

"KURTI - 07" Shpk

K73814201W

Durres, Nikel, Rinas,  
ndertese 1 kat, perballe Aeroportit,

Pasqyrat Financiare  
Per ushtrimin e mbyllur me  
31 Dhjetor 2017

---

## PERMBAJTJA:

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI KONTABEL )          | 3  |
| PASQYRAT POZICIONIT FINANCIAR BILANCI KONTABEL (VAZHDIM)    | 4  |
| PASQYRA E PERFORMANCES PASQYRA E TE ARDHURAVE E SHPENZIMEVE | 5  |
| PASQYRA E LEVIZJES SE FLUKSIT TE PARAVE                     | 7  |
| 1. informacion i pergjithshem                               | 8  |
| 2. permbledhje e politikave te rendesishme kontabile        | 8  |
| 3. sistemi kontabel                                         | 10 |
| 4. mjete monetare                                           | 10 |
| 5. Kliente dhe debitore te tjere                            | 10 |
| 6. INVENTARI                                                | 10 |
| 7. Aktiv et afatgjata materiale                             | 10 |
| 8. Furnitore dhe detyrime te tjera                          | 11 |
| 9. Shitje sherbimesh                                        | 11 |
| 10. Kosto e materialeve                                     | 12 |
| 11. Kosto e punes                                           | 12 |
| 12. Shpenzime te tjera                                      | 12 |
| 13. Fitime humbje financiare                                | 12 |
| 14. Tatimi mbi fitimin                                      | 13 |

---

**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017  
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (BILANCI KONTABEL )

| AKTIVET                                                                 | Note     | 31 Dhjetor 2017    | 31 Dhjetor 2016    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktivet afatshkurtra</b>                                             |          |                    |                    |
| <b>Mjetet monetare</b>                                                  | <b>4</b> | 3,285,360          | 36,389,701         |
| <b>Investime :</b>                                                      |          | -                  | -                  |
| 1. Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit                 |          |                    |                    |
| 2. Aksionet e veta                                                      |          |                    |                    |
| 3. Të tjera financiare                                                  |          |                    |                    |
| <b>Të drejta të arkëtueshme :</b>                                       | <b>5</b> | 234,561,421        | 175,265,096        |
| 1. Nga aktiviteti i shfrytëzimit                                        |          | 234,561,421        | 167,829,421        |
| 2. Nga njësitë ekonomike brenda grupit                                  |          |                    |                    |
| 3. Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                    |          |                    |                    |
| 4. Të tjera                                                             |          | -                  | 7,435,675          |
| 5. Kapital i nënshkruar i papaguar                                      |          |                    |                    |
| <b>Inventarët:</b>                                                      | <b>6</b> | 1,273,726          | 7,031,267          |
| 1. Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme                           |          | 1,273,726          | 7,031,267          |
| 2. Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte                                |          |                    |                    |
| 3. Produkte të gatshme                                                  |          |                    |                    |
| 4. Mallra                                                               |          | -                  | -                  |
| 5. Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)                 |          |                    |                    |
| 6. AAGJM të mbajtura për shitje                                         |          |                    |                    |
| 7.Parapagime për inventar                                               |          |                    |                    |
| <b>Shpenzime të shtyra</b>                                              |          | -                  | -                  |
| <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>                     |          |                    |                    |
| <b>Aktive totale afatshkurtra</b>                                       |          | <b>239,120,507</b> | <b>218,686,064</b> |
| <b>Aktive afatgjata</b>                                                 |          |                    |                    |
| <b>Aktive financiare:</b>                                               |          | -                  | -                  |
| 1. Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit                    |          |                    |                    |
| 2. Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit               |          |                    |                    |
| 3. Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse      |          |                    |                    |
| 4. Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse |          |                    |                    |
| 5. Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata                        |          |                    |                    |
| 6. Tituj të tjerë të huadhënies                                         |          |                    |                    |
| <b>Aktivet materiale:</b>                                               | <b>7</b> | <b>65,688,694</b>  | <b>56,904,622</b>  |
| 1. Toka dhe ndërtesa                                                    |          | 11,500,000         | 11,500,000         |
| 2. Impiante dhe makineri                                                |          | 52,656,676         | 44,016,491         |
| 3. Të tjera Instalime dhe pajisje                                       |          | 1,532,018          | 1,388,130          |
| 4. Parapagime për aktive materiale dhe në proces                        |          |                    |                    |
| <b>Aktive Biologjike</b>                                                |          |                    |                    |
| <b>Aktive jo materiale:</b>                                             |          | -                  | -                  |
| 1. Koncesione, patenta, liçenca, të drejta dhe aktive të ngjashme       |          |                    |                    |
| 2. Emri i Mirë                                                          |          |                    |                    |
| 3. Parapagime për AAJM                                                  |          |                    |                    |
| <b>Aktive tatimore të shtyra</b>                                        |          |                    |                    |
| <b>Aktive totale afatgjata</b>                                          |          | <b>65,688,694</b>  | <b>56,904,622</b>  |
| <b>AKTIVE TOTALE</b>                                                    |          | <b>304,809,201</b> | <b>275,590,686</b> |

