[illegible]

[illegible] TE [illegible]

S. D. C [illegible] ([illegible])

[illegible]

- [illegible] i lindur me 22/5/1942, banues ne rrugen "[illegible]", Pall. 7, Shk. 2, Ap. 18, Tirane. Nr. i leternjoftimit [illegible].

2- [illegible] i lindur me [illegible]/04/1948, banues ne rrugen "[illegible]", Nr. 2, Tirane. Nr. i leternjoftimit AZ 469909.

3 - [illegible] i lindur me [illegible]/1953, banues ne rrugen "[illegible]", Pall. 100/2, Ap. [illegible], Tirane. Nr. i leternjoftimit [illegible].

4 - [illegible] i lindur me 15/08/1954, banues ne rrugen "[illegible]" Pall. 9, Shk. 2, Ap. 15, Tirane. Nr. i leternjoftimit [illegible].

Ortaket rane dakord si me poshte :

Neni 1

Te themelojne shoqerine me pergjegjesi te kufizuar e cila do te veproje ne perputhje te legjislacionin shqiptar ne fuqi, dispozitat e kesaj kontrate dhe statutit te bashkengjitur si dhe ligjit 7638 dt. 19/11/1992 "Mbi shoqerite tregetare" dhe ligjit 7557 dt 28/01/199[illegible].

Neni [illegible]

Emertimi i shoqerise do te jete

Neni [illegible]

Kjo shoqeri do te kete seline e saj ne Republiken e Shqiperise, ne Tirane, me adresen rrugen "Abdyl Frasheri", Pall.9, Shk.2, Ap.15 dhe do te ushtroje veprimtarine e saj per nje periudhe mbi 10 vjet.

Neni [illegible]

Shoqeria nuk ka pergjegjesi per detyrimet qe nuk lidhen me veprimtarine e saj dhe nuk pergjigjet per veprimtarite e kryera me vete nga ortaket e saj. Shoqeria pergjigjet plotesisht per te ardhurat e veta

<u>Neni 3</u>

Objekti i shoqerise :

- <u>Ne fushen e ndertimit dhe projektimit</u>

Kat.1 - Punime dheu, murature, betoni, betonarme te zakonshme, punime sherbyesh.

Kat.2 - Ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore etj. e kompletimi me instalimet e nevojshme per to.

Kat.3 - Punime restaurimi.

Kat.4 - Vepra betonarme te vecanta.

Kat.6 - Punime te shtresave te porteve, rrugeve, aeroporteve.

Kat.7 - Ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore.

Kat.8a- Punime te mirembajtjes se trasove.

Kat.9b- Punime te mbrojtjes se sistemeve hidraulike.

Kat.15c,d - Punime speciale per themele te vecanta si dhe perforcime te themeleve dhe veprave te vecanta te nenthemelit.

- Ne kryerjen e detyres se supervizionit
- Asistenca teknike
- Bashkepunim me ente shteterore dhe private vendas e te huaj per grumbullim dhe perpunim te dhenash me karakter pergjithesues tekniko-ekonomik
- Kryerja e detyrave te ekspertit, keshilltarit teknik, ndermjetesit te sigurimit te informacionit teknik mbi cilesine dhe cmimet e materialeve te ndertimit, keshilla per perdorimin e tyre etj.

<u>Ne fushen e tregetise</u>

- Veprimtari eksport-import materiale ndertimi, makineri te ndryshme industriale etj. me shumice dhe pakice.
- Shumefishim e fotokopjim projektesh dhe materiale te tjere.

Neni 6

Per realizimin e objektivave te shoqerise, ortaket bien dakord te bashkojne kapitalet e tyre per persosjen, organizimin dhe zhvillimin e veprimtarise te shoqerise.

Kapitali themelor i shoqerise eshte 100 000 lek dhe perbehet nga kapitalet e meposhtme :

1 - Nazmi Patozi 25 000 lek (25%)

2 - Masrit Kellozi 25 000 lek (25%)

3 - Maksim Arapi 25 000 lek (25%)

4 - Sokol Shixho 25 000 lek (25%)

Te gjitha pjeset e kapitalit jane te nenshkruara dhe te paguara krejtesisht. Secili prej ortakeve te ardhshem i ka derdhur z. si administrator i shoqerise, per llogari te shoqerise, shumen qe i takon sipas nenshkrimit te bere ne llogarine bankare derdhur prane Bankes se Shtetit Shqiptar me Nr. Llogarie

Fillimisht shoqeria do te administrohet nga nje administrator i vetem i emeruar z. NAZMI PATOZI me nje mandat l(nje) vjecar te perseritshem.

