

Emertimi dhe Forma ligjore	OMNIX ALBANIA SHPK
NIPT -i	K81527005D
Adresa e Selise	Gjiri i Lalezit, Komuna Drac
	<u>TIRANE</u>
Data e krijimit	27 MARS 2008
Nr. i Regjistrimit Tregëtar	QKR
Veprimtaria Kryesore	Zhvillimi i pasurive te paluajtshme, investime ne infrastrukture, turizem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2019
	Deri 31.12.2019
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	31.12.2019

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

33111

Pasqyrat financiare te vitit 2019

OMNIX ALBANIA SHPK

K81527005D

Lek/Mije Lek/Million Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar / Statement of Financial Position

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET / Assets		
Aktive afatshkurtra / Short Term Assets		
Mjete monetare /Cash and Cash Equivalents	142,041	2,461,149
Investime/ Investments		
<i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit */In group companies shares</i>		
<i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta/Self shares</i>		
<i>Te tjera financiare /Other financial</i>		
Te drejta te arketueshme /Receivables		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit / From main activity</i>	3,826,691	94,370
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit */From group companies</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese/From entities with participating interest</i>		
<i>Te tjera/Other</i>	52,569,258	50,850,594
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar/ Non- Paid Capital</i>		
Inventaret /Inventories		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme/Raw Material</i>	1,445,867	1,445,867
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte/ In process or half-products</i>		
<i>Produkte te gatshme / Finished goods</i>		
<i>Mallra / Goods for sale</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri) / Biological assets</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje/ Assets hold for sale</i>		
<i>Parapagime per inventar/ Prepayments made for inventory</i>	0	0
Shpenzime te shtyra / Future year expenses		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra / TOTAL SHORT TERM ASSETS	57,983,857	54,851,980
Aktive afatgjate / Long -Term Assets		
Aktive financiare / Financial Assets		
<i>Tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit */ Shares of group companies</i>		
<i>Tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese / Shares in entities with participating interest</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit */ Loans in group assets</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese/ Loans in entities with participating interest</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate / Other shares hold as long term assets</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies/ Other loans hold as long term</i>		
Aktive materiale / Tangible Assets		
<i>Toka dhe ndërtesa/ Land and Buildings</i>	1,338,709,600	1,398,841,205
<i>Impiante dhe makineri/ Machinery and Equipments</i>	74,666	93,331
<i>Të tjera Instalime dhe pajisje / Other assets</i>	35,639,302	35,982,684
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces / Prepayment for WIP assets</i>	292,471,636	288,971,633
Aktivitet biologjike / Biological Assets		
Aktive jo materiale / Intangible Assets		
<i>Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme/ Concessions, rights, licences, others</i>	0	0
<i>Emri i Mirë/ Good will</i>		
<i>Parapagime për AAJM / Prepayments for Intangible assets</i>		
Aktivitet tatimore te shtyra / Deferred tax assets		
Totali i aktiveve afatgjate // TOTAL LONG TERM ASSETS	1,666,895,204	1,723,888,853
TOTALI I AKTIVEVE/ TOTAL ASSETS	1,724,879,061	1,778,740,833
<div style="border: 2px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;"> OMNIX ALBANIA sh.p.k NIPT: K 81527005 D TIRANE </div>		
DETYRIMET DHE KAPITALI / OBLIGATIONS AND EQUITY		
Detyrime afatshkurtra / Short Term Obligations		
<i>Titujt e huamarrjes/ Loans</i>		0
<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë/ Obligations toward credit institution</i>		

