

Emertimi
Statusi Juridik
Adresa e Selise
N.I.P.T -i

LAND & CO
SH.P.K
KUKES
J87730202A

KUKES

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregtar

Veprimtaria Kryesore

Projektim dhe Zbatim i
veprave inxhinierike
KUKES

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 i ndryshuar "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2013

Pasqyrat financiare jane individuale
Pasqyrat financiare jane te konsoliduara
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat financiare jane te rrumbullakosura ne

Po
Jo
Leke
Njesi Monetare

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2013
Nga 31.12.2013

Data e mbylljes se Pasqyrave

25.03.2014



Nr 908 Prat Dt. 26.03.2014

SHOQERIA LAND&CO

NIPT J87730202A

Shifrat ne Leka

Nr	AKTIVET	Shenime	Ushtrimi Mbyllur	Ushtrimi Paraardhes
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		12,173,954	11,178,005
	1 Aktivet Monetare		4,392,398	4,629,049
	i Banka	512	4,385,930	4,629,049
	ii Arka	531	6,468	
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim	5		
	i Derivative			
	ii Aktive te mbajtura per tregetim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera		5,113,235	6,516,503
	i Llogari / Kerkesa te arketueshme	411	5,093,235	2,159,201
	ii Llogari / Kerkesa te arketueshme ndaj shtetit	444, 445	0	0
	iii Llogari / Kerkesa te arketueshme ndaj ortakeve	11	0	0
	iv Kerkesa te arketueshme ndaj personelit	8	0	0
	v Llogari / Kerkesa te arketueshme te tjera	8	20,000	4,357,302
	4 Inventari		2,635,868	0
	i Lendet e para	311	617	0
	ii Prodhim me proces (materiale ndihmese)	3123	0	0
	iii Produkte te gateshme			
	iv Mallra per rishitje	351	2,635,251	
	v Parapagesa per furnizime			
	5 Aktive biologjike afatshkurtera			
	6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per rishitje		32,453	32,453
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
II	AKTIVET AFATGJATA		10,497,886	8,073,653
	1 Investimet financiare afatgjata			
	i Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
	ii Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
	iii Aksione dhe letra te tjera me vlere			
	iv Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		10,419,996	8,073,653
	i Toka	211	0	0
	ii Ndertesa	212	0	0
	iii Makineri dhe pajisje	213	8,709,290	8,073,653
	iv Aktive te tjera afat gjata materiale (me vl.Kontabel)	218, 215	1,710,706	0
	v Aktive te tjera afat gjata materiale ne process	231	0	0
	3 Aktivet biologjike afatgjata		0	
	4 Aktivet afatgjata jo materiale	17	77,890	
	i Emri i mire			
	ii Shpenzimet e zhvillimit	18		
	iii Aktive te tjera afat gjata jo materiale	19	77,890	
	5 Kapitali aksioner i papaguar	102		
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I + II)		22,671,840	19,251,658

ADMINISTRATOR

Erjona Ndog

[Signature]



HARTOI

Elida Ndog

[Signature]

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime		Ushtrimi Mbyllur
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA		622,023	1,421,295
	1 Derivatimet			
	2 Huamarrjet			
	i Huate dhe obligacionet afatshkurtera			
	ii Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
	iii Bono te konvertueshme			
	3 Huate dhe parapagimet		622,023	1,421,295
	i Te pagueshme nga furnitoreve	401		
	ii Te pagueshme ndaj punonjesve	421		
	iii Detyrimet tatimore	442, 431	619,271	44,919
	iii/a Detyrimet tatimore (TVSH)		2,752	1,376,376
	iv Hua te tjera	467		
	v Parapagimet e arketuara			
	vi Te tjera detyrime afatshkurtera			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtera			
II	DETYRIMET AFATGJATA		0	0
	1 Huate afatgjata			
	i Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	455		
	ii Bono te konvertueshme			
	2 Huamarrje te tjera afatgjata	468		
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		622,023	1,421,295
III	KAPITALI		22,049,816	17,830,362
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar	101	3,059,374	3,059,374
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shperndara		14,770,988	3,142,025
	10 Fitimi (Humbja e vitit financiar)		4,219,454	11,628,963
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		22,671,840	19,251,658

ADMINISTRATOR

Enxhela Udej
[Signature]



HARTOI

Elda Nolej
[Signature]

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

(Shifrat ne Leke)

Nr	Shenimi shpjegues	2013	2012
Shitjet neto	701-705	14,481,851	24,568,287
Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	722		
Ndrysh. Ne invent.prod.gatshme e punes ne proces (pakesimet shpenz. e ritjet pakesim shpenzimesh	71		
Fitime nga gabime te lejuara ne ushtrimet paraardhese	777	231,405	
Puna e kryer nga njesite ekon.raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	601-605	-167,027	-2,169,598
Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	608,638,657	-3,545,829	-5,609,849
Shpenzime te personelit		-4,635,001	-2,353,571
Pagat	641	-4,332,564	-2,016,770
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	644	-302,437	-336,801
Shpenzimet per pensionet			
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	633-638	-1,844,761	-1,513,145
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		4,520,638	12,922,124
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			0
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		274,132	390
Te ardhura e shpenz.fin.nga inves.te tjera financ.afatgjata			
Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	767,667	361	390
Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit	769,669	250,825	0
Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768,668	22,946	
Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare		274,132	390
Fitimi (humbja) para tatimit		4,794,770	12,922,514
Shpenzime te panjohura per tatim fitimin		958,394	13,000
Fitimi I tatueshem		5,753,164	12,935,514
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		-575,316	-1,293,551
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		4,219,454	11,628,963
Perfshin pjesen e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme			
Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices			

