



**Shoqeria "Edil Al-It" sh.p.k**  
*Pasqyra e pozicionit financiar me 31.12.2018*  
*(shumat ne Lekë)*

<b>AKTIVET</b>	Shenime	<b>Viti 2018</b>	<b>Viti 2017</b>
<b>Aktivët afatgjatë</b>			
Aktivët afatgjatë materiale	4a	293,596,811	308,902,505
Aktivët afatgjatë jomateriale		-	-
Investimet financiare afatgjatë	4b	-	-
Investime financiare të vlefshme për shitje		-	-
<b>Total aktive afatgjatë</b>		<b>293,596,811</b>	<b>308,902,505</b>
<b>Aktivët afatshkurtra</b>			
<i>Inventari</i>			
Lendet e para	5a	30,381,640	31,273,654
Prodhim në proces			
Produkte të gatshme			
Mallra për rishitje	5a	-	-
Parapagesat për furnizime			
<b>Total Inventari</b>		<b>30,381,640</b>	<b>31,273,654</b>
<i>Aktivë të tjera financiare afatshkurtra</i>			
Llogari / Kërkesa të arketueshme	5c	774,106,446	872,874,768
Llogari/Kërkesa të tjera të arketueshme	5d	5,990,401,948	5,134,617,671
Instrumente të tjera borxhi	5e	-	-
Investime të tjera financiare			
<b>Total aktive të tjera afatshkurtra</b>		<b>6,764,508,395</b>	<b>6,007,492,439</b>
<i>Aktivë monetare</i>			
Mjete monetare	6	38,066,266	107,813,262
Derivative dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim			
<b>Total mjete monetare</b>		<b>38,066,266</b>	<b>107,813,262</b>
Diferenca konvertimi Aktivë		-	-
Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje			
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	6a	5,756,122	6,260,004
		5,756,122	6,260,004
<b>Aktivët totale afatshkurtra</b>		<b>6,838,712,422</b>	<b>6,152,839,358</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>		<b>7,132,309,234</b>	<b>6,461,741,863</b>
<b>PASIVET DHE KAPITALI</b>			
<b>KAPITALI</b>			
Kapitali	7	4,065,134,000	3,593,240,000
Prime të lidhura me Kapitalin			
Rezerva Statutore			
Rezerva Ligjore	7	70,537,948	60,744,692
Rezerva të tjera	7	449,482,440	224,860,418
Fitime të pa shpërndara		-	-
Fit/humbja e vitit	7	179,870,935	234,499,898
		4,765,025,323	4,113,345,008
<b>Pasivët Afatgjatë</b>			
Hua Afatgjatë	8	332,784,754	427,003,714
Huamarje të tjera Afatgjatë			
Provizione Afatgjatë		-	-
Grande dhe të ardhura të shtyra			
<b>Totali i pasiveve Afatgjatë</b>		<b>332,784,754</b>	<b>427,003,714</b>
<b>Huamarjet</b>			
<b>Huë dhe parapagimet</b>			
<i>Huë afatshkurtra</i>	9a	107,843,276	52,605,335
<i>Kësti afatshkurtra të huës afatgjatë</i>	9f	-	91,838,271
<i>Të pagueshme ndaj furnitoreve</i>	9b	1,779,641,351	1,613,803,686
<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	9b	14,686,740	10,098,997
<i>Të pagueshme ndaj taksave</i>	9c	15,369,481	32,609,424
<i>Të tjera detyrime</i>	9d	-	-
<i>Parapagime të arketuara</i>	9b	-	-
Grande dhe të ardhura të shtyra	9e	116,958,308	120,437,427
Provizionet afatshkurtra			
<b>Totali i pasiveve Afatshkurtra</b>		<b>2,034,499,156</b>	<b>1,921,393,140</b>
Dif konv pasive			
<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>7,132,309,234</b>	<b>6,461,741,863</b>

**Shoqeria "Edil Al-It" sh p k***Pasqyra e performances per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2018**(shumat ne Leke)*

	shenime	<u>Viti 2018</u>	<u>Viti 2017</u>
Shitjet neto	10a	1,982,439,886	2,155,114,800
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	10b	2,735,128	32,637,591
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces			
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet	10c	(1,577,696,161)	(1,698,118,275)
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	10e	(41,251,166)	(70,652,351)
Shpenzime te personelit	10d	(115,586,042)	(90,730,664)
Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi		(19,788,420)	(20,602,712)
<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<u>230,853,225</u>	<u>307,648,389</u>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	10f	(18,686,891)	(31,466,881)
<b>Fitimi (humbja) para tatimit</b>	11	<u>212,166,334</u>	<u>276,181,508</u>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	11	(32,295,399)	(41,681,609)
Shpenzimet e tatimit te shtyre		-	-
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	11	<u>179,870,935</u>	<u>234,499,898</u>
<b>Pasqyra e te ardhurave gjitheperfshirese</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Shoqeria "Edil Al-It" sh.p.k****Pasqyra e fluksit te parave - Metoda indirekte**

Periudha kontabel 01 Janar-31 Dhjetor 2018

(shumat ne Leke)

	<u>VITI 2018</u>	<u>VITI 2017</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrvtezimit</b>		
Fitimi Neto	179,870,935	234,499,898
Rregullime per:		
Amortizimin	19,788,420	20,602,712
Humbje nga kembimet valutore	0	0
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa	0	0
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-756,512,074	-1,216,764,603
Rritje/renie ne tepricen inventarit	807,393	149,845,555
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	18,887,056	846,083,598
<b>Parate e perftuara nga aktivitetet</b>	<u>-537,158,270</u>	<u>34,267,160</u>
Interesi i paguar		
Tatimfitimi i paguar	0	0
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>		
Bleria e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-4,482,726	-6,300,562
Te ardhura nga shitja e pajisjeve	0	0
Interesi i arketuar		
Dividendet e arketuar		
Paraja neto, e perdorur ne aktivitetet investuese	<u>-4,482,726</u>	<u>-6,300,562</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	471,894,000	0
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	0	0
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividendet e paguar		
Paraja neto e verdorur ne aktivitetet financiare	<u>471,894,000</u>	<u>0</u>
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	<u>-69,746,996</u>	<u>27,966,598</u>
<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	107,813,262	79,846,663
<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	38,066,266	107,813,262

	Ndertesat	Makinert e pajisjet	Inventar Ekonomik	Mjete Transporti	Totali
<i>Aktivet e Trupeshuara</i>					
Gjendjet 01.01.2018	516,755,894	88,932,157	48,997,543	21,307,698	675,993,292
Shtesa	0	1,269,800	2,215,052	997,875	4,482,727
Pakesime	0	0	0	0	0
Gjendjet 31.12.2018	<u>516,755,894</u>	<u>90,201,957</u>	<u>51,212,595</u>	<u>22,305,573</u>	<u>680,476,019</u>
<i>Amortizimi</i>					
Gjendjet ne 01.01.2018	233,228,965	74,111,986	41,493,952	18,255,884	367,090,787
Shtesa llogaritur	14,176,346	3,042,800	1,759,336	809,938	19,788,420
Pakesime	0	0	-	-	0
Gjendjet ne 31.12.2018	<u>247,405,311</u>	<u>77,154,786</u>	<u>43,253,288</u>	<u>19,065,822</u>	<u>386,879,207</u>
Vlera neto 01.01.2018	283,526,929	14,820,171	7,503,591	3,051,814	308,902,505
Vlera neto 31.12.2018	<u>269,350,583</u>	<u>13,047,171</u>	<u>7,959,307</u>	<u>3,239,751</u>	<u>293,596,812</u>

**Shoqeria "Edil Al-It" sh.p.k**

*Pasqyra e levizjes se kapitaleve te veta me 31 Dhjetor 2017 dhe 2018  
(shumat ne Leke)*

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore statutore etj	Fitimi i pashperndare	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2016</b>	<b>3,593,240,000</b>	<b>60,744,976</b>	<b>224,860,135</b>	<b>3,878,845,111</b>
Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabel				
Pozicioni i rregulluar				
Fitimi neto per periudhen kontabel			234,499,898	234,499,898
Dividendet e paguar			(224,860,135)	-
Rritje e rezerves se kapitalit	-	224,860,135		
Rritja e rezervave te tjera				
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2017</b>	<b>3,593,240,000</b>	<b>285,605,111</b>	<b>234,499,898</b>	<b>4,113,345,009</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel			179,870,935	179,870,935
Dividendet e paguar			(234,499,899)	471,809,379
Rritje e rezerves se kapitalit(perthithje)	471,894,000	234,415,278		
Rritja e rezervave te tjera				
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2018</b>	<b>4,065,134,000</b>	<b>520,020,389</b>	<b>179,870,935</b>	<b>4,765,025,323</b>

Ndryshimet e reflektuara ne tabelen e kapitaleve vijne si pasoje e bashkimit me perthithje te shoqerise "A.B.C Construction Company" shpk nga shoqeria "Edil al-it" shpk duke bere transferimin e te gjitha elementeve te aktivitetit dhe pasivit te shoqerise se perthithur te shoqeria perthithese.

