

MiA Finance sha

PASQYRAT FINANCIARE

Sipas SKK 2

“Per Kontabilitetin dhe Raportimet Financiare ”

Të dhëna identifikuese

Emri	MiA Finance Sha
NIPT	K 72002023A
Adresa	Rr. “Abdyl Frasheri”, pall nr 7 apt Nr2

Të dhëna të tjera

Monedha	LEKE
Rrumbullakimi	_____
Periudha Kontabël	Nga 01.01.2022 Deri 31.12.2022
Data e plotësimit të PF	30. 03 .2023



Pasqyrat financiare te vitit 2022

MiA Finance sha

K72002023A

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese 2022	Periudha Para ardhese 2021
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	26,783,754	6,540,200
Investime		
Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *		
Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
aksione te veta		
Te tjera financiare		
Te drejta te arketueshme		
Nga aktiviteti i shfrytezimit	65,426,050	92,411,186
Nga njesite ekonomike brenda grupit *		
Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te tjera	1,930,200	
Kapital i nenshkuar i papaguar		
Inventaret		
Lende e pare dhe materiale te konsumueshme		
Prodhome ne proces dhe gjysemprodukte		
Produkte te gatshme		
Mallra	0	0
Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)		
AAGJM te mbajtura per shitje		
Parapagime per inventar		
Shpenzime te shtyra	630,828	0
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	94,770,832	98,951,386
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *		
Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *		
Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate		
Tituj te tjere te huadhenies	2,172,990	
Aktive materiale		
Toka dhe ndertesa	0	0
Impiante dhe makineri	1,981,782	143,271
Te tjera instalime dhe pajisje	6,316,940	4,739,104
AAGJM te mbajtura per investim		
Parapagime per aktive materiale dhe ne proces		
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme	1,924,035	
Emri i mire		
Parapagime per AAJM		692,308
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	12,395,747	5,574,683
TOTALI I AKTIVEVE	107,166,579	104,526,069

Drejtor I pergjithshem
Jason Orozi



Drejtor I Financës
Ermelinda Myftari

Drejtor I Financës
Ermelinda Myftari

Pasqyrat financiare te vitit 2022
 MiA Finance sha
 K72002023A
 Lek
 Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	98,582,542	73,669,119
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	5,508,614	
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		0
Te tjera shpenzime	(697,305)	
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(22,611,830)	(5,446,342)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore shendetsores	(3,429,929)	(851,604)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(64,340,603)	(8,398,724)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(26,167,795)	(31,053,359)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huat e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huat e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(418)	
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare	(199,716)	(262,770)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	(13,356,441)	27,656,320
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes		(4,193,725)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	(13,356,441)	23,462,595
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	(204,195)	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)		0
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)	(13,560,636)	23,462,595
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

Drejtor I pergjithshem
 Jason Orozi



Drejtor I Financës
 Ermelinda Myftari

SHENIME SHPJEGUESE

Subjekti “MiA Finance” sha i ka ndertuar Pasqyrat Financiare për vitin 2022 në bazë të Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK 2, Subjekti i ka ndërtuar dhe paraqitur Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të Ligjit nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, neni 4. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si : politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e te drejtave, njohjen e te ardhurave e shpenzimeve si dhe vlerësimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** e informacionit: si *Parimi i te drejtave dhe detyrimeve të konstatuara*, *Parimi i vijimesisë së veprimtarisë ekonomike* si dhe *Parimi i Kompesimit*. **Karakteristikat** çelësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare të vitit 2022 janë : Kuptueshmëria, Rendësia, Besueshmëria, Krahueshmëria dhe Kompesimi.

Përmbledhje e politikave kontabel

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar “ Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” i ndryshuar, dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën konceptit të materialitetit, bazuar në supozimet-baze, parimet dhe karakteristikat e informacionit kontabel. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar (lekë).

Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohen për herë të shtatë dhe aplikimi I tyre, sipas kërkesave të SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2022 janë të krahasueshme me ato të vitit 2021 pasi janë zbatuar politika kontabel të njejta.

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2022 është zbatuar formati i SKK-2.

Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

MiA Finance sha

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në cdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore më 31.12.2022 janë

Monedha	Viti 2022	Viti 2021	Ndryshimi
Euro	114.23	120.76	-6.53
USD	107.05	106.54	0.51

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi I pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm I cili ndryshon nga fitimi tregtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2022 është 15 %.

Kerkesat për t'u arkëtuar

Kerkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuara. Kostoja e amortizuar e kerkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënje në vlerë), kështu që kerkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve

MiA Finance sha

financiare afatshkurtra, ne pergjithesi, eshte e barabarte me vleren e tyre nominale; keshtu qe pasivet financiare afatshkurtra mbahen ne bilanc ne vleren e tyre neto te realizueshme.

Aktivet Afatgjata Materiale

Aktivet afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element I AAM-së paraqitet me kosto qe nenkupton cmimin e blerjes, perfshire detyrimet portuale dhe taksat e pakthyeshme si dhe cdo shpenzim tjetër te drejteperdrejte qe kryhet per sjelljen dhe vendosjen ne gjendje pune te ketyre aktiveve. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat I rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin “tepricë nga rivlerësimi”. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat I rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës mbetur dhe për aktivet e tjera 20% dhe 25% të vlerës së mbetur.