Soliti

<i>Arkëtime në avancë për porosi / Order receipts in advance</i>	13,698,790	9,094,247
<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit/ Payable for main activity</i>		
<i>Dëftesa të pagueshme/ Note payables</i>		
<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit/ Payable toward group companies</i>		
<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse/ Payable toward participating interest entities</i>		
<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore/ Payable toward employees and social and health Inst.</i>	13,060,428	12,454,094
<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore/ Payable tax obligations</i>	1,126,737	1,045,379
<i>Të tjera të pagueshme/ Other payables</i>	15,816,971	6,254,447
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
Të ardhura të shtyra / Deferred revenues	0	0
Provizione/ Provisions		
Totali i detyrimeve afatshkurta / Total Short Term Obligations	43,702,926	28,848,167
Detyrime afatgjata Long Term Obligations		
<i>Titujt e huamarrjes/ Long term Loans</i>	0	0
<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë/Long term Obligations toward credit institution</i>		
<i>Arkëtimet në avancë për porosi / Order receipts in advance</i>		
<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit/ Payable for main activity</i>		
<i>Dëftesa të pagueshme/ Note payables</i>		
<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit/ Payable toward group companies</i>		
<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse/ Payable toward participating interest entities</i>		
<i>Të tjera të pagueshme/ Other payables</i>	1,219,536,152	1,202,931,692
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
Të ardhura të shtyra /Deferred revenues	0	0
Provizione:/ Provisions		
<i>Provizione për pensionet / For pensions</i>		
<i>Provizione të tjera/ For others</i>		
Detyrime tatimore të shtyra / Deferred tax Obligations		
Totali i detyrimeve afatgjata / Total Long Term Obligations	1,219,536,152	1,202,931,692
Detyrime totale / TOTAL OBLIGATIONS	1,263,239,078	1,231,779,859
Kapitali dhe Rezervat/ Equity and Reserves		
Kapitali i Nënshkruar/ Share capital	1,110,200,000	1,110,200,000
Primi i lidhur me kapitalin/ Share premium		
Rezerva rivlerësimi/ Revaluation reserves	0	0
Rezerva të tjera/Other reserves		
<i>Rezerva ligjore / Legal</i>	0	0
<i>Rezerva statutore/ Statutory</i>		
<i>Rezerva të tjera/ Other</i>		
<i>Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi i pashpërndarë / Retained Earnings	(563,239,026)	(532,499,462)
Fitim / Humbja e Vitit/ Current result	(85,320,991)	(30,739,564)
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	461,639,983	546,960,974
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit / Total Equity		0
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT/ TOTAL OBLIGATIONS AND EQUITY	1,724,879,061	1,778,740,833

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionin financiar

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

Soliti

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit / Income from main activity		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i>		
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	3,245,698	
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces / Changes in inventory		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar / Capitalized finished work		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit / Other income from entities activity		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme / Raw material and other consumables		
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme / Raw materials and consumable materials</i>		
<i>Te tjera shpenzime / Other expenses</i>		
Shpenzime te personelit / Personnel Costs		
<i>Paga dhe shperblime / Salaries</i>	(5,072,720)	(6,431,048)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetesore/ Social and Health Contributions</i>	(847,145)	(1,073,988)
<i>Shpenzimet per pensionet / (pensions apart)</i>		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale / Impairment of tangible assets		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi / Disposals and Depreciations	(60,784,168)	(872,529)
Shpenzime te tjera shfrytezimi / Other expenses	(21,639,959)	(23,360,208)
Te ardhura te tjera / Other Income		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit* / Income</i>		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese/ Income from participating interests</i>		
<i>investments and loans part of long term assets</i>		
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata</i>		
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *Receivable Interest and income and other similar income</i>	(222,697)	998,208
		0
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra / Impairment of Financial assets and financial investments hold as short term		
Shpenzime financiare // Financial Expenses		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme/ Interest expenses and other similar expenses</i>		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit * Interest expenses and other similar expenses</i>		
<i>Shpenzime te tjera financiare/ Other Financial expenses</i>		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesemarrjet / Part of gain/loss from participation		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit / Gain/ loss before tax		
Tatimi mbi fitimin / Tax On Profit		
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes/ Actual</i>		
<i>Tatim fitimi i shtyre/ Deferred</i>		
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve/ Part of participation</i>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A) / Current Result	(85,320,991)	(30,739,564)
Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin: / Other Comprehensive Income		
<i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja/ FOREX (+/-)</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale / Impairment of Assets (+/-)</i>		
<i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje/ Impairment of assets held for sale (+/-)</i>		
<i>Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesemarrjet/ Part of comprehensive income from participation</i>		
<i>Te tjera (pershkruaj)</i>		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B) / Total comprehensive other income for the year	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B) / Total comprehensive income for the year	(85,320,991)	(30,739,564)
Totali i te ardhurave gjithepershires per : / Total comprehensive Income/Loss for:		
Pronaret e njesise ekonomike meme / Shareholders of mother company		
Interesat jo-kontrollues / Non Controlling Interest		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

