

# PASQYRAT FINANCIARE

(Mbështetur në Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", të ndryshuar, dhe në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit – SKK 2)

Hartoi:



## *Të dhëna identifikuese*

- Emri **DHERMI DEVELOPMENT Sh.p.k.**
- NIPT **L 21730005 T**
- Adresa **Rruga e Kosovareve Pall.TID  
Tirane**
- Data e krijimit **30.05.2012**
- Nr Regj Tregt \_\_\_\_\_
- Fusha e veprimtarisë **\_ Veprimtari Tregtare  
,Export,Import,Veprimtari ndertimi dhe administrimi,  
rruge,ndertim dhe mirembajtje civile e industriale,  
ndertim dhe rikondtruksion i rrugëve autostradave,  
hekurudhave linjave të tramvajit etje..\_**

## *Të dhëna të tjera*

- Pasqyra financiare  Individuale  
 Të konsoliduara
- Monedha **LEK**
- Rrumbullakimi \_\_\_\_\_
- Periudha Kontabël  
*Nga 30.05.2012 Deri 31.12.2012*
- Data e plotësimit të PF **19.02.2013**

**AKTIVET**

Nr. Ref.	A K T I V E T	Viti Ushtimor	
		31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
<b>I</b>	<b>Aktive Afatshkurtra</b>	<b>5,231</b>	<b>-</b>
<b>1</b>	<b>Mjetet Monetare</b>	<b>5,231</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Derivate dhe Aktive Financiare te mbajtur per tregtim</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a)	Derivatet	-	-
b)	Aktivete e mbajtur per tregtim	-	-
	<i>Totali 2</i>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>Aktive te tjera Financiare afatshkurter</b>	<b>78,582</b>	<b>-</b>
a)	Llogari kerkesa te arketueshme	-	-
b)	Llogari kerkesa te tjera te arketueshme	78,582	-
c)	Instrumente te tjera borxhi	-	-
d)	Investime te tjera financiare	-	-
	<i>Totali 3</i>	<b>78,582</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Inventari</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a)	Lendet e para	-	-
b)	Prodhimi ne proces	-	-
c)	Produkte te gatshme	-	-
d)	Mallra per rishitje	-	-
e)	Parapagesat per furnizime	-	-
	<i>Totali 4</i>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>Aktive Biologjike afatshkurter</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6</b>	<b>Aktive Afatshkurtra te mbajtur per shitje</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7</b>	<b>Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<i>Total i Aktiveve Afatshkurtra</i>	<b>83,813</b>	<b>-</b>
<b>II</b>	<b>Aktive Afatgjata</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>1</b>	<b>Investime financiare afatgjata</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a)	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara	-	-
b)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje	-	-
c)	Aksione dhe letra te tjera me vlere	-	-
ç)	Llogari kerkese te arketueshme	-	-
	<i>Totali 1</i>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Aktive Afatgjata Materiale</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a)	Toka	-	-
b)	Ndertesa (neto)	-	-
c)	Makineri dhe pajisje (neto)	-	-
ç)	Aktive te tjera afatgjata materiale (neto)	-	-
	<i>Totali 2</i>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>Aktive Biologjike Afatgjate</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Aktive Afatgjata Jomateriale</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a)	Emri i mire	-	-
b)	Shpenzimet e zhvillimit	-	-
c)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale	-	-
	<i>Totali 4</i>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>Kapitali aksionar i papaguar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6</b>	<b>Aktive te tjera afatgjata (ne proces)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<i>Totali i Aktiveve Afatgjata</i>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALI AKTIVEVE</b>	<b>83,813</b>	<b>-</b>