Gjendjet e inventarët

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me vleren me te vogel midis kostos dhe vleres neto te realizueshme.

Ne vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.

AKTIVET

Bilanci Kontabël nis me Zeri . *Aktive monetare* të cilat arrijnë në fund të vitit vlerën 26,783,754 leke.

Të *drejtat te arketueshme* 65,426,050 leke kliente kredidhenie dhe vlera 1,930,200 e drejte e arketueshme nga te trete per aktivitetetin e kredidhenies

Shpenzime te konstatuara qe do te paguhen gjate vitit 2023 630,828

Totali i Aktiveve Afatshkurtra per 94,770,832 leke

AKTIVET AFATGJATA

Tituj të tjerë të Huadhenies paraqitet 2,172,990

Impiante dhe makineri perfaqeson vleren e mbetur te AQT(makineri e paisje e mjete transporti) ne vleren 1,981,782

Te tjera instalime dhe pajisje -6,316,940

Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme active jo materiale 1,924,035

Totali i Aktiveve Afatgjata për 12,395,747 leke

AKTIVET TOTALI 107,166,579 leke.

MiA Finance sha

DETYRIMET DHE KAPITALI

DETYRIMET

Te pagueshme ndaj furnitoreve perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitorëve per 3,403,305 leke .

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimet shoqerore/shendetsore per 958,016 leke janë detyrimet e shoqerise per sigurimet shoqerore,tatim mbi pagat detyrime keto të muajit dhjetor të cilat do të likujdohen ne fillim te vitit pasardhës.

Zeri *Te pagueshme per detyrimet tatimore* eshte vlere e tatim fitimit e parapaguar dhe e mbipaguar te periudhes 3,344,579.00 leke , gjithashtu eshte edhe vlere per detyrimin e Tatimit ne burim muaji dhjetor e cila paguhet ne janar te 2023 ne 61,579.Lek Neto vlere (3,283,000)

Totali i Detyrimeve Afatshkurtra 1,078,321 leke

Detyrimet Afatgjata –pozicionohet kredia e marre nga kompania Silver Case ne vleren **18,655,097**

Te tjera te Pagueshme eshte ne vleren 52,636,146 ku perfshin vleren e derdhjeve te aksionereve per rritjen e kapitalit dhe kontrata huadhenie.

KAPITALI

Kapitali i pronarit në vlerën 70,000,000 leke.

Rezervat ligjore qendrojne ne 550,666

Zeri *Fitimi (Humbja) e pashpërndarë* eshte ne vleren (22,193,015) si dhe *Fitimi (Humbja) i vitit financiar* 2022 perfaqeson humbjen në vlerën (13,560,636) lekë e krijuar vetem ne vitin 2022.

DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 107,166,579 leke.

TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzime e ndërtuar sipas Natyrës, fillon me :Zëri *Shitjet neto* të cilat për vitin 2022 janë 98,582,542 lekë, ku te ardhurat nga aktiviteti kryesor eshte 28,749,894 dhe te ardhurat nga aktivitete dytesore 754,403

Vlera 5,508,614 jane te ardhurat nga rimarrja e provigjoneve .

Te tjera shpenzime -697,305 jane pozicionuar shpenzimet e Kancelarise dhe te pastrimit

Zeri *Shpenzime personeli* arrijne në vlerën 26,041,759 leke,nga te cilat për *pagat e punonjësve* 22,611,830 leke dhe për *sigurimet shoqërore* 3,429,929 që paguan njësia në emër të punonjësve.

MiA Finance sha

Zeri Shpenzime konsumi dhe amortizimi vlera 64,340,603 leke qe perfaqeson amortizimin e A.Q.T. ve per vitin 2022 ne vleren 1,751,385 dhe 62,589,218 jane pozicionuar provigjonet per mosarketim klientesh.

Zeri Shpenzime te tjera shfrytezimi 26,167,795 all janë shpenzime mirembajtje, telefonie komisione bankare, , takse tabele , pastrimi, shpenzime pritje percjellje , shpenzime noterie , security , dieta , gjoba dhe demshperblime si dhe shpenzime te panjohura

Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme 418 lek Shpenzime Interesi

Shpenzime te tjera financiare 199,716 jane perfshire sherbimet bankare, komisione mirembajtje ,komisione e-banking ,komisione transfertata

Zeri 204,195 all perfaqson vleren e shpenzimeve nga kursi i kembimit .

Zeri A. *Fitim apo humbja para tatimit* eshte humbja ne vleren **13,560,636** all përfaqeson diferencen e Te ardhurave nga shitja me shpenzimet direkte te ushtrimit.

Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë viti korrent shoqëria ka shpenzuar për detyrim ndaj shtetit në formën e parapagimit te tatim fitimit ne vleren 3,344,579 (Tremilion e treqind e dyzet e katermije e peseqind e shtatedhjetë e nente) leke.

REZULTATI I VITIT USHTRIMOR (Humbje) 13,560,636 (Trembedhjetë milion e peseqind e gjashtedhjetë mijë e gjashteqind e tridhjetë e gjashtë) **Lek**

Per MiA Finance Sha

Hartoi

Drejtor I Pergjithshëm

Jason Orozi

Drejtor i Financës

Ermelinda Myftari

