| | |
|---|---|
| Emertimi | FIRENZE-KONSTRUKSION |
| Statusi Juridik | SHPK |
| Adresa e Selise | Rr. Margarita Tutulani,Pall.I Ri,Kati I,prane k.Dinamo |
| N.I.P.T -i | **K91321002N** |
| | TIRANE |
| Data e krijimit | 19/01/2009 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | |
| Veprimtaria Kryesore | Aktivitet ne fushen e ndertimeve civile,industriale, Import-Export dhe Tregetim me shumice e pakice materialesh ndertimi etj.... |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 , i ndryshuar " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" )

# VITI 2011

| | |
|---|---|
| Pasqyrat financiare jane individuale | Po |
| Pasqyrat financiare jane te konsoliduara | Jo |
| Pasqyrat financiare jane te shprehura ne | Leke |
| Pasqyrat financiare jane te rrumbullakosura ne | Njesi Monetare |
| Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga 01.01.2011<br>Deri 31.12.2011 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | 15.03.2012 |

FIRENZE Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

Shoqeria Firenze-Konstruksion Shpk

Ne Leke

# B I L A N C I 2011

| Nr | A K T I V E T | Shenime | Ushtrimi Mbyllur | Ushtrimi Para ardhes |
|---|---|---|---|---|
| I | **AKTIVET AFATSHKURTERA** | | **0** | **15,281** |
| | **1 Aktivet monetare** | | **0** | **2,785** |
| | i *Banka* | 3 | | |
| | ii *Arka* | 4 | 0 | 2,785 |
| | **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim** | 5 | | |
| | i *Derivative* | | | |
| | ii *Aktive te mbajtura per tregetim* | | | |
| | **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera** | | **0** | **12,496** |
| | i *Llogari / Kerkesa te arketueshme* | 7 | | |
| | ii *Llogari / Kerkesa te arketueshme ndaj shtetit* | 9 & 10 | 0 | 12,496 |
| | iii *Llogari / Kerkesa te arketueshme ndaj ortakeve* | 11 | | |
| | iv *Kerkesa te arketueshme ndaj personelit* | 8 | | |
| | v *Llogari / Kerkesa te arketueshme te tjera* | 8 | | |
| | **4 Inventari** | | | |
| | i *Lendet e para* | | | |
| | ii *Prodhim ne proces* | | | |
| | iii *Produkte te gateshme* | | | |
| | iv *Mallra per rishitje* | | | |
| | v *Parapagesa per furnizime* | | | |
| | **5 Aktive biologjike afatshkurtera** | | | |
| | **6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per rishitje** | | | |
| | **7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra** | | | |
| II | **AKTIVET AFATGJATA** | | | |
| | **1 Investimet financiare afatgjata** | | | |
| | i *Pjesemarje te tjera ne njesi te kontrolluara* | | | |
| | ii *Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarje* | | | |
| | iii *Aksone dhe letra te tjera me vlere* | | | |
| | iv *Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata* | | | |
| | **2 Aktive afatgjata materiale** | 12 | | |
| | i *Toka* | 13 | | |
| | ii *Ndertesa* | 14 | | |
| | iii *Makineri dhe pajisje* | 15 | | |
| | iv *Aktive tjera afat gjata materiale ( me Vl.Kontab)* | 16 | | |
| | **3 Ativet biologjike afatgjata** | | | |
| | **4 Aktive afatgjata jo materiale** | 17 | | |
| | i *Emri i mire* | | | |
| | ii *Shpenzimet e zhvillimit* | 18 | | |
| | iii *Aktive tjera afat gjata jo materiale* | 19 | | |
| | **5 Kapitali aksioner i pa paguar** | | | |
| | **6 Aktive te tjera afatgjata** | | | |
| | **T O T A L I A K T I V E V E ( I + II )** | | **0** | **15,281** |

