

S H E N I M E T S P J E G U E S E

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotësimi i le dhenave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde te
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjt 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatijes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimitaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e pote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njojuri te per gjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e me poshteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparesise se permajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotese duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njojje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefte se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdonur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefte se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefte se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefte se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1

Banka

Nr	Emri i Bankes	Moneda	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	PROCREDIT	LEK				0
	RAFASSEN	LEK				-80,378
	TIRANA BANK	LEK				1,162,955



	ABI BANK	LEK				1,247,476
	BKT	LEK				20,279,319
	PROCREDIT	EURO	2159	123.7		267,070
	RAFASSEN	EURO	1085	123.7		134,231
	ABI BANK	EURO	5781	123.7		715,131
	BKT	EURO	2478	123.7		306,500
		Totali				24,032,304

1.2

Arka

Nr	E M E R T I M I	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatinore,bileta,te tjera me vlere			
	Totali			0

2 Investime

2.1

*Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit**Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit*

2

*Aksionet e veta**Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone*

2.3

*Te tjera Financiare**Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara***3 Të drejta të arkëtueshme**

3.1

*Nga aktiviteti i shfrytëzimit**Kliente per mallra,produkte e sherbime*

42,849,734

> Fatura te pa likuiduara nen nje vit

> Fatura te pa likuiduara mbi nje vit

> Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve

Inventari i klienteve bashkangjitur

3.2

Nga njësítë ekonomike brenda grupit

> Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit

3.3

Nga njësítë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrimet ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4

Të tjera

0

> Të drejta për t'u arkëtar nga proceset gjyqësore

> Parapagime të dhëna

> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

> Shteti- TVSH teprica

> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

> Tatimi në burim (teprica debitore)

> Të drejta dhe detyrimet ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)

> Të drejta për t'u arkëtar nga shitjet e letrave me vlerë

> Qera financiare (kuq eshtë afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)

> Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)

> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper)

3.5

Kapital i nënshkruar i papaguar

> Kapital i nënshkruar gjithsej

> Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

4.1

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

> Materiale ndihmës

> Lëndë djegëse

> Pjesë ndërrimi

> Materiale ambalazhimi

> Materiale të tjera

> **Inventari i imët dhe ambalazhet**

> Zhvlerësimi i materialeve të para

> Zhvlerësimi i materialeve të tjera

Inventaret analitike bashkangjitur

4.2

Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte

> Prodhimi në proces

> Punime në proces

> Shërbime në proces

> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

4.3

Produktet të gatshme

- > Produkte të ndërmjetëm
 - > Produkte të gatshëm
 - > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
 - > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

Inventaret analitike bashkangjitur

4.4	<i>Mallra</i>	
>	Mallra	
>	Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	Inventari mallrave bashkangjitur	31,431,415

- 4.5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*

 - > Gjedhe ne majmeri
 - > Te leshta ne majmeri
 - > Te dhirta ne majmeri
 - > Derra ne majmeri
 - > Zogj ne rritje

Inventaret analitike bashkangjitur

4.6 AAGJM tē mbajtura pér shitje
> AAGJM tē mbajtura pér shitje

Inventari bashkangjitur

4.7 *Parapagine për inventar*

- > Materiale të para
- > Materiale të tjera
- > Produkte të gatshëm
- > Mallra (dhe produkte) për shitje
- > Gjë e gjallë

5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	<hr/>	0
>	Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	<hr/>	<hr/>

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

> Interesa aktive të llogaritura

> Të ardhura të llogaritura

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet finanziare

7.1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura

7 Tituj tē huadhēnies nē njésitē ekonomike brenda grupit

> Huadhēnie afatgjatē nē njésitē ekonomike brenda grupit

> Zhvleresimi Huadhēnie afatgjatē nē njésitē ekonomike brenda grupit

7.3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

> Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

7 Tituj tē huadhēnies nē njésitē ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
> Huadhēnie afatgjate nē njésitē ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
> Zhvleresimi Huadhēnie afatgjate nē njésitē ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

7.5 *Tituj të tjera të mbajtur si aktive afatgjata*
> Aksione të tjera dhe letra me vlerë
> Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

8 Tituj të tjerë të huadhënie
> Të drejta të tjera afatgjatë
> Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

- > Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

8.1	Toka dhe ndërtesa	7,884,866
8	Impiantet dhe makineri	6,724,341
8.3	Të tjera Instalime dhe pajisje	593,138
8	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	



Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur
	Toka e ndërtesa	9483030	2200063	7282967	9483030	1598164	7884866
	Impante e makineri	45001871	8679390	36322481	1.3E+07	5911591	6689999
	Të tjera Ins. pajisje	1008042	408129	599913	893356	300218	593138
	Shuma	55492943	11287582	44205361	2.3E+07	7809973	15168003

Aktivet e blera gjate vitit

32,514,967

Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit

Aktivet nga Egzistenza e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Ativet biologjike

- > Gjedhe
- > Te leshta
- > Te dhirta
- > Derra
- > Pula

10 Aktive jo materiale

- > Koncesione
 - Koncesione me vleren fillestare
 - Koncesionet (amortizimi)
 - Koncesionet (zhvlerësimi)
- > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)
- > Emri i mire
 - Emri i mire me vlere fillestare
 - Emri i mire (amortizimi)
 - Emri i mire (zhvlerësimi)
- > Parapagime për AAJM
 - Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tatumore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

