

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Omnix Albania Shpk
K81527005D
Gjiri i Lalzit, Komuna Drac

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

27/03/2008
QKR

Veprimtaria Kryesore

Zhvillimi I pasurive te paluajtshme,
investime ne infrastrukture, turizem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2010

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2010
Deri 31.12.2010

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te Vitit 2010

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		83,141,276	76,387,197
	1 Aktivet monetare		28,662,755	39,890,171
	> Banka		28,662,755	39,890,171
	> Arka			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		53,022,051	35,626,425
	> Kliente per mallra,produkte e sherbime			
	> Debitore,Kreditore te tjere		23,251,759	12,392,271
	> Tatim mbi fitimin		220,000	90,000
	> Tvsh		29,550,292	23,144,155
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
	4 Inventari		972,962	612,733
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet		972,962	612,733
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	> Te tjera			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		483,509	257,868
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		483,509	257,868
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		1,332,732,185	1,262,960,011
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		1,332,732,185	1,262,960,011
	> Toka		1,098,159,600	1,098,159,600
	> Ndertesa (aktive ne proces)		199,056,009	152,114,609
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		35,516,577	12,685,802
	3 Ativet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		1,415,873,462	1,339,347,207

Pasqyrat Financiare te Vitit 2010

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		371,054,567	267,746,024
	1 Derivativet			
	2 Huamarjet			
	> <i>Overdraftet bankare</i>			
	> <i>Huamarje afat shkuatra</i>			
	3 Huat dhe parapagimet		371,054,567	267,746,024
	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>		8,653,629	19,800,322
	> <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>		2,719,207	1,899,684
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.</i>		234,157	22,487
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>		96,620	15,000
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>			
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>			
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>		933,952	1,510,866
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>		358,417,001	244,497,666
	> <i>Dividente per tu paguar</i>			
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
	1 Huat afatgjata			
	> <i>Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>			
	> <i>Bono te konvertueshme</i>			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		371,054,567	267,746,024
III	KAPITALI		1,044,818,894	1,071,601,183
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		1,110,200,000	1,110,200,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shperndara		-38,598,818	-20,032,979
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-26,782,288	-18,565,838
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		1,415,873,462	1,339,347,207

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2010

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	305,294	
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara		
5	Kosto e punes		
	<i>Pagat e personelit</i>	0	
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	0	
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	1,780,689	273,476
7	Shpenzime te tjera	23,343,803	21,797,694
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	25,124,492	22,071,170
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	-24,819,198	-22,071,170
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	307,665	166,997
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	-2,270,754	3,338,334
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-1,963,090	3,505,331
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	-26,782,288	-18,565,839
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	-26,782,288	-18,565,839
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2010

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	-53,901,552	-31,705,631
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	0	-35,481,136
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-10,687,398	-23,028,468
	MM te ardhura nga veprimtarite	-43,084,154	19,329,961
	Interesi i paguar		166,997
	Tatim mbi fitimin i paguar	-130,000	90,000
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-71,245,199	164,947,949
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-71,552,864	164,947,949
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	307,665	96,230
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	113,919,335	203,537,666
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	0	1,098,000,000
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata(Financim ortaku)	113,919,335	-894,462,334
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-11,227,416	6,884,087
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	39,890,171	33,006,084
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	28,662,755	39,890,171

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2010

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashpermdare	TOTALI
I Pozicioni me 31 dhjetor 2008	12,200,000				-18,565,838	-6,365,838
A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						
B Pozicioni i rregulluar						
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					-20,032,979	
2 Dividentet e paguar						
3 Rritja rezerves kapitalit						
4 Emetimi aksioneve						
II Pozicioni me 31 dhjetor 2009	12,200,000				-38,598,817	-26,398,817
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					-26,782,288	-26,782,288
2 Dividentet e paguar						
3 Emetimi kapitali aksionar	1,098,000,000					
4 Aksione te thesari te riblera						
III Pozicioni me 31 dhjetor 2010	1,110,200,000	0	0	0	-65,381,105	1,044,818,895

SHENIMET SHPJEGUESE


Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE


Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
(_____)