

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

PRODHIM KABLLO SHKODER sha
J66902025D
Zona Industriale, Shkoder

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

18.05.1965
3400011

Veprimtaria Kryesore

Koncension

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

JO

Ne Leke

Ne Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.03.2018

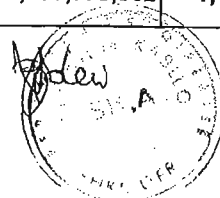
Drejtori

PRODHIM KABLO SHKODER sha

J66902025D

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra			
	► Aktivët monetare	1	36,261	780,270
	1 Banka		28,147	768,081
	2 Arka		8,114	12,189
	► Investime	2	1,004,629,520	1,004,629,520
	1 Në tlluj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1	0	0
	2 Aksionet e veta	2.2	0	0
	3 Të tjera Financiare	2.3	1,004,629,520	1,004,629,520
	► Të drejta të arkëtueshme	3	185,831,854	185,798,254
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	181,990,903	181,990,903
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	0	0
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	0	0
	4 Të tjera kërkesa për arketim	3.4	3,840,951	3,807,351
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5	0	0
	► Inventarët	4	0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	0	0
	3 Produkte të gatshme	4.3	0	0
	4 Mallra	4.4	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5	0	0
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	0	0
	7 Parapagime për inventar	4.7	0	0
	► Shpenzime të shtyra	5		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		1,190,497,635	1,191,208,044
	Aktivët Afatgjatë			
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2	0	0
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	0	0
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4	0	0
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	7.5	0	0
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	0	0
	► Aktivët materiale	8	281,227	283,276
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	275,078	275,078
	2 Impiante dhe makineri	8.2		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	6,149	8,198
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	0	0
	► Aktivët biologjike	9	0	0
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngja	10.1	0	0
	2 Emri i Mirë	10.2	0	0
	3 Parapagime për AAJM	10.3	0	0
	► Aktive tatimore të shtyra	11	0	0
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12	0	0
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		281,227	283,276
	AKTIVE TOTALE		1,190,778,862	1,191,491,320

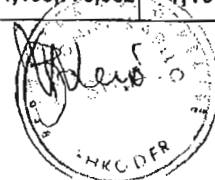


PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
►	Detyrime afatshkurtra:	13		5,976,977
1	Titujt e huamarrjes	13.1	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	3,929,761	4,201,646
5	Dëftesa të pagueshme	13.5	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7	0	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	1,801,330	888,224
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	231,429	48,290
10	Të tjera të pagueshme	13.10	2,335,699	838,817
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	0	0
►	Të ardhura të shtyra	15	1,000,000	1,000,000
►	Provizione	16	614,010	614,010
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		9,912,229	7,590,987
►	Detyrime afatgjata:	17	40,907,113	40,907,113
1	Titujt e huamarrjes	17.1	10,000,000	10,000,000
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	30,907,113	30,907,113
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	0	0
5	Dëftesa të pagueshme	17.5	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7	0	0
8	Të tjera të pagueshme	17.8	0	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	0	0
►	Të ardhura të shtyra	19	4,081,825	4,081,825
►	Provizione:	20		
1	Provizione për pensionet	20.1	0	0
2	Provizione të tjera	20.2	150,272,292	150,272,292
►	Detyrime tatimore të shtyra	21	0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		195,261,230	195,261,230
	DETYRIMET TOTALE		205,173,459	202,852,217
►	Kapitali dhe Rezervat	22		
►	Kapitali i Nënshkruar	23	938,200,000	938,200,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24	102,743,993	102,743,993
►	Rezerva rrvlerësimit	25	650,516	650,516
►	Rezerva të tjera	26	5,690,279	5,690,279
1	Rezerva ligjore	26.1	433,490	433,490
2	Rezerva statutore	26.2	0	0
3	Rezerva të tjera	26.3	5,256,789	5,256,789
►	Fitimi i pashpërndarë	27	-58,645,685	-66,712,422
►	Fitim / Humbja e Vitit	28	-3,033,701	-1,933,263
	Totali i Kapitalit		985,605,402	988,639,103
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,190,778,862	1,191,491,320



PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

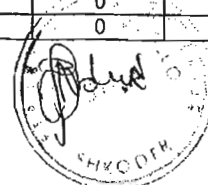
Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	0	0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	600,800	700,800
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	964,721	32,792
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	10,500	25,865
	2 Të tjera shpenzime	33.2	954,221	6,927
▶	Shpenzime të personelit	34	1,551,050	1,540,440
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	1,329,092	1,320,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	221,958	220,440
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	2,050	2,733
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	1,116,680	1,058,098
▶	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	0	0
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39	0	0
▶	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-3,033,701	-1,933,263
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	0	0
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2	0	0
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3	0	0
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-3,033,701	-1,933,263
▶	Fitimi/Humbja për:	45	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	45.2	0	0

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	x	x
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	x	x
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	0	0

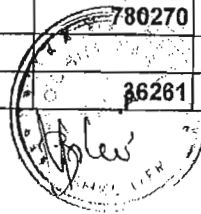


PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	800	3503145
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	-1050109	-2839946
<i>Pagesa të tjera</i>	-261600	-429660
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Tatim fitimi i paguar TVSH, dogane, T.Burim etj</i>	-33100	-221712
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-1344009	11827
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arketim ne Grante</i>	600000	700000
<i>Interes i Arkëtuar</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	600000	700000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	0	0
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	0	0
<i>Hua të arkëtuara</i>	0	0
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	0	0
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	0	0
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	0	0
<i>Pagesa e huave</i>	0	0
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	0	0
<i>Interes i paguar</i>	0	0
<i>Dividendë të paguar</i>	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-744009	711827
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	780270	68443
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	36261	780270



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshtuar	Primi i lidhur me kapitalin	Rrezerva Rivlerësimi	Rrezerva Llogjore	Rrezerva Statutore	Rrezerva të tjera	Fitimel e Pashpërndarë	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	938,200,000	102,743,993				6,340,795	(51,861,828)	(2,273,744)	993,145,216	0	993,145,216
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitim / Humbja e vitit								(261,295)	-261,295		-261,295
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							(2,273,744)	2,273,744	0		0
Emetimi i kapitalit të nënshtuar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	938,200,000	102,743,993	0	0	0	6,340,795	-54,135,572	-261,295	992,887,921	0	992,887,921
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	938,200,000	102,743,993	0	0	0	6,340,795	-54,135,572	-261,295	992,887,921	0	992,887,921
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								(2,315,555)	-2,315,555		-2,315,555
Fitim / Humbja e vitit									0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							(261,295)	261,295	0		0
Emetimi i kapitalit të nënshtuar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	938,200,000	102,743,993	0	0	0	6,340,795	-54,396,867	-2,315,555	990,572,366	0	990,572,366
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	938,200,000	102,743,993	650,516	433,490	5,256,789		-54,396,867	-2,315,555	990,572,366	0	990,572,366
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitim / Humbja e vitit								-1,933,263	-1,933,263		-1,933,263
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							-2,315,555	2,315,555	0		0

PRODHIM KABLO SHKODER sha

J66902025D

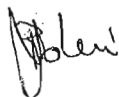
PASQYRA E LEVIZJES AAM DHE AMORTIZIMI DATE 31.12. 2017					
Emertimi	Makineri e paisje	Kompiuterike	Mjete transp	Ndertesa	Totali
Vlera bruto					
Aqt.brut 01.01.17	0	61410	0	275078	336488
Shtesa	0	0		0	0
Pakesime	0	0			0
Gjendje 31.12.17	0	61410	0	275078	336488
Amortizimi					0
Gjendje 01.01.17	0	53212	0	0	53212
Shtesa	0	2050	0	0	2049.5
Pakesime	0				0
Gjendje 31.12.17	0	55262	0	0	55262
Vlera neto					0
Gjendje 01.01.17	0	8198	0	275078	283276
Gjendje 31.12.17	0	6149	0	275078	281227



**SHENIMET SQARUESE TE BILANCIT
TE SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER
PER VITIN 2017**

Permbajtja

PASQYRAT E BILANCIT.....	
PASQYRAT E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....	
PASQYRAT E FLUKSIT TE PARASE.....	
PASQYRAT E NDRYSHIMEVE TE KAPITALEVE TE VETA.....	
PASQYRA E AMORTIZIMIT.....	
PASQYRA ANALITIKE E KLIENTIT.....	
PASQYRA ANALITIKE E FURNITORIT	
SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE.....	
a. Te dhena te pergjitheshme mbi shoqerine.....	
b. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel.....	
1. Likujditete dhe vlera te tjera arke.....	
2. Kerkesa te arketueshme.....	
3. Te tjera kerkesa per arketim.....	
4. Instrumenta te tjera borxhi.....	
5. Investime te tjera financiare.....	
6. Aktive Afatgjata Materiale (AAM).....	
7. Furnitoret.....	
8. Te pagueshme ndaj punonjesve.....	
9. Detyrimet Tatimore.....	
10. Hua dhe detyrime te tjera.....	
11. Grantet dhe te ardhura te shtyera.....	
12. Provizionet Afatshkurta.....	
13. Hua afatgjata.....	
14. Huamarrje te tjera afatgjata.....	
15. Provizione afatgjata.....	
16. Grande dhe te ardhura te shtyra.....	
17. Kapitali.....	
18. Te ardhurat.....	