ADMINISTRATOR

HARTOI





Shifrat ne Leke

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

TE ARDHURA			
702	Shitje e produkteve te ndermjetem		14,481,851
714	Ndrysh. gjendje produkti		
722	Prodhim i AA materiale		
767	Te ardhura nga interesat		23,307
769	Fitim nga kembimet valutore		250,825
777	Fitime nga gabime te lejuara ne ushtrimet paraardhese		231,405
			14,987,388
SHPENZIME			
601	Blerje / shpenzime te materialeve	39,084	
602	Blerje / shpenzime te materialeve te tjera	33,258	
608	Blerje shpenzime te tjera	94,685	
615	Mirembajtje dhe riparime	603,141	
616	Sigurime		
618	Te tjera	13,450	
624	Publicitet, reklama		
627	Transport	1,643,047	
6261	Shpenzime komunikimi	96,037	
628	Sherbime bankare	85,272	
631	Tatim mbi qark. Dhe akciza		
638	Tatime te tjera	121,488	
68	Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi	1,844,761	
641	Pagat dhe shperblimet e personelit	4,332,564	
644	Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	302,437	
652	Kosto e paksimit te aktiveve afatgjata mater	958,394	
654	Shpenzime per pritje dhe perfaqesime	25,000	
667	Shpenzime per interesa		
669	Humbje nga kembimet valutore		
		10,192,617	
Fitimi - Humbje			4,794,770
Shpenzime te pazbritshme		958,394	
Fitimi i tatueshem			5,753,164
694	Tatim Fitimi 10%		(575,316)
Fitimi Neto			4,219,454

ADMINISTRATOR

[Signature]



HARTOI

[Signature]

SHOQERIA LAND&CO
NIPT J87730202A

Shifrat ne Leke

Pasiv			
101	Kapitali i paguar		3,059,374
104	Prime te lidhura me kapitalin		
108	Fitim / humbja e pashperndare		14,770,988
121Z	HUMBJE / FITIM		4,219,454
401	Furnitore per mallra, produkte e sherbime		0
421	Te pagueshme ndaj punonjesve		0
431	Sigurime shoqerore dhe shendetesore		40,455
442	Tatim mbi te ardhurat e personale		3,500
	Detyrime TVSH		2,752
	Detyrim per tatim fitimin 2013		575,316
	Detyrime te tjera afatshkurtera		
			22,671,840
Aktiv			
208	Te tjera AA jomateriale	89,122	
2115	truall ndertimi		
2121	ndertesa industriale		
213	Makineri, instalime dhe pajisje pune	13,497,487	
215	Mjete transporti	7,709,675	
218	Te tjera	6,967,888	
231	AA materiale ne proces		
2808	Per te tjera AA jomateriale	(11,232)	
2812	Per ndertesat		
2813	Per instalime teknike, makinerite, pajisje, etc	(9,465,732)	
2815	Per mjete transporti	(3,032,141)	
2818	Per te tjera AA materiale	(5,257,182)	
311	Materiale te para	2,668,321	
3123	Materiale ndihmese		
411	Kliente per mallra, produkte e sherbime	5,093,235	
444	Tatim mbi fitimin		
4455	TVSH e zbritshme	0	
51211	Raiffesisen Bank ne Leke	100,500	
51212	Raiffesisen Bank ne Euro	976,635	
51213	BKT ne Leke	21,776	
512131	BKT ne Euro	12,377	
51214	Intesa Sanpaolo Bank ne Leke	7,023	
51215	Intesa Sanpaolo Bank ne Euro	3,267,619	
5311	Vlera monetare ne leke	6,468	
541	Hua te dhena	20,000	
		22,671,840	

ADMINISTRATOR

Rejzhan Waj
[Signature]



HARTOI

Elda Waj
[Signature]

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT

Pasqyre e Pakonsoliduar (ne Leke)

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi I pashperndare	Totali
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	3,059,374				3,142,025	6,201,399
	Efekt i ndryshimeve ene politikat kontabel					0	0
	Pozicioni i rregulluar						0
	Fitimi neto per periudhen kontabel					11,628,963	11,628,963
	Dividentet e paguar						0
	Rritja e rezerves kapitalit						0
	Emetimi aksioneve	0					0
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	3,059,374				14,770,988	17,830,362
	Efekt i ndryshimeve ene politikat kontabel					0	0
	Pozicioni i rregulluar						0
	Fitimi neto per periudhen kontabel					4,219,454	4,219,454
	Dividentet e paguar						0
	Rritja e rezerves kapitalit						0
	Emetimi aksioneve	0					0
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2013	3,059,374				18,990,441	22,049,816

ADMINISTRATOR

Teoprim Wlog
[Signature]

HARTOI



Elda Wlog
[Signature]

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhenia e shenimeve shpjeguese ne kete pjese eshte e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave te kesaj pjese duhet te behet sipas kerkeseve dhe strukture standarte

te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Radha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a)Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

b)Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare

c)Shenime te tjera shpjeguese

A.I

Informacion i pergjithshem

Shoqeria Land&Co sh.p.k edhe gjate vitit 2013 ka zhvilluar aktivitet ne perputhje me objektin e aktivitetit te saj lidhur me Topografine, Hartografine, Projektimin dhe Zbatimin e veprave inxhinierike.

Ajo eshte krijuar dhe regjistruar ne organet tatimore ne regjistrin e TVSH ne muajin Maj viti 1998.

Shoqeria ka kryer kryesisht aktivitetin per te cilin ka hapur edhe licensen per projektim dhe zbatim.

1. Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

2. Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;49)

3. Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SKK1,35)

4. Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1;37-69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUESE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte ndërprerjen e aktivitetit te saj.

c)KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e)MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUESHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme :

Parimin e paraqitjes me besnikeri

Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore

Parimin e paanshmerise pas asnje influencim te qellimshem

Parimin e maturise pa optimizem te tepruar, pa nen e mbivleresim te qellimshem

Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.

Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel.

Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A.II

Politikat Kontabel

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe pleteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizmit ne koston e aktivit per periudhen e investimit. (SKK 5;16)

Vleresimi i mepasshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK5 ;38), njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare ndersa per kompjutera, sisteme informacioni dhe AAM te tjera eshte perdorur metoda e vleres se mbetur dhe normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.

Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % ne vit

Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleres se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5;59), njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 25 % ne vit.

