

Emertimi dhe Forma ligjore

UJESJELLESI SHA

Nr. Tatimeve

NIPT K07303204A

Adresa e Selise

Rr. "Arkobaleno",Lagja " 28 Nentori "

Data e krijimit

01.01.1990

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Prodhim dhe shitje uji

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standarteve Nderkombetare të Raportimit Financiar dhe
Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2012

Pasqyra Financiare janë individuale

Individuale

Pasqyra Financiare janë të konsoliduara

JO

Pasqyra Financiare janë të shprehura në

Lek

Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

Lek

Periodha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2012

Deri

31.12.2012

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

20.03.2013

Pasqyra e Bilancit per vitin ushtrimor te mbyllur me dt. 31.12.2012

Nr.	AKTIVET		
		31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
I	Aktive Afatshkurtra	1,111,897,286	969,859,442
1	Mjetet Monetare	7,681,783	16,381,791
a)	Arka	0	0
b)	Banka	7,681,783	16,381,791
2	Derivate dhe Aktive Fin. te mbajtur per treg	0	0
	Totali	7,681,783	16,381,791
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera		
a)	Llogari kerkesa te Arketueshme (kliente)	1,060,448,511	949,826,490
b)	Llogari kerkesa te arket ndaj Institucioneve	35,888,853	0
c)	Llogari kerkesa te arketueshme tjera	14,354	49,212
d)	Debitore, kreditore te tjere	0	95,160
	Totali	1,096,351,718	949,970,862
4	Inventari		
a)	Lendet e para e materiale ndihmese	7,180,486	2,404,641
b)	Iventari I imet	683,299	1,102,148
c)	Produkte te gatshme	0	0
d)	Mallra per rishitje	0	0
e)	Parapagesat per furnizime	0	0
	Totali	7,863,785	3,506,789
5	Aktive Biologjike afatshkurter	0	0
6	Aktive Afatshkurtra te mbajtur per shitje	0	0
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra	0	6,870
	Total i Aktiveve Afatshkurtra	1,111,897,286	969,866,312
II	Aktive Afatgjata		
1	Investime financiare afatgjata		
	Totali	0	0
2	Aktive Afatgjata Materiale		
a)	Toka	13,237,520	13,237,520
b)	Ndertesa	77,618,870	80,348,770
c)	Makineri dhe pajisje	44,784,647	55,440,120
d)	Rrjet ujesjellesi	3,848,269,306	540,089,913
e)	Mjete transporti	8,386,260	13,142,044
f)	Pajisje zyre informatike	3,236,209	3,296,728
ç)	Sahate uji e te tjera	40,082,358	51,354,374
	Totali	4,035,615,170	756,909,469
3	Aktive Biologjike Afatgjate	0	0
4	Aktive Afatgjata Jomateriale	829,413	829,413
a)	Emri i mire	0	0
c)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale	0	0
	Totali	829,413	829,413
5	Kapitali aksionar i papaguar	0	0
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)	0	0
	Totali i Aktiveve Afatgjata	4,036,444,583	757,738,882
	TOTALI AKTIVEVE	5,148,341,869	1,727,605,194