Pasqyrat financiare te vitit 2019

OMNIX ALBANIA SHPK

K81527005D

Lek/Mije Lek/Milion Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte) / CASH FLOW (Indirect method)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit: /Cash Flow from Operating Activity		
Fitimi/(Humbja) e periudhes / Profit / Loss of the year	(85,320,991)	(30,739,564)
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:/ Adjustments for non-monetary expenses</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare / Non monetary financial expenses	222,697	
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes) / tax expense	60,751,510	872,529
Shpenzime konsumi dhe amortizimi / Depreciation and Amortization		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale / Impairment of tangible assets		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme / Impairment of receivables		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret / (Decrease) in Inventories		
Provizione per shpenzime / Provisions for expenses		
Shpenzime te konstatuara / Expenses		
Te ardhura te konstatuara /Income		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese / Cash flow from investing activities		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale (Profit) / loss on disposal of property, plant and		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarje (Profit) / loss on investments in associates		
Interesa te fituara / Interest earned		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit / Change in operating assets and liabilities		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera / Increase (Decrease) in receivables	(5,450,985)	17,374,812
Renie/(Rritje) ne inventar / Increase (Decrease) in Inventories	0	(336,780)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme / Increase (decrease) in payables	4,604,543	18,642,715
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit / Increase (decrease) in obligations toward employees	26,854,676	852,627
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit / Cash generated from operating activities	1,661,450	6,666,338
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit / Cash flow from investing activities		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale / Cash used for purchase of tangible assets	(3,793,875)	(4,238,080)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale / Cash received from sale of intangible assets	36,015	
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera / Cash used for other investments		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera / Cash received from other investments sale		
Dividente te arketuar / Cash received from dividends		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit / Net cash from(used in) from investing	(3,757,860)	(4,238,080)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit / Cash Flow from Financing activities		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar/Cash received from issue of share capital		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral/		
Hua të arkëtuara/ Cash received from loans		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë/ Payment of transaction costs related to		
Riblerje e aksioneve të veta/ Repurchase of own shares		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave/ Repayment of borrowings		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare/ Payment of Finance Lease liabilities		
Interes i paguar/ Interest Paid	(222,697)	
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme /Dividends paid to shareholders mother owners		
Dividente te paguar interesave jokontrollues / Dividends paid		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit / Net cash from (used in) financing activities	(222,697)	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to / Net Increase (decrease) in cash and cash	(2,319,107)	2,428,258
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim / Cash and cash equivalents in the beginning	2,461,149	32,891
Efekt i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare/ Effects of exchange rate fluctuations on cash		
held		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund / Cash and cash equivalents at 31 December	142,041	2,461,149

142,041

2,461,149



Soliti

Pasqyrat financiare te vitit 2019
OMNIX ALBANIA SHPK
K81527005D

Lek/Mije Lek/Milion Lek

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto/ / Statement of changes in equity

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva me rrvleresi mi	Rezerva tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim / Financial position at the beginning	1,110,200,000	0	0	0	0	(532,499,462)	0	577,700,538	0	577,700,538
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile / The effect of changes in accounting policies										
Pozicioni financiar ne fillim / Financial position restated in	1,110,200,000	0	0	0	0	(532,499,462)	0	577,700,538	0	577,700,538
Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:/ Total										
comprehensive income for the period:										
Fitim/(humbja) e periudhes / Profit / (loss) of the period							0	(30,739,564)		(30,739,564)
Te ardhura te tjera gjithepershires / Other comprehensive income							0	0		0
Tatime aktuale dhe te shyra te njohura drejtperdrejt ne kapital/ Current and deferred taxes recognized directly in equity							0	0		0
Totali i ardhurave gjithepershires per periudhen / Total comprehensive income for the period	1,110,200,000	0	0	0	0	(532,499,462)	0	546,960,974	0	546,960,974
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital: / Transactions for owners of entities recognized directly in equity:										
Emetimi i kapitalit te nenshkruar/ Issuance of subscribed capital							0	0		0
Dividende te shperndare / Dividends distributed							0	0		0
Pereaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkrues)							0	0		0
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike / Total transactions for entity owners	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes) / Financial position at the end (previous year)	1,110,200,000	0	0	0	0	(532,499,462)	0	546,960,974	0	546,960,974
Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes: Total										
comprehensive income for the period:										
Fitim/(humbja) e periudhes / Profit / Loss for the year							(85,320,991)	(85,320,991)		(85,320,991)
Te ardhura te tjera gjithepershires / Total Other comprehensive Income							0	0		0
Tatime aktuale dhe te shyra te njohura drejtperdrejt ne kapital / Current and deferred taxes recognized directly in equity							0	0		0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen / Total comprehensive income for the period	0	0	0	0	0	0	(85,320,991)	(85,320,991)	0	(85,320,991)
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital: / Transactions for owners of entities recognized directly in equity:										
Emetimi i kapitalit te nenshkruar / Issuance of subscribed capital							0	0		0
Dividende te shperndare / Dividends distributed							0	0		0
Pereaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkrues)							0	0		0
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike / Total transactions for entity owners	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual) / Financial position at the end (current year)	1,110,200,000	0	0	0	0	(532,499,462)	(85,320,991)	546,960,974	0	461,639,983