Administratori

Urim Kurti



Shenimet shoqëruese janë pjesë perberse e ketyre pasqyrave financiare

**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017

**PASQYRAT POZICIONIT FINANCIAR BILANCI KONTABEL (VAZHDIM)**

| DETYRIME DHE KAPITALI                                              |          | 31 Dhjetor 2017    | 31 Dhjetor 2016    |
|--------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Detyrime afatshkurtra:</b>                                      | <b>8</b> | <b>246,567,063</b> | <b>243,287,451</b> |
| 1. Titujt e huamarrjes                                             |          |                    |                    |
| 2. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                         |          | 9,000,000          | 35,000,000         |
| 3. Arkëtime në avancë për porosi                                   |          |                    |                    |
| 4. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                     |          | 220,095,872        | 200,207,664        |
| 5. Dëftesa të pagueshme                                            |          |                    |                    |
| 6. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit               |          |                    |                    |
| 7. Të pagueshme ndaj njësive ekku ka interesa pjesëmarrëse         |          |                    |                    |
| 8. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigshoqërore/shëndetsore       |          | 16,346,893         | 7,977,370          |
| 9. Të pagueshme për detyrimet tatimore                             |          | 1,124,298          | 102,417            |
| 10. Të tjera të pagueshme                                          |          | -                  | -                  |
| <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                   |          |                    |                    |
| <b>Të ardhura të shtyra</b>                                        |          |                    |                    |
| <b>Provizione</b>                                                  |          |                    |                    |
| <b>Totali i Detyrimeve afatshkurtra</b>                            |          | <b>246,567,063</b> | <b>243,287,451</b> |
| <b>Detyrime afatgjata:</b>                                         |          | <b>18,404,980</b>  | <b>-</b>           |
| 1. Titujt e huamarrjes                                             |          |                    |                    |
| 2. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                         |          | 18,404,980         |                    |
| 3. Arkëtimet në avancë për porosi                                  |          |                    |                    |
| 4. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                     |          |                    |                    |
| 5. Dëftesa të pagueshme                                            |          |                    |                    |
| 6. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit               |          |                    |                    |
| 7. Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse |          |                    |                    |
| 8. Të tjera të pagueshme                                           |          | -                  | -                  |
| <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>                   |          |                    |                    |
| <b>Të ardhura të shtyra</b>                                        |          |                    |                    |
| <b>Provizione:</b>                                                 |          |                    |                    |
| 1. Provizione për pensionet                                        |          |                    |                    |
| 2. Provizione të tjera                                             |          |                    |                    |
| <b>Detyrime tatimore të shtyra</b>                                 |          |                    |                    |
| <b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>                               |          | <b>18,404,980</b>  | <b>-</b>           |
| <b>Detyrime totale</b>                                             |          | <b>264,972,043</b> | <b>243,287,451</b> |
| <b>Kapitali dhe Rezervat</b>                                       |          |                    |                    |
| <b>Kapitali i Nënshkruar</b>                                       |          | <b>100,000</b>     | <b>100,000</b>     |
| <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>                                 |          |                    |                    |
| <b>Rezerva rivlerësimi</b>                                         |          |                    |                    |
| <b>Rezerva të tjera</b>                                            |          |                    |                    |
| 1. Rezerva ligjore                                                 |          | 724,240            | 724,240            |
| 2. Rezerva statutore                                               |          | 571,127            | 571,127            |
| 3. Rezerva të tjera                                                |          | 153,113            | 153,113            |
| <b>Fitimi i pashpërndarë</b>                                       |          | <b>31,478,994</b>  | <b>29,540,388</b>  |
| <b>Fitim / Humbja e Vitit</b>                                      |          | <b>7,533,924</b>   | <b>1,938,606</b>   |
| <b>Totali i Kapitalit</b>                                          |          | <b>39,837,158</b>  | <b>32,303,234</b>  |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                           |          | <b>304,809,200</b> | <b>275,590,686</b> |

