

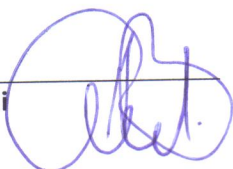
Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2012

Pasqyra e pozicionit financiar

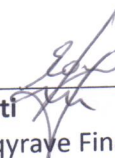
	Ref.	Viti mbyllur me 31.12.2012	Viti mbyllur me 31.12.2011
AKTIVET			
Aktivitet afatgjata	5	6,096,058,791	6,195,206,089
Aktivitet afatgjata materiale		6,085,476,869	6,189,603,063
Investime Proces			
Aktive te qendrushme ne magazine		10,581,922	5,603,026
Aktivitet afatgjata jomateriale			-
		6,096,058,791	6,195,206,089
Aktivitet afatshkurtra			
Inventarë	6	41,579,656	33,139,990
Llogari te arketueshme tregetare	7	213,107,608	169,185
Parapagime dhe shpenziem te tjera te shtyra	8	9,236,806	
Mjetet monetare ne arke e ne banke	9	298,470	5,286,736
		264,222,540	38,595,911
Totali i aktiveve		6,360,281,331	6,233,802,000
KAPITALI DHE DETYRIMET			
Kapitali		6,267,903,014	6,204,305,732
Kapitali aksionar	10	6,275,362,000	6,275,362,000
Sistemime ne llogarine e kapitalit		859	859
Rezerva te tjera			
Rezerva ligjore			
Fitime te mbartura		(71,057,127)	
Fitimi(humbje) e Ushtrimit		63,597,282	(71,057,127)
		6,267,903,014	6,204,305,732
Interesat e pakicës ne Kapital		-	-
Totali i kapitalit			
DETYRIMET			
Detyrime afatgjata		-	-
Hua afatgjata			
Tatimi i shtyre mbi fitimin	11	23,636,305	6,021,853.00
Grante,te ardhura te shtyra e te tjera detyrime			
Detyrime te tjera afatgjata	12	1,746,133	-
		25,382,438	6,021,853.00
Detyrime afatshkurtra		66,995,876	23,552,061
Hua afatshkurtra			
Llogari te pagueshme	13	39,659,054	12,927,646
Detyrime ndaj punonjesve	14	7,838,253	7,535,052
Detyrime Tatimore	15	13,746,927	2,953,683
Tatimi i shtyre			
Llogari te pagueshme te tjera	16	5,751,642	58,034
		66,995,876	23,474,415
Totali i detyrimeve		92,378,314	29,496,268
Totali i kapitalit dhe detyrimeve		6,360,281,331	6,233,802,000

Keto pasqyra financiare dhe shenimet ne vijim nga faqja 7 deri ne 36, jane aprovuar nga drejtimi i Shoqerise me 5 Mars 2013 dhe jane nenshkruar ne emer te saj nga,

Z. Bujar Allushi
Administrator




Znj. Eftimi Gjati
Hartuesi i Pasqyrave Financiare



Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2012

Pasqyra e te ardhurave gjithepfshirese

	Ref	Per vitin e mbyllur me 31.12.2012	Per vitin e mbyllur me 31.12.2011
Te ardhura nga shitja	17	354,527,152	27,550,020
Te ardhura te tjera jo operative		426,597	299,272
Totali I te ardhurave		354,953,749	27,849,292
Materiale te para dhe te konsumeshme,mirembajtje etj.	18	(16,132,579)	(6,636,880)
Shpenzime personeli	19	(81,986,593)	(31,154,984)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	20	(122,846,636)	(40,675,822)
Rimarrja e zhvleresimit te AQark.	20	1,164,684	-
Shpenzime te tjera	21	(51,486,202)	(14,416,880)
Fitimi operativ		83,666,423	(65,035,274)
Te ardhurat/shpenzime financiare nga njesite e kontrolluara(neto)			-
Te Ardhura /Shpenzime financiare Neto	22	336,978	
Total shpenzime financiare		336,978	
Fitimi para tatimit		84,003,401	(65,035,274)
Efektet e tatimit te shtyre	24	(17,614,452)	(6,021,853)
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	24	(2,791,667)	-
Fitimi i vitit		63,597,282	(71,057,127)
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse			-
Totali i te ardhurave te tjera gjithëpërfshirëse			
Fitimi qe i atribuohet aksionareve te kompanisë mëmë			-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse qe i përket aksionareve te kompanisë mëmë	23	63,597,282	(71,057,127)

