

Emertimi dhe Forma ligjore:

“Hec Hotolisht” sh.p.k

NIPT –i:

L51929012G

Adresa e Selise:

Tirane

Data e krijimit:

29.07.2015

Veprimtaria Kryesore:

Financimi, projektimi, ndërtimi, vënia në punë, administrimi, mirëmbajtja e hidrocentraleve " Kaskada e HEC-eve te Hotolishtit" dhe transferimin e tyre në përfundim të kontratës nga Koncesionari tek Autoriteti Kontraktues, konform kushteve dhe afateve të kësaj kontrate.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe Ligjit Nr.25/2018, date 10.05.2018 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

VITI 2019



Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek

Pasqyrat Financiare nuk jane te rrumbullakosura

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga 01.01.2019-31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 26.03.2020

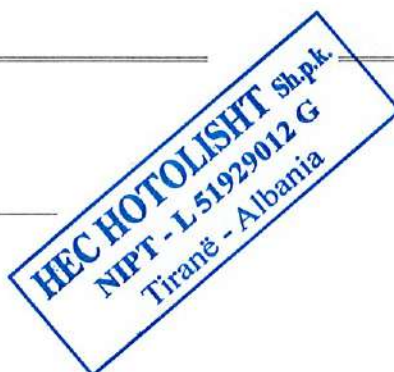
Shoqeria tregtare "Hec Hotolisht" shpk

Pasqyra e Pozicionit financiar

AKTIVE	Shenime	31 dhjetor 2019	31 dhjetor 2018
Aktivet monetare	4	4,244	2,848
Investime			
Të drejta të arkëtueshme			
<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>			
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>			
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>			
<i>Te tjera</i>		376,717	374,717
<i>Kapital I nenshkruar I papaguar</i>		10,000	10,000
Totali I te drejtave te arketueshme	5	386,717	374,717
Inventarët			
<i>Lende e pare dhe materiale</i>			
<i>Produkte te gatshme</i>			
<i>Mallra</i>			
<i>Parapagime per inventar</i>			
Totali I inventarit	6		
Shpenzime të shtyra		4,405,285	3,828,965
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
Totali I aktiveve afatshkurtra		4,796,246	4,216,530
Aktive financiare			
Aktivet materiale			
<i>Toka dhe ndertesa</i>			
<i>Impiante dhe makineri</i>			
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>			
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>			
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>			
Totali I aktiveve materiale	7		
Aktivet biologjike			
Aktive jo materiale:			
Aktive tatimore të shtyra			
Kapitali i nënshkruar i papaguar			
Total Aktive		4,796,246	4,216,530

Administratori

Indrit Gashi
 Indrit Gashi

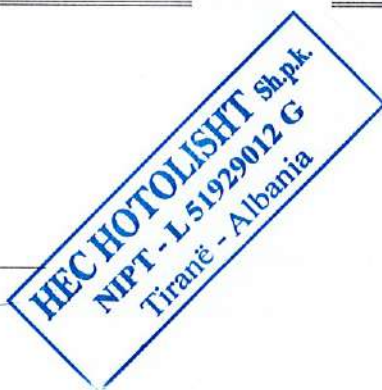


Shoqeria tregtare "Hec Hotolisht" shpk
Pasqyra e Pozicionit financiar

PASIV	Shenime	31 dhjetor 2019	31 dhjetor 2018
Detyrime afatshkurtra:			
<i>Titujt e huamarrjes</i>			3,496
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>			
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>			
<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		344,855	268,655
<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>		1,100,037	783,909
<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>		7,254	8,370
<i>Te pagueshme te tjera</i>			
Shuma detyrime afatshkurtra	8	1,452,146	1,064,430
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
Të ardhura të shtyra			
Provizione			
Total detyrime afatshkurtra		1,452,146	1,064,430
Detyrime afatgjata:			
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytëzimit</i>		3,334,100	3,142,100
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
Të ardhura të shtyra			
Provizione			
Detyrime tatimore të shtyra			
Te pagueshme te tjera			
Total detyrime afatgjata	9	3,334,100	3,142,100
Total detyrime		4,786,246	4,206,530
Kapitali dhe Rezervat			
<i>Kapitali i Nënshkruar</i>		10.000	10.000
<i>Rezerva ligjore</i>			
<i>Rezerva statutore</i>			
<i>Fitim / Humbja e Vitit</i>			
Total kapitali aksionar	10	10.000	10.000
Totali I kapitalit dhe I detyrimeve		4,796,246	4,216,530