Administratori  
Urim Kurti

SH.P.K. Import - Export  
**KURTI 07**  
RINAS - KRUIJE

Shenimet shoqeruese jane pjese perberse e ketyre pasqyrave financiare

**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017

**PASQYRA E PERFORMANCES PASQYRA E TE ARDHURAVE E SHPENZIMEVE**

|                                                                                                                                    |    | Viti i mbyllur me<br>31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me<br>31 dhjetor 2016 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit                                                                                           | 9  | 231,567,400                          | 123,377,921                          |
| Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces                                                            |    |                                      |                                      |
| Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar                                                                               |    |                                      |                                      |
| Të ardhura të tjera të shfrytëzimit                                                                                                |    |                                      |                                      |
| Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme                                                                                         | 10 | (175,363,927)                        | (43,053,377)                         |
| 1. Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme                                                                                      |    | (175,363,927)                        | (43,053,377)                         |
| 2. Të tjera shpenzime                                                                                                              |    | -                                    | -                                    |
| Shpenzime të personelit                                                                                                            | 11 | (11,508,029)                         | (8,625,989)                          |
| 1. Paga dhe shpërblime                                                                                                             |    | (9,857,933)                          | (7,389,121)                          |
| 2. Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)                                   |    | (1,650,096)                          | (1,236,868)                          |
| Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                                                                                         |    |                                      |                                      |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                                                                   |    | (11,785,525)                         | (1,981,505)                          |
| Shpenzime të tjera shfrytëzimi                                                                                                     | 12 | (21,567,779)                         | (66,544,988)                         |
| Të ardhura të tjera                                                                                                                |    | -                                    | -                                    |
| 1. Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) |    |                                      |                                      |
| 2. Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata                                                          |    |                                      |                                      |
| 3. Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme                                                                     |    |                                      |                                      |
| Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra                                    |    |                                      |                                      |
| Shpenzime financiare                                                                                                               | 13 | (2,429,574)                          | (890,501)                            |
| 1. Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)   |    |                                      |                                      |
| 2. Shpenzime të tjera financiare                                                                                                   |    | (2,429,574)                          | (890,501)                            |
| Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet                                                                                           |    |                                      |                                      |
| Fitimi/Humbja para tatimit                                                                                                         | 14 | 8,912,565                            | 2,281,560                            |
| Shpenzimi i tatimit mbi fitimin                                                                                                    |    | (1,378,641)                          | (342,954)                            |
| 1. Shpenzimi i tatimit fitimit të periudhës                                                                                        |    | (1,378,641)                          | (342,954)                            |
| 2. Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë                                                                                           |    |                                      |                                      |
| 3. Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve                                                                                        |    |                                      |                                      |
| Fitimi/Humbja e vitit                                                                                                              |    | 7,533,924                            | 1,938,606                            |
| Fitimi/Humbja për:                                                                                                                 |    |                                      |                                      |
| Pronarët e njësisë ekonomike mëmë                                                                                                  |    |                                      |                                      |
| Interesat jo-kontrolluese                                                                                                          |    |                                      |                                      |

