

Emertimi dhe Forma ligjore	<b>SANGER CONF</b> <b>SHPK</b>
NIPT -i	<b>L81405057L</b>
Adresa e Selise	<b>TREGU AGROUSHQIMOR KASHAR</b>
	<b>KASHAR      TIRANE</b>
Data e krijimit	
Nr. i Regjistrit Tregetar	<b>05.02.2018</b>
Veprimtaria Kryesore	<b>IMPORT - EKSPORT ,</b>
	<b>PRODHIM KONFEKSIONE FASO</b>

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018



Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	PO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	LEKE
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2018
	Deri 31.12.2018
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	Mars , 2019

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

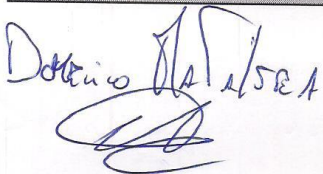
Nr	A K T I V E T	2018	2017
I	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>		
1	<b>Aktivët monetare</b>	0	0
1	Banka	0	0
2	Arka	0	0
2	<b>Investime</b>	0	0
1	Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit	0	0
2	Aksionet e veta	0	0
3	Te tjera Financiare	0	0
3	<b>Të drejta të arkëtueshme</b>		
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)	1.226.175	0
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
4	Të tjera (tvsh)	196.000	0
5	Kapitali i nënshkruar i papaguar	0	0
	<b>Totali të drejtave të arkëtueshme(1-5)</b>	<b>1.422.175</b>	<b>0</b>
4	<b>Inventarët</b>		
1	Inventar i imet (amballazhe)	0	0
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
3	Produkte të gatshme	0	0
4	Mallra	0	0
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0	0
6	AAGJM të mbajtura për shitje	0	0
7	Parapagime për inventar	0	0
	<b>Totali inventareve(1-7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5	<b>Shpenzime të shtyra</b>	0	0
6	<b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	0	0
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>1.422.175</b>	<b>0</b>
II	<b>Aktivët Afatgjata</b>		
1	<b>Aktive financiare</b>		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	0	0
6	Tituj të tjerë të huadhënies	0	0
2	<b>Aktivët materiale</b>		
1	Toka dhe ndërtesa	0	0
2	Impiante dhe makineri	2.046.702	0
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	0	0
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	0	0
	<b>Totali aktiveve materiale(1-4)</b>	<b>2.046.702</b>	<b>0</b>
3	<b>Aktivët biologjike</b>	0	0
4	<b>Aktive jo materiale:</b>	0	0
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	0	0
2	Emri i Mirë	0	0
3	Parapagime për AAJM	0	0
5	<b>Aktive tatimore të shtyra</b>	0	0
6	<b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>	0	0
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>2.046.702</b>	<b>0</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>3.468.877</b>	<b>0</b>

SANGER CONF  
Sh.p.k.  
NUIS L 81405057 L  
Tiranë - Albania



**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
I	<b>I Detyrime afatshkurtra:</b>		
1	Titujt e huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit (furnitor)	0	0
5	Dëftesa të pagueshme	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	3.780.608	0
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	0	0
10	Te tjera te pagueshmeortaku+(gjoba)	54.790	0
2	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	0	0
3	<b>Të ardhura të shtyra</b>	0	0
4	<b>Provizione</b>	0	0
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>3.835.398</b>	<b>0</b>
II	<b>I Detyrime afatgjata:</b>		
1	Titujt e huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
3	Arkëtimet në avancë për porosi	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	0	0
5	Dëftesa të pagueshme	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
8	Të tjera të pagueshme	0	0
2	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	0	0
3	<b>Të ardhura të shtyra</b>	0	0
4	<b>Provizione:</b>	0	0
1	Provizione për pensionet	0	0
2	Provizione të tjera	0	0
5	<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>	0	0
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>3.835.398</b>	<b>0</b>
III	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>		
1	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	1.000.000	0
2	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	0	0
3	<b>Rezerva rivlerësimi</b>	0	0
4	<b>Rezerva të tjera</b>	0	0
1	Rezerva ligjore	0	0
2	Rezerva statutore	0	0
3	Rezerva të tjera	0	0
5	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	0	0
6	<b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	-1.366.521	0
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>-366.521</b>	<b>0</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>3.468.877</b>	<b>0</b>