FIRENZE - Konstruksion Shpk
TIRANI ALBANIA
NIPT K 91321002N

Shoqeria Firenze-Konstruksion Shpk

Sipas natyres

# Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2011

| Nr | | Shenimi Shpjegues | Ushtrimi Mbyllur | Ushtrimi Para ardhes |
|---|---|---|---|---|
| | **Shitjet neto** | 1 | 0.00 | |
| | **Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit** | 2 | | |
| | Ndrysh.ne invent.prod.gateshme e punes ne proces (pakesimet shpenz.e rritjet pakesim shpenzimesh) | | | |
| | Puna e kryer nga njesite ekon.raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar | | | |
| | Mallrat,lendet e para dhe sherbimet | | | |
| | Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | 3 | (30,716.00) | (132,924.00) |
| | Shpenzime te personelit | 4 | | |
| | *Pagat* | | | |
| | *Shpenzimet e sigurimeve shoqerore* | | | |
| | *Shpenzimet per pensionet* | | | |
| | Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi | 5 | | |
| | **Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit** | | **(30,716.00)** | **(132,924.00)** |
| | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | | 0.00 |
| | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | | 0.00 |
| | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | | | |
| | *Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata* | | | |
| | *Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi* | | | |
| | *Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit* | 6 | | 1,883.40 |
| | *Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare* | | | |
| | **Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare** | | **0.00** | **1,883.40** |
| | **Fitimi (humbja) para tatimit** | | **(30,716.00)** | **(426,795.60)** |
| | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | | 0.00 | 0.00 |
| | Shpenzime te pazbritshme | | 12,496.00 | |
| | **Fitimi (humbja) neto e vitit financiar** | | **(18,220.00)** | **(426,795.60)** |
| | Perfshin pjesen e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme | | | |
| | | | | |
| | Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices | | | |

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

Shoqeria Firenze-Konstruksion Shpk

Ne Leke

# B I L A N C I 2011

| Nr | A K T I V E T | Shenime | Ushtrimi Mbyllur | Ushtrimi Para ardhes |
|---|---|---|---|---|
| I | **AKTIVET AFATSHKURTERA** | | **0** | **15,281** |
| | **1 Aktivet monetare** | | **0** | **2,785** |
| | i *Banka* | 3 | | |
| | ii *Arka* | 4 | 0 | 2,785 |
| | **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim** | 5 | | |
| | i *Derivative* | | | |
| | ii *Aktive te mbajtura per tregetim* | | | |
| | **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera** | | **0** | **12,496** |
| | i *Llogari / Kerkesa te arketueshme* | 7 | | |
| | ii *Llogari / Kerkesa te arketueshme ndaj shtetit* | 9 & 10 | 0 | 12,496 |
| | iii *Llogari / Kerkesa te arketueshme ndaj ortakeve* | 11 | | |
| | iv *Kerkesa te arketueshme ndaj personelit* | 8 | | |
| | v *Llogari / Kerkesa te arketueshme te tjera* | 8 | | |
| | **4 Inventari** | | | |
| | i *Lendet e para* | | | |
| | ii *Prodhim ne proces* | | | |
| | iii *Produkte te gateshme* | | | |
| | iv *Mallra per rishitje* | | | |
| | v *Parapagesa per furnizime* | | | |
| | **5 Aktive biologjike afatshkurtera** | | | |
| | **6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per rishitje** | | | |
| | **7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra** | | | |
| II | **AKTIVET AFATGJATA** | | | |
| | **1 Investimet financiare afatgjata** | | | |
| | i *Pjesemarje te tjera ne njesi te kontrolluara* | | | |
| | ii *Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarje* | | | |
| | iii *Aksone dhe letra te tjera me vlere* | | | |
| | iv *Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata* | | | |
| | **2 Aktive afatgjata materiale** | 12 | | |
| | i *Toka* | 13 | | |
| | ii *Ndertesa* | 14 | | |
| | iii *Makineri dhe pajisje* | 15 | | |
| | iv *Aktive tjera afat gjata materiale ( me Vl.Kontab)* | 16 | | |
| | **3 Ativet biologjike afatgjata** | | | |
| | **4 Aktive afatgjata jo materiale** | 17 | | |
| | i *Emri i mire* | | | |
| | ii *Shpenzimet e zhvillimit* | 18 | | |
| | iii *Aktive tjera afat gjata jo materiale* | 19 | | |
| | **5 Kapitali aksioner i pa paguar** | | | |
| | **6 Aktive te tjera afatgjata** | | | |
| | **T O T A L I A K T I V E V E ( I + II )** | | **0** | **15,281** |

