

Emertimi dhe Forma Ligjore _____ NDERTIMI F.I.2009
N I P T - I _____ K97319201T
Adresa e Selise _____ LAGJA "1 MAJI VLORE _____

Data e Krijimit _____ 29.11.2009 _____
Nr I Rregj Tregetar _____

Veprimtaria kryesore _____ Sherbime ne Ndertim _____

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

V I T I _____ 2011 _____

Pasqyrat jane individuale
Pasqyrat jane te konsoliduara
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne
Pyasqyrat financiare jane te rumbullukasura ne

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01..2011
	Deri	31.12.2011
Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare		10.03.2012



Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		129,758,957	5,644,827
	1. - Aktivët monetare		4,802,728	185,029
	> Arka			81,024
	> Banka		4,802,728	104,005
	2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim			
	3 - Aktivët te tjera financiare afatshkurtera		848,644	346,425
	> Kliente per mallra , produkte e sherbime			
	> Debitore , Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin		205,076	
	> T v sh		643,568	346,425
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve			
	4 - Inventari		114,499,192	5,055,023
	> Lendet e para		7,313,865	5,055,023
	> Inventar i imet			
	> Prodhimi ne proces		107,185,327	
	> Produkte te gateshme			
	> Mallra per rrishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	5 - Aktivët biliogjike			
	6 - Aktivët afatshkurtera te mbajtura per rishitje			
	7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra		9,608,393	58,350
	> Shpenzime te periudhave te ardheshme		9,608,393	58,350
II	AKTIVET AFATGJATA			
	1 - Financimet financiare afatgjata			
	2 - Aktivët Afatgjata materiale			
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> makineri e paisje			
	> Aktivët tjera afat gjata materiale			
	3 - Aktivët Biologjike afatgjata			
	4 - Aktivët afatgjata jo materiale			
	5 - Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 - Aktivët e tjera afat gjata .			
	TOTALI AKTIVIT		129,758,957	5,644,827



Nr	PASIVET E KAPITALET	Shenime	Periodha Raportuse	Periodha Paraardhese
I	Derivatet		120,775,108	2,753,297
	1. - Aktivët monetare			
	2 - Huamarjet			
	> Overdraftet financiare			
	> Huamarjet afatshkurtera			
	3 - Huatë e parapagimet		120,775,108	2,753,297
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		24,555,275	
	> Te pagushme ndaj punonjesve		0	2,453,952
	> Detyrime per Sigurimet shoqerore		58,311	90,675
	> Detyrime Tatimore per TAP - in		19,100	18,500
	> Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin			190,170
	> Detyrime tatimore per T V SH			
	> Detyrime tatimore per tatimin ne burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Dividente per tu paguar			
	> debitore e kreditore te tjere		96,142,422	
	4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra		0	
	5 - Privizionet Afatshkurtera			
II	PASIVET AFATGJATA			
	1 - Huatë afatgjata			
	> Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare			
	> Bono te kovertushme			
	2 - Huamarjet te tjera afatgjata			
	3 - Grantet dhe te ardhura te shtyra			
	4 - Provigjonet Afatgjata			
	TOTALI I PASIVEVE (I + II)		120,775,108	2,753,297
III	KAPITALI		8,983,849	2,891,530
	1 - Aksione te pakices			
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te kons)			
	3- Kapitali aksioner		100,000	100,000
	4 - Primi I Aksionit			
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit (Negative)			
	6 - rezervat Statuore			
	7 - Rezervat Ligjore			
	8 - rezerva te tjera			
	9 - Fitime te pashperndara		2,791,530	
	10 - Fitime (Humbja) e vitit financiar		6,092,319	2,791,530
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT(I + II + III)		129,758,957	5,644,827



(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
1	Shitje NETO		95,768,131	38,722,509
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			
3	Ndryshimi ne inventarin prod l gateshm e prodh proces			
4	Materiale te konsumuara		86,288,363	32,243,559
5	Kostot e punes		2,710,525	3,377,250
	Pagat e personelit		2,344,579	2,893,959
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		365,946	483,291
6	Amortizimet e cvleresimet (shpezime per lejen endertimit)		9,550,043	0
7	Shpenzime te tjera (te pa sherndara per pagimi lejes se ndertimit)		-9,550,043	0
8	TOTALI I SHPENZIMEVE		88,998,888	35,620,809
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore		6,769,243	3,101,700
10	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
12	Te ardhura e shpenzimet financiare			
	121.0 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata			
	122 Te ardhura e shpenzimet nga interesat			
	123 Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit			
	124 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare			
13	Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare			
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 + / - 13)		6,769,243	3,101,700
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		676,924	310,170
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		6,092,319	2,791,530
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			



(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas Funksioneve)