Drejtori  






Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare  
(metoda indirekte)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
<b>I</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
	Fitim / Humbja e vitit	-1.366.521	0
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
	Shpenzimet financiare jomonetare	0	0
	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	0
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	227.411	0
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
	<b>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</b>		
	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-1.422.175	0
	Rënie/(rritje) në inventarë	0	0
	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	54.790	0
	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	3.780.608	0
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>1.274.113</b>	<b>0</b>
<b>II</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-2.274.113	0
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
	Dividentë të arkëtuara	0	0
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>-2.274.113</b>	<b>0</b>
<b>III</b>	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	1.000.000	0
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
	Hua të arkëtuara	0	0
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
	Riblerje e aksioneve të veta	0	0
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
	Pagesa e huave	0	0
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
	Interes i paguar	0	0
	Dividendë të paguar	0	0
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>
<b>IV</b>	<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	0	0
	<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


SANGER CONF  
Sh.p.k.  
NUIS L 81405057 L  
Tiranë - Albania

Dotënio HADAJ  
BE



**Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore, Rezerva Statutore e të Tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali
<b>A</b>	<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016</b>	0	0	0	0	0	0	0
	Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>1</b>	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>							
	Fitimi / Humbja e vitit	0	0	0	0	0	0	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>2</b>	<b>Transaksionet me pronarët e njësishë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>							
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndrysh brenda	0	0	0	0	0	0	0
	Dividendë të paguar	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësishë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>B</b>	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017</b>	0	0	0	0	0	0	0
	Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>1</b>	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>							
	Fitimi / Humbja e vitit	0	0	0	0	0	-1366521	-1366521
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Totali ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin:</b>	0	0	0	0	0	-1366521	-1366521
<b>2</b>	<b>Transaksionet me pronarët e njësishë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>	1000000						1000000
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndrysh brenda zerave)	0	0	0	0	0	0	0
	Dividendë të paguar	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësishë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>C</b>	<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018</b>	1000000	0	0	0	0	-1366521	-366521

*Dorëzuar nga*  








**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**  
*Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.643.401	0
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proce	0	0
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	2 Të tjera shpenzime	-54.790	0
6	Shpenzime të personelit		
	1 Paga dhe shpërblime	-3.485.510	0
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçm nga shpenzimet për pensionet)	-582.080	0
7	Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-227.411	0
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-660.131	0
10	<b>Totali shpenzimeve (5-9)</b>	<b>-5.009.922</b>	<b>0</b>
11	<b>Fitimi (humbja) nga aktiviteti shfrytëzimit(1-9)</b>	<b>-1.366.521</b>	<b>0</b>
12	<b>Të ardhura të tjera</b>		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (p veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afat (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (para veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
13	Zhvierësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura s aktive afatshkurtra	0	0
14	<b>Shpenzime financiare</b>		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	0	0
	<b>Totali shpenzimeve financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
16	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	<b>-1.366.521</b>	<b>0</b>
	<b>Shpenzime të pazbritëshme</b>	<b>54.790</b>	
	<b>Fitimi/Humbja fiskale para tatimit</b>	<b>-1.311.731</b>	
17	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	0	0
18	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>-1.366.521</b>	<b>0</b>
19	<b>Fitimi/Humbja për:</b>		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	0	0
<b>Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse</b>			
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
1	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>-1.366.521</b>	<b>0</b>
2	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
3	<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4	<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>		
	<b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse</b>	<b>-1.366.521</b>	<b>0</b>
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0

*Drejtori: [Signature]*







ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2018	Viti 2017
1	<b>Shitjet gjithsej (a + b +c )</b>	70	11100	3643	0
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	3643	
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	0	0
2	<b>Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)</b>	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	<b>Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :</b>	71	11201	3643	0
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	<b>Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :</b>	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	<b>Të ardhura nga grantet (Subvencione)</b>	73	11400		
6	<b>Të tjera</b>	75	11500		
7	<b>Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata</b>	77	11600		
l)	<b>Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)</b>		11800	3643	0

Duke: O J. S. L. J. E. A.