Administratori  
Urim Kurti

SH.P.K. Import - Export  
KURTI 07  
RINAS - KRUJE

**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017

**PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN E VET**

|                                                                             | Kapitali i nënshkruar | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali     | Interesa Jo-Kontrollues | Totali     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------------|------------------------|------------|-------------------------|------------|
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016                           | 100,000               | 571,127         | 153,113           | -                | 29,540,388             | -                      | 30,364,628 | -                       | 30,364,628 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:                            |                       |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Fitimi / Humbja e vitit                                                     |                       |                 |                   |                  | -                      | 1,938,606              | 1,938,606  | -                       | 1,938,606  |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                 |                   |                  | -                      | -                      | -          | -                       | -          |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:                              |                       |                 |                   |                  | -                      | -                      | -          | -                       | -          |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar                                           | -                     |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Dividendë të paguar                                                         |                       |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike                     | -                     |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016                                      | 100,000               | 571,127         | 153,113           | -                | 29,540,388             | 1,938,606              | 32,303,234 | -                       | 32,303,234 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017                           | 100,000               | 571,127         | 153,113           | -                | 31,478,994             | -                      | 32,303,234 | -                       | 32,303,234 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:                            |                       |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Fitimi / Humbja e vitit                                                     |                       |                 |                   |                  | -                      | 7,533,924              | 7,533,924  | -                       | 7,533,924  |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                 |                   |                  | -                      | -                      | -          | -                       | -          |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:                              |                       |                 |                   |                  | -                      | -                      | -          | -                       | -          |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar                                           | -                     |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Dividendë të paguar                                                         |                       |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike                     | -                     |                 |                   |                  |                        |                        |            |                         |            |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017                                      | 100,000               | 571,127         | 153,113           | -                | 31,478,994             | 7,533,924              | 39,837,158 | -                       | 39,837,158 |

Administratori  
Urim Kurti

SHP.K. Import - Export  
KURTI 07

Shenimet shoqruese jane pjese perberese e ketyre pasqyrave financiare

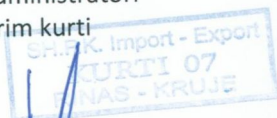
**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017  
PASQYRA E LEVIZJES SE FLUKSIT TE PARAVE

|                                                                                  | 31 dhjetor 2017     | 31 dhjetor 2016     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit</b>    |                     |                     |
| Fitim / Humbja e vitit                                                           | 7,533,924           | 1,938,606           |
| Rregullimet për shpenzimet jomonetare:                                           |                     |                     |
| Shpenzimet financiare jomonetare                                                 |                     |                     |
| Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar                                     |                     |                     |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                 | 11,785,525          | 1,981,505           |
| Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                                       |                     |                     |
| Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:                 |                     |                     |
| Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                  |                     |                     |
| Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:                              |                     |                     |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera                          | (59,296,325)        | (33,364,906)        |
| Rënie/(rritje) në inventarë                                                      | 5,757,541           | 3,734,246           |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme                                          | 21,684,591          | 72,430,740          |
| Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit                                        |                     |                     |
| <b>Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit</b>          | <b>(12,534,744)</b> | <b>46,720,191</b>   |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e investimit</b>      |                     |                     |
| a. Para të përdorura për blerjen e filialeve                                     |                     |                     |
| b. Para të arkëtuara nga shitja e filialeve                                      |                     |                     |
| c. Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale                             | (20,569,598)        | (12,800,195)        |
| d. Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                            | -                   |                     |
| e. Pagesa për blerjen e investimeve të tjera                                     |                     |                     |
| f. Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera                                    |                     |                     |
| g. Dividentë të arkëtuara                                                        |                     |                     |
| <b>Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e investimit</b>            | <b>(20,569,598)</b> | <b>(12,800,195)</b> |
| <b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e financimit</b>      |                     |                     |
| a. Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar                                     |                     |                     |
| b. Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral                    | -                   | -                   |
| c. Hua të arkëtuara                                                              |                     |                     |
| d. Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë              |                     |                     |
| e. Riblerje e aksioneve të veta                                                  |                     |                     |
| f. Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral                                  |                     |                     |
| g. Pagesa e huave                                                                |                     |                     |
| h. Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare                                      |                     |                     |
| i. Interes i paguar                                                              |                     |                     |
| j. Dividendë të paguar                                                           |                     |                     |
| <b>Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e financimit</b>            | <b>-</b>            | <b>-</b>            |
| <b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b> | <b>(33,104,341)</b> | <b>33,919,996</b>   |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>             | <b>36,389,701</b>   | <b>2,469,705</b>    |
| Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare                      |                     |                     |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>          | <b>3,285,360</b>    | <b>36,389,701</b>   |

Administratori

Urim kurti



**1. INFORMACION I PERGJITHSHEM**

Shoqeria “Kuri - 07” shpk eshte regjistruar me prane QKR , me date 30/01/2007. Shoqeria e zhvillon aktivitetin e saj aktualisht ne Durres, Nikel, Rinas, ndertese private, 1 kateshe, perballe Aeroportit, ku ka edhe seline.