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

Sdita

SHENIMET SPJEGUESE

B Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare/ Notes to FS

OMNIX ALBANIA sh.p.k
NIPT: K 81527005 D
TIRANE

C Shënime të tjera shpjeguese/ Other Notes

Fadi mitri
FADI MITRI

Hartuesi i Pasqyrave
Financiare/ Compiler of FS
(ERIONA DOBRIVODA)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike/
Legal Representative of the Entity
(_____)

ERIONA DOBRIVODA
AECO Consulting
NIPT: K 110070120

Përmbledhëse e Amortizimit

OMNIX ALBANIA SHPK

Kodi	PERKOSHESH	Lloji	% amortizimi	VI. Fillestare	Amortizimi i Akumuluar	VI. Fillestare	Amortizimi i Akumuluar	Dajje për Shitje	Sistemim Vlere	Total	Vlera e mbetur
LI_001	LEASEHOLD IMPROVEMENT ART	Progresiv	5%	111,083.00	38,523.00	-	-	3,628.00	-	(3,628.00)	68,932.00
MO_000	PERKOSHESH	Progresiv	20%	-	-	-	-	-	-	-	-
MO_001	OA_MOBILJE ZYRE	Progresiv	20%	289,333.00	258,266.00	-	-	6,213.40	-	(6,213.40)	24,853.60
MO_002	OA_MOKET SINTETIK	Progresiv	20%	40,000.00	34,296.00	-	-	1,140.80	-	(1,140.80)	4,563.20
MO_003	OA_MOBILJE ZYRE LIBRARI/TAVOLIN/ SIRTARE	Progresiv	20%	114,068.00	97,163.00	-	-	3,381.00	-	(3,381.00)	13,524.00
MO_004	OA_TAVOLINE KOMPJUTERI	Progresiv	20%	21,367.00	17,961.00	-	-	681.20	-	(681.20)	2,724.80
MO_005	OA_PASQYRE	Progresiv	20%	15,000.00	12,221.00	-	-	555.80	-	(555.80)	2,223.20
MO_006	OA_KORNIZE ME PASQYRE	Progresiv	20%	21,800.00	17,685.00	-	-	823.00	-	(823.00)	3,292.00
MO_007	OA_MOKET DHE AKSESORE	Progresiv	20%	114,256.00	89,796.00	-	-	4,892.00	-	(4,892.00)	19,568.00
MO_008	OA_KONDITIONER	Progresiv	20%	87,500.00	52,257.00	-	-	7,048.60	-	(7,048.60)	28,194.40
MO_009	OA_KRE VAT 2 CP	Progresiv	20%	120,000.00	77,402.00	-	-	8,519.60	-	(8,519.60)	34,078.40
MO_010	OA_RAFT KUZHINE	Progresiv	20%	93,000.00	59,986.00	-	-	6,602.80	-	(6,602.80)	26,411.20
MO_011	OA_SOBE	Progresiv	20%	21,900.00	13,229.00	-	-	1,734.20	-	(1,734.20)	6,936.80
MO_012	OA_DYER MDF 5 CP	Progresiv	20%	139,450.00	87,091.00	-	-	10,471.80	-	(10,471.80)	41,887.20
MO_013	OA_TV SONNY TV2030	Progresiv	20%	18,900.00	11,933.00	-	-	1,393.40	-	(1,393.40)	5,573.60
MO_014	OA_PJANUR	Progresiv	20%	125,908.00	60,100.00	-	-	13,161.60	-	(13,161.60)	52,646.40
MO_015	OA_FURRE	Progresiv	20%	58,111.00	27,738.00	-	-	6,074.60	-	(6,074.60)	24,298.40
MO_016	OA_KASETIER METALIK	Progresiv	20%	17,500.00	7,793.00	-	-	1,941.40	-	(1,941.40)	7,765.60