FIRENZE - Konstruksion Shpk
TIRANE ALBANIA
NIPT. K 91302002 N

Shoqeria Firenze-Konstruksion Shpk

Sipas metodes indirekte ne Leke

# Pasqyra e Fluksit te Parase 2011

| Nr | | Ushtrimi Mbyllur | Ushtrimi Para ardhes |
|---|---|---|---|
| | **Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit** | | |
| | **Fitimi para tatimit** | -30,716 | -132,924 |
| | **Rregullime për:** | | |
| | Amortizimin | 0 | 0 |
| | Humbje nga këmbimet valutore | | |
| | Të ardhura nga investimet | | |
| | Shpenzime për interesa | | |
| | Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme të tjera | 0 | 0 |
| | Rritje/renie ne kerkesat e arketueshme | 0 | 0 |
| | Rritje/renie ne kerkesat ndaj shtetit | 12,496 | -12,496 |
| | Rritje/renie ne kerkesat ndaj personelit | 0 | 0 |
| | Rritje/rënie në tepricën inventarit | 0 | 0 |
| | Rritje/renie ne tepricen e parapagime dhe shpenzimeve te shtyra | 0 | 0 |
| | Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti | -15,281 | 147,281 |
| | Paratë e përftuara nga aktivitetet | | |
| | Interesi i paguar | | |
| | Tatimfitimi i paguar | | |
| | *Paraja neto nga aktivitetet e shfrytëzimit* | *-33,501* | *1,861* |
| | | | |
| | **Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese** | | |
| | Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara | | |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| | Të ardhura nga shitja e pajisjeve | 0 | 0 |
| | Rritja/renia e shpenzimeve te zhvillimit | 0 | 0 |
| | Rritja/renia e te tjerave aktive afatgjata jomateriale | 0 | 0 |
| | Interesi i arkëtuar | | |
| | Dividendët e arkëtuar | | |
| | *Paraja neto, e përdorur në aktivitetet investuese* | *0* | *0* |
| | | | |
| | **Fluksi i parave nga veprimtaritë financiare** | | |
| | Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar | 30,716 | 0 |
| | Të ardhura nga huamarrje afatgjata | 0 | 0 |
| | Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | |
| | Dividendët e paguar | | |
| | *Paraja neto e përdorur në aktivitetet financiare* | *30,716* | *0* |
| | | | |
| | **Rritja/rënia neto e mjeteve monetare** | -2,785 | 1,861 |
| | **Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | 2,785 | 924 |
| | **Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | 0 | 2,785 |

FIRENZE - Konstruksion Shpk
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

Shoqeria Firenze-Konstruksion Shpk

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2011

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

Ne Leke

| | | Kapitali aksionar | Primi aksionit | Aksione thesari | Rezerva stat.ligjore | Fitimi pashperndare | TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | Pozicioni me 31 dhjetor 2009 | | | | | | **(459,719)** |
| 1 | Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel | | | | | | **0** |
| 2 | Pozicioni i rregulluar | | | | | (426,795) | **(426,795)** |
| 3 | Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | (132,924) | **(132,924)** |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | **0** |
| 5 | Rritja rezerves kapitalit | | | | | | **0** |
| 6 | Emetimi aksioneve | 100,000 | | | | | **100,000** |
| ***II*** | ***Pozicioni me 31 dhjetor 2010*** | ***100,000*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***(559,719)*** | ***(459,719)*** |
| 1 | Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | (30,716) | **(30,716)** |
| 2 | Dividentet e paguar | | | | | | **0** |
| 3 | Emetimi kapitali aksionar | | | | | | **0** |
| 4 | Aksione te Thesari te Riblera | | | | | | **0** |
| ***III*** | ***Pozicioni me 31 dhjetor 2011*** | ***100,000*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***(590,435)*** | ***(490,435)*** |

