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		30,003,473	-2,031,711
	TOTALI KAPITALIT (III)		29,242,903	-760,570
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I+II+III)		269,606,357	3,150,780

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Viti Raportues	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	917,265,063	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	977,723	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	0	0
4	Materialet e konsumuara	-107,262,495	0
5	Kosto e punes	-113,827,974	-1,258,056
	<i>Pagat e personelit</i>	-100,483,350	-1,080,000
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	-13,344,624	-178,056
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	-2,179,493	0
7	Shpenzime te tjera	-649,974,150	-773,655
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	-873,244,112	-2,031,711
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	44,998,674	-2,031,711
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	0	0
121.0	<i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. ufatgata</i>	0	0
122	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	6,722	0
123	<i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	121,590	0
124	<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	0	0
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	128,312	0
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	45,126,986	-2,031,711
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15,123,513	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	30,003,473	-2,031,711
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara	0	0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Viti Raportues	VITI Paraardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	45,126,986	-2,031,711
	Rregullime per :	-	-
	Amortizimin	2,179,493	0
	Humbje nga kembimet valutore	-	-
	Te ardhura nga investimet	-	-
	Sapenzime per interesa	-	-
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-170,173,901	-361,440
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	-2,024,462	0
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	236,452,104	3,132,351
	<i>MM te perfituara nga aktivitetet</i>	-	-
	Interesi i paguar	-	-
	Tatim mbi fitimin i paguar	-15,123,513	0
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	96,436,707	739,200
	Fluksi monetar nga veprimtari te investuese	-	-
	Blerja e njesisese kontroluar X minus parate e Arketuara	-	-
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-63,871,704	-739,200
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	75,359	-
	Interesi i arketuar	-	-
	Dividentet e arketuar	-	-
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtari te investuese</i>	-63,796,345	-739,200
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	0	0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	0	0
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	-	-
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare	-	-
	Dividente te paguar	-	-
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtari te Financiare</i>	0	-
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	32,640,362	0
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	2,000,000	2,000,000
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	34,640,362	2,000,000

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nje pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shoqerise Me-me						fitimi ushtrimit	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionet	Rezervat	Fitimi i pa Shperndare	TOTALI	fitimi ushtrimit		
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2011__	2,000,000						-728,859	1,271,141
A	Efekt ndryshimove ne politikat kontabel								
B	Pozicioni i regulluar								
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Fitimi neto i viti Financiar							-2,031,711	-2,031,711
4	Dividentet e paguar							728,859	-728,859
5	Transferime ne rezervon e detyrueshme Statutore								
6	Emetimi i Kapitalit Aksionar								
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2012__	2,000,000						-728,859	-760,570
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit jate konsolidimit								
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Fitimi neto per perfudhen kontabel							30,003,473	30,003,473
4	Dividentet e paguar							2,031,711	-2,031,711
5	Emetimi i Kapitalit Aksionar								
6	Aksione te thesari te riblera								
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2013__	2,000,000	0	0	0	0	0	30,003,473	29,242,903

SHOQERIA _DURRES CONTAINER TERMINAL_ SH.A.

SHENIME SHPJEGUESE PER PASQYRAT FINANCIARE TE MBYLLUR ME 31.12.2013

I . KUADRI KONTABEL I APLIKUAR

Ne pergatitjen dhe paraqitjen e ketyre pasqyrave financiare eshte aplikuar kuadri kontabel i parashikuar ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, te shpallura nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit.

Pershkrimi i politikave kryesore kontabel te perdorura

Aktivi, pasivi dhe pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve jane redaktuar ne baze te parimeve kontabile sic jane parimi i kujdesit, parimi i krahasueshmerise dhe parimi i kopetences.

Gjithashtu eshte zbatuar parimi i pergjitheshem i vijueshmerise ne aplikimin e kriterëve te vleresimit dhe te paraqitjes se zerave te vecante te pasqyrave financiare. Ne bilancin prezent, jane paraqitur edhe shumat e zerave korespondues te vitit ushtrimor 2012 te klasifikuar sipas rregullave te parashikuara ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, me qellim qe ti bejme ato plotesisht te krahasueshem me ato te vitit ushtrimor 2013.

