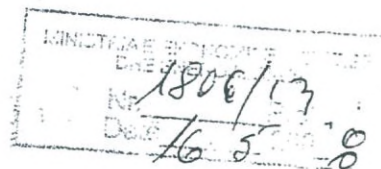




REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
Këshilli i Ministrave



V E N D I M

Nr. 543, datë 1.5.2008

P Ë R

**MIRATIMIN E KONTRATËS SË KONCESIONIT, TË FORMËS  
“BOT”, TË LIDHUR NDËRMJET MINISTRISË SË EKONOMISË,  
TREGTISË DHE ENERGJETIKËS DHE SHOQËRISË “HASI  
ENERGJI”, SHPK, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALEVE  
“LENGARICA 1” DHE “LENGARICA 2”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 21, pika 4, e 27, të ligjit nr.9663, datë 18.12.2006, “Për koncesionet”, me propozimin e ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Miratimin e kontratës së koncesionit, të formës “BOT” (Ndërtim, Operim dhe Transferim), të lidhur ndërmjet Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, si autoriteti kontraktues, dhe shoqërisë “Hasi Energji”, shpk, për ndërtimin e hidrocentraleve “Lengarica 1” dhe “Lengarica 2”, sipas tekstit dhe anekseve, që i bashkëlidhen këtij vendimi.

2. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në "Fletoren zyrtare".

KRYEMINISTRI



SALI BERISHA

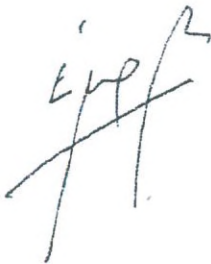
MINISTRI I EKONOMISË,  
TREGTISË DHE ENERGJETIKËS

GENC RULI

Në mungesë dhe me porosi

ZËVENDËSMINISTRI

ENNO BOZDO



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
ZYRA E NOTERISE TIRANE

NR. 812 Rep.

NR. 143 Kol.



KONTRATE KONÇESIONI

E FORMES "BOT" (NDERTIM - OPERIM - TRANSFERIM)  
PER NDERTIMIN E HIDROCENTRALEVE "LENGARICA 1" DHE  
"LENGARICA 2"

Ne Tirane, me date 17 muaji Janar..., viti 2008 (dy mije e tete), u paraqiten para meje notere Petence B. Doka, e regjistruar ne Dhomen e Noterise Tirane me adrese Petence B. Doka u paraqiten palet kontraktuese si me poshte:

Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes percaktuar si "AUTORITET KONTRAKTUES" me Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.136, date 14.03.2007 "Per percaktimin e autoritetit kontraktues per ndertimin me koncesion te hidrocentraleve "Lengarica 1" dhe "Lengarica 2", qe me poshte do te quhet i tille, perfaqesuar me autorizimin nr.1806/7, date 14/09/2007, nga z.KRISTO RODI, i i datelindjes 1, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u sigurova nga leternjoftim

DHE

Shoqerise "Hasi energji" Sh.p.k, regjistruar si person juridik me vendimin nr. 35241, date 20.03.2006, te Gjykates se Rrethit Tirane, qe me poshte do te quhet "Koncesionari", perfaqesuar nga administratori Z. Hasan LEKA, i i datelindjes ....., lindur n ....., per identitetin e te cilit u sigurova nga pasaporta ....., madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Hyrje

Duke patur parasysh qe Qeveria e Shqiperise:

1. I ka dhene nje rol prioritar prodhimit, transmetimit dhe shperndarjes se energjise elektrike nepermjet ndertimit te hidrocentraleve te rinj ose rehabilitimit te hidrocentraleve ekzistuese me ane te procedurave te koncesionit, per permiresimin e treguesve teknike dhe ekonomike te rrjetit elektrik kombetar;
2. Konsideron ndertimin e hidrocentraleve si nje element te rendesishem te politikese zhvillimit te sektorit te energjise.
3. Vlereson formen "BOT" te koncesionit, si nje forme koncesioni qe ben te mundur stimulimin e investitoreve private per ndertimin e hidrocentraleve te rinj me anen e kapitalit privat;
4. Eshte e angazhuar per krijimin dhe zhvillimin e tregut te brendshem te energjise elektrike brenda vendit;
5. Mirepret investitoret vendas ose te huaj ne ndertimin e kapaciteteve te reja energjise elektrike.



