

EUROMAG 2000 SH.A

**Pasqyrat financiare per periudhen ushtrimore,
qe mbyllet me 31 Dhjetor 2017
dhe shenimet shpjeguese**

20 MARS 2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha 2017	Periudha 2016
I	Aktivët afatshkurtra		14,835,937	14,814,455
1	Aktivët monetare	4	32,616	207,785
	Investime		-	-
3	Të drejta të arkëtueshme	5	10,666,684	10,470,033
	Nga aktiviteti i shfrytëzimit		9,733,171	9,525,271
	Të tjera		933,513	944,762
			-	-
4	Inventarët	6	4,136,637	4,136,637
	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		-	-
	Prodhome në proces dhe gjysëmprodukte		-	-
	Produkte të gatshme		-	-
	Mallra		4,102,470	4,102,470
	AAGJM të mbajtura për shitje		-	-
	Parapagime për inventar		34,167	34,167
5	Shpenzime të shtyra	7	-	-
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	8	-	-
7	Aktivët totale afatshkurtra		14,835,937	14,814,455
II	Aktivët afatgjata		22,245,897	22,410,567
1	Investimet financiare afatgjata		-	-
2	Aktivët materiale	9	22,245,897	22,410,567
	Toka dhe ndërtesa		16,480,857	16,563,676
	Impiante dhe makineri		5,519,483	5,519,483
	Të tjera Instalime dhe pajisje		245,556	327,408
	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		-	-
3	Aktivët biologjike	10		
4	Aktive afatgjata jo materiale	11	-	-
5	Aktive tatimore të shtyra	12	-	-
6	Aktive totale afatgjata		22,245,897	22,410,567
	AKTIVE TOTALE		37,081,834	37,225,022

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha 2017	Periudha 2016
I Pasivet Afatshkurtra			9,462,537	9,651,055
2 Detyrime afatshkurtra		13	9,462,537	9,651,055
<i>Titujt e huamarrjes</i>			-	-
<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>			-	-
<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>			-	-
<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>			2,342,325	2,441,120
<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>			617,004	705,842
<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>			4,315	5,200
<i>Të pagueshme të tjera</i>			6,498,893	6,498,893
3 Të pagueshme për shpenzimet e shtyra		14	-	-
4 Të ardhura të shtyra		15	-	-
5 Provizione		16	-	-
Totali i Detyrimeve afatshkurtra			9,462,537	9,651,055
II Detyrime afatgjata			10,575,286	10,575,286
1 Huat afatgjata		17	10,575,286	10,575,286
<i>Titujt e huamarrjes</i>			-	-
<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>			-	-
<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>			-	-
<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>			-	-
<i>Dëftesa të pagueshme</i>			-	-
<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>			10,575,286	10,575,286
<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			-	-
<i>Të tjera të pagueshme</i>			-	-
2 Të pagueshme për shpenzimet të konstatuara		18	-	-
3 Të ardhura të shtyra		19	-	-
4 Provizionet afatgjata		20	-	-
Detyrime tatimore të shtyra		21	-	-
Totali i Detyrimeve afatgjata			10,575,286	10,575,286
Detyrime totale			20,037,823	20,226,341
III Kapitali dhe Rezervat		22	17,044,011	16,998,681
1 Kapitali i Nënshkruar			44,950,000	44,950,000
2 Primi i lidhur me kapitalin			-	-
3 Rezerva rivlerësimi			-	-
4 Rezerva të tjera			2,812,529	2,812,529
<i>Rezervat ligjore</i>			-	-
<i>Rezervat statutore</i>			-	-
<i>Rezervat e tjera</i>			2,812,529	2,812,529
9 Fitimi i pashpërndarë			- 30,763,848	- 30,871,026
10 Fitim / Humbja e Vitit		23	45,330	107,178
Totali i kapitalit			17,044,011	16,998,681
TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT			37,081,834	37,225,022