Keto pasqyra financiare dhe shenimet ne vijim nga faqja 7 deri ne 36, jane aprovuar nga drejtimi i Shoqerise me 5 Mars 2013 dhe jane nenshkruar ne emer te saj nga,

Z. Bujar Allushi
Administrator



Znj. Eftimi Gjati
Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2012

Pasqyra e ndryshimeve te kapitalit

	Kapitali i aksionar	Rezerva statutore	Rezerva ligjore	Fitim humbje te mbarturaa	Fitimi (humbje) Ushtrimit	Totali
Pozicioni më 01 Janar 2012	6,275,362,000	859			(71,057,127)	6,204,305,732
Fitimi(humbje) neto për periudhën kontabël 2012					63,597,282	63,597,282
Kaluar ne humbje te mbartur				(71,057,127)	71,057,127	-
Pozicioni më 31 dhjetor 2012	6,275,362,000	859	-	(71,057,127)	63,597,282	6,267,903,014

Keto pasqyra financiare dhe shenimet ne vijim nga faqja 7 deri ne 36, jane aprovuar nga drejtimi i Shoqerise me 5 Mars 2013 dhe jane nenshkruar ne emer te saj nga,

Z. Bujar Allushi
 Administrator



Znj. Eftimi Gjati
 Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2012

Pasqyra e flukseve monetare

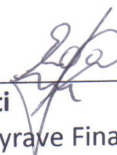
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	13,732,174	1,764,432
Fitimi para tatimit	84,003,401	(65,035,274)
Rregullime për:		
Amortizimin i AAM	122,846,636	40,675,822
Efektet e tatimit të fitimit	(2,791,667)	
Efektet e zhvleresimit të inventarit	(1,164,684)	5,142,492
Efektet e tatimit të shtyre	(17,614,452)	(6,021,853)
Levizjet në Kapitali Qarkullues	-	-
Rritje(-)/rënie(+) në tepricën e kërkesave të arkëtueshme	(212,938,423)	3,928,387
aktiviteti, si dhe kërkesave të arkëtueshme të tjera		
Rritje/rënie në tepricën inventarit	(12,253,878)	478,667
Rritje/rënie në llogarite e furnitoreve	26,731,408	16,604,338
Rritje/rënie në llogarite të tjera të pagueshme	5,693,608	
Rritje/rënie në marrëdhëniet me buxhetin	10,793,244	(30,000)
Efektet e tatimit të shtyre	17,614,454	6,021,853
Rritje/rënie në shpenzime të periudhave të ardhme	(9,236,806)	
Rritje/rënie në detyrimet ndaj punonjësve	2,049,334	-
Mjetet Monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit	13,732,174	1,764,432
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese	(18,720,442)	(5,572,248)
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(18,720,442)	(5,572,248)
Rivleresimi i aseteve	-	-
Të ardhura nga shitja e pajisjeve	-	-
Interesi i arkëtuar	-	-
Dividendët e arkëtuar	-	-
Mjete Monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese	(18,720,442)	(5,572,248)
Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare	-	7,065,907
Emetimi i kapitalit aksioner	-	7,065,907
Emetimi i aksioneve preferenciale	-	-
Pagesa e e kostove të emetimit të kapitalit aksioner	-	-
Te tjera rivleresim kapitali	-	-
Dividendët e paguar	-	-
Mjete Monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare	-	7,065,907
Rritja (+)/rënia(-) neto e mjeteve monetare	(4,988,268)	3,258,090
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	5,286,736	2,028,646
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	298,470	5,286,736

