


PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr 9228, date 29.04.2004 " Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " , te ndryshuara ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit _SKK 2)

Emri	" KOTORRI SL "	Sh.p.k
Adresa	KOMUNA DAJT QESARAK	TIRANE
Nipti	K81911019U	
Data e krijimit	11.07.2008	
Nr rregjistrimit Treg	rregjistruar prane	QKR-se
Fusha e veprimtarise	NDERTIM ,TREGETI KARBURANTI	ME PAKICE
Monedha	Leku	shqiptar
Periudha kontabel	Nga 01.01.2019 deri	me 31.12.2019
Data e plotesimit te PF	25.06.2020	



B I L A N C I 2019

Nr	A K T I V E T	Shenime	Ushtrimi 31.12.2019	Ushtrimi 31.12.2018
I	A K T I V E T A F A T S H K U R T E R A		603,377,885	602,656,324
1	Aktivet monetare	2.1	21,770	51,938
	i Banka		21,770	7,745
	ii Arka		0	44,193
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim			
	i Derivative			
	ii Aktive te mbajtura per tregetim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera	2.2	572,287,964	571,096,885
	i Kliente per mallra, produkte e sherbime		564,447,751	564,008,401
	ii Debitore, Kreditore te tjere		7,840,213	7,088,484
	iii Tatim mbi fitimin			
	iv TVSH		0	0
	v Tatim mbi te ardhurat			
4	Inventari	2.3	12,022,600	12,461,950
	i Lendet e para		12,022,600	12,461,950
	ii Prodhim ne proces			
	iii Produkte te gatshme			
	iv Mallra per rishitje			
	v Invetar lmet			
5	Aktive biologjike afatshkurtera			
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		19,045,551	19,045,551
	i Diferenca konvertimi Aktive			
	ii Shpenzime te periudhave te ardhshme		19,045,551	19,045,551
II	A K T I V E T A F A T G J A T A			
1	Investimet financiare afatgjata	3		
	i Pjesemarje te tjera ne njesi te kontrolluara			
	ii Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarje			
	iii Aksone dhe letra te tjera me vlere			
	iv Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale	4	41,543,146	41,543,146
	i Toka			
	ii Ndertesa		26,170,719	26,170,719
	iii Makineri dhe pajisje		15,372,427	15,372,427
	iv Aktive tjera afat gjata materiale (me VI.Kontab)			
3	Ativet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
	i Emri i mire			
	ii Shpenzimet e zhvillimit			
	iii Aktive tjera afat gjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		644,921,031	644,199,470



Administratori
Merita Kotorri

Merita Kotorri
WBY

B I L A N C I 2019

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Ushtrimi 31.12.2019	Ushtrimi 31.12.2018
I	PASIVET AFATSHKURTRA	5		
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
	i Overdraftet bankare			
	ii Huamarrje afatshkurtra			
3	Huat dhe parapagimet	5.1	543,936,775	543,470,007
	i Te pagushme ndaj furnitoreve		255,427,045	255,427,045
	ii Parapagime te mara		256,388,424	255,718,689
	iii Te pagushme ndaj punonjesve		18,358,796	18,358,796
	iv Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.dhe tap		41,280	257,657
	vi Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		3,351,822	3,338,412
	vii Detyrime tatimore TVSH		10,369,408	10,369,408
	viii Detyrime kontrolli			
	viiii Debitore dhe Kreditore te tjere.			
	ix Diferenca konvertimi Pasive			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtera			
II	PASIVET AFATGJATA	5.2		
1	Huat afatgjata		12,557,012	12,557,012
	i Huamarrje nga bankat		12,557,012	12,557,012
	ii Bono te konvertueshme			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		556,493,787	556,027,019
III	KAPITALI	6	88,427,244	88,172,451
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		51,200,000	51,200,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore		529,926	529,926
8	Rezervat e tjera		9,188,059	9,188,059
9	Fitimet e pashperndara		27,254,466	21,690,465
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		254,793	5,564,001
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		644,921,031	644,199,470

Administratori
Merita Kotorri

Merita Kotorri



Shoqeria "Kotorri SL" Shpk
Nipt K81911019U

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2019

Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Viti 2019	Viti 2018
1	Shitjet neto		488,167	69,253,202
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces		-	-
4	Materialet e konsumuara	4		(49,365,885)
5	Kosto e punes	5		
	- pagat e personelit			(6,206,088)
	- te tjera personeli			
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		(219,964)	(1,037,136)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet			(1,377,406)
7	Shpenzime te tjera	7		(4,720,804)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		(219,964)	(62,707,319)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		268,203	6,545,883
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		-	-
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi			
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	12.3		
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		-	-
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		268,203	6,545,883
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15	13,410	981,882
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)		254,793	5,564,001

Administratori
 Merita Kotorri

Merita Kotorri




KL B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**HISTORIA DHE KRIJIMI**

"Kotorri SI " SH.P.K , eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 11.07.2008 dhe regjistruar ne QKR me NIPT NR. K81911019U . Kapitali I regjistruar aktualisht eshte 51 200 000 leke dhe zoterohet nga ortakët e kompanise si me poshte :

- Merita Kotorri e cila zoteron 70% te kapitalit themeltar .
- Shyqyr Kotorri i cili zoteron 30% te kapitalit themeltar .

