

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -I
Adresa e Selise

Unieuro sh.p.k.
K71814508A
Fshati Vrrin komuna Rrashbull
Durrës

Data e krijimit
Nr. I Regjistrat Tregtar

12/06/2007
38524

Veprimtaria Kryesore

Fason

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rrumbullakosura ne

Po
-
leke
-

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2013
Deri 31.12.2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20/03/2014

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr.	A K T I V E T	Shenime	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
I	A K T I V E T A F A T S H K U R T R A		35,266,416.44	31,913,927.33
1	Aktivitet monetare		17,498,439.94	11,610,084.23
	> Banka		1,128.49	437,228.44
	> Arka		17,497,311.45	11,172,855.79
	> Hua dhe letra me vlere afatshkurtra			
2	Derivative dhe akt. finanz te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		17,767,976.50	20,303,843.10
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		8,346,700.00	4,310,600.00
	> Tatim mbi fitimin			
	> Tvsh		2,392,815.00	5,736,803.60
	> Te drejta e detyrimeve ndaj ortakeve			
	> Parapagime te marra			3,227,978.00
	> Debitore, Kreditore te tjere		7,028,461.50	7,028,461.50
	> Investime te tjera financiare			
	> Barra Lindje			
4	Inventari			
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet dhe amballazhet			
	> Prodhimi ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
II	A K T I V E T A F A T G J A T A		51,637,849.00	53,430,397.00
1	Investimet financiare afatgjata			
	>			
	>			
2	Aktivitet afatgjata materiale		51,637,849.00	53,430,397.00
	> Rruge		1,587,460.00	1,587,460.00
	> Ndertesa		38,064,394.00	40,005,304.00
	> Makineri dhe paisje		4,919,852.00	4,199,149.00
	> Aktive tjera afatgjata materiale		7,066,143.00	7,638,484.00
3	Aktivitet afatgjate ne proces			
4	Aktivitet biologjike afatgjata			
5	Aktive afatgjata jo materiale			
6	Kapitali aksioner i papaguar			
7	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I + II)		86,904,265.44	85,344,324.33

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013				
			Periudha	Periudha
Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	raportuese	para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		26,814,427.83	29,728,011.71
	1 Derivativet			
	2 Huamarrjet		4,206,000.00	4,187,700.00
	> Llogari bankare te zbuluara			
	> Huamarrje afat shkurtra		4,206,000.00	4,187,700.00
	>			
	3 Huat dhe parapagimet		22,608,427.83	25,540,311.71
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		2,585,952.00	4,359,515.80
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		1,608,602.00	871,526.00
	> Detyrimet per Sigurime Shoqerore		452,078.00	291,746.00
	> Detyrime per tatim fitimi		500,173.00	242,465.00
	> Detyrime per tvsh			
	> Detyrime per akcize			
	> Detyrime te tjera tatimore		40,000.00	65,550.00
	> Parapagime te dhena		16,519,029.83	18,786,963.91
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve / aksionereve			
	> Debitore e kreditore te tjere		883,060.00	883,060.00
	> Barra lindje		19,533.00	39,485.00
	4 Grante dhe te ardhura te shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		27,809,794.40	37,093,400.00
	1 Huate afatgjata		27,809,794.40	37,093,400.00
	> Huate nga banka		27,809,794.40	37,093,400.00
	> Detyrime nga qeraja financiare			
	>			
	2 Huamarrje te tjera afatgjata			
	>			
	3 Grante dhe te ardhura te shtyra			
	4 Provizione afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I + II)		54,624,222.23	66,821,411.71
III	KAPITALI		32,280,043.21	18,522,912.62
	1 Aksionet e pakices			
	2 Kapitali aksionereve te shoqerise meme			
	3 Kapitali aksionar		100,000.00	100,000.00
	4 Aksionet e thesarit			
	5 Prime te lidhura me kapitalin			
	6 Rezerva nga rivleresimi			
	7 Rezeva ligjore		10,000.00	10,000.00
	8 Rezerva statuore			
	9 Rezerva te tjera		18,412,912.62	11,088,736.00
	10 Fitim/humbja e pashperndare			
	11 Rezultati I ushtrimit		13,757,130.59	7,324,176.62
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)		86,904,265.44	85,344,324.33