19. Shpenzimet personeli.....
20. Amortizimi.....
21. Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit.....
22. Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi.....

[Signature]

SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

a. Te dhena te pergjitheshme mbi shoqerine.

Te pergjithshme

Shoqeria "Prodhim Kabllo Shkoder" Sh.a eshte regjistruar si shoqeri aksionere me Vendim te Gjykates se Rrethit Tirane, numer 21105 date 24.05.1999, te Regjistrat Tregtar, ne perputhje me ligjin "Per shoqerite Tregtare" Nr.7638 date 19 Nentor 1992.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe nga statuti i saj.

Kapitali i shoqerise eshte 938.200.000 leke.

Shoqeria Prodhim Kabllo Shkoder Sh.a eshte shoqeri shqiptare me aksioner Ministrine e Ekonomise dhe Finances (Shteti) qe zoteron 100 % te kuotave te kapitalit te shoqerise.

Objekti i Veprimtarise eshte dhenia me koncension.

Selia e shoqerise eshte Zona Industriale Shkoder, Shqiperi.

Shoqeria eshte regjistruar si person juridik ne Degen e Tatimeve te rrethit Shkoder me NIPT J66902025D.

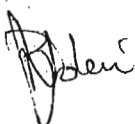
b. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel.

Menyra e Pergatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004. dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitut mbi bazen e kostos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe nese ka te tilla.

Disa prej te dhenave te vitit te meparshem jane riklasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e viti ushtrimor.



Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (c'muarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

Monedha funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat financiare paraqiten ne monedhen vendase lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

Vlersimit te likujditeteve

Gjendjet e likujditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe ne llogarite rrjedhese ne banke ne leke dhe monedha te huaja.

Vleresimin e kerkesa per arketim

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara nese eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

Vleresimin e detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve

Detyrimet ndaj furnitoreve jane vleresuara mbi bazen e vleres se tyre nominale.

Huate

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drejte. Pas njohjes fillestare jane te vleresuara me koston e amortizuar. Interesat e perlllogaritur jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe te shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarine e interesave te perlllogaritura.

Veprimet ne monedha te huajat

Transaksionet ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

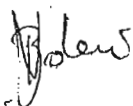
Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2017. Diferencat nga kursi i kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

Vlersimin e Gjendjeve te Inventarit

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese.



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

Ne rastin e prodhimit te produkteve me kosto perfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar.

Gjendjet e Inventarit jane te vlersuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme:

Vleresimi i Aktiveve Afatgjata Materiale

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Normat e amortizimit te aplikuar jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes se dobishme te aktivit.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi :

Kategoria e AQT –ve	Norma e amortiz ne %		Metoda e llogaritjes
	2017	2016	
Toka	0	0	
Ndertime e instalime	5	5	
Makineri e Paisje	20	20	Mbi vleren e mbetur te
Mjete transporti	20	20	AQT-ve
Paisje zyre	20	20	
Paisje kompjuterike	25	25	
Instrumenta dhe vegla pune	20	20	

Llogaritja e amortizimit per AQT te hyra gjate vitit behet duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

Provizionet

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara: ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

Te Ardhurat

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pavaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

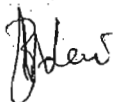
Te ardhurat jane perfitime ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritje tregtare), te marra gjate periudhes kontabel, si rezultat i rrjedhes normale te veprimtarise se njesise ekonomike raportuese, atehere kur keto perfitime ekonomike çojne ne rritjen e kapitaleve te veta.

Tatimi mbi fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithë detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe cdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitete e kaluara. Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15% .

Fondi i pensioneve

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetesore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributetet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore . Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.



SH.A PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi pasqyrat financiare te shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017 .

1. Likujditete dhe Vlera te tjera Arke.

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Depozita ne banke e llogari te tjera	28.147	768.081
Para ne dore	8.114	12.189
TOTALI	36.261	780.270

2. Kerkesa te arketueshme

Llogari kerkesa te arketueshme me shumen 181.990.903 leke nuk ka ndryshime nga viti i kaluar.

Ne kete ze pjesen me te madhe e ze detyrimi per arketim me "Alb-bakrin" Tirane me Shumen 145.078.936 leke.

Deri ne vitin 1998, vit ne te cilin ne jemi transformuar ne sh.a uzina e telave ka qene e inkadruar ne bashkesine e alb-bakrit" Tirane dhe si e tille, megjithese kemi pasur llogari te vecante, llogaria jone eshte kontrolluar dhe perdorur nga Drejtoria e Pergjitheshme e "Albakrit" Tirane.

Nga kjo marredhenie e ndersjellte eshte trasheguar dhe ky detyrim i tyre ndaj ndaj nesh edhe sot e kesaj dite. Pjesen tjeter te detyrimeve ne kete ze, e zene detyrimet per arketim nga ndermarrjet qe para vitit 1992. Ato kane humbur cdo baze ligjore per kerkim, jane pa shprese arketimi, jane mbyllur apo jane demtuar ndermarrjet.

Per, qeramarrresi Brahim Sinani per qera te pa likujduar per periudhen 01.07.2007-31.12.2007 sipas detyrimeve te lene ne raportin e auditimit te M.E.T.E. nr. 29957/4, dt. 11.09.2009

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Korporata e Bakrit Tirane	145.078.936	145.078.936
Kliente per shitje e sherbime	36.713.967	36.713.967
Brahim Sinani	198.000	198.000
TOTALI	181.990.903	181.990.903



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

3. Te tjera kerkesa per arketim

	2017 <u>ALL</u>	2016 <u>ALL</u>
Shteti Tatime Taksa (T.V.SH)	304.151	270.551
Tren Xhabija (ish drejtor i UEM)	1.386.600	1.386.600
Elvis Pjalmi (ish drejtor i UEM)	1.260.400	1.260.400
KamatMyfit Lezhes(qeramarres tek UEM)	579.480	579.480
Firma Nika sh.p.k	230.460	230.460
Dritan Kraja	79.860	79.860
TOTALI	3,840,951	3.807.351

Shteti Tatime e Taksa (TVSH) perfaqeson vleren e TVSH se zbritshme me daten 31.12.2017.

Shuma e mesiperme per Tren Xhabin perfaqeson detyrimin e lena, si debitor prane nesh, ne raportin e auditimit te M.E.T.E Nr.8992, dt. 14.12.2007, dhe shuma tek Elvis Pjalmi perfaqeson detyrimin e lene si debitor prane nesh ne Raportin e Auditimit Nr.2995/4 dt.11.09.2009. Detyrimi debitor me firmen "Nika" shpk perfaqeson detyrimin debitor te krijuar nga kjo firme per mos arketim te shumes se shitur me shume se kontrata, e nenshkruar mes nesh dhe kesaj firme. Megjithe komunikimet tona firma akoma nuk ka shlyer detyrimin.

Detyrimi debitor me ish drejtorin Dritan Kraja perfaqeson detyrimin e mbetur sipas Akt-Kontrollit te Drejtorise se Auditit te Brendshem te M.E.T.E-se me Nr. 2301/6 prot. dt.29.07.2011 nje pjese te te cilave eshte ndalur ne vitet e meparshme.

4. Instrumenta borxhi zero leke.



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

5. Investime te tjera financiare

Shuma e pasqyruar ne bilanc perfaqeson vleren e aktiveve te dhena me koncension me dt.07.02.2005 me vleren 1.004.629.520 leke.

	2016	2015
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Aktive te dhena me koncension	1.004.629.520	1.004.629.520
TOTALI	1.004.629.520	1.004.629.520

6. Aktivitet Afatgjata Materiale (AAM)

Levizjet e Aktiveve Afatgjata materiale (AAM) gjate vitit ushtrimor jane pasqyruar ne tabelen e meposhteme :

PASQYRA E LEVIZJES AAM DHE AMORTIZIMI DATE 31.12. 2017					
Emertimi	Makineri e paisje	Kompjuterike	Mjete transp	Ndertesa	Totali
Vlera bruto					
Aqt.brut 01.01.17	0	61410	0	275078	336488
Shtesa	0	0		0	0
Pakesime	0	0			0
Gjendje 31.12.17	0	61410	0	275078	336488
					0
Amortizimi					0
Gjendje 01.01.17	0	53212	0	0	53212
Shtesa	0	2050	0	0	2049.5
Pakesime					0
Gjendje 31.12.17	0	55262	0	0	55262
					0
Vlera neto					0
Gjendje 01.01.17	0	8198	0	275078	283276
Gjendje 31.12.17	0	6149	0	275078	281227

SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise****Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017**

Ne kete ze eshte pasqyruar vlere e bibliotekes qe shoqeria ka ne perdorim dhe vlere e nje paisje kompjuterike per te cilin eshte llogaritur amortizimi me vlere 2.050 leke.