MO_017	OA_SET KOLLTUQESH	Progresiv	20%	200,100.00	84,842.00	-	-	23,051.60	-	(23,051.60)	92,206.40
MO_018	OA_TV GRUNDING LED	Progresiv	20%	53,690.00	22,765.00	-	-	6,185.00	-	(6,185.00)	24,740.00
MO_019	SHT_MOBILJE TAVOLINE/KARRIGE/POLTRONE	Progresiv	20%	366,392.00	316,191.00	-	-	10,040.20	-	(10,040.20)	40,160.80
MO_020	SHT_MOBILJE TAVOLINE Mbledhje PUNE/LIBRARI	Progresiv	20%	400,199.00	345,366.00	-	-	10,966.60	-	(10,966.60)	43,866.40
MO_021	SHT_MOBILJE BUFE/LAVAPJATE	Progresiv	20%	29,500.00	25,458.00	-	-	808.40	-	(808.40)	3,233.60
MO_022	SHT_MOBILJE TAVOLINE Mbledhje/ LIBRARI KARRIG	Progresiv	20%	399,048.00	343,257.00	-	-	13,947.60	-	(13,947.60)	41,843.40
MO_023	SHT_LAVAPJATE	Progresiv	20%	29,500.00	25,293.00	-	-	841.40	-	(841.40)	3,365.60
MO_024	SHT_MOBILJE LIBRARI/TAVOLINE/SIRTARE	Progresiv	20%	21,459.00	18,279.00	-	-	636.00	-	(636.00)	2,544.00
MO_025	SHT_TAVOLINE PUNE	Progresiv	20%	307,539.00	261,102.00	-	-	9,287.40	-	(9,287.40)	37,149.60
MO_026	SHT_KONDITIONER	Progresiv	20%	232,456.00	192,299.00	-	-	8,031.40	-	(8,031.40)	32,125.60
MO_027	SHT_MENDOLA DRURI	Progresiv	20%	38,000.00	32,262.00	-	-	1,147.60	-	(1,147.60)	4,590.40
MO_028	SHT_DOLLAP ME SHINA	Progresiv	20%	108,800.00	92,068.00	-	-	3,346.40	-	(3,346.40)	13,385.60
MO_029	SHT_PP STRAP 13X5	Progresiv	20%	11,500.00	9,169.00	-	-	466.20	-	(466.20)	1,864.80
MO_030	SHT_PESHORE	Progresiv	20%	13,490.00	10,543.00	-	-	589.40	-	(589.40)	2,357.60
MO_031	SHT_TAPET	Progresiv	20%	84,000.00	65,650.00	-	-	3,670.00	-	(3,670.00)	14,680.00
MO_032	SHT_GERSHERE TE MEDHA	Progresiv	20%	14,083.00	10,945.00	-	-	627.60	-	(627.60)	2,510.40
MO_033	SHT_SIRTARE	Progresiv	20%	37,800.00	25,414.00	-	-	2,477.20	-	(2,477.20)	9,908.80
MO_034	Kontenier (6*2.5)	Progresiv	0%	-	-	-	-	-	-	-	-
MO_035	OA_KONDITIONER (Kontenieri)	Progresiv	0%	-	-	-	-	-	-	-	-
MP_001	PROFILE	Progresiv	20%	53,856.00	36,699.00	-	-	3,431.40	-	(3,431.40)	13,725.60
MP_002	PANELE SANDUIC	Progresiv	20%	18,000.00	12,298.00	-	-	1,140.40	-	(1,140.40)	4,561.60
MP_003	SHKALLE ALUMINI	Progresiv	20%	60,500.00	41,336.00	-	-	3,832.80	-	(3,832.80)	15,331.20
MP_004	ELE	Progresiv	20%	15,840.00	10,822.00	-	-	1,003.60	-	(1,003.60)	4,014.40
MP_005	POMPE UJI	Progresiv	20%	56,952.00	38,601.00	-	-	3,670.20	-	(3,670.20)	14,680.80
MP_006	PROGRAMUES UJI ELEKTRIK	Progresiv	20%	29,400.00	17,558.00	-	-	2,368.40	-	(2,368.40)	9,473.60
MP_007	POMPE JET 251M	Progresiv	20%	33,688.00	17,590.00	-	-	3,219.60	-	(3,219.60)	12,878.40

