

**Pasqyra e Performancës**  
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)  
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

| Nr | Pershkrimi i Elementeve                                                                                                                      | Shenimet | 2011         | 2010       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|------------|
| ▶  | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit                                                                                                     | 29       | 3,884,948    | 5,740,255  |
| ▶  | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces                                                                      | 30       |              |            |
| ▶  | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar                                                                                         | 31       |              |            |
| ▶  | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit( Shitje Apartamente)                                                                                     | 32       | 259,691,418  | 7,200,000  |
| ▶  | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme                                                                                                   | 33       | -219,648,829 | -4,858,731 |
|    | 1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme                                                                                                 | 33.1     | -219,648,829 | -4,858,731 |
|    | 2 Të tjera shpenzime                                                                                                                         | 33.2     |              |            |
| ▶  | Shpenzime të personelit                                                                                                                      | 34       | -397,045     | -3,943,142 |
|    | Paga dhe shpërblime                                                                                                                          | 34.1     | -340,227     | -3,386,582 |
|    | Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)                                                | 34.2     | -56,818      | -556,560   |
| ▶  | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                                                                                                   | 35       |              |            |
| ▶  | Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                                                                             | 36       |              | -100,361   |
| ▶  | Shpenzime të tjera shfrytëzimi                                                                                                               | 37       | -245,357     | -2,405,147 |
| ▶  | Shpenzime te panjohura per efekte tatimore                                                                                                   | 37.1     |              |            |
| ▶  | Të ardhura të tjera                                                                                                                          | 38       |              | 0          |
|    | 1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)          | 38.1     |              |            |
|    | 2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit) | 38.2     |              |            |
|    | 3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)            | 38.3     | 24           |            |
| ▶  | Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra                                              | 39       |              |            |
| ▶  | Shpenzime financiare                                                                                                                         | 40       | -229,476     | -597,324   |
|    | 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)             | 40.1     | -229,476     | -597,324   |
|    | 2 Shpenzime të tjera financiare                                                                                                              | 40.2     |              |            |
| ▶  | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet                                                                                                     | 41       |              |            |
| ▶  | Fitimi/Humbja para tatimit                                                                                                                   | 42       | 43,055,659   | 1,035,550  |
| ▶  | Shpenzime te panjohura per efekte tatimore                                                                                                   | 42.1     |              |            |
| ▶  | Fitimi i tatimor                                                                                                                             | 42.2     | 43,055,659   | 1,035,550  |
| ▶  | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin                                                                                                              | 43       |              | 155,333    |
|    | 1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin                                                                                                     | 43.1     | 0            | 0          |
|    | 2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë                                                                                                        | 43.2     |              |            |
|    | 3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve                                                                                                     | 43.3     |              |            |
| ▶  | Fitimi/Humbja e vitit                                                                                                                        | 44       | 43,055,659   | 880,218    |
| ▶  | Fitimi/Humbja për:                                                                                                                           | 45       |              |            |
|    | Pronarët e njësive ekonomike mëmë                                                                                                            | 45.1     |              |            |
|    | Interesat jo-kontrolluese                                                                                                                    | 45.2     |              |            |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve                                                       |      | 2011       | 2010    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|------|------------|---------|
| ▶  | Fitimi/Humbja e vitit                                                         | 46   | 43,055,659 | 880,218 |
|    | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:                              | 46.1 |            |         |
|    | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtaritë të nuaja            | 46.2 |            |         |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale               | 46.3 |            |         |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje | 46.4 |            |         |
|    | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet                       | 46.5 |            |         |
| ▶  | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin                    | 47   | 0          | 0       |
| ▶  | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin                             | 48   | 43,055,659 | 880,218 |
|    | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin                             | 49   |            |         |
|    | Pronarët e njësive ekonomike mëmë                                             | 49.1 |            |         |
|    | Interesat jo-kontrolluese                                                     | 49.2 |            |         |