SHENIMET SPJEGUESH

B Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivitet Monetare

Me poshte jane dhene detaje nepermjet tabelave te cilet pershkruajne ne detaje perberjen e llogarive per Mjetet monetare te shoqerise Land&Co sh.p.k :

Banka						
NR	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	RAIFFEISEN BANK	LEK				100,500.23
2	RAIFFEISEN BANK	EURO		6,966.01	140.2	976,634.60
3	BKT	LEK				21,776.24
4	BKT	EURO		88.28	140.2	12,376.86
5	INTESA SANPAOLO	LEK				7,023.30
6	INTESA SANPAOLO	EURO		23,306.84	140.2	3,267,618.97
TOTALI						4,385,930.20

ARKA						
NR	EMERTIMI	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	ARKA NE LEKE	LEK		2,262		2,262
	ARKA NE EURO	EURO		30	140.2	4,206
	ARKA NE DOLLARE (USD)	USD				
TOTALI						6,468

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

3 Aktivite te tjera financiare afatshkurta

> Kliente per mallra, produkte e sherbime

Fatura gjithsej	NR	LEKE	
a) Nga keto			
pa likuiduara deri ne 30 dite	NR	LEKE	
pa likuiduara deri ne 60 dite	NR	LEKE	
pa likuiduara deri ne 90 dite	NR	LEKE	
pa likuiduara permby nje vit	NR	65, DT. 12/11/2012	LEKE 713,834
	NR	67, DT. 12/12/2012	LEKE 77,834
	NR	4, DT. 09/07/2013	LEKE 1,220,582
	NR	29, DT. 25/11/2013	LEKE 788,820
	NR	6, DT. 29/08/2013	LEKE 15,600
	NR	17, DT. 23/10/2013	LEKE 57,570
	NR	7, DT. 02/09/2013	LEKE 1,124,504
	te tjera	LEKE	1,094,492

b) Nga faturat gjithsej

Fatura mbi 300 mije leke te prera	NR	LEKE	
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	NR	LEKE	

> Debitore, Kreditore te tjera

Zerit debitore te tjera ka regjistruar nje gjendje debitore te nje totali prej 20000 leke.

Kjo shume rezulton nga vitet e meparshme dhe marredheniet me kreditor te ndryshem te administratorit.

> Furnitore debitore Leke 5,093,235 Debitore me te cilet ka marredhenie kontraktuale sherbimi

Paradhenie ndaj punonjeseve

Kompania nuk ka ne politiken e saj paradhenien e vlerave te ndryshme monetare ndaj personelit te saj.

NR	Emertimi i llogarise	Monedha	Vlera ne valute	Kursi ne fund te fundit	Vlera ne leke
1	Nuk ka	Lek			

> Tatimi mbi fitimin

Tatimi i derdhur paradhenie	Leke	0
Tatimi i vitit ushtrimor	Leke	575,316
Tatimi i derdhur teper	Leke	-
Tatim i rimbursuar	Leke	-
Tatim nga viti i kaluar per t'u paguar	Leke	-

> TVSH

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit(kompensuar gjate vitit 2012)	Leke	0
Tvsh e zbriteshme ne blerje gjate vitit	Leke	789,616
Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke	(2,896,368)
Tvsh e paguar gjate vitit	Leke	2,103,960
Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	(2,752)

> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve

Te drejta e detyrime te ortakëve eshte llogari e cila rezulton me vleren 0 nuk ka marredhenie me ortakët.

Kjo llogari figuron nga marredheniet e shoqerise me ortakët e vet.

SHENIMET SPJEGUESE

II AKTIVE AFATGJATA MATERIALE

Aktivitet afatgjata materiale te shoqerise qe kane rezultuar gjendje ne fund te viteve qe po raportohen 2012 dhe 2013 jane klasifikuar specifikisht sic detajojne me poshte :

Analiza e posteve te amortizueshme

NR	EMERTIMI	VITI RAPORTUES (2013)			Viti paraardhes (2012)		
		Vlera	Amortizimi i akumuluar	Vlera e mbetur	Vlera	Amortizimi i akumuluar	Vlera e mbetur
	Toka						
	Ndertesa						
	Makineri, paisje	28,175,049	(17,755,054)	10,419,995	24,463,007	(16,389,354)	8,073,653
	AAM te tjera						
	AAM ne proces						

AKTIVE AFATGJATA JO MATERIALE

Aktivitet afatgjata jo materiale te shoqerise qe kane rezultuar gjendje ne fund te viteve qe po raportohen 2012 dhe 2013 jane klasifikuar specifikisht sic detajojne me poshte :

NR	EMERTIMI	VITI RAPORTUES			Viti paraardhes (2012)		
		Vlera	Amortizimi i akumuluar	Vlera e mbetur	Vlera	Amortizimi i akumuluar	Vlera e mbetur
	Emri i mire						
	Shpenzimet e zhvillimit						
	Aktive te tjera afatgjata	89,122	(11,232)	77,890	0	0	0

I PASIVET AFATSHKURTRA

> Te pagueshme ndaj furnitoreve

Ne kete ze te bilancit ka rezultuar nje gjendje prej 0 leke.

Fatura gjithsej	NR	
a) Nga keto	NR	
pa likuiduara deri ne 30 dite	NR	
pa likuiduara deri ne 60 dite	NR	
pa likuiduara deri ne 90 dite	NR	
pa likuiduara pembi nje vit	NR	
b) Nga faturat gjithsej	NR	
Fatura mbi 300 mije leke te kontab.	NR	
Fatura mbi 300 mije leke te likuid.	NR	

> Te pagueshme ndaj punonjesve

Ne kete ze te bilancit rezulton detyrimi qe shoqeria ka per te paguar personelit te saj ne shifren = 0 Leke

> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.

Ne zerin e detyrimeve per sigurimet shoqerore dhe shendetesore te shoqerise ka rezultuar nje shifer e = 40,455 Leke e cila ka rezultuar nga listpagesa e muajit Dhjetor 2013 per pagat mbi personelin.

> Detyrime tatimore per TAP-in

Ne llogarine e mbajtur per tatimin mbi te ardhurat personale te shoqerise, ka rezultuar nje shume prej 3,500 Leke i cili eshte nje detyrim i krijuar vetem nga listpagesa e muajit Dhjetor 2013.