**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2018**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		516,755,894	0	0	516,755,894
3	Makineri,paisje		88,932,157	1,269,800	0	90,201,957
4	Mjete transporti		21,307,698	997,875	0	22,305,573
5	kompjuterike+zyre		48,997,543	2215051.88	0	51,212,595
1						0
2						0
3						0
4						0
	<b>TOTALI</b>		<b>675,993,292</b>	<b>4,482,727</b>	<b>0</b>	<b>680,476,019</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2018**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		233,228,965	14,176,346		247,405,311
3	Makineri,paisje,vegla		74,111,985	3042800	0	77,154,785
4	Mjete transporti		18,255,884	809,938	0	19,065,822
5	kompjuterike+zyre		41,493,952	1759336	0	43,253,288
1						0
2						0
3						0
4						0
	<b>TOTALI</b>		<b>367,090,786</b>	<b>19,788,420</b>	<b>0</b>	<b>386,879,206</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		283,526,929	-14,176,346	0	269,350,583
3	Makineri,paisje,vegla		14,820,172	-1,773,000	0	13,047,172
4	Mjete transporti		3,051,814	187,937	0	3,239,751
5	kompjuterike+zyre		7,503,591	455,716	0	7,959,307
1						0
2						0
3						0
4						0
	<b>TOTALI</b>		<b>308,902,506</b>	<b>-15,305,693</b>	<b>0</b>	<b>293,596,813</b>

**Administratori**  
**Artur Zhebo**  
**EDIL AL-IT**  
**sh.p.k**  
**TIRANE ALBANIA**

## **1. Organizimi, Objekti dhe Kontributet, Pronesia mbi aktivet, Kapitali dhe Administrimi**

### **Organizimi**

Shoqeria “EDIL AL IT” sh.p.k eshte krijuar si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me vendin Gjykate Nr.5319 dt.06.07.1994. Me nr.ceshtje CN-210021-01-09, prane QKR, jane eshte emeruar administrator i ri i shoqerise z.Artur Zhebo.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr.9901 dt.14.04.2008, nga statuti i saj dhe legjislacioni ne fuqi.

### **Objekti dhe Kontributet**

Shoqeria “Edil al-it” sh.p.k ka si objekt :-Punime dheu, murature, betoni, b/arme te zakonshme, punime shembje

-ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore,etj.dhe kompletim me instalimet e nevojshme per to,

-punime restaurimi, vepra beton arme te veçanta,-punime te shtresave te rrugeve, porteve, aeroporteve, etj te ketij karakteri,-kanalizime, impiante vaditese, punime te mbrojtjes se sistemeve hidraulike, galer, punime karpenerie metalike, themele te veçanta;

Ne vitin 2017 kjo shoqeri ka ushtruar aktivitetin ne ndertimin e objekteve banimi, si dhe ne qiradhenie ambientesh.

Kontributi ne shoqeri perfaqesohet nga kapitali i ortakut te vetem, shoqeria “INER” sh.p.k.

### **Pronesia mbi Aktivet**

Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne sheshe ndertimi dhe prodhimi. Aktivet e saj perbehen nga Ndertesa Zyrash, Ndertesa per dhenie me qera, makineri e paisje pune, mjete transporti dhe inventar ekonomik.

### **Kapitali**

Kapitali i shoqerise prej 4,065,134,000 leke eshte kapitali i regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit. Rritja ne kapital ne shumen prej 471,894,000 leke vjen si pasoje e perthithjes se shoqerise “A.B.C Construction Company” shpk nga shoqeria”Edil Al-It”shpk , duke bere qe teresia e elementeve te aktivitetit dhe pasivitetit te shoqerise se perthithur te transferohen dhe reflektohen ne aktivitetin dhe pasivitetin e shoqerise perthithese.

### **Administrimi**

Shoqeria drejtohet nga Asambleja e ortakëve dhe Administratori. Administratorit i perkasin te gjitha kompetencat per drejtimin ekzekutiv te pergjithshem.

## **2. Politikat kryesore kontabel**

### **2.1 Bazat e pergatitjes**

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar (SNRF), te publikuara nga Bordi i Standarteve Nderkombetare te Kontabilitetit (BSNK).



## **“EDIL AL IT” Shpk Tirane**

*Shenime per Deklarimet Financiare*

*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

Pergatitja e pasqyrave Financiare ne perputhje me kerkesat e SNRF, kerkon perdorimin e disa vleresimeve kontabel te rendesishme. Kjo gjithashtu kerkon qe drejtimi i Shoqerise te jape gjykimin e tij mbi zbatimin e politikave kontabel te tyre. Fushat, te cilat kerkojne nje shkalle te larte ose komplekse te gjykimit, ose ato per te cilat vleresimet apo supozimet jane te rendesishme per hartimin e pasqyrave financiare paraqiten ne shenime.

Shpenzimet qe lidhen me te ardhurat e fituara gjate periudhes raportuese njihen ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat perkatese.

Shpenzimet e kryera gjate nje periudhe raportuese, qe ndryshon nga periudha kur ato i sjellin perfitime njesise ekonomike raportuese, rregjistrohen si shpenzime pikerisht ne periudhen kur merren perfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, i cili perfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, behet ne menyre te kompjuterizuar, me ane te programit financiar Finance 5.

Deklarimet financiare jane shprehur ne Leke, e cila eshte monedha shqiptare.

Drejtimi i shoqerise ka kryer nje vleresim te aftesise per te vazhduar aktivitetin ne vijmesi dhe vlereson qe shoqeria ka burime dhe perspektiv per te vazhduar biznesin dhe aktivitetin ne te ardhmen. Gjithashtu drejtimi nuk eshte ne dijeni te ndonje pasigurie materiale qe mund te sjell dyshime te konsiderueshme mbi mundesine e shoqerise per te vazhduar ne vijimsi. Prandaj Pasqyrat Financiare vazhdojne te pergatiten ne baze te parimit te vijimesise.

### **2.2 Periudha krahasuese**

Per prezantimin me konkositent te transaksioneve, klasifikimi i zerave te caktuar ne informacionin financiar krahasues eshte ndryshuar per te qene ne perputhje me trajtimin e vitit aktual. Riklasifikimet jane bere si me poshte:

- Klientet te paarketuar jane riklasifikuar nga aktive te tjera ne te drejta te arketueshme.
- Huate nga institucionet financiare jane riklasifikuar ne huate nga palet e lidhura, te treta dhe institucione financiare
- Autofaturimet jane netuar ne llogarite perkatese te shpenzimit

### **2.3 Gjykime te rendesishme kontabel, çmuarjet dhe vleresimet**

Pergatitja e Pasqyrave Financiare ne perputhje me SNRF kerkon gjykime dhe vlersime qe ndikojne ne aplikimin e politikave kontabel dhe ne raportimin e vlerave te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe te shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund te ndryshojne nga ato te vlersuara nga shoqeria.

Vlersimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe jane bazuar ne eksperiencen e meposhtme dhe faktore te tjere, perfshire dhe pritshmerite per ngjarjet e ardhshme, te cilat besohet se jane te pershtatshem dhe relevante per rrethana aktuale. Rezultatet aktuale mund te ndryshojne nga keto vlersime. Rishikimet e vlersimeve kontabel njihen ne periudhen gjate se ciles vlersimi eshte rishikuar nese rishikimi ndikon vetem ne periudhen kontabel gjate se ciles vlersimi eshte rishikuar dhe periudha te ardhshme nese rishikimi ndikon te dyja periudhat si aktuale edhe te ardhshme.

### **2.4 Gjykime te rendesishme kontabel, çmuarjet dhe vleresimet (vazhdim)**

Informacioni mbi elemente te rendesishem ne vlersimin e pasigurive dhe gjykimet mbi aplikimin e politikave kontabel qe kane efekt me te rendesishem ne shumatat e njohura ne pasqyrat financiare jane te paraqitura me poshte:

#### ***Percaktimi i vleres se drejte***

Shoqeria nuk ka politika te rendesishme kontabel dhe dhenie informacionesh shpjeguese te

miratuara nga vet shoqeria, te cilat kerkojne percaktimin e vleres se drejte, si per aktivet dhe detyrimet financiare dhe jofinanciare. Vlerat e drejta jane percaktuar per qellime te matjes dhe prezantimit. Aty ku eshte e aplikueshme, informacionet ne lidhje me supozimet e bera ne percaktimin e vlerave te drejta jane shpalosur ne shenimet specifike per ate aktivet ose detyrimet.

Drejtimi i shoqerise vlerson qe vlera e drejte e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve te mjeteve monetare, llogarive te arketueshme, llogarive te pagueshme, aktiveve te tjera afatshkurtra te ketyre instrumentave.

### **2.5 Instrumentat financiare**

Shoqeria ka vetem instrumenta financiare jo derivative, perfshire dhe kerkesa nga kliente dhe kerkesa te tjera, mjete monetare dhe ekuivalente me to, huamarrje dhe huadhenie, furnitore dhe te tjera detyrime.