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE 2013

(Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres)

Nr.	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
1	Shitjet neto		73,267,105.00	52,279,465.00
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit			
	Totali I te ardhurave (1 + 2)		73,267,105.00	52,279,465.00
3	Ndryshimet ne inventarin e prod.gat.e prodh.proces			
4	Puna e kryer nganjesite ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
5	Mallrat lende e pare dhe sherbimet		8,976,038.00	6,925,078.00
6	Shpenzime personeli		21,777,737.00	14,381,782.00
7	Renia ne vlere (amortizimi dhe zhvleresimi)		4,788,365.00	4,340,290.00
8	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		18,718,363.06	14,556,719.21
	Totali I shpenzimeve (3 - 8)		54,260,503.06	40,203,869.21
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		19,006,601.94	12,075,595.79
10	Te ardhurat e shpenz. Nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenz.financiare nga pjesemarr.			
12	Te ardhura dhe shpenz.financiare te tjera		3,332,101.35	3,626,860.17
	121 Te ardhura e shpenz.nga interesat		3,094,297.75	3,522,191.14
	122 Fitimet (humbjet) nga kembimet valutare		237,803.60	104,669.03
	123 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare te tjera			
13	Totali I te ardhurave dhe shpenz.financiare		3,332,101.35	3,626,860.17
14	Fitim (humbja) para tatimit (9 +/- 13)		15,674,500.59	8,448,735.62
15	Shpenzimet e tatim mbi fitimin		1,917,370.00	1,124,559.00
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		13,757,130.59	7,324,176.62

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda indirekte 2013

Nr.	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte	Periudha raportuese	Periudha para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	18,167,778.31	12,979,807.23
	Fitimi I para tatimit	15,674,500.59	8,448,735.62
	Rregullime per:		
	Amortizimin	4,788,365.00	4,340,290.00
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per intresa		
	Rritje/renie ne Tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	2,535,866.60	3,518,439.90
	Rritje/renie ne Tepericen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	-2,913,583.88	-2,203,099.29
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi I paguar		
	Tatim mbi fitimin I paguar	-1,917,370.00	-1,124,559.00
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-2,995,817.00	-4,219,341.00
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-4,308,520.00	-4,946,283.00
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	1,312,703.00	726,942.00
	Interesi I arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivite financiare	-9,283,605.60	-2,376,474.00
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	-9,283,605.60	-2,376,474.00
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		
	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</i>		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	5,888,355.71	6,383,992.23
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	11,610,084.23	5,226,092.00
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	17,498,439.94	11,610,084.23

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesare	rezerva stat.ligjor	Fitimi pashpermdare	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2011	100,000.00			719,569.00	10,379,167.00	11,198,736.00
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						
B	Pozicioni I rregulluar						
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					7,324,176.62	7,324,176.62
2	Dividentet e paguar						
3	Rritja rezerves kapitalit				10,379,167.00	-10,379,167.00	
4	Emetimi aksioneve						
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	100,000.00			11,098,736.00	7,324,176.62	18,522,912.62
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					13,757,130.59	13,757,130.59
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi kapitali aksionar(rritje rezervave				7,324,176.62	-7,324,176.62	
4	Aksione te thesari te riblera						
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	100,000.00			18,422,912.62	13,757,130.59	32,280,043.21

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					
2	Ndertime		44,393,876	61,667		44,455,543
3	Makineri,paisje		6,995,738	1,497,362		8,493,100
4	Mjete transporti		9,621,474	2,735,408	3,195,594	9,161,288
5	kompjuterike		368,505	14083		382,588
1	Zyre		400,265			400,265
2						
3						
4						
	TOTALI		61,779,858	4,308,520	3,195,594	62,892,784