Administratori

Indrit Gashi
Indrit Gashi



Shoqeria tregtare "Hec Hotolisht" shpk

<u>Pasqyra e performances</u>	<u>Shenime</u>	<u>31 dhjetor 2019</u>	<u>31 dhjetor 2018</u>
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	11	-	-
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		-	-
<u>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</u>	12	-	-
<i>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</i>		-	-
<i>Të tjera shpenzime</i>		-	-
<u>Shpenzime të personelit</u>	13	-	-
<i>Paga dhe shpërblime</i>		-	-
<i>Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>		-	-
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		-	-
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	14	-	-
<i>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</i>	15	-	-
<u>Të ardhura të tjera</u>		-	-
<u>Zhvlerësimi i aktiveve dhe investimeve financiare</u>		-	-
<u>Shpenzime financiare</u>	16	-	-
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>		-	-
<i>Shpenzime të tjera financiare</i>		-	-
<i>Fitime/humbje nga kurset e kembimit</i>		-	-
<i>Te ardhura te tjera</i>		-	-
<i>Gjoha dhe interesa</i>		-	-
<i>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</i>		-	-
<i>Fitimi/Humbja para tatimit</i>	17	-	-
<i>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</i>	17	-	-
<i>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</i>	17	-	-
<i>Fitimi/Humbja e vitit</i>	17	-	-
<u>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</u>		-	-

Administratori

Indrit Gashi
Indrit Gashi



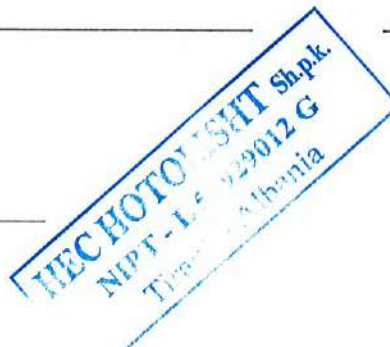
Shoqeria tregtare "Hec Hotolisht" shpk

(metoda indirekte)

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare	Shenime	31 dhjetor 2019	31 dhjetor 2018
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>			0
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>			0
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>			0
<i>Shpenzime te shtyra</i>		0	0
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>			
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>			
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>		(578,320)	(892,611)
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>			0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme afatshkurtra</i>		72,704	80,579
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet per punonjesit</i>		315,012	319,680
<i>Rritje/(rënie) në detyrime afatgjata</i>			
<i>Tatim fitimi I paguar</i>			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		(190,604)	(492,352)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit			
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>			
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			
<i>Dividentë të arkëtuar</i>			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		0	0
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
<i>Pagesa e huave</i>		192,000	483,700
Mjete monetare neto nga aktivitetin e financimit		192,000	483,700
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare		1,396	(8,652)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar		2,848	11,500
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor		4,244	2,848

Administratori

Indrit Gashi
 Indrit Gashi



Shoqeria tregtare "Hec Hotolisht" shpk

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali I regjistruar	Rezerva te tjera	Fitim / Humbja e vitet	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	10,000			10,000
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël				
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:				
Fitimi / Humbja e vitit				
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:				
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:				
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:				
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike				
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	10,000			10,000
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:				
Fitimi / Humbja e vitit				
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:				
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:				
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:				
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike				
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	10,000			10,000