OMNIX ALBANIA SHPK
 NIPIT: K-8-1527005 D
 TIBRANE

Drita

MT_001	MAKINE BENZ ML	Progressiv	20%	981,621.00	830,663.00	-	-	30,191.60	-	-	(30,191.60)	120,766.40
MT_002	MITSUBISHI PAJERO	Progressiv	20%	3,944,000.00	3,326,419.00	-	-	123,516.20	-	-	(123,516.20)	494,064.80
MT_003	FIAT DOBLE CAMBI	Progressiv	20%	1,979,250.00	1,669,325.00	-	-	61,985.00	-	-	(61,985.00)	247,940.00
MT_004	FIAT DUCATO	Progressiv	20%	2,388,750.00	2,014,702.00	-	-	74,809.60	-	-	(74,809.60)	299,238.40
PZ_000	PZ_PERKOSHJEM	Progressiv	25%	127,350.00	102,212.00	-	-	6,284.50	-	-	(6,284.50)	18,853.50
PZ_001	Fotokopje Bizhub C258	Progressiv	25%	-	-	290,515.00	-	24,209.58	-	-	266,305.42	266,305.42
PZ_002	KOMPJUTER	Progressiv	25%	531,826.00	497,078.00	-	-	8,687.00	-	-	(8,687.00)	26,061.00
PZ_003	SHT PAJISJE ZYRE	Progressiv	25%	15,767.00	14,550.00	-	-	-	-	-	-	1,217.00
PZ_004	KOMPJUTER/LAPTOP/UPS	Progressiv	25%	170,934.00	157,743.00	-	-	-	-	-	-	13,191.00
PZ_005	FOTOKOPJE	Progressiv	25%	507,834.00	468,644.00	-	-	816.46	38,373.54	-	(39,190.00)	(0.00)
PZ_006	KAMERA	Progressiv	25%	108,068.00	99,729.00	-	-	2,084.75	-	-	(2,084.75)	6,254.25
PZ_007	WIRELESS G-BROADBAND	Progressiv	25%	7,964.00	7,349.00	-	-	-	-	-	-	615.00
PZ_008	MONITOR DELL	Progressiv	25%	86,207.00	79,554.00	-	-	1,663.25	-	-	(1,663.25)	4,989.75
PZ_009	KOMPJUTER/MONITOR/LICENCE	Progressiv	25%	186,955.00	172,528.00	-	-	3,606.75	-	-	(3,606.75)	10,820.25
PZ_010	UPS	Progressiv	25%	26,642.00	24,586.00	-	-	-	-	-	-	2,056.00
PZ_011	TELEFON+NR	Progressiv	25%	3,833.00	3,538.00	-	-	-	-	-	-	295.00
PZ_012	DOC FEEDER	Progressiv	25%	115,436.00	106,528.00	-	-	-	-	-	-	8,908.00
PZ_013	KONVERTUES VIDEO	Progressiv	25%	16,666.00	13,812.00	-	-	-	-	-	-	2,854.00
PZ_014	ASA 550 S APPLIANCE	Progressiv	25%	50,273.00	45,974.00	-	-	-	-	-	-	4,299.00
PZ_015	DELL PS VOSTRO	Progressiv	25%	62,381.00	57,046.00	-	-	1,333.75	-	-	(1,333.75)	4,001.25
PZ_016	ROUTER WIRELESS	Progressiv	25%	18,908.00	16,584.00	-	-	581.00	-	-	(581.00)	1,743.00
PZ_017	KOMPJUTER OPTIPLEX 380 MT	Progressiv	25%	43,611.00	39,882.00	-	-	932.25	-	-	(932.25)	2,796.75
PZ_018	UPS 1	Progressiv	25%	18,381.00	16,771.00	-	-	-	-	-	-	1,610.00
PZ_019	UP PRINT OFFICEJET	Progressiv	25%	28,863.00	26,335.00	-	-	-	-	-	-	2,528.00