> Detyrime tatimore per TVSH

Ne kete ze ka rezultuar nje detyrim prej (2,752) Leke

> Detyrime te tjera afatshkurtera

Ky ze ka regjistruar nje gjendje kreditore totale prej 0 Leke

Kjo shume rezulton nga detyr. kundrejt paleve te treta dhe detyrimeve tatimore te faluara nga aministia per tu rimarre

2. Huamarrje te tjera afatgjata

Shoqeria nuk ka huamarrje tjera afatgjata

NR	Kreditore	Monedha	Vlera ne Valute	Kursi 31/12/2013	Vlera ne leke
	Vlera e mbetur e kredise		0		0

III KAPITALI

3. Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i shoqerise ne fund te vitit 2012 rezulton ne nje shume prej 3,059,374 Leke

Fitimet (Humbja) te pashperndara

Nga pasqyrat financiare te mbyllura ne 31/12/2012 kompania ka rezultuar me nje fitim neto prej 11,628,963 Leke

Fitimi (Humbja) e vitit financiar

Fitimi (Humbja) i/e ushtrimit para tatimit	Leke	4,794,770
Shpenzime te pazbriteshme	Leke	958,394
Fitimi i tatueshem	Leke	5,753,164
Tatimi mbi fitimin	Leke	-575,316
Fitimi (Humbja) e ushtrimit	Leke	4,219,454

SHENIMET SHPJEGUESE

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve

1 Shitjet neto

Shitjet neto kane rezultuar ne nje shume prej 14,481,851 leke shume e cila perfaqeson shitjet nga aktiviteti.

2 Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit 505,537

3 Mallrat, lendet e para dhe sherbimet 167,027

4 Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit

Ne kete ze te PASHI ka rezultuar nje shume prej _____ leke dhe ne te jane klasifikuar shpenzimet e detajuara sipas tabelës vijuese

Furnizime Sherbimesh, nentrajtimesh etj.	<u>2,427,497</u>	Lek
Taksa tatime dhe te ngjashme	<u>121,488</u>	Lek
Shpenzime te tjera	<u>13,450</u>	Lek
Totali	<u>2,440,947</u>	Lek

5 Shpenzime te personelit

Shpenzimet e personelit pergjate vitit ushtrimor 2013 kane rezultuar te jene ne nje total prej 4,635,001 Leke

duke perfshire ne kete shume edhe kontributin per sigurime shoqerore dhe shendetesore qe shoqeria ka paguar sipas Ligjit dhe Vendimeve perkatese te lidhura me keto kontribute dhe pagat referuese ne Republiken e Shqiperise.

6 Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi

Pergjate ketij viti shoqeria ka llogaritur shpenzime amortizimi per AAM dhe AAJM ne perputhje keto me legjislacionin tatimor ne fuqi ne Republiken e Shqiperise.

Kjo eshte paraqitur ne menyre te detajuar ne tabelen e aktiveve materiale dhe amortizimit

7 Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit

Shoqeria per vitin 2013 ka rezultuar me nje fitim nga kurset e kembimit ne shumen prej 0 lekesh nga te cilat eshte sqaruar si me poshte :

Humbje nga kembimet dhe perkthimet valutore		Lek
Fitim nga kembimet valutore	250,825	Lek
Totali	250,825	Lek

C Shenime te tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregulime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregulime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparsme te konstatuara jane evidentuar ne deklaraten qe i bashkangjitet ketij bilanc

SHOQERIA LAND&CO
NIPT J87730202A

PASQYRA PERMBLEDHESHE E SHITJEVE DHE BLERJEVE GJATE VITIT 2013

(ne Leke)

(në Lekë)

BLERJE-SHITJE 2013												
NR	MUAJI	SHITJET ME TVSH		SHITJE Perjashtuar	EKSPORTE		BLERJE pa		IMPORTE		BLERJET	
		VI.Tatuesh	TVSH		VI.Tatuesh	TVSH	TVSH	VI.Tatuesh	VI.Tatuesh	TVSH	VI.Tatuesh	TVSH
1	JANAR	0	0	0	0	0	61,402	2,771,220	554,244	124,778	24,956	
2	SHKURT	0	0	0	0	0	0	0	0	22,593	4,518	
3	MARS	0	0	0	0	0	0	0	0	72,181	14,435	
4	PRILL	0	0	0	0	0	26,394	21,820	4,364	179,787	35,959	
5	MAJ	878,267	175,653	0	0	0	75,000	0	0	218,229	43,647	
6	QERSHOR	39,084	7,817	0	0	0	16,800	0	0	136,616	27,322	
7	KORRIK	3,745,587	749,117	0	0	0	0	0	0	252,501	50,500	
8	GUSHT	13,000	2,600	0	0	0	0	0	0	10,438	2,088	
9	SHTATOR	6,914,700	1,382,940	0	0	0	179,000	0	0	69,016	13,804	
10	TETOR	271,993	54,398	0	0	0	4,072,324	0	0	19,659	3,892	
11	NENTOR	2,573,020	514,603	0	0	0	1,341,794	0	0	17,003	3,400	
12	DHJETOR	46,200	9,240	0	0	0	1,205,326	0	0	32,439	6,487	
	TOTALI	14,481,851	2,896,368	0	0	0	6,978,040	2,793,040	558,608	1,155,240	231,008	

Administratori

Erjona Wday
[Signature]



Hartoi

Elda Wday
[Signature]

SHOQERIA LAND&CO

NIPT J87730202A

LISTA E AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE

(ne Leke)