**SHOQERIA SANGER CONF KASHAR TIRANE**  
**NIPT L81405057L**

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	<b>Tregti</b> Tregti karburanti	
2	<b>Tregti</b> Tregti ushqimore,pije	
3	<b>Tregti</b> Tregti materiale ndertimi	
4	<b>Tregti</b> Tregti cigaresh	
5	<b>Tregti</b> Tregti artikuj industrial	
6	<b>Tregti</b> Farmaci	
7	<b>Tregti</b> Eksport mallrash	
8	<b>Tregti</b> Tregti te tjera	3643401
<b>I</b>	<b>Totali i te ardhurave nga tregtia</b>	<b>3643401</b>
9	<b>Ndertim</b> Ndertim banese	
10	<b>Ndertim</b> Ndertim pune publike	
11	<b>Ndertim</b> Nderime te tjera	
<b>II</b>	<b>Totali i te ardhurave nga ndertimi</b>	<b>0</b>
12	<b>Prodhim</b> Eksport, prodhime te ndryshme	
13	<b>Prodhim</b> Fason te cdo lloji	
14	<b>Prodhim</b> Prodhim materiale ndertimi	
15	<b>Prodhim</b> Prodhim ushqimore	
16	<b>Prodhim</b> Prodhim pije alkolike, etj	
17	<b>Prodhim</b> Prodhime energji	
18	<b>Prodhim</b> Prodhim hidrokarbure,	
19	<b>Prodhim</b> Prodhime te tjera	
<b>III</b>	<b>Totali i te ardhurave nga prodhimi</b>	<b>0</b>
20	<b>Transport</b> Transport mallrash	
21	<b>Transport</b> Transport malli nderkombetare	
22	<b>Transport</b> Transport udhetaresh	
23	<b>Transport</b> Transport udhetaresh nderkombetare	
<b>IV</b>	<b>Totali i te ardhurave nga transporti</b>	<b>0</b>
24	<b>Sherbimi</b> Sherbime financiare	
25	<b>Sherbimi</b> Siguracione	
26	<b>Sherbimi</b> Sherbime mjekesore	
27	<b>Sherbimi</b> Bar restorante	
28	<b>Sherbimi</b> Hoteleri	
29	<b>Sherbimi</b> Lojra Fati	
30	<b>Sherbimi</b> Veprimtari televizive	
31	<b>Sherbimi</b> Telekomunikacion	
32	<b>Sherbimi</b> Eksport sherbimish te ndryshme	
33	<b>Sherbimi</b> Profesione te lira	
34	<b>Sherbimi</b> Sherbime te tjera	
<b>V</b>	<b>Totali i te ardhurave nga sherbimet</b>	<b>0</b>
	<b>TOALI (I+II+III+IV+V)</b>	<b>3.643.401</b>

Te punesuar mesatarisht per vitin 2018	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	0
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	16
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	1
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	1
Me page me te larte se 84.100 leke	0
<b>Totali</b>	<b>18</b>

Administrator

*Domenica M. A. W. J. E. A.*



## SANGER CONF Kashar Tirane

### Shënime për pasqyrat financiare Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018 (Të gjitha balancat janë në lekë).

#### 1. Informacione të përgjithshme

"SANGER CONF" është themeluar si biznes i vogël me tvsh me 05.02.2018 dhe zotrohet nga ortakët themelues Z. Angelo Sangmano dhe Domenico Mastandrea shtetas Italiane. Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2018 janë Fasoneri etj.

#### 2. Permbledhje e politikave kontabel

##### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë").