PZ_020	SHREDER/ COPETUES LETRASH	Progressiv	25%	27,917.00	25,471.00	-	-	611.50	-	-	(611.50)	1,834.50
PZ_021	LAP TOP	Progressiv	25%	93,731.00	85,325.00	-	-	2,101.50	-	-	(2,101.50)	6,304.50
PZ_022	MOTOROLA+NR	Progressiv	25%	3,000.00	2,725.00	-	-	-	-	-	-	275.00
PZ_023	DESIGNJET 510+	Progressiv	25%	229,741.00	208,658.00	-	-	-	-	-	-	21,083.00
PZ_024	CELLULLAR BLACKBERRY	Progressiv	25%	65,000.00	57,408.00	-	-	1,898.00	-	-	(1,898.00)	5,694.00
PZ_025	LAP TOP 1	Progressiv	25%	98,333.00	84,478.00	-	-	3,463.75	-	-	(3,463.75)	10,391.25
PZ_026	CELLULLAR 1	Progressiv	25%	51,550.00	43,904.00	-	-	1,911.50	-	-	(1,911.50)	5,734.50
PZ_027	PAJISJE ZYRE TE NDRYSHJME	Progressiv	25%	250,025.00	209,234.00	-	-	10,197.75	-	-	(10,197.75)	30,593.25
PZ_028	TELEFON DHE KAMERA	Progressiv	25%	6,850.00	5,732.00	-	-	279.50	-	-	(279.50)	838.50
PZ_029	PRINTER	Progressiv	25%	38,088.00	31,732.00	-	-	1,589.00	-	-	(1,589.00)	4,767.00
PZ_030	KAMERA 1	Progressiv	25%	249,550.00	206,061.00	-	-	10,872.25	-	-	(10,872.25)	32,616.75
PZ_031	DVR + HDD	Progressiv	25%	31,250.00	25,070.00	-	-	1,545.00	-	-	(1,545.00)	4,635.00
PZ_032	CELLULLAR 2	Progressiv	25%	2,596.00	2,057.00	-	-	134.75	-	-	(134.75)	404.25
PZ_033	LAP TOP TOSHIBA	Progressiv	25%	10,588.00	8,262.00	-	-	-	-	-	-	1,722.00
PZ_034	AMIKO TWIN TUNER	Progressiv	25%	12,585.00	9,785.00	-	-	-	-	-	-	2,100.00
PZ_035	KOMPJUTER DELL MT 3020	Progressiv	25%	67,688.00	44,486.00	-	-	5,800.50	-	-	(5,800.50)	17,401.50
PZ_036	KAMERA GRAND	Progressiv	25%	32,667.00	21,182.00	-	-	2,871.25	-	-	(2,871.25)	8,613.75
PZ_037	KOMPJUTER HP WS Z440 E5-1620V3 3.50 GHZ	Progressiv	25%	182,000.00	90,289.00	-	-	22,927.75	-	-	(22,927.75)	68,783.25
PZ_038	GIGA BYTE PCI-E 3.0 2 GB	Progressiv	25%	28,438.00	14,108.00	-	-	3,582.50	-	-	(3,582.50)	10,747.50
PZ_039	CAMERA GRAND/HK KAVO RRJETI	Progressiv	25%	52,134.00	15,930.00	-	-	9,051.00	-	-	(9,051.00)	27,153.00
PZ_040	HARD DISK I JASHTEM	Progressiv	25%	10,000.00	218.00	-	-	2,264.46	-	-	(2,264.46)	7,517.54
PZ_041	CELLULLAR 3	Progressiv	25%	15,833.00	-	-	-	3,777.23	-	-	(3,777.23)	12,055.77
				17,006,022.00	14,002,914.00	290,515.00	-	619,904.48	-	-	(367,763.02)	2,635,344.98