Fitimi neto i realizuar nga shoqeria do te ndahet ndermjet ortakeve ne perpjestim me kontributin e tyre ne kapitalin themeltar te shoqerise.

Neni 7

Shoqeria e fillon veprimtarine e saj vetem pasi te kete marre autorizimin nga organet kompetente shqiptare, rregjistrimin ne Gjykaten e Rrethit Tiranes etj. te parashikuara nga legjislacioni shqiptar.

Neni 8

Organi vendimtar i shoqerise eshte Asambleja e ortakeve

Neni 9

Cdo ndryshim ne kete kontrate duhet te behet me miratimin e ortakeve. Kesaj kontrate mund t'i shtohen edhe anekse per te cilat ortaket bien dakord.

Neni 10.

Ne rast te zgjidhjes se kontrates Asambleja percakton menyren e likuidimit dhe emeron nje ose disa likuidues sipas normave ligjore ne fuqi.

Neni 11.

Te gjitha mosmarreveshjet qe nuk mund te zgjidhen me mirekuptim midis ortakeve do te paraqiten per zgjidhje ne Gjykaten Kompetente shqiptare ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

Neni 12.

Dispozita te tjera me te hollesishme percaktohen qarte ne statutin e shoqerise bashkengjitur kesaj kontrate. Per sa nuk eshte shprehur ne kete kontrate, do t'i referohet legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Kjo kontrate u redaktua ne kater kopje.

1. Nazmi Patozi 2. Reshit Këllezi 3. Maksim Arapi

4. Sokol Xhixho

S T A T U T I

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR " S. D. C. "SH.P.K.

KAPITULLI I

Forma, Emertimi, Selia, Objekti, Kohezgjatja.

Forma

Krijohet shoqeria me pergjegjesi te kufizuar " S. D. C " e ortakeve themelues:

1. Nazmi Fatozi, i biri i Ramazanit, lindur me 22/6/1942, banues ne Rrugen "Qemal Stafa", Pall.7, Shk.2, Ap.18, Tirane.

   Nr. i leternjoftimit AZ 051995.

2. Reshit Kellezi, i biri i Hysenit, lindur me 28/04/1948, banues ne Rrugen "Isa Boletini", Nr.2, Tirane.

   Nr. i leternjoftimit AZ 469909

3. Maksim Arapi, i biri i Hysenit, lindur me 2/8/1953, banues ne Rrugen "Gjon Buzuku" Pall. 100/2, Ap. 6, Tirane.

   Nr. i leternjoftimit UG 618064.

4. Sokol Zhixho, i biri i Thomait, lindur me 15/8/1954, banues ne Rrugen "Abdyl Frasheri", Pall. 9, Shk.2, Ap. 15, Tirane.

   Nr. i leternjoftimit AZ 086445

Emertimi

Emertimi i shoqerise eshte " S. D. C. " SH.P.K. me poshte do referohet si shoqeri.

Selia

Kjo shoqeri do te kete seline ne Tirane me adrese Rruga"Abdyl Frasheri" Pallati 9,Shkalla 2,Ap.15 Tirane.

Shoqeria mund te hape edhe filiale te tjera,perfaqsi,agjensi ne te gjithe teritorin e vendit.

Kohezgjatja

Kohezgjatja e kesaj shoqerie do te jete mbi 10 (dhjete) vjet. Shoqeria mund te riorganizohet ose te prishett ne cdo kohe me miratimin e ortakeve

Objekti veprimtarise

Neni 1 .Objekti i veprimtarise te kesaj shoqerie do te jete:

1.Ne fushen e ndertimit dhe te projektimit:

Kat.1 -Punime dheu,murature,betoni,beton armeje te zakonshme,punime shembjesh.

Kat.2-Ndertime civile industriale,turistike,buqesore etj e kompletimi me instalimet e nevojshme.

Kat.3-Punime restaurimi.

Kat.4-Vepra betonarme te vecanta.

Kat.6-Punime te shtresave te porteve,rrugeve,aeroporteve.

Kat.7-Ndertim vepra arti rrugore dhe H/udhore.

Kat.8a-Punime te mirmbajtjes te traseve.

