

**SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**  
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2020  
(Të gjitha balancat janë në lekë).

**Informacione te pergjitheshme**

Subjekti Person Fizik "AGRON HOXHA" eshte krijuar Ne Qendren Kombetare te Regjistrimit Tirane, date 15/05/2012.

Forma ligjore e subjektit eshte PERSON FIZIK, subjekt i tatum fitimit dhe tvsh-s.  
Veprimitaria kryesore tregtare e tij eshte: PUNIME TE NDRYSHME NE FUSHEN E MOBILERISE.

Selia e Subjektit dhe Adresa e ushtrimit te aktivitetit eshte Rr.Myslym Keta, Lagija Tufinë Dajt, Tirane.

**Permbledhje e politikave kontabel**

**Bazat e perqatitjes së pasqyrave financiare**

Pasqyrat financiare janë perqatitur në përputhje me ligjin shqiptar 'Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë perqatitur mbi bazen e parimit te kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë").

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare eshte zbatuar formati i SKK-2 i permirsuar.

Parimet kontabile më domethënëse që janë pëedorur, janë si më poshtë:

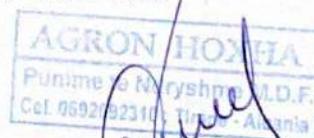
**Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara.Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfisimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri te mjaftushme ne marrjen e perfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe te ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogariten me besueshmëri.Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

**Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci,zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga Banka e Shqiperise për monedhat e huaja më kryesore,më 31.12.2020jane 1 euro=123.7 leke dhe 1 dollar= 100.84 leke.



### **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqeson shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatushem i cili ndryshon nga fitimi tregetar qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2020 eshte 15 %.

### **Kërkесat për t'u arkëtuar**

Kërkесat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në para rregjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkесave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provisionet e krijuara për rënien në vlerë), kështu që kërkесat afatshkurtra rregjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjeter).

### **Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjeter).

### **Aktivet e qëndrueshme të trupëzuara**

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) bazohen ne modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga zhvlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi eshte llogaritur mbi bazen e metodes lineare per ndertesat dhe mbi bazen e vleres se mbetur per pjesen tjeter te aktiveve te qendrueshme. Normat e perdonura janë ne ndertesa 5 % te vleres fillestare dhe per aktivet e tjera 20% te vleres se mbetur.

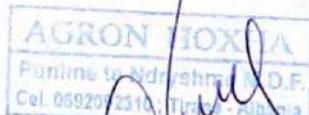
### **Gjendjet e inventaret**

Vleresimi ne hyrje i inventareve behet me cmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuar per te sjelle inventaret ne kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

### **Aktive monetare (likujditete në arke dhe bankë)**

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne date 31 Dhjetor 2020 janë si me poshtë:

Emertimi	Viti Raportues 31.12.2020	Viti Paraardhës 31.12.2019
Aktive monetare	1,387,009	4,517,191



Gjendjet e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejtë me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me inventaret fizike te monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, jane përkthyer ne leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit te ushtrimit te bankes se Shqiperise.

INVESTIME

Subjekti nuk ka investime ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit,ne aksionet e veta,dhe te tjera financiare.

TE DREJTA TE ARKETUESHME

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2020 deklarohen si viion:

Emertimi		Viti Raportuse 31.12.2020	Viti Paraardhes 31.12.2019
Të drejta të arkëtueshme		<b>18,781,799</b>	<b>6,597,973</b>
1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit		8,875,907	6,380,235
2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0	0	
Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesë			
3	0	0	
4 Të tjera		9,905,892	217,738
5 Kapital i nënshkruar i papaguar	0	0	

Ne –Te drejta te arketushme nga aktiviteti i shfrytezimit jane pasqyruar kerkesat ndaj klienteve per shitet e mallrave dhe shërbimeve.

Keta klientë janë ELBASAN DUE SHPK, BARDHI SHPK, ANILA HALLUNAJ, ERVIN GOLEMI, BEHAR HOXHA, MAKRI KONSTANTINA, KRISTO SALAVANTIS, N.T.SH TULIPAN, TAULANT YZEIRI dhe APOSTOLOPOYLOS DIONISIOS, shitja e produkteve (mallrave) te cilive është bere dhe arketimet priten te behen brenda një kohe shume te shkurter kohe dhe nuk parashikohen renie ne vlerë. Vlerat analitike per secilin klient janë ne anekset e pasqyrave financiare te vitit 2020.

Ne postin-Te tjera, eshte pasqyruar teprica kreditore e tvsh-s prane doganes, ne vlerë 45141 leke, teprica kreditore e tvsh-s ne tatime ne vlerë 323,984 leke dhe shumat e terhequra nga personi fizik.

### **Inventari**

Gjendja e inventarit ne fund te ushtrimit paraqitet si vijon.