Instrumentat financiare jo-derivative njllhen, fillimisht, me vleren e drejte plus, çdo kosto te drejtperdrejte transaksioni te lidhura me to, pervec atyre te pershkruara me poshte. Ne vazhdim te njohjes fillestare instrumentat financiare vleresohen si me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese shoqeria eshte pale ne kushtet e kontrates. Aktivet financiare nuk njihen nese te drejtat e Shoqerise mbi rrejdhat e ardhshme te parase te gjeneruara nga aktiviteti financiar kane mbaruar ose nese shoqeria i transferon aktive financiare nje pale te trete pa mbajtur te drejtat e kontrollit ose ne thelb te gjitha rreziqet dhe perfitimet nga aktiviteti. Blerja dhe shitja normale e aktiveve financiare kontabilizohet ne daten e shitblerjes psh. daten ne te cilen shoqeria vendos vete te bleje apo te shese aktivet. Detyrimet financiare nuk njihen me nese detyrimet e Shoqerise te specifikuara ne kontrate mbarojne afatin, shlyen ose anulohen.

Nje detyrim financiar cregjistrohet kur detyrimi shlyhet, mbyllet ose perfundon afati i tij. Kur nje detyrim financiar ekzistues zevendesohet me kushte te ndryshme nga nje tjetër detyrim i te njejtit kontraktor ose kushtet e detyrimit ekzistues modifikohen ndjeshem, atehere ai do te trajtohet si cregjistrim i detyrimit aktual dhe njohjes se nje detyrimi te ri. Diferenca nga kryerja e transaksionit do te njihen ne pasqyren e te ardhurave.

Detyrimet dhe te drejtat financiare netohen dhe paraqiten me vleren neto ne bilanc, vetem kur shoqeria ka te drejte ligjore per te netuar vlerat dhe ka per qellim te shlyeje keto neto, apo te realizoje aktivitetin dhe te shlyeje detyrimin njekohesisht.

#### *Mjetet Monetare*

Zeri para ne dore dhe te ngjashme perfshin parate ne dore, depozita rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra shume likuide me afat maturimi tremujor ose me pak.

#### *Kerkesa per t'u arketuar*

Kerkesat per t'u arketuar afatshkurtera jane paraqitur ne bilanc me kosto te amortizuar, pra me vleren e koston se tyre minus provizionet e krijuara per renie ne vlere. Provizione te lejuara mund te llogariten, per shumatat e vleresuara si te rikuperueshme, ne fitim humbje kur ekziston nje evidence objektive qe keto kerkesa jane zhvleresuar me pare.

#### *Detyrime te pagueshme*

Detyrimet per tu paguar dhe te tjera detyrime paraqiten me vleren e drejte te tyre dhe me pasmaten me vleren e tyre te amortizueshme.

#### *Huate bankare dhe te tjera*

Ne vazhdim te njohjes fillestare, huate bankare dhe te tjera paraqiten me kosto te

## “EDIL AL IT” Shpk Tirane

*Shenime per Deklarimet Financiare*

*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

amortizueshme duke njohur çdo diference midis kostos dhe vleres se rikuperueshme ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes ne baze te nje interesi efektiv. Norma efektive e interesit eshte norma e cila shkakton ekzaktesisht pagesat e ardhshme te vleresuara pergjate jetes se pritshme te detyrimit financiar, ose, ku eshte e pershtatshme, per nje periudhe me te shkurter.

Kontabilizimi i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare sqarohet ne piken 2.17.

Aktivet financiare klasifikohen si detyrime afatshkurtra pervec rasteve kur shoqeria ka te drejte te pakushtezuar te ndryshoje marreveshjen e huase per te pakten 12 muaj pas dates se bilancit.

### **2.6 Inventaret**

Inventaret maten fillimisht me kosto. Pas njohjes fillestare te tyre Shoqeria vlereson inventarin me vleren me te ulet midis kostos dhe vleres neto te realizueshme. Vlera neto e realizueshme i referohet vlerës neto që njësia ekonomike raportuese pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit.

Inventaret i nenshtrohen testit te zhvleresimit ne daten e mbylljes se bilancit. Shuma e zhvleresimit njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve atehere kur ka faktore te ojektive qe tregojne qe inventaret jane zhvleresuar.

### **2.7 Aktivet Afatgjata te Investimit**

Aktivete Afatgjata te Investimit, te cilat jane prona te mbajtura per te fituar te ardhura nga qerate dhe/ose per rivlersimin e kapitalit (duke perfshire edhe prona per qellime te tilla), vlersohen fillimisht me kosto duke perfshire edhe koston e transaksionit. Ato fillimisht njihen ne pasqyren e pozicionit financiar ne momentin qe rreziqet dhe perfitimet nga pronesia transferohet te shoqeria pavarsisht nga fakti nese titulli eshte transferuar ose jo. Pas njohjes fillestare, aktivete afatgjata te investimit maten me vleren e drejte, e cila reflekton kushtet e tregut ne daten e raportimit. Fitimet ose humbjet qe rrjedhin nga ndryshimet ne vlerat e drejta te pronave te investimit jane perfshire ne fitim ose humbje ne periudhen ne te cilen ato paraqiten, duke perfshire efektin perkates tatimor.

Transaksionet behen (ose nga) aktivete afatgjata te investimit vetem kur ka nje ndryshim ne perdorim. Per nje transferim nga aktivete afatgjata ne inventar, kostoja e supozuar per kontabilitetin pasues eshte vlera e drejte e ndryshimit ne perdorim.

### **2.8 Aktivete Afatgjata Materiale**

Ne bilanc AAM paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Koston perfshijne shpenzimet qe lidhen ne menyre te drejtperdrejte me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve te ndertuara nga vete shoqeria perfshijne koston e materialeve dhe punes direkte qe lidhen ne menyre te drejtperdrejte me sjelljen e aktivitetit ne gjendje pune per qellimin e caktuar, koston e cmontimit dhe levizjen e aktiveve te ndryshme dhe kthimin e vendodhjes se tyre ne gjendjen e meparshme, si dhe koston e kapitalizuara te huave. Koston gjithashtu mund te perfshijne zera te transferuar nga te ardhurat permbledhese te tjera ne lidhje fitime apo humbje te flukseve te parase te kualifikuara nga mbulimi per blerjen e pronave dhe pajisjeve. Blerja e

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

programeve kompjuterike te cilat jane pjese perberese te funksionalitetit te pajisjeve perkatese kapitalizohet si pjese e asaj pajisjeje.

Ne momentin qe nje nga aktivet afatgjata materiale, perbehet nga pjese me jetegjatesi te dobishme te ndryshme, ato regjistrohen si pjese te ndara nga njera tjetra. Fitimet ose humbjet nga nxjerrja jashte perdorimit te aktiveve materiale percaktohen duke krahasuar arketimet nga shitja me vleren kontabel neto te aktivitetit dhe njihet neto ne te ardhura ose humbje te tjera.

***Kostot ne vijim***

Kostot per zhvlersimin e nje aktivi regjistrohen me vleren kontabel te aktivitetit ne rast se eshte e mundur qe perfitimet ekonomike ne periudhat e ardhshme te perfshira ne te, te mund te rrjedhin tek shoqeria dhe kostoja te mund te matet me besueshmeri. Vlera kontabel e pjeseve te nderruara si rrjedhoje c’regjistrohet. Kostoja e sherbimit ditor, te vazhdueshem te ndertesave dhe pajisjeve rregjistrohet tek fitimet ose humbjet kur ndodhin.

***Amortizimi***

Amortizimi llogaritet mbi vleren e amortizueshme e cila eshte kostoja e aktivitetit ose cdo kosto tjetere zevendesuese minus vleren e mbetur. Amortizimi njihet ne pasqyren permblendhese e te ardhurave bazuar ne metoden e vleres se mbetur sipas normave per secilen kategori asetesh:

A. Ndertesa	5%
B. Makineri pajisje	20%
C. Mjete transporti	20%
D. Paisje informatike	25%
E. Paisje zyre	20%

Toka, Ndertimet ne Proces, si dhe parapagimet furnitoreve nuk amortizohen.

**2.9 Aktivet Afatgjata Jo-Materiale**

Per vitin 2018 shoqeria zoteron Aktive Afatgjata Jo Materiale Vlera e saj e mbetur i perket Certifikates ISO dhe program softwer.

**2.10 Kuotat e kapitalit**

Kuotat e thjeshta njihen si kapital. Kuota njihet me vleren nominale 100 leke secila.

**2.11 Rishikimi i zhvlersimit**

Rikuperimi i aktiveve eshte nje ceshtje qe kerkon gjykim te Drejtimit, qe kerkon vlersim nese vlera kontabel e aktiveve mund te mbetet ne vleren neto aktuale te flukseve monetare te ardhshme qe pritet te gjenerohen nga perdorimi i aktiveve te tilla duke perdorur parashikimet e flukseve monetare te cilat jane skontuar me nje norme te pershtatshme. Ne llogaritjen e vleres aktuale neto te flukseve monetare te ardhshme, jane te nevojshme supozime ne lidhje me ceshtjet e pasigurta, sic permendet me poshte.