Pasqyra e Bilancit per vitin ushtrimor te mbyllur me dt. 31.12.2012

Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
I	Pasivet Afatshkurta	2,842,562,660	947,053,452
1	Derivativet	0	0
2	Huamarrjet afat shkurter	0	0
a)	Hua bankare afat shkurter	0	0
	Totali	0	0
3	Detyrime afat shkurter		
a)	Detyrime per tu paguar (furnitoreve)	357,369,594	100,667,458
b)	Detyrime per tu paguar ndaj punonjesve	3,294,169	2,843,410
c)	Detyrimet per Sigurimet Shoqerore	2,000,090	1,805,988
c)	Detyrime Tatimore TAP	820,965	942,053
d)	Detyrime Tatimore per Tatimin mbr Ftitman	9,000,297	9,800,297
e)	Dobitore, Kreditore te tjere	1,947,598	2,656,425
f)	Interesa te papaguara per kredine MF	32,969,466	
g)	Detyrime tatimore per TVSH		868,123
	Totali	407,402,179	119,583,754
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra	2,435,160,481	827,469,698
5	Provizionet afatshkurtra	0	0
	Pasive Totale Afatshkurtra	2,842,562,660	947,053,452
II	Pasivet Afatgjata		
1	Huata afatgjata	1,727,093,955	0
a)	Hua afatgjata	1,727,093,955	0
b)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	0	0
	Totali	1,727,093,955	0
2	Huamarrje te tjera afatgjata		0
3	Provizionet afatgjata	0	0
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra	0	0
	Pasive Totale Afatgjata	1,727,093,955	0
	Totali i pasiveve	4,569,656,615	947,053,452
III	Kapitali	578,685,254	780,544,872
1	Akisionet e pakices	0	0
2	Kapitali i aksionereve te shoqerise mome	0	0
3	Kapitali aksionar	544,042,965	544,042,965
6	Rezerva statutore	79,957,624	79,957,624
7	Rezerva ligjore	15,000	15,000
8	Rezerva te tjera		
9	Fitimi i pashpermdare	156,529,283	139,866,909
10	Fitimi (humbje) e vitit financiar	(201,859,610)	16,662,374
	Totali i Kapitalit	578,685,254	780,544,872
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT	5,148,341,869	1,727,598,324

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

2012

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	Totali i te ardhurave		381,025,560	291,233,918
1	Te ardhura nga veprimtaria e shfrytezimit		248,106,502	233,550,470
2	Te ardhura nga subvencioni shfrytezimit		132,919,058	44,947,638
3	Te ardhura te tjera			12,735,810
4	Materiale te konsumuara		(22,739,484)	22,279,475
5	Kostot e punes		(117,411,017)	101,858,288
	Pagat e personelit		(102,285,421)	88,959,638
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		(15,125,596)	12,898,650
6	Shpenzimet per energjin elektrike		(261,185,650)	87,115,916
7	Amortizimet e cvleresimet		(114,405,564)	49,119,739
8	Shpenzime te tjera		(34,184,752)	12,064,152
	TOTALI I SHPENZIMEVE		(549,926,467)	272,437,570
8	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore		(168,900,907)	18,796,348
9	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara			
10	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
11	Te ardhura e shpenzimet financiare			
12	121.0 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjate		(32,958,711)	
	122 Te ardhura e shpenzimet nga interesat		(32,958,711)	
	123 Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit			
	124 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare			
	Totali i te ardhurave e shpenzimeve financiare		(32,958,711)	
13	Fitimi (humbja) para tatimit (9 + / - 13)		(201,859,618)	18,796,348
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin			2,133,974
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		(201,859,618)	16,662,374

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Indirekte

2012

Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Idirekte	Periudha raportuse	Periudha Paraardhese
A	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	1,657,317,302	(3,425,421)
1	Fitimi para tatimit	(168,900,907)	18,796,348
2	Rregullime per :	114,405,564	49,119,739
	# Amortizimi	114,405,564	49,119,739
	# Humbjet nga kembimet valutore		
	# Te ardhura nga Investimet		
	# Shpenzimet per interesat		
3	Ritja / renje ne tepericen e kerkesave te arketushme	(146,380,856)	(109,140,547)
4	nga aktiviteti si dhe te kerkesave te tjera te arketushme		
5	Rritje / renje ne tepericen e inventarit	(4,356,996)	396,927
6	Rritje/renje ne tepericen e detyrimeve per tu pag nga aktivitet	1,895,509,208	39,536,086
7	M M te perfituar nga grandet		
8	Interes I paguar	(32,958,711)	
9	Tatim mbi fitimin e paguar		(2,133,974)
10	<i>M M Neto nga aktiviteti I shfrytezimit</i>		
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuse	(3,393,111,265)	(17,633,963)
1	Blerja e njesise kontrolluat X minus parate e arketuar		
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(3,393,111,265)	(17,633,963)
3	Provizione te llog per amm		
4	Interes I arketuar		
5	Dividente te arketuar		
6	<i>M M Neto e perdorur ne veprimtarine investuse</i>		
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	1,727,093,955	-
1	Te ardhura nga omolimi I kapitalit aksioner		
2	Te ardhura nga huamarjet afatgjata	1,727,093,955	
3	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		
4	Dividente te paguar		
5	<i>M M Neto e perdorur ne veprimtarine financiare</i>		
D	Rritja / renja Neto e mjeteve monetare	(8,700,008)	(21,059,384)
E	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	16,381,791	37,441,175
F	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	7,681,783	16,381,791
		(8,700,008)	(21,059,384)

