

Emertimi dhe Forma ligjore 21 CONSTRUCTION shpk
Shoqëri me përgjegjesi të kufizuar

NIPT -i L81819014S

Adresa e Selise Rruga Milto Tutulani Nr..5 pallati Agikons kati 1 Ap.5,
Tirane

Data e krijimit 19/06/2018
Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore Projektim , zbatim ne fushen e ndertimit te objekteve
te ndryshme civile private dhe shteterore , projektim instalim
pajisjeve mekanike , elektrike , industriale etj ,
tregti materiale ndertimi etj

PASQYRAT FINANCIARE

2024



Pasqyra Financiare jane		<u>Individuale</u>
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne		<u>Leke</u>
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01 JANAR 2024
	Deri	31 DHJETOR 2024
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		<u>Mars 2025</u>

	FAQE
RAPORTI PERMBLEDHES PER PASQYRAT FINACIARE	2 - 6
BILANCI KONTABËL	7
PASQYRA E TË ARDHURAVE E SHPENZIMEVE	8
PASQYRA E CASH FLOW-t	9
PASQYRA E LËVIZJEVE NË KAPITAL	10
PASQYRAT E AQT	11
SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE	12 - 15

Fedy

RAPORTI I PERMBLEDHES PËR PASQYRAT FINANCIARE 12-MUJORI 2024

Administratorit të 21 Construction shpk

❖ INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqeria 21 Construction shpk është e regjistruar si person juridik në Qendren Kombëtare të biznesit më 19/06/2018, Tiranë me NUIS: L81819014S dhe ka një kapital prej 50,000 LEKE, i ndarë në 1 kuota . Kjo shoqëri është në pronësi të ortakut të vetëm :

- Z. Ismail Dedja 1 kuota të kapitalit pra 100 % , një kohësisht administrator i saj.

Në 31 Dhjetor 2024 kjo shoqëri e ushtronte aktivitetin pranë selisë qendrore të kompanisë e cila ndodhet në Tiranë, Shqipëri, Rruga "Gramoz Pashko", Pallati 10-Katësh, Vilat Gjermane, Hyrja 1.

Aktiviteti kryesor i kompanisë është Projektim , zbatim në fushën e ndërtimit të objekteve të ndryshme civile private dhe shtetërore , projektim instalim pajisjeve mekanike , elektrike , industriale etj , tregti i materialeve ndërtimi etj .

Në 31 Dhjetor 2024 shoqëria kishte 9 punonjës.

❖ PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABILE

2.1 Parimi i Përshtatshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standartet Kombëtare të Raportimit Financiar (SKK) dhe interpretimet e saj të adaptuara nga Bordi i Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit (BSKK).

2.2 Bazat e përgatitjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Politikat kryesore kontabile janë përmendur më poshtë.

2.3 Të ardhurat

E ardhura matet me vlerën e tregut për atë që do merret apo është marrë dhe përfaqëson shumën e arkëtueshme për mallrat dhe shërbimet e siguruar gjatë rrjedhës normale të biznesit, pasi ti jenë zbritur tatimi mbi vlerën e shtuar për shitjet dhe uljet në çmim. E ardhura njihet kur risqet dhe përfitimet për produktet dhe shërbimet e sipër përmendura janë transferuar tek klienti.

2.3.1 Shitja e produkteve

E ardhura nga shitja e produkteve njihet kur plotësohen të tëra kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi risqet dhe përfitimet kryesore të pronësisë së produkteve;

- Kompania ruan një përfshirje manaxheriale të vazhdueshme zakonisht deri në shkallën e nivelit të pronësisë jo kontroll efektiv mbi produktet e shitura;
- Vlera e të ardhurës mund të matet lehtësisht;
- Ka mundësi që përfitimet ekonomike të lidhura me transaksionin do të jenë flukse hyrëse në kompani; dhe
- Kostot e ndodhura ose që do të ndodhin në lidhje me transaksionin mund të maten lehtësisht.