Standartet SNRF kerkojne qe Drejtimi te kryeje teste vjetore per zhvillimin e aktiveve dhe percaktimin e jetes se tyre, gjithashtu kerkohet dhe vlersimi i situatave te mundshme qe do te sillnin mosrekuperimin e vleres se aktiveve. Bazuar ne informacionin e disponueshem dhe testimet, shoqeria ka arritur ne perfundimin se nuk ka indikacione per zhvlersim te aktiveve me 31 dhjetor 2018.

**a- Zhvlersimi i aktiveve jo financiare**

Vlerat kontabel te aktiveve jofinanciare te Shoqerise, pervec inventareve dhe tatimeve te

shtyra rishikohen ne cdo date raportimi per te pare nese ka ndonje tregues per zhvleresim. Nese ekziston ndonje tregues i tille, atehere vleresohet vlera e rikuperueshme e aktivitet. Humbja nga zhvleresimi njihet nese vlera kontabel e nje aktivi eshte me e madhe se vlera e rikuperueshme e tij. Humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

#### **b- Zhvleresimi i aktiveve financiare**

Nje aktiv financiar zhvleresohet nese ekzistojne tregues sipas te cileve nje ose disa ngjarje kane pasur nje ndikim negativ ne vleresimin e fluksesve te ardhshme te parase prej atij aktivi. Humbja nga zhvleresimi ne rastin e nje aktivi financiar te vleresuar me kosto te amortizuar llogaritet si diference midis vleres kontabel (neto) dhe Vleres aktuale te flukseve te pritshme te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktive financiare te nje rendesie te vecante testohen per zhvleresim ne menyre te vecante. Pjesa tjeter e aktiveve vleresohen se bashku, ne grupe qe kane karakteristika te ngjashme te riskut. Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje. Interesi nga aktivet e zhvleresuara ne kete menyre vazhdon te njihet nepermjet amortizimit te skontos. Kur nje ngjarje shkakton zvogelimin e renies se vlere, shuma perkatese rimerret nepermjet pasqyres permbledhese te te ardhurave.

Humbja nga zhvleresimi mund te anulohet nese ajo mund te lidhet objektivisht me nje ngjarje te ndodhur pasi njohjes se zhvleresimit. Per aktivet financiare te vlersuara ne kosto te amortizuara anulimi i zhvleresimit njihet ne fitim humbje.

#### **2.12 Marreveshjet e perbashketa**

Marreveshjet e perbashketa jane inkorporuar vecmas. Shoqeria, pasi ka marre parasysh strukturen dhe formen ne marreveshjen, kushtet e dokumentuara nga palet ne marreveshjen kontraktuale dhe te drejtat e shoqerise dhe detyrimet qe rrjedhin nga marreveshja, ka klasifikuar interesat e saj si aktivi financiar sipas SNK 39.

#### **2.13 Inventar prona**

Prone e blere ose qe po ndertohet per shitje ne rrjedhen normale te biznesit, ne vend qe te mbahet per tu dhene me qera ose fitimi nga rritja e vleresimit te kapitalit, mbahet si inventar dhe matet me vleren me te vogel mes kosos historike dhe vlere neto te realizueshme (VNR).

Kostoja perfshin:

- Te drejtat mbi pasurin e lire dhe qiran mbi token
- Shuma e paguar per kontraktuesit per ndertim
- Kostot e huamarrjes, kostot e planifikimit dhe te projektimit, kostot e infrastruktures, tarifat profesionale per sherbimet ligjore, taksat e transferimit te prones, shpenzimet e ndertimit dhe shpenzimet e tjera te ngjashme

Komisionet e pakthyeshme qe u paguhen shitesve ose agjenteve te marketingut per shitjen e njesive te pasurive te paluajtshme shpenzohen kur paguhen.

VNR eshte cmimi i vleresuar i shitjes ne rrjedhen normale te biznesit, bazuar ne cmimet e tregut

ne daten e raportimit minus kostot e vleresuara te perfundimit dhe kostot e vleresuara te nevojshme per te bere shitjen, duke marre parasysh vleren e parase ne kohe nese eshte materiale

Kostoja e prones se inventarit e njohur ne fitim ose humbje percaktohet duke iu referuar shpenzimet specifike te shkaktuara ne pronen e shitur dhe alokimin e cdo kostoie jo specifike bazuar ne madhesine e prones se shitur.

## **2.14 Perfitimet e punonjesve**

### *Kontributet e sigurimeve shoqerore*

Gjate ecurise normale te biznesit, shoqeria ben pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve per kontributet shoqerore, te cilat jane te detyrueshme bazuar ne legjislacionin vendas. Keto kosto ne emer te shoqeris, jane te paraqitura ne pasqyren permbledhese te te ardhurave ne momentin e ndodhjes.

### *Pensionit i detyrueshem*

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj, ben pagesa ne emer te saj dhe ne emer te punonjesve per te kontribuar ne planin e pensionit sipas legjislacionit. Kostot qe ndodhin per plane i takojne shoqeris dhe ngarkohen ne fitimin ose humbjen brenda vitit ushtrimor.

### *Leja e zakonshme*

Shoqeria njej si detyrim shumat e paskontuara te kostove te lidhura ose lejen vjetore e cila pritet te paguhet me shkembim te sherbimit te ofruar nga punonjesit per periudhen.

## **2.15 Provigjonet**

Nje provigjon njihet kur, si pasoje e ngjarjeve te kaluara, shoqeria ka detyrime aktuale ligjore apo konstruktive te cilat mund te vleresohen me vertetesi, dhe ka mundesi qe te kete nxjerrje te flukseve te ardhshme te parase per te shtyre kete detyrim. Provigjonet percaktohen si aktualizimi i flukseve te pritshme me nje norme takse qe reflekton vleresimet aktuale te tregut te parase dhe rrezikun specifik te detyrimeve.

## **2.16 Njohja e te ardhurave**

Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e një njësie ekonomike kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vleren e drejte të përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjate aktivitetit te zakonshem te Shoqerise.

Te ardhurat përfshijne shumat neto pa përfshire shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, te cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësinë ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat jane njohur kur ndryshimi i pronesise se bashku me riskun qe vjen nga ky ndryshim, jane transferuar tek bleresi.

Kriteret specifike te njohjes te perfshira me poshte duhet te plotesohen para se te njihen te ardhurat.

*I. Shitja e prones se perfunduar*

Nje pasuri konsiderohet si e shitur kur shoqeria permbysh detyrimet e performances qe lidhen me shitjen e prones qe eshte momenti kur bleresi merr kontrollin e prones se perfunduar, i cili normalisht eshte ne transferimin ligjor te titullit te pronesis ne rastet e kontratave te shkembimeve te pakushtezuara. Per kontratat me shkembime te kushtezuara, shitja njihet vetem kur plotesohen te gjitha kushtet e rendesishme. Detyrimet e performances per shitjen e prones se perfunduar plotesohen ne nje moment ne kohe.

*II. Shitjet e prones ne zhvillim*

Aty ku prona eshte ne zhvillim e siper dhe eshte arritur marreveshje per te shitur nje prone te tille kur ndertimi eshte i plote, shoqeria shqyrton nese kontrata perfshih.

- Nje kontrate per ndertimin e nje prone, ose
- Nje kontrate per shitjen e nje prone te perfunduar

Kur nje kontrate percaktohet te jete per ndertimin e nje prone, te ardhurat njihen pergjate kohes ne perputhje me kerkesat e SNRF 15 duke perdorur metoden e perqindjes se perfundimit sipas progresit te ndertimit.

Kur kontrata percaktohet te jete per shitjen e nje prone te perfunduar, te ardhurat njihen kur shoqeria permbysh detyrimet e performances qe lidhen me shitjen e prones. Nese, kushtet ligjore te kontrates jane te tilla qe ndertimi perfaqeson transferimin e vazhdueshem te punes tek bleresi, aplikohet metoda e perqindjes se perfundimit te njohjes se te ardhurave dhe te ardhurat njihen pergjate kohes sipas progresit te punes. Transferimi i vazhdueshem i punes ne proces eshte aplikuar kur:

- Bleresi kontrollon punen ne vazhdim, zakonisht kur toka ne te cilem zhvillohet ndertimi eshte ne pronesi te konsumatorit final, dhe
- Kontrolli i punes ne proces ne gjendjen e tanishme eshte transferuar te bleresi pergjate kohes sipas progresit te ndertimit, zakonisht, kur bleresi nuk mund ta ktheje pronen e paplote te shoqeria.

Ne situata te tilla, perqindja e punes se kryer matet ne baze te shpenzimeve te kryera deri ne fund te periudhes se raportit si nje proporcion i kostove totale qe priten te ndodhin.

*III. Te ardhurat nga qeraja*

Te ardhurat nga qeraja jane te drejta qe i linden shoqerise nga qerate operative, duke perjashtuar te ardhurat nga qerate e kushtezuara, te cilat njihen kur ato plotesohen. Kostot fillestare direkte qe ndodhin ne momentin e negociimit te nje kontrate qeraje operative, njihen si shpenzim gjate kohezgjatjes se qerases, ne te njejtjen menyre si te ardhurat nga qeraja.

