

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Pharma Viva shpk

L61908001C

Rr, Ali Kelmendi Tirane

Data e krijimit

06.07.2016

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Farmacit

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Ime Hoxha
[Signature]

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

0 Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017
Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

28.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	50.838	74.819
	1 Banka	1.349	4.212
	2 Arka	49.489	70.607
	▶ Investime	-	-
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	1.761.227	-
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	1.123.523	-
	2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	637.704	-
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		-
	▶ Inventarët	7.226.094	4.842.061
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra	7.226.094	4.842.061
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ Shpenzime të shtyra		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare	-	-
	1 Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivitet materiale	43.133	53.916
	1 Toka dhe ndërtesa		
	2 Impiante dhe makineri		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	43.133	53.916
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:	-	-
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		
	AKTIVE TOTALE	9.081.292	4.970.796



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	5.743.406	3.404.230
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	5.313.974	3.366.308
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	176.868	383.802
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	252.564	- 345.880
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	5.743.406	3.404.230
▶	Detyrime afatgjata:	2.700.000	2.200.000
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	2.700.000	2.200.000
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:	-	-
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		
	DETYRIMET TOTALE		
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	1.000	1.000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera		
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
▶	Fitimi i pashpërndarë	- 634.434	-
▶	Fitim / Humbja e Vitit	1.271.320	- 634.434
	Totali i Kapitalit	637.886	- 633.434
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	9.081.292	4.970.796



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29.470.681	478.562
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	26.429.709	397.206
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	26.429.709	397.206
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	903.900	431.790
	1 Paga dhe shpërblime	774.550	370.000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	129.350	61.790
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	10.783	-
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	633.620	284.000
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	1.492.669	- 634.434
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	221.349	
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	1.271.320	- 634.434
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	1.271.320	-634.434
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	29.470.681	478.562
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	29.470.681	478.562
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	28.522.933	491.294
Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	29.046.914	2.617.475
Pagesa të tjera		
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
Interes i paguar		
Tatim fitimi i paguar		-
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	500.000	2.200.000
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	- 23.981	73.819
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	74.819	1.000
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	50.838	74.819



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015							-	-	-		-
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël								-			
► Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2016							-	-	-	-	-
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit	1.000						-	- 634.434	- 634.434		- 634.434
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar i ridekluaruar më 31 dhjetor 2016	1.000						-	- 634.434	- 634.434		- 634.434
► Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2017	1.000						- 634.434	-	-		2.958.485
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							- 634.434	1.271.320	636.885		636.885
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	1.000						- 634.434	1.271.320	637.886	-	637.886



[Handwritten signature]

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Radha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "mesatare e ponderuar "(SKK4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

AKTIVET AFATSHKURTRA

Aktivitet monetare

Banka

Emri i

Bankes	Monedha
Credins	Lekë

Vlera në lekë
1.349

Total

1.349

Aktive te tjera financiare afatshkurtra

Dividentë për tu paguar

Aktive te tjera materjale Afatshkurtra perbehen

Kodi	
	1.761.227
411	1.123.523
445	637.704
451	-
444	-

Kerkesa te arketueshme (klienta)
te drejta te tjera TVSH
Debitore te tjere pale te lidhura
Te drejta te tjera (tatim fitim)

Detyrimet afatshkurtra perbehen

Kodi	
	5.743.405

Te pagueshme ndaj furnitoreve
Te pagueshme ndaj punonjesve
Detyrime per sigurime Shoq. Shend.
Detyrime per Tatimin ne Burim
Detyrime per Tatimin mbi Fitimin

401	5.313.974
421	56.187
431	120.681
449	31.214
444	221.349

Tatim mbi Dividentin

Shpenzime te tjera te tjera te shfrytezimit perbehen

633.620

Energji, uje , fax telefon, internet
Shpenzime te qarkullimit te mallit e transportit
Benzin/nafte/gaz
Qera ambjenti
Sherbime nga te trete
Taksa doganore, bashkiake
Shpenzime te tjera

-
-
573.000
-
15.000
45.620

Tatim mbi fitimin

Paradhenie e tatimit mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin i vitit ushtrimor

221.349

Tatim mbi fitimin i mbipaguar

Tatim mbi fitimin i rimbursuar

Tatim mbi fitimin i mbartur nga viti i kaluar



AKTIVET AFATGJATA

Aktive të tjera afatgjata

Aktive të tjera afatgjata

DETYRIMET AFATSHKURTRA

Huatë dhe parapagimet

Grante dhe të Ardhura të Shtyra

Të Ardhura të Shtyra

KAPITALI

Kapitali aksionar

Kapitali i paguar

Rezerva

Rezerva ligjore

Fitimi ose Humbja e vitit financiar

Fitimi i ushtrimit	1.271.320
Te Ardhura të patatueshme	-
Shpenzime te pa zbritshme	1.674.337
Fitimi Tatimor	3.167.006
Fitimi para tatimit	1.492.669
Tatimi mbi fitimin	221.349
Fitimi pas Tatimit	1.271.320

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat bëhen rregullime apo ngjarje të ndodhura pas dates së bilancit për të cilat nuk bëhen rregullime nuk ka. Gabime materiale të ndodhura në periudhat kontabël të mëparshme të Shpenzime te pa zbritshme ne masen 1,674,337 konsume materjale te inventarit qarkullues

Shoqeria per vitin 2017 ka qene pjese e dy pergjejsive tatimore

Janar - Shtator 2017 Tatimi I thjeshtuar mbi fitimin

Tetor Dhjetor 2017 tatim fitimi

Per kete arsye ka plotesuar dy deklarata permbyllese te vitit ushtrimor



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlerë fillestare, 2017

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			1/1/2017			31/12/2017
1	Toka					-
2	Ndertesa					-
3	Makineri, pasje				-	-
4	Mjete Transporti		-			-
5	Kompjutra					-
6	Zyre		53.916		10.783	43.133
Total			-	53.916	-	10.783
						43.133

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			1/1/2017			31/12/2017
1	Toka					-
2	Ndertesa					-
3	Makineri, pasje		-		-	-
4	Mjete Transporti					-
5	Kompjutra					-
6	Zyre		53.916		10.783	43.133
Total			-	53.916	-	10.783
						43.133

Vlera Kontabl Neto A.A.Materiale 2017

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			1/1/2017			31/12/2017
1	Toka					-
2	Ndertesa					-
3	Makineri, pasje					-
4	Mjete Transporti		-		-	-
5	Kompjutra					-
6	Zyre		53.916		10.783	43.133
Total			-	53.916	-	10.783
						43.133



Imen Hoxha

[Signature]