7. Furnitoret

Ne bilancin e mbylljes se dt. 31.12.2016 kjo shume perfaqeson :

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
1. Eksperti i makinerive	15.000	15.000
2. Ekspertet kontabel	1.117.800	916.200
3. Sherbimi postar	560	420
4. Keshilli mbikqyres	--	515.358
5. "Alpetrol" sh.a Patos	2.754.668	2.754.668
6. Te tjera	41.733	--
TOTALI	3,929,761	4.201.646

Sh.a Prodhim Kablo Shkoder me dt.31.12.2017 ka rezultuar me detyrime te palikujduara ndaj eksperteve kontabel , shoqerise "Alpetrol" sh.a Patos etj.

8. **Te pagueshme ndaj punonjesve** per vleren 1,801,330 leke, perfaqeson detyrimin e sh.a-se ndaj punonjesve te saj per pagen e papaguar per muajt Maj - Dhjetor 2016 per vleren 1,427,724 leke dhe sigurimet shoqerore te papaguara me vleren 373,607 leke.

9. **Detyrimet Tatimore** me vleren 231,429 leke perfaqeson detyrimin per Tatimin mbi page me vleren 79,300 dhe per Tatimin ne burim 152.129 leke per periudhen dhjetor 2016 – dhjetor 2017.

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Shteti Tatim mbi te ardhurat personale	79,300	6.500
Sigurimet shoqerore		30.690
Tatimi ne burim	152,129	11.100
TOTALI	231,429	48.290

SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise****Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017****10. Hua te tjera**

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
METE (Detyrimi per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate	210	210
METE (Detyrim per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate sipas RA 8992 dt.14.02.2007.)	0	0
METE (Detyrim per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate Sipas RA 2995/4 dt.11.09.2009.)	253.187	253.187
Detyrimi me buxhetin i krijuar ne vitin 2012 per nevojat e U.E.M per sig.shoq dhe T/p	34.100	34.100
Detyrim me buxhetin i krijuar ne vitin 2013 per nevojat e U.E.M per sig.shoq dhe T/p	551.320	551.320
TOTALI	838.817	838.817

11. Grande dhe te ardhura te shtyera

Perfaqeson financimin qe ka marre UEM nga Ndermarrja e Prodhimit te Celiqueve Elbasan per perballimin e pagave te punes dhe sigurimeve shoqerore.

12. Provizionet afatshkurtra

	2009	2009
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
	Debi	Kredi
Provizione per Debitor Tren Xhabia debitor sipas RA Nr.8992. dt.14.02.2007		1.386.600
METE (Detyrim per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate (sipas RA 8992 dt.14.02.2007.)	772.590	-
TOTALI	772.590	1,386,60



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

Ndermarrja ka parashikuar provizione per shlyerjen e detyrimeve nga debitori Tren Xhabija. Provizione jane parashikuar per arsye se ne Vendimin e Gjykates se Rrethit Gjyqesore Shkoder Nr.103, date 27.02.2009, eshte marre vendim per shkelje penale por nuk eshte vendosur shuma e detyrimit qe duhet te paguaj ish – drejtori Tren Xhabija. Per shlyerjen e detyrimeve te lena ne raport auditimi i METE Nr.8992 duhet te zhvillohet gjygi tjeter ku te kerkohet kthimi i fondeve te perfituara padrejtesisht nga Tren Xhabija. Duke patur parasysh edhe mendimet e juristev qe fitimi i gjyqit Nga UEM eshte pjeserisht i sigurt ndermarrja ka vendosur te parashikoj provizion per riskun e mos shlyerjes se detyrimeve nga debitori Tren Xhabija. Si rrjelloje e ketij provizioni eshte parashikuar edhe nje provizion tjeter per mos derdhjen ne buxhet te % te te ardhurave nga qerat te terhequra padrejtesisht nga Tren Xhabija sipas RE 8992.

Situata e paraqitur mesiperme per kete ze per shumen leke 614.010 eshte e njejte dhe per bilancin e vitit 2017.

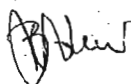
13. Huate afatgjata.

Perfaqeson shumen qe ka marre Sh.a-ja nga Autoriteti Portual Durres ne vitin 2002 per perballimin e shpenzimeve te sh.a-se

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Huate Afatgjata (Autoriteti Portual Durres)	10.000.000	10.000.000
Totali	10.000.000	10.000.000

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
14. Huamarrje te tjera afatgjata	30.907.113	30.907.113
Totali	30.907.113	30.907.113

Kjo shume perfaqeson detyrimet kreditore te sh.a-se qe para vitit 1992 e ne vazhdim deri ne vitin 1998 qe Uzina e Telave Shkoder ka kaluar ne sh.a.



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

15. Provizionet afatgjata.

Shoqeria per vitin ushtrimor nuk ka llogaritur provizione.

16. Grande dhe te ardhura te shtyra.

Perfaqeson shumen e qerasese pa derdhur se bashku me kamate vonesat per vitin 2013 nga shoqeria "M.Lezha" sh.p.k.

17. Kapitali

a.Kapitali i nenshtruar

Gjate vitit 2017 nuk ka pasur ndryshime ne perberjen dhe strukturen e kapitalit themeltar te shoqerise.

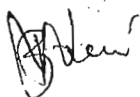
b.Rezervat

Rezervat e pasqyruara ne bilanc perfaqesojne shumen e rezervave te krijuara nga shoqeria ne vitet paraardhese.

18. Te ardhurat

Shoqeria per vitin 2017 ka krijuar te ardhura si me poshte vijon:

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Nga kryerja e sherbimeve te dhenies ambjenteve me qira	—	—
Te ardhura nga shitja e Skrapit	—	—
Te ardhura nga granti	600.000	700.000
Te ardhura te tjera nga dhenja e vertetimeve	800	800
Te ardhura dhe shpenzime financiare	—	—
TOTALI	600.800	700.800



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017

19. Shpenzime personeli, perfqeson pagat e punes dhe sigurimet shoqerore per vitin 2016.

	2017	2016
	<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
Pagat e punes	1,329.092	1.320.000
Sigurimet shoqerore	221.958	220.440
Totali	1.551.050	1.540.440

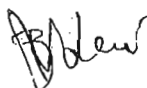
20. Amortizimi, perfqeson detyrimin e llogaritur per vitin 2017 per paisjet kompjuterike.

2017	2016
<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
2.050	2.733

21. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

2017	2016
<u>ALL</u>	<u>ALL</u>
1.116.680	1.058.098

Ne kete ze vendin kryesore e zene shpenzime dhe gjoba nga Permbaruesi Gjyqesor Dorjan Egerci me kerkesen e kreditorit Dritan Kraja ish drejtor i Prodhim Kablo Shkoder ka vene sekuester mbi llogarite e shoqerise ne shumen 1.652.506 leke por qe 698.285 jane te paraqitura tek zeri te pagueshme ndaj punonjesve dhe jane zbritur shumes totale po ashtu blerje kancelari, sherbim postar, komisione ,gjoba dhe interesa etj.



SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2015

22. Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesat

2017

2016

ALL

ALL

Struktura e Rezultatit Financiar

2017

2016

ALL

ALL

-3,033,701

-1.933.263

Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin

Ne percaktimin e rezultatit tatimor shoqeria ka marre ne konsiderate shpenzime te panjohura per efekte fiskale.

Ato lidhen me :

2017

2016

ALL

ALL

Rezultati para tatimit

-3,033,701

-1.933.263

Gjaba penalitete

—

FITIMI/HUMBJA TATIMORE

Tatimi mbi fitimin 15%

—

—

Humbja Neto

-3,033,701

-1.933.263

Sic shikohet nga pasqyra humbja e ushtrimit per vitin 2017 eshte rritur ne krahasim me vitin 2016 .

Financiere: Brigjida Ndoci

Emertimi dhe Forma Ilgjore

PRODHIM KABLO SHA SHKODER

NIPT -i

J66902025D

Adresa e Selise

Ish Zona Industriale

Shkoder

Data e krijimit

24.03.1999

Nr. i Regjistrimit Tregetar

3400011

Veprimtaria Kryesore

Prodhim e tregtim i telave elektrike te veshur e te cveshur
me alumini e baker ,prodhim i kabllove te ndryshem
Aktualisht koncesion

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane Individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

2/26/2019



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2018	2017
	Aktivët Afatshkurtra			
1	► Aktivët monetarë		288,628	36,261
	1 Banka		276,284	28,147
	2 Disponibilitete në thesar		9,830	0
	3 Arka		2,514	8,114
2	► Investime		1,004,629,520	1,004,629,520
2.1	1 Në llogj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit			0
2.2	2 Aksionet e veta			0
2.3	3 Te tjera Financiare(Koncesion)		1,004,629,520	1,004,629,520
3	► Të drejta të arkëtueshme		185,881,864	185,831,854
3.1	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit(klienta)mbartur 2017		181,990,903	181,990,903
3.2	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			0
3.3	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			0
3.4	4 Tjera kërkesa për arketim(nga viti para vitit 2018)		3,840,951	3,840,951
3.5	5 Tjera kërkesa për arketim(viti 2018) TVSH		50,000	0
3.6	6 Kapital i nënshkruar i papaguar			
4	► Inventarët			0
4.1	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			0
4.2	2 Prodhime në proces dhe gjysmëprodukte			0
4.3	3 Produkte të gatshme			0
4.4	4 Ndertime në proces			0
4.5	5 Aktive Biologjike (Gjethë e gjallë në rrëze e mjalmeri)			0
4.6	6 AAGJM të mbajtura për shitje			0
4.7	7 Parapagime për blerje			0
5	► Shpenzime të shtyra			0
6	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA(1+2+3+4)		1,190,800,002	1,190,497,636
	Aktivët Afatgjatë			
	► Aktive financiare			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	► Aktivët materiale		279,690	281,227
	1 Toka e ndertesa		275,078	275,078
	2 Implante dhe makineri (mjete transporti)		4,612	6,149
	3 Tjera instalime e pajisje			
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	► Aktivët biologjike			
	► Aktive jo materiale:			
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	► Aktive tatimore të shtyra			
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar			
	Aktive të tjera afatgjatë			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATË		279,690	281,227
	AKTIVE TOTALE		1,191,079,692	1,190,778,862