2.3.2 Të ardhurat nga interesi

Të ardhurat nga interesi janë rrjedhëse mbi bazë kohore, duke ju referuar principalit gjendje dhe normës së interesit efektive të aplikueshme, e cila është norma që skanton flukset e ardhshme të vlerësuara të parasë me jetën e pritur të aktivitetit financiar dhe me vlerën neto të mbartur të atij aktivi.

2.4 Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj regjistrohen me kursin e këmbimit të vlefshëm në datën e transaksioneve. Në çdo datë mbyllje të bilancit kontabël, zërat monetarë në monedhë të huaj rikonvertohen në Lekë me kursin në datën e mbylljes së bilancit. Zërat jomonetarë që mbarten me vlerën e tregut të mbajtura në valutë të huaj rikonvertohen me kursin e këmbimit në datën kur është përcaktuar vlera e tregut. Zërat jomonetarë që maten në termat e kostos historike në valuta të huaja nuk rikonvertohen.

Diferencat e këmbimit që rrjedhin nga konvertimi i zërave monetarë dhe nga rikonvertimi i zërave monetarë përfshihen në pasqyrën e të ardhurave të periudhës.

2.5 Kostot e huamarrjes

Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim në periudhën në të cilën ato ndodhin

2.6 Tatimi aktual

Tatimi aktual bazohet në fitimin e tatueshëm të vitit. Fitimi i tatueshëm ndryshon nga fitimi i raportuar në pasqyrën e të ardhurave të konsoliduar sepse përjashton zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve që janë të tatueshme ose të zbritshme në vitet e ardhshme dhe ai përjashton gjithashtu zëra që nuk taten apo zbriten asnjëherë.

2.7 Aktive të qëndrueshme të trupëzuara

Aktivet e qëndrueshme të trupëzuara gjatë kohës së ndërtimit për prodhim, dhënie me qera ose qëllime të tjera administrative, apo për qëllime të papërcaktuara akoma, mbarten me kosto, minus çdo humbje zhvlerësimi të njohur.

Toka njihet fillimisht me kosto. Matja e mëvonshme e vlerës së tokës bazohet në shumën e rivlerësuar. Toka nuk amortizohet.

Ndërtesat njihen fillimisht me kosto. Matja e mëvonshme e vlerës së ndërtesave bazohet në shumën e rivlerësuar.

Mobiljet dhe pajisjet pasqyrohen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbje zhvlerësimi të akumuluar përgjatë gjithë jetës së tyre duke përdorur metodën e vlerës së mbetur.

Jetëgjatësia për secilën klasë të aktiveve është si më poshtë:

<u>Kategoria</u>	<u>Norma e amortizimit</u>
Ndërtesa	5%
Mjete transporti	20%

Mjete me lizing financiar	20%
Mobilje dhe Paisje	20%
Paisje zyre	20%

Fitimi ose humbja që rrjedhin nga shitja apo dalja jashtë përdorimit e zërave të aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara përcaktohet si diferencë midis të ardhurave nga shitja dhe vlerës së mbartur të aktivitetit dhe njihet në pasqyrën e të ardhurave.

2.8 Inventarët

Inventarët pasqyrohen me vlerën më të vogël mes koston mesatare dhe vlerës së realizueshme neto. Kostoja përfshin çmimin e blerjes dhe një masë të caktuar të taksave doganore, rabatet dhe taksa të tjera të parimbursueshme të vlerësuara duke përdorur koston mesatare. Inventarët janë mallrat primare për rishitje.

2.9 Aktivitetet dhe detyrimet financiare

2.9.1 Llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera

Llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera kërkesa për arkëtim nuk mbartin ndonjë interes dhe pasqyrohen me vlerë nominale të reduktuar me shumën e vlerave të vlerësuara si të paarkëtueshme. Shumat e paarkëtueshme vlerësohen në bazë të vjetërsisë së tyre dhe eksperiencës së mëparshme.