5.1 Legjislacioni ne fuqi rregullon dhenien me koncesion te hidrocentraleve dhe me Vendimin e Keshillit te Ministrave nr.136, date 14.03.2007 "Per percaktimin e autoritetit kontraktues per ndertimin me koncesion te hidrocentraleve "Lengarica 1" dhe "Lengarica 2", autorizohet Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetike per negociimin dhe nenshkrimin e Kontrates se Koncesionit.

#### Koncesionari

1. Eshte i interesuar te investoje ne ndertimin e hidrocentraleve Lengarica 1 dhe Lengarica 2, komuna Petran, rrethi Permet, me qellimin prodhimin e energjise elektrike dhe rritjen e sigurise te furnizimit me energji elektrike te zones;
2. Shoqeria "Hasi Energji" sh.p.k. zoteron kapacitetet e nevojshme tekniko-financiar, per te realizuar projektin e miratuar sipas objektit te kesaj marreveshje;
3. Ka kryer studimin tekniko-ekonomik dhe mjedisor per ndertimin dhe shfrytezimin e hidrocentralit, objekt i ketij koncesioni;
4. Zoteron aftesite drejtuese, financiare dhe teknike te kerkuara si dhe aftesite per te plotesuar kete iniciative ne perputhje me standartet nderkombetare.

#### Neni 1 Perkufizime

Kudo qe ne kete Marreveshje perdoren termat e meposhteme, ato do te kene kuptimet perkatese si me poshte si vijon :

- 1.1 **Marreveshja e Koncesionit** : Kjo marreveshje dhe aneksi bashkelidhur.
- 1.2 **Autoriteti Kontraktues**: Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes.
- 1.3 **Koncesionari**: Shoqeria "Hasi Energji" Sh.p.k, me seli ne qytetin e Gjirokastrës.
- 1.4 **Hidrocentral**: Teresia e objekteve qe sherbejne per prodhimin e energjise elektrike ku perfshihen vepra e marjes, kanali i devijimit, bazeni i presionit, tubacioni qe dergon ujin ne turbina, ndertesa e centralit se bashku me makinerite dhe pajisjet e intaluar ne te, qe ne rastin konkret eshte Hidrocentraleve Lengarica 1 dhe Lengarica 2, komuna Petran, rrethi Permet, me fuqi te instaluar per "Lengarica 1" 3700 kW dhe "Lengarica 2" 2500 kW, per prodhim te energjise elektrike per 14,200,000 kW/h dhe 21,500,000 kW/h, se bashku me te gjitha objektet qe permenden me siper.
- 1.5 **Kontratat**: Te gjitha kontratat e nenshkruara nga Koncesionari, me sipermarresit per realizimin e punimeve;
- 1.6 **Licencë** është akti administrativ, që lëshohet nga autoriteti përkatës publik për të ushtruar një veprimtari, bazuar në kritere objektive të kualifikimit.
- 1.7 **Tarifa koncesionare**: Sasia e energjise elektrike qe i ofrohet pa pagese shtetit.

#### Neni 2 Objekti i Koncesionit

Objekti i kesaj kontrate koncesioni eshte :  
ndertimi, operimi dhe transferimi i hidrocentraleve tek Autoriteti Kontraktues, konform termave dhe kushteve te kesaj kontrate.