DREJTORE

Varvara GJIKA



Sh. A. Ujeshellesi Vlore

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL 2012

NJE PASQYRE E PA KONSOLIDUAR

Nr	Emertimi	Kapitali Aksioner	Primi Aksionit	Aksione te Thesarizuesve Stat e	Primi i pasqerues	TOTALI
I	pozicioni me 31 dhjetor 2011	544,042,965				
A	Efekt i ndryshimit ne polit kontabi					
B	Pozicioni i rregulluar					
1	Fitimi Neto per periudhen kontabel				16,662,374	16,662,374
2	Dividentat te paguar					
3	Rritja e rezerve te kapitalit					
4	humbje te vlerave te kaluara					
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2011	544,042,965		79,972,624	156,529,283	780,544,872
1	Fitimi Neto per periudhen kontabel				(190,983,573)	(190,983,573)
2	Dividentat te paguar					
3	Emetimi i aksioneve					
4	Aksione te thesarit te riblera					
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	544,042,965		79,972,624	(34,454,290)	589,561,299

DREJTOR

VARRAJA GJIKA



Tatarrpaguesi: SH.A.UJESJELLESI VLORE
NIPIT: KC7303206A
TEL: 033223849

Inventari i Llogarive Bankare

31.12.2012

Nr.	Emertimi bankes	Numri llogarise	Shuma n:onedhe e h	Shuma ne leke
1	BKT	4080C4520		26.030.47
2	Pro kredit	70018260-00-01		82.230.20
3	Intesa San Paolo	63005535301		4.254.783.00
4	Rajfajzen	6000000529		444.063.60
5	Banka Tirana	0700-304702-100		
6	Kredins	41250		554.887.60
7	Bis Bank	4408		2.097.428.00
8	Union Bank	6221426100		75.077.00
9	B Popullore	852849		64.234.87
10	Alfa Banke	522424		55.936.00
11	First Banke	2537300		27.031.95
	Shuma			7,681,782.69

DREJTORE
Varvara GJIKAJ



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Gjendje 01.01.2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2012
1	Toka	13,237,520			13,237,520
2	Ndërtime	153,364,031	1,288,700	91,814	154,560,917
3	Makinari, pajisje	212,755,033	540,689		213,295,722
4	Rrjet ujeshjellesi	609,792,858	2,285,967,593		2,895,760,451
5	Rrjet Grand	248,797,503	1,727,093,955		1,975,891,458
6	Mjete transporti	35,294,670		6,300,570	28,994,100
7	kompjuterike	2,304,199			2,304,199
8	Zyre	1,303,549	283,008		1,586,557
9	Pajisje informatike projekt	3,353,184	657,460		4,010,644
10	Sahat	3,008,926			3,008,926
11	Sahat uj projekt	49,834,800		10,741,950	39,092,850
	TOTALI	1,333,046,573	4,015,831,405	17,134,334	5,331,743,644

