

Techfem spa-Dega ne Shqiperi

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018**

 **techfem SpA**
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K

PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-16

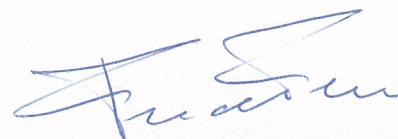
 **techfem SpA**
Albanian Branch
Dega në Shqipëri - Dega e shoqërisë së huaj
NUI5 L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2018

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018
Aktivet			
Aktivet afatshkurtra			
Mjetet monetare			
		1	6,292,867
1	Banka		6,292,867
2	Arka		
Investime			
		2	-
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1	-
2	Aksionet e veta	2.2	-
3	Te tjera Financiare	2.3	-
Të drejta të arkëtueshme			
		3	10,774,979
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	10,032,539
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	
4	Të arkëtueshme të tjera	3.4	742,440
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5	
Inventarët			
		4	-
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	
3	Produkte të gatshme	4.3	
4	Mallra	4.4	
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5	
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	
7	Parapagime për inventar	4.7	
Shpenzime të shtyra			
		5	-
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
		6	-
I TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA			17,067,846
Aktivet Afatgjata			
Aktive financiare			
		7	-
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1	-
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2	-
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	-
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4	-
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5	-
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	-
Aktivet materiale			
		8	-
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	
2	Impiante dhe makineri	8.2	
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	
Aktivet biologjike			
		9	-
Aktive jo materiale:			
		10	-
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1	
2	Emri i Mirë	10.2	-
3	Parapagime për AAJM	10.3	-
Aktive tatimore të shtyra			
		11	-
Kapitali i nënshkruar i papaguar			
		12	-
II TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA			-
AKTIVE TOTALE			17,067,846

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2018

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018
	Detyrime afatshkurtra:	13	4,337,246
1	Titujt e huamarrjes	13.1	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	-
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	-
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	964,759
5	Dëftesa të pagueshme	13.5	-
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6	-
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7	-
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	1,184,432
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	2,188,055
10	Të tjera të pagueshme	13.10	-
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	-
	Të ardhura të shtyra	15	-
	Provizione	16	-
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		4,337,246
	Detyrime afatgjata:	17	1,857,470
1	Titujt e huamarrjes	17.1	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	-
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3	-
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	-
5	Dëftesa të pagueshme	17.5	-
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6	-
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7	-
8	Të tjera të pagueshme	17.8	1,857,470
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	-
	Të ardhura të shtyra	19	-
	Provizione:	20	-
1	Provizione për pensionet	20.1	-
2	Provizione të tjera	20.2	-
	Detyrime tatimore të shtyra	21	-
	Totali i Detyrimeve afatgjata		1,857,470
	DETYRIMET TOTALE		6,194,716
	Kapitali dhe Rezervat	22	-
	Kapitali i Nënshkruar	23	-
	Primi i lidhur me kapitalin	24	-
	Rezerva rivlerësimi	25	-
	Rezerva të tjera	26	-
1	Rezerva ligjore	26.1	-
2	Rezerva statutore	26.2	-
3	Rezerva të tjera	26.3	-
	Fitimi i pashpërndarë	27	-
	Fitim / Humbja e Vitit	28	10,873,130
	Totali i Kapitalit		10,873,130
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		17,067,846

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.


techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se h
 NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e performancës financiare per vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	Periudha 17.05.18-31.12.18
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	19,723,606
	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30	-
	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31	-
	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	-
	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-
1	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-
2	Të tjera shpenzime	33.2	-
	Shpenzime të personelit	34	(3,863,069)
1	Paga dhe shpërblime	34.1	(3,589,363)
2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	34.2	(273,706)
	Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	-
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-
	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	(2,928,056)
	Të ardhura të tjera	38	-
1	Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1	-
2	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	-
3	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	-
	Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39	-
	Shpenzime financiare	40	(140,563)
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	-
2	Shpenzime të tjera financiare	40.2	(140,563)
	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	-
	Fitimi/Humbja para tatimit	42	12,791,918
	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	1,918,788
1	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	1,918,788
2	Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2	-
3	Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3	-
	Fitimi/Humbja e vitit	44	10,873,130
	Fitimi/Humbja për:	45	-
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1	-
	Interesat jo-kontrolluese	45.2	-
	Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse		-
	Nr Pershkrimi i Elementeve		
	Fitimi/Humbja e vitit	46	10,873,130
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	-
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4	-
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	-
	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	-
	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	10,873,130
	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	-
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1	-
	Interesat jo-kontrolluese	49.2	-

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

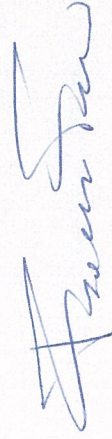

techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
 NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2018

(te gjitha shumtat jane te shprehura ne Lekë)

	Kapitali i Nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva ligjore	Rezerva statutore	Rezerva te tjera	Fitimi i pashperndare	Fitim / Humbja e Vittit	Totali
Pozicioni financiar me 17 Maj 2018									
Totali i te ardhura gjithepershiresë për vitin:									
Fitimi / Humbja e vittit								10,873,130	10,873,130
Të ardhura të tjera gjithepershiresë:									
Totali i ardhura totale gjithepershiresë për vitin:									
Transaksionet me pronaret e njesisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									
Dividendë të paguar									
Totali i transaksioneve me pronaret e njesisë ekonomike									
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2018								10,873,130	10,873,130