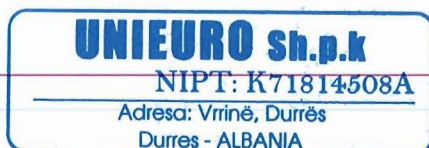
Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					
2	Ndertime		2,801,112	2,002,577		4,803,689
3	Makineri,paisje,vegla		2,562,589	1,010,659		3,573,248
4	Mjete transporti		2,777,750	1,649,461	1,882,891	2,544,320
5	kompjuterike		127,528	61,711		189,239
1	Zyre		80,482	63,957		144,439
2						
3						
4						
	TOTALI		8,349,461	4,788,365	1,882,891	11,254,935

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					
2	Ndertime		41,592,764	61,667	2,002,577	39,651,854
3	Makineri,paisje,vegla		4,433,149	1,497,362	1,010,659	4,919,852
4	Mjete transporti		6,843,724	1,422,705	1,649,461	6,616,968
5	kompjuterike		240,977	14083	61,711	193,349
1	Zyre		319,783		63,957	255,826
2						
3						
4						
	TOTALI		53,430,397	2,995,817	4,788,365	51,637,849

Administratori
Arian Gjyzeli



Subjekti
Nipt

Unieuro
K71814508A

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 31/12/2013

Nr	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Kamion	430	Dr97-42, Dr 97-43	2,646,680
2	I and Rover	150	AA009GY	1 633 459
3	Mazda	150	AA009DY	4,140,600

Administratori
Arian Gjyzeli



SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhenia e shenimeve shpjeguese ne kete pjese eshte e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenace te kesaj pjese duhet te behet sipas kerkesave dhe strukture standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Radha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete:

- a) Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel
- b) Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare
- c) Shenime te tjera shpjeguese

Hartoi

Saimir Zalla



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(Arian Gjyzeli)

UNIEURO Sh.p.k

NIPT: K71814508A

Adresa: Vrrinë, Durrës
Durrës - ALBANIA

A. INFORMACION I PERGJITHSHEM DHE POLITIKAT KONTABEL

1. Informacion i pergjithshem

Shoqeria "UNIEURO" shpk Durres,eshte krijuar me Vendimin e Gjykates se Rrethit Tirane Nr.38524,date 12.06.2007.me ndryshime.Ajo ushtron veprimtarine ekonomike ne perputhje me ligjin nr.9901,date 14.4.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare"dhe me statutin e saj.

Kapitali themeltar (i nenshkruar) eshte leke 100.000,qe rrjedh nga pjesemarrja 100% e ortakut te vetem z. Arjan Gjyzeli.

Administrator i shoqerise eshte z. Arjan Gjyzeli

Ajo eshte regjistruar prane Drejtorise Rajonale Tatimore Durres me NIPT-in K71814508A

Selia e shoqerise eshte fshati Vrine,Komuna Rrashbull

Objekti i veprimtarise se shoqerise eshte "Fason"Sherbime me material porositesi Shoqeria ka te punesuar mesatarisht 65 persona,nga te cilet njeri prej tyre eshte edhe administrator.

Sipas statutit, dhe regjistrimit ne QKR aktiviteti i shoqerise do te zgjase pa afat.

Pasqyrat financiare jane miratuar nga drejtimi i shoqerise me date 20.03.2014.

Ndersa miratimi perfundimtar nga ortaku, do te behet ne mbledhjen e zakonshme te asamblese.

2. Politikat kontabel

Mbajtja e kontabilitetit dhe pergatitja e pasqyrave financiare te shoqerise eshte bere ne perputhje me parimet baze te percaktuara ne ligjin nr.9228,date 29.4.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare",i ndryshuar dhe me standartet kombetare te kontabilitetit. Gjate vitit 2013 jane zbatuar Standartet Kombetare te Kontabilitetit e per rrjedhoje edhe politikat kontabile e metodat e reja.