Nr	Emertimi AKQT(213)	Data e hyrjes	Njesia	Sasia	Cmimi	vlera
A	Inst teknike,mak,pajisje,veglaetj					
1	Gjenerator 'Honda'	02.12.1999	cope	1	90,000.00	90,000.00
2	Instrument SOKKI Aset 3100	10.01.2000	cope	1	1,900,000.00	1,900,000.00
3	Instrument Leica TPS 307	15.01.2000	cope	1	1,590,000.00	1,590,000.00
4	Trekendesh	15.01.2000	cope	2	30,000.00	60,000.00
5	Zhalone	15.01.2000	cope	4	50,000.00	200,000.00
6	Prizma	15.01.2000	cope	4	40,000.00	160,000.00
7	Karikues	15.01.2000	cope	2	35,000.00	70,000.00
8	Instrument	20.03.2004	cope	1	303,750.00	303,750.00
9	Kamer Digitale	10.03.2005	cope	1	36,750.00	36,750.00
10	Aparat pastrimi	31.07.2007	cope	2	90,000.00	180,000.00
11	Adpoter trimble	02.10.2007	cope	2	37,863.50	75,727.00
12	Triger	02.10.2007	cope	2	20,541.00	41,082.00
13	Prizem	02.10.2007	cope	1	18,450.00	18,450.00
14	Trek druri	02.10.2007	cope	1	15,375.00	15,375.00
15	Late 5 cm	02.10.2007	cope	1	8,241.00	8,241.00
16	Vudiator	27.11.2007	cope	1	5,575.00	5,575.00
17	Pompe uji pedrale 1.1 kv	11.12.2007	cope	1	38,300.00	38,300.00
18	Trimble Royer kit	29.05.2008	cope	1	1,269,735.00	1,269,735.00
19	Trimble R6 bate kit	29.05.2008	cope	1	1,269,735.00	1,269,735.00
20	Trimble R6/R8Transmit	29.05.2008	cope	1	163,600.00	163,600.00
21	CU-TSC2 W/SC	29.05.2008	cope	1	492,022.00	492,022.00
22	Accesori TSC2 GPS	29.05.2008	cope	1	35,405.00	35,405.00
23	Rod 2.0m carbon	29.05.2008	cope	1	25,638.00	25,638.00
24	Tripod-WodenMedium Duty	29.05.2008	cope	1	32,964.00	32,964.00
25	Tribac 3 Pin With optical	29.05.2008	cope	1	54,940.00	54,940.00
26	Adopter tribac	29.05.2008	cope	1	13,429.00	13,429.00
29	Pajisje nga Top con	23.01.2009	cope	1	1,410,582.00	1,410,582.00
30	Pajisje nga Top con	05.03.2009	cope	1	1,670,287.00	1,670,287.00
32	Pajisje nga SI Manufacturing	20.07.2009	cope	1	155,951.00	155,951.00
33	Pajisje nga SI Manufacturing	20.07.2009	cope	1	155,951.00	155,951.00
34	Trapan me bateri	30.10.2009	cope	1	3,158.00	3,158.00
35	METER MATES PD 42 ET	22/02/2011	cope	3	25,631.00	76,893.00
36	VERB.DVD-R	28/02/2011	cope	1	808.00	808.00
37	VMB PREPAY	22/02/2011	cope	1	6,500.00	6,500.00
38	METER MATES PD 42 ET	15/03/2011	cope	1	28,472.00	28,472.00
39	NDRIQUES+NEON 36 W	23/04/2011	cope	1	9,350.00	9,350.00
40	APARATURE PER RADIO NAVIGACION 1 SET (EPP SET GRS-1/W/GSM TOP SURV)	20/06/2011	cope		649,393.00	649,393.00
41	APARAT TOPOGRAFIË CP.2 BASHKE ME AKSESORE CP.15 :					
42	- SINGLE TILT PRISM HOLDER W/TARGET	01/08/2012	cope	1	8,704.71	8,704.71
43	- PRISM 2	01/08/2012	cope	1	12,435.30	12,435.30
44	- PRISM POLE 2.5M ALUM.TELESOPIC	01/08/2012	cope	1	12,573.47	12,573.47
45	- GIANT WOODEN TRIPOD	01/08/2012	cope	1	24,663.35	24,663.35
46	- MINI PRISM SET, WITH 4*30CM POLE	01/08/2012	cope	1	14,991.45	14,991.45
47	- TRIPOD, STANDARD WOODEN	01/08/2012	cope	1	10,155.50	10,155.50