*Ne paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2018 është zbatuar formati i SKK-2*

##### Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

##### **Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

##### **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2018 janë 1 euro=124 leke dhe 1 dollar=110 leke

##### **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2018 është 15 %.

Sanger Conf sh.p.k

*Domenico Mastandrea*  
*[Signature]*





### **Kërkesat për t'u arkëtuar**

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

### **Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

### **Gjendjet e inventaret**

Vleresimi në hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjelle inventaret në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

### **3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)**

Gjendjet e mjetet monetare në banke dhe arke, në leke dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2018 dhe janë si më poshtë:

Banka, arka me 31/12/2018 është 0 leke.

Gjendjet e llogarive të likuiditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhenat e kontabilitetit rrjedhës dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankës respektive.

### **4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra**

Kërkesat e arkëtueshme dhe aktive të tjera financiare, në fund të ushtrimit kontabel 2018 deklarohen si vijon

Kliente me 31.12.2018 është 1226175 leke për tu likuiduar vitin në vazhdim nga Sangermano Collection snc Itali.

Shumat e paraqitura në "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme" përfaqëson tepricën debitore të "Shteti-tatim mbivlerën e shtuar" me 31.12.2018 me 196000 leke.

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arkëtohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

### **5. Inventari**

Gjendjet e inventarit në fund të ushtrimit paraqitet:

Gjendja e inv nuk është paraqitur në bilanc mbasi fazonet rakordojn me sistemin doganor, dhe për çdo levizje hyrje dalje behen rakordime.

Shp materiale nuk janë llog mbasi si të ardhura është llog shterimi për punën e kryer gjatë vitit 2018.

### **6. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet**

"Të pagueshme ndaj punonjësve" perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2018 eshte 2718122 leke.

"Detyrimet per sig.shoqerore" perfaqesojne detyrimin per sigurimet shoqerore e shendetesore te muajit dhe ne Dhjetor 2018 jane ne shumen 1062468 leke, gjoba+kamat per tu paguar eshte 54790 leke.

## 7. Kapitalet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2018 ai eshte 1000000 leke

## 8. Fitimi (humbja) e vitit financiar

Paraqitja e te ardhurave dhe shpenzimeve te ushtrimit eshte bazuar ne klasifikimin e tyre sipas natyres.

### ▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:  
Të ardhurat nga sherbimi 3643401leke.Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

### ▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2018 jane treguar ne pasqyren perkatese.  
Amortizimi i AAM eshte 227411 leke  
Shpenzimet e vendosura ne zerin "Shpenzime te tjera" te pasqyres së te ardhurave dhe shpenzimeve perbehen nga qera 433333 leke , shp transport nga te tretet 226798 leke,te cilat jane te detajuara ne pasqyren aneks shpenzimeve.Shp te paqnojura 54790 leke.

### Shpenzime personeli

Shpenzimet per pagat jane 3485510 leke dhe shp per sig shoq e shendet 582080 leke.  
Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane paraqitur ne pasqyren perkatese

## 9. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Tatim fitimi i ushtrimit eshte 0 mbasi si vit i pare i punes shoqeria ka dal me himbje per vitin.

## 10. Transaksione te tjera

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksioni dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht formen ligjore te tyre , nuk ka transaksione te tjera .

## 11. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare..  
Nga analiza e gjendjes dhe performances financiare te shoqerise, rezulton se ne ushtrimin e vitit 2018 shifra e afarizmit nuk eshte e kenaqshme dhe ngelet detyre nga ortakert e shoqeris te rrisin te ardhurat per vitet ne vazhdim .

### Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare jane ndertuar sipas SNK-ve.