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

# SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjegeuse

## A I Informacion i përgjithshëm

Shoqeria Firenze-Konstruksion Shpk pergjate vitit 2011 ka kaluar ne status pasiv dhe nuk ka zhvilluar asnje aktivitet te saj lidhur me ndertimin apo tregetimin e materiliave te ndertimit. Ajo eshte krijuar dhe regjistruar ne organet tatimore ne regjistrin e TVSH-se ne muajin janar te vitit 2009 dhe objekti i aktivitetit te saj eshte ndertimit. Shoqeria gjate vitit 2011 do te shpalle falimentin ne baze te Ligjit 9723 te QKR-se date 03.05.2007 dhe Ligjit 9901 te Shoqerive Tregtare date 14.04.2008 . Njekohesisht ka bere edhe deklarimin e largimit te drejtuesit teknik ne Ministrine e Pergjithshme Rregullatore ne Drejtorine e Licensimit.

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare ndersa per kompjutera e sisteme informacioni dhe AAM te tjera eshte perdorur metoda e vleres se mbetur dhe normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % ne vit
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

# SHENIMET SPJEGUESE

## B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

#### 1 Aktivet monetare

Me poshte jane dhene detaje nepermjet tabelave, te cilat pershkruajne ne detaje perperjen e llogarive per Mjetet monetare te shoqerise Firenze-Konstruksion sh.p.k.:

3 Banka

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nuk ka | | | | | |
| | Totali | | | | | 0.00 |

4 Arka

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | | | 0.00 |
| | Arka ne Euro | | | 0.00 |
| | Arka ne Dollare (USD) | | | 0.00 |
| | | | | |
| | Totali | | | 0.00 |

5 **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6 **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra**

7 > *Kliente per mallra,produkte e sherbime*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Fatura gjithsej | | | | |
| a) Nga keto | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |
| pa likuiduara deri ne 30 dite | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |
| pa likuiduara deri ne 60 dite | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |
| pa likuiduara deri ne 90 dite | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |
| pa likuiduara permbi nje vit | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |
| b) Nga faturat gjithsej | | | | |
| Fatura mbi 300 mije leke te prera | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |
| Fatura mbi 300 mije leke te likuid. | Nr | Nuk ka | Leke | Nuk ka |

8 > *Debitore,Kreditore te tjere*

Zeri debitore te tjere ka nje gjendje kreditore ne shumen 475000 leke shume kjo e cila figuron nga marrja e shoqerise per likujdimin e fatures se furnitorit Celesi sh.p.k. me te cilin eshte bere reklame .

*Furnitore Debitore, ortake*

Parapagime per marrveshjet me furnitoret si me poshte:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Deb.kred.te tjere | | 0 | Leke | 0 |
| 0 | 0 | 0 | Leke | 0 |
| 0 | 0 | 0 | Leke | 0 |
| 0 | 0 | 0 | Leke | 0 |

*Paradhenie ndaj punonjesve*

Kompania si rezultat I mospasjes se asnje veprimi nuk ka asnje detyrim ndaj punonjesve,sepse realisht nuk ka asnje te tille.

| Nr | Emertimi i llogarise | Monedha | Vlera ne valute | Kursi ne fund te vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | Lek | | | 0.00 |

9 > *Tatim mbi fitimin*

| | | |
|---|---|---|
| Tatimi i derdhur paradhenie | Leke | 0.00 |
| Tatimi i vitit ushtrimor | Leke | |
| Tatimi i derdhur teper | Leke | |
| Tatim rimbursuar | Leke | |
| Tatim nga viti kaluar | Leke | |

10 > *Tvsh*

| | | |
|---|---|---|
| Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit | Leke | 0.00 |
| Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit | Leke | 0.00 |
| Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit | Leke | 0.00 |
| Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit | Leke | 0.00 |

