

Emertimi dhe Forma ligjore

Omnix Albania Shpk

NIPT -i

K81527005D

Adresa e Selise

Gjiri I Lalezit, Komuna Drac

Data e krijimit

27/03/2008

Nr. i Regjistrimit Tregetar

QKR

Veprimtaria Kryesore

Zhvillimi I pasurive te paluajtshme,
investime ne infrastrukture, turizem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2012

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2012

Deri 31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.12.2012

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		103,922,063	87,106,792
	1 Aktivet monetare		3,739,966	5,596,248
	> Banka		3,739,966	5,596,248
	> Arka			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		0	0
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		98,661,050	80,118,806
	> Kliente per mallra,produkte e sherbime		106,734	106,229
	> Debitore,Kreditore te tjere		63,184,356	47,134,284
	> Tatim mbi fitimin		220,000	220,000
	> Tvsh		35,149,959	32,658,292
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	>			
	>			
	4 Inventari		1,167,896	1,016,870
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet		1,167,896	1,016,870
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	> Te tjera			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra		0	0
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje		0	0
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		353,150	374,868
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		353,150	374,868
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		1,384,641,143	1,369,732,712
	1 Investimet financiare afatgjata		0	0
	2 Aktive afatgjata materiale		1,384,641,143	1,369,732,712
	> Toka		1,098,159,600	1,098,159,600
	> Ndertesa (aktive ne proces)		250,514,045	237,532,744
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		35,967,499	34,040,368
	3 Ativet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		1,488,563,206	1,456,839,504

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		535,025,595	448,308,172
	1 Derivativet		0	0
	2 Huamarjet		0	0
	> <i>Overdraftet bankare</i>			
	> <i>Huamarje afat shkuatra</i>			
	3 Huat dhe parapagimet		535,025,595	448,308,172
	> <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>		10,408,687	9,804,732
	> <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>		2,694,422	2,709,553
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>		248,093	221,479
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>		103,546	90,278
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>			
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>			
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>		939,470	935,029
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>		520,631,377	434,547,102
	> <i>Dividente per tu paguar</i>			
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>			
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	5 Provizionet afatshkurtra		0	0
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
	1 Huat afatgjata			
	> <i>Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>			
	> <i>Bono te konvertueshme</i>			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		535,025,595	448,308,172
III	KAPITALI		953,537,611	1,008,531,332
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		1,110,200,000	1,110,200,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shperndara		-101,668,668	-65,381,105
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-54,993,721	-36,287,563
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		1,488,563,206	1,456,839,504

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		108,562
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara		
5	Kosto e punes	13,009,238	0
	<i>Pagat e personelit</i>	11,322,406	0
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	1,686,832	0
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	2,217,476	2,812,201
7	Shpenzime te tjera	37,468,570	33,765,972
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	52,695,284	36,578,173
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	-52,695,284	-36,469,611
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		36,578
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	-2,298,437	145,469
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-2,298,437	182,048
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	-54,993,721	-36,287,563
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	-54,993,721	-36,287,563
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2012

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	-73,032,127	-62,196,081
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	0	0
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-7,189,051	1,123,505
	MM te ardhura nga veprimtarite	-65,843,075	-63,356,164
	Interesi i paguar/Interes I arketuar		36,578
	Tatim mbi fitimin i paguar		
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-14,908,431	-37,000,527
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-14,908,431	-37,000,527
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	86,084,276	76,130,100
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata(Financim ortaku)	86,084,276	76,130,100
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-1,856,282	-23,066,508
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	5,596,248	28,662,755
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	3,739,966	5,596,248