574.00
 700.00
 5,800.50
 2,871.25
 22,927.75
 3,582.50
 ALBANIA s.p.k
 P.T. K 8-1527005-D
 TIRANE

Sht

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		1,338,709,600	0	0	1,338,709,600
2	Ndertime (Aktive ne proces)		349,103,237	3,500,000	60,131,605	292,471,632
3	Makineri,paisje energjitike		268,236		0	268,236
4	Mjete transporti		9,293,621		0	9,293,621
5	kompjuterike		3,687,433	290,515	38,374	3,939,574
6	Zyre		3,645,649		7,353	3,638,296
7	Aktive te tjera		33,183,990		0	33,183,990
8			0		0	0
9			0		0	0
	TOTALI		1,737,891,766	3,790,515	60,177,332	1,681,504,949

Amortizimi A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje energjitike		174,904	18,666		193,570
4	Mjete transporti		7,841,109	290,502		8,131,611
5	kompjuterike		3,143,374	136,352	816	3,278,910
6	Zyre		2,805,820	170,755		2,976,575
7	Aktive te tjera		38,523	3,628		42,151
8			0			0
9			0			0
	TOTALI		14,003,730	619,904	816	14,622,818

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		1,338,709,600	0	0	1,338,709,600
2	Ndertime		349,103,237	3,500,000	60,131,605	292,471,632
3	Makineri,paisje,vegla		93,332	-18,666	0	74,666
4	Mjete transporti		1,452,512	-290,502	0	1,162,010
5	kompjuterike		544,059	154,163	39,190	659,031
6	Zyre		839,829	-170,755	7,353	676,427
7	Aktive te tjera		33,145,467	-3,628	0	33,141,839
8					0	0
9						0
	TOTALI		1,723,888,035	3,170,611	60,178,148	1,666,895,204

1,666,895,204

Administratori
FADI MITRI



Fadi Mitri
FADI MITRI

Y2019

(3) Identification Number of the Taxable Person	K81527005D
(4) Commercial Name of the Taxable Person	OMNIX ALBANIA SHPK
(5) Name, Surname, Physical Person	
(6) Address	Kastrati Resideces Sheshi Italia
(7) Telephone Number	
Please inform if the above information is not complete or has changed	

<i>Income and Expenses</i>	Accounting	Fiscal
(8/9) Income	3,246,438	3,246,438
(10/11) Expenses	88,567,428	88,567,428
(12) Non Deductible Expenses		65,023,953
<i>Result</i>		
(13/14) Loss	85,320,991	20,297,038
(15/16) Profit	-	-
(17) Retained Loss		
(18) Net taxable profit (16-17)		

(20,297,037.58)

<i>Calculation of Tax on Profit</i>		
(19) Tax on profit with the standard taxable scale		-
(20) Tax on profit with other percentages		
(21) Tax on profit (19+20)		-
(22) Deferred income tax		
(23) Prepayments		
(24) Loans retained from the previous period		
(25) Request for reimbursement		
(26) Over paid income tax		
(27) Income tax to be paid		-
(28) Penalties / interest for late payments		
(29) TOTAL TO BE RECEIVED		-

50170




PËR MAKINAT

Nr.	NIPT	Emri i Tatimpaguesit	Lloji i imjetit	Tipi/Markë	Targë	Pronësia	Leje garkullimi	Kapaciteti	Vlera kontabël	Vlera e mjetit e rregjistruar	Viti i prodhimit	Bara siguruar e mjetit.
1	K 81527005 D	Omnix Albania shpk	Autoveture	Mercedes Benz - ML 55 Amg	TR 1076 T	Omnix Albania shpk	# TR 0106243	4+1	120.766.40		2002	
2	K 81527005 D	Omnix Albania shpk	Autoveture	Mitsubishi Pajero	AA 0089 ID	Omnix Albania shpk	# TR 1698713	4+1	494.064.80		2008	
3	K 81527005 D	Omnix Albania shpk	ATP	Fiat Ducato	TR 3328 U	Omnix Albania shpk	#TR.0119139	3.5 ton	299.238.40		2008	
4	K 81527005 D	Omnix Albania shpk	Autoveture	Fiat Doblo	TR 3342 U	Omnix Albania shpk	#TR.0119137	4+1	247.940.00		2009	
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												

CS
 OMNIX ALBANIA sh.p.k
 NIPT: K 81527005 D
 TRANE

PËR NDËRTESTAT

Nr.	NIPT	Emri i Tatimpaguesit	Lloji i pasurisë	Zyra e regjistrimit	Zona Kadastrale	Numri i Pasurisë	Adresa e pasurisë	Sipërfaqja	Vlera kontabël	Vlera sipas rrregjistrimit	Pronari i pasurisë	Bashkpronaret e pasurisë.
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												



OMNIX ALBANIA SH.P.K

 NIPT: K 81527005 D

 TIRANE