### Neni 3 Periudha e Konçesionit

Autoriteti Kontraktues i jep koncesionarit me koncesion ndertimin e hidrocentraleve "Lengarica 1" dhe "Lengarica 2" per nje periudhe 35 vjecare sipas shkronjes "b" te nenit 27 te ligjit nr.9663, date 18.06.2006 "Per koncesionet". Kjo periudhe do te filloje nga hyrja ne fuqi e kesaj kontrate.

### Neni 4 Te drejtat dhe detyrimet e Autoritetit Kontraktues

Autoriteti Kontraktues merr persiper detyrimet e meposhtme:


- 4.1 Te asistojë pranë çdo institucioni shtetëror dhe organi vendor, kur është e nevojshme, për marrjen e licensave dhe të lejeve të nevojshme për koncesion.
- 4.2 Te dergojë për miratim projektin e zbatimit të veprës hidroenergjetike. Koha e nevojshme për miratimin e projektit nuk bën pjesë në grafikun e punimeve të parashikuara në Aneksin 2, bashkëlidhur.
- 4.3 Te kontrollojë rregullisht ecurinë e kontratës, sipas kushteve të percaktuara në të.
- 4.4 Te garantojë blerjen e prodhimit të energjisë elektrike nga shoqëria KESH sh.a. për 15 vitet e para të prodhimit të energjisë elektrike.

### Neni 5 Detyrimet dhe të Drejtat e Konçesionarit

Konçesionari është i detyruar të zbatojë Projektin dhe objektin e Kontratës konform termave dhe kushteve të saj.

Veçanërisht Konçesionari duhet që:

- 5.1 Brenda 30 (tridhjetë) ditësh nga hyrja në fuqi e Kontratës së Koncesionit koncesionari të formojë shoqërinë koncesionare, që do të ketë si objekt të veprimtarisë së saj projektimin, ndertimin, shfrytëzimin dhe transferimin e hidrocentraleve tek Autoriteti Kontraktues. Shoqëria do t'i nënshtrohet të gjitha dispozitave ligjore, që rregullojnë veprimtarinë e shoqërive tregtare në Shqipëri, si dhe në rast transferimi të aksioneve apo pjesëve të kapitalit të saj tek të tretet, duhet të marrë pelqimin e autoritetit kontraktues.
- 5.2 Te fillojë punën brenda 30 ditësh nga data e miratimit të projektit të zbatimit.
- 5.3 Te zbatojë punimet dhe planin e investimit sipas Aneksit 1, bashkëlidhur kontratës.
- 5.4 Te respektojë të gjitha dispozitat ligjore shqiptare që rregullojnë veprimtarinë e Shoqërisë Koncesionare.
- 5.5 Te marrë masa me qëllim që çdo investim të jetë sipas afateve në këtë Kontratë dhe me cilësinë e kërkuar;
- 5.6 Te administrojë projektin për periudhën e koncesionit ;
- 5.7 Te përballojë të gjitha shpenzimet që lidhen me demet që eventualisht mund t'i shkaktohen paleve të treta;
- 5.8 Te mbajë të informuar Autoritetin Kontraktues për çdo rrethane që mund të ketë ndikim në ecurinë e projektit;
- 5.9 Në veprimtarinë e tij të zbatojë legjislacionin shqiptar në fuqi;

- 
- 5.10 Te marra masa per te garantuar kushtet teknike per punetoret dhe te tretet, per te shmangur demet ndaj prones publike dhe private, te respektoje legjislacionin ne fuqi per te parandaluar cdo dem e fatkeqesi ne pune.
- 5.11 Koncesionari detyrohet te paguaje te gjitha shpenzimet per publikimet e bera, si dhe ato noteriale.
- 5.12 Te paraqese prane Autoritetit Kontraktues projektin e zbatimit sipas grafikut te punimeve, Aneksi 1, bashkelidhur.
- 5.13 Te zbatoje projektin per ndertimin e HEC-eve Lengarica 1 dhe Lengarica 2 me fuqi te vendosur prej 6200 kW;

### Neni 6 Vleresimi i Investimeve

Mbi bazen e te dhenave te projektit, investimet qe duhet te kryhen nga koncensionari per te dy hidrocentralet jane ne vleren totale prej 1 980 904 000 (njemiliard e nenteqindetdhjetemilion e nenteqindekatermije) leke te ndara sipas aneksit 1 bashkelidhur, nga te cilat 417 875 000 (katerqindeshtatembdhjemilion teteqindeshtatedhjeepesemije) leke do te investohen ne makineri e pajisje.