Ne vecanti per zerat e ndryshem te Pasqyrave Financiare jane zbatuar keto politika kontabile:

Aktivet afatgjata te patrupezuara

Aktivet afatgjata te patrupezuara jane paraqitur me koston e tyre historike te paksuar me amortizimin e akumuluar. Per amortizimin e tyre eshte perdorur metoda e amortizimit linear duke perdorur si baze te amortizimit vleren e tyre fillestare. Normat e amortizimit jane te njejta me ato te vitit te meparshem ushtrimor.

Aktivet afatgjata te trupezuara

Aktivet afatgjata te trupezuara jane paraqitur me koston e tyre historike te paksuar me amortizimin e akumuluar. Per amortizimin e ndertesave dhe makinerive e paisjeve me jetegjatesi mbi 10 vjet, eshte perdorur metoda e amortizimit linear duke perdorur si baze vleren e tyre fillestare. Per amortizimin e kategorive te tjera eshte perdorur metoda e amortizimit degresiv duke perdorur si baze te amortizimit vleren e tyre te mbetur mbas zbritjes se amortizimit te akumuluar.

Keto aktive jane ekspozuar ne bilanc te klasifikuara sipas natyres se tyre ne kategori homogjene dhe ne mbeshtetje te parimit te materialitetit. Normat e amortizimit jane te njejta me ato te vitit te meparshem ushtrimor.

Normat kontabile te perdorura per aktivet afatgjata jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit nr 5.

Inventari

Inventari është paraqitur me me vlerën e vogël ndërmjet kostos së tyre të blerjes apo prodhimit të llogaritur sipas metodës FIFO, dhe vlerës së mundshme të realizimit të nxjerrë nga cmimet e tregut.

Normat kontabile të përdorura për inventarin janë në përputhje të plote me Standartin Konbetar të Kontabilitetit nr 4.

Kerkesat për arketim

Kerkesat për arketim janë paraqitur me kostën e tyre të amortizuar, që presupozon vlerën fillestare të tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale të akumuluarat si dhe minus zvogelimet nga renia në vlerë e mundshme për të arketuar.

Normat kontabile të përdorura për inventarin janë në përputhje të plote me Standartin Konbetar të Kontabilitetit nr 3.

Mjetet monetare

Mjetet monetare janë paraqitur me shumën e tyre efektive.

Shpenzimet e shtyra dhe të ardhurat e shtyra

Shpenzimet e shtyra dhe të ardhurat e shtyra janë vlerësuar dhe paraqitur në bazë të parimit të kompetencës apo të ndarjes së periudhës.

Detyrimet

Detyrimet janë paraqitur me kostën e tyre të amortizuar, që presupozon vlerën fillestare të tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale të akumuluarat.

Kriteret e konvertimit të vlerave të shprehura në valute të huaja

Të drejtat, detyrimet si dhe gjendja e monedhës në fund të vitit është vlerësuar duke u konvertuar me kursin e këmimit të shpallur nga Banka e Shqipërisë në fund të vitit.

Zerat e Pasqyres të të ardhurave dhe shpenzimeve

Postet e pasqyres të të ardhurave dhe shpenzimeve janë paraqitur dhe vlerësuar në përputhje me parimin e kujdesit dhe të kompetencës të parashikuara këtu në SKK.

II. INFORMACIONE TË TJERA

Aktivitet afatgjatë të patrupezuara.

Shoqëria nuk ka aktive afatgjatë materiale.