Shënimet shoqëruese nga 8 deri ne 16 jane pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



techfem SpA

Albanian Branch

Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
 NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018

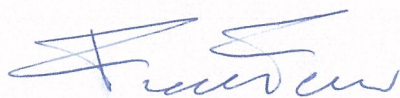
(te gjitha shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

Metoda Indirekte		2018
Nr	Pershkrimi i Elementeve	
	Fitim / Humbja e vitit	10,873,130
	<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>	
	Shpenzimet financiare jomonetare	
	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	
	<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>	
	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
	Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	
	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(10,774,979)
	Rënie/(rritje) në inventarë	
	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	3,152,814
	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	1,184,432
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	4,435,397
	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	
	<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	
	<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	
	<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	
	<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	
	<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	
	<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	
	<i>Dividentë të arkëtuara</i>	-
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-
	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	
	<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	
	<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	
	<i>Hua të arkëtuara</i>	1,857,470
	<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	
	<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	
	<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	
	<i>Pagesa e huave</i>	
	<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	
	<i>Interes i paguar</i>	
	<i>Dividendë të paguar</i>	
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	1,857,470
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	6,292,867
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 17 Maj 2018	
	<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2018	6,292,867

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 16 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Administratori

Francesco Ferrini



techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
 NUIS L81717030K

Hartuesi

Net-SFS Kreston Accounting



1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria Techfem spa-Dega ne Shqiperi, themeluar si dege e shoqërisë së huaj më datë 17.05.2018, me NUIS L81717030K, ushtron aktivitetin e saj në fushën e dhenie shërbimesh teknike për impiantet industriale dhe civile, vepra civile, hidraulike, sanitare rrugore, elektrike, detare dhe hekurudhore, impiante ekologjike të trajtimit të mbetjeve të ngurta, të lenghme dhe të gazta, impiante për transportin e energjisë elektrike, të produkteve energjitike dhe jo vetëm të lenghme dhe të gazta, impiante të lidhura si stacione kompresimi, pompimi, impiante trajtimi të hidrokarbureve dhe të produkteve të magazinuara, përfshirë studimet e fizibilitetit, projektimin preventiv, përfundimtar dhe ekzekutiv, drejtimin dhe supervizionin e punimeve të ndërtimit, kontabilitet kantieri, asistencë për kolaudimet, venie në punë e impianteve, aktivitete të lidhura me sigurinë e projektimit të impianteve dhe të vete veprave etj, me adresë Rruga Muhamet Gjollësja, Godina Qendra Tregtare Ring, Shkalla 2, Kati 6, Apartamenti 6, Tiranë.

Shoqëria Techfem spa-Dega ne Shqiperi ka si përfaqësues ligjor Z. Francesco Ferrini.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrjnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO dhe USD me 31 Dhjetor 2018 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2018
EURO (EUR)	123.42
USD (USD)	107.82

3.2 Instrumentat financiare

Instrumentat financiare jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiare jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parasë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivitetit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivitet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivitetit. Kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktiveve afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajseje dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivit	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Mbi vleren e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vleren e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vleren e mbetur	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për cdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2018 ishte 15% (2015: 15%).

3.10 Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018
(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

4. Aktivet

4.1 Aktivet Afatshkurtra

a. Arka dhe Banka

	me 31 dhjetor 2018
Banka	6,292,867
Arka	-
TOTALI	6,292,867

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2018
Kliente	10,032,539
TOTALI	10,032,539

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2018
Parapagime të dhëna	574,875
Shteti - TVSH për tu marrë	167,565
TOTALI	742,440

5. Detyrimet

5.1 Detyrimet afatshkurtra

a. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2018
Furnitore	964,759
TOTALI	964,759

b. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore

	me 31 dhjetor 2018
Paga dhe shpërblime	1,062,872
Sig. shoqërore dhe shënd.	121,560
TOTALI	1,184,432


Techfem SpA
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dege e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

c. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2018
TAP	289,268
Tatim mbi fitimin	1,898,787
TOTALI	<u>2,188,055</u>

5.2 Detyrimet afatgjata

5.2.1 Financim nga shoqeria meme

	me 31 dhjetor 2018
Techfem S.P.A	1,857,470
TOTALI	<u>1,857,470</u>

6. Të ardhurat dhe shpenzimet

7.1. Të ardhurat

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Te ardhura nga shërbimet	19,723,606
TOTALI	<u>19,723,606</u>

7.2 Shpenzimet

7.2.1 Shpenzime personeli

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Paga dhe shperblime	3,589,363
Shp. per sig. shoq. dhe shënd	273,706
TOTALI	<u>3,863,069</u>

7.2.2 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Shpenzime te tjera per aktivitetin	191,874
Konsulence	853,641
Shp hoteli&restoranti	986,200
Dieta	709,706
Komisione bankare	141,969
Taksa dhe Dogana	44,666
TOTALI	<u>2,928,056</u>