# DHERMI DEVELOPMENT SH.P.K

## DETYRIMET DHE KAPITALI

Nr. Ref.	DETYRIMET DHE KAPITALI	Viti Ushtrimor	
		31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
<b>I</b>	<b>Detyrimet Afatshkurta</b>	<b>607,756</b>	<b>-</b>
1	Derivatet		
2	Huamarrjet	-	-
a)	Huate dhe obligacionet afatshkurtra	-	-
b)	Kthimet/Ripagimet e huave afatgjata	-	-
c)	Bono te konvertueshme	-	-
	<b>Totali 2</b>	-	-
3	Huate dhe parapagimet	607,756	-
a)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	3,083	
b)	Te pagueshme ndaj punonjesve	493,353	
c)	Detyrimet tatimore	30,320	
ç)	Hua te tjera	81,000	-
d)	Parapagimet e arketueshme	-	-
	<b>Totali 3</b>	607,756	-
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra		
5	Provizionet afatshkurtra		
	<b>Detyrime Totale Afatshkurtra</b>	607,756	-
<b>II</b>	<b>Detyrimet Afatgjata</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Huate afatgjata	-	-
a)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	-	-
b)	Bonot e konvertueshme	-	-
	<b>Totali 1</b>	-	-
2	Huamarrje te tjera afatgjata		
3	Provizionet afatgjata	-	-
4	Grandet dhe te ardhura te shtyra		
	<b>Detyrime Totale Afatgjata</b>	-	-
	<b>Detyrime Totale</b>	607,756	-
<b>III</b>	<b>Kapitali</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Akisonet e pakices		
2	Kapitali i aksionereve te shoqerise meme		
3	Kapitali i aksionar	100,000	
4	Primi i aksionit		
5	Njesite ose aksionet e thesarit		
6	Rezerva statutore		
7	Rezerva ligjore	-	-
8	Rezerva te tjera		
9	Fitimi i pashperndare	-	
10	Fitimi (humbje) e vitit financiar	(623,943)	
	<b>Totali i Kapitalit</b>	(523,943)	-
	<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>83,813</b>	<b>-</b>

**PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE  
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)**

Nr. Ref.	Pershkrimi	Viti Ushtrimor	
		31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
	<b>Te Ardhurat</b>	-	-
1	Shitjet neto	-	-
2	Të ardhura të tjera nga vetedeklarimi	-	-
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
4	Materialet e konsumuara	-	-
5	Kosto e punës	(593,993)	-
a)	-pagat e personelit	(567,273)	-
b)	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	(26,720)	-
c)	shpenzimet per honorare	-	-
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	-	-
7	Shpenzime të tjera	(29,945)	-
8	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)</b>	<b>(623,938)</b>	-
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>(623,938)</b>	-
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	<b>(5)</b>	-
12/a	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera		
12/b	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	(5)	-
12/c	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	-	-
12/d	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	-	-
13	<b>Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>	<b>(5)</b>	-
	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>	<b>(623,943)</b>	-
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-	-
15	<b>Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>	<b>(623,943)</b>	-

**PASQYRA E FLUKSIT MONETAR**  
**(Metoda direkte)**

Nr. Ref.	Fluksi Monetar	Viti Ushtrimor	
		31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
I			
<b>1</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	<b>(175,769)</b>	<b>-</b>
a)	Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët		-
b)	MM të paguara ndaj furnitorëve, punonjësve dhe taksa të #	(97,187)	-
c)	MM të ardhura nga veprimtaritë		-
d)	Interesi i paguar		-
e)	Tatim mbi fitimin i paguar	(78,582)	-
	<i>MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>	<i>(175,769)</i>	<i>-</i>
<b>2</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a)	Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		-
b)	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
c)	Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		-
d)	Interesi i arkëtuar	-	-
e)	Dividendët e arkëtuar		-
	<i>MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<b>3</b>	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	<b>181,000</b>	<b>-</b>
a)	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	100,000	-
b)	Të ardhura nga huamarrje afatgjata	-	-
c)	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare(Kredi)	-	-
d)	Dividendë të paguar interesa ( ortak )	81,000	-
	<i>MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i>	<i>181,000</i>	<i>-</i>
<b>4</b>	<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>	<b>5,231</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6</b>	<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>	<b>5,231</b>	<b>-</b>
		<b>5,231</b>	<b>-</b>