Ne pergjithesi jane respektuar me korektesi karakteristikat cilesore kryesore,te paraqitura ne pasqyrat financiare sic jane kuptueshmeria,rendesia,besueshmeria dhe krahasueshmeria.

Parimet baze qe jane zbatuar,per mbajtjen e kontabilitetit dhe pergatitjen e pasqyrave financiare kane qene

- Parimi i vijimesise,qe do te thote se veprimtaria ekonomike e njesise ekonomike raportuese do te kete vijimesi,dhe njesia ekonomike raportuese nuk ka ne plan as nuk do ta kete te nevojshme te nderprese aktivitetin e saj.

- Parimi mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Transaksionet dhe ngjarjet e tjera ekonomike,jane njohur ne pasqyrat financiare kur ato kane ndodhur,ndersa shpenzimet jane njohur ne te njeten periodhe kontabel si dhe te ardhurat qe lidhen me to.

- Parimi i njesise ekonomike. Ne pasqyrat financiare jane regjistruar:aktivet,

pasivet,kapitali,te ardhurat,shpenzimet,flukset e parase dhe levizjet e kapitalit,qe i perkasin njesise ekonomike.

- Parimi i moskompensimit. Shoqeria, me perjashtim te kompensimeve, qe lejon SKK,nuk ka bere kompensime midis aktiveve dhe pasiveve,te ardhurave dhe shpenzimeve.

- Pasqyrat financiare jane pergaditur duke respektuar parimet kryesore si paraqitja me besnikeri,perparsia e permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore,paanshmeria,maturia,plotesia , qendrueshmeria dhe krahasueshmeria.

- Eshte respektuar pergaditja e pasqyrave financiare mbi bazen e kostos historike,mbasi eshte gjykuar nga drejtimi se nuk ka qene e nevojshme te behen rivleresime ne zerat e bilancit.

Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetiake ne perputhje me listen e llogarive te miratuar nga KKK.

Ekziston nje ndarje e detyrave midis personave qe kane pergjegjesi materiale dhe autorizuesave kryesore te veprimeve.

Kontabiliteti mbahet i kompjuterizuar.Shoqeria ka organizuar dhe mban edhe kontabilitetin analitik ne funksion te nevojave te kontrollit,te performances dhe te kontrollit e analizave te brendshme.

Cdo veprim apo ngjarje ekonomike eshte i mbeshtetur ne dokumenta ligjore justifikues.Regjistrimet jane bere ne menyre kronologjike dhe sistematike.Jane ngurtesuar me 31.12.2013.

Metoda baze e mbajtjes se kontabilitetit eshte regjistrimi i dyfishte.Te pakten nje here ne vit eshte bere vleresimi i ekzistences se elementeve te aktivitetit dhe pasivit te bilancit.

B. SHENIMET QE SHPJEGOJNE ZERAT E NDRYSHEM TE PASQYRAVE FINANCIARE

1.Gjendja e aktiveve monetare me 31.12.2013 eshte leke 17.498.439,94 e ndare:

Gjendja ne arke	leke	17.497.311,45
-----------------	------	---------------

Gjendja ne banka Union banke	leke	1.128,49
------------------------------	------	----------

Gjendjet e tyre si ne arke ashtu edhe ne banke jane perkatesisht te njejta me inventarin fizik te dates 31.12.2013 dhe extratin e bankes.

2.Detyrimet e klientave ndaj shoqerise per leke 8.346.700, perbehet nga 4.176.100 leke (30.500 euro)te vitit 2013 te klientit Milano Bags dhe diferenca nga vitet e meparshme.