Kushtet lehtesuese te nje marreveshje qeraje jane te percaktuara ne termat e qerases dhe shperndahen gjate afatit te qerases, edhe nese pagesat jane kryer mbi kete baze. Termat e qerases jane te pakthyeshme gjate kohezgjatjes se qerases se bashku me cdo term tjeter, deri ne momentin kur qeramarresi ka opsionin e te ardhurave kur lind e drejta e perfitimit te tyre.

*IV. Pagesat e sherbimit, pagesat e menaxhimit dhe shpenzimet e tjera te rikuperueshme nga qiramarresit*

Te ardhurat qe rrjedhin nga shpenzimet e rialokuara per qiramarresit njihen ne periudhen ne te cilen kompesimi behet i arketueshem. Tarifat e sherbimit dhe te menaxhimit dhe faturat e tjera te tilla perfshihen ne te ardhurat neto nga qeraja bruto nga kostot perkatese.

*V. Te ardhurat nga interesi*

Te ardhurat nga interesi njihen sic ato realizohen duke perdorur metoden e interesit efektiv (EIR). Interesi efektiv eshte norma qe saktesisht zbret flukset e ardhshme te vleresuara gjate jetes se pritshme te instrumentit financiar ose nje periudhe me te shkurter, kur eshte e pershtatshme ne vleren kontabel neto te aktivitetit financiar. Te ardhurat nga interesi jane te perfshira ne te ardhurat financiare ne pasqyren e fitimit ose humbjes.

### **2.17 Pagesat e qirase**

Qirate klasifikohen si qira financiare kur kushtet e qiras transferojne ne menyre domethenese te gjitha risqet dhe perfitimet e pronesis tek qiramarresit. Te gjitha qirate e tjera klasifikohen ne qira operative. Pagesat e bera per qirane jane paraqitur ne pasqyren e te ardhurave ne baze lineare pergjate kohezgjatjes se kontrates. Shoqeria ka hyre ne marreveshje qiraje per prone tregtare, dhe ka percaktuar, bazuar ne vleresimet kushtet e marreveshjes, ku zoteron te gjitha risqet dhe perfitimet mbi keto prona dhe per kete arsye i konsideron ato si qira operative

*Shoqeria si qiramarrese*

Qirate financiare qe transferojne rrezikun dhe perfitimet ne menyre aksidentale tek shoqeria, jane kapitalizuar si nje fillim i ri i qirase me vleren e drejte te prones se dhene me qira, ose ne qofte se eshte me e vogel me vleren aktuale te minimumit te pagesave te qirase. Pagesat e qirase jane te ndara midis pagesave financiare dhe uljes se detyrimit ndaj qirase, per te arritur ne nje nivel konstant te interesit ne tepricen e mbetur te detyrimit. Pagesat financiare jane njohur si kosto financiare ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Nje aktiv i dhene me qira eshte amortizuar gjate jetes se dobishme te tij. Megjithate, me qene se shoqeria nuk ka nje siguri qe do ta zoteroje pronesine ne fund te kohezgjatjes se qirase, aktiviteti do te amortizohet per nje periudhe me te vogel se jeta e dobishme e tij. Pagesat e qirase operative jane njohur si shpenzime operative ne pasqyren e te ardhurave ne menyre lineare gjate kohezgjatjes se qirase.

*Shoqeria si qiradhenes*

Qirate ku shoqeria nuk transferon konsiderueshem risqet dhe perfitimet e pronesis te nje aktiviteti jane klasifikuar si qira operative. Kostot direkte fillestare te ndodhura per pershtatjen e ambjenteteve sipas kerkeses se qiramarresit te nje qiraje operative i shtohen shumes se aktivitetit te dhene me qira dhe njihen ne te njejten baze si te ardhura nga qiraja. Qirate e ndara do te njihen si te ardhura ne periudhe ne te cilen jane perfituar.

*Depozitimet e qiramarresit*

Detyrimet per depozitim te qiramarresit njihen fillimisht me vleren e drejte dhe ne vazhdim me koston e amortizuar kur ka vlere materiale. Cdo diference midis vleres se drejte fillestare dhe vleres nominale perfshihet si nje e ardhur komponent te qirase operative dhe njihen ne menyre lineare pergjate gjithes termave te qirase.

### **2.18 Shpenzimet**

Shpenzimet jane njohur mbi bazen e te drejtave te konstatuara.

### **2.19 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Te ardhurat financiare permbledhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara ne banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare te mbajtura per shitje, si dhe fitimet nga kembimet



valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atehere kur perdoret metoda e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare paraqesin shpenzimet per interesat nga huate, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet e aktivave financiare. Gjithe kostot e huamarrjeve njihen ne humbje fitime mbi bazen e perdorimit te metodes se interesit efektiv.

### **2.20 Kostot e huave**

Kostot e huave te lidhura direkt me blerjen, dertimin ose prodhimin e aktiveve, te cilat duan nje kohe te gjate per tu sjelle ne forme perfundimtare, ne menyre qe te perdoren apo shiten, i shtohen kostos se ketyre aktiveve, deri ne momentin kur keto aktive jane gati qe qellimin e tyre per perdorim ose per shitje. Te ardhurat nga investimet e perkohshme, per sa i perket disa huave te vecanta, te cilave ende nuk iu eshte paguar interesi, kjo shume iu zbritet kostove te huamarrjes dhe nuk i kapitalizohet kostos se aktivitetit.

Te gjitha kostot e tjera njihen si te ardhura ose shpenzime ne periudhen kur ato kane ndodhur.

### **2.21 Tatimi mbi fitimin aktual dhe i shtyre**

Shpenzimi (e ardhura) tatimore përmban shpenzimin tatimor aktual (të ardhurën tatimore aktuale) dhe shpenzimin tatimor të shtyrë (të ardhurën tatimore të shtyrë). Shpenzimet qe lidhen me tatimin mbi te ardhurat paraqitet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervec rasteve kur ai lidhet me zerat e kapitalit dhe ne kete rast paraqitet direkt ne kapital.

Shpenzimi tatimor aktual eshte shuma e tatimit qe pritet te paguhet bazuar ne te ardhurat e vitit ushtrimor, shkallen tatimore qe zbatohet ne ditën e raportimit si dhe cdo korrigjim te detyrimeve tatimore te viteve paraardhese. Tatimi i shtyre njihet duke perdorur metoden e pasivit të bilancit, duke marre si diference te perkohshme diferencat midis bazës tatimore të një aktiviteti ose pasivi dhe vlerës së tij kontabël neto në bilanc. Tatimi i shtyre llogaritet duke u bazuar ne shkallen tatimore, te percaktuar nga ligjet qe jane ne fuqi, qe pritet te jete e zbatueshme ne momentin kur diferenca e perkohshme do te zhduket.

Shoqeria njih aktivin për tatim të shtyrë vetëm për atë që është e mundur që fitimet e tatueshme të ardhshme jenë të disponueshme kundrejt të cilave të mund të përdoret aktiviteti tatimor i shtyrë. Vlera kontabël e një aktiviteti tatimor të shtyrë duhet të rishikohet në çdo datë të bilancit. Një njësi ekonomike do të zvogëlojë vlerën kontabël të një aktiviteti tatimor të shtyrë për atë që nuk ka më mundësi që fitim i tatueshëm i mjaftueshëm të jetë i disponueshëm për të lejuar përfitimin e përdorimit të një pjese ose i të gjithë atij aktiviteti tatimor të shtyrë. Çdo zvogëlim i tillë do të rimerret deri në masën që bëhet i mundur disponimi i fitimit të tatueshëm të mjaftueshëm.

### **2.22 Transaksionet me monedhat e huaja**

#### **(a) Monedha e perdorur dhe raportuese**

Zerat e perfshire ne pasqyren financiare te seciles prej njesive ekonomike te grupit maten ne monedhen baze te mjedisit ekonomik ne te cilen njesia ekonomike vepron (monedha ne perdorim). Pasqyrat e financiare raportohen ne Leke (ALL), e cila eshte monedha e perdorur dhe raportuese e Shoqerise.

#### **(b) Transaksionet dhe Gjendjet**

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen e perdorur duke perdorur kurset e kembimit ne daten e kryerjes se transaksionit. Fitimet dhe humbjet qe rezultojne nga kryerja e transaksioneve ne monedhe te huaj dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

detyrimeve ne monedhe te huaj me kursin e kembimit te fund-vitit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Gjate pergatitjes se pasqyrave financiare, transaksionet ne monedhe tjeter nga monedha funksionale (monedha te huaja) regjistrohen me kursin e kembimit te dates se transaksionit. Ne fund te cdo periudhe raportuese, mjetet monetare ne monedhe te huaj rivlersohen me kursin e dates se raportimit. Mjetet jo monetare qe mbahen me vlere te drejte regjistrohen ne monedhe te huaj dhe rivlersohen me kursin e dates kur percaktohet vlere e drejte. Mjetet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj nuk rivlersohen.