5016

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pasherndare	TOTALI
I	12,200,000				-38,598,818	-26,398,818
A	Efekt ndryshimeve ne politikat kontabel					0
B	Fitimi neto per periudhen kontabel					0
1	Dividentet e paguar					0
2	Rritja rezerves kapitalit					0
3	Emetimi aksioneve	1,098,000,000				1,098,000,000
II	1,110,200,000					1,044,818,894
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					0
2	Dividentet e paguar					0
3	Emetimi kapitali aksionar					0
4	Aksione te thesari te riblera					0
III	1,110,200,000	0	0	0	-101,668,669	1,008,531,331
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					0
2	Dividentet e paguar					0
3	Emetimi kapitali aksionar					0
4	Aksione te thesari te riblera					0
IV	1,110,200,000					953,537,610
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					0
2	Dividentet e paguar					0
3	Emetimi kapitali aksionar					0
4	Aksione te thesari te riblera					0
TOTALI					-54,993,721	953,537,610

OMNIX ALBANIA sh.q.k

NIPT: K-81527005 D

TIRANE

M. D. K.

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria** OMNIX ALBANIA SHPK me NIPT K 81527005 D me administrator Z/Zj.J Jamal Abdulsalam M Abuissa dhe **aksionere**:

1. Z/Zj Jamal Abdulsalam M Abuissa perqindja e pjesemarrjes 100 %

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. _____ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /


Z/Zj. _____ (kontabël i miratuar) me NIPT _____ /

Shoqeria AECO CONSULTING SHPK (studio kontabiliteti) me NIPT L 01306034 N.

Administratori i Shoqërisë

(emer ,mbiemer ,firme)

FADI MITRI


FADI MITRI

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		1,098,159,600			1,098,159,600
2	Ndertime (Aktive ne proces)		237,532,745	12,981,300		250,514,045
3	Makineri,paisje		0			0
4	Mjete transporti		10,238,010			10,238,010
5	kompjuterike		2,466,721	705,312		3,172,033
6	Zyre		2,445,959	225,829		2,671,788
7	Aktive te tjera		23,669,475	3,196,967		26,866,442
8						0
9						0
TOTALI			1,374,512,510	17,109,408	0	1,391,621,918

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla					0
4	Mjete transporti		3,043,596	1,333,181		4,376,777
5	kompjuterike		1,047,222	386,755		1,433,977
6	Zyre		799,056	360,135		1,159,191
7	Aktive te tjera		5,554	5,276		10,830
8						0
9						0
TOTALI			4,895,428	2,085,347	0	6,980,775

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		1,098,159,600	0	0	1,098,159,600
2	Ndertime		237,532,745	12,981,300		250,514,045
3	Makineri,paisje,vegla		0	0		0
4	Mjete transporti		7,194,414	-1,333,181		5,861,233
5	kompjuterike		1,419,499	318,558		1,738,057
6	Zyre		1,646,903	-134,306		1,512,597
7	Aktive te tjera		23,663,921	3,191,691		26,855,612
8						0
9						0
TOTALI			1,369,617,082	15,024,061	0	1,384,641,143

Administratori
FADI MITRI

Fadi Mitri
FADI MITRI

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100		
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102		
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75+76	11500	3	405.69
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800		

Administratori
FADI MITRI

Fadi Mitri
FADI MITRI

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
1	Blerje, shpenzime (a+l-b+c+l-d+e)	60	12100	0	0
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101		44
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		-44
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	13009	0
a-	Pagat e personelit	641	12201	11322	0
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	1687	0
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	2217	2812
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	39656	33700
a)	Sherbimet nga te trete	621	12401	1861	26393
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403	7026	4093
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	1452	102
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	491	600
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618+658+666	12407	23919	
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408	100	
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	0	
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	3268	2224
l)	Shpenzime transporti	627	12412		20
	per Blerje	6271	124121	1446	20
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	93	268
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	114	181
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	114	181
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	54997	36693
Informatë:				Viti 2012	Viti 2011
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	13	10
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i asetëve fikse		15001		
	nga te cilat: asetete te reja		150011		
b)	Pakesimi i asetëve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese		150021		

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	1
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	4
Me page nga 66.501 deri ne 91.475 leke	6
Me page me te larte se 91.475 leke	2
Totali	13

Administratori
FADI MITRI

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(_____)

OMNIX ALBANIA sh.p.k

NIPT: K 81527005 D

TIRANE

FADI MITRI