

LIGJ
Nr.10 108, datë 2.4.2009

PËR MIRATIMIN E DISA SHITESAVE E NDRYSHIMEVE NË “MARRËVESHJEN E KONCESIONIT TË FORMËS “BOT” PËR NDËRTIMIN DHE SHFRYTËZIMIN E PONTILIT TË NAFTËS, GAZIT E NËNPRODUKTEVE TË TYRE NË ZONËN BREGDETARE TË PORTO-ROMANOS, DURRËS”, RATIFIKUAR ME LIGJIN NR.9298, DATË 28.10.2004, TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të neneve 78, 83 pika 1 dhe 155 të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

VENDOSI:

Neni 1

Miratohen disa shtesa e ndryshime në “Marrëveshjen e koncesionit të formës “BOT” për ndërtimin dhe shfrytëzimin e pontilit të naftës, gazit e nënprodukteve të tyre në zonën bregdetare të Porto-Romanos, Durrës”, ratifikuar me ligjin nr.9298, datë 28.10.2004, të ndryshuar, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij ligji.

Neni 2

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Shpallur me dekretin nr.6137, datë 17.4.2009 të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Bamir Topi

SHITESË

NË MARRËVESHJEN E KONCESIONIT TË FORMËS “BOT” (NDËRTIM, SHFRYTËZIM, TRANSFERIM), PËR NDËRTIMIN DHE SHFRYTËZIMIN E PONTILIT TË NAFTËS, GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE NË ZONËN BREGDETARE TË PORTO-ROMANOS, DURRËS

Sot më datë _____, _____ 2009, ndërmjet Qeverisë së Republikës të Shqipërisë, e përfaqësuar nga “Organi Shtetëror i Autorizuar” OSHA, i përbërë nga Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit dhe Ministria e Mjedisit, Pyjeve dhe Administrimit të Ujërave dhe

shoqërisë Koncesionare “Romano Port”, me seli në Durrës, e regjistruar si person juridik me vendimin nr.30465, datë 28.10.2003 të Gjykatës së Rrethit Tiranë, që më poshtë do të quhet “Koncesionari”, i përfaqësuar nga aksionari i shoqërisë _____ me vendimin të asamblesë së aksionarëve, e cila sipas rastit është dakord me nënshkrimin e kësaj marrëveshjeje dhe është dakord me këtë përmbajtje të kësaj marrëveshjeje.

Duke pasur parasysh që në marrëveshjen e koncesionit të nënshkruar më datë 8.9.2004, të miratuar me ligjin nr.9298, datë 28.10.2004 “Për ratifikimin e “Marrëveshjes së koncesionit të formës “Bot” (ndërtim, shfrytëzim, transferim), për ndërtimin dhe shfrytëzimin e pontilit të

naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre në zonën bregdetare të Porto-Romanos””, Durrës, të ndryshuar me ligjin nr.9578, datë 11.7.2006 “Për miratimin e disa shtesave dhe ndryshimeve në “Marrëveshjen e koncesionit të formës “Bot” (ndërtim, shfrytëzim, transferim), për ndërtimin dhe shfrytëzimin e pontilit të naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre në zonën bregdetare të Porto-Romanos, Durrës””, palët konstatojnë në interes të përbashkët për të finalizuar ndërtimin e pontilit në Porto-Romano, Durrës, të bëjnë ndryshimet e mëposhtme në këtë Marrëveshje:

Neni 1

Termi “Marrëveshje e ndryshuar”, i referohet marrëveshjes së koncesionit të nënshkruar më datë 8.9.2004, miratuar me ligjin nr.9298, datë 28.10.2004 “Për ratifikimin e “Marrëveshjes së koncesionit të formës “Bot” (ndërtim, shfrytëzim, transferim), për ndërtimin dhe shfrytëzimin e pontilit të naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre në zonën bregdetare të Porto-Romanos, Durrës””, të ndryshuar me ligjin nr.9578, datë 11.7.2006 “Për miratimin e disa shtesave dhe ndryshimeve në marrëveshjen e koncesionit të formës “Bot” (ndërtim, shfrytëzim, transferim), për ndërtimin dhe shfrytëzimin e pontilit të naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre në zonën bregdetare të Porto-Romanos, Durrës””.