Kat9b-Punime te mbrojtjes te sistemeve hidraulike.

Kat.15c,d-Punime speciale per themele te vecanta si dhe perforcime te themeleve dhe veprave vecanta te nen themeleve.

2.Ne kryerjen e detyres te supervizionit.

3.Ne asistence teknike.

4.Bashkepunim me ente shteterore dhe private,vendas dhe te huaj per grumbullim dhe perpunim te dhenash me karakter pergjithsues tekniko-ekonomik.

5.Kryerja e detyrave te ekspertit,keshilltarit teknik,ndermjetsit te sigurimit te informacionit teknik mbi cilesine dhe cmimet e materialeve te ndertimit,keshilla per perdorimin e tyre etj.

6.Ne fushen e tregetise:

a-Veprimtari eksport import,materiale ndertimi,makineri te nevojshme industriale etj me shumice dhe pakice.

b-Shumefishim e fotokopjim projektesh dhe materiale te tjera.

Kapitali i shoqerise

Neni 2 Kapitali fillestar i kesaj shoqerie do te jete 100000 leke ne baze te ligjit mbi shoqerite tregetare.

Neni3 Kapitali mund te shtohet ose te pakesohet ne baze te vendimit qe merr asambleja e ortakeve.

Drejtimi dhe Administrimi

Neni 4. Asambleja e shoqerise perbehet nga kater ortaket themelues te saj:

z.Nazmi Batozi

z.Reshit Kellezi

z.Maksim Arapi

z.Sokol Xhixho

Asamblea e shoqerise eshte organi me larte i saj.Themeluesit qeverisin veprimtarine e shoqerise duke u mbeshtetur ne te drejten e tyre te pronesise private dhe mjeteve te investuara.

Vendimet qe merr asambleja e ortakeve sipas ligjit ne fuqi dhe ketij statuti jane te detyrueshme per te gjithe ortaket e shoqerise.

Ato formulohen dhe firmosen nga te gjithe ortaket.

Neni 5 .Asamblea merr vendime p per drejtimet kryesore te shoqerise, aprovon bilancin ben ndryshime ne statut,analizon veprimtarine e shoqerise vendos shtimin apo pakesimin e numurit te ortakeve,rritjen e aktivitetit te shoqerise apo nderprerjen e tij.

Neni 6. Administrator i shoqerise eshte z.

Neni 7. Administratori perfaqson shoqerine para te treteve,investitoreve apo institucionevve te vendit apo te huaja,ne gjykate apo ne arbitrazh me te drejten e perdorimit te firmes dhe vules te shoqerise. Ai eshte pergjegjes ekzekutiv administrativ i shoqerise,drejton punen e perditshme te shoqerise dhe eshte pergjegjes per realizimin e objektivave te saj. Administratori perfaqson firmen ose autorizon nje ngaoortaket ne takime pune me persona juridike dhe fizike,ne marveshje,kontrata,dreka,etj.

Neni 8. Vendimet e asamblese jane te vlefshme kur ne mbledhje marrin pjese te pakten 3 nga te 4 ortaket dhe jane pro 2/3-e ortakeve.

Neni 9 .Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave qe ky statut permban dhe ne perputhje me legjislacionin nefuqi dhe vecanerisht te ligjit Nr.7638 dt 19/11/1992 "Per shoqerite tregetare".

Kjo shoqeri fiton zotesine per te vepruar me rregjistrimin e saj ne Regjistrin Tregetar te Gjykates te Rrethit Tirane dhe ushtron aktivitetin

e saj me regjistrimin e saj prane zyres se tatimeve te rajonit perkates.

Neni 10. Shoqeria ka vulen e saj me madhesi te zakonshme.

Neni 11. Kjo shoqeri vepron ne regjistrimin e prones private dhe merr persiper vete te drejtat e detyrimet.Gjithashtu ajo pergjigjet per te gjitha detyrimet kontraktore dhe jo kontraktore brenda kapitalit te saj.Shoqeria prone e themeluesve te saj merr vendime ne zbatim te ligjeve ne fuqi te ketij statuti,te cilat jane te detyrueshme per zbatim per te gjithe te punesuarit ne kete shoqeri.