FINANCIERI

GAC GJONDREKAJ



ADMINISTRATORI

LLAZAR BERATI



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

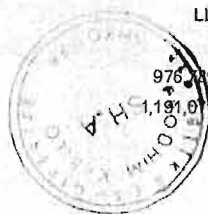
Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
▶	Detyrime afatshkurtra:	14,028,641	9,912,229
1	Titujt e huamarrjes		0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		0
3	Arkëtime në avancë për porosi		0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitor)	4,229,761	3,929,761
5	Dëftesa të pagueshme(Detyrim Zzyra e Pembarimit 2018)	1,352,006	0
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit(ortaku)		0
7	Të pagueshme ndaj te treteve (posta 2018)	560	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore(para vitit2018)	1,801,330	1,801,330
9	Të pagueshme ndaj tatimeve(para vitit2018)	231,429	231,429
10	Tjera të pagueshme Mbartur nga viti 2017	2,335,699	2,335,699
	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqëroreviti 2018	458,331	
	Të pagueshme ndaj punonjësve tjere jashte ndermarrjes 2018	1,260,210	
	Të pagueshme ndaj S.Shoq.viti 2018	180,068	
	Tjeraaa detyrime ndaj shtetit 2018	565,237	
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0
▶	Të ardhura të shtyra Mbartur 2017	1,000,000	1,000,000
▶	ProvizioneMbartur nga 2017	614,010	614,010
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	14,028,641	19,824,458
▶	Detyrime afatgjata:	40,907,114	40,907,114
1	Titujt e huamarrjesMbartur bilanc 2017	10,000,000	10,000,000
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisëMbartur 2017	30,907,114	30,907,114
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
	Hua marrje te tjera afatgjata		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra(mbartur bilanc 2017)	9,081,825	4,081,825
▶	Provizione:	150,272,292	150,272,292
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera(mbartur bilanc 2017)	150,272,292	150,272,292
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	214,289,872	195,261,231
	DETYRIMET TOTALE	214,289,872	205,173,460
▶	Aksionet e pakices	0	0
▶	Kapitali dhe Rezervat	0	0
▶	Kapitali i Nënshkruar-Bilanc 2017	938,200,000	938,200,000
▶	Primi i lidhur me kapitalinBilanc 2017	102,743,993	102,743,993
▶	Rezerva rivlerësimiBilanc 2017	650,516	650,516
▶	Rezerva të tjera Bilanc2017	5690279	5690279
	Rezerva ligjore	433,490	433,490
	2 Rezerva statutore	0	0
	3 Rezerva të tjera	5,256,789	5,256,789
▶	Fitimi i pashpërndarë	-61679386	-58645685
▶	Fitim / Humbja e Vitit	-8,815,582	-3033701
	Totali i Kapitalit	976,789,820	985,605,402
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	1,191,079,692	1,190,778,862

FINANCIERI

GAC GJONDREKAS

ADMINISTRATORI

LLAZAR BERATI



Signature

SH.A.PRODHIM KABLO SHKODER

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 - Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
►	Shtjet neto		
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	400	600,800
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
►	Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-169,582	-964,721
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	-10500
	2 Të tjera shpenzime	-169982	-954,221
►	Shpenzime të personelit	-1,606,211	-1,551,050
	1 Paga dhe shpërblime	-1376359	-1329092
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-229852	-221958
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-1,537	-2,050
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-7,038,252	-1,116,680
►	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
►	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	0	0
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
►	Fitimi/Humbja para tatimit	-8,815,582	-3033701
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	0	0
	Shpenzime të panjohura (pagat)	0	0
	Rezultati tatimor	0	0
	Tatim mbi fitimin	0	0
►	Fitimi/Humbja e vitit	-8,815,582	-3033701
►	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	0	0

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
►	Fitimi/Humbja e vitit	-8,815,582	-3033701
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin (Leshim vertetime)	400	
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0	
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin (Subvencion)	5,000,000	
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	5,000,400	
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	
	Interesat jo-kontrolluese	0	

V.O.Ne shpenzime tjera të shfrytëzimit përshihen shpenzime për pages të rojeve të objekteve trajtuar si punonjes të jashtëm, Keshilli drejtues, Specialiste të jashtëm, pagese sipas vendimit të gjykatës si dhe detyrime tjera ndaj shtetit etj. Kjo shume rezulton e madhe 6650853 lek. Rojet 4041336 lek, Keshilli Drejtues 107600 lek, Specialiste jashtëm 72000 lek etj.

Keto të gjitha kanë rritur shumën e shpenzimeve për vitin 2018 në krahasim me vitin 2017 pasi nuk ishin edhe të parashikuar në program

Financieri
Gaz Gjondjekaj

Administratori
Lazar Berati

SHA PRODHIM KABLLO SHKODER

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	400	800
Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	-965157	-1050109
Pagesa të tjera	-4359332	-261600
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
Interes i paguar		
Tatim fitimi i paguar	0	-33100
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-5324889	-1344009
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtim nga grante (Subvencione)	5,000,000	600,000
Arkëtime nga shitja (parapagime)		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	5,000,000	600,000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emitimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emitimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-324889	-744009
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	36,261	780,270
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	288,628	36,261

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJFinancieri
Gac GjondrekajAdministratori
Llazar Berati

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva tjera	Te tjera Subv.	Fitimet e Pasqerndam	Humbje e vinit	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	938200000	102743993	6340795	0	-58645685	-3033701	985.605.402
Etikë i ndryshimeve në politikat kontabël							
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	938200000	102743993	6340795	0	-58645685	-3033701	985.605.402
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:					400	0	
Fitim / Humbje e vinit - 2018					0	0	
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse (subvencion)					0	0	
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:					0	0	
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:					0	0	
Emetimi i kapitalit të nënshkruar					0	0	
Dividendë të paguar					0	0	
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike					0	0	
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	938200000	102743993	6340795	0	-11599283		
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019					0		
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	938200000	102743993	6340795	0	-51.679.386	-881.5582	976789820
Fitim / Humbje e vinit							
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:							
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							
Emetimi i kapitalit të nënshkruar							
Dividendë të paguar							
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike							
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	938200000	102743993	6340795	0	-51.679.386	-881.5582	976789820

Financieri
Gac Gjindrefar

Administratori
Llazar Berati



SHENIMET SPIEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 1 permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

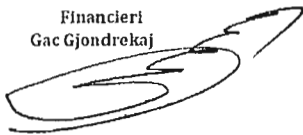
A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor :Ligji 9228 dt 29.04.2004 "per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare "I ndryshuar.
- 2 Kuadri kontabel I aplikuar :Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi (SKKP : 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF :Te drejtat dhe detyrimet e konstatuare (SKK 1,35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdoruara per hartimin e PF:(SKK 1,37-69)
- a) SH.A.PRODHIM KABLO Shkodra , ka mbajtur ne llogarine e saj , aktivet , pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta .
- b) Vijimesia e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë ndërprejen e aktivitetit te saj.
- c) Kompensimin midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- d) Kuptuesmeria e pasqyrave financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- e) Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij , Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- f) Besuesmeria per hartimin e pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:
Parimin e paraqitjes me besnikeri .
Parimin e perparelise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
Parimin e paanshmerise pa asnje influencim te qellimshem.
Parimin e maturise pa optimizem te tepruar , pra nen e mbivlersim te qellimshem.
Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel.
Parimi i krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave .

A II Politikat kontabël

Inventari fillimisht eshte matur me kosto .Per percaktimin e koston se inventarit eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar.
Pas njohjes fillesatare drejtimi e ka vleresuar inventarin me me te voglen mes koston dhe vleres neto te realizueshme nuk kishte arsye qe inventari ti nenshtrohej zhvleresimit(SKK 4: 11,14,24)
Vleresimi fillestar I nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto (SKK 5,11).Per vleresimin e mepasshem te AAM eshte zgjedhur modeli I koston duke I paraqitur ne bialnc me kosto minus amortizimin e akumuluar .(SKK 5;21)
Paraja , kerkesat per tu arketuar , furnitoret dhe kreditoret e tjere jane vleresuar me vleren nominale te shumes per tu arketuar ose te shumes per tu paguar neqenese pagesat do te behen ne nje afat te shkurter .