Aktive Financiare Afatgjatë:

Depozite bankare mbi 1 vit : 4 000 000 Lek

Aktivitet afatgjata te trupezuara

Dinamika e aktiveve te qendrueshme te trupezuara paraqitet keshtu:

Pershkrimi	Makineri & paisje Llog.213	Mjete Transporti Llog.215	Mobileje & pasije zyra Llog.2181	Paisje informatike Llog.2182	Paisje te tjera per zyra Llog.2188
Kostua historike	0	0	739 200	0	0
Rivleresime te mepareshme	0	0	0	0	0
Teprica ne fillim	0	0	739 200	0	0
Blere dhe krijuar	58 621 778	2 266 413	701 567	1 223 531	1 058 415
Riklasifikime	0	0	0	0	0
Shitje	0	0	0	92 392	2 658
Nxjerrje jashte perdorimi	0	0	0	0	0
Teprica ne fund	58 621 778	2 266 413	1 440 767	1 131 139	1 055 757

Shoqeria ka llogaritur amortizimin e ketyre aktiveve me keto norma sipas nje vendimi te administrimit

Aktive Afatgjata materiale	Norma e amortizimit ne %	Metoda e llogaritjes
Makineri e paisje	20%	Mbi vleren e mbetur
Mjete transporti	20%	
Mobilje dhe orendi etj	20%	
Pasisje informatike	25%	

Shpenzimet e amortizimit jane brenda normave fiskale dhe jane totalisht te njohura. Amortizimi i akumuluar dhe ai i vitit ushtrimor paraqitet ne pasqyren e meposhteme:

Nr	Pershkrimi	Llog.213	Llog.215	Llog.2181	Llog.2182	Llog.2188
1	Vlera bruto	58 621 778	2 266 413	1 440 767	1 131 139	1 055 757
2	Amortizimi ne fillim	0	0	0	0	0
3	Amortizimi aktiveve te dala	0	0		19 248	443
4	Amortizimi i vitit ushtrimor	1 359 202	287 825	226 975	223 933	81 558
5	Amortizimi ne fund	1 359 202	287 825	226 975	204 685	81 115
6	Vlera neto	57 262 576	1 978 588	1 213 792	926 454	974 642

Ne fund te vitit shoqeria ka hartuar inventarin e mjeteve ku ato jane vleresuar me koston e tyre historike.

Blerja dhe krijimi i ketyre aktiveve perbehet kryesisht nga zerat e meposhtem:

1. Reachstaker T341113.1247 ne vlefte 22 418 720 Lek (llog.213)
2. Reachtaker DF45065S6 ne vlefte 35 117 478 Lek (llog.213)
3. Blerje AQT te tjera

Nga ana tjetër paksimet me të dukeshme në vlerë të këtyre aktiveve janë:

1. Shitje në vlefte 95 052 Lek

Inventari

Gjendjet e inventarit paraqitet në këto tabele.

Nr	Pershkrimi	Vlera ne fillim	Ndryshimi	Vlera ne fund
1	Lende te para	0	0	2 024 462
2	Prodhimi ne proces	0	0	0
3	Produkte te gateshme	0	0	0
4	Mallra per rishitje	0	0	0
5	Parapagesa per furnizime	0	0	0
6	Gjithesejt	0	0	2 024 462

Inventari është vlerësuar me metodën FIFO. Gjithashtu është bërë krahasimi i kostos së blerjes me vlerën e mundshme të realizueshme.

Informacione të tjera për inventarin:

1. Vlera e inventarit e njohur si shpenzim gjatë periudhës 80 103 377 leke
2. Inventar i dhënë në garanci nuk ka
3. Inventar në ruajtje pranë të tretëve nuk ka
4. Inventar i të tretëve në ruajtje pranë shoqërisë nuk ka

Shoqëria gjatë vitit ka bërë inventarizimin fizik të stokut si dhe sistemimin e diferencave që kanë rezultuar..

Aktive të tjera financiare afatshkurta

Keto aktive përbehen nga zërat e mëposhtem

1. Kërkesat të arketueshme 65 193 670 leke
 Nga keto : Kliente në më pak se 1 vit 65 193 670 leke
 Kliente në më shumë se 1 vit0..... leke
2. Kërkesa të tjera të arketueshme 101 391 811 leke

- Nga keto : Parapagime Kurum International 46 184 904 leke
 Parapagime Albaletrica shpk 1 925 275 leke
 TVSH e kërkuar për t'u marrë 40 106 935 leke
 TVSH e zbritshme e deklaruar në FDP e m.Dhjetor 13 174 697 leke
 Kliente në më shumë se 1 vit0... leke