Sanger Conf sh.p.k

Faqe 3 nga 4

*Domenico Stefanovich*  
*[Signature]*





PER DREJTIMIN E NJESISE EKONOMIKE  
ADMINISTRATOR

*Dimitris G. S. S. S.*

*[Handwritten signature]*

**SANGER CONF**  
Sh.p.k.  
NUIIS L 81405057 L  
Tiranë - Albania



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTEREVE TIRANE  
NOTERE ADELINA K. KARECO

Nr. 239 Rep  
Nr. 111 Kol

U pagua taksa e pulles

**KONTRATE QIRAJE**

Sol, me date 10/04/2018 (dymije e tetembdhjete), ditën e marte, përpara Adelina Kareco Notere, me zyre noteriale të ndodhur në Rr "Kavajes", Pall.138, anetare e dhomes së notereve të Tiranës, u paraqiten personalisht:

**QIRADHENESI:** Kristaq Koçi, i biri i Lolo, i datelindjes 24.12.1949, lindur në Vlorë, me banim në Tiranë, Rr. "Vaçe Zela", shtëpi private nr.31, identifikuar prej meje me leternjoftimin nr. 029936792, numer personal E91224061J.

**QIRAMARRESI:** Shoqëria "SANGER CONF", shpk, me NIPT L81405057L, me Zyre Qendrore, Tiranë, Kashar, "3 Deshmoret", përfaqësuar nga administratori Nazif Dinoshi, i biri i Bilal, i datelindjes 08.02.1985, lindur në Tiranë, me banim në Tiranë, Rr. "Liqeni i Thate", pall. nr.5, identifikuar prej meje me pasaportën nr.BF9333981, numer personal I50208054L.

Me zotësi të plote juridike dhe për të vepruar dhe që me vullnetin e tyre të lire me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate qeraje si me poshte:

**Neni 1**

**Pershkrimi i pasurise**

Qiradhenesi Kristaq Koçi, deklaroi se është pronar i nje pasurie, magazine, të ndodhur në Yzberisht, me sipërfaqe 209 m<sup>2</sup>. Qiradhenesi deklaroi se pronesia mbi kete magazine e verteton me Çertifikate për Vertetim Pronesie, lëshuar nga ZRPP Tiranë date 04.06.2009, ku pasuria mban numrin 317/11, i perket zones kadastrale 3866, vol.20, faqe 28. Qiradhenesi deklaroi se kete magazine me sipërfaqe 209 m<sup>2</sup>, me dëshirë të tij dhe me kerkesën e qiramarresit shoqëria "SANGER CONF shpk, administratorit Nazif Dinoshi, ja jep me qera ketij të fundit dhe bejne kete kontrate qiraje si me poshte:

**Neni 2**

**Objekti i kontrates dhe qellimi i perdorimit**

- 2.1. Objekti i kontrates se qirase është dhënia me qira e pasurise se sipercituar me sipërfaqe 209 m<sup>2</sup>.
- 2.2. Qellimi i perdorimit: do të perdoret si magazine.

**Neni 3**

**Baza ligjore**

Baza ligjore e kontrates është Neni 801 e vijues i Kodit Civil.

**Neni 4**

**Afati i kontrates**

- 4.1. Kontrata lidhet për nje afat 2 (dy) Vjecar me të drejte perseritje me të njejtat kushte.
- 4.2. Afati i zbatimit të kontrates fillon me date 10.04.2018 deri me 10.04.2020.

**Neni 5**

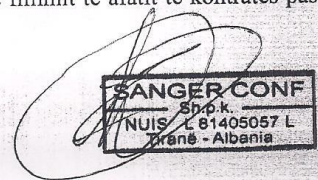
**Cmimi i qirase dhe menyra e pageses**

- 5.1. Cmimi i qirase është caktuar në shumën 50000 (pesëdhjetë mijë) leke në muaj.
- 5.2. Pagesa e qirase do të behet nga data 01-10 të cdo fillim muaji, nepermjet bankes. Palet deklarojne se janë marrë vesh me njeri tjetrin dhe qiramarresi merr persiper detyrimin për të perballuar dhe paguar tatimin mbi qirane në afatin e caktuar, pranë institucioneve perkatese. Pra qiramarresi merr persiper të perballoj dhe paguaj në afat tatimin mbi qirane. Palet deklarojne se është parapaguar dy muajt e fundit të qirase.

**Neni 6**

**Të drejtat dhe detyrimet e qiradhenesit**

- 6.1. Qiradhenesi ka të drejte të marrë cmimin e qirase sipas nenit 5 (5.1, 5.2).
- 6.2. Qiradhenesi do të dorëzojë qiramarresit në datën e fillimit të afatit të kontrates pasurine objekt i saj.