- 13.1 *Titujt e huamarries*
- > Huamarrie afatshkurtra
 - > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
 - > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
 - > Hua të marra
 - > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
 - > Derivatët dhe instrumentet financiare
- 13.2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*
- > Qera financiare
- Analiza e blerjeve me qira financiare**
- > Huamarje afatshkurtra nga Bankat
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3
 - > Llogari bankare të zbuluara (overdraftë bankare)
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3
 - > Hua të marra
 - > Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardheshem
- 13.3 *Arkëtime në avancë për porosi*
- > Parapagime të marra
- PARAPAGIM PER SHITJE**
- 13.4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*
- > Furnitorë përmallra, produkte e shërbime
- Inventari i Furnitoreve bashkangjitur**
- > Debitorë të tjerrë, kreditorë të tjerrë

33,049,476



Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur

13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	857,415
	> Paga dhe shpërblime	672750
	> Paradhënie për punonjësit	184665
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	
	> Organizma të tjera shoqërore	
	> Detyrime të tjera	
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	1,339,895
	> Akciza	9750
	> Tatim mbi të ardhurat personale	
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	1,329,745
	> Shleti- TVSh për t'u paguar	
	> Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
	> Tatimi në burim	400
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
	> Dividendë për t'u paguar	
	> <i>Debitor Kreditor te tjere</i>	55,653,291
14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritura	
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
	> Grante afatshkurtera	
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
16	<u>Provizione</u>	
	> Provizione afatshkurtera	
17.1	<u>Detyrime afatgjata:</u>	
	<i>Titujt e huamarjes</i>	
	> Huamarje afatgjata	
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
	> Hua të marra	
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	<u>Analiza e blerjeve me qira financiare</u>	
	> Huamarje afatgjata nga Bankat	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Hua të marra	
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
	> Furnitorë përmallra, produkte e shërbime mbi një vit	
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi një vit	
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>	
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi një vit	
17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi një vit	
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
17.8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	



- > Të drejta dhe detyrimet ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit
- > Dividendë për t'u paguar mbi një vit
- > Debitor dhe kreditor te tjera

18 Të paqueshme për shpenzime të konstatuara

19 Të ardhura të shtyra

20 Provizione:

20.1 Provizione për pensionet

20.2 Provizione të tjera

21 Detyime tatimore të shtyra

<u>22 Kapitali dhe Rezervat</u>	14,384,048
<u>23 Kapitali i Nënshkruar</u>	2,300,000
<u>24 Primi i lidhur me kapitalin</u>	
<u>25 Rezerva rivlerësimi</u>	
<u>26 Rezerva të tjera</u>	
26.1 Rezerva ligjore	477,952
26.2 Rezerva statutore	
26.3 Rezerva të tjera	11,606,096
<u>27 Fitimi i pashpërndarë</u>	
<u>28 Fitim / Humbja e Vitit</u>	18,250,537

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

- Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit 144,193,344
- Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces 2,896,597
- Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike 620,639
- Totali i shpenzimeve 126,239,360

10 Fitimi (Humbja) e vitit finanziar

• Fitimi i ushtrimit	21,471,220
• Shpenzime te pa zbriteshme	0
• Fitimi para tatimit	21,471,220
• Tatimi mbi fitimin	3,220,683

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

- >
- >
- >

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1 Importet	<u>pialtra</u>	<u>28738305</u>
2 Blerjet brenda vendit		<u>16247725</u>
3 Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		<u>42816502</u>
4 Blerje investimi brenda vendi me tvsh		<u>1724270</u>
5 fermere		<u>8345746</u>
6 importet investimi me TVSH		<u>908055</u>
7 importe perjashtume		<u>29582631</u>
8 investime pa tvsh		<u>2496665</u>
9 importet investimi pa tvsh		<u>28736153</u>
10 Rregullime të TVSH-së së zbritishme		
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	159,596,052
	Nga kjo	
1 Aktiva Afat Gjata Materiale		Minus -32,584,842
2 Shtesa e gjendjeve te magazines		Minus -9,963,847
3 Referanca		Minus -4,955,049
4 Shpenzime per periudhat e ardheshme		Minus
5 Te tjera	<u>trasport</u>	Minus -3,416,191
6 Te tjera		Minus
	Shuma e blerjeve ne shpenzime	108,676,123
	Pakesimi i gjendjes se magazines	
	Totali ne shpenzime	108,676,123
	Shpenzimet sipas Pasqyres se perfomances (PASH)	
1 Materiale te konsumuara		94,314,593
2 Shpenzime te tjera		19,680,840
3 a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		14,361,530
4 b) Shpenzime te te tjera me ark,bank,fk		5,319,310
	Shuma (1 + 2 - 2b)	108,676,123



Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	0
Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	

Nr. L Emertimi i Llogarise	Monedha	Debi
me fature		
615 Mirëmbajtje dhe riparime	LEK	5,357,413
616 Sigurime	LEK	406,028
618 Të tjera	LEK	1,445,038
6181 NAFTA	LEK	6,269,584
6182 SHERBIM finansiar	LEK	30,000
6183 energji elektrike	LEK	418,361
626 Shpenzime postare dhe telefoni	LEK	288,720
627 Shpenzime transpoti	LEK	146,386
		14,361,530
te tjera		
625 Transferime, udhëtime, dieta	LEK	<u>4,347,930</u>
628 Shpenzime për shërbimet bështëse	LEK	<u>445,521</u>
613 Qira	LEK	<u>32,000</u>
634 Taksa dhe tarifa vendore	LEK	<u>86,420</u>
638 Tatime të tjera taxa skanimit	LEK	<u>359,909</u>
67213 Vlera kontabel e aktive afatq. (kontabel)	LEK	<u>47,530</u>
		5,319,310
totali		19,680,840

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel **14,279,299**

Rritje/(rënje) neto në mjetet monetare dhe ekuivalentë të mjetete monetare **9,753,004**

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2020 **24,032,303**

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	18,250,537
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	<u>0</u>

Llogarite jashte bilancit

- >
- >

C Shënime të tjera shpjeqeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rrportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Demir Lika

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(AGRON KORANI)