Neni 12. Asambleja e ortakeve sipas nevojeve qe paraqiten per zhvillimin e veprimtarise ekonomike e financiare te shoqerise,punesoa punetore e specialiste te aktiviteteve te ndryshme.Po keshtu u jep me kontrate institucioneve,shoqerive private apo personave te vecante per te kryer pjese projekti per tecilat shoqeria nuk ka specialiste apo nuk ka kohen e nevojshme ne dispozicion per realizimin e detyres per specialitetin qe ka.

Neni 13 .Asambleja e shoqerise eshtemme te gjitha fuqite per drejtimin e zakonshem e te jashtezakonshem te shoqerise,pa asnje lloj kufizimi Ajo ka te gjitha gjithe kopetancat per te kryer cdo lloj veprimi prane te gjitha zyrave shteterore e private qe kane te bejne me garancite dhe veprimet ipotekare.Ata kane tedrejte midis te tjerash te blejne e te kembejne pasuri,te lidhen me shoqeri te ngritura ose qe do te krijohen brenda e jashtee shqqerise duke siguruar pjesmarjen per qellimet e veprimtarise ekonomike te permendura ne nenin 1 te ketij statuti.Ata kane mundesi te kryejne te gjitha aktet qe konsiderohen te nevojshme per arritjen e qellimeve te shoqerise.Kryejne prane institucioneve financiare e bankare veprime depozitimi,kreditimi,pagesa e arketime,qarkullimin e letrave me vlerene tregun e parase,kryejne blerje,shitje e cdo operacion,lidhje me tituj,aksionesh e obligacionesh te konvertuara ose te pa konvertuara.

Neni 14. Asambleja e shoqerise me aktin e emrimit te administratorit dhe te punesuarve ju cakton detyrat dhe paguan.Shoqeria merr persiper

te respektoje rregullat ne fuqi te punesimit dhe te sigurimeve shoqerore ne Shqiperi, ndersa te gjithe te punesuarit jane te detyruar te pranojne kete statut te shoqerise.

<u>Neni 15.</u> Pranimi i pjestareve te rinj ne shoqeri behet mbas kerkeses me shkrim, deklarates se pranimit te statutit si dh e mbas votimit pro ne mbi 3/4 e pjestareve te asamblese.

<u>Neni 16.</u> Antaresia ne shoqeri e cdo ortaku te saj mund te anullohet me vendim te asamblese kur veprimtaria e tij eshte ne kundershtim me qellimet dhe interesat e shoqerise, kur ortaku nuk perballon me sukses e cilesi detyrat qe i takojne si dhe kur nuk respekton detyrimet financiare.

<u>MARDHENIET E PUNES</u>

<u>Neni 17</u>. Mardheniet e punes per shoqerine rregullohen nepermjet kontrates te punes. Per ceshtjet qe nuk rregullohen ne kontraten e punes zbatohen dispozitat e legjislacionit shqiptar. Mosmarveshjet e punonjesve me shoqerine zgjidhen nga gjykata shqiptare e rrethit te Tiranes. Kur pala ankuese eshte person i huaj mosmarveshjet zgjidhen nga organi i percaktuar ne kontraten e punes. Punonjesit e emruar nuk marin pjese ne ndarjen e fitimit qe realizon shoqeria gjate ushtrimit te veprimtarise te saj ekonomike. Per punen e tyre punonjesit marrin pagen sic eshte percaktuar ne kontrate.

<u>Neni18</u>. Meqenese ortaket e shoqerise jane edhe punonjes te shoqerise pagesat e tyre do te jene sipas kontrates se bere midis tyreper pagat.

<u>TE DREJTAT DHE DETYRAT E ORTAKEVE</u>

<u>Neni 19.</u> Ortaket gezojne keto te drejta:

-Administrimin e veprimtarise ne perputhje me statutin.

-Pjesmarjen ne rezultatet e cdo forme e sasie te veprimtarise se shoqeris parashikuar ne aktin e emrimit e krijimit me statut.

-Marjen e te dhenave rreth gjendjes ekonomike, financiare, tregetare dhe te vepritarise te shoqerise, si dhe te gjitha dokumentave.

-Heqjen dore nga shoqeria duke ofruar me pare kuoten e vet sipas zgjidhjes ortakeve te tjere dhe kur keta nuk pranojne propozimin atehere si ka te drejte t'ja shese nje tjetri jashte shoqerise me te njejtat kushte.

Ortakat kane keto detyrime:

-Te depozitojne kuoten suplementare,kur eshte vendosur nga asambleja.