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Gjendje 01.01.2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2012
1	Toka	0	-		0
2	Ndërtime	73,015,261	4,018,600	91,814	76,942,047
3	Makinari, pajisje, vogla	157,314,913	11,196,162		168,511,075
4	Rrjet ujeshjellesi	294,242,692	50,774,663		345,017,355
5	Rrjet Grand	24,257,756	44,314,633		68,572,389
6	Mjete transporti	22,152,626	1,119,202	3,954,238	19,317,590
6.1	Mjete transporti		1,290,251		1,290,251
7	kompjuterike	1,402,417	296,197		1,698,614
8	Zyre	795,069	233,248		1,028,317
9	Pajisje informatike projekt	1,467,018	471,542		1,938,560
10	Sahat	1,489,352	75,979		1,565,331
11	Sahat uj projekt		615,087		615,087
	TOTALI	576,137,104	114,405,564	4,046,052	686,496,616

Amortizim per A.A. grand 46,691,513

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Gjendje 01.01.2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2012
1	Toka	13,237,520			13,237,520
2	Ndërtime	80,346,770	1,288,700	4,018,600	77,618,870
3	Makinari, pajisje, vogla	55,440,120	540,689	11,196,162	44,784,647
4	Rrjet ujeshjellesi	315,550,106	1,748,886,395	50,774,663	2,013,661,898
5	Rrjet Grand	224,539,747	1,654,382,295	44,314,633	1,834,607,409
6	Mjete transporti	13,142,044		4,755,785	8,386,259
7	kompjuterike	901,782		296,197	605,585
8	Zyre	508,780	283,008	233,248	558,540
9	Pajisje informatike projekt	1,886,166	657,460	471,542	2,072,084
10	Sahat	1,519,574	30,000	75,979	1,473,595
11	Sahat uj projekt	49,834,800		11,357,037	38,477,763
12	arrit nga mag e konsumit		131,000		131,000
	TOTALI	756,909,469	3,406,199,547	127,493,846	4,035,615,170

DREJTOR
Varvara GJIKA



Subjekti SH.A.UJESJELLSI VLORE

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 2012

Nr	Lloji Automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Furgon Iveko	1.5ton	VL 0603B	5 633,500
4	Skrep Fiat/Hitach 110 HB	7 ton		5 022,050
5	Skrep JCB3cx-97 TA	5.4 ton	VL4125C	3 291,667
6	Kamioncin benz 207	1.8 ton	VL7420B	700,000
7	Furgon Benz 8+1 ,208	1.7ton	VL0183C	780,000
8	Autoveture Benz 250 D	1.4ton	VL8138B	780,000
10	Motosaldatrice Zetor 3011			2 288,750
11	Motosaldatrice Zetor 3011			4 046,880
12	Ford Ranger		Tr 8406 P	1,797,557
13	Ford Everest		Tr 8410 P	2,326,848
14	Ford Everest		Tr 8408 P	2,326,848
Shuma				28,994,100

DREJTORI**Varvara Gjika**

ANEKS STATISTIKOR

TE ARDHURAT		Nr i Llog	Kodi Statistik	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	247,730	233,550
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/	11101	231,566	223,504
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	16,164	10,046
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		289
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	komisione	7082	111042		123
c)	TE TJERA	7083	111043	377	166
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Paksimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe pe	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	86,227	44,948
6	,amortizim I AQT grand	75	11500	46,692	12,447
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
8 t	te tjera				
l)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	381,026	291,523

DREJTORE

Varvara GJIKA

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
2	Ndertim	Ndertim banese
3	Ndertim	Ndertim pune publike
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
4	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
5	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
6	Prodhim	Prodhim ushqimore
7	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
8	Prodhim	Prodhime energji
9	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
10	Prodhim	Prodhim e shitje uji
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
11	Transport	Transport mallrash
12	Transport	Transport udhetaresh
13	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
14	Sherbimi	Sherbime financiare
15	Sherbimi	Siguracione
16	Sherbimi	Sherbime mjekesore
17	Sherbimi	Bar restorante
18	Sherbimi	Telekomunikacion
19	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
20	Sherbimi	Profesione te lira
21	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)
		248,106,502.00

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
	222
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	190
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	31
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	1
Me page me te larte se 84.100 leke	
Totali	

DREJTORE

Varvara Gjika

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe ur-lind.