Vleresimi i mesiperm mund te pesoje ndryshime te mundshme, me marreveshje ndermjet paleve:

- pas variantit perfundimtar te projektzbatimit
- ne cdo kohe gjate zbatimit te projektit ne ndertimin e vepres, sipas efektivitetit te ofertave

Vlera e ndryshuar e investimit mund te jete me e madhe se 1 980 904 000 (njemiliar nenteqindetdhjetemilion nenteqindekatermije) leke, por jo me e vogel se 1 881 858 800 (njemilard teteqindeteteenjemilion teteqindepesedhjetetetemije teteqind)leke, qe perfaqeson nje ndryshim te investimit ne vleren 5% te investimit total te parashikuar.

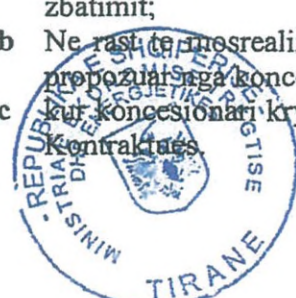
### Neni 7 Programi i Punimeve

Koncesionari merr persiper te zbatoje programin e meposhtem te punimeve :

- 7.1.Koncesionari merr persiper te vere ne pune hidrocentralet "Lengarica 1" dhe "Lengarica 2" brenda 36 (tridhjeteeegjashte) muajve nga marrja e lejes se ndertimit,
- 7.2.Keto afate mund te ndryshohen me marreveshje midis Autoritetit Kontraktues dhe Koncesionarit, ne se marrja e lejeve nga institucionet perkatese eshte vonuar pertej kohes se rregullt proceduriale per marrjen e tyre.

### Neni 8 Zgjidhja e Kontrates se Koncesionit

- 8.1 Autoriteti Kontraktues ka te drejte te prishjen e Kontrates se Koncesionit ne menyre te njeaneshme:
- a kur koncensionari nuk fillon punen per 6 muaj nga data e miratimit te projektit te zbatimit;
  - b Ne rast te mosrealizimit te fuqise se vendosur mbi 10% te asaj sipas projektit te propozuar nga koncensionari;
  - c kur koncensionari kryen transferimin, ose shitjen e kuotave pa miratim te Autoritetit Kontraktues.



8.2 Kur nga ana e Autoritetit Kontraktues provohet se gjate periudhes se konçesionit, ka shkelje te ndonje prej pikave te permendura ne kete kontrate, ai menjehere ia ben te njohura keto shkelje Konçesionarit duke pritur per nje periudhe 30 ditore pergjigjen e tij, me argumentat perkates. Ne rast mbarimi te ketij afati dhe konçesionari nuk sjell pergjigje, Autoriteti Kontraktues ka te drejte te zgjidhe kontraten.

8.3 Ne rastet kur Autoriteti Kontraktues zgjidh kontraten ne menyre te njeanshme (pika 1 e ketij neni), ai ka te drejte te marre vleren e garancise se kontrates. Autoriteti Kontraktues ka te drejte te marre persiper, perkohesisht administrimin e HEC-it, per sigurimin e nje sherbimi te efektshem dhe te panderprere dhe, ne rastin e deshtimit nga konçesionari, te permbushe detyrimet e tij kontraktuale dhe te deshtimit te tij, per te rregulluar shkeljen e kontrates.