2.9.2 Detyrimet financiare

Detyrimet financiare, duke përfshirë huatë, fillimisht maten me vlerën e tregut, koston neto të transaksionit dhe në vijim maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, duke njohur shpenzimin e interesit në bazë të normës efektive të interesit.

2.10 Mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentë të tyre për qëllime të flukseve të parasë përfshijnë mjetet monetare në arkë dhe në bankë dhe investime të tjera afat-shkurtra me likuiditet të lartë që janë lehtësisht të konvertueshme në një vlerë të njohur parash dhe janë subjekt i një risku të papërfillshëm të ndryshimit të vlerës.

2.11 Parimi i vijëmsisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi supozimin se kompania është në vijëmsi dhe do të vazhdojë operacionet e saj për një periudhë të parashikueshme

❖ PARIME TE PERGJITHSHME

Situata financiare e prezantuar në pasqyrat e bilancit, të ardhurave dhe shpenzimeve, fluksit të parash dhe pasqyrës së levizjes së kapitaleve të veta është mbështetur në parimet e përcaktuara në Ligjin Nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", si dhe është adoptuar sipas Standarteve Kombëtare të Raportimit Financiar (SKK) duke bërë dhe interpretimet respektive për pasqyrat financiare të vitit 2024 (12-mujori).

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, ku efektet e transaksioneve dhe ngjarjeve të tjera janë plotësuar në pasqyrat financiare kur ato kanë ndodhur duke u regjistruar në kontabilitet dhe raportohen në pasqyrat financiare të periudhës kontabël 2024.

Jedz

Mbajtja e kontabilitetit, i cili përfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen në mënyrë të kompjuterizuar, me anë të një programi të kontabilitetit.

Deklarimet financiare janë shprehur në Leke, e cila është monedha shqiptare dhe monedha raportuese. Pasqyrat financiare janë përgatitur sipas parimit të vijimësisë.

Mjete monetare dhe ekuivalente me to

Mjete monetare dhe ekuivalente me to përfshijnë gjendjen e arkës dhe mjetet monetare të depozituara në disa banka tregtare.

Transaksionet me monedhat e huaja

a) Monedha e përdorur dhe raportuese

Zerat e përfshirë në pasqyrën financiare të secilës prej njësive ekonomike të grupit maten në monedhën bazë të mjedisit ekonomik në të cilën njësia ekonomike vepron (monedha në përdorim).

Pasqyrat e individuale financiare raportohen në LEKE shqiptar (ALL), e cila është monedha e përdorur dhe raportuese e Kompanisë.

Kurset e këmbimit me të rëndësishme janë :

	31 Dhjetor 2024	31 Dhjetor 2023
1 EUR	98.15 Leke	103.88 Leke
1 USD	94.26 Leke	93.94 Leke

RREGULLAT DHE MENYRA TE ZBATUARA

Përshtatshmëria e normave të amortizimit, metodave të amortizimit dhe përllogaritjes së vlerave të rikuperimit rishihet nga shoqëria çdo vit.

Për secilën klasë të aktiveve të qëndrueshme të trupezuar si afatshkurter dhe afatgjate, shoqëria ka zbatuar norma amortizimi në bazë të jetës së dobishme të secilit prej tyre.

Shpenzimet janë regjistruar në të njëjtën periudhë kontabël, si dhe të ardhurat e lidhura me to. Aktivet afatgjate gjatë vitit 2024 janë të regjistruara në shumën 1,143,484,732 leke.

Aktivët afatshkurtra janë 145,520,755 leke përfaqësojnë parapagime, klientët shpenzime të shtyra, likuiditetet, ashtu si paraqiten në bilanc.

-Likuiditetet dhe vlera të tjera në arke .

Shoqëria në fund të 12 muajit 2024 ka pasur likuiditete në Banke në shumën 410,147 leke.