- Kliente të paarketuar në fillim0 leke
 - Faturime gjatë ushtrimit 935 576 608 leke
 - Arketime gjatë vitit 2013 870 382 938 leke
 - Cvlerësime (të kaluar në humbje)0 leke
 - Kliente të paarketuar në fund .. 65 193 670 leke
- Shtesa ose paksimi65 193 670..... leke**

Aktivitet monetare

Gjendja e aktiveve monetare sipas bilancit paraqitet:

1. Depozita ne banke	33 939 010 leke
2. Depozita ne arke	701 352 leke
Gjithesejt	34 640 362 leke

Gjendja e llogarive bankare eshte e argumentuar me ekstaktet e leshuara nga bankat per daten 31.12.2003 ndersa gjendja e arkes eshte e barabarte me librin e arkes.

Pasivet afatshkurta

Shoqeria nuk ka kredi afatshkurta te marra.

Furnitoret paraqiten ne bilanc me shumen 115 445 426 leke. Peshen me te madhe ne kete shume e mbajne detyrimet ndaj firmave te te meposhteme:

1. Autoriteti Portula Durrres	38 815 563 leke
2. Cargotec Austri	47 948 400 leke
3. Inter Sig	4 076 035 leke
4. Full Pet shpk	3 251 130 leke
5. Furnitore te tjere	21 354 298 leke
Gjithesejt	<u>115 445 426 leke</u>

Posti detyrime te tjera perbehet si vijon;

1. Punonjesit	9 251 813 leke
2. Detyrime tatimore	14 032 098 leke
3. Ministria e Transportit	1 743 857 leke
Shuma	<u>25 027 768 leke</u>

Detyrimet tatimore analizohen keshtu:

1. Tatim fitimi	9 833 013 leke
2. Tatim ne burim	1 099 623 leke
3. Tatim mbi te ardhurat personale	1 077 502 leke
4. Kontribut i sig shoqerore	2 057 794 leke
5. Raporte mbi 14 dite nga Sig. Shoq	- 35 834 leke

Provizionet Afatshkurtra

Sipas Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.6 krijohet provizion nese eskziton nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara, per ceshtje gjygesore, kontrata me kushte detyruese; ekziton mundesia per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.
Nisur nga ngjarjet dhe kontratat e firmosura brenda dates se bilancit, administrimi i Shoqerise ka llogaritur provizione per zerat e meposhtem:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Provizion demshperblim punonjesit per Proceset gjygesore: | 12 952 800 leke |
| 2. Provizion Cargotec Albania (kontrate) | 3 401 673 leke |
| 3. Provizion Albaelettrica (kontrate) | 6 425 787 leke |
| 4. Provizion Geneva (kontrate) | 77 110 000 Leke |

Ato paraqiten ne Bilanc ne vlefte 99 890 260 lek

Pasivet afatgjata

Ne pasivet afatgjata futen kredite e marre nga shoqeria. Shoqeria nuk ka kredi afatgjata.

Perberja e kapitaleve te veta

Struktura dhe ndryshimi i kapitaleve te veta gjate periudhes ushtrimore paraqitet ne bilanc sipas kesaj pasqyre:

Zerat e kapitaleve te veta	Gjendja ne fillim	Shtesat	Paksimet	Gjendja ne fund
Kapitali i nenshkruar	2 000 000	0	0	2 000 000
Rezervat ligjore	0	0	0	0
Rezervat statutore	0	0	0	0
Rezervat e tjera	0	0	0	0
Fitimet e pashperndara	-2 760 570	0	0	-2 760 570
Fitimet e ushtrimit	30 003 473	0	0	30 003 473
Totali	29 242 903	0	0	29 242 903

Asambleja e ortakeve ne mbledhjen per aprovimin e ketyre Pasqyrave Financiare ka vendosur

- | | |
|---|----|
| 1. Shperndarje dividente | jo |
| 2. Ritje e rezervave | jo |
| 3. Dividente kumulative per te shperndare | jo |

Diferencat e konvertimit te monedhave ne valute te huaj

Veprimet me monedhe te huaj jane konvertuar me kursin e dates se kryerjes se transaksionit. Tepricat e zerave monetare ne bilanc jane konvertuar me kursin e dates se fundit te vitit. Diferencat e rrjedhura jane njohur si shpenzim apo e ardhur e periudhes. Per zerat jomonetare nuk eshte bere konvertimi por jane vleresuar me koston e tyre historike, (kursi i kembimit i dates se transaksionit).