Keto pasqyra financiare dhe shenimet në vijim nga faqja 7 deri në 36, janë aprovuar nga drejtimi i Shoqërisë me 5 Mars 2013 dhe janë nënshkruar në emër të saj nga,

Z. Bujar Allushi
Administrator




Znj. Eftimi Gjati
Hartuesi i Pasqyrave Financiare



Raporti i Audituesit te Pavarur

Per drejtuesit dhe Aksioneret e

HEC Bistrica 1 Bistrica 2 sh.a.

Mesopotam, Bistrice,
Sarande.

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te bashkangjitura ketij raporti te HEC Bistrica 1 Bistrica 2 sh.a. (ne vijim referuar si "Shoqeria") qe perfshijne pasqyren e pozicionit financiar me 31 Dhjetor 2012 dhe pasqyren e te ardhurave gjithepershires, pasqyren e ndryshimeve te kapitalit dhe pasqyren e flukseve monetare per vitin e mbyllur ne kete date, si dhe nje permbledhje te politikave te rendesishme kontabel dhe shenime te tjera shpjeguese, te paraqitura ne faqet 7 deri 36.

Pergjegjesia e Drejtimit per pasqyrat financiare

Drejtimi eshte pergjegjes per pregatitjen e vertete dhe te sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar dhe ligjin Nr. 9228 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", dhe per kontrollin e brendshme qe drejtimi i konsideron te nevojshme per pregatitjen e pasqyrave financiare qe nuk permbajne anomali materiale, qofte nga gabimet apo mashtrimin.

Pergjegjesia e Audituesit

Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone. Ne kemi kryer auditimin tone ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te jemi ne perputhje me kerkesat etike dhe te planifikojme dhe kryejme auditimin per te perftuar siguri te arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk permbajne anomali materiale.

Nje auditim perfshin kryerjen e procedurave per te siguruar evidence auditimi ne lidhje me vlerat dhe pohimet ne pasqyrat financiare. Procedurat e perzgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, duke perfshire vleresimin e rrezikut te anomalive materiale te pasqyrave financiare, si rezultat i gabimit apo mashtrimit. Gjate vleresimit te rrezikut audituesi konsideron kontrollin e brendshem te pershtatshem per pregatitjen e sinqerte te pasqyrave financiare te Shoqerise me qellim qe te planifikoje procedura auditimi qe jane te pershtatshme me rrethanat, por jo me qellim per te shprehur nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendshem te Shoqerise. Nje auditim gjithashtu perfshin vleresimin e pershtatshmerise te politikave kontabel te perdorura dhe pershtatshmerine e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si dhe vleresimin e pergjithshem te paraqitjes se pasqyrave financiare.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te siguruar bazat per opinionin tone te auditimit.

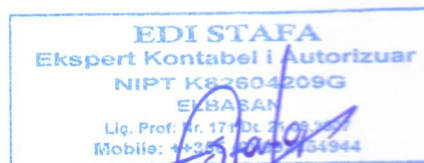


Opinion

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare paraqesin në të gjitha aspektet materiale, në mënyrë të drejtë, pozicionin financiar të Shoqërisë "HEC BISTRICA 1 BISTRICA 2" sha me datën 31 Dhjetor 2012, performancën e saj financiare dhe flukset e parashë për vitin e mbyllur në këtë datë në përputhje me Standartet Nderkombetare të Raportimit Financiar.



Diana Ylli (Golemi)
ORTAK ANGAZHIMI

EKSPERTET KONTABEL TE REGJISTRUAR

Edi Stafa
ORTAK ANGAZHIMI



Greta Angjeli
ORTAK ANGAZHIMI

Tirane me 18 Mars 2013