-Ti jape shoqerise te dhenat e domosdoshme per perpunimin e cdo aktiviteti te vecante qe lidhet me veprimtarine e saj.

-Ti kryeje detyrat per realizimin e objektivave e te funksioneve te shoqerise.

-Secili ortak ka te drejte te heqe dore nga shoqeria por eshte detyruar te paraqese-parmqese propozimin me shkrim per shitjen e kuotes qe ai ka ne kapitalin baze.

Heqja dore e ortakut nuk e shkarkon nga detyrimet e mara me para ndaj shoqerise dhe nuk pengon detyrimet e shoqerise ndaj ortakut qe heq dore.

-Heqja dore nga shoqeria behet duke njoftuar me shkrim jo me pak se 30 (tridhjete)dite para dates qe mendon te heqe dore.

MARDHENIET FINANCIARE

Neni 20. Veprimtaria e shoqerise realizohet ne perputhje me leverdine ekonomike qe pasqyrohet ne bilancin e saj.

Neni 21 .Per te bere te mundur zhvillimin e veprimtarise se shoqerise kapitali baze eshte 100000(njeqindmije)leke qe sherben si burim fillestar per krijimin e kapitalit themelor dhe te mjeteve te xhiros.

Ortaket marrin pjese ne krijimin e kapitalit me kuotat e tyre duke derdhur kapitalin si me poshte:

1-Nazmi Patozi 25000 leke (ose 25%)

2-Reshit Kellezi 25000 leke (ose 25%)

3-Maksim Arapi 2 5000leke (ose 25%)

4-Sokol Xhixho 25000 leke (ose 25%)

Te ardhurat nga fitimi ndahen midis ortakeve ne perputhje me perqindjen e pjese marjes ne krijimin e kapitallit baze.

Neni 22. Me vone perqindja e caktuar ne kete statut per ndarjen e fitimit mund te ndryshoje ne funksion te uljes apo ngritjes te rendimentit te secilit ortak ne shoqeri.

Kete gje e vendos asambleja e ortakeve.

Neni 23. kur shoqeria pushon veprimtarine e saj pasi shlyen detyrimet ndaj te treteve,pjesen emmetur te kapitalit te fitimeve ortaket e ndajne midis tyre ne perpjestim me kuoten e depozitineve per krijimin e kapitalit duke marre parasysh dhe ndryshimet qe mund te jene bere me vone ne ndarjen e fitimit.

Neni 24. Pasuria e shoqerise vleresohet me bilancin e saj me vlere te shprehur ne kartmonedha shqiptare dhe te huaj ne perputhje me dispozitat ne fuqi.

Bilanci i vitit te pare te aktivitetit mbyllet brenda muajit Mars te vitit te pasardhes,po keshtu veprohet me bilancin vjetor te cdo viti Foma e bilancit dhe e llogarive ekonomike te shoqerise caktohet nga asambleja e ortakeve duke patur parasysh rregullat e caktuara me aktet ligjore.

SHKRIRJA DHE LIKUIDIMI I SHOQERISE

Neni 25. Veprimtaria e shoqerise pushon me mbarimin e afatit te caktuar ne aktine e emerimit te shoqerise ose mepare sipas propozimit te bere nga njeri prej ortakeve kur shoqeria nuk realizon me fitime ose kur te gjithe ortaket me perjashtim te njerit heqin dore nga shoqeria

Neni 26. Kur pushon veprimtaria e nje filiali per efekt te riorganizimit te tij afati i pushimit te veprimtarise caktohet nga asambleja.

Likuidimi i filialit behet njesoj si dhe per shoqerine.Ne rastin e pushimit te veprimtarise se filialit,fitimi pasi te jene shlyer detyrimet ndaj te treteve shkon ne favor te shoqerise.

Neni 27. Persa nuk eshte shprehur ne kete statut do ti referohet per cdo problem legjislacionit ne fuqi ne Rep.Shqiptare dhe kryesisht ligjit 7638 dt 19/11/1992 "Per shoqerite tregetare".

Neni 28. Ky statut i shoqerise private " S.D.C "SH.P.K". perpilohet ne disa kopje per t'ju shperndare ortakeve,organeve kopetente si dhe nje kopje mbetet si pjese perberese e dokumentacioneve te formimit te shoqerise private " S.D.C "

Ky statut nenshkruhet rregullisht nga ortaket e shoqerise dhe legalizohet nga noteri.

[signatures]