35	Laptop HP P4256mb,60gb	14.04.2007	cope	1	65,833.00	65,833.00
36	Komplet monitor DvD Web,Hdd,Flash	19.04.2007	cope	1	107,750.00	107,750.00
37	Kompjuter	29.05.2007	cope	1	41,450.00	41,450.00
38	Power Tree UPS 650 VA	01.06.2007	cope	1	3,921.00	3,921.00
39	HP dc 7700+L2045	28.09.2007	cope	1	107,625.00	107,625.00
40	Voxon	19.11.2007	cope	1	23,333.00	23,333.00
41	Tom	19.11.2007	cope	1	25,500.00	25,500.00
42	Majestik	19.11.2007	cope	1	4,167.00	4,167.00
43	Telefon	07.01.2008	cope	1	5,834.00	5,834.00
44	Celular	16.02.2008	cope	1	25,000.00	25,000.00
45	Modem	25.02.2008	cope	1	10,147.00	10,147.00
46	Webcam	02.04.2008	cope	1	1,500.00	1,500.00
47	Hard disk	02.04.2008	cope	1	12,500.00	12,500.00
48	kompjuter	06.05.2008	cope	1	48,290.00	48,290.00
49	Inverter	25.03.2009	cope	1	15,000.00	15,000.00
50	Kabell baterie	25.03.2009	cope	1	1,500.00	1,500.00
51	Bateri duracell litio	16.07.2009	cope	1	1,300.00	1,300.00
52	Projektor	26.10.2009	cope	1	70,833.00	70,833.00
53	Laptop NB	17.12.2009	cope	1	58,750.00	58,750.00
54	Aksesor per aparat matje	04/07/2010	cope	1	130,289.40	130,289.40
55	Kompjuter dore	20/03/2010	cope	1	190,112.80	190,112.80
56	Telefon LG	06/11/2010	cope	1	4,500.00	4,500.00
57	Kompjuter AMD	11/11/2010	cope	1	40,500.00	40,500.00
58	Kompjuter braund	27/11/2010	cope	1	40,667.00	40,667.00
59	CANON EOS KIS X3	15/11/2010	cope	1	103,310.00	103,310.00
60	Fotocamera	20/10/2010	cope	1	12,000.00	12,000.00
61	EXT HDD dTb	14/10/2010	cope	1	10,000.00	10,000.00
62	Monitor TV	28/10/2010	cope	1	54,167.00	54,167.00
63	BATERI BDC35A	17/01/2011	cope	1	34,375.00	34,375.00
64	LAPTOP DELL	29/01/2011	cope	1	75,000.00	75,000.00
65	SAMSUNG PL-90BE FOTOCAMERA	14/02/2011	cope	1	11,567.00	11,567.00
66	DIKOM SCHEDA MICRO SD-2GB	22/02/2011	cope	3	1,000.00	3,000.00
67	SONY SF2B4 SECURE DIGITAL 2GB	22/02/2011	cope	2	1,000.00	2,000.00
68	SAMSUNG FOT DIGIMAX EC-PL90BE	22/02/2011	cope	1	14,000.00	14,000.00
69	FUJIFILM FOTOCAMERA JV160BK	22/02/2011	cope	2	13,000.00	26,000.00
70	SAMSUNG FOT DIGIMAX EC-PL90BA	22/02/2011	cope	2	14,000.00	28,000.00
71	KOKE PRINTIMI	28/02/2011	cope	1	5,130.00	5,130.00
72	HP A10 COMPAQ	11/04/2011	cope	1	47,000.00	47,000.00
73	KOMPJUTER HP 500 B MT E5700	11/04/2011	cope	1	51,166.00	51,166.00
74	SERVER PET110	19/04/2011	cope	1	123,933.00	123,933.00
75	KOMPJUTER HP 500 B MT E5700	20/04/2011	cope	1	58,968.00	58,968.00
76	DESKTOP SWITCH 8 PORT	11/04/2011	cope	1	7,917.00	7,917.00
77	NOTEBOOK SATELLITE C660-1RK	26/11/2011	cope	1	61,575.00	61,575.00
78	MODEM ROUTER	10/11/2011	cope	1	11,666.00	11,666.00
79	HD EXTERNAL 3.5 VERBATIM 2TB	22/12/2011	cope	1	15,000.00	15,000.00
80	HDD EXTERNAL	24/12/2011	cope	2	40,000.00	80,000.00
81	SWITCH 24 PORTA	04/01/2012	cope	1	36,750.00	36,750.00
82	KARTE RRJETI PCI, 5722	05/01/2012	cope	1	4,166.00	4,166.00
83	SAMSUNG PRINT COLOR LASER CLP-325 E, WIRELESS	13/06/2012	cope	1	16,054.00	16,054.00
84	LAPTOP	04/07/2012	cope	1	94,983.00	94,983.00
85	HDD EXT (VERB. 320 GB)	10/08/2012	cope	1	7,500.00	7,500.00
86	HT-D350 HOME CINEMA DVD	09/09/2012	cope	1	43,750.00	43,750.00
87	VERBATIM EXT.320GB	26/10/2012	cope	1	15,167.00	15,167.00
88	FOTOKOPJE	09/11/2012	cope	1	163,000.00	163,000.00
89	HARD DISK 1 TB	22/11/2012	cope	1	12,325.00	12,325.00
90	- FLASH USB 16 GB	25/11/2012	cope	1	1,333.00	1,333.00
91	- RAM DESKTOP 2 GB	25/11/2012	cope	1	1,542.00	1,542.00
92	HDD 500 GB	26/11/2012	cope	1	7,583.00	7,583.00
	TABLET 10	29/01/2013	cope	1	28,250.00	28,250.00

48	- TP-110 ALUMINIUM TRIPOD	01/08/2012	cope	1	5,941.31	5,941.31
49	- LCD PACKING FOR FC-200	01/08/2012	cope	1	1,229.71	1,229.71
50	- TOUCH PANEL FOR GTS-720/FC-100/GMS-2	01/08/2012	cope	1	3,564.79	3,564.79
51	- DC CONNECTOR CAP FOR FC-200	01/08/2012	cope	1	221.07	221.07
52	- SPEAKER UNIT FOR FC-200	01/08/2012	cope	1	1,519.87	1,519.87
53	- SHIN-ETSU KE3475T (100G) SILICONE TRANSPARENT	01/08/2012	cope	1	13,430.12	13,430.12
54	- OS-101 BG TOTAL STN.	01/08/2012	cope	1	811,748.75	811,748.75
55	SKANER "CANON-9080C 90PPM COLOR PRODUCTION"	12/09/2012	cope	1	209,166.00	209,166.00
56	2 PC PJESE PER PAISJE GJEODEZIE	26/09/2012	cope	1	16,745.00	16,745.00
57	TRAPAN 18V 1400RPM	03/05/2013	cope	1	10,416.67	10,416.67
58	STABILIZATOR TENSIONI 5.5 KW	09/12/2013	cope	1	6,500.00	6,500.00
59	SHKALLE ALUMINI	14/12/2013	cope	1	15,416.67	15,416.67
Totali						13,497,487
B	Mjete Transporti(215)					
1	Fuoristrade 'Jeep'	1998	cope	1	3,000,000.00	3,000,000.00
2	Makine X5	24/10/2013	cope	1	3,509,675.00	3,509,675.00
3	Makine GOLF PLUS	16/11/2013	cope	1	1,200,000.00	1,200,000.00
Totali						7,709,675
C	Pajisje Informatike(2182)					
1	Radio	20.04.1998	cope	1	132,288.00	132,288.00
2	Compjuter DDK	05.05.1998	cope	1	176,330.00	176,330.00
3	Printer color 400	05.05.1998	cope	1	40,667.00	40,667.00
4	Ushqyes UPS	05.05.1998	cope	1	38,141.00	38,141.00
5	Compjuter DDK	02.11.2000	cope	1	123,463.00	123,463.00
6	Filter monitor	02.11.2000	cope	1	6,667.00	6,667.00
7	Mouse pad 22'18	02.11.2000	cope	1	166.00	166.00
8	Radio komunikues	10.11.2000	cope	2	60,000.00	120,000.00
9	HP Print Deskjet 6400	15.01.2001	cope	1	13,035.00	13,035.00
10	Compjuter DDK	15.01.2001	cope	1	117,315.00	117,315.00
11	HP Scanne Scanjet 4300C	15.01.2001	cope	1	19,671.00	19,671.00
12	HP Design Jet 500	24.09.2001	cope	1	427,809.00	427,809.00
13	APS Trip Lite	15.05.2002	cope	1	83,344.00	83,344.00
14	bateri 100 AH	15.05.2002	cope	1	13,949.00	13,949.00
15	bateri 100 AH	17.08.2002	cope	1	13,730.00	13,730.00
16	Compjuter DDK	30.01.2003	cope	1	54,683.00	54,683.00
17	Multiscaner	01.07.2003	cope	1	825,000.00	825,000.00
18	VLZ 5 Sharp	19.12.2003	cope	1	79,200.00	79,200.00
19	Qark multiscaneri	25.03.2004	cope	1	410,000.00	410,000.00
20	Epson printer LX-1170	22.04.2004	cope	1	31,744.00	31,744.00
21	Compjuter HP d330pc	29.06.2004	cope	1	120,950.00	120,950.00
22	Monitor HP	29.06.2004	cope	1	21,733.00	21,733.00
23	Monitor HP 22	26.07.2004	cope	1	65,100.00	65,100.00
24	PC P4 Monitor HP dhe printer 3650	01.11.2004	cope	1	85,725.00	85,725.00
25	HP printer 3030	02.11.2004	cope	1	60,325.00	60,325.00
26	Kompjuter Agis	06.01.2005	cope	1	104,709.00	104,709.00
27	Bateri 100 AH UPS	21.03.2005	cope	3	9,654.00	28,962.00
28	Nikon Woodety	21.03.2005	cope	1	9,789.00	9,789.00
29	Bateri 100 AH UPS	12.12.2005	cope	1	4,710.00	4,710.00
30	Printer color 400	09.10.2006	cope	1	11,667.00	11,667.00
31	Njesi kompjuteri	22.11.2006	cope	1	45,833.00	45,833.00
32	Kompjuter Agis	09.11.2006	cope	1	74,166.00	74,166.00
33	Komplet Print,kabell,monitor,tast,mouse	02.02.2007	cope	1	68,428.00	68,428.00
34	Kompjuter AMD	24.02.2007	cope	1	48,750.00	48,750.00