Shoqeria e ushtron aktivitetin e vet ne fushen Import- eksport, prodhimin dhe tregtimin e artikujve te ndryshem te te gjitha llikeve me shumice e pakice e vajrave lubrifikante, importi i tyre, tregtim karburantesh me pakice, tregtim automjeteve te cdo lloji, marke, tonazhi si dhe pjese kembimi per to, prodhim dhe tregtim materialeve ndertimi e lendesh te para inerte mport eksport. Prodhimin dhe tregtimin e lendeve te para gjysem fabrikate, te artikujve te ndryshem industriale, ushqimore, paisje elektroshtepiake elektrike, higjeno-sanitare dhe hidraulike, prodhime qeramike, artizanati etj, transport mallrash dhe udhetaresh brenda dhe jashte vendit, hapje dhe shfrytezim hotelesh, diskotekash, qendrash pushimi e kurative.Import-eksport,prodhim, perpunim dhe tregtim te lendeve plasesee shperthyese per perdorim civil.Punime ne fushen e ndertimit, ndertime civile dhe urbane.Grumbullim , perpunim, dhe tregtim skrapit. Dhenie makina me qera. karriere guri dhe argjile.

**2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE TE RENDESISHME KONTABILE****a. Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare**

Pasqyrat financiare jane pergatitur, ne te gjitha aspektet materiale, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK), te cilat perbehen nga rregullat dhe interpretimet ne perputhje me Ligjin nr.9228 date 29 Prill, 2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”,

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur mbi bazen e konceptit te materialitetit dhe mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara. Te dhenat aktuale dhe krahasuese jane prezantuar ne mije Leke Shqiptare (LEK), qe eshte monedha raportuese e kompanise  
Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos historike.

**b. Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivete afatgjata materiale jane mbajtur ne librat e shoqerise me koston e tyre historike minus amortizimin e akumuluar.

Normat vjetore te amortizimit te perdorura, bazuar ne Udhезimin Nr.5, datë 30.01.2006 Për Tatimin Mbi Te Ardhurat I Ndryshuar:

| Aktivet e qendrueshme te trupezuara | Norma e amortizimit % |      | Metoda e llogaritjes     |
|-------------------------------------|-----------------------|------|--------------------------|
|                                     | 2017                  | 2016 |                          |
| Makineri e paisje                   | 20                    | 20   | Vlera kontabile e mbetur |
| Mjete transporti                    | 20                    | 20   |                          |
| Mobilje orendi                      | 20                    | 20   |                          |
| Paisje elektronike                  | 25                    | 25   |                          |

Amortizimi eshte llogaritur duke filluar nga muaji i pare pas atij te blerjes.

Vlera e mbajtjes se aktiveve te qendrueshme duhet te rishikohet nese eshte zhvleresuar kur ndodhin ndryshime ose ndryshime ne rethanat tregojne se vlera e mbajtjes mund te jete e parikuperueshme. Nese keto te dhena ekzistojne dhe ateherë kur vlera e mbajtjes kalon vleren e parashikuar te rikuperueshme, aktivi zhvleresohet ne vleren e rikuperueshme dhe humbja nga zhvleresimi njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

**c. Inventari**

Inventaret jane paraqitur ne pasqyrat financiare te Shoqerise duke perdorur vleren e blerjes se tyre qe eshte me e vogel se vlera neto e realizueshme. Per inventarizim shoqeria ka perdorur mesataren e ponderuar. Inventari i imet eshte perfshire ne kete grup sipas regullave kontabile ne Shqiperi.

**d. Klientet dhe Furnitoret**

Klientet dhe furnitoret jane paraqitur ne bilanc bazuar ne vleren e fatures origjinale te derguar klientit ose marre nga furnitori. Provizione per borxhe te keqija behen kur konsiderohet qe vlerat e kerkueshme nuk mund te shlyhen. Shoqeria per periudhen ushtrimore nuk ka llogaritur te tilla provizione.

**e. Arka, bankat dhe likuiditete te tjera**

Arka, banka dhe likuiditete te tjera perbehet nga LEK dhe monedha te huaja gjendje ne arke dhe gjendje ne llogari ne Bankat rezidente.