Pasqyra e Performances (Te ardhurave dhe Shpenzimeve) sipas natyres

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimi	Periodha 2017	Periodha 2016
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	23	3,115,753	3,849,565
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	24	-	-
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		-	-
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	25	-	-
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	26	- 45,598 -	11,575
	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-	-
	Të tjera shpenzime		- 45,598 -	11,575
6	Shpenzime të personelit	27	- 2,529,992 -	2,375,422
	Paga dhe shpërblime		- 2,167,944 -	2,029,200
	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		- 362,048 -	346,222
7	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		-	-
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	28	- 164,670 -	1,036,626
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	29	- 318,914 -	299,850
10	Totali shpenzimeve (shumat 26 - 29)		- 3,059,174 -	3,723,473
11	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore		56,579	126,092
12	Të ardhura të tjera	30	-	-
	Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		-	-
	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		-	-
	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		-	-
	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si			
13	Shpenzime financiare	31	-	-
	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		-	-
	Shpenzime të tjera financiare		-	-
	Pjesa e fitimit / humbjes nga pjesëmarrjet		-	-
	Fitimi / Humbja para tatimit		56,579	126,092
14	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	32	- 11,249 -	18,914
	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		- 11,249 -	18,914
	Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		-	-
	Fitim / Humbja e vitit		45,330	107,178
15	Fitim / Humbja për:		-	-
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		-	-
	Interesat jo-kontrolluese		-	-

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
	Fitimi/Humbja e vitit	45,330	107,178
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	45,330	107,178
	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	45,330	107,178
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

Pasqyra e Rrjedhies se Parase (Cash Flow) – Metoda Indirekte

	2017	2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	45,330	107,178
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	164,670	1,036,626
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-196,651	-116,728
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-99,679	-1,180,088
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-88,838	174,322
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-175,168	21,310
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	0
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	0
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	0	0
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>	0	0
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>	0	0
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	0	1
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	1
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-175,168	21,311
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	207,785	186,474
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	32,616	207,785

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Diferencat nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	44,950,000	0	0	0	0	2,812,529	0	(30,338,327)	(532,700)	16,891,502		
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël												
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	44,950,000	0	0	0	0	2,812,529	0	(30,338,327)	(532,700)	16,891,502		
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Fitimi / Humbja e vitit					0				107,178	107,178		
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										0		
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0	0	0	0	0	0	0	107,178	107,178		
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0	0	0	0		0		(532,700)	532,700	0		
Dividendë të paguar										0		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	(532,700)	532,700	0		
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	44,950,000	0	0	0	0	2,812,529	0	(30,871,027)	107,178	16,998,680		
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël												
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	44,950,000	0	0	0	0	2,812,529	0	(30,871,027)	107,178	16,998,680		
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Fitimi / Humbja e vitit									45,330	45,330		
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										0		
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0	0	0	0	0	0	0	45,330	45,330		
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0	0	0	0		0		107,178	(107,178)	0		
Dividendë të paguar										0		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	107,178	(107,178)	0		
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	44,950,000	0	0	0	0	2,812,529	0	(30,763,849)	45,330	17,044,010		

Shenimet Shpjeguese

1. Te pergjithshme

Shoqeria “EUROMAG 2000 SH.A”, eshte nje shoqeri Shoqeri Aksionare me ortak Kryesor COLLAKU me 51% te aksioneve dhe Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes me 39.3% te aksioneve dhe te tjere me 9.7% te aksioneve , dhe me Administrator Znj. Marjeta Take. Shoqeria eshte e themeluar ne Vitin 2000, ne Tirane me vendim gjykate nr: 21522, me seli ne Durres dhe eshte e regjistruar ne Drejtorine Rajonale Tatimore Durres me NIPT K01404503G, ne 2000. Objekti kryesor i veprimtarise eshte “**Tregtimi i mallrave qe do te sherbejne per fushen e ndertimit**”.

2. Pregatitja e Pasqyrave Financiare.

Pasqyrat financiare jane pregatitur ne perputhje me Ligjin Nr. 9228, Date 29.04.2004, “Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Miratuara me Urdherin e Ministrit te Financave Nr. 4292, Date 15.06.2006 “Per shpalljen e Standarteve Kontabel Kombetare dhe zbatimin e detyrueshem te tyre .

Pasqyrat financiare jane pregatitur mbi parimin e vijueshmerise, qe do te thote, qe shoqeria do te vazhdoje aktivitetin e saj edhe per te pakten nje vit mbas date se mbylljes se ketyre pasqyrave.

3. Baza e pregatitjes

Pasqyrat financiare jane individuale.

Pasqyrat financiare jane paraqitur ne LEK.

Pasqyrat financiare jane te vleresuara me koston historike.

Te drejtat dhe detyrimet jane ndertuar bazuar ne parimin e te drejtave te konstatuara.

Tatim fitimi eshte llogaritur mbi bazen e Ligjit Nr. 8438, Date 28.12.1988.

Inventaret jane te mbajtura me metoden e cmimit mesatar.