8.4 Secila palë, ka të drejtë ta zgjidhë kontratën kur:

- a përbushja e detyrimeve bëhet e pamundur, për shkak të rrethanave që kanë qenë jashtë kontrollit të arsyeshëm të secilës palë;
- b ka shkelje serioze nga pala tjetër e kur kjo palë nuk mund ta korrigjojë këtë shkelje brenda afatit kohor dhe sipas mënyrës së parashikuar në kontratën e konçesionit.

8.5 Palët kanë të drejtë ta zgjidhin kontratën e konçesionit me pëlqim të dyanshëm.

#### **Neni 9 Kontratat**

Me qellim qe te realizohet objekti i konçesionit, Konçesionari ka te drejte te lidhe kontrata sipermarrjeje.

Ne te gjitha kontratat e sipermarrjes, ose nenkontraktoret, Konçesionari eshte i detyruar te respektojte kushtet e kesaj Kontrate.

Pavaresisht nga kontratat e mesiperme, pergjegjes para Autoritetit Kontraktues per zbatimin e rregullt te ketyre kontratave mbetet gjithmone Konçesionari.

Me perjashtim te te drejtave dhe detyrave qe i jepen Autoritetit Kontraktues ne kete kontrate, Autoriteti Kontraktues nuk do te marre persiper asnje detyrim kundrejt sipermarresve, furnizuesve dhe te treteve.

Konçesionari nuk ka te drejte ta jape kontraten e konçesionit me nenkonçension

#### **Neni 10 Garancite**

Konçesionari duhet te garantoje, per llogari te autoritetit kontraktues, (sipas formularit te paraqitur ne dokumentet e tenderit) para firmosjes se kontrates, nje shume te barabarte me 10% te vleres totale te investimit prej 198 090 400 leke.

Konçesionari i lejohet te ç'ngurtesoje kete vlere vetem pasi te kete marre konfirmimin nga Autoriteti Kontraktues, brenda 30 diteve nga realizimi i investimit dhe kryerja e testimit te vepres.

#### **Neni 11 Sigurimet**

Konçesionari do te siguroje objektin gjate gjithe periudhes se Konçesionit dhe do te dorezoje, pranë Autoritetit Kontraktues nje kopje te tij cdo vit.



*[Handwritten signature]*

Ne rast se objekti i siguruar shkatërrohet ose demtohet për shkak të rreziqeve ndaj të cilave është siguruar, zhvendimet në para të marra nga Konçisionari do të përdoren për të rindërtuar, riparuar, risistemuar dhe për të rikthyer objektin në gjendje funksionale të para demtimit apo më mirë.

Kontraktori duhet të sigurohet për përgjegjësinë për dëme materiale dhe dëmtime trupore që mund t'u shkaktohen paleve të treta si rrjedhojë e kryerjes së punimeve të ndërtimit/montimit si dhe gjatë funksionimit të tij.

Sigurimi do të kryhet për kufij përgjegjësie jo më të ulët se 200 000 Euro për çdo ngjarje dhe 500 000 Euro në vit. Pjesa e zbritshme nuk mund të jetë më e lartë se 1000 Euro për çdo ngjarje dhe 2000 Euro në vit.

Autoriteti Kontraktues do të shënohet si i bashkësiguruar në të gjitha kontratat e sigurimit.

## Neni 12

### Kontrolli, Raportimi, Inspektimet dhe Mbikqyrja e Përgjithshme

Autoriteti Kontraktues ka të drejtë të kontrollojë Konçisionarin gjatë gjithë periudhës së konçisionit.

Konçisionari është i detyruar që çdo muaj të raportojë me shkrim pranë Autoritetit Kontraktues, realizimin e programit të investimeve në vlerë dhe në natyrë dhe me pas prodhimin e energjisë elektrike.

Autoriteti Kontraktues, ruan të drejtën që gjatë periudhës së konçisionit, nëpërmjet të autorizuarve të tij, të kontrollojë objektin për të vërtetuar nëse rregullat e konçisionit po kryhen sipas kushteve të përcaktuara në këtë kontratë.