Kurset e kembimit me date 31/12 sipas kursiot te Bankes se Shqiperise jane:

	31 Dhjetor 2018	31 dhjetor 2017
Euro	123.42	132.95
USD	107.82	111.10

### **2.23 Standartet dhe amendimet e reja ose te ndryshuara**

Standartet e reja dhe te rishikuara te cilat jane ne fuqi per periudhat vjetore qe fillojne me ose pas 1 janarit 2018.

#### **a) SNRF 15 "Te ardhurat nga kontratat me klientet"**

SNRF 15 paraqet kerkesat e reja per njohjen e te ardhurave, duke zevendesuar SNK 18 "Te ardhurat", "SNK 11 Kontratat e ndertimit", dhe disa Interpretime te lidhura me te ardhurat. Standardi i ri krijon nje model njohjeje me baze kontrolli te ardhurave dhe jep udhezime shtese ne shume fusha qe nuk mbulohen ne menyre te detajuar nga SNRF-ve ekzistuese, duke përfshirë menyren per njohjen e marrëveshjeve me detyrime te shumta te performancës, çmime te ndryshueshme, te drejtat e rimbursimit te konsumatorit, opsionet e riblerjes, dhe kompleksitete te tjera te zakonshme.

Kontabilizimi i te ardhurave qe rezultojne nga kontratat me klientet behet duke perdorur nje model me pese hapa:

- Identifikimi i kontrates me nje klient
- Identifikimi i detyrimeve te performances ne kontrate
- Percaktimi i cmimit te transaksionit
- Shperndarja e cmimit te transaksionit ndaj detyrimeve te performances ne kontrate, dhe
- Njohja e te ardhurave kur njesia ekonomike permbush nje detyrim te performances

Sipas SNRF 15, parimi baze eshte qe nje njesi ekonomike do te njohe te ardhurat ne nje shume qe reflekton shumen ne te cilen njesia ekonomike pret te kete te drejten ne kembim te transferimit te sherbimeve per nje klient.

Ndryshimet kryesore nga praktika aktuale:

- Cdo mall apo sherbim i premtuar, i cili eshte i dallueshem, duhet te njihet me vete, dhe cdo zbritje mbi cmimin e kontrates, ne pergjithesi duhet te shperndahet mbi elementet e vecante.

- E ardhura mund te njihet me heret sesa sipas standarteve aktuale nese vleresimi ndryshon per ndonje arsye (sic mund te jene incentivat, ulje te tjera, tarifat e performances, honoraret, suksemi i nje rezultati etj.) shuma minimale duhet te njihet nese ato nuk perbejne nje risk te rendesishem kthimi.
- Momenti ne te cilen e ardhura eshte e mundur te njihet mund te zhvendoset: disa te ardhura te cilat aktualisht jane njohur ne momentin e perfundimit te kontrates, mund te dyhen te njihen gjate kohezgjatjes se kontrates ose e kunderta.
- Ka rregulla specifike mbi licensat, garancite, tarifave fillestare te parimbursueshme dhe marreveshjet e ndermjetesimit, sa per te permendur disa.

SNRF 15 hyri në fuqi në periudhat raportuese vjetore që filluan më ose pas 1 janar 2018.

#### b) SNRF 9 "Instrumentet Financiare"

Standardi i ri për instrumentet financiare (SNRF 9) paraqet ndryshime të mëdha në udhëzimet e SNK 39 mbi klasifikimin dhe matjen e aktiveve financiare dhe prezanton një model të ri "humbje krediti të pritshme" për zhvlerësimin e aktiveve financiare. SNRF 9 gjithashtu ofron udhëzime të reja për zbatimin e kontabilitetit mbrojtës.

Gjatë adoptimit të SNRF 9, shoqëria ka aplikuar lehtësim në tranzicion dhe ka vendosur të mos ripërtërijë periudhat paraprake. Diferencat që rrjedhin nga miratimi i SNRF 9 në lidhje me klasifikimin, matjen dhe zhvlerësimin njihen në fitimet e pashpërndara.

SNRF 9 gjithashtu përmban kërkesa të reja për zbatimin e kontabilitetit mbrojtës. Kërkesat e reja kërkojnë të harmonizojnë më shumë kontabilitetin mbrojtës me aktivitetet e administrimit të rrezikut të njësisë duke rritur mundësinë e depozitave të mbrojtura dhe instrumenteve mbrojtës dhe duke paraqitur një qasje më të bazuar në parime për të vlerësuar efektivitetin mbrojtës. Shoqëria zbaton kërkesat e reja të kontabilitetit mbrojtës në mënyrë prospektive dhe të gjitha mbrojtjet kualifikohen për t'u konsideruar si marrëdhënie mbrojtëse të vazhdueshme.

Miratimi i SNRF 9 ka ndikuar fushat e mëposhtme:

- klasifikimin dhe matjen e aktiveve financiare të Shoqërisë. Drejtimi ka aktive financiare për të mbajtur dhe mbledhur flukset monetare. Obligacionet e klasifikuara më parë si investime të mbajtura në maturim (HTM) sipas SNK 39 vazhdojnë të kontabilizohen me koston e amortizuar (AC) pasi ato plotësojnë detyrimet e mbajtura për të mbledhur sipas modelit të biznesit dhe testin e karakteristikave të flukseve monetare kontraktuale në SNRF 9.
- Shoqëria ka zgjedhur që në mënyrë të pakthyeshme të përcaktojë investimet e reja në letrat me vlerë të klasifikuara me parë si të disponueshme për shitje (AFS), sipas SNK 39 tani me vlerën e drejtë me ndryshimet e paraqitura në të ardhurat e tjera përmbledhëse.
- zhvlerësimi i aktiveve financiare duke zbatuar modelin e pritit të humbjes së kredisë. Kjo ndikon në llogaritë e arkëtueshme tregtare të shoqërisë dhe investimet në aktivet e tipit të borxhit të matura me koston e amortizuar.

Në datën e aplikimit fillestar, më 1 janar 2018, instrumentet financiare të shoqërisë për efektet e riklasifikimit analizohen si më poshtë.

Kategoria e Aktiveve Financiare	Klasifikimi SNK 39			Matja SNRF 9	Konkluzioni
Mjete monetare	HTM	AC	Priten të përmbushin kriteret e SPPI	AC	Nuk ka impakt
Llogari/Kerkesa te arketueshme	HTM	AC	Priten të përmbushin kriteret e SPPI	AC	Nuk ka impakt
Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	HTM	AC	Priten të përmbushin kriteret e SPPI	AC	Nuk ka impakt

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

Shoqëria ka vendosur të mos riparaqesë informacionin krahasues në zbatimin fillestar të SNRF 9. Zbatimi i SNRF 9 dhe ndryshimi i politikës kontabël për ndikimin e bilancit fillestar të Shoqërisë më 1 janar 2018 paraqitet në tabelën në vijim. Në datën e aplikimit fillestar, më 1 janar 2018, instrumentet financiare të shoqërisë për efektet e matjes analizohen si më poshtë.

Aktivet	31 dhjetor 2017	Riparaqitje e	
		balancavehapëse	1 janar 2018
Mjete monetare	2,948,417	-	2,948,417
Llogari/Kerkesa te arketueshme	1,174,119,556	-	1,174,119,556
Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	47,671,392	-	47,671,392
<b>Total</b>	<b>1,224,739,365</b>	<b>-</b>	<b>1,224,739,365</b>

Shoqëria zbaton një model të thjeshtëzuar të njohjes së humbjeve të pritshme të kredise, llogaritë e arkëtueshme tregtare të shoqërisë të tjera të arketueshme të matura me koston e amortizuar dhe vlereson se nuk një ndikim të rëndësishëm financiar në datën e aplikimit fillestar të standardit.

#### **2.24 Standardet, amendamentet dhe interpretimet e standardeve ekzistuese që nuk janë ende në fuqi dhe nuk janë miratuar më herët nga Shoqëria**

Në datën e autorizimit të këtyre pasqyrave financiare, disa standarde të reja, si dhe ndryshime të standardeve ekzistuese, që ende nuk janë efektive dhe nuk janë miratuar më herët nga Shoqëria, janë publikuar nga BSNK. Informacion mbi ato standarde që pritet të jenë të rëndësishme për pasqyrat financiare të Shoqërisë është dhënë më poshtë. Drejtimi pret që të gjitha standardet relevante do të miratohen në politikat kontabël të Shoqërisë për periudhën e parë që fillon pas hyrjes në fuqi të shpalljes. Standardet e reja, interpretimet dhe amendamentet të cilat nuk janë miratuar apo të shënuara më poshtë nuk pritet të ketë një ndikim material në pasqyrat financiare të Shoqërisë.