11 > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*

Kapitali aksionar i shoqerise eshte rritur ne vleren 0 Lek referuar kjo ekstraktit te regjistrimit me te fundit te terhequr nga QKR me daten 20/12/2010. Ortaku ka perballuar me fondet e veta pagesat per shoqerine

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k. TIRANE ALBANIA NIPT K91321002N

| Nr | Ortaku | Monedha | Vlefta | Shenimet Shpjeguese |
|---|---|---|---|---|
| | 490,435.00 | leke | 490,435.00 | 100% |
| | | | | |
| | TOTAL | | 490,435.00 | 100% |

12 **2 Aktive afatgjata materiale**

Aktivet afatgjata materiale te shoqerise qe kane rezultuar gjendje ne fund te viteve qe po raportohen 2009 dhe 2010 jane te klasifikuar specifikisht si me poshte detajohen:

Analiza e posteve te amortizushme

| | Nr | Emertimi | Viti raportues (2008) | | | Viti paraardhes (2007) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Vlera | Amortizimi i akum | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| 13 | | Toka | | | | | | |
| 14 | | Ndertesa | - | - | - | - | - | - |
| 15 | | Makineri,paisje | | | | | | |
| 16 | | AAM te tjera | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | |

17 **4 Aktive afatgjata jo materiale**

Aktivet afatgjata jo materiale te Firenze-Konstruksion sh.p.k. nuk ka

Nuk ka

| | Nr | Emertimi | Viti raportues (2008) | | | Viti paraardhes (2007) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Vlera | Amortizimi i akum | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | | Emri i mire | | | | | | |
| 18 | | Shpenzimet e zhvillimit | 0 | | | 0 | | |
| 19 | | Aktive te tjera afatgjata | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

## I PASIVET AFATSHKURTRA

20 > *Te pagueshme ndaj furnitoreve*

Ne kete ze te bilancit kane rezultuar nje gjendje prej 3,800,393 Lek e cila rrjedh nga detyrime ndaj furnitoreve

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Fatura gjithsej | | | | |
| a) Nga keto | Nr | 0 | Leke | 0 |
| pa likuiduara deri ne 30 dite | Nr | | Leke | |
| pa likuiduara deri ne 60 dite | Nr | | Leke | |
| pa likuiduara deri ne 90 dite | Nr | | Leke | |
| pa likuiduara permbi nje vit | Nr | 0 | Leke | 0 |
| b) Nga faturat gjithsej | Nr | | Leke | |
| Fatura mbi 300 mije leke te kontab. | Nr | | Leke | |
| Fatura mbi 300 mije leke te likuid. | Nr | | Leke | |

21 > *Te pagueshme ndaj punonjesve*

Ne kete ze te bilancit rezulton detyrimi qe shoqeria ka per te paguar personelit te saj per muajin Dhjetor

22 > *Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.*

Ne zerin e detyrimeve per sigurimet shoqerore dhe shendetsore te shoqerise Firenze-Konstruksion sh.p.k. nuk ka rezultuar asnje shifer per arsye se nuk rezulton asnje veprim financiar me shoqerine .

23 > *Detyrime tatimore per TAP-in*

Ne llogarine e mbajtur per Tatimin mbi te ardhurat personale te shoqerise Firenze-Konstruksion sh.p.k. nuk ka rezultuar asnje shume dhe nuk ekziston anje detyrim nga liste-pagesat e muajve te meparshme.

24 > *Debitore dhe Kreditore te tjere*

Ne kete ze ka rezultuar nje detyrim prej 0 Lek .

25 **2 Huamarje te tjera afatgjata**

Ne kete llogari te bilancit shoqeria ka regjistruar kredite e marra prej Firenze-Konstruksion sh.p.k. sipas marrveshjes specifike te kryer me te
Ne fund te vitit 2010 shoqeria ka te regjistruar ne kete llogari specifikisht huate e detajuara si me poshte:

| Nr | Kreditori | Monedha | Vlera ne valute | Kursi 31/12/2010 | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

## III KAPITALI

26 **3 Kapitali aksionar**

Kapitali aksionar i shoqerise Firenze-Konstruksion sh.p.k. Shpk ne fund te vitit 2009 rezulton ne nje shume prej 100,000 Lek.