Administratori

Indrit Gashi

 Indrit Gashi



SHENIMET SHPJEGUESE**1. Informacion i përgjithshëm**

Shoqëria “Hec Hotolisht” shpk me Nipt L51929012G është krijuar dhe e rregjistruar në QKB në datë 29.07.2015 me administrator Z. Indrit Gashi. Ortakët e shoqërisë janë shoqëria “Electral” shpk me 90% të kuotave të kapitalit dhe shoqëria “Albavia” shpk me 10% të kuotave të kapitalit, të perfaqësuar me prokurë nga Z. Redi Frasheri. Kapitali i shoqërisë është 10.000 leke dhe kuotat e tij zotërohen 100% nga ortakët e saj.

2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare**2.1. Deklarata e pajtueshmërisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara (SKK) dhe ligjin nr. 25/2018, datë 10.05.2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

Në bazë të urdhrit nr.64 datë 22.7.2014 “Për shpalljen e standardeve kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara dhe zbatimin e detyrueshëm të tyre”, Ministria e financave vendosi të bëjë të detyrueshme zbatimin e Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara duke filluar nga 1 janar 2015.

2.2. Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike.

2.3. Biznesi në vijimësi

Pasqyrat financiare të Shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë ekzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar.

2.4. Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Lek, e cila është dhe monedha funksionale e Shoqërisë.

2.5. Vlerësime dhe gjykime

Paraqitja e pasqyrave financiare kërkon që manaxhimi i shoqërisë të kryejë vlerësime dhe supozime që ndikojnë shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve dhe aktiveve e detyrimeve të kushtëzuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar, si dhe të ardhurave dhe shpenzimeve të krijuara në periudhën kontabël. Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe bazohen në eksperiencën e mëparshme dhe faktorë të tjerë duke përfshirë pritshmëritë për ngjarjet e ardhshme të cilat besohen të jenë të arsyeshme në rrethanat aktuale. Në disa raste manaxhimi mbështetet në mendimet e ekspertëve të pavarur. Manaxhimi kryen vlerësime dhe gjykime në lidhje me të ardhmen. Vlerësimet kontabël që rezultojnë sipas përkufizimit, jo gjithmonë do të barazohen me rezultatet aktuale. Vlerësimet dhe supozimet që kanë risk të rëndësishëm për të shkaktuar korrigjime (axhustime) materiale, të vlerave të mbartura të aktiveve dhe detyrimeve janë përshkruar më poshtë:

2.5.1. Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme

Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme bazohet në humbjet e vlerësuar të cilat rezultojnë nga pa mundësia e konsumatorëve për të paguar detyrimet e tyre. Këto vlerësime bazohen në moshën e llogarive të arkëtueshme dhe eksperiencën e mëparshme në çregjistrimin, vlerësimin e aftësisë paguese të konsumatorëve, si dhe ndryshimet e fundit dhe të pritshme të termave të pagesës së konsumatorëve. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme.

HEC HOTOLISHT Sh.p.k.
NIPT - L 51929012 G
Tiranë - Albania

2.5.2. Provizionet

Provizionet në përgjithësi kërkojnë një nivel të lartë gjykimi, veçanërisht në rastet e konflikteve gjyqësore. Shoqëria vlerëson mundësinë e krijimit të një detyrimi aktual si rrjedhojë e një ngjarje të shkuar, në rast se mundësia e ndodhjes vlerësohet të jetë më shumë se 50% , në të tilla raste shoqëria provizionon vlerën e detyrimit e cila mund të matet me besueshmëri. Për shkak të nivelit të lartë të pasigurisë, në disa raste mund të ndodhë që vlerësimi mund të mos jetë në të njëjtën linjë me rezultatin e çështjes. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për krijimin e provizioneve.