**f. Konvertimi i monedhave te huaja**

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne LEK duke perdorur kursin e shpallur zyrtar ne daten e transaksionit.

Arka, banka dhe ekuivalentet e tyre te emertuar, zerat e tjere monetare, aktivet dhe pasivet ne monedhe te huaj jane konvertuar ne LEK duke perdorur kursin e shpallur nga Banka e Shqiperise ne daten e mbylljes se periudhes ushtrimore. Diferencat e rezultuara nga konvertimi jane perfshire ne pasqyren e te ardhura-shpenzimeve te Shoqerise.

Aktivete dhe pasivet jo-monetare te emertuar ne monedhe te huaj, jane konvertuar ne LEK duke perdorur kursin e shpallur zyrtar ne daten e transaksionit.

Kurset zyrtare te kembimit per monedhat kryesore te perdorura ne konvertimin e gjendjeve te bilancit emertuar ne monedhe ne huaj jane si me poshte (ne LEK):

|       | <u>31 Dhjetor 2017</u> | <u>31 Dhjetor 2016</u> |
|-------|------------------------|------------------------|
| 1 EUR | 132.95                 | 135.23                 |
| 1 USD | 111.10                 | 128.17                 |

**g. Njohja e te ardhurave dhe shpenzimet**

Te ardhurat jane njohur atehere kur shoqeria do te kete te mundur te marre perfitime ekonomike dhe keto perfitime mund te vleresohen me siguri (dhe jo domosdoshmerisht kur eshte arketuar). Shpenzimet jane njohur ne pasqyren e te ardhura-shpenzimeve atehere kur kane ndodhur (dhe jo domosdoshmerisht kur eshte paguar). Te ardhurat dhe shpenzimet jane regjistruar ne pasqyrat financiare te periudhes se ciles ato i perkasin.

**h. Tatimi mbi fitimin**

Tatimi mbi fitimin jane llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit per tatimin mbi te ardhurat ne Republiken e Shqiperise. Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfshijne gjithë detyrimet per tatimin mbi fitimin e ketij vitit ushtrimor. Tatimi mbi fitimin i ketij viti ushtrimor eshte llogaritur me 15% te fitimit te tatueshem sipas normave fiskale ne Shqiperi.

**i. Fondet per pensione**

### **“Kurti -07” shpk Tirane**

**Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017**

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurim shendetsor per punonjesit e saj sic eshte parashikuar nga legjislacioni social vendas. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetsore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendesore.

### **3. SISTEMI KONTABEL**

Sistemi kontabel eshte i organizuar ne perputhje me Ligjin per Kontabilitetin Shqiptar. Shoqeria ka percaktuar planin e saj te llogarive, ne perputhje Standartin Kombetar te Kontabilitetit.

### **4. MJETE MONETARE**

Analitikisht gjendja e mjeteve monetare ne arke dhe banke me 31 Dhjetor 2017, 2016 eshte:

|                            | <b>31 Dhjetor 2017</b> | <b>31 Dhjetor 2016</b> |
|----------------------------|------------------------|------------------------|
| Arka                       | 5,200                  | 3,412                  |
| Llogari rrjedhese ne banke | 3,280,160              | 36,386,289             |
| Depozite bankare           | -                      | -                      |
|                            | <b>3,285,360</b>       | <b>36,389,701</b>      |

### **5. KLIENTE DHE DEBITORE TE TJERE**

Analitikisht Klientet me 31 Dhjetor 2017, 2016 jane :

|                             | <b>31 Dhjetor 2017</b> | <b>31 Dhjetor 2016</b> |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Kliente                     | 234,561,421            | 167,829,421            |
| Tatim fitimi                | -                      | 598,817                |
| Debitore kreditore te tjere | -                      | 6,836,858              |
|                             | <b>234,561,421</b>     | <b>175,265,096</b>     |

### **6. INVENTARI**

Invenari dhe lendet e para gjendje me 31 Dhjetor 2017, 2016 jane:

|                                             | <b>31 Dhjetor 2017</b> | <b>31 Dhjetor 2016</b> |
|---------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Lende te para dhe materiale te konsumueshme | 1,273,726              | 7,031,267              |
|                                             | <b>1,273,726</b>       | <b>7,031,267</b>       |