Financieri
Gac Gjondrekaj



Administratori
Lazar Berati



SHENIMET SPIEGUESH

B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

A.B.I. AKTIVET AFAT SHKURTRA A.B.I.1 Aktivet monetare

	Euro	all
1 Banka		276284
2 Arka		2514
3 Disponibilitete ne Thesar		9830
Shuma		288628

Arka

A.B.I.2 Derivative dhe aktive te mbaitura per tregetin (vetem aktiviteti 2018)

A.B.I.3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	Nuk ka
i	Klient per mallra , produkte dhe sherbime	Leke 0
ii	Debitore , Kreditore te tjere viti 2018	Leke 181990903
iii	Tatim mbi fitimin (iii.1+iii.2-iii.3)	Leke 0
1	Tatim fitimi I Rimbursueshem ne fillim te vitit	Leke
2	Tatim fitimi I parapaguar	Leke
3	Detyrimi per tatim fitimin sipas bilancit	Leke
iv	Tvsh (iv.1+ iv .2 + iv.3 -iv.4)	Leke 50000
v	Te tjera detyrime shtetit	Leke 3840951
A.B.I.4	Inventari (bilanci 2018)	Leke 0
i	Lendete para	Leke 0
ii	Materiale ndihmese	Leke 0
iii	Prodhim ne proces	Leke 0
iv	Produkte te gatshme	Leke 0
v	Ndertime ne proces	Leke 0
vi	Parapagesa per furnizime	Leke 0
vii	Te tjera	Leke 0
A.B.I.5	Aktive biologjike afatshkurtra	Leke 0
A.B.I.6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Leke 0
A.B.I.7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra +provigjone	Leke 1614010
i	Shpenzime te perudhave te ardhshme	Nuk ka 0

A.B.II. AKTIVET AFATGJATA

A.B.II.1	Investimet financiare afatgjata	0
A.B.II.2	Aktive afatgjata materiale	Leke 279690
A.B.II.3	Aktive biologjike afatgjata	Nuk ka 0
A.B.II.4	Aktive afatgjata jomateriale	Nuk ka 0
A.B.II.5	Kapitali aksioner I papaguar	Nuk ka 0
A.B.II.6	Aktive te tjera afatgjata	Nuk ka 279690

Financieri

Gac Gjondrekaj

Administratori

Llazar Berati



Permbajtja

	PASQYRAT E BILANCIY.....
	PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....
	PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE.....
	PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE TE VETA
	PASQYRA E AMORTIZIMIT.....
	PASQYRE ANALITIKE PER KLIENTET.....
	PASQYRE ANALITIKE PER FURNITORET ETJ. DETYRIME
	SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE.....
A	Te dhena te pergjithshme mbi shoqerine.....
B	Permbledhje e politikave dhe rregullave kontabile
1	Likuiditete e vlera tjera ne arke
2	Kerkesa te arketueshme
3	Tjera kerkesa per arketim.....
4	Instrumente te tjera borxhi.....
5	Investime tjera financiare.....
6	Aktive afat gjate materiale.....
7	Furnitoret.....
8	Te pagueshme ndaj punonjsve.....
9	Detyrime tatimore.....
10	Hua dhe detyrime tjera.....
11	Grante dhe te ardhura te shtyra
12	Provigjone afat shkurter.....
13	Hua afat gjata.....
14	Huamarrje tjera afat gjate.....
15	Provigjone afat gjata.....
16	Grante dhe te ardhura te shtyra
17	kapitali.....
18	Te ardhurat.....
19	Shpenzime personeli.....
20	Amortizimi.....
21	Shpenzime tjera nga veprimtaria e shfrytezimit.....
22	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi.....

Ilirida Bertaj
[Signature]



SHA PRODHIM KABLO SHKODER
ANALIZE E DETYRIMEVE DHE KLIENTEVE

Anë	2017	2018	Bilanc
1 Koorporata e albbakrit Tiranebilanc 2017	145,078,936.0	0	145,078,936.0
2 Kliente te tjere bilanc 2017	36,713,967.0	0	36,713,967.0
4 Ibrahim Sinani bilanc 2017	198,000.0	0	198,000.0
5 Shteti tatim taksa(Tvsh e zbritshme)	304,151.0	50000	354,151.0
6 Tren Xhabia	1,386,600.0	0	1,386,600.0
7 Elvis Pjalmi	1,260,400.0	0	1,260,400.0
8 Myfit Lezha	579,480.0	0	579,480.0
9 Firma Nika	230,460.0	0	230,460.0
Dritan Kraja	79,860.0	0	79,860.0
	185,831,854.0	50000	185,881,854.0

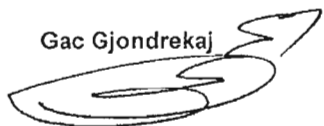
Analize e Detyrimeve		Bilanc 2018	Burimi i Krijimit	
		Shuma	2017	2018
1 Eksperti i maqinerive		15,000.0	15000	0
2 Eksperte kontabel		1,417,800.0	1117800	300000
3 Sherbim postar		1,120.0	560	560
4 Albpetrol sha.Patos		2,754,668.0	2754668	0
5 Keshilli mbikqyres		525,811.0	0	525811
5 tjera detyrime		41,733.0	41733	0
6 Shteti tatim mbi page		79,300.0	79300	0
7 Sig.Shoqerore		180,068.0	0	180068
8 Tatim ne burim		717,366.0	152129	565237
6 Detyrim Ndaj Dritan Kraja me zyre Permbarimi		1,352,006.0	0	1352006
7 Detyrime ndaj punonjsve nga viti 2017		2,259,661.0	1801330	458331
9 Detyrime ndaj punonj.tjere j.ndermarrjes		734,399.0	0	734399
10 Tjera te pagueshme		2,335,699.0	2335699	0
13 Te ardhura te shtyra lindur para vitit 2018		1,000,000.0	1000000	0
Provigjone lindur para vitit 2018		614,010.0	614010	0
		14,028,641.0	9912229	4116412

1.Vehibe shehu eksperte

300000

Financieri

Gac Gjondrekaj



Administratori

Llazar Berati




SHA PRODHIM KABLO SHKODER

Shenime mbi pasqyrat financiare

Ushtrimi 01/01/2018 deri 31/12/2018

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

Te dhena te pergjithshme mbi shoqerine

Shoqeria "sh.a.Prodhim kablo Shkoder"Eshte regjistruar si shoqeri aksionare me vendim te gjykates se rrethit Tirane numer 21105 date 24.05.1999 te regjistrat tregtar. ne perputhje me ligjin per shoqerite tregtare nr.7638 date 19 nentor 1992.Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitiveve perkatese te ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe nga statuti i saj.Kapitali i shoqerise eshte 938.200.000 lck Shoqeria prodhim kablo Shkoder eshte shoqeri aksionare shqiptare me aksioner Ministrine e Ekonomise e Financave (Shtaeti) qe zoteron 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise.

Objekti i veprimtarise eshte dhenia me koncesion.

Selia e Shoqerise eshte ish Zona Industriale Shkoder,Shqiperi

Shoqeria eshte regjistruar si person juridik ne Degen e Tatimeve rrethi Shkoder me NIPT J66902025D

Permbledhja e poltikave e rregullave kryesore kontabel

Menyra e pergatitjes se pasqyrave

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne gjithe aspektet e tyre materiale ne perputhje me ligjin nr.9228 date 29.04.2004 dhe standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006. Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos Historike ,me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe ne se ka te tillat. Disa prej te dhenave te vitit meparshmem jane klasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e vitit ushtrimor.

Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel.

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (C'muarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

Monella funksionale me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat financiare paraqiten ne monellen vendase lck(ALL) e cila eshte monella funksionale dhe raportuese e shoqerise .Informacioni Financiar eshte paraqitur ne lek.

Vleresimi i Likuiditeteve

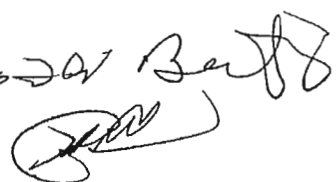
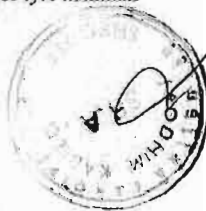
Gjendjet e likuiditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe llogari rrjedhese ne banke si dhe disponibilitetet ne thesar. Ne lek e monella te huaja ne se ka.

Vleresimi i kerkesave per arketim

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (TE skontuara ne se eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

Vleresimi i detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve

Detyrimet ndaj furnitoreve jane vleresuar mbi bazen e vleres se tyre nominale



Huata e marra me interes regjistruhen fillimisht me vleren e drjete .
Pas njohjes fillestare jane te vleresuara me koston e amortizuar .Interesat e perlllogaritura jane njohur ne pasqyren e te ardhurave c shpenzimeve si dhe si detyrim ne llogarine e interesave te perlllogaritura.

Veprimet me monellat e huaja

Transaksionet ne monella te huaja regjistohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monelle te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes e Shqiperise date 31.12.2018. Diferencat ng akursi I kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monelle te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monelle te huaj qeparaqiten me vleren e drejte ,perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlere e drejte eshte percaktuar.