**PASQYRA E LEVIZJES SE KAPITALIT**  
**(b) Në një pasqyrë të pakonsoliduar**

Levizja e Kapitaleve	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi i pashpërndarë	Totali
<b>Pozicioni më 31 dhjetor 2010</b>	-			-	-	-
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël						
<b>Pozicioni i rregulluar</b>						
Fitimi neto për periudhën kontabël						
Dividendët e paguar						
Rritje e rezervës së kapitalit						
Emetimi i aksioneve						
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2011</b>	-	-	-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël						
Dividendët e paguar						
Emetim i kapitalit aksionar						
Aksione të thesarit të riblera						
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2012</b>	<b>100,000</b>	-	-	-	<b>(623,943)</b>	<b>(523,943)</b>

## SHENIME SHPJEGUESE

Shoqëria “DHERMI DEVELOPMENT” Sh.p.k. i ka ndertuar Pasqyrat Financiare për vitin 2012 në bazë të Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK2. Shoqëria i ndërton dhe i paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të Ligjit nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, neni 4. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si : politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** informacionit: si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimesise së veprimtarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. **Karakteristikat** cilesore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për perdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare të vitit 2012 janë: Kuptueshmëria, Rendesia dhe Materialiteti, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikeri parimi i Perparemise së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Paanshmëria, Parimi i maturise, Parimi i plotësisë. Qendrushmëria dhe Krahasueshmëria .

### Përmbledhje e politikave kontabel

#### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar “ Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare “ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar (lekë).

***Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohen për herë të dyte dhe aplikimi i tyre, sipas kërkesave të SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2012 janë të krahasueshme me ato të vitit 2011, 2010, 2009, 2008, pasi janë zbatuar politika kontabel të njehta.***

*Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2012 është zbatuar formati i SKK-2 si edhe në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2011.*

#### **Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

#### **Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

**Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në cdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore më 31.12.2012:

Monedha	Viti 2012	Viti 2011	Ndryshimi
Euro	139,59	138,93	+0,66
USD	105,85	107,54	-1,69
GBP	171,18	165,92	+5,26
CAD	106,37	105,36	+1,01

**Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 20102 është 10 % .

**Kerkesat për t'u arketuar**

Kerkesat për t'u arketuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arketuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arketuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale ( minus provizionet e krijuara për rënje në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Aktivitet Afatgjata Materiale**

Aktivitet afatgjata materiale ( AAM-të ) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës fillestare dhe për aktivet e tjera 20% dhe 25% të vlerës së mbetur.

**Gjendjet e inventarët**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është cmuar si vlera neto e realizueshme.



# DHERMI DEVELOPMENT SH.P.K

Ne vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.

## AKTIVET

### AKTIVET AFATGJATA

Bilanci Kontabël nis me Zeri I.1. *Aktive monetare* të cilat arrijnë në fund të vitit vlerën 5 321,09 leke. Zëri I.3. (i) *Paraqet vlerën e Kerkesave te arketueshme nga klientet* per ZERO leke,Zeri I.3. (ii)*Kerkesa te tjera te Arketueshme* per 78 582 leke paraqet vlerën e tatim fitimit te mbipaguar ne fund te vitit 2012, Zëri I.4. (iv) *Mallra per Rishitje* paraqet vlerën e mallrave në magazinë per zero leke. Për të vlerësuar mallrat është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me cminin mesatar.

**Totali i Aktiveve Afatshkurtera per 83 813,09 leke**

### AKTIVET AFATGJATA

Zeri II.2.(iii) *Makineri e Paisje* perfaqeson vlerën e mbetur te AQT (makineri e paisje e mjete transporti) ZERO leke.Zeri II.2.(iv) *Aktive te tjera afatgjata materiale* perfaqeson vlerën e mbetur te paisjeve te zyles e atyre informatike pra vlera fillestare e blerjes minus amortizimin e akumuluar per ZERO leke.