#### **SNRF 16 "Qiratë"**

SNRF 16 do të zëvendësojë SNK 17 dhe tre Interpretimet përkatëse. Kjo kompletton projektin e gjatë e BSNK-së për të rishikuar të kontabilitetin e qirave. Qiratë do të regjistrohen në pasqyrën e pozicionit financiar në formën e një të drejte përdorimi të një aktivi dhe të një detyrimi qiraje. SNRF 16 hyn në fuqi në periudhat që fillojnë më ose pas 1 janar 2019. Drejtimi është ende duke vlerësuar ndikimin e plotë të Standardit dhe për këtë arsye nuk është në gjendje të japë informacion sasior. Megjithatë, për të përcaktuar ndikimin Shoqëria është në proces të:

- kryerjes së një rishikimi të plotë të të gjitha marrëveshjeve dhe për të vlerësuar nëse ndonjë kontratë shtesë tani do të bëhet një qira sipas përkufizimit të ri SNRF 16
- përcaktimit të dispozitave kalimtare që do të miratojë; aplikimin e plotë retrospektiv ose aplikimin e pjesshëm retrospektiv (që do të thotë informacioni krahasues nuk duhet të riparaqitet). Aplikimi i metodës së pjesshme jep gjithashtu një opsion lehtësimi për rivlerësimin nëse kontratat ekzistuese janë, ose përmbajnë, një qira, si edhe lehtësime të tjera. Përcaktimi se cilët nga këto praktika do të miratohen është i rëndësishëm pasi ato janë zgjedhje të pakthyeshme

## **“EDIL AL IT” Shpk Tirane**

*Skenime per Deklarimet Financiare*

*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

- vlerësimin të informacioneve shpjeguese të saj aktuale për qiratë financiare dhe qirave operative pasi këto kanë të ngjarë të formojnë bazën e shumave që do të kapitalizohen dhe të bëhen të drejta përdorimi të aseteve
- përcaktimin se cilat thjeshtëzime opsionale kontabël do të zbatohen për portofolin e tyre të qirasë dhe nëse se do të përdoren përjashtime
- vlerësimin të sistemit të IT dhe nëse nevojitet një sistem të ri leasing. Kjo është duke u konsideruar në përputhje me zbatimin e SNRF 15 dhe SNRF 9 në mënyrë që Shoqëria vetëm t'i nënshtrohet një sërë ndryshimesh të sistemit njëkohësisht
- vlerësimin për dhënien e informacioneve shpjeguese shtesë që do të nevojiten.

Shoqëria ka zgjedhur të mos adoptojë këto standarde, rishikime dhe interpretime përpara datave efektive të tyre.

Shoqëria planifikon të miratojë SNRF 16 më 1 janar 2019 duke përdorur metodën e modifikuar të paraqitjes retrospektive të Standardit. Sipas kësaj qasjeje, efekti kumulativ i zbatimit fillimisht të SNRF 16 njihet si një rregullim në kapital në datën e aplikimit fillestar. Informacioni krahasues nuk riparaqitet.

Zgjedhja e kësaj qasjeje të tranzicionit rezultoi në vendime të nëntejshme të politikave që shoqëria duhet të bëjë pasi ka disa lehtësime të tjera kalimtare që mund të aplikohen. Këto lidhen me ato qera të mbajtura më parë si qera të zakonshme dhe mund të aplikohen në bazë të analizimit të cdo kontratë. Shoqëria po vlerëson aktualisht ndikimin e zbatimit të këtyre lehtësimeve të tjera kalimtare.

### **3.Politikat Kryesore Kontabel**

Politika kontabel e Shoqërisë “Edil Al It” sh.p.k reflektojnë praktikën e këtij aktiviteti

- Aktivitetet e Afatgjata Materiale paraqiten në bilanc me koston historike minus amortizimin e akumuluar të llogaritur për kohën e shfrytëzimit të tyre.
- Amortizimi është llogaritur në mënyrë lineare për ndertesat dhe në bazë grupimi për Aktivitetet Afatgjata Materiale sipas normave të Ligjit Nr.8438 dt.28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat”
- Kontabiliteti mbahet në mënyrë të kompjuterizuar me program kontabiliteti Financa 5.
- Kontabiliteti mbahet në bazë të drejtave të konstatuara.
- Shpenzimet kontabilizohen në bazë të dokumentit justifikues të shpenzimeve.
- Të ardhurat janë kontabilizuar në bazë të faturave të shitjes dhe situacioneve të punimeve

### **4. Aktive Afatgjate Materiale**

Shoqëria ka një vlerë neto aktive të qëndrueshme 293,596,512 leke e cila përbehet si më poshtë:

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

a.

	Ndertesa	Makineri e pajisje	Inventar Ekonomik	Mjete Transporti	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>					
Gjendje 01.01.2018	516,755,894	88,932,157	48,997,543	21,307,698	675,993,292
Shtesa	0	1,269,800	2,215,052	997,875	4,482,727
Pakesime	0	0	0	0	0
Gjendje 31.12.2018	<u>516,755,894</u>	<u>90,201,957</u>	<u>51,212,595</u>	<u>22,305,573</u>	<u>680,476,019</u>
<i>Amortizimi</i>					
Gjendje ne 01.01.2018	233,228,965	74,111,986	41,493,952	18,255,884	367,090,787
Shtesa llogaritur	14,176,346	3,042,800	1,759,336	809,938	19,788,420
Pakcsime	0	0	-	-	0
Gjendje ne 31.12.2018	<u>247,405,311</u>	<u>77,154,786</u>	<u>43,253,288</u>	<u>19,065,822</u>	<u>386,879,207</u>
Vlera neto 01.01.2018	283,526,929	14,820,171	7,503,591	3,051,814	308,902,505
Vlera neto 31.12.2018	<u>269,350,583</u>	<u>13,047,171</u>	<u>7,959,307</u>	<u>3,239,751</u>	<u>293,596,812</u>

Amortizimi i Aktiveve te Qendrueshme te Trupezuara eshte llogaritur sipas normave te nenit 22 te ligjit 8438 date 28.12.1998, "Per Tatimin mbi te ardhurat". Llogaritja e amortizimit eshte bere per shumen 19,788,240 leke. Sipas llogaritjeve per efektin fiskal shoqeria ka perdorur normat ligjore te amortizimit.

### 5. Aktive Afatshkurter

Shoqeria ka ne dispozicion nje shume prej 6,838,712,422 leke nga te cilat:

#### 5a. Inventari

Perfaqeson gjendjen e materialeve ne magazine me 31.12.2018 si me poshte

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Materiale te para	30,381,640	31,273,654
<b>Totali</b>	<u>30,381,640</u>	<u>31,273,654</u>

Inventari i materialeve eshte vleresuar me koston e marrjes. Shoqeria ka perdorur metoden e koston mesatare.

#### 5.b. Aktive te tjera financiare afatshkurtra

Perfaqeson kliente per tu arketuar pas dates 31.12.2018, parapagime furnitoresh, marredhenie me palet e lidhura dhe te tjera.

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Llogari / Kerkesa te arketueshme	774,106,446	872,874,768
Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	5,990,401,948	5,134,617,671
	<u><b>6,764,508,395</b></u>	<u><b>6,007,492,439</b></u>

5.d. Te tjera kerkesa te arketueshme detajohet:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Marredhenie me palet e lidhura	5,848,617,830	4,983,878,108
Te tjera kerkesa te arketueshme	367,588	367,588
TVSH Fatura te vonuara	128,306	703,457
Parapagesa Furnitoresh	141,288,224	149,668,518
<b>Totali</b>	<u><b>5,990,401,948</b></u>	<u><b>5,134,617,671</b></u>

## 6.Mjete monetare

Perfaqeson gjendjen ne banke dhe ne arke me 31.12.2018. Shoqeria ka llogari likuiduese ne Banken Raffeyen, Banken Kombetare Tregtare, Intesa San Paolo, Alpha Bank, Credins, Societe Generale, Tirana Bank, Banka Nazionale Greke, American Bank Of Investments, First Investment Bank, Veneto Banca etj ne monedhat leke, euro, usd.

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Para ne dore	15,160,561	23,958,371
Para ne Banka	22,905,705	83,854,891
<b>Totali</b>	<u><b>38,066,266</b></u>	<u><b>107,813,262</b></u>

Likuiditetet jane paraqitur ne bilanc me gjendjen e llogarise bankare ne daten e fundit te 31 Dhjetorit 2018, e cila eshte e njejte me ekstraktin e fundit te bankes per kete periudhe si dhe llogarite ne valute jane konvertuar me kursin e bankes shqiperise per kete date.

6.a.Llogari te tjera ne vlere 5,756,122 leke detajohet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Shpenzime per tu shperndare	5,756,122	6,260,004
<b>Totali</b>	<u><b>5,756,122</b></u>	<u><b>6,260,004</b></u>

7. Kapitalet e veta me vlere 4,765,025,323 leke detajohen ne tabelen me poshte:

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

	<u>Viti 2018</u>	<u>Viti 2017</u>
Kapitali	4,065,134,000	3,593,240,000
Rezerva Ligjore	70,537,948	60,744,692
Rezerva te tjera	449,482,440	224,860,418
Fitime te pa shperndara	-	-
Fit/humbja e vitit	179,870,935	234,499,898
	<u><b>4,765,025,323</b></u>	<u><b>4,113,345,008</b></u>

**8. Pasivet afatgjata** ne vlere 332,784,754 leke perfaqeson:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Hua Aftagjata Banke	332,784,754	427,003,714
<b>Totali</b>	<u><b>332,784,754</b></u>	<u><b>427,003,714</b></u>

Llogarite ne valute jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2018.