Vleresimi I Gjendjes se inventarit

Inventaret regjistruhen ne kontabilitet me kosto.Kosto e marrjes perfshin gjithë shpenzimet e kryera per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushte ekzistuese.

Vleresimi I aktiveve afat gjata

Aktivët afat gjata (AAM) paraqiten në bilanc me vlerën e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e aktiveve afat gjata regjistrohen në kontabilitet me koston e marrjes ose prodhimit të tyre. Kosto e marrjes përfshin gjithë shpenzimet e kryera për ta sjellë atë aktiv në vendin dhe kushtet ekzistuese. Normat e amortizimit të aplikuar janë sipas kërkesave fiskale dhe nuk marrin në konsideratë vlerësimin e amortizimit sipas jetës aktive të dobishme të aktivit. Për amortizimin janë aplikuar këto norma :

Kategoria AQT-ve	Norma e amortizimit%		Metoda e llogaritjes
	2018	2017	
Toka	0	0	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Makineri paisje	5	5	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Mjete transporti	20	20	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Paisje zyre	20	20	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Paisje kompjuterike	25	25	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Instrumenta e vegla pune	20	20	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve

Llogaritja e amortizimit per AQT-te te hura gjate vitit beht duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

Provigjonet

Nje provigjon krijohet ne se ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara.Ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.


 14
 New York, N.Y.
 1900

Te ardhurat

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel.,pavarsisht ne se arketimi I tyre apo I nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrimpasardhes.Te ardhura nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.
Te ardhurat jane perfitime ekonomike bruto(PA TVSH e zbritje tregtare)te marra gjateperiudhes kontabile si rezultat I rrjedhes normale te veprimtarise se njesise ekonomike raportuese,atehere kur keto perfitime ekonomike cojne ne rritjen e kapitaleve te veta .

Tatimi mbi Fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit:Per tatimin mbi te ardhurat ne Republiken e Shqiperise"duke perfshire gjithë detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme ,duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit dhe cdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15%.

Fondi I Pensioneve

Shoqeria paguan kontributet per pensione si dhe kontributet per sigurimin shendetsor per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacioni social ne Shqiperi.Kontributet bazuar ne pagat,jane paguar ne llogari te oorganizmave kombetare dhe pergjegjes per pagesen e pensione e shpenzimeve shendetsore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin e pensione e shpenzimeve shendetsore.

Likuiditete e vlera te tjera arke.

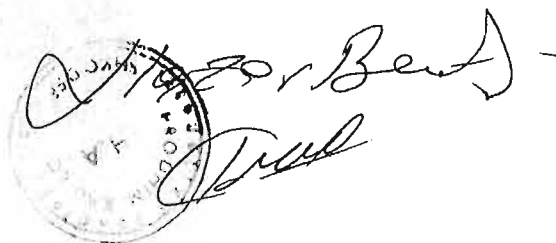
	2018	2017
Arka	2514	8114
Depozita ne banke	276284	28147
Disponibilitete ne thesar	9830	0
TOTALI	288628	36261

Kerkesa te arketueshme

Llogari kerkesa te arketueshme ne shumen 185831854-nuk ka ndryshime nga viti I kaluar eshte sipas bilancit 2017.Pjesa me e madhe eshte nje detyrim I Albaker Tirane ne shumen 145078936 lek Deri ne vitin 1998 vit ne te cilin ne jemi transformuar ne Sh.A.,uzina e telave ka qene e inkuadruar ne bashkesine Alb-Baker Tirane dhe is e tille ,megjithese kemi pasur llogari te vecante,llogaria e jone eshte kontrolluar e perdorur nga Drejtoria e Pergjithshme e Alb-Baker Tirane.
Nga kjo mardhanie e ndersjelle eshte trasheguar dhe ky detyrim I tyre ndaj nesh dhe sot e kesaj dite. Pjesen tjeter te detyrimeve ne kete ze e zene detyrimet per arketim ng ndermarrje te ndryshme qe para vitit 1992. Ato kane humbur cdo baze ligjore per kerkim ,jane pa shprese arketimi ,jane mbyllur apo demtuar nga ndermarrjet. Per qera marresin Brahim Sinani per qera te palikuaiduar per periudhen 01.07.2007-31.12.2007 sipas detyrimeve te lena ne raportin e auditit te M.E.T.E nr.29957/4 dt 11.09.2009

	2018	2017
Koorporat ae bakrit Tirane	145078936	145078936
Kliente per shitje e sherbime mbartur bilanc 2017	36713967	36713967
Brahim Sinani	198000	198000
TOTAL	181990903	181990903

Pra te gjitha keto si me siper mund te konsiderohen te pa shpresa per arketim sepse sic thame jane te mbartuar prej para shume vitesh.



Tjera kerkesa per arketim

	2018	2017
Shteti Tatim taksa (bilanc 2017)	304151	304151
Tren Xhabia ish drejtor UMB	1386600	1386600
Elvis Pjalmi ish drejtor U.M.B.	1260400	1260400
Kamate Myfit Lezha(Qera marres U.M.B.	579480	579480
Firma Nika shpk	230460	230460
Dritan Kraja	79860	79860
Shuma	3840951	3840951

Shteti tatim taksa (TVSH) perfaqson vleren e TVSH te Zbritshme ne date 31.12.2017, pra nga bilanci I vitit kaluar Shuma per Tren Xhabia perfaqson detyrimet e lene si debitor prane nesh ,sipas raportit te Auditit te M.E.T.E nr.8992 date 14.12.2007,dhe shuma Elvis Pjalmi perfaqson detyrimin e lene si debitor prane nesh ne raportin e auditit nr.2995/4 dt.11.09.2009.

Detyrimi Debitor per firmen Nika ,Perfaqson detyrimin debitor te krijuar nga kjo firme per mosarketim te shumes se shitur me shume se kontrata e nenshkruar mes nesh e kesaj firme.Megjithatë komunikimet tona firma nuk e ka shlyer akoma detyrimin.

Detyrimi Debitor per ish Drejtorin Dritan Kraja ,perfaqson detyrimin e mbetur sipas akt-kontrollit te Auditit Brendshem te M.E.T.E me nr.2301/6 dt.29.07.2011 .nje pjese e te cilave eshte ndaluar vitet e meparshme.

Instrumenta borxhi 0

Aktivet Materiale

Ketu pasqyrohet vlera e bibliotek qe shoqeria ka ne perdorim dhe vlera e nje kompjuteri te amortizuar plotesisht.Edhe bibliotek eshte krejtesisht jashte perdorimi sepse eshte ne nje ambient te hapur dhe eshte jashte perdorimi nga ndikimi I kushteve atmosferike sepse hyn shiu e uji ngado.

FURNITORET

Kemi disa detyrime te cilat jane te mbartura nga viti 2017 ,2018 dhe qe kane lindur nga mos disponimi I fondeve.

	Sipas burimit te krijimit Total Bilanc		
	2018	2017	
Eksperte te maqinerive	0	15000	15000
Eksperte kontabel	300000	1117800	1417800
Sherbim postar	560	560	1120
Keshilli mbikqyres	525811	0	525811
Albpetrol Patos	0	2754668	2754668
Tjera detyrime	0	41733	41733
Te pagueshme ndaj punonjsve	458331	1801330	2259661
Detyrime Tatimore T.Burim	565237	152129	717366
Shteti e s.shoq.	180068	79300	259368
Te pagueshme ndaj punonjsve jashte ndermarrjes si k.drejtues,Roje Specialiste	734399	0	734399
Detyrime Tjera Mbartur bilanc 2017	0	2335699	2335699
Te ardhura te shtyra mbartur bilanc 2017	0	1000000	1000000
Provigjone	0	614010	614010
Detyrim D.Kraja sipas Zyres se Permbarimit	1352006	0	1352006
Shuma	4116412	9912229	14028641

Ka patur ne vitin 2018 disa pagesa qe nuk jane berc ne vitin 2017 sic jane pagesa per ruajtjen e objekteve

Pagesat per keshillin drejtues ,e specialiste ku detyrimi ndaj tyre per pa paguar paraqitet ne shumen 1260210 lek

Keto jane shpenzime shtese ne kete bilanc.

Kemi paraqitur te dhenat te ndara nga viti 2017 dhe 2018 dhe ne total per te patur me mire mundesine ti analizojme ato.