2.6. Krahasueshmëria e informacionit kontabël

Siç paraqitet në Standardin Kombëtar të Kontabilitet të përmirësuar nr.1, në rastet e një ndryshimi në paraqitjen e pasqyrave financiare si pasojë e kërkesave të një standardi të ri, një përmirësimi në standard apo një ndryshimi në ligjin për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, informacioni krahasues duhet të riparaqitet për të korresponduar me paraqitjen e re, përveç rasteve kur riparaqitja e informacionit krahasues nuk mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme.

Informacioni krahasues për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 siç kërkohet nga Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar.

3. Politikat Kontabël

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare.

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmben në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 është detajuar si më poshtë:

Kursi i këmbimit	2019	2018
Euro/LEK	121.77	123.42
USD/ LEK	108.64	107.82

3.2 Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare të huaja të marra dhe të dhëna dhe llogari të pagueshme. Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e

mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë. Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

✓ Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

✓ Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

✓ Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

✓ Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht dhe mbahen në vazhdim me vlerën e tregut, pa përfshirë koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dheshpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar (si rregull) në interesin efektiv. Interesat e njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve janë përlllogaritur mbi bazën e interesit nominal.

✓ Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

✓ Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

✓ Kapitali themeltar

Kapitali themeltar njihet me vlerën nominale.

✓ Zhvlerësimi i aktiveve financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se ai apo disa nga pjesët e tij kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktiviteti.



Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktivitetet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivitetet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivitetet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

3.3 Inventarët

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese. Në rastin e prodhimit të produkteve në kosto përfshihet edhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Kosto e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar.

Gjendjet e inventarit janë të vlerësuara në bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar këtë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Të gjitha aktivitetet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të vetëndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në “Ndërtim në proces” dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet, apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktiviteti afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit.



Jetëgjatësia e vlerësuar për vitin 2019 dhe 2018 është si më poshtë:

Kategoria e aktiveve	Metoda e Amortizimit	Norma e Amortizimit
Mobilje për zyren	Vlera e mbetur	20 %
Pajisje informatike	Vlera e mbetur	25 %
Të Tjera	Vlera e mbetur	20%

iv. Çregjistrimi

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit. Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale, përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të vitit.

3.5 Të ardhurat

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundshme që njësia ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme që merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

3.6 Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit

Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit paraqesin të ardhurat që përfitohen jo rregullisht gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë ekonomike duke përfshirë, fitim/humbjet nga shitja e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale, fitim/humbjet nga rivlerësimet e aktiveve afatgjate të investuara dhe fitim/humbjet që vijnë nga ndryshimi i kursit të këmbimit përveç diferencave të këmbimit që lidhen me veprimtaritë financiare dhe investuese.

3.7 Qiratë

Qiramarrjet klasifikohen si financiare ose operative që në fillimin e qirasë. Qiratë financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të ulët të vlerës së drejtë të aktivitetit dhe vlerës aktuale të minimumit të pagesave të qirasë në datën e blerjes. Kostot financiare regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve nën termin e qirasë me normat e zbatueshme të interesit mbi balancën e mbetur të detyrimeve.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

3.9 Tatimi mbi fitimin

Tatim fitimi i vitit përbëhet nga tatimi aktual dhe tatim fitimi i shtyrë. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital.

Tatimi aktual është tatimi i pritur për t’u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si dhe çfarëdolloj rregullimi kontabël të tatimit për t’u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2019 është 15% (2018 15%).

Tatim fitimi i shtyrë përfaqëson diferencën e tatimit mbi fitimit të pagueshëm (apo të rikuperueshëm) në periudhat e ardhshme, i cili përlogaritet për të evidentuar diferencat e përkohshme që krijohen për shkak të aplikimit të parimeve kontabël të ndryshme nga ato tatimore. Tatimi i shtyrë njihet sipas metodës së detyrimeve të bilancit, duke aplikuar normën tatimore në fuqi mbi diferencën ndërmjet aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të këtyre aktiveve dhe detyrimeve për qëllime tatimore.