Autoriteti Kontraktues, mund të ushtrojë një mbikqyrje të përgjithshme gjatë realizimit dhe vënies në punë me synim që të verifikojë se ecuria e punimeve, ashtu si cilësia dhe konformiteti të jenë në përputhje me programin e përgjithshëm të realizimit dhe dokumentacionit të projektit.

Në rast të shkeljeve të Kontrates, konstatuar gjatë kontrollit të përgjithshëm, Konçisionari do të njoftohet me shkrim për masat që do të merren dhe detyrat që do t'i lihen, si dhe mënyrën dhe afatet e zbatimit të tyre.

## Neni 13

### Tarifa koncesionare dhe vlera e riinvestimit

#### a. Tarifa koncesionare

Tarifa koncesionare është 2.1 % e energjisë së prodhuar. Autoriteti Kontraktues ka të drejtë ta shesë këtë sasi energjie për llogari të tij.

#### b. Vlera e riinvestimit

Vlera e riinvestimit është 42 % e vlerës së investimit për makineritë dhe pajisjet. Kjo vlerë do të investohet çdo 15 vjet dhe do të aktualizohet sipas indeksit të inflacionit.





**Neni 14**  
**Legjislacioni i zbatueshem**

Zbatimi dhe interpretimi i kesaj Kontrate Konçesioni do te bazohet ne legjislacionin shqiptar ne fuqi.

**Neni 15**  
**Forca Madhore**

Konsiderohen ngjarje te Forces Madhore katastrofat e natyres, permbytjet, termetet, lufta dhe nderhyrja e paleve te treta qe kane fuqine e ligjit dhe çdo ngjarje e barabarte qe mund te ndikojte ne objektin e kesaj Kontrate, duke bere te pamundur permbushjen e detyrimeve reciproke te Marreveshje, qe kane te bejne me vullnetin e paleve.

Gjate zbatimit te kontrates, ne rast se verifikohen vonesa te mundeshme ose mosrespektime te detyrimeve te paleve, per shkak te ngjarjeve te Forces Madhore, ato nuk mund te jene shkak per kerkesa reciproke per zhdermtim.

Ne kete rast, kur nje detyrim i kesaj Kontrate do te prishet ose do te hiqet si rezultat i Forces Madhore, pala e demtuar eshte e detyruar te njoftoje me shkrim palen tjeter, brenda 15 diteve, duke i treguar dhe arsyetuar shtyrjen e punimeve ose braktisjen e tyre si dhe masat qe do te merren per te parandaluar pasojat.

Kufijte e nderprerjes se punes dhe te shtyrjes ne kohe te punimeve, do te percaktohen nga palet ne nje procesverbal te ngjarjes.

**Neni 16**  
**Hyrja ne fuqi e Kontrates se Konçesionit**

Kontrata e Konçesionit do te hyje ne fuqi mbasi te jete miratuar nga Keshilli i Ministrave te Republikes se Shqiperise, ne perputhje me Ligjin Nr.9663, date 18.12.2006 "Per konçensionet".

**Neni 17**  
**Zgjidhja e Mosmarreveshjeve**

Problemet ose mosmarreveshjet midis paleve qe kane lidhje me zbatimin dhe interpretimin e kesaj Kontrate Konçesioni, nuk do te anullojne detyrimet e paleve sipas kesaj Kontrate. Palet jane te angazhuara te zgjidhin çdo mosmarreveshje duke u bazuar ne vullnetin e mire. Ne te kundert, çdo mosmarreveshje qe lidhet me kete Kontrate Konçesioni, do te zgjidhet perfundimisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor, Tirane.