Keto pasqyra financiare jane paraqitur ne leke Shqiptare (Leke) meqenese kjo eshte monedha ne te cilen jane kryer pjesa me e madhe e transaksioneve te Shoqerise.

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2018 eshte ndertim prodhimin, shitjen me shumice dhe pakice te produkteve dhe nenprodukteve blegetorale dhe bujqesore.

**DREJTUESIT
BORDI DREJTUES**

EMRI	FUNKSIONI	VENDI
Merita Kotorri	ADMINISTRATOR	Tirane

2 PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL**Bazat e perqatitjes se pasqyrave financiare**

Pasqyrat financiare jane perqatitur ne perputhje me ligjin shqiptar 'Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare' dhe me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (S.K.K) . Pasqyrat financiare jane perqatitur mbi bazen e parimit te kosos historike , duke e kombinuar me elemente te metodave te tjera dhe parimit te te drejtave te konstatuara . Pasqyrat financiare te shoqerise perqatiten cdo vit me 31 Dhjetor.

Nje permbledhje e politikave kryesore kontabel eshte paraqitur me poshte:**Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit te te drejtave te konstatuara. Te ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur I jane kaluar blesesit te gjitha rreziqet dhe perfitimet , maten me besueshmeri dhe ka siguri te mjaftueshme ne marrjen e perfitimeve . Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve njihen ne varesi te fazes , ne te cilen ndodhet kryerja e sherbimit ne daten e bilancit dhe te ardhurat dhe shpenzimet qe lidhen me sherbimin mund te perlllogaritet me besueshmeri . Te ardhurat vlersohen me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme , duke marre parasysh shumen e skontimeve ose rabatat e ofruara . Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne leke , me kursin zyrtar te kembimit te Bankes ne daten e kryerjes se transaksionit . Ne cdo date bilanci , zerat monetare te bilancit te shprehur ne monedhe te huaj rivleresohen me kursin zyrtar te kembimit ne daten e bilancit . Zerat jo monetare , te shprehur ne monedhe te huaj , maten ne termat e kosos historike dhe nuk rivleresohen . Fitimi ose humbja e perealizuar nga ndryshimi I kurseve te kembimit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve . Kurset e kembimit , te perdorura nga shoqeria per monedhat e huaja me kryesore me 31.12.2018 jane:

EURO:

USD

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM-te)

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM-te) paraqiten me shuma te rivlersuara minus zhvleresimin. Ne bilanc, nje element i AAM-se paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. Ne se vlera kontabel e nje aktivi afategjate material rritet, si rezultat i rivleresimit, kjo rritje kreditohet drejteperdrejte ne kapitalet e veta nen zerin "teprice nga rivleresimi". Nese vlera kontabel e nje aktivi afategjate materiale zvogelohet, si rezultat i rivleresimit, ky zvogelim njihet si shpenezim ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi eshte llogaritur mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe mbi bazen e vleres se mbetur per pjesen tjeter te aktiveve afategjate materiale, duke ngarkuar pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si me poshte:

Emri i mire	15%
Licencat	15%
Ndertesat	5%
Instalime teknike dhe makineri	20%
Mjete transporti	20%
Pajisje zyre	20%
Pajisje informatike	25%

Inventaret

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Kosto perbehet nga materiale direkte dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme, koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe jane ndeshur per te sjelle inventere ne vendin dhe kushte aktuale magazinimi. Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar. Vlera neto e realizueshme perfaqeson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuar te perfundimit dhe koston e marketingut, shitjes dhe shperndarjes. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte cmuar si vlera neto te realizueshme.

Administratori
Merita Kotorri





KOTORRI - SL
CONSTRUCTION

“ KOTORRI-SL “ SH.P.K
Adresa Pallati Destaxhej Fshati Qesarak
Komuna Dajt ,Tirane

Data 30.06.2020

VENDIM Nr.1
I ASAMBLESE SE SHOQERISE
‘KOTORRI SL SHPK’

Znj Merita Kotorri dhe Z. Shyqyr Kotorri në cilësinë e ortakëve shoqërisë ‘Kotorri SL Sh.p.k’ e regjistruar pranë QKB-së në datën 11/07/2008 me NIPT K81911019U vendosin:

1.Te miratojnë pasqyrat financiare 2019.