### **7. AKTIVET AFATGJATA MATERIALE**

Kategorite kryesore te aktiveve afatgjata materiale jane si me poshte:

**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017

|                                 | Toka              | Mjete<br>Transporti | Makineri<br>pajisje | Pajisje<br>informatike | Mobilje<br>orendi | Total              |
|---------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>1 Janar 2016</b>             | <b>11,500,000</b> | <b>20,479,640</b>   | <b>39,721,971</b>   | <b>97,812</b>          | <b>209,971</b>    | <b>72,009,394</b>  |
| Shtesa                          | -                 | 6,180,512           | 5,631,539           | 38,058                 | 1,064,025         | <b>12,914,134</b>  |
| Pakesime                        |                   | (113,939)           |                     |                        |                   | (113,939)          |
| <b>31 Dhjetor 2016</b>          | <b>11,500,000</b> | <b>26,546,213</b>   | <b>45,353,510</b>   | <b>135,870</b>         | <b>1,273,996</b>  | <b>84,809,589</b>  |
| <b>1 Janar 2017</b>             | <b>11,500,000</b> | <b>26,546,213</b>   | <b>45,353,510</b>   | <b>135,870</b>         | <b>1,273,996</b>  | <b>84,809,589</b>  |
| Shtesa                          | -                 | 1,076,150           | 22,301,886          | 206,751                | 250,484           | <b>23,835,272</b>  |
| Pakesime                        |                   | (2,084,666)         | (2,924,200)         |                        |                   | (5,008,866)        |
| <b>31 Dhjetor 2017</b>          | <b>11,500,000</b> | <b>25,537,697</b>   | <b>64,731,196</b>   | <b>342,621</b>         | <b>1,524,480</b>  | <b>103,635,994</b> |
| <b>1 Janar 2016</b>             | -                 | (8,372,058)         | (17,550,182)        | (1,223)                | -                 | (25,923,462)       |
| Amortizimi vjetor               | -                 | (671,761)           | (1,289,231)         | (6,257)                | (14,256)          | (1,981,505)        |
| Pakesime                        |                   | -                   |                     |                        |                   | -                  |
| <b>31 Dhjetor 2016</b>          | -                 | (9,043,818)         | (18,839,413)        | (7,479)                | (14,256)          | (27,904,967)       |
| <b>1 Janar 2017</b>             | -                 | (9,043,818)         | (18,839,413)        | (7,479)                | (14,256)          | (27,904,967)       |
| Amortizimi vjetor               | -                 | (3,413,485)         | (8,058,693)         | (32,570)               | (280,777)         | (11,785,525)       |
| Pakesime                        |                   | 1,128,972           | 614,220             |                        |                   | 1,743,192          |
| <b>31 Dhjetor 2017</b>          | -                 | (11,328,331)        | (26,283,886)        | (40,049)               | (295,033)         | (37,947,300)       |
| <b>AAM neto 31 Dhjetor 2016</b> | <b>11,500,000</b> | <b>17,502,395</b>   | <b>26,514,096</b>   | <b>128,391</b>         | <b>1,259,740</b>  | <b>56,904,622</b>  |
| <b>AAM neto 31 Dhjetor 2017</b> | <b>11,500,000</b> | <b>14,209,366</b>   | <b>38,447,310</b>   | <b>302,571</b>         | <b>1,229,447</b>  | <b>65,688,694</b>  |

**8. FURNITORE DHE DETYRIME TE TJERA**

Analitikisht Furnitoret dhe detyrimet me 31 Dhjetor 2017, 2016 jane :

|                             | <b>31 Dhjetor 2017</b> | <b>31 Dhjetor 2016</b> |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Furnitore                   | 220,095,872            | 200,207,664            |
| Pagat                       | 16,346,893             | 7,787,572              |
| Sigurime shoqerore          | 189,798                | 189,798                |
| Tvsh per tu paguar          | 102,417                | 102,417                |
| tatim fitimi                | 832,083                | -                      |
| Linje Kredie ProCredit Bank | 9,000,000              | 35,000,000             |
|                             | <b>246,567,063</b>     | <b>243,287,451</b>     |