3. Shuma e kreditueshme e tvsh-se per leke 2.392.815 eshte e barabarte me situaten finaziare te organit tatimor

4. Debitoret e tjere per leke 7.028.461.5 jane te trasheguara nga vitet e meparshme .

5. Aktivitet afatgjata materiale,zberthyer sipas struktures se tyre ,jane te vleresuara me koston historike dhe me vleren e mbetur leke 51.637.849.Ato perbehen:

- Ndertesa	leke	38.064.394
------------	------	------------

- Rruge	"	1.587.460
---------	---	-----------

- Makineri e paisje prodhimi	"	4.919.852
------------------------------	---	-----------

- Mjete transporti	"	6.616.968
--------------------	---	-----------

- Paisje zyresh	“	255.826
- Paisje informative	“	193.349

Gjate vitit 2013 eshte blere dhe shitur, makina renault me vlere fillestare 361.400 dhe vlere te mbetur 325.143. Eshte shitur gjithashtu dhe makina Fiat Croma me vlere fillestare 2.834.194 dhe vlere te mbetur 987.560 , diferenca midis vleres se mbetur dhe cmimit te shitjes eshte kaluar te shpenzimet e panjohura.

Gjate vitit 2013 eshte blere nje autovetur me vlere 1.633.459 leke , nje pirun per shkarkimin e mallit me vlere 698.400 leke dhe nje transplant me vlere 42.149 leke.

Jane shtuar gjate vitit 2013: makineri e paisje pune 1.497.362 leke dhe 14.083 nje printer paisje informatike.

6. Gjate vitit 2013 shoqeria ka bere mjaft pagesa nepermjet overdraftit duke qene korrekt me shlyerjen e tyre.Me date 31.12.2013 detyrimi ndaj bankes eshte 30.000 EURO vleresuar me kursin e kembimit te fundit te vitit 4.206.000 leke.

Edhe me shlyerjen e principalit dhe te interesave te huase afatgjate te marre ne banke shoqeria eshte treguar korrekt.Me date 31.12.2013 detyrimi per principalin mbetet akoma 27.809.794,40 leke ose ne Euro 198.357,84 vleresuar me kursin e kembimit bankar te fundit te vitit.

7.Shuma e detyrimeve ndaj furnitoreve per 2.585.952 leke perbehet nga pese furnitore,nga te cilet tre furnitore per 2.365.354 leke rrjedhin nga viti 2011 e para, dhe dy per 220.500 leke te vitit 2013.

8.Detyrime ndaj punonjesve per 1.608.602 leke detyrimet per sigurimet shoqerore 452.078 leke dhe TAP-it 40.000 leke jane te njejta me llogaritjet e bera ne liste pagesen e muajit Dhjetor 2013.Te gjitha keto detyrime jane likujduar brenda muajit Janar te vitit 2013.

9. Detyrimi per tatim fitimin per 500.173 leke ,vjene si difference midis tatim fitimit te llogaritur per 1.917.370 leke dhe parapagimeve per 1.417.197 leke.

10. Parapagimet e dhena per leke 16.519.029,83 eshte ulur per 2.267.934,08 leke ne krahasim me nitin 2012. Gjate vitit 2013 nuk jane krjuar parapagime te dhena.

11.Kapitali i nenshkruar per leke 100.000 nuk ka pasur ndryshime ne krahasim me fillimin e vitit, ndersa rezervat e tjera sipas vendimit te marre nga asamblea e ortakeve jane shtuar per 7.324.176,62 leke nga fitimi neto i realizuar ne vitin 2012.

13.Shenime te tjera shpjeguese

Deri ne momentin e pergaditjes se pasqyrave financiare nuk jane konstatuar ngjarje te reja qe kane te bejne me veprimtarine ekonomike dhe rezultatin e vitit 2013.

ADMINISTRATORI

(Arjan Gjyzeli)

UNIEURO sh.p.k
NIPT: K71814508A
Adresa: Vrinë, Durrës
Durrës - ALBANIA