19.20. Bert -
Duke

Nje pjese e analizes te zerit te tjera paraqitur nga bilanci 2017 2335699,ka kete analize:

METE (Detyrim per derdhje ne buxhet % ete ardhurave nga qerate	2017	2018	Total Bilanc
METE (Detyrim per derdhje ne buxhet % ete ardhurave nga qerate RA 8992 14.02.2007	772800	0	772800
METE (Detyrim per derdhje ne buxhet % ete ardhurave nga qerate RA 2995/4 11.09.2009 14.02.2007	253187	0	253187
Detyrim me buxhetin I krijura ne vitin 2012	34100	0	34100
Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2013	551320	0	551320
Te mbartura qe nga viti 2009 -Provigjone per detyrimin e Z.Tren Xhabia	1386600	0	1386600
	2998007	0	2998007

Ndermarrja ka parashikuar provigjone per shlyerjen e detyrimeve te debitorit Tren Xhabia.
Provigjonet jane parashikuar per srsye se ne vendimin e Gjykates Shkoder nr,103 dt 27.02.2009 eshte marre vendim per shkelje penale ,por nuk eshte vendosur shum e detyrimit gje e cila I takon nje objekti tjeter padie.
Duke patur para sysh edhe mendimet e juristeve qe fitimi I gjyqit eshte pjeserisht I sigurte ndermarrja ka parashikuar provigjone .Por eshte parashikuar edhe nje provigjon tjeter per mos derdhje ne buxhet te %se te ardhurave nga qerate terhoqur padrejtesshiht nga Tren Xhabia sipas RE 8992

Huate afat gjata

Perfaqson shumen qe ka marre Sh.A.Prodhim kablllo nga autoriteti portial Durres ne vitin 2002 per perballimin e shpenzimeve te SHA prodhim kablllo.

Hua afat gjate(Autoriteti portual Durres)	10000000
Hua marrje tjera afat gjate	30907113

Kjo e fundit 30907113 perfaqson detyrimet kreditore te SHA qe para vitit 1992 e ne vazhdim deri ne vitin 1998 kur ish Uzina e telave ka kaluar SH.A.

Provigjonet afat gjata

Per kete vit ushtrimor nuk ka llogaritje per provigjone afatgjata

Grante dhe te shtyra perfaqson shumen e qerasese pa derdhur se bashku me kamate vonesat per vitin 2013 nga shoqeria "Lezha shpk"

Kapitali

I nenshkruar

Gjate vitit 2018 nuk ka pasur ndryshime ne perberjen e strukturen e kapitalit themellar te Shoqersie

Rezervat

Kjo perfaqson shumen e rezervave te krijuar nga shoqeria ne vitet paraardhese .

Te ardhurat

Shoqeria per vitin 2018 ka krijuar te ardhura si me poshte:

Nga dhenia e ambienteve me qera	0
Nga granti)(Subvencion)	5000000
Tjera nga leshim vertetimesh	400
Shuma	5000400



Shpenzimet

Paga per personelin (3 Punonjes)	1376359
Sig.Shoqerore personeli	229852
Paguar personel jashte ndermarrjes -Ruajtje objekti	4042296
shpenzim per pagesen keshilli drejtues	1017600
Shpenzim per pagese e tre specialisteve te jashtem	72000
Shpenzim per udhetim e diete	1100
Shpenzim per pagese sherbimi postar	1400
Shpenzim per zyre dhe kanceleri(perfshin edhe fatura te paguar para vitit 2018)	169582
Shpenzime amortizimi te mjeteve kryesore	1537
Shpenzime per penalitete ,gjoba ,demshperblime(V.Gjykate)	1652506
Shpenzime interesa bankare	1750
Shpenzime tjera rrjedhese(Eksperte.kontabel bilanc 2017)Vehibe Shehu	250000
	8815982
Te ardhura	400
Rezultati Financiar	-8815582

Amortizimi Paraqet llogaritjen e amortizimit per nje kompjuter te vjeter

Rezultati Financiar

2017	2018
-3033701	-8815582

Kjo rritje ka ndodhur si rezultat i disa shpenzimeve qe ne vitin 2018 nuk jane kryer sic eshte pagesa per rojet 4041336 lek
Pagesa per keshillin drejtus 1017600 lek,pagesa per specialiste te jashtem 72000 lek,shpenzime sipas vendimit te gjykates per Dritan
Kraja ne shumen 1652506 lek
Ne total jane kryer 6783442 lek me shume .Keto kane qene te miratuar si nga keshilli drejtus dhe Ministri
sepse kane patur te bejne me ruajtjen e prones dhe jasne paguar qe nga 01.01.2018.

Investime tjera Financiare

Kjo paraqitet ne bilanc ne zerin koncesion ne shumen 1004629520 lek.

Aktivitet afat gjata (AAM)

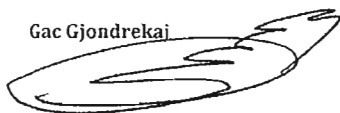
Kjo eshte levizja e mjeteve kryesore

Emertimi	Makineri Paisje	Kompjuter	M.Transp.	Ndertesa	Total
Vlera bruto	0				
01.01.2018	0	61410	0	275078	336488
Shtesa	0	0	0		0
Pakesime	0	0	0		0
31.12.2018	0	61410	0	275078	336488
Amortizim	0		0	0	
01.01.2018	0	55262	0	0	55262
Shtesa	0	1537	0	0	1537
Pakesime	0	0	0	0	
31.12.2018	0	56799	0	0	56799
Vlera neto	0		0	0	
01.01.2018	0	6149	0	0	6149
Shtesa	0	0	0	0	
Pakesime	0	1537	0	0	1537
31.12.2018	0	4612	0	275078	4612

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
P.B.I	PASIVET AFATSHKURTRA		
P.B.I.1	Titujt e huamarrjes		
P.B.I.2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	0	
i	Overdraftet bankare	0	
ii	Huamarrjet afat shkurtra	0	
P.B.I.3	Huat dhe parapagimet		
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve	3930341	3929761
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve	2259661	1801330
	Te pagueshme ndaj punonjesve jashte ndermarrjes	1260210	0
iii	Detyrime per Sigurime Shoq shendetsores ,T.Mbi page	180068	0
iv	Detyrime tatimore Gjithsej	717366	231429
	Detyrimet Me zyre permbarimi	1352006	0
	Detyrimet tatimore per Tvsh-ne	0	
	Tatimin mbi te Ardhurat Personale	0	
	Detyrimet tatimore per Renten Minerare	0	
v	Provigjone	0	
vi	Te ardhura te shtyra	1000000	1000000
vii	Hua dhe detyrime te tjera	2335119	2335119
viii	Parapagime te arketuara	0	
		0	
P.B.I.4	Subvencion Shteti	5000000	600000
	Tjera	1000000	1000000
P.B.I.5	Provizionet afatshkurtra	614010	614010
P.B.II	PASIVET AFATGJATA		
P.B.II.1	Huat afatgjata	10000000	10000000
P.B.II.2	Huamarrje te tjera afatgjata	30907114	30907114
P.B.II.3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	0	0
P.B.II.4	Detyrimet tatimore te shtyra	0	0
	Detyrimet tjera te shtyra	154354117	154354117
P.B.III	KAPITALI		
P.B.III.1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		
P.B.III.2	Kapitali dhe rezervat	938200000	938200000
P.B.III.3	Kapitali I nenshkruar	102743993	102743993
P.B.III.4	Primi I lidhur me kapitalin	0	0
P.B.III.5	Rezerva rivleresimi	650516	650516
P.B.III.6	Rezervat e tjera	5690279	5690279
P.B.III.7	Rezerva ligjore	0	0
P.B.III.8	Rezerva te tjera statutore	0	0
P.B.III.9	Fitimet e pashperndara	-61679386	-58645885
P.B.III.10	Fitimi I vitit financiar	-8565582	-30333701
i	Fitimi I ushtrimit	-8565582	0
ii	Shpenzime te pazbritshme	0	0
iii	Baza mbi te cilen llogaritet tatim fitimi	0	0
iv	Tatimi mbi fitimin (15 %)	0	0

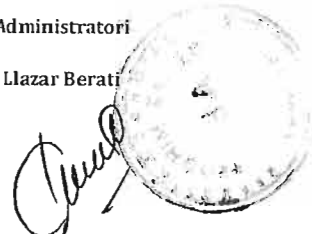
Financieri

Gac Gjondrekaj



Administratori

Llazar Berati



P.A.SH	Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve		
P.A.SH.1	Te ardhura te realizuara nga aktiviteti		400
i	Shitje e produktit te gatshem	Leke	0
ii	Sherbime punime ndertimi	Nuk ka	0
iii	Qera	Nuk ka	0
iv	Transport per te tretet dhe te tjera	Nuk ka	0
	Te ardhura sipas Situates Informatike Tatimore eshte	Nuk ka	0
	Te ardhurat sipas bilancit (leshim vertetime)	Nuk ka	400
	Diferenca	Nuk ka	0
P.A.SH.2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0
i	Te ardhura nga interesat	Nuk ka	0
	Te ardhura nga kembimet valutore	Nuk ka	0
ii	Te ardhura nga demshperblimet	Nuk ka	0
iii	Te ardhura nga provizionet	Nuk ka	0
P.A.SH.3	Ndryshim I gjendjes se produktit	Nuk ka	
P.A.SH.4	Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	Leke	169982
	Te tjera shpenzime	Leke	0
P.A.SH.5	Kostoja e shpenzimeve te adminlstr dhe punonjes jashtem		6737147
	Kostoja e pagave te punonjesve	Leke	1376359
	Kostoja e sigurimeve shoqerore dhe shendetesore	Leke	229852
	Shpenzime per punonje te tjere jashte ndermarrjes-Roje	Leke	4041336
	Shpenzime per punonje te tjere jashte ndermarrjes-K.Drejtues	Leke	1017600
	Shpenzime per punonje te tjere jashte ndermarrjes-Specialiste	Leke	72000
P.A.SH.6	Amortizimi I Aktiveve Afatgjata	Leke	
P.A.SH.7.	Shpenzime te tjera shfrytezimi	Leke	
	Mirembajtje dhe riparime	Nuk ka	0
	Sigurime	Nuk ka	0
	Shpenzime te tjera (Ekspertize Bilanci 2017)	Nuk ka	250000
	Transferime udhetim e dieta	Nuk ka	1100
	Shpenzime postare dhe telekom	Nuk ka	1400
	Transport per blerje	Nuk ka	0
	Shpenzime per komisione bankare	Nuk ka	1750
	Taksat dhe tarifa vendore	Nuk ka	0
	Taksat e rregjistrimit	Nuk ka	0
	Vlera kontabel per AAM nen 5000 leke	Nuk ka	
	Gjoha ,penalitete ,demshperblime	Nuk ka	1652506
P.A.SH.8	Te ardhura te tjera	Leke	0
P.A.SH.9	Shpenzime financiare	Leke	
P.A.SH.9.1	Shpenzime financiare , interesa, kembimet valutore		
P.A.SH.10	Pjesa e fitimi / humbjes nga pjesmarrjet	Nuk ka	
P.A.SH.11	Fitimi para tatimeve	Leke	-8815582
P.A.SH.12	Shpenzimi I tatimit mbi fitimin	Leke	0
	Shpenzime te panjohura		0
	Rezultati tatimor		0
	Tatimi mbi fitimin		0
P.A.SH.13	Fitimi / Humbja e vitit	Leke	0
P.A.SH.14	Pershkrimi I elementeve	Nuk ka	0