**Totali i Aktiveve Afatgjata per ZERO leke**

**AKTIVET TOTALI 83 813,09 leke**

## DETYRIMET DHE KAPITALI

### DETYRIMET

Zërin I.3.(i) *Te pagueshme ndaj furnitoreve* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitorëve per 3 083,34 leke te cilet jane të gjithë furnitorët ende te palikujduar deri në fund të vitit 2012. Zeri I .3.(ii) *Te pagueshme ndaj punonjesve* perfaqeson pagat e punonjesve te shoqerise qe do te paguhen ne fillim te vitit te ardhshem per 493 353 leke. Zeri I .3.(iii) *Detyrime Tatimore* per 30 320 leke janë detyrimet e shoqerise per sigurimet shoqerore,tatim mbi pagat detyrime keto të muajit dhjetor të cilat do të likujdohen ne fillim te vitit pasardhës. Zeri I .3.(iv) *Hua te tjera* per 81 000 leke janë detyrimet e shoqerise ndaj ortakut te financuara gjate vitit 2012.

### KAPITALI

Zeri III. 3.*Kapitali Aksionar* në vlerën 100 000 leke perfaqeson vlerën e kapitalit te nenshkruar. Zeri III.7. *Rezerva Ligore* per zero leke, perfaqeson rezervat ligjore te krijuara gjate veprimtarise ekonomike deri ne mbyllje te vitit 2012. Zeri III.9.*Fitime te pashperndara per zero leke* perfaqeson humbjet e mbartura deri ne mbyllje te vitit 2012. Zeri III.10.*Fitimi (Humbja) i vitit financiar* perfaqeson humbjen e shoqerise në vlerën 623 943,25 lekë e krijuar vetem ne vitin 2012

**DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 83 813,09 leke**

## TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzime e ndërtuar sipas Natyrës, fillon me :Zëri 1. *Shitjet neto* të cilat për vitin 2012 janë ZERO lekë. Zeri 4. *Materialet e konsumuara* per ZERO leke perben vleren e blerjes se mallrave gjate vitit 2012 si dhe gjendjet e inventarit te perdorura duke ndjekur edhe në dalje politikën e vlerësimit të inventarëve me metoden mesatare. Zeri 5. *Kosto e punës* për këto shitje arrin në vlerën prej 593 993 leke, nga te cilat për *pagat e punonjësve* dhe 567 273 leke, për *sigurimet shoqërore* 26 720 leke që paguan njësia në emër të punonjësve. Zeri 6. *Amortizime dhe zhvleresime* kemi vleren zero leke qe perfaqeson amortizimin e A.Q.T. ve per vitin 2012. Zeri 7. *Shpenzimeve të tjera* per 29 944,84 leke janë. Zeri 9. *Fitim apo humbja nga veprimtaria kryesore* (Humbja) per 623 937,84 leke perfaqeson diferencen e Te ardhurave nga shitja me shpenzimet direkte te ushtrimit. Zeri 12. *Te ardhura ose Shpenzime financiare* jane te shpenzime per 623 943,25 leke dhe perbehen nga: Zeri 12.2 *Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat* (shpenzime) 5,41 leke, Zeri 12.3. *Fitimet ose humbjet nga kursi i këmbimit* si rezultat i transaksioneve në valutë prej zero leke. Zeri 12.4 *Te ardhura e shpenzime te tjera* prej zero leke.

*Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë viti korrent shoqëria ka shpenzuar për detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit per zero leke shoqëria ka dale me humbje .Nga krahasimi vlerave te mesiperme del rezultati i vitit (humbje) prej 623 943,25 leke, shifër e cila është e transferuar edhe ne bilancin kontabël në zërin përkatës te rezultatit te ushtrimit.*

## REZULTATI I VITIT USHTRIMOR ( Humbje) 623 943,25 LEKE

HARTOI

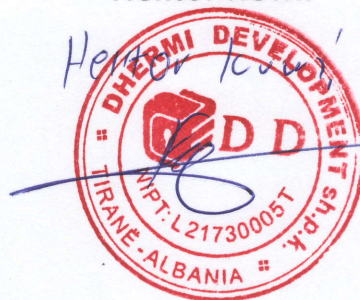
**Ergys DEMNERI**

*(Financial & Audit & Accounting)*



ADMINISTRATORI

**Hektor KUMI**





Nr:

DEFTESE  
PER PRANIMIN E OBJEKTEVE POSTARE

Objekti: Letra                      Leter

Data: 20/03/2013 18:36:50

20 MAR 2013

TIRANA 5

VULA DATARE

KOD-BAR: RR552039164AA

Derguesi: DHERMI DEVELOPMENT

Marres: DREJ. RAJ. TATIM - BALANCE-

Vend  
mberritja:

TIRANA,

Sherbime te vecante

Tarifa

Lajm marje ne kohën e post obj kthim te porositor

30

Tarifa postare                      100

Pesha                      284 gr                      Nenshkrimi

Tarifa total                      130

# DHERMI DEVELOPMENT SH.P.K.

VA: 25709

dt 08/07/2013

Tirane me: 12 Korrik 2013

**Lenda** :Ju dergojme Vendimin e Asamblese se Ortakeve te Shoqerise per Destinimin e Fitimit te Vitit 2012

**Drejtuar:** Qendres Kombetare te Rregjstrimit

Tirane

Drejtoria Rajonale Tatimeve

Tirane

Mbeshtetur ne Ligjin nr 9458 Dt . 21.12.2005 Per disa ndryshime dhe shtesa ne Ligjin Nr 8438 Date 28.12.1998 "Per Tatimin mbi te Ardhurat" te ndryshuar ,Ne mbeshtetje te neneve 78,83 pika 1 dhe 155 te Kushtetutes Neni 33/1 "Destinimi i Fitimit" pika 1 e 2 te ketij ligji bashkangjitur ju dergojme Vendimin e Asamblese se Ortakut te Vetem te Shoqerise " Per Rezultatet Financiare te vitit 2012."

**Administratori**

**Hektor KUMI**



# DHERMI DEVELOPMENT SH.P.K.

SHOQERIA " DHERMI DEVELOPMENT" SH.P.K.  
ME KAPITAL THEMELTAR 100 000 LEKE  
SELIA: RRUGA E KOSOVAREVE TIRANE  
REGJISTRUAR NE QENDREN KOMBETARE TE RREGJISTRIMIT  
DT. 30 MAJ 2012  
NIPT L 21730005 T

## Vendim Nr 1

I Asamblese se Pergjithshme te Zakonshme te Ortakeve te Shoqerise

Dt. 24 Qershor 2013

Sot me 24 Qershor 2013 ora 18 00 ,ne seline e Shoqerise u mblodh Asamblea e Pergjithshme e Zakonshme e Ortakeve te Shoqerise e thirrur nga Administratori dhe Ortaku z. Hektor KUMI.

Ne mbledhje jane te pranishem Ortaket:

- z. Andrea KUMI zoterues i 51 pjeseve ose 51 % te kapitalit te Shoqerise.
- z. Hektor KUMI zoterues i 49 pjeseve ose 49% te kapitalit te Shoqerise

Ortaket perfaqesojne teresisht pjeset e kapitalit themeltar te Shoqerise.

Asamblea eshte thirrur rregullisht dhe eshte e afte te marre vendime te vlefshme lidhur me rendin e dites si me poshte vijon:

1. Miratimin e raportit te Administratorit mbi Aktivitetin Ekonomiko – Financiar te Shoqerise per vitin 2012 dhe perspektivat per vitin 2013
2. Miratimin e Pasqyrave Financiare per vitin 2012
3. Caktimin e Rezultatit
4. Te tjera per te diskutuar



# DHERMI DEVELOPMENT SH.P.K.

Pas diskutimit te ceshtjeve Asamblea e Ortakeve miraton me unanimitet vendimet e mesiperme e caktimin e fitimit si me poshte:

1. Rezultati -HUMBJA -(mbas tatimit) e vitit ushtrimor 2012 eshte (623 943,00) leke
2. Humbja e vitit do te mbulohet nga fitimet e viteve te ardhshme

Asamblea nuk ka ceshtje te tjera per te diskutuar.

Per sa u diskutua ne mbledhje u mbajt ky procesverbal i cili nenshkruhet nga pjesemarresit personalisht mbasi u lexua me ze te larte.

## PER ASAMBLENE E ORTAKEVE TE SHOQERISE

### “DHERMI DEVELOPMENT” SH.P.K.

ORTAKU

ANDREA KUMI



ORTAKU

HEKTOR KUMI