Amortizimi I AMAGJ eshte llogaritur mbi bazen e normave te amortizimit te percaktuara ne Ligjin Nr. 8438, Date 28.12.2011. Pasuria e shoqerise ne valute te huaj, si dhe te drejtat dhe detyrimet e shoqerise ne valute te huaj, jane vleresuar me kursin e kembimit te dates 31.12.2017

Nje permbledhje e pjeses me te madhe te politikave kontabel te aplikuar ne Pasqyrat financiare jane sa me poshte:

3.1. Mjetet Monetare.

Per Mjetet monetare ne arke dhe ne banke eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit “Vlera e drejte “, sipas paragrafit Nr.22 te SKK-se Nr.3.

Mjetet monetare ne monedha te huaja jane vleresuar ne monedhen baze me kursin e Bankes se Shqiperise qe daton 31.12.2017.

3.2. Aktivet e tjera financiare afatshkurtera.

Per Aktivet e Tjera financiare Afatshkurtera te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2017 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit “Kosto historike minus

zhvleresimin e mundshem”, sipas paragrafit Nr.26, 27 te SKK-se Nr.3. Per vitin aktual vleresimi i tyre eshte bere me vleren nominale ne krijim te tyre.

3.4. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra.

Per Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2017 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit “Kosto historike “, sipas SKK-se Nr. 8.

3.5. Aktivet Afatgjate Materiale.

Per Aktivet Afatgjate Materiale te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2017 eshte aplikuar politika konatabel e vleresimit “Kosto historike minus amortizimin e akumuluar ne vite”, sipas paragrafit Nr.22 te SKK-se Nr.5.

Amortizimi I AAM eshte llogaritur sipas metodes te percaktuar ne Ligjin 8438 date 28.12.1998 “Per tatimin mbi te ardhurat” dhe normat e amortizimit jane si me poshte:

○ Instalimet teknike	5.00%
○ Mjete Transporti	20.00 %
○ Makineri e paisje	20.00%
○ Pajisje Informatike	25.00 %

3.6. Huat dhe parapagimet.

Per Huat dhe parapagimet te paraqitura ne daten e mbylljes se bilancit 31.12.2017 eshte aplikuar politika kontabel e vleresimit “Kosto e amortizuar”, sipas paragrafit Nr.32, 33 te SKK-se Nr.3.

3.7. Kapitali

Vlera e kapitaleve dhe perberesve te tij eshte vleresuar me vleren e tyre historike kontabel. Ndryshimet ne grupin kapitale kane ardhur jo si rezultat i ndonje SKK-je.

3.8. Te Ardhurat dhe Shpenzimet.

Vleresimi i te Ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere mbi bazen e parimit te konstatimit te drejtave dhe detyrimeve ne momentin e ndodhjes. Vleresimi i tyre eshte bere sipas percaktimeve ne paragrafet 35-37 te SKK-se Nr.1 dhe te SKK-se Nr.8.

Aktivet Afatshkurtra**4. Aktivet Monetare**

Aktivet monetare perbehen si me poshte:

	31.12.2017	31.12.2016
Banka ne Leke	32,616	207,785
Arka	0	0
TOTAL Aktive monetare	<u>32,616</u>	<u>207,785</u>

5. Te drejta te arketueshme.

	31.12.2017	31.12.2016
Kliente per Sherbime	9,733,171	9,525,271
Total te drejta te arketueshme nga aktiviteti I shfrytezimit	<u>9,733,171</u>	<u>9,525,271</u>
Shteti - Tatim fitimi I mbipaguar	105,479	116,728
Shteti - TVSH	828,034	828,034
Total te drejta te arketueshme te tjera	<u>933,513</u>	<u>944,762</u>
TOTAL te drejta te arketueshme	<u>10,666,684</u>	<u>10,470,033</u>

6. Inventari

	31.12.2017	31.12.2016
Mallra per rishitje	4,102,470	4,102,470
Inventar I imet	34,167	34,167
TOTAL Inventari	<u>4,136,637</u>	<u>4,136,637</u>

Kostot e mallrave per rishitje jane llogaritur duke I shtuar cmimit te blerjes edhe shpenzimet e tjera, si: Transporti, Deyrime doganore dhe te jera shpenzime deri ne momentin e futjes se mallrave ne magazine.