**9.Pasivet Afatshkurtra** ne 2,034,498,963 leke detajohen si me poshte:

*9.a Hua afatshkurtra*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Overdraft-Banke	46,312,924	19,997,306
Interesa te llogaritura te kredive+gjendje kreditore banke	572,511	4,741,709
Linje Overdrafti	60,957,841	27,866,320
<b>Totali</b>	<u><b>107,843,276</b></u>	<u><b>52,605,335</b></u>

*9.b.Te tjera detyrime afatshkurtra*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Te pagueshme ndaj furnitoreve	1,779,641,351	1,613,803,686
Te pagueshme ndaj punonjesve	14,686,740	10,098,997
Te pagueshme ndaj taksave	15,369,481	32,609,424
<b>Totali</b>	<u><b>1,809,697,572</b></u>	<u><b>1,656,512,107</b></u>

Te pagueshme ndaj furnitoreve perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitoreve per blerje e sherbime ne 31 dhjetor 2018.

*9.c Detyrimet per tatim- taksa*



**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Sigurime shoqerore	2,297,258	1,993,583
Tatim Page	472,359	417,241
TVSH	3,760,345	5,405,802
Tatim Qira	145,626	163,728
Tatim Fitim i Pagueshem	3,965,476	24,629,070
Tatim Fitimi 18-A-Paguar keste 2019	4,728,417	
<b>Totali</b>	<b><u>15,369,481</u></b>	<b><u>32,609,424</u></b>

9.e. *Grante dhe te ardhura te shtyra*: Perbehet nga parapagimet e marra per punime te ardhshme si dhe nga parapagimet per qira ne ambiente sherbimi.

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Te ardhura te shtyra	116,958,308	120,437,427
<b>Totali</b>	<b><u>116,958,308</u></b>	<b><u>120,437,427</u></b>

## 10. Te Ardhurat dhe Shpenzimet

10.a *Te ardhura nga aktiviteti kryesor* detajohen si me poshte vijon:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Dorezim Punime e sherbime	1,759,604,006	1,632,784,876
Qira	203,717,351	246,243,717
Sherbime te tjera	19,118,529	40,231,458
<b>Totali</b>	<b><u>1,982,439,886</u></b>	<b><u>1,919,260,050</u></b>

10.b. *Te ardhura te tjera*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Te ardhura nga shitja e mallrave dhe furniturave	2,735,128	32,637,591
<b>Totali</b>	<b><u>2,735,128</u></b>	<b><u>32,637,591</u></b>

Te ardhurat e bilancit nuk rakordojne me ato te raportuara ne FDP si pasoje e faturave te parapagimeve per punime e qira(Bashkengjitur pasqyra).

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

**Permbledhese per sqarimin e te ardhurave**

Te ardhurat sipas FDP	1,994,928,460
Te ardhurat sipas Bilancit	1,988,675,648
<b><u>Diferenca</u></b>	<b><u>6,252,812</u></b>
Te ardhura financiare	3,500,633
Te ardhura te kaluara ne te ardhura periudhe	120,532,675
Te ardhura te kaluara ne periudha te ardhme	(117,053,556)
FaturaPerApart.	(13,232,572)
<b>Totali</b>	<b>(6,252,820)</b>
<b><u>Diferenca</u></b>	<b><u>(7)</u></b>

10.c *Shpenzimet per mallra e sherbime* perbehen nga shpenzimet per mallra e sherbime ne funksion te aktivitetit kryesor te shoqerise dhe specifikohen ne tabelen me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Materiale te para	815,974,843	645,564,393
Mallra e materiale te tjera	26,299,008	38,495,894
Nentrajtme e sherbime	735,422,310	1,014,057,988
<b>Totali</b>	<b><u>1,577,696,161</u></b>	<b><u>1,698,118,275</u></b>

10.d. *Shpenzime per personelin:*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Paga	100,107,743	78,817,309
Sigurime shoqerore	15,478,299	11,913,355
<b>Totali</b>	<b><u>115,586,042</u></b>	<b><u>90,730,664</u></b>

10.e *Shpenzime te tjera* detajohen ne tabelen vijuese:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Sherbime te tjera	2,024,864	2,203,225
Qira	12,930,435	30,670,996
Mirembajtje e riparime	4,923,355	8,904,874
Prime te sigurimit	1,473,949	2,907,033
Reklame e publicitet	1,323,216	5,589,444
Transferime,udhetime dieta	1,974,698	2,181,204
Shpz.postare e telekom.	2,065,408	2,044,120
Blerje te ndryshme-studime kerkime	530,252	627,750
Sherbime bankare	3,388,936	2,582,958

**“EDIL AL IT” Shpk Tirane**  
*Shenime per Deklarimet Financiare*  
*Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2018*

Taksa vendore+mjetesh etj.	5,674,097	3,845,303
Taksa te tjera	342,843	319,950
Shpz.per pritje dhurata etj.	464,279	795,426
Transport per blerje	998,511	324,681
Gjoha e te tjera te panjohura	3,136,324	1,695,888
<b>Totali</b>	<b>41,251,166</b>	<b>64,692,851</b>

*10.f. Te ardhura dhe shpenzime financiare*

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Fitim nga kembime valutore	3,500,427	768,679
Te ardhura nga interesat	206	1,669
Shpenzim nga kembime valutore	-2,118,520	-7,934,922
Shpenzime per interesa	-20,069,005	-24,302,307
<b>Totali</b>	<b>-18,686,891</b>	<b>-31,466,881</b>

**11.Llogaritja e Tatim Fitimit.**

	<u>Viti 2018</u>	<u>Viti 2017</u>
Fitim Bruto	212,166,334	276,181,508
Shpenzime te pa njohura	3,136,324	1,695,888
Baza llogaritjes Tatimit	215,302,658	277,877,395
% e tatim Fitimit	15%	10%
<b>Tatim Fitimi</b>	<b>32,295,399</b>	<b>41,681,609</b>
<b>Fitimi NETO</b>	<b>179,870,935</b>	<b>234,499,898</b>

**ADMINISTRATORI**  
**ARTUR ZHEBO**



## Pasqyra Analitike e te ardhurave per vitin 2018

Kryerja e sherbimeve(Situacione)	2018
Xhamia Namazgjase	134,651,755
Rezidenca"Alba"	149,602,460
Quiet Lake-Vilat Farke	47,652,235
Qender Arti-Skena Re	175,683,570
TOB	47,179,638
Fiori Di Bosco	352,941,655
San Pietro-Gjiri Lalzit	592,510,125
Mall Of Tirana	247,879,370
Punime per te trete	11,503,198
<b>TOTAL Situacione</b>	<b>1,759,604,006</b>

Te Tjera Sherbime	2018
Qira	203,717,351
Mirembajtje objekte+SherbimeTeTjera etj.	19,118,529
<b>TOTAL Te tjera sherbime</b>	<b>222,835,880</b>

<b>TOTAL SHIFRA E AFARIZMIT</b>	<b>1,982,439,886</b>
---------------------------------	----------------------

Te Ardhura te Tjera Rrjedhese	2018
Shitje AQT	-
<b>Total Te Ardhura te Tjera Rrjedhese</b>	<b>-</b>

<b>TOTAL Mallra e Furnitura</b>	<b>2018</b>
Shitje Mallra	2,735,128
<b>TOTAL Mallra e Furnitura</b>	<b>2,735,128</b>

<b>Total Te Ardhura Bilanci</b>	<b>1,985,175,014</b>
---------------------------------	----------------------

Te Ardhura Sipas FDP-ve	2018
Janar	208,089,881
Shkurt	183,923,898
Mars	186,245,110
Prill	177,377,854
Maj	146,040,583
Qershor	132,263,884
Korrik	121,876,440
Gusht	236,057,835
Shtator	100,799,150
Tetor	173,790,370
Nentor	126,433,840
Dhjetor	202,029,615
<b>TOTAL</b>	<b>1,994,928,460</b>

<b>Diferenca Te Ardhura Bilanci-Te Ardhura FDP</b>	<b>(9,753,446)</b>
Vodafone Al-QiraJanar 2018	75,000
Ardit Mullaj-Qira3 muaj 2018	75,000
Alpha Bank-Qira 2 Muaj 2018	81,516
Telekom Albania-Qira 4.5 Muaj 2018	604,080
Raiffeisen Bank-Qira 2019	(94,636,800)
Raiffeisen Bank-Qira 2Muaj 2018	99,383,520
RaffiesenBank-Admin 2019	(11,402,208)
RaffiesenBank-Admin 2 Muaj 2018	11,974,111
IlmiAbazi-Qira4 Muaj 18	315,466
IlmiAbazi-Admin 4 Muaj 18	70,845
FaturaApart.Alba Skela Construction	(13,232,572)
Agikons-Paradhenie per punime	7,953,137
Agikons-Amortizim paradhenie per punime	(11,014,548)
<b>Total Diferenca Te Ardhura Bilanc-FDP</b>	<b>(9,753,453)</b>

7

ADMINISTRATORI

Artur Zhebo