27 **9 Fitimet (Humbja) te pa shperndara**

Nga pasqyrat financiare te mbyllura ne 31/12/2011 kompania ka rezultuar me nje humbje neto prej 30,716 Lek.
Kjo humbje eshte mbartur ne vitin aktual sipas parimeve te kerkuara nga SKK 2 per paraqitjen e pasqyrave financiare.

28 **10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar**

FIRENZE - KONSTRUKSION Sh.p.k. TIRANE NIPT K91321002N ALBANIA

| | Shenimet Shpjeguese | | |
|---|---|---|---|
| • Fitimi (humbja) i/e ushtrimit | | Leke | -30,716 |
| • Shpenzime te pa zbriteshme | | Leke | 0 |
| • Fitimi humbja para tatimit | | Leke | -30,716 |
| • Tatimi mbi fitimin | | Leke | |

**IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve**

1 **Shitjet neto**

Shitjet neto kane rezultuar ne nje shume prej 0 leke shume e cila perfaqeson blerje te sherbimeve te nga jashte Republikes se Shqiperise dhe qe jane trajtuar nepermjet skemes se Autofaturimit sipas Udhezimit Nr. 17 i dates 17 Maj 2008, pika 6.2

2 **Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit**

Ne te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit ka rezultuar shuma prej 0 Lek, e cila perfaqeson shumen e vleres se aseteve te shitura prej firmes si rezultat i pezullimit te perkoheshem te punes nga ana e saj, duke folur per pezullimin ne fushen e kerkimit dhe eksplorimit te minierave, fushe ne te cilen shoqeria eshte duke zhvilluar aktivitet.

3 **Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit**

Ne kete ze te PASH kane rezultuar nje shume prej 132,924 leke dhe ne te jane klasifikuar shpenzimet e detajuara sipas tabeles vijuese

| | | |
|---|---|---|
| Shpenzime te pazbritshme(tvsh per tu rimbursuar) | 12,496.00 | Lek |
| Taksa tatime dhe te ngjashme | 18,220.00 | Lek |
| Penalitete e gjoba | - | Lek |

Duhet permendur tek ky shenim qe per tek seksioni Shpenzime te tjera shoqeria ka perfshire nje shume prej 12,496 Lek, te cilat jane shpenzime te ndryshme qe ka kryer shoqeria dhe te cilat nuk jane shpenzime te njohura fiskalisht sipas Legjislacionit fiskal te Republikes se Shqiperise. Pra per keto shpenzime shoqeria fiskalisht nuk pretendon qe t'e shperndahen ne periudhat pasardhese.

4 **Shpenzime te personelit**

Shpenzimet per personelin ne pergjate vitit ushtrimor 2011 kane rezultuar te jene ne nje total prej 0 Lekesh duke perfshire ne kete shume edhe kontributin per sigurime shoqerore dhe shendetsore qe shoqeria ka paguar sipas Ligjit dhe Vendimeve perkatese te lidhura me keto kontribute dhe pagat referuese ne Republiken e Shqiperise.

5 **Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi**

Pergjate ketij viti shoqeria ka llogaritur shpenzime amortizimi per AAM dhe AAJM ne perputhje keto me legjislacionin tatimore ne fuqi ne Republiken e Shqiperise. Ne tabelen e meposhteme eshte prezantuar nje detajim i amortizimit te llogaritur per vitin 2009.