UJESJELLESË SHA

NIPT K07303204A

Shënime për Pasqyrat Financiare për periudhën e mbyllur më dt. 31.12.2012

Ky rrjet është investim i realizuar nga qeveria Hollandeze në vitin 2010 dhe me datë 13.09.2011 është marrë në dorezim nga Sh.A Ujesjelles Vlore. Me datë 11.01.2013 bëhet hyrja në bilancin vjetor të 2012 s në bazë të shkresës nr.2859/1, duke mos patur asnjë dokumentacion financiar përpara kësaj date.

(j) Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përfshijnë te ardhurat nga interesat për llogarite bankare, dhe përfitimet nga diferencat e këmbimit. Interesat njihen ashtu siç përlogariten duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet për interesa dhe humbjet nga diferencat e këmbimit. Fitimet dhe humbjet nga kurset e këmbimit raportohen në baza neto.

Përgatiti

Eglanitna Hajdini



Administratori

Varvara Gjika



UJESJELLESI SHA

NIPT K07303201A

Shenime per Pasqyrat Financiare per periudhen e mbyllur me dt. 31.12.2012

	<u>31 Dhjetor 2012</u>	<u>31 Dhjetor 2011</u>
2 Likujditete		
Likuiditete ne Arke	0	0
Likuiditete ne Banke	7,681,783	16,381,791
	<u>7,681,783</u>	<u>16,381,791</u>

Perfaqeson vleren e parave ne arke dhe ne banke.

3 Kerkesa te arketueshme (kliente)

Kliente	1,060,448,511	949,826,490
	<u>1,060,448,511</u>	<u>949,826,490</u>

Perfaqeson vleren e pa arketuar ne daten e mbylljes se bilancit nga klientot , te cilat jane te arketueshme ne periudhat pasardhese. Pjesa me e madhe e kesaj vlere perbehet nga klienti popullate.

4 Kerkesa te arketueshme ndaj Insitucioneve

Tatim fitmi I mbipaguar	0	0
TVSH kreditore	35,888,853	0
	<u>35,888,853</u>	<u>0</u>

Kjo ka ardhur si pasoje e faturimit te energjise elektrike ne muajin gusht 2012 dhe ne vazhdim.Ne perputhje me situaten financiare kemi nje diskordance per shitje te perjashtuar ne vleren 180,940 e deklaruar ne librin e shitjes dhe gabimisht e padeklaruar ne PDF e muajit prill. Me shkresen 4313 te dates 25.03.2013 kemi kerkuar sistemim te situates ne tatime.

5 Te tjera aktive afatshkurter

Tatim mbi qera I derdhur teper	14,354	
Kjo perfaqeson tatim ne burim per qera e derdhur gabimisht teper	<u>14,354</u>	<u>0</u>

6 Inventare

Lende e pare	7,863,785	3,506,789
--------------	-----------	-----------

Keto shenime shpjeguese jane pjese integrale e Pasqyrave Financiare

UJESJELLESI SHIA

NIPT K07303204A

Shenime per Pasqyrat Financiare per periudhen e mbyllur me dt. 31.12.2012

31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
<u>7,863,785</u>	<u>3,506,789</u>

Perfaqeson vleren e inventarit te materialeve ku pjesen dermuese te saj e perben materiale per mirembajtje rrjeti.

7

Llogari te pagueshme (furnitore)

Furnitore

357,369,594	100,667,458
<u>357,369,594</u>	<u>100,667,458</u>

Perfaqeson vleren e llogarive te pagueshme ne daten e bilancit. Keto vlera do te paguhet ne periudhat vijuese. Pjesen me te madhe te tyre e perben detyrimi ndaj CEZ Shperndarje, ne vlera : 254,255,166 lek , Atlantik3 Sh.A ne vleren : 5,047,500 lek dhe te tjere.