	DESKTOP AM 1935	29/01/2013	cope	1	52,416.67	52,416.67
	WIRELESS ACCES PORT	29/01/2013	cope	1	8,750.00	8,750.00
	FLASH USB 16 GB	29/01/2013	cope	1	1,333.33	1,333.33
	MONITOR LCD	29/01/2013	cope	1	17,500.00	17,500.00
	VGA 1 GB MVIDIA QUADRO 600	21/02/2013	cope	1	2,733.33	2,733.33
	MONITOR 19 TFT	21/02/2013	cope	1	5,337.50	5,337.50
	FLASH USB 16 GB	21/02/2013	cope	1	1,345.83	1,345.83
	LAPTOP DELL	03/04/2013	cope	1	105,000.00	105,000.00
	Kompjuter	03/04/2013	cope	1	24,833.33	24,833.33
	EKRAN LAPTOPI 17.1 LCD	25/06/2013	cope	1	16,800.00	16,800.00
	Telefon	19/09/2013	cope	1	63,000.00	63,000.00
	Aksesore per kompjuter	10/11/2013	cope	1	5,157.50	5,157.50
	KAMER AMBJENTI	19/12/2013	cope	1	16,800.00	16,800.00
	Totali					6,103,526
D Te Tjera AKQT (2188)						
1	Karrike zyre	01.11.2000	cope	1	37,000.00	37,000.00
2	Karrike fikse	31.08.2001	cope	3	5,000.00	15,000.00
3	Karrike rrotulluese	31.08.2001	cope	2	15,000.00	30,000.00
4	Mbajtese kompjuteri	31.08.2001	cope	2	24,000.00	48,000.00
5	Tavoline pune	31.08.2001	cope	2	21,000.00	42,000.00
6	Tavoline pune	20.08.2002	cope	1	70,000.00	70,000.00
7	Karrike	20.08.2002	cope	3	20,000.00	60,000.00
8	Kondicioner	30.06.2004	cope	1	50,000.00	50,000.00
9	Kasaforta greke	21.03.2005	cope	4	10,036.00	40,144.00
10	Cante kompjuteri NCV2	17.04.2007	cope	1	2,500.00	2,500.00
11	Kondicionere	17.05.2007	cope	3	53,267.00	159,801.00
12	Ekspres kafeje	19.12.2007	cope	1	12,083.00	12,083.00
13	Mbajtese muri	28/10/2010	cope	1	5,834.00	5,834.00
14	MOBILJE	30/06/2012	cope	1	115,000.0	115,000.0
15	RAFTE ALUMINI	30/06/2012	cope	1	130,000.0	130,000.0
	Karrike fikse	22/03/2013	cope	5	2,700.00	13,500.00
	Karrike zyre	22/03/2013	cope	1	13,500.00	13,500.00
	Karrike rrotulluese	22/03/2013	cope	2	10,000.00	20,000.00
	Totali					864,362.00

PASQYRA E AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE DHE AMORTIZIMIT
(ne Leke)

	Toke	Ndertese	Pajisje dhe mjete teknike	Pajisje Kompjuterike	Furnitura	Makina	Total
<i>Kostoja</i>							
Me 31 Dhjetor 2008	0	0	8,150,718	3,960,899	566,528	3,000,000	15,678,145
Shtesa	0	0	7,717,610	147,383	0	0	7,864,993
Pakesime	0	0	(2,571,681)	0	0	0	(2,571,681)
Me 31 Dhjetor 2009	0	0	13,296,647	4,108,282	566,528	3,000,000	20,971,457
Shtesa	0	0	0	585,546	5,834	0	591,380
Pakesime	0	0	(1,750,000)	0	0	0	(1,750,000)
Me 31 Dhjetor 2010	0	0	11,546,647	4,693,828	572,362	3,000,000	19,812,837
Shtesa	0	0	4,447,639	656,287	0	0	5,103,926
Pakesime	0	0	(2,250,000)	0	0	0	(2,250,000)
Me 31 Dhjetor 2011	0	0	13,744,286	5,350,115	572,362	3,000,000	22,666,763
Shtesa	0	0	1,147,090	404,153	245,000	0	1,796,243
Pakesime	0	0	0	0	0	0	0
Me 31 Dhjetor 2012	0	0	14,891,376	5,754,268	817,362	3,000,000	24,463,007
Shtesa	0	0	32,333	349,257	47,000	4,709,675	5,138,266
Pakesime	0	0	(1,426,223)	0	0	0	(1,426,223)
Me 31 Dhjetor 2013	0	0	13,497,487	6,103,526	864,362	7,709,675	28,175,049