Gjendjet e shtyra tatimore maten me normat tatimore në fuqi ose që konsiderohen në fuqi në fund të periudhës së raportimit, të cilat pritet të zbatohen për periudhën kur diferencat e përkohshme do të anulohen ose humbja tatimore e mbartur do të shfrytëzohet.

Aktivet tatimore të shtyra për diferencat e përkohshme të zbritshme regjistrohen deri në atë masë që është e mundshme që fitimi i tatueshëm në të ardhmen të mund të përdoret për zbritjet në fjalë.

3.10 Fondet për pensione

Shoqëria paguan kontributet ndaj sigurimeve shoqërore e shëndetësore të detyrueshme, që sigurojnë përfitimet për pensione të punonjësve në përputhje me legjislacionin shqiptar. Autoritetet Fiskale janë përgjegjëse për përcaktimin e kufirit minimal ligjor të vendosur për pensionet në juridiksionin përkatës sipas një plani kontributësh pensioni të përcaktuar.

3.11 Transaksionet me palët e lidhura

Palët e lidhura përcaktohen kur një palë kontrollohet nga pala tjetër, ose ka ndikim të rëndësishëm në vendimet e biznesit apo vendimet financiare të palës tjetër. Për qëllime të paraqitjes së pasqyrave financiare, drejtimi i shoqërisë dhe manaxhimi konsiderohen si palë të lidhura.

3.12 Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më gjasa për daljen e ndonjë fluksi parash për shlyerjen e detyrimit, provizionet rimerren.

3.13 Aktivet dhe detyrimet e kushtëzuara

Detyrimet e kushtëzuara nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato paraqiten në shënime të pasqyrave financiare për sa kohë që mundësia për një dalje të burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk paraqitet në pasqyrat financiare por paraqitet në shënime për sa kohë ekziston mundësia e hyrjes së përfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve të kushtëzuara njihet si provizion, nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë që një detyrim ka lindur në datën e pozicionit financiar dhe mund të bëhet një vlerësim i arsyeshëm i shumës së humbjes.



Bilanci Kontabel, Aktivët

4. Aktivët monetare

Aktivët monetare janë në shumën 4,244 leke, të pasqyruara në tabelën e mëposhtme:

Nr	Likujditete	Viti 2019	Viti 2018
1	Depozita në banke	0	928
2	Para në arke	4,244	1,920
	Totali	<u>4,244</u>	<u>2,848</u>

Depozitat në banke në monedhë të huaj janë të konvertura me kursin e datës 31.12.2019, diferencat nga kursi i kembimit janë të pasqyruara në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

5. Të drejta të arketueshme

Paraqitet shuma e të drejtave të arketueshme deri më 31.12.2019, prej 376,717 leke, si më poshtë:

Nr	Të drejta të arketueshme	Viti 2019	Viti 2018
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit		
2	Debitorë të tjerë tatime etj.	376,717	374,717
3	Kapital I papaguar	10,000	10,000
	Shuma	<u>386,717</u>	<u>374,717</u>

6. Inventarët

Në këtë post paraqitet më 31.12.2019 inventari i materialeve në shumën 0 leke, si më poshtë:

Nr	Inventarët	Viti 2019	Viti 2018
1	Lëndë e parë dhe materiale	-	-
	Shuma	<u>-</u>	<u>-</u>

Gjendja e materialeve është vlerësuar me koston e blerjes. Gjate vitit 2019 nuk është ndryshuar mënyra e mbajtjes së inventarit e cila vazhdon të jetë me kosto mesatare.