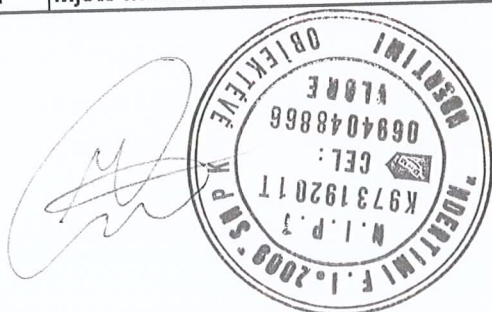
Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
1	Shitje NETO		95,768,131	38,722,509
2	Kostot e prodhimit / blerjes te mllrave te shitura		88,998,888	35,620,809
3	Fitimi (Humbja) bruto (1 - 2)		6,769,243	3,101,700
4	Shpenzimet e shitjes			
5	Shpenzimet administrative			
6	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit			
7	Shpenzime te tjera te zakoneshme			
8	Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit			
9	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
10	Te ardhura e shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhura dhe shpenzimet financiare			
	111 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata			
	112 Te ardhura e shpenzimet nga interesat			
	113 Fitime (humbje) nga kurset e e kembimit			
	114 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare			
12	Totali i te ardhurave e shpenzimeve financiare			
13	Fitimi (humbja) para tatimit (8 + / - 12)		6,769,243	3,101,700
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		676,924	310,170
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (13 - 14)		6,092,319	2,791,530
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			



Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuse	Periudha Paraardhese
A	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	4,617,699	85,029
	Mjetet monetare (M M) te arketuara nga klientet	7,736,430	46,467,010
	M M te paguara ndaj furnitoreve e punonjesve	-98,379,153	-46,261,981
	M M te ardhura nga paradhenje klientet	96,142,422	
	Interes I paguar		
	tatim fitimi I paguar	-882,000	-120,000
	M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	4,617,699	85,029
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuse		
	Blerja e njesise te kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e Aktiveve afat gjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interes I arketuar		
	Divident I arketuar		
	M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuse		
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarjet afatgjata		
	pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar		
	M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare		
	Ritja / renja Neto e mjeteve monetare	4,617,699	85,029
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	185,029	100,000
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	4,802,728	185,029



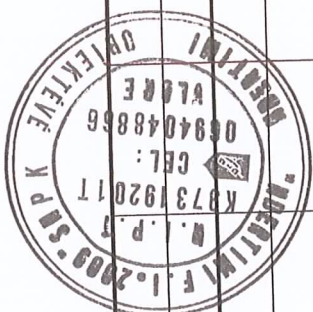
Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuse	Periudha araardhese
A	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	4,617,699	85,029
1	Fitimi para tatimit(NETO)	6,092,319	2,791,530
2	Rregullime per :		
	# Amortizimi		
	# Humbjet nga kembimet valutore		
	# Te ardhura nga Investimet		
	# Shpenzimet per interesat(pa shperndara)	-9,550,043	
3	Ritja / renje ne tepericen e kerkesave te arketushme	97,781	-346,425
4	nga aktiviteti si dhe te kerkesave te tjera te arketushme		
5	Rritje / renje ne tepericen e inventarit	-110,044,169	-5,055,023
6	Ritje/renje ne tepericen e detyrimeve per tu pag nga aktiviteti	118,021,811	2,694,947
7	M M te perfituar nga aktiviteti		
8	Interes I paguar		
9	Tatim mbi fitimin e paguar		
10	M M Neto nga aktiviteti I shfrytezimit	4,617,699	85,029
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuse		
1	Blerja e njesise kontrolluat X minus parate e arketuar		
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
4	Interes I arketuar		
5	Dividente te arketuar		
6	M M Neto e perdorur ne veprimtarine investuse		
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
1	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
2	Te ardhura nga huamarjet afatgjata		
3	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
4	Dividente te paguar		
5	M M Neto e perdorur ne veprimtarine financiare		
D	Rritja / renja Neto e mjeteve monetare		85,029
E	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	185,029	100,000
H	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	4,802,728	185,029

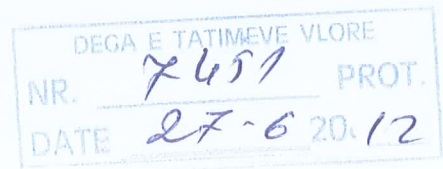


PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Nje pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksioner qe l perket Aksionereve te Shogerise Meme							Zoterimet e Aksionereve te pakices	TOTALI
		Kapitali Aksioner	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Stat e Ligj	Rez e konvert monedh te huaj	Fitimi i pa shperndare	TOTALI		
I	Pozicioni ne 31 Dhjetor 2009									
A	Efektet i ndryshimit te politikave kontabel									
B	Pozicioni i rregulluar									
1	Efektet i ndryshimeve te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
	Totali I te aardhurave dhe shpenzimeve									
2	qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardthurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi Neto i vitit Financiar									
4	Dividentet e paguar									
5	Trasferime ne rezerven e detyrueshme Statuore									
6	Emetimi i Kapitalit Aksioner							2,891,530		2,891,530
II	Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	100,000								
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
	Totali I te Ardthurave dhe Shpenzimeve									
2	qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardthurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi Neto per periudhen kontabel							6,092,319		6,092,319
4	Dividentet e paguar									
6	Aksione te Thesarit te riblera									
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2010	100,000						2,891,530		8,983,849