7. Shpenzime te shtyra**8. Te arketueshme nga te ardhurat e konstatuara**

Aktivet afatgjata

9. Aktivet materiale afatgjata

AMAGJ perfaqesohen nga mjete transporti, mobilje e orendi, paisje informatike, dhe instalime teknike. Aktivët janë të vlerësuar me koston historike. AMAGJ janë zhvlerësuar me norme amortizimi 25% ,20% , 5%. Metoda e zhvlerësimit është ajo e zhvlerësimit mbi vlerën e mbetur:

<u>Grupi I AMAGJ</u>	<u>Gjendja ne</u> <u>Fillim te</u> <u>Periudhes</u>	<u>Hyrie</u>	<u>Dalje</u>	<u>Rivlere-</u> <u>sime</u>	<u>Gjendja ne</u> <u>fund te</u> <u>periudhes</u>
Ndertime dhe sheshe	17,435,448	-			17,435,448
Toka e Troje	5,187,477	-			5,187,477
Makineri dhe paisje pune	415,008	-			415,008
Paisje Informatike dhe software	409,260	-			409,260
TOTAL AMAGJ	<u>23,447,193</u>	<u>-</u>	<u>-</u>		<u>23,447,193</u>
Amortizimi Ndertime dhe sheshe	(871,772)	(82,818)			(954,591)
Amortizimi Toka e Troje		-			-
Amortizimi Makineri dhe paisje pune	(83,002)				(83,002)
Amortizimi Paisje Informatike dhe software	(81,852)	(81,852)			(163,704)
TOTAL Zhvleresimi	<u>(1,036,626)</u>	<u>(164,670)</u>	<u>-</u>		<u>(1,201,296)</u>
AMAGJ Neto	<u>22,410,567</u>	<u>(164,670)</u>	<u>0</u>		<u>22,245,897</u>

10. Aktivet biologjike

11. Aktive afatgjata jo materiale

12. Aktive tatimore te shtyra

Pasivet Afatshkurtra

13. Detyrime afatshkurtra.

Detyrimet e tjera afatshkurtra perbehen si me poshte:

	31.12.2017	31.12.2016
Furnitore vendas per blerje te konsumueshme	2,342,325	2,441,120
TOTAL te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	<u>2,342,325</u>	<u>2,441,120</u>

Detyrime per paga	570,915	642,961
Detyrime per Kontributet e Sigurimeve	46,089	62,881
TOTAL te pagueshme ndaj punonjesve	<u>617,004</u>	<u>705,842</u>
Shteti- Tatim mbi pagat	4,315	5,200
TOTAL te pagueshme per detyrimet tatimore	<u>4,315</u>	<u>5,200</u>
Kreditore te tjere	6,498,893	6,498,893
TOTAL te pagueshme te tjera	<u>6,498,893</u>	<u>6,498,893</u>
TOTAL Detyrime afatshkurtra	<u>9,462,537</u>	<u>9,651,055</u>

14. Te pagueshme per shpenzimet e shtyra**15. Te ardhura te shtyra****16. Provizione****Pasivet Afatgjata****17. Huate afatgjata**

	31.12.2017	31.12.2016
Te pagueshme ndaj njesise ekonomike brenda grupit	10,575,286	10,575,286
TOTAL Detyrime afatgjata	<u>10,575,286</u>	<u>10,575,286</u>

18. Te pagueshme per shpenzime te shtyra**19. Te ardhurat e shtyra****20. Provizionet afatgjata****21. Detyrime tatimore tw shtyra**

22. Kapitali dhe rezervat

	31.12.2017	31.12.2016
Kaipitali	44,950,000	44,950,000
Rezerva Ligjore	-	-
Te tjera Rezerva	2,812,529	2,812,529
Fitime/humbje te mbartura	- 30,763,848	- 30,871,026
Rezultati I Ushtrimit	45,330	107,178
TOTAL KAPITAL	<u>17,044,011</u>	<u>16,998,681</u>

23. Rezervat

Rezervat perbehen nga rezervat ligjore, rezervat e tjera dhe rezultati i ushtrimit.

24. Totali i Shitjeve neto:

Shitjet neto perbehen si me poshte:

	31.12.2017	31.12.2016
Ardhurat nga dhenia e ambjenteve me qira	3,115,753	3,849,565
Total i Shitjeve Neto	3,115,753	3,849,565

25. Kostot e blerje:

Zeri i blerjeve perfaqesohet nga shpenzimet e mallrave, dhe shpenzime energji elektrike dhe blerje te pastokueshme kancelari.