Vlersimi i stokut eshte bere sipas standartit.(skk nr 4)

Vieri i stokut eshte bere sipas standartit (SKV m. 4)	Viti Raportuse 31.12.2020	Viti Paraardhes 31.12.2019
<b>E m e r t i m i</b>		
Inventarët	<b>0</b>	<b>0</b>
1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
3 Produkte të gatshme	0	0
4 Mallra	0	0
5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0	0
6 AAGJM të mbajtura për shitje	0	0

AGRON HOKIA  
Punime te Nerysia M.D.F.  
Cel neagoroditene Aradina

Ne inventaret e lëndës se parë dhe materiale të konsumueshme eshte pasqyruar gjendja lendet se pare dhe mallrave per rishtje ne fund te periudhes kontabel, i cili ne periudhen raportuese eshte zero.

Jane bere inventaret fizik dhe gjengja e tyre eshte e njejtë me vleren ne kontabilitet.

**Shpenzime te shtyra**

Subjekti nuk ka shpenzime te shtyra.

**Te Arketueshme nga te ardhura te konstatuara**

Subjekti nuk ka te arketueshme nga te ardhurat e konstatuara.

**Aktive financiare afatgjata**

Subjekti nuk ka aktive financiare afatgjata.

**Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)**

Emertimi		Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
Aktivet material		<b>1,157,936</b>	<b>1,447,733</b>
1 Toka dhe ndërtesa		0	0
2 Impiante dhe makineri		1,102,817	1,403,744
3 Të tjera Instalime dhe pajisje		55,119	43,989
4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		0	0

**Aktive biologjike afat gjata**

Subjekti nuk ka aktive biologjike.

**Aktive Afat gjata jo materiale**

Subjekti nuk ka aktive afat gjata jo materiale.

**Detyrimet qe subjekti ka, jane pasqyruar si me poshte;**



<b>PASIVET</b>		<b>Viti Raportues 31.12.2020</b>	<b>Viti Paraardhes 31.12.2019</b>
Detyrime afatshkurtra:		13,743,097	9,537,885
1	Titujt e huamarries	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	4,380,455	2,431,276
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8,880,091	6,772,686
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	378,906	333,923

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit jane pasqyruar detyrimet ndaj furnitoreve qe lidhen me blerjet e realizuara gjate vit ushtrimor si dhe detyrime te viteve paraardhese. Jane dhene ne menyre analitike ne anekset e pasqyrave financiare.

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore jane detyrimet qe lidhen me pagat e papaguara dhe detyrimet e sigurimeve shoqerore dhe shendetesore te muajit dhjetor 2020.

Të pagueshme për detyrimet tatimore pasqyrojne detyrimet per tatimin ne burim 17,469 leke per qerane e magazines, dhe tatimin mbi fitimin e vitiit 2020 ne vlore 361,437 leke, ne total 378,906 leke.

Drejtimi mendon se te gjitha detyrimet afat shkurtra do te paguhen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlore.

#### **Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**

Subjekti nuk ka detyrime te pagueshme per shpenzime te konstatuara.

#### **Te ardhura te shtyra**

Subjekti nuk ka te ardhura te shtyra.

#### **Provizione**

Subjekti nuk ka provizione.

#### **Detyrime afat gjata**

Subjekti nuk ka detyrime afat gjata.

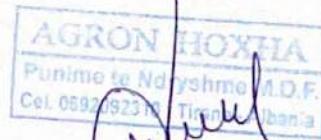
#### **Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**

Subjekti nuk ka te pagueshme per shpenzime te konstatuara.

#### **Te ardhura te shtyra**

Subjekti nuk ka te ardhura te shtyra.

#### **Provizione**



Subjekti nuk ka provizione.

#### Detyrime Tatimore te shtyra

Subjekti nuk ka detyrime tatimore te shtyra.

#### KAPITALET

##### Kapitalet e veta:

Kapitalet e veta te subjektit jane si vijon:

KAPITALI	Viti Raportues 31.12.2020	Viti Paraardhes 31.12.2019
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i Nënshkruar	0	0
Primi i lidhur me kapitalin	0	0
Rezerva rivlerësimi	0	0
Rezerva të tjera	0	0
1 Rezerva ligjore	0	0
2 Rezerva statutore	0	0
3 Rezerva të tjera	0	0
Fitimi i pashpërndarë	3,025,012	0
Fitim / Humbja e Vtit	4,662,280	3,025,012
Totali i Kapitalit	<b>7,687,292</b>	<b>3,025,012</b>

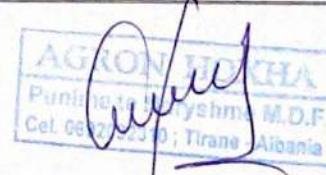
Gjate ushtrimit kontabel 2020 ka rritje te postit Kapitali, te barabarte me fitimin e realizuar gjate vitit 2020. Statusi juridik i subjektit eshte person fizik, dhe fitimet e realizuara perdoren per perdonim vetjak.

Gjate ushtrimit kontabel 2020 eshte realizuar një fitim neto prej 5,249,606 leke.