Detyrime afatgjate janë 1,069,325,378 leke përfaqësojnë huara nga Banka

Detyrime afatshkurtra janë 192,198,297 leke përfaqësojnë parapagime të marra, detyrime për furnitore overdraft për likuiditet, detyrime tatimore ashtu si paraqiten në bilanc.

Të ardhurat e gjeneruara deri më 31 Dhjetor 2024 janë në shumën 142,138,114 Leke dhe përbehen nga:

Shitje Materiale furniturash dhe shërbimeve 117,669,238 leke

Të ardhura nga shpërndarje dividend në pjesëmarrje 24,468,876 leke

Shpenzimet e realizuara faktikisht perfaqesojne nje shume totale 140,033,306 leke.
Ne zerin e shpenzimeve, sipas zerave qe perfshihen peshe kryesore zene shpenzimet per blerje mallra dhe matriale te para dhe ndihmese dhe inventar i imet per sherbimet e ofruara,si dhe shpenzimet administrative e zene shpenzime per paga,qera, shpenzime noter, kancelari, komisione bankare,tj
Shpenzimet janë regjistruar në të njëjtën periudhë kontabël, si dhe të ardhurat e lidhura me to.

Kapitali aksionar i shoqerise eshte 50,000 leke.
Per deri ne 31 Dhjetor rezultati i aktivitetit eshte me fitim, qe ndikon ne rritje te kapitalit te shoqerise.

Ne fund te 12-mujorit 2024 shoqeria rezulton ne Flukse monetare te siguruara nga aktivitetet operative ne vleren 196,775,159 Leke

Bashkelidhur jane pasqyrat financiare te cilat prezantojne ne raporte dhe tregues financiare ecurine e aktivitetit dhe tendencen e tij.

Tiranë, Shqipëri
Mars 2025



Jedz

BILANCI KONTABËL
PËR PERIUDHEN JANAR - DHJETOR 2024

	Shenime	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
AKTIVE			
Aktive afatgjata	1		
Aktive të qëndrueshme të paTrupezuara		37,566,004	292,442
Aktive të qëndrueshme të trupëzuara		1,143,484,732	938,893,181
Toka, terrene,ndertime e instal. Te pergj.		278,038,286	3,038,286
Istalime tek.makineri,paisje,vegla pune		45,833	0
Paisje kompjuterike & Zyre		283,298	257,247
Parapagime për aktive Fikse		385,551,311	493,305,206
Pjesemarrje dhe tituj financiare te tjere		442,000,000	442,000,000
		<u>1,143,484,732</u>	<u>938,893,181</u>
Aktive afatshkurtra	2		
Punime ,sherbime ne proces		2,941,598	3,553,951
Llogari të arkëueshme		118,264,575	83,727,616
Mjete monetare dhe ekuivalentë të tyre		410,147	8,226,538
Shpenzime per tu shperndare		23,904,435	2,060,000
		<u>145,520,755</u>	<u>97,568,105</u>
TOTALI AKTIVEVE		<u><u>1,289,005,486</u></u>	<u><u>1,036,461,286</u></u>
DETYRIME DHE KAPITALI			
Kapitali aksioner	3		
Kapitali i aksionar		50,000	50,000
Rezervat ligjore		0	0
Rezerva te tjera		25,702,136	19,748,819
Fitim/Humbja e vitit ushtrimor		1,729,675	5,953,317
Total kapitali		<u>27,481,811</u>	<u>25,752,136</u>
Detyrime afatgjata	4		
Huara nga bankat		1,069,325,378	897,644,123
Totali detyrime afatgjata		<u>1,069,325,378</u>	<u>897,644,123</u>
Detyrime afatshkurtra	5		
Huara nga bankat Overdraft		71,237,563	51,801,633
Paradhenie te marra		60,878,802	13,440,068
Llogari të pagueshme		59,367,934	46,616,563
Detyrime të tjera		713,998	1,206,762
Totali detyrimeve afatshkurtra		<u>192,198,297</u>	<u>113,065,027</u>
TOTALI DETYRIME DHE KAPITALI		<u><u>1,289,005,486</u></u>	<u><u>1,036,461,286</u></u>

Shënimet shoqëruese në faqet 12 deri më 15 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare

Jedz!