**9. SHITJE SHERBIMESH**

Analitikisht te ardhurat per vitin 2017,2016 jane :

|                                     | <b>31 Dhjetor 2017</b> | <b>31 Dhjetor 2016</b> |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Te ardhura nga kryerja e sherbimeve | 185,651,800            | 121,033,748            |
| Te ardhura nga shitja e mallrave    | 45,915,600             | 2,344,173              |
|                                     | <b>231,567,400</b>     | <b>123,377,921</b>     |

**“Kurti -07” shpk Tirane**

Shenime te pasqyrave financiare per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017

**10. KOSTO E MATERIALEVE**

Kosto e materialeve per vitin 2017, 2016 eshte si me poshte:

|                      | 31 Dhjetor 2017    | 31 Dhjetor 2016   |
|----------------------|--------------------|-------------------|
| Kosto                | 119,992,674        | 43,053,377        |
| Sherbim nga te trete | 55,371,253         |                   |
|                      | <b>175,363,927</b> | <b>43,053,377</b> |

**11. KOSTO E PUNES**

Kosto e fuqise punetore per vitin 2017,2016 eshte si me poshte:

|                       | 31 Dhjetor 2017   | 31 Dhjetor 2016  |
|-----------------------|-------------------|------------------|
| Shpenzime per paga    | 9,857,933         | 7,389,121        |
| Shpenzime per sigurim | 1,650,096         | 1,236,868        |
|                       | <b>11,508,029</b> | <b>8,625,989</b> |

**12. SHPENZIME TE TJERA**

Kosto e shpenzimeve te tjera per vitin 2017,2016 eshte si me poshte:

|                            | 31 Dhjetor 2017   | 31 Dhjetor 2016   |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Shpenzime telefoni         | 1,195,209         | 147,127           |
| Transport                  | -                 | 166,200           |
| Mirembajtje                | 6,229,931         | 21,502,717        |
| Siguracion                 | 186,953           | 36,947            |
| Taksa                      | 169,597           | 184,317           |
| Qira                       | 786,771           | -                 |
| Te tjera                   | 8,564,447         | 208,682           |
| Nga te trete               | 259,714           | 44,038,454        |
| Komione bankare            | 631,104           | 255,745           |
| Penalitete gjoba           | 278,378           | 4,800             |
| Vlera e Aseteve te shitura | 3,265,674         | -                 |
|                            | <b>21,567,779</b> | <b>66,544,988</b> |

**13. FITIME HUMBJE FINANCIARE**

Fitim e humbje financiare per vitin 2017 jane si me poshte:

|                                                  | 31 Dhjetor 2017  | 31 Dhjetor 2016 |
|--------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Te ardhura nga interesat e fituara nga depozitat | -                | -               |
| Te ardhura nga interesat e fituara               | -                | -               |
| <b>Te ardhura financiare</b>                     | -                | -               |
| Shpenzime per interesa                           | 1,104,374        | 868,813         |
| Humbja neto nga kembimet valutore                | 1,325,200        | 21,689          |
| <b>Shpenzime financiare</b>                      | <b>2,429,574</b> | <b>890,501</b>  |
| <b>Shpenzime financiare neto</b>                 | <b>2,429,574</b> | <b>890,501</b>  |

#### 14. TATIMI MBI FITIMIN

Shoqëria ka aplikuar normën e tatim fitimit mbështetur në ligjin për të ardhurat Deklarimi i tatimit mbi fitimin për vitin ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2017 është si më poshtë:

|                                                   | 31 Dhjetor 2017  | 31 Dhjetor 2016  |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Fitim /Humbje perpara tatimit                     | 8,912,565        | 2,281,560        |
| Humbje e mbartur                                  | 0                | 0                |
| -Shpenzimeve te pazbritshme per tatim fitimin     | 278,378          | 4,800            |
| <b>Fitim i tatueshem</b>                          | <b>9,190,943</b> | <b>2,286,360</b> |
| tatim fitimi i llogaritur me 15%                  | 1,378,641        | 342,954          |
| <b>Shpenzimet e pazbritshme per tatim fitimin</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
| Gjoha e kamatvonesa                               | 278,378          | 4,800            |
| Vlera e Aseteve te shitura                        | 0                | 0                |
|                                                   | <b>278,378</b>   | <b>4,800</b>     |
| Efekti tatimor i shpenzimeve te pazbritshme       | 41,757           | 720              |