Neni 2

Në nenin 2 të marrëveshjes së ndryshuar “Objekti i koncesionit”, pas fjalëve “...për ndërtimin e pontilit” shtohet fjala “...dhe dallgëthyesit”, dhe në fund të nenit 2, pas fjalëve “...sipas projektit të miratuar” shtohet grup togfjalëshi “...në KRRTRSH”.

Neni 3

Në nenin 3 të marrëveshjes së ndryshuar “Transferimi në shtet”, në paragrafin e parë, para “...fjalëve ...instalimet bregdetare” shtohen fjalët “...dhe dallgëthyesit”.

Neni 4

Në aneksin 5 të marrëveshjes së ndryshuar, në pikën 1.7, pas fjalës “Pontilin” shtohen fjalët “...dhe dallgëthyesin”.

Neni 5

Në nenin 13 të marrëveshjes së ndryshuar, përmbajtje e dispozitës “Zgjidhja e mosmarrëveshjeve” ndryshohet si më poshtë:

“...Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve nuk do të ndërpresë ekzekutimin e detyrimeve dhe në qoftë se nuk zgjidhet me mirëkuptim, zgjidhet me ndihmën e një arbitri pajtimi, të emëruar me vullnet të të dy palëve dhe të një eksperti të emëruar nga OSHA-ja dhe një të emëruar nga Koncesionari.

Në rast mospajtimi të mëtejshëm, marrëveshja do të zgjidhet duke iu drejtuar Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë. Ligji i zbatueshëm është legjislacioni shqiptar në fuqi.”.

Neni 6

Forma e veçantë e mbështetjes nga qeveria dhe garantimi i investimeve të parashikuara në nenin 8 të marrëveshjes së ndryshuar, me përmbajtje, si vijon: “...Të përjashtojë koncesionarin nga të gjitha tatimet, taksat dhe detyrimet doganore vetëm për materialet, pajisjet, instrumente teknike që importohen me qëllim ndërtimin e pontilit dhe infrastrukturës përkatëse sipas projektit të miratuar. Ky përjashtim mbaron me përfundimin e ndërtimit të objektit...”, do të vijojë të përfitohet nga koncesionari për periudhën nga hyrja në fuqi e kësaj marrëveshjeje pas ratifikimit

në Kuvend dhe deri në datën 31.5.2009, dhe për objektin e dallgëthyesit, sipas projektit të miratuar në vendimin e KRRTRSH-së të vitit 2009, në sasinë e caktuar në preventivin bashkëlidhur, pjesë përbërëse e kësaj marrëveshjeje.

Neni 7

Përfundimi i dallgëthyesit të realizohet në dy faza:

Faza e parë. Deri më datë 31.5.2009 koncesionari të bëjë efektiv dallgëthyesin për të gjithë gjatësinë e tij, për të garantuar funksionimin normal të portit të shkarkimit të naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre në zonën bregdetare të Porto-Romanos.

Faza e dytë. Deri më datë 31.5.2010 koncesionari, në përputhje me legjislacionin në fuqi në fushën e disiplinimit të ndërtimit, ligjit nr.8402, datë 10.9.1998 “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, të ndryshuar, të ketë përfunduar kolaudimin tekniko-ekonomik të objektit dallgëthyes, të miratuar me lejen e ndërtimit të KRRTRSH-së dhe marrjen e lejes së shfrytëzimit pranë zyrës së urbanistikës së njësisë vendore Katund i Ri për këtë objekt.

Neni 8

Hyrja në fuqi e marrëveshjes

Marrëveshja u përpilua në gjuhën shqipe. Kjo marrëveshje hyn në fuqi me nënshkrimin nga palët dhe pas miratimit të saj nga Këshilli i Ministrave dhe Kuvendi i Shqipërisë.