Amortizimi i Akumuluar

Me 31 Dhjetor 2008	0	0	(4,122,483)	(2,968,081)	(341,965)	(2,677,877)	(10,110,406)
Amortizimi per vitin	0	0	(1,217,120)	(277,745)	(44,913)	(64,425)	(1,604,202)
Pakesime	0	0	0	0	0	0	0
Me 31 Dhjetor 2009	0	0	(5,339,603)	(3,245,826)	(386,877)	(2,742,302)	(11,714,608)
Amortizimi per vitin	0	0	(1,372,479)	(295,771)	(36,125)	(51,540)	(1,755,915)
Pakesime	0	0	0	0	0	0	0
Me 31 Dhjetor 2010	0	0	(6,712,082)	(3,541,597)	(423,002)	(2,793,842)	(13,470,523)
Amortizimi per vitin	0	0	(1,023,165)	(311,418)	(29,872)	(41,232)	(1,405,687)
Pakesime	0	0	0	0	0	0	0
Me 31 Dhjetor 2011	0	0	(7,735,247)	(3,853,015)	(452,874)	(2,835,073)	(14,876,209)
Amortizimi per vitin	0	0	(1,028,347)	(403,414)	(48,398)	(32,985)	(1,513,145)
Pakesime	0	0	0	0	0	0	0
Me 31 Dhjetor 2012	0	0	(8,763,594)	(4,256,429)	(501,272)	(2,868,059)	(16,389,353)
Amortizimi per vitin	0	0	(1,169,966)	(429,182)	(70,299)	(164,082)	(1,833,529)
Pakesime	0	0	467,828	0	0	0	467,828
Me 31 Dhjetor 2013	0	0	(9,465,732)	(4,685,611)	(571,571)	(3,032,141)	(17,755,054)

Vlera e Mbetur

Me 31 Dhjetor 2007	0	0	1,304,729	1,241,256	280,704	402,653	3,229,343
Me 31 Dhjetor 2008	0	0	4,028,235	992,818	224,563	322,123	5,567,739
Me 31 Dhjetor 2009	0	0	7,957,044	862,456	179,651	257,698	9,256,849
Me 31 Dhjetor 2010	0	0	4,834,565	1,152,231	149,360	206,158	6,342,315
Me 31 Dhjetor 2011	0	0	6,009,039	1,497,100	119,488	164,927	7,790,554
Me 31 Dhjetor 2012	0	0	6,127,782	1,497,839	316,090	131,941	8,073,653
Me 31 Dhjetor 2013	0	0	4,031,755	1,417,915	292,791	4,677,534	10,419,995

ANEKS STATISTIKOR
(Ne Leke)

	TE ARDHURAT	Numri i llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet gjithsej (a+b+c)	70	11100	14,481,851	24,568,287
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Sherbimeve	704	11102	12,382,151	21,574,230
c)	Te ardhura nga shitja e mallrave	705	11103	2,099,700	2,994,057
2	Te ardhura nga shitje te tjera (a+b+c)	708	11104	0	0
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshem e prodhimeve ne proces	71	11201	0	0
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapita nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata	72	11300	0	0
			11301		
5	Te ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Te tjera	75	11500	505,537	390
7	Te ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
l)	Totali i te ardhurave I = (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	14,987,388	24,568,677

Administratori
PERPARIM NDOJ



ANEKS STATISTIKOR
(Ne Leke)

	SHPENZIMET	Numri i llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Blerje. Shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	167,027	2,384,121
a)	Blerje / shpenzime materiale dhe materialeve te tjera	601+602	12101	72,342	2,234,331
b)	Ndryshime e gjendjeve te materialeve (+/-)		12102		0
c)	Mallra te blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjendjeve te mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
f)	Blerje / shpenzime te tjera	608		94,685	149,790
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	4,635,001	2,353,571
a)	Pagat e personelit	641	12201	4,332,564	2,016,770
b)	Shpenzimet per sig.shoqerore dhe shendetesore	642	12202	302,437	336,801
3	Amortizimi dhe zhvleresimet	68	12300	1,844,761	1,513,145
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per ka	61	12400	2,465,947	5,395,326
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	603,141	187,608
e)	Shpenzime per siguracione	616	12405		
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime te tjera	618	12407	38,450	3,520,092
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	96,037	261,334
l)	Shpenzime transporti	627	12412		1,348,155
	per blerje	6271	124121	1,643,047	
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	85,272	78,137
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	121,488	0
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	35,488	
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	75,900	
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	10,100	
II)	Totali shpenzime II = (1+2+3+4+5)			9,234,224	11,646,162
Informate:				Viti 2013	Viti 2012
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	7	7
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat: asete te reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat: shitja e aseteve ekzistuese		150021		

Administrator
PERRARIM NDOJ



ANEKS STATISTIKOR
(Ne Leke)

		Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	2,099,700.00
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energjie	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	12,887,688.00
b)		Totali i te ardhurave nga sherbimet	14,987,388.00
		TOTALI (I+II+III+IV+V)	
		Te punesuar mesatarisht per vitin 2013	Nr. i te punesuarve
		Me page deri ne 19.000 Leke	
		Me page nga 19.001 deri ne 30.000 Leke	6.00
		Me page nga 30.001 deri ne 66.500 Leke	1.00
		Me page nga 66.501 deri ne 84.100 Leke	
		Me page me te larte se 84.100 Leke	
		Totali	7.00

Administratori
PERPARIM NDOJ

SHOQERIA LAND&CO

Datë: 25/03/2014

NIPTI J87730202A

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria** LAND&CO me **NIPT** J87730202A me administrator

Z/Zj. PERPARIM NDOJ dhe **aksionere:**

1. Z/Zj. _____ perqindja e pjesemarrjes _____ %

2. Shoqeria _____ me NIPT _____ perqindja _____ e
pjesemarrjes _____ %.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2013 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. ___ELDA NDOJ___ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/Zj. _____ (kontabël i miratuar) me NIPT _____ /

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

**Administratori i
Shoqërisë**

(emer ,mbiemer ,firme)

PERPARIM NDOJ