7. Shpenzime të shtyra

Në këtë post paraqiten më 31.12.2019 shpenzimet që i takojnë periudhave të ardhshme në shumën 4,405,285 leke si më poshtë:

Nr	Shpenzimet e shtyra	Viti 2019	Viti 2018
1	Shpenzimet e shtyra	4,405,285	3,828,965
	Shuma	<u>4,405,285</u>	<u>3,828,965</u>



8. Aktive materiale

Aktivitet afat gjata materiale jane te paraqitura me koston e blerjes minus amortizimin e vitit. Vlera kontabel e tyre eshte 0 leke, sipas tabelës së mëposhtme :

Nr	Emertimi	Viti 2019	Viti 2018
1	Ndertesa		
2	Mjete transpori		
3	Pajisje informatike dhe zyre		
	Totali		

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e hyrjes eshte bere me kosto dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus zhvleresimin e akumuluar dhe ndonje humbje nga renia e vleres. Drejtimi nuk ka llogaritur renie te vleres per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2019 dhe 31 Dhjetor 2018.

Bilanci Kontabel, Pasivet**9. Detyrime afatshkurtra**

Detyrimet afatshkurtra te shoqerise me 31.12.2019 paraqiten ne shumen **1,452,146 leke**, si me poshte :

Nr	Detyrime afatshkurtra:	Viti 2019	Viti 2018
1	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	344,855	268,655
2	Të pagueshme ndaj punonjësve	1,100,037	783,909
3	Të pagueshme ndaj sigurimeve	7,254	8,370
4	Të pagueshme ndaj TAP		
5	Të pagueshme për detyrimet tatimore-TF		
6	Të pagueshme për detyrimet tatimore-TVSH		
7	Të pagueshme për detyrimet tatimore-Tburim		
8	Të tjera të pagueshme		
	Shuma	<u>1,452,146</u>	<u>1,064,430</u>

8.1 Detyrime per Furnitore

Paraqitet gjendja e palikujduar e furnitoreve me 31.12.2019 ne shumen 344,855,leke. Vlerat e tyre ne monedha te huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2019 te Bankes se Shqiperise dhe diferencat jane kontabilizuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve.

8.2 Te pagueshme ndaj punonjesve

Paraqitet detyrimi ndaj punonjesve per paga i palikujduar deri me 31.12.2019 ne shumen 1,100,037 leke si dhe ndaj sigurime ne shumen 7,254 leke.

8.3 Të pagueshme për detyrimet tatimore

Jane te paraqitura detyrime ne shumen 0 leke, me 31.12.2019 sipas tabelës së mëposhtme:



Nr	Detyrimet tatimore	Viti 2019	Viti 2018
1	Të pagueshme për detyrimet tatimore-TF		
2	Të pagueshme për detyrimet tatimore-TVSH		
3	Të pagueshme për detyrimet tatimore-Tburim		

10. Detyrime afatgjata

Paraqitet detyrimi i shoqërisë për hua të marrë në shumën 3,334,100 leke në 31.12.2019.

Nr	Detyrime afatgjata:	Viti 2019	Viti 2018
1	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	3,334,100	3,142,100
	Shuma	<u>3,334,100</u>	<u>3,142,100</u>

11. Kapitali

Kapitali paraqitet si më poshtë:

Nr	Emertimi	Kapitali I nenshkruar	Rezerva të tjera	Fitimi i vitit	Totali	ne leke
1	Gjendja më 31.12.2018	10,000			10,000	
2	Shtesat për 2019	0			0	
3	Pakesimet për 2019	0			0	
	Gjendja më 31.12.2019	<u>10,000</u>			<u>10,000</u>	

Gjatë vitit 2019 kapitalet e veta janë shtuar me fitimin e vitit në shumën 0 leke. Totali i kapitaleve të veta të shoqërisë është 10,000 leke.

PASH-Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve

12. Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit

Të ardhurat e realizuara nga aktiviteti i shoqërisë për vitin 2019 janë 0 leke.

