

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të permiresuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I

Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II

Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metodën e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

1 Aktivet monetare

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Crendin	Leke		-1828.41		-1,828
1	Intesa Sanpaolo	Leke				-5,365
	Reifeisen	Euro		0.7		93
	Intesa Sanpaolo	Euro		-30.78		-4,092
	Credins	Euro		-2.55	123.42	-315
	Totali					-11,507

Arka

Nr	E M E R T I M I	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			4,260,141
	Totali			4,260,141

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

likujditete	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Para ne dore	4,260,141.00	1,070,931.00
Para ne Banka	(11,506.75)	3,924,248.00
Totali	4,248,634.25	4,995,179.00

Kerkesa te arketueshme	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Kliente	32,664,928.00	32,664,928.00
Tatim fitimi	16,420.00	
TVSH	996,857.00	
Totali	33,678,205.00	32,664,928.00

Detyrime	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Furnitore	27,801,045.00	29,282,085.00
Te tjera kerkesa Personeli	7,916,112.00	7,215,912.00
Sigurime Shoqerore		
TAP		
Tatim fitimi		
TVSH		

Te tjere	<u>5,219,681.00</u>	<u>5,219,681.00</u>
Totali	<u>40,936,838.00</u>	<u>41,717,678.00</u>

Shpenzimet te tjera	<u><i>31 Dhjetor 2018</i></u>	<u><i>31 Dhjetor 2017</i></u>
----------------------------	-------------------------------	-------------------------------

Punime nga nenkontraktore

Taksa tarifa vendore

gjoba

Sherbime Banke

Totali	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
---------------	--------------------	--------------------

	<u><i>Viti 2018</i></u>	<u><i>Viti 2017</i></u>
Fitim Bruto		
Shpenzime te panjohura		
Baza llogaritjes Tatimit	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
% e tatim Fitimit	15	15
Tatim Fitimi	0	0
Fitimi NETO	0	0

Gjendja e Magazines 31.12.2018

Inventar I imet

Kartela	Emertimi	Njesia	Gjendje	Cmimi Mes	Vlefia	Amortizim	Vlera mbetur
12	skella hekuri	kg	2,420.00	102.95	249,139.00	124569.5	124,569.5
KARROCE	karroce dore	cope	5.00	1,966.00	9,830.00	4915	4,915.0
LD	Lende Druri	m3	234.12	27,919.90	6,536,608.00	3268304	3,268,304.0
MB	MB	cope	2.00	7,200.00	14,400.00	7200	7,200.0
PERZIERES	Perzieres Lllaci	cope	2.00	11,580.00	23,160.00	11580	11,580.0
				Totali	6,833,137.00		3,416,568.5

Prodhimi ne proces ne vlere 11293778 leke perfaqeson vleren e akumuluar te situaceve te ndertimit per banesen e destinuar per shitje

Nr	Pershkrimi	njesia	Gjendje	Cmimi Mes	Vlefia
05	Pllaka porcelani	m2	250.00	783.33	195,832.50
06	tel	cp	150.00	374.00	56,100.00
15	PLAKA	M2	1,628.97	546.08	889,552.50
16	IZOLUES	THAS	14.00	3,333.33	46,666.67
17	KOLLE	THES	2,940.00	32.99	97,000.00
18	BOJAKE	KG	150.00	83.33	12,500.00
19	GRILA (F.V)	M2	146.10	5,417.00	791,423.17
20	TUBA PER SHKARKIM	KG	14.00	471.29	6,598.05
245	PUNIME ELEKTRIKE	COPE	1.00	1,583,698.33	1,583,698.33
255	DYER SIGURIE	COP	34.00	29,750.02	1,011,500.59
257	LAVAMAN DHE KOLLE	COPE	5.00	3,990.00	19,950.00
258	PEDROLLO 2CP 25/16A	COPE	1.00	35,825.83	35,825.83
259	MISHELATOR	COPE	15.00	1,430.00	21,450.00
260	KASAT	COPE	5.00	1,700.00	8,500.00
265	HIDRANT UJI	COPE	3.00	9,166.67	27,500.00
268	DYER SIG KANAT	COPE	1.00	102,292.50	102,292.50
280	prestosta elektrik pm12	cope	1.00	730.00	730.00
281	sferë hydro pro	cope	1.00	14,042.50	14,042.50
282	MANOMENTER D-50	COPE	1.00	242.50	242.50
283	BRONXE ME 5 DALJE	COPE	1.00	406.67	406.67
284	WCKASAT KAPAK	COPE	5.00	6,505.00	32,525.00
285	KAPAK	COPE	5.00	495.00	2,475.00

287	BIDE	COPE	5.00	3,380.00	16,900.00
K	KATRAMA	M2	460.00	225.00	103,500.00
MH	materiale hidraulice	1	1.00	37,652.50	37,652.50
P1	PLAKE MERMERI TE LECIDU	M2	128.00	3,500.00	448,000.00
PM	PRIME	KOVE	10.00	2,083.33	20,833.33
					5,583,698