C Shënime të tjera shpjeguese

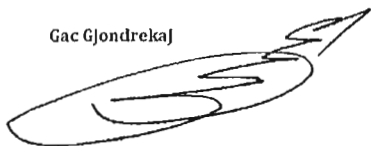
Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit, per te cilat behen rregullime, apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka .Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme nuk ka .Drejtimi ka hartuar pasqyrat financiare me supozimin se e ka sigurar mundesine per vazhdimin e aktivitetit edhe me shume se per 12 muajt e ardhshem.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Gac Gjondrekaj

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
Llazar Berati

Financieri

Gac Gjondrekaj



Administratori

Llazar Berati



DETYRIME PARA VITIT 2018

Kliente 41.4		Detyrime Tjera	
1	Kooperativiteti Tirane	145,078,936.0	210
2	Kliente te tjere	36,713,967.0	253187
3	Ibrahim Sinani	198,000.0	34100
4	Shteti Tatim Taksa	304,151.0	551320
5	Tren Xhabia	1,386,600.0	838817
6	Elvis Plalmi	1,260,400.0	
7	Myfit Lezha	579,480.0	1,801,330.0
8	Firma Nika	230,460.0	1,427,724.0
9	Dritan Kraja	79,860.0	373,607.0
		185,831,854.0	
Kliente tjere 41.11			
1	Eksporti i maqinerive	15,000.0	
2	Eksporte kontabel	1,117,800.0	
3	Sherbim postar	560.0	
4	Albpetrol sh.a Patos	2,754,668.0	
5	Tjera detyrime	41,733.0	
		3,929,761.0	
Hua afat gjate 519			
1	Autoriteti Portual Durrës	10,000,000.0	
2	Tjera Hua afat gjate	30,907,113.0	
		40,907,113.0	
10000000 Asht hua nga Autoriteti port.			
Durrës qe ne vitin 2002			
30907113 asht Detyrime para vitit 1992			
Deri kur Uzina e telave ka kaluar sh.a.			
Provigjone afat shkurtër		614010	
Provigjone afat Gjate		150272292	
Detyrime ndaj punonjësve			
-paga			
-S.Shog.			
Det.Tjera ndaj Shtetit			
Tatim mbi Page			
Tatim ne Burim			
Provigjone			
Per Tren Xhabia sipas RA Nr.8992 dt.14.02.2007			
METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate			
			79,300.0
			152,129.0
			231,429.0
			772,590.0
			0
			772590
			181990903
			3840951
			185831854
			231429

v.o



DETYRIME GJATE VITIT 2018

Kliente

0

detyrime (furnitore eti.

3816413

- 1 Zyra e permbarimit Dritan Kraja
- 2 Detyrim fature postes 560
- 3 Detyrim per paga punonjesit e ndermarries
- 4 Detyrim punonjsve te tjere j.ndermarries-roje
- 5 Detyrim punonjsve te tjere j.K.Drejtues
- 6 Detyrime ndaj Shtetit, S. Shog, T. Mbi page
- 7 Detyrime ndaj Shtetit, T. Burim

1352006
458331
734400
525811
180068
565237

pagat e punonjsve

Bruto 2727 2422
Neto 200000 167209
150000 121500
100000 83600
100000 83600
552727 458331

Mbetet
2422
167209
5685
4169
4169
183654

pagat e punonjsve rojet

	Tetor		Nentor		Dhjetor		Nentor	
	Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto
1	A	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
2	B	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
3	C	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
4	D	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
5	E	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
6	F	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
7	G	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
8	H	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
9	I	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
10	J	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
11	K	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
12	L	24000	20400	20400	24000	24000	72000	61200
Shuma		288000	244800	244800	288000	288000	864000	734400

pagat e K.Drejtues

	Bruto	Neto
1 Nikolle Gega	149236	126851
Lilozeta Feto	159600	135660
Helenita Iula	134210	114079
Gac Gjondrekaj	60000	51000
Gjergj Kosta	48190	40962
Enea Karakaci	67364	57259
	618600	525811



Sheshtor Butj




DISA NGA DETYRIMET TREGUAR NE MENYRE ANALITIKE

Pagat Administrative

458331

	Bruto	Neto
1 Viktor Hila	2727	2422
2 Brixhilda Ndoci	200000	167209
3 Lllazar Berati	150000	121500
4 Gac Gjondrekaj	100000	83600
5 Kastriot Elezi	100000	83600
	552727	458331

Pagesa Rojet

734400

	Tetor		Nentor		Dhjetor		TOTAL	
	Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto	Bruto	Neto
1 A	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
2 B	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
3 C	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
4 D	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
5 E	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
6 F	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
7 G	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
8 H	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
9 I	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
10 J	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
11 K	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
12 L	24000	20400	24000	20400	24000	20400	72000	61200
Shuma	288000	244800	288000	244800	288000	244800	864000	734400

Keshilli Drejtues

525811

	Bruto	Neto
1 Nikolle Gega	149236	126851
Lilozeta Feto	159600	135660
Helenita Iula	134210	114079
Gac Gjondrekaj	60000	51000
Gjergji Kosta	48190	40962
Enea Karakaci	67364	57259
	618600	525811

DETYRIME SIPAS BLANCIT

Zyra e perbarimit Dritan Kraja	1352006
Detyrim fature postes	560
Detyrim per paga punonjesit e ndermarrjes	458331
Detyrim punonjsve te tjere j.ndermarrjes-roje	734400
Detyrim punonjsve te tjere j.K.Drejtues	525811
Detyrim ndaj Shetit.S.Shop.T.Mbi page	180068
Detyrim ndaj Shetit.T.Burim	565237
	3816413

[Handwritten signature and stamp]

Sig.Shog, Tatim mbi page pa u paguar

LLOGARITJE PER TATIMIN NE BURIM SIPAS ANALIZES

	T.BurimTOT.	K.Drejtues	Roje	Spec	
J	11970	11970	0	0	Janar
Sh	11970	11970	0	0	Shkurt
M	11970	11970	0	0	Mars
P	11970	11970	0	0	Nentor
M	11970	11970	0	0	Dhjetor
Q	11970	11970	0	0	
K	11970	11970	0	0	
G	340410	11970	317640	10800	
SH	38047	11970	26077	0	
T	145723	11970	133753	0	
N	11970	11970	0	0	
DH	141570	11970	129600	0	
	761510	143640	607070	10800	

21176
19968
19174
59875
59875
180068

PAGESA

	T.BurimTot	K.Drejtues	Roje	Spec
J	0	0	0	0
Sh	0	0	0	0
M	0	0	0	0
P	11970	11970	0	0
M	11970	11970	0	0
Q	11970	11970	0	0
K	11970	11970	0	0
G	11970	11970	0	0
SH	0	0	0	0
T	136423	0	133753	10800
N	0	0	0	0
DH	0	0	0	0
Paguar	196273	59850	133753	10800
Pa pagu	565237	83790	473317	0

ANALIZA SI ME SIPER ESHTEN(NJE PER NJE) E ME POSHTE NE TOTAL

1	Paga Punonjesit e ndermarjes	458331
2	Paga keshilli Drejtues	525811
3	paga Rojet	734400
4	Pagesa per sig. Shoqerore	180068
5	Tatim ne Burim Rojet	473317
6	Tatim ne Burim Keshilli drejtues	83790
		2455717



Shogor e Burim
Drejtues

[Signature]

Korporat e bakrit Tirane
Kliente per shitje e sherbime
Brahim Sinani

2017	2018
145078936	145078936
36713967	36713967
198000	198000
181990903	181990903

Shteti tatim taksa (TVSH e zbrit.)