Pasqyra e Performancës (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)	Viti Raportues 31.12.2020	Viti Paraardhes 31.12.2019
Formati I – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës		
Pershkrimi i Elementeve		
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	42,852,323	32,975,136
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
Totali te ardhurave	<b>42,852,323</b>	<b>32,975,136</b>

Të ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit jane nga shitja e produkteve. Jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Njohja dhe vleresimi jane bazuar ne SNK-9. Paraqitja ne pasqyrat financiare eshte bere sipas natyres se tyre. Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe punës në proces, eshte gjendja e inventarit ne fund te periudhes

6



kontabel ku pakësimet e pozicioneve njihen si shpenzime dhe rritjet e pozicioneve si pakësim i shpenzimeve (shpenzime negative).

#### **Te ardhura gjithperfshirse**

Subjekti nuk ka te ardhura gjithperfshirese.

#### **Shpenzimet e veprimtarise kryesore.**

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Pershkrimi i Elementeve	Viti Raportues 31.12.2020	Viti Paraardhes 31.12.2019
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(32,096,840)	(24,414,709)
Lënda e parë dhe materiale të 1 konsumueshme	(28,070,010)	(22,774,119)
2 Të tjera shpenzime	(4,026,830)	(1,640,590)
Shpenzime të personelit	(5,030,470)	(4,678,154)
1 Paga dhe shpërblime	(4,310,600)	(4,008,700)
Shpenzime të sigurimeve		
2 shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(719,870)	(669,454)
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(314,196)	(327,024)
Shpenzime të tjera shfrytëzimi		
Totali shpenzimeve	(37,441,506)	(29,419,887)

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme dhe jane pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat lokale e shpenzime te tjera si transporti, qeraja e te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit, ne zelin shpenzime te tjera shfrytezimi.

Shpenzime personeli. Kostot e punesimit jane pasqyruar ne pasqyren e rezultatit finanziar sa me siper ne zelin paga dhe shpenzime per sigurime shoqerore e shendetesore.

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2020 jane treguar ne pasqyren perkatese.

#### **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare jane pasqyruar si me poshte:**

Pershkrimi i Elementeve	2020	2019
Shpenzime financiare	74,259	3,589
Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas 1 shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		(27,366)
2 Shpenzime të tjera financiare	74,259	30,955

A blue rectangular stamp is visible, containing the text "ARON HOXHA", "Ministri i Financave M.F.", and "Tirane - Albania". A handwritten signature "Aron Hoxha" is written across the stamp.

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

Kategorite	Ushtrimi 2020 (000 leke)			Ushtrimi 2019 (000 leke)		
	Numer mesatar	Paga	Sgurime punedhenesi	Numer mesatar	Paga	Sgurime punedhenesi
I Vetpunesur, Persona te papaguar te familjes						
Specialist me arsim universitar						
Teknike						
Punetor	14	4,311	720	13	4,008	669
Shuma	14	4,311	720	13	4,008	669

#### Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2020 jane si vijon:

PERCAKTIMI I REZULTATIT TATIMOR	Viti 2020	Viti 2019
Fitimi/Humbja para tatimit	5,485,076	3,558,838
Shpenzime te pa njojura per efekt fiskal	0	0
Amortizimi tej normave fiskale	0	0
shpenzime sporizimi tej kufisit lejuar	0	0
Gjoba,penalitet demshperblime	228	0
Provizione e shpenzime te tjera te pa njojura	0	0
Shpenzime pa fit.tatimore	0	0
Te tjera(interesa bankare mbi 1:4)	0	0
Pjese nga Humbja e mbartur	0	0
Fitimi/Humbja para llogaritjes tatimit	5,485,304	3,558,838
1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	822,796	533,826
2 Shpenzimi i tatim fitimit te shtyre	0	0
Fitimi/Humbja e vitit	4,662,280	3,025,012

Rezultati i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatushem, i cili rregullohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiskal, analizuar ne tabelen e mesiperme. Per vitin ushtrimor, subjekti ka shpenzime te panjohura ne vlore 228 leke.

#### Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksiioni dhe marredhenie te mundeshme, jane kryer ne perputhje me formen ligjore te tyre, ne 31 dhjetor 2020.

#### Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asne ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se hartimit dhe miratimit te pasqyrave financiare.



**Vijueshmeria e aktivitetit;**

Mendoj qe vijushmeria e biznesit eshte e garantuar edhe per vitin ne vazhdim ;

- ✓ Ka emer te mire per sherbimet cilesore qe afro.
- ✓ Ka kerkesa per te arketuar per te perballuar disa detyrime .
- ✓ Per momentin nuk ka asnjë konflikt gjyqisori me kreditoret.
- ✓ Eshte korekt ne mardhenie me shtetin.
- ✓ Ka realizuar nje norme pozitive dhe te mire rentabiliteti.

Tirane me, 02/03/2021

**Hartoi pasqyrat financiare dhe shenimet perkatese :**

KM Lionika Allmuga