Techfem SpA
Albanian Branch
Dega ne Shqipëri - Dega e shoqërisë së hu
NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018
(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

8 Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Shpenzime te tjera financiare	140,563
TOTALI	140,563

9 Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2018
Fitimi i vitit para tatimit	12,791,918
Shpenzime te pazbritshme	-
Fitimi fiskal i vitit	12,791,918
Fitimi neto i tatueshem	12,791,918
Tatim fitimi me 15% (2018: 15%)	1,918,788
Tatim fitimi i parapaguar	20,000
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	1,898,788

I. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësi është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

I. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

II. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

III. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivitetet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqëria Techfem spa-Dega ne Shqiperi, me NUIS L81717030K dhe Përfaqësues ligjor Z. Francesco Ferrini, ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2018 konform Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) të Përmirësuara.

Techfem spa-Dega në Shqipëri

Përfaqësues ligjor

Francesco Ferrini



techfem SpA

Albanian Branch

Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018
 (të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlerë fillestare 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			17/05/2018			31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertesa					
3	Inst. teknike, mak, pajisje,etj					
4	Mjete transporti					
5	Mobilje dhe pajisje zyre					
6	Pajisje informative					
7	Te tjera					
	TOTALI		-	-	-	-

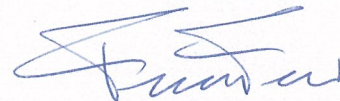
Amortizimi A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			17/05/2018			31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertesa					
3	Inst. teknike, mak, pajisje,etj					
4	Mjete transporti					
5	Mobilje dhe pajisje zyre					
6	Pajisje informative					
7	Te tjera					
	TOTALI	-	-	-	-	-

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			17/05/2018			31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertesa					
3	Inst. teknike, mak, pajisje,etj					
4	Mjete transporti					
5	Mobilje dhe pajisje zyre					
6	Pajisje informative					
7	Te tjera					
	TOTALI		-	-	-	-

Administratori
 Francesco Ferrini



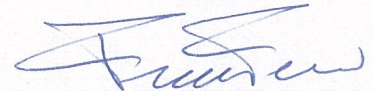
techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
 NUIS L81717030K

Techfem spa-Dega ne Shqiperi
 Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2018
 (të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Pasqyre Nr.1

ANEKS STATISTIKOR				
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2018
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	19,723,606
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101	
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	19,723,606
c)	Te ardhura nga shitja e mallrave	705	11103	
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	
a)	Qeraja	7081	111041	
b)	Komisione	7082	111042	
c)	Transport per te tjeret	7083	111043	
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proçes :	71	11201	
	Shtesat (+)		112011	
	Pakesimet (-)		112012	
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300	
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301	
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	
6	Të tjera	75	11500	
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600	
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	19,723,606

Administratori
 Francesco Ferrini



techfem SpA
 Albanian Branch
 Dega ne Shqiperi - Dege e shoqerise se huaj
 NUIS L81717030K

ANEKS STATISTIKOR				
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2018
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	-
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	
c)	Mallra të blera	605/1	12103	
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)	608	12104	
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105	
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	3,863,069
a-	Pagat e personelit	641	12201	3,589,363
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	273,706
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	2,883,390
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401	
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	
c)	Qera	613	12403	
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	
f)	Kerkim studime	617	12406	
g)	Sherbime të tjera	618	12407	1,045,515
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408	
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409	
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	1,695,906
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	
l)	Shpenzime transporti	627	12412	
	per Blerje	6271	124121	
	per shitje	6272	124122	
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	141,969
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	44,666
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	44,666
b)	Akciza	633	12502	
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	6,791,125
	Informatë:			Viti 2018
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	3
2	Investimet		15000	
a)	Shtimi i asetëve fikse		15001	0
	nga te cilat: asetete te reja		150011	
b)	Pakesimi i asetëve fikse		15002	
	nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese		150021	

Administratori
Francesco Ferrini



techfem SpA

Albanian Branch

Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K

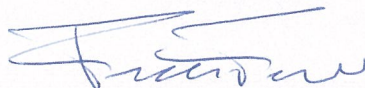
GJENDJA E AKTIVEVE ME 31.12.2018

Gjendja e aktiveve me 31.12.2018 eshte 0 (zero) leke.

GJENDJA E MJETEVE TE TRANSPORTIT ME 31.12.2018

Shoqeria nuk ka mjete transporti ne pronesi.

Administratori
Francesco Ferrini



 **techfem SpA**

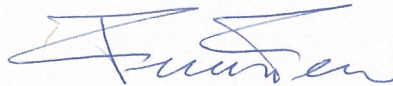
Albanian Branch

Dega ne Shqiperi - Dege e shoqerise se huaj
NUI5 L81717030K

GJENDJA E INVENTARIT ME 31.12.2018

Gjendja e inventarit me 31.12.2018 eshte 0 (zero) leke.

Administratori
Francesco Ferrini



 **techfem SpA**
Albanian Branch
Dega ne Shqiperi - Dega e shoqerise se huaj
NUIS L81717030K