- | | |
|--|--------------|
| 1. Te ardhura nga diferencat e kembimit te valutes | 314 533 leke |
| 2. Shpenzime nga diferencat e kembimit te valutes | 192 944 leke |

Informacion per palet e lidhura

Shoqeria nuk ka pale te lidhura dhe nuk ka kryer transaksione me pale te lidhura.

Gabime materiale te periudhave te mepareshme

Ne pasqyrat financiare prezente nuk ka efekte te korigjimit te gabimeve materiale te periudhave te mepareshme.

Ngjarjet pas dates se bilancit

Ne pasqyrat financiare prezent nuk eshte regjistruar ndonje efekt financiar qe vjen nga vleresimi i ngjarjeve te ndodhura pas dates se mbylljes se bilancit.

Parimi i vijimesise

Ne keto pasqyra financiare nuk evidentohet asnje faktor qe mund te paraqese pasiguri lidhur me vazhdimesine e veprimtarise se njesise ekonomike raportuese.

REZULTATI FINANCIAR

Shoqeria gjate ushtrimit 2013 ka rezultuar me nje fitim (fitim prej 30 003 473 leke e cila qe vjen keshtu:

Shpenzime te kryera	- 873 244 112 leke
Te ardhura te realizuara	918 371 098 leke
Fitimi bruto para tatimit	45 126 986 leke
Tatim fitimi	- 15 123 513 leke
Fitimi neto i vitit	30 003 473 leke

Te ardhura e paraqitura ne postin "shitje neto" te pasqyres te te ardhurave e shpenzimeve perbehen keshtu:

1. Te ardhura nga aktiviteti kryesor	917 265 063 leke
2. Te ardhura te tjera (qera)	882 673 leke
3. Te ardhura nga shitja e AQT	95 050 leke

Te Ardhurat sipas bilancit nuk kuadrojne me deklarimin e e shitjeve dhe te TVSH per vitin 2013, per shumen 21 741 369 lek.

Kjo shume, nuk eshte e ardhur e realizuar nga aktiviteti i shoqerise, por perfaqeson **autofaturimet** (te deklaruar nga DCT te deklaruar ne librin e Blerjeve dhe Shitjeve ne muajt Nentor, Dhjetor) per sherbimet qe persona jorezident i kane bere firmes sone jashte territorit te Republikes se Shqperise, mbeshtetur ne: Udhezimin Nr.17 dt.13.05.2008 / Pika 6.2, Per ligjin Nr.7928 dt.27.04.1995, Neni 15.

Shpenzimet financiare perbehen na keto komponente

1. Shpenzime per interesa	0 leke
2. Diferenca kambio negative	- 192 944 leke

Te ardhurat financiare perbehen;

1. Te ardhura nga interesa	6 722 leke
2. Diferenca kembimi pozitive	314 533 leke

Qirate

Lidhur me qirate paraqitet ky informacion

1. Qirate e zakoneshme

- Shpenzimet per qira te zakoneshme
- Shpenzimet te shtyra per qira te zakoneshme
- Te ardhura per qira te zakoneshme
- Te ardhura te shtyra per qira te zakoneshme

2. Qirate financiare

Shoqeria ka paraqitur ne perberje te aktiveve keto aktive te marra me qira financiare:

- Vlera e objekteve te marra me qira financiare
- Asfatet e qirase
- Normat e interesit
- Monedha baze
- Kushte te tjera te rendesishme

Numuri i te punesuarve:

Kategoria	Gjendja ne filim	Pranime	Largime	Gjendja ne fund	Gjendja mesatare
Punetore	0	91	21	70	
Nepunes	0	20	2	18	
Drejtues	1	5	4	2	
Totali	1	116	27	90	

Hartoi:

Alba Minia



Durres, 20.05 2014

Administratori

Mesut Yanar