8 Detyrime per tu paguar ndaj punonjesve

Paga per tu paguar

3,294,169	2,843,410
<u>3,294,169</u>	<u>2,843,410</u>

Perfaqeson pagat neto te punonjesve qe do te paguhet ne periudhen e ardheshme

9

Detyrime ndaj Institucioneve tatimore

Sigurime shoqerore e shendetesore

2,000,090

1,805,988

Tatim mbi te ardhura personale

820,965

942,053

TVSH

0

868,123

Tatim Fitimi

9,000,297

9,800,297

10

11,821,352

13,416,461

Detyrime tjera afat shkurter

Debitore e kreditore te tjere

1,947,598

2,656,425

1,947,598

2,656,425

Pjesa me madhe e kesaj perfaqeson detyrimet ndaj ERRU-s per diferencen e cmimit te ujit

Keto shenime shpjeguese jane pjese integrale e Pasqyrave Financiare

UJESJELLESË SHIA

NIPT K07303204A

Shenime per Pasqyrat Financiare per periudhen e mbyllur me dt. 31.12.2012

	<u>31 Dhjetor 2012</u>	<u>31 Dhjetor 2011</u>
11 Huammarje afatgjate		
Kredi Afatgjate Euro	12,447,524	0
	<u>12,447,524</u>	<u>0</u>
E konvertuar me kursin e dates ne te cilen eshte kryer transaksioni		
Kredi Afatgjate lek	1,727,093,955	0
	<u>1,727,093,955</u>	<u>0</u>

Keto shenime shpjeguese jane pjese integrale e Pasqyrave Financiare

UJESJELLESË SH.A

NIPT K07303204A

Shënime për Pasqyrat Financiare për periudhën e mbyllur më dt. 31.12.2012

31 Dhjetor 2012

31 Dhjetor 2011

Ne bazë të shkresës numer 10524 me datë 27.06.2012, kjo përfaqëson kredin e financuar nga ING Bank për projektin "Infrastruktura Ujore e Vlores". Kjo është një marrëveshje huaje me datë 28.12.2007 e lidhur ndërmjet Ministrisë së Financave dhe Sh.A Ujesjellesit.

12 Interesa e papaguar për kredinë MF

Interesat MF në lek

32,969,466

0

32,969,466

0

Perfaqëson interesin e kredisë.

Shumë e cila është llogaritur në bazë të shkresës së MF „Drejtorisë së Borxhit“ datë 11.01

UJESJELLESI SHA

NIPT K07303204A

Shenime per Pasqyrat Financiare per periudhen e mbyllur me dt. 31.12.2012

	2012	2011
13 Te ardhura		
Shitja neto	248,106,502	233,550,470
	<u>248,106,502</u>	<u>233,550,470</u>

Shitjet neto perfaqesojne te ardhurat e realizuara nga shitja e Ujit

14 Te ardhura		
Subvencionet e shfrytezimit	132,919,058	44,947,638
Te ardhura te tjera	0	12,735,810
	<u>132,919,058</u>	<u>57,683,448</u>

Kjo perfaqeson shumen prej 86,227,546 te dhene nga pushteti vendor ne baze te shkreses 576 me date 26.02.2013. Pjesa tjeter prej 13.603.866 eshte amortizimi i grantit te marrene vitet e meparshme dhe 33.087.646 eshte nga granti holandez

15 Shpenzime per personelin		
Paga	102,285,421	88,959,638
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	15,125,596	12,898,650
	<u>117,411,017</u>	<u>101,858,288</u>

Perfaqeson pagat per punonjesit e shoqerise per te cilen jane llogaritur dhe paguar sigurimet shoqerore dhe tatimi mbi te ardhurat personale per periudhen 16-31 dhjetor 2012

16 Shpenzime operative		
Mallra e materiale	22,739,484	22,279,475
Energji	261,185,650	87,115,916
Te Tjera	23,306,707	12,064,152
Amortizime dhe zhvleresime	114,543,064	49,119,739
	<u>421,776,905</u>	<u>170,579,282</u>

17 Te ardhura dhe shpenzime financiare nga Interesat afatgjata		
Te ardhura dhe shpenzimet nga interesat	32,958,711	0
	<u>32,958,711</u>	<u>0</u>