Nr	Të ardhurat	Viti 2019	Viti 2018
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		
	Shuma		

13. Lenda e parë dhe Materiale të konsumueshme

Shuma e materialeve të konsumuara për vitin 2019 është 0 leke, si më poshtë:

Nr	Emertimi	Viti 2019	Viti 2018
1	Materiale të para		
	Shuma I		

HEC HOTOLISHT Sh.p.k.
NIPT - L 51929012 G
Tiranë - Albania

14. Shpenzime te personelit

Shpenzimet per personelin ne shumen 0 leke jane te detajuara si me poshte:

Nr	Kosto e Punes	Viti 2019	Viti 2018
1	Shpenzime per paga		
2	Sigurime shoqerore dhe shendetesore		
	Shuma		

15. Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi

Jane llogaritur shpenzimet per amortizimin e aseteve sipas normave ligjore ne fuqi per 0 leke.

Nr	Emertimi	Viti 2019	Viti 2018
1	Amortizimi I aktiveve		
	Shuma		

16. Shpenzime te tjera shfrytezimi

Ne kete ze jane ne shumen 0 leke, te perfshira si ne tabelen e meposhtme:

Nr	Emertimi	Viti 2019	Viti 2018
1	Shpenzime te tjera		
2	Qira		
3	Transferime, udhetim, dieta, Akomodim		
4	Taksa dhe tarifa vendore		
5	Gjoha dhe demshperblime		
	Shuma		

17. Shpenzime financiare

Paraqiten shpenzime per vitin 2019 ne shumen 0 leke te detajuara si me poshte:

Nr	Emertimi	Viti 2019	Viti 2018
1	Sherbime bankare (komisione)		
	Totali		

18. Llogaritja e rezultatit tatimor

Shoqeria per vitin ushtrimor 2019 paraqitet me nje fitim neto prej 0 leke.

Nr	EMERTIMI	VITI 2019	VITI 2018
1	Te ardhura nga aktiviteti		
2	Shpenzime		
3	Rezultati I ushtrimit		
4	Shpenzime te pazbritshme		
	a- Gjoha e penalitete		
5	Fitimi I tatueshem		
6	Tatimi I fitimit		
	Fitimi neto I periudhes		



Angazhime dhe pasiguri

Çështje gjyqesore

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj. Me 31 Dhjetor 2019 Shoqëria nuk ka asnjë çështje gjyqesore të hapur kundrejt saj apo nga ajo, që mund të kërkojë rregullime të këtyre pasqyrave financiare.

1. Ngjarje pas datës së Bilancit

Nuk ka asnjë ngjarje pas datës së bilancit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

Administratori

Indrit Gashi

Indrit Gashi



Hartuesi i pasqyrave

Ludmilla Paluka

Ludmilla Paluka

**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)
(Vetem per perdorim zyrtar)



(2) Periudha tatimore

19-A

(1) Numri Serial: _____

Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT): (3) L51929012G
 Emri Tregtar i Personit te Tatueshem: (4) HEC HOTOLISHT
 Emri Mbledhjes i Personit Fizik: (5) _____
 Adresa: (6) Njesia Bashkiake Nr. 10, Rruga Sami Frasheri,
Qendra Metropol, Ndertesa 14, Kati 2, perballe
Drejtorise se Policise
 Qyteti/Komuna/Rrethi: Tirana, Tirane, Tirane
 Numri Telefonit: (7) _____

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plotë ose ka ndryshuar

Llogaritja e rezultatit

Te ardhurat dhe shpenzimet

(8/9) Te ardhurat

(10/11) Shpenzimet

(12) Shpenzimet e pazbritshme

Rezultati

(13/14) Humbja

(15/16) Fitimi

(17) Humbje e mbartur

(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)

Të ushtrimit

Tatimore

(8)	0	(9)	0
(10)	0	(11)	0
		(12)	0

(13)	0	(14)	0
(15)	0	(16)	0
		(17)	0
		(18)	0

Llogaritja e tatim fitimit

(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte

(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera

(21) Tatim fitimi me perqindje te tjera

(22) Tatim fitimi (19+20+21)

(23) Tatim fitimi i shtyre

(24) Tatim Fitimi i detyrueshem per t'u paguar

(19)	0
(20)	0
(21)	0
(22)	0
(23)	0
(24)	0