**AAM**

| | | |
|---|---|---|
| Mobilje, sherbime, elektronike | - | Lek |
| Rrimarje per amortizimin e aktiveve te shitura | - | Lek |

**AAJM**

| | | |
|---|---|---|
| Licenca e shfrytezimit | - | Lek |
| TOTALI | - | Lek |

6 **Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit**

Shoqeria per vitin 2009 ka rezultuar me nje fitim nga kurset e kembimit prej 1883.6 Lekesh nga te cilat si me poshte eshte sqaruar:

| | | |
|---|---|---|
| Humbje nga kembimet dhe perkthimet valutore | - | Lek |
| Fitim nga kembimet valutore | - | Lek |
| **Totali** | - | Lek |

## C Shënime të tjera shpjegeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Arben Shezi

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K91321002 N

Tatim paguesi "Firenze-Konstruksion " shpk TIRANE
Ativitet ne fushen e ndertimeve civile,bujqesore, Import-Eksport i materialeve te ndertimit.

## PASQYRA LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE * PER VITIN 2011

| Nr. | EMERTIMI I AKTIVIT AFATGJATE | VLERA FILLESTARE E AKTIVIT | NDRYSHIMET GJATA VITIT 2008 | | | KOEFIÇENTI I AMORTIZIMIT NE % | AMORTIZIM I AKUMULUAR DERI 1 JANAR 08 | AMORTIZIM I LLOGARITUR 31 DHJETOR 2008 | GJITHSEJ AMORTIZIM NE 31 DHJETOR 08 | VLERE E MBETUR 31.12.2008 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | HYRJE AKTIVESH | DALJE AKTIVESH | TOTALI NE 31 DHJETOR | | | | | |
| 1 | 2 | a | b | c | d=a+b-c | e | f | g=d+e | h=f+g | |
| | ***Aktive Afatgjata Materiale*** | | | | | | | | | |
| 1 | Toka | | | | | | | | | |
| 2 | Ndertesa | | | | | | | | | |
| 3* | AAM te tjera | - | | | - | 5% | | - | - | - |
| | ***Aktive Afatgjata Jomateriale*** | - | - | - | - | 20% & 25% | - | - | - | - |
| 4 | Shpenzimet e zhvillimit | | | | | | | | | |
| 5 | Aktive tjera afat gjata jo materiale | 0 | | 0 | - | | | | | - |
| | | 0 | | 0 | - | 15% | - | - | - | - |
| | GJITHSEJ | - | - | - | - | 0 | - | - | - | - |

* = Aktive konsiderohen ambjenti /aktiviteti , makineri dhe paisje dhe cdo mjet apo pasuri e paluejteshme qe eshte rregjistruar sipas ligjit te tatimit mbi te ardhurat
*Vleres se amortizimit gjithsej ne daten 31 Dhjetor 2011 i eshte hequr vlera e amortizimit per aktivet e bera dalje nepermjet shitjes.

DEKLARUESI ( Arben SHEZI )

FIRENZE Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 01521002 N

***SHOQERIA FIRENZE-KONSTRUKSION***
***NIPT K91321002N***

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2011

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2011 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2011 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Makineri,paisj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete transpo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | kompjuterike | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Zyre | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *0* | *0* | *0* | *0* |

## Amortizimi A.A.Materiale 2011

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2011 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2011 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Makineri,paisj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete transpo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | kompjuterike | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Zyre | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *0* | *0* | *0* | *0* |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2011

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2011 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2011 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 3 | Makineri,paisj | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 4 | Mjete transpo | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 5 | kompjuterike | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 1 | Zyre | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *0* | *0* | *0* | *0* |