**PASQYRA E TË ARDHURAVE
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024**

	Shenime	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Te ardhura nga shitja e punimeve	6	117,669,238	198,063,544
Blerje Mallra dhe sherbime	7	(101,579,126)	(162,752,423)
FITIMI BRUTO		16,090,112	35,311,121
Shpenzime administrative	8	(13,919,233)	(23,996,368)
Te ardhura finaciare		24,468,876	27,942,095
Kosto Finaciare		(24,468,876)	(32,063,038)
Amortizimi		(66,072)	(79,702)
FITIMI PARA TAKSAVE	9	2,104,808	7,114,108
Shpenzime te pa njohura		24,864,951	28,218,885
Te Ardhura te patatueshme(divident)		(24,468,876)	(27,594,385)
FITIMI FISKAL		2,500,883	7,738,608
% e tatim Fitimit		15%	15%
Taksa e Tatim Fitimit		375,132	1,160,791
FITIMI I VITIT USHTRIMOR		1,729,675	5,953,317

Shënimet shoqëruese në faqet 12 deri më 15 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare

Jedz

PASQYRA E CASH FLOW-t
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024

Pasqyra e Cash Flow-t	Me 31 Dhjetor 2024	Me 31 Dhjetor 2023
Cash Flow nga aktiviteti I shfrytzimit (Humbje)/ fitimi para tatimit	1,729,675	5,953,317
Sistemim per:		
Rezultati Financiar neto (e ardhur) shpenzim		
Amortizimi		
Provizionet	0	0
Humbje nga shitja e AQT	0	0
Flukse monetare te siguruara nga operacionet	1,729,675	5,953,317
(Shtesa)/ Pakesime ne gjendjet e inventarit	612,353	3,590,496
(Shtesa)/ Pakesime ne gjendjen e Kerkesave per Arketim	(56,381,394)	3,983,668
(Shtesa)/ Pakesime ne gjendjen e Detyrimeve	250,814,525	(76,124,649)
Cash Flow nga aktiviteti	196,775,159	(62,597,168)
Interesa te Paguara		
Tatim mbi Fitimin i paguar		
Flukse monetare te siguruara nga aktivitetet operative	196,775,159	(62,597,168)
Cash Flow nga aktiviteti i Investimeve		
Blerja e AQT	(204,591,551)	40,852,906
Shitje e AQF	0	20,772,011
Dividente te fituar nga shitja e AQF		
Interesa te fituara	0	0
Cash Flow Neto (I perdorur) nga aktiviteti I investimit	(7,816,391)	(972,252)
Cash Flow nga aktiviteti I financimit		
Divident te paguar		
Shtesa te kapitalit te Shoqerise		
Cash Flow Neto (I perdorur) nga aktiviteti I financimit	(7,816,391)	(972,252)
Shtesa /(Pakesime) ne gjendjen e likuiditeteve	8,226,538	9,198,790
Likujditetet dhe ekuivalente me 1 Janar		
Likujditetet dhe ekuivalente me 31 Dhjetor	410,147	8,226,538

Shënimet shoqëruese në faqet 12 deri më 15 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare

Judof

**PASQYRA E LËVIZJVE NË KAPITAL
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024**

❖ **PASQYRA E LËVIZJVE NË KAPITAL**

Pershkrimi	Kapitali Themeltar	Rezervat	Fitimi i Akumuluar	Fitimi i vitit ushtrimor	TOTAL
Me 1 Janar 2023	50,000	-	19,748,819	-	19,798,819
Rezultati neto viti 2023			-	5,953,317	5,953,317
Dividende te Paguar					
Rezervat					
Me 31 Dhjetor 2023	<u>50,000</u>	<u>-</u>	<u>19,748,819</u>	<u>5,953,317</u>	<u>25,752,136</u>
	Kapitali Themeltar	Rezervat	Fitimi i Akumuluar	Fitimi i vitit ushtrimor	TOTAL
Me 01 Janar 2024	50,000	-	25,702,136		25,752,136
Shtesa ne kapital					-
Rezultati neto viti 2024				1,729,675	1,729,675
Dividende te Paguar					-
Rezervat		-			-
Tatim mbi ndarje dividend					-
Me 31 DHJETOR 2024	<u>50,000</u>	<u>-</u>	<u>25,702,136</u>	<u>1,729,675</u>	<u>27,481,811</u>

Jesolq'

PASQYRAT FINANCIARE
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024

❖ AKTIVE TË QËNDRUESHME TË TRUPËZUARA

Pershkrimi		Toka	Ndertesat	Makineri Pajisje	pajisje Zyre	Parapagime për aktive Fikse	Program Financiar	Pagesa pjesore te derdhura	TOTAL
Bilanci i Celjes 01.01.2024	AQT Vlera Bruto	3,038,286	0	0	321,558	493,305,206	307,833	0	496,972,883
Bilanci i Celjes 01.01.2024	Amortiz Akumul	0	0	0	64,311	0	15,391	0	79,702
Bilanci i Celjes 01.01.2024	Provizione								0
									0
Hyrjet 2024	Vlera Bruto	275,000,000		45,833	77,500	(107,753,895)		37,288,184	204,657,622
Daljet 2024	Vlera Bruto								0
Riklasifikim i Aktiveve									0
									0
Provizionet									0
Amortizimi i Vitit Ushtrimor					51,449		14,622	0	66,072
									0
Rimarje e Amortizimit									0
Rimarje e Provizioneve									0
Riklasifikim i Amortizimeve									0
									0
Bilanci i Mbylljes 31.12.2024	AQT Vlera Bruto	278,038,286	0	45,833	399,058	385,551,311	307,833	37,288,184	701,630,505
Bilanci i Mbylljes 31.12.2024	Amortiz Akumul	0	0	0	115,760	0	30,013	0	145,774
Bilanci i Mbylljes 31.12.2024	AQT Vlera Neto	278,038,286	0	45,833	283,298	385,551,311	277,820	37,288,184	701,484,732

Jedzj

**PASQYRAT FINANCIARE
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024**

❖ 2.2. LLOGARI TË ARKËUESHME

Llogari të arkëueshme më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Kerkesa te arketueshme	41,723,567	44,360,789
Kerkesa arketueshme per Tat. Fitimin	652,425	-
Paradhenie te marra Furnitori	75,888,583	39,366,827
TOTALI	118,264,575	83,727,616

❖ 2.3 SHPENZIME PER TU SHPERNDARE

Shpenzime per tu shperndare më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Shpenzime per tu shperndare dhe komisione te disbursimit	23,904,435	2,060,000

❖ Keto shpenzime komisione te disbursimit OVD do te amortizohen sipas jetes .

3. KAPIALI AKSIONER

Kapitali Aksioner më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Kapitali		
Kapitali i nënshkruar	50,000	50,000
Rezervë ligjore	0	0
Fitim/ Humbja e mbartur	25,702,136	19,748,819
Fitimi i ushtrimit	1,729,675	5,953,317
Total kapitali	27,481,811	25,752,136

Kapitali Aksioner i shoqerise me 31 Dhjetor 2024 eshte 27,481,811 leke shume kjo qe perbehet nga kapitali i regjistruar, fitimi i mbartur dhe fitimi i vitit 2024.