	31.12.2017	31.12.2016
Energji elektrike	45,598	11,575
Blerje te pastokueshme		
Total te tjera shpenzime	<u>45,598</u>	<u>11,575</u>
Total Lende e pare dhe te tjera materiale te konsumueshme	<u>45,598</u>	<u>11,575</u>

26. Kostot e punes

Kostot e punes per behen nga pagat bruto te punonjesve dhe pjesa e kontributeve per sigurime shoqerore dhe shendetsore qe paguhen nga punedhenesi

	31.12.2017	31.12.2016
Pagat e personelit	2,167,944	2,029,200
Kouta e Sigurimeve Shoqerore	362,048	346,222
Total Shpenzime personeli	<u>2,529,992</u>	<u>2,375,422</u>

27. Amortizime e Zhvlersime

Amortizimet sipas grupit jane te detajuara si me poshte:

	31.12.2017	31.12.2016
Amortizimi Ndertesa	82,818	871,772
Amortizimi AQ Makineri&Paisje	-	83,002
Amortizimi Paisje/Orendi Zyra	81,852	81,852
Amortizimi Paisje Informatike		
Total Shpenzime konsumi dhe amortizimi	<u>164,670</u>	<u>1,036,626</u>

28. Shpenzime te tjera te aktivitetit

Shpenzime e tjera jene te detajura sipas zerave te mepostem:

	31.12.2017	31.12.2016
Shpenzime te tjera		3,600
Personel Jashte nderrmarjes	144,000	291,600
Komision Bankar	7,000	4,650
Tatime taksa te tjera	149,500	
Penalitete dhe gjoba	18,414	
Total Shpenzime të tjera shfrytëzimi	<u>318,914</u>	<u>299,850</u>

29. Te ardhura te tjera

Te ardhurat e tjera perfaqesohen nga te ardhurat e perfituara nga interesat nga llogarite rrjedhese ne banka

30. Shpenzime financiare

31. Tatim Fitimi.

Tatim fitimi eshte llogaritur, bazuar ne Ligjin per Tatimin mbi te ardhurat Nr. 8438, Date 28.12.1998 me ndryshimet. Fitimit para tatimit i jane shtuar shpenzimet e panjohura per efekte fiskale:

EUROMAG 2000 SH.A

NIPT K01404503G

Fitimi perpara tatimit

56,579

Shtuar me:

18,414

Fitimi fiskal

74,993

Tatim fitimi I llogaritur

11,249

Te tjera.

Nga data e mbylljes se bilancit deri ne daten e pregatitjes se pasqyrave fianciare nuk ka ndodhur ndonje ngjarje qe mund te kete efekt tek pasqyrat financiare, gjithashtu shoqeria nuk eshte ne dijeni te ndonje ngjarje qe mund te ndodhe edhe pas dates se mbylljes se pasqyrave financiare.

Administratori

Marjeta Take



Inventari 31/12/2017

ARTIKULL	PERSHKRIMI	NJ	SASI	CMIM	VLERE
1	Hekur Mbeturine	kg	4,000.00	18.000	72,000.00
2	Mates Uji 1/2	cope	80.00	642.325	51,386.00
3	Mates Uji 1/2	cope	151.00	981.861	148,261.00
4	Mates Uji 3/4	cope	221.00	1,353.271	299,073.00
5	Mates Uji 1	cope	21.00	2,653.429	55,722.00
6	Mates Uji 2	cope	50.00	26,247.480	1,312,374.00
7	Mates Uji 3	cope	20.00	23,890.600	477,812.00
8	Mates Uji 4	cope	23.00	29,538.522	679,386.00
9	Mates Uji 6	cope	13.00	45,946.231	597,301.00
10	Mates Uji 8	cope	7.00	58,450.714	409,155.00
11					
12					
13					
14					
15					
<u>TOTALI</u>			4,102,470.00		

Administratori
Marjeta Take

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare**2017**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/17	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/17
1	Toka		5,187,477			-
2	Ndertime		17,435,448	-	-	17,435,448
3	Makineri,paisje		415,008	-	-	415,008
4	Mjete transporti			-	-	-
5	Mobilje Orendi		409,260	-	-	409,260
1	Kompjuterike					-
2	Ne proçes					-
3						-
4						-
	TOTALI		18,259,716	-	-	18,259,716

Amortizimi A.A.Materiale**2017**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/17	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/17
1	Toka		-	-		-
2	Ndertime		871,772	-	82,818	954,591
3	Makineri,paisje		83,002	-	-	83,002
4	Mjete transporti					-
5	Mobilje Orendi		81,852	-	81,852	163,704
1	Kompjuterike		-	-	-	-
2						-
3						-
4						-
	TOTALI		1,036,626	-	- 164,670	1,201,296

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale**2017**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/17	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/17
1	Toka		5,187,477	-	-	5,187,477
2	Ndertime		16,563,676	-	82,818	16,480,857
3	Makineri,paisje		332,006	-	-	332,006
4	Mjete transporti		-	-	-	-
5	Mobilje Orendi		327,408	-	81,852	245,556
1	Kompjuterike		-	-	-	-
2	Ne proçes		-	-	-	-
3						-
4						-
	TOTALI		22,410,567	-	164,670	22,245,897

Administratori
Marjeta Take