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

**Administratori**

**SHOQERIA FIRENZE-KONSTRUKSION**
**NIPT K91321002N**

Pasqyre Nr.1

*Në ooo/Lekë*

## ANEKS STATISTIKOR

| | TE ARDHURAT | Numri i Llogarise | Kodi Statistikor | Viti 2011 | Viti 2010 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Shitjet gjithsej (a + b +c )** | **70** | **11100** | **0** | |
| a) | Te ardhura nga shitja e Produktit te vet | 701/702/703 | 11101 | **0** | |
| b) | Te ardhura nga shitja e Shërbimeve | 704 | 11102 | **0** | |
| c) | te ardhura nga shitja e Mallrave | *705* | 11103 | **0** | |
| 2 | **Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)** | **708** | 11104 | **0** | |
| a) | Qeraja | 7081 | 111041 | **0** | |
| b) | Komisione | 7082 | 111042 | **0** | |
| c) | Transport per te tjeret | 7083 | 111043 | **0** | |
| 3 | **Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e** | **71** | 11201 | **0** | |
| | Shtesat (+) | | 112011 | **0** | |
| | Pakesimet (-) | | 112012 | **0** | |
| 4 | **Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per** | **72** | **11300** | **0** | |
| | *nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata* | | 11301 | **0** | |
| 5 | **Të ardhura nga grantet (Subvencione)** | **73** | **11400** | **0** | |
| 6 | **Të tjera** | **75** | **11500** | **0** | **0** |
| 7 | **Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata** | **77** | **11600** | **0** | |
| I) | **Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)** | | **11800** | **0** | **0** |

**Administratori**

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N

***SHOQERIA FIRENZE-KONSTRUKSION***
***NIPT K91321002N***

**Pasqyre Nr.2**
***Në ooo/Lekë***

| | ANEKS STATISTIKOR | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | *SHPENZIMET* | *Numri i Llogarise* | *Kodi Statistikor* | Viti 2011 | Viti 2010 |
| **1** | **Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)** | **60** | **12100** | **0** | **62480** |
| a) | Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera | 601+602 | 12101 | | |
| b) | Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-) | | 12102 | | |
| c) | Mallra të blera | 605/1 | 12103 | | |
| d) | Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-) | | 12104 | | |
| e) | Shpenzime per sherbime | 605/2 | 12105 | | |
| **2** | **Shpenzime per personelin (a+b)** | **64** | **12200** | | |
| a- | Pagat e personelit | 641 | 12201 | | |
| b- | Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore | 644 | 12202 | | |
| **3** | **Amortizimet dhe zhvlerësimet** | **68** | **12300** | | |
| **4** | **Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)** | **61** | **12400** | | |
| a) | Sherbimet nga nen-kontraktoret | | 12401 | | |
| b) | Trajtime te pergjithshme | 611 | 12402 | | |
| c) | Qera | 613 | 12403 | | |
| d) | Mirembajtje dhe riparime | 615 | 12404 | | |
| e) | Shpenzime për Siguracione | 616 | 12405 | | |
| f) | Kerkim studime | 617 | 12406 | | |
| g) | Sherbime të tjera | 618 | 12407 | | |
| h) | Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa | 623 | 12408 | | |
| i) | Shpenzime per publicitet, reklama | 624 | 12409 | | |
| j) | Transferime, udhetime, dieta | 625 | 12410 | | |
| k) | Shpenzime postare dhe telekomunikacioni | 626 | 12411 | | 62480 |
| l) | Shpenzime transporti | 627 | 12412 | | |
| | *per Blerje* | 6271 | 124121 | | |
| | *per shitje* | 6272 | 124122 | | |
| m) | Shpenzime per sherbime bankare | 628 | 12413 | | |
| **5** | **Tatime dhe taksa (a+b+c+d)** | **63** | **12500** | **30716** | **70444** |
| a) | Taksa dhe tarifa doganore | 632 | 12501 | | |
| b) | Akciza | 633 | 12502 | | |
| c) | Taksa dhe tarifa vendore | 634 | 12503 | **18220** | **68120** |
| d) | Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera(gjoba dhe penalitete) | 635+638 | 12504 | **12496** | **2324** |
| **II)** | **Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)** | | 12600 | **30716** | **132924** |
| | **Informatë:** | | | **Viti 2011** | **Viti 2010** |
| **1** | **Numri mesatar i te punesuarve** | | **14000** | | |
| **2** | **Investimet** | | **15000** | | |
| a) | Shtimi i aseteve fikse | | 15001 | | |
| | *nga te cilat: asete te reja* | | 150011 | | |
| b) | Pakesimi i aseteve fikse | | 15002 | | |
| | *nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese* | | 150021 | | |

**Administratori**

FIRENZE - Konstruksion Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
NIPT K 91321002 N