- 6.3. Qiradhenesi ka per detyre ti garantoj qiramarresit gezimin e qete te pasurise gjate kohes se marre me qira.  
6.4. Me mbarimin e afatit te kontrates, qiradhenesi ka te drejte te marri ne dorezim pasurine e dhene me qira.  
6.5. Qiradhenesi paguan taksen mbi pasurine sipas percaktimeve ligjore ne fuqi.

#### Neni 7

##### Te drejtat dhe detyrimet e qiramarresit

- 7.1. Qiramarresi do te marre ne dorezim pasurine objekt te kesaj kontrate sipas nenit 4.  
7.2. Qiramarresi ka per detyrim te paguaj cmimin e qirase ne masen ne kohen e caktuar ne kontrate neni 5 (5.1, 5.2).  
7.3. Qiramarresi ka per detyrim te paguaje me rregullsi faturat e shpenzimeve te energjise elektrike dhe te ujit, qiradhenesi ka te drejte te kontrolloje plotesimin e ketij detyrimi.  
7.4. Qiramarresi ka per detyre te mirembaje pasurine objekt i kesaj kontrate, ne rast demtimi per faj ose nga pakujdesia detyrohet te cdemtoje qiradhenesin ose te bej riparimin e demit.  
7.5. Qiramarresi nuk ka te drejte te jape magazinën me nenqera.  
7.6. Me mbarimin e afatit te kontrates qiramarresi eshte i detyruar te dorezoje pasurine objekt i kesaj kontrate ose me marreveshje mes paleve te rinovojne kontraten.

#### Neni 8

##### Zgjidhja e kontrates

- 8.1. Kontrata quhet e zgjidhur me mbarimin e afatit.  
8.2. Kontrata quhet e zgjidhur ne qoftese qiramarresi nuk paguan qirane qiradhenesit sipas nenit 5 (5.1, 5.2).  
8.3. Kontrata mund te zgjidhet me mirekuptimin dhe miratim te dy paleve.  
8.4. Kontrata mund te zgjidhet ne rast se qiramarresi nderpret aktivitetin privat, por me kusht qe te lajmeroj nje muaj para qiradhenesin.

#### Neni 9

##### Sanksionet

- 9.1. Sanksionet e kontrates jane ato qe parashikon neni 801 e vijues i kodit civil te Republikes se Shqiperise.

#### Neni 10

##### Te ndryshme

- 10.1. Mosmarreveshjet qe mund te lindin ndermjet paleve per zbatimin e kushteve te kesaj kontrate mund te zgjidhen me mirekuptim ne te kundert palet kane te drejte te kerkojne zgjidhjen e tyre sipas ligjit.

#### Neni 11

##### Dispozita te fundit

- 11.1. Kjo kontrate u lexohet me ze te larte dhe qartesisht paleve, te cilet u shprehen se eshte sipas deshires dhe vullnetit te tyre, e kuptojne dhe e pranojne dhe e nenshkruajne ne prani te njeri-tjetrit e ne pranine time pa verejtje.  
11.2. Kontrata u hartua nga une noterja Adelina K. Kareco, ne kater kopje te barasvlefshme ne baze te nenit 801 e vijues te Kodit Civil dhe te ligjit per Noterine, nga te cilat nje e merr qiradhenesi, dy e merr qiramarresi dhe nje kopje depozitohet ne arkiven e zyres noteriale. Sa me siper duke qene e sigurt per identitetin e paleve, vullnetin dhe deshiren e plote te tyre, une noterja nenshkruaj dhe vertetoj rregullisht.

**QIRADHENESI**  
Kristaq Koçi

**QIRAMARRESI**  
Shoqeria "SANGER CONF" SHPK  
Administratori  
Nazif Dinoshi

**SANGER CONF**  
Sh.p.k.  
NUIŠ L 81405057 L  
Tiranë - Albania

**NOTERE**

Adelina K. Kareco