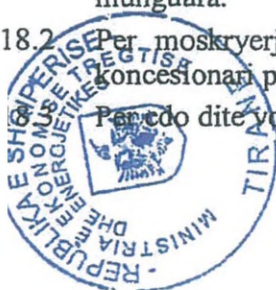
**Neni 18**  
**Sanksionet**

Mos respektimi i afateve dhe kushteve te kesaj Kontrate, ne perfundim te periudhes 36 (tridhjeteeegjashte) mujore per hidrocentralet "Lengarica 1" dhe "Lengarica 2" penalizon konçesionarin si me poshte:

18.1 Per shkelje te afatit te ndertimit 0,05 % ne dite te vleres te investimeve te munguara.

18.2 Per moskryerje te investimeve ne vleren e marre persiper ne konçesionari penalizohet me 10 % te vleres te investimeve te parealizuar.

Per çdo dite vonese per fillimin e punimeve penalizohet me 10 000 leke.



18.4 Ne rast mosrealizimi, per faj te koncesionarit, te prodhimit te energjise elektrike prej 35.7 milion KWh/vit, koncesionari penalizohet me 5% te vleres se prodhimit te parealizuar per periudhen raportuese.

18.5 Per mosrealizim deri ne 10% te fuqise se vendosur sipas projektit te propozuar nga koncesionari, ai do te penalizohet me 5% te vleres se prodhimit te energjise elektrike te munguar, si pasoje e zvogelimit te fuqise se instaluar.

18.6 Ne se mosrealizimi i fuqise se vendosur eshte me shume se 10% te fuqise se vendosur sipas projektit te propozuar nga koncesionari, Autoriteti Kontraktues ka te drejte te prishe kontraten ne menyre te njeanshme.



#### Neni 19

#### Bashkepunimi midis Autoritetit Kontraktues dhe Koncesionarit

Autoriteti Kontraktues dhe Koncesionari jane zotuar te bashkepunojne ne menyre qe te garantojne realizimin e plote te projektit.

Pervec rasteve kur bien dakord me shkrim per ndonje forme tjeter, korrespondenca do te dergohet me leter me poste, telegram ose fax, ne adresat e meposhteme :

Per cdo ndihme qe do ti kerkohet Autoritetit Kontraktues nga koncesionari, ky i fundit detyrohet te paraqese kerkesen me shkrim per cka kerkon ne zbatim te detyrimeve te kesaj Kontrate.

#### Neni 20

#### Transferimi i Aseteve

Me mbarimin e Marreveshjes Koncesionare, qofte si perfundim i afatit te zakonshem ose si nje mbarim i parakohshem i saj, asetet e Koncesioneve, perfshire cdo ndertese apo impiant te ndertuar nga Koncesionari ne kantjerin e Koncesionit, duhet ti transferohet Autoritetit Kontraktues, gratis nga ndonje detyrim, subjekt i termave dhe kushteve te Marreveshjes Koncesionare. Autoriteti Kontraktues ka te drejten, por jo detyrimin, te nderhyje ne cdo kontrate te Koncesionarit.

#### Neni 21

#### Rregjistrimi i kesaj kontrate

Brenda 30 diteve nga hyrja ne fuqi e saj, kontrata duhet te rregjistrohet ne rregjistrin e pasurive te paluajtshme.

Kjo marreveshje u formulua ne 6 (gjashte) kopje dhe pasi ju lexua paleve, te cilet e kuptuan dhe e pranuan ate, e nenshkruan para meje me vullnet te lire e te plote, ndersa une noterja vertetoj ate rregullisht.

**AUTORITETI KONTRAKTUES**

Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes

Perfaqesuar ne Autorizimin Nr.1806/7,  
Date 14/09/ 2007 te Ministrit te Ekonomise,  
Tregtise dhe Energjetikes,

Nga **Z. KRISTO RUDI**

Drejtor i Drejtorise se Pergjithshme Rregullatore

**KONCESIONARI**

Shoqeria "Hasi Energji" SH.P.K

Perfaqesuar nga