2.Miratimin e rezultatit financiar te paraqitur te llogarive vjetore ,Fitim ne Shumen 254 ,793 leke

3.Fitimi i vitit 2019 prej 254,793 leke te mbetet fitim i pashperndare.



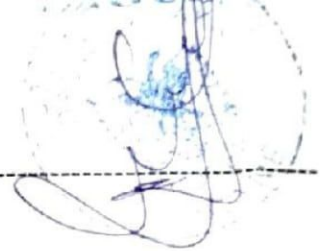
Për “Kotorri SL Shpk”

Ortakët

Znj. Merita Kotorri

Z. Shyqyr Kotorri

(Pefaqsuar me prokure nga Merita Kotorri)



NR 2561 Repertori
Nr. 1110 Koleksioni

Tiranë më 10.09.2016

PROKURË E PËRGJITHËSHME

Në Tiranë, sot më datë 10.09.2016 (nëntë shtator dymijë e gjashtëmbëdhjetë) para meje noter Lorenc V. Daka , anëtar i dhomës së notereve Tiranë, me seli në blv “ Gjergj Fishta” m'u paraqit personalisht dhe më kërkoi redaktimin e kësaj prokure të posacme :

I PËRFAQESUARI :

Shyqyr Kotorri, shtetas shqiptar, i biri i Sabri dhe Difes, dtl.11.04.1978, lindur në Përmet dhe banues në Tiranë, madhor, me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar me karte identiteti nr. 025864323 dhe numer personal H80411029H.

I lartpërmenduri me vullnet të lirë deklaron se :

Caktoj përfaqësuese të përgjithëshme **Znj. MERITA KOTORRI**, e datëlindjes 16 maj 1971, lindur në Corovode dhe banuese në Tiranë, me kartë identiteti nr. 024744383 dhe nr. personal H15516049G, të cilës i jap tagra, të drejtë dhe porosi që në emër dhe për llogarinë time të më përfaqësojë në prani apo në mungesën time, në:

1. Në të gjitha shkallët e sistemit tonë gjyqësor, në cdo çështje gjyqësore të cdo lloji pa kufizim, civile, penale , administrative , duke ushtruar të gjitha të drejtat procedurale, pa kufizim. Në cdo rast ajo ka të drejtë të caktojë avokat apo përfaqësues ligjor, duke i caktuar vetë të drejtat, si dhe mund t'i revokojë e zëvendësojë ata pa kufizim.

2. Në cdo veprim juridik, shitje, blerje, dhënie me qira, tjetërsim të cdo pasurie timen personale apo ne perberje te shoqerise, të luajtëshme e të paluajtëshme pa kufizim, në cdo formë që e kërkon ligji, dhurim e shitje, apo mënyra të tjera të kalimit të pasurisë. Për cdo rast të nënshkruajë para noterit kontratën respektive për emrin tim, si dhe të marrë në dorëzim cash ose në llogarinë e saj bankare cmimim përkatës.

3. Në të gjitha organet e administratës publike, bashki, komuna, zyra të gjendjes civile, arkiva shtetërore apo të personave publikë privatë (noterë, avokatë) . Zyra të regjistrimit të Pasurive të paluajtëshme, si dhe në cdo zyrë tjetër të administratës publike që nuk është përmendur në këtë prokurë, dhe të kërkojë e të marrë në emrin tim, cdo lloj dokumentacioni pa kufizim, si dhe të paraqesë kërkesa, ankesa dhe të kërkojë e të marrë cdo shërbim që ofrohet në këto zyra.

4. Të më përfaqësojë në të gjitha veprimet ligjore në shoqëritë tregëtare ku unë bëj pjesë. Më këtë cilësi përfaqësuesja ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhje të asamblesë së ortakëve/ aksionerëve, të nënshkruajë për emrin tim vendimet përkatëse si dhe në rast se nevojitet të më përfaqësojë në kryerjen e veprimeve ligjore në QKR.

Për sa më sipër veprimet e kryera prej përfaqësueses sime i quaj qysh tani të pranuar dhe të mirëqena si të kryera prej meje vetë , brenda kufijve ligjore.

Kjo prokurë u hartua në tre kopje në gjuhën shqipe me fuqi të njëjtë. lexohet me zë të lartë në prani të të përfaqësuarës , nëshkruhet rregullisht prej saj dhe në perfundim une noteri e vërtetoj. Prokura redaktohet në baze të n. 39 te ligjit “ Për noterinë” dhe n. 70, e vijues të kodit civil.

I përfaqësuar

Shyqyr Kotorri

NOTER
Lorenc V. Daka