4. DETYRIME AFATGJATA

Detyrimet afatgjata më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Huara nga bankat	1,069,325,378	897,644,123

**PASQYRAT FINANCIARE
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024**

5. DETYRIME AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Huara nga bankat Overdraft	71,237,563	51,801,633
Paradhenie te marra	60,878,802	13,440,068
Llogari të pagueshme	59,367,934	46,616,563
Detyrime të tjera	713,998	1,206,762
TOTALI	192,198,297	113,065,027

5.1 DETYRIME TË TJERA

Detyrimet te tjera tatimore më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Sigurime shoqerore dhe te ngjashme	284,423	185,562
Detyrime Tatimore (TAP)	133,292	51,789
Detyrime Tatimore TVSH	593,828	106,696
Shteti -tatime dhe taksa (tatim Fitimi)	195,219	0
Detyrime ndaj Ortake	0	416,613
TOTALI	1,206,762	760,660

6. TE ARDHURAT

Te ardhurat e periudhes se vitit ushtrimor deri më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Shitje e punimeve dhe e sherbimeve	117,669,238	198,063,544
Diferenca pozitive nga kembimi	-	347,710
Te tjera te ardhura financiare	24,468,876	27,594,385
TOTALI	142,138,114	226,005,639

- ❖ Note: Shoqeria per vitin 2024 ka faturuar ne total 165,107,973 leke, jane shtuar Parapagime nga Kliente nga per vitin 2024 eshte shuma 47,438,734 leke
- ❖ Me 31 Dhjetor 2024 kemi Shumen 60,878,802 leke jane parapagime nga klienti per porosi.

Jedg

**PASQYRAT FINANCIARE
PËR PERIUDHEN JANAR- 31 DHJETOR 2024**

7. KOSTO TE SHIJTEVE

Kostot e shitjes më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Blerje Shërbimeve dhe materialeve të para	101,579,126	162,752,423

8. SHPENZIME ADMINISTRATIVE

Shpenzimet administrative të periudhës së vitit ushtrimor deri më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Pagat e personelit	8,808,056	12,486,942
Sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	1,398,807	1,972,419
Shpenzime Operative	3,712,370	9,537,007
TOTALI	13,919,233	23,996,368

9. AKTIVITETIT USHTRIMOR

Tatimi aktual bazohet në fitimin e tatueshëm të vitit. Fitimi i tatueshëm ndryshon nga fitimi i raportuar në pasqyrën e të ardhurave të konsoliduar sepse përjashton zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve që janë të tatueshme ose të zbritshme në vitet e ardhshme dhe ai përjashton gjithashtu zëra që nuk taten apo zbriten asnjëherë. Detyrimi i kompanisë për tatim fitimin llogaritet duke përdorur normat e tatimit që janë në fuqi apo që kanë hyrë në fuqi në datën e bilancit kontabël

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
FITIMI PARA TAKSAVE	2,104,808	7,114,108
Shpenzime të pa njohura	24,864,951	28,218,885
Te Ardhura të patatueshme (divident)	(24,468,876)	(27,594,385)
FITIMI FISKAL	2,500,883	7,738,608
% e tatimit Fitimit	15%	15%
Taksa e Tatimit Fitimit	375,132	1,160,791
FITIMI I VITIT USHTRIMOR	1,729,675	5,953,317

10. SHPENZIME TE PANJOHURA

shpenzimet panjohura të periudhës së vitit ushtrimor deri më 31 Dhjetor 2024 janë të përbëra si vijon:

	Më 31 Dhjetor 2024	Më 31 Dhjetor 2023
Shpenzime pa fature me kupon tatimor	242,526	73,000
Qera e mbyll parakohe (parapagimi)	153,549	
Shpenzime Interesa Kredia Blerja e kuotave	24,468,876	28,145,885
TOTALI	24,864,951	28,218,885

INFORMATATA DHE SQARIME TE NEVOJSHME

F I R M A

DREJTUESI

Ismail DEDJA

Ismail Dedja