SHOQERIA "NDERTIMI FI 2009" shpk

Adresa :Lagja " 1 MAJ "Vlore

NIPT: K97319201T

VENDIMI I ASAMBLESE SE ORTAKEVE PER MIRATIMIN I PASQYRAVE FINANCIARE VITI 2011

Sot me daten 18.06.2012 u zhvillua mbledhja e zakoneshme Asamblese se Ortakeve te Shoqerise " Ndertimi FI 2009"shpk per miratimin e Pasqyrave Financiare te vitit 2011. Ne baze te Ligjit Nr.9091 date 14.04.2008 " Per tregetaret dhe shoqerite tregetare" Neni 81, pika 1, germa e, dhe e, pika 2 ; Ligjit Nr.8438 date 28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" i ndryshuar, neni 27 " Mbartja e humbjeve"pika 1, neni 33/1," Depozitimi e vendimit per miratimin vjetor dhe destinimi i fitimit" pika 1,

V E N D O S I:

1. Miratimin e Raportit Vjetor te drejtimit te shoqerise per llogarite vjetore te vitit ushtrimor 2011.
2. Miratimin e Pasqyrave Financiare te vitit ushtrimor 2011.
3. Miratimin e rezultatit financiar dhe perdorimin e fitimit neto te realizuar te vitit 2011, si meposhte :

1	Fitimi neto(humbje) e realizuar	6.092.319
2	Per shtesa ne kapitalin e nenshkruar	0
3	Per kalimin ne rezerva ligjore e satutore	0
4	Per investime	6.092.319
5	Fitime per tu shperndare	0
6	Dividenti 10 %	0

4. Ngarkohet Administratori i Shoqerise per zbatimin e vendimit.
5. Ky vendim hyn ne fuqi menjehere.

Per Asamblene e Ortakeve te Shoqerise
IZMIR SHEHU



SHENIMET SPJEGUSE

sqarim ;

Dhenja e shenimeve shpjeguese ne keto pjese eshte pjese e detyrueshme sipas S K K 2 .

Plotesimi i te dhenave ne keto pjese duhet te behet sipas kerkesave e strukture standarte

te percaktuara ne S K K 2 e konkretisht paragrafeve 49 - 55. rradha e dhenjes te shpjegimeve duhet te jete:

- a- Informacion i pergjitheshm dhe politikat kontabel
- b - Shenime qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasq financiare
- c - Shenime te tjera shpjeguese .

Bilanci eshte hartuar ne baze te ligjit Nr.9228 dt.29/04/2004 9Per Kontabilitetin dhe pasqyrat finaciare) si-
pas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit

Shoqeria NDERTIM F.I.2009.e krijuar ne daten 19.11.2009e zhvillon aktivitetin ne fushen sherbimeve ne ndertim.

Shoqeria "NDERTIM F.I.2009 eshte shoqeri me pergjegjsi te kufizuar.

Bilanci,pasqyrat e te ardhura dhe shpenzimeve ,pasqyra e fluksit monetar si dhe pasqyra e ndryshimit
te kapitalit jane mbeshtetur ne SKK2.

Gjendja e mjeteve monetare eshte kontabilizuar ne baze te dokumentacionit te postes se bankes dhe
levizjes se arkës.

Aktivi perbehet nga:

1-Likuiditet ne vleren 4802728eke

2-Llogaria 444 deditor ne vleren 205076 leke

3-Shpenzime te periudhave te ardheshme.

5-Detyrimet e shoqerise perbehen nga :

a)Sigurime shoqerore dhe TAP ne vleren paga te pa shperndara.

II) PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Ajo eshte ndertuar me dy metodat shpenzime te ardhura sipas natyres dhe sipas funksioneve

gjendje me 31.12.2010	5,055,023
blerje vend 2011	85,116,032
blerje import	5,121,763
referenca nga importi	-1,713,763
blerjet gjithesej	88,547,205
gjendje me 31.12.2011	7,313,865
te ardhurat nga ndertimi	89,321,106
shpezime me situacion	81,652,519
kostua epunes per ndertim	1,416,109
totali shpe	83,068,628
fitimi bruta nga ndertimi	6,252,478
te ardhura nga punime ne te tret	6,447,025
shpezime matriale	4,635,844
kostua e punes	1,294,416
total shpezimeve	5,930,260
fitimi bruta punim ne te tret	516,765
totali fitimit	6,769,243

Pasqyra e fluksit monetar

Kjo pasyre eshte ndertuar ne dy metoda,ate direkte dhe ate indirekte.

Pasqyra e ndryshimit te kapitalit.

Kjo pasqyre eshte ndertuar me dy metodat,ate te konsoliduar dhe ate te pakonsoliduar

HARTUESI

KONTABET IMIRATUAR
BIBI LUKAJ
4773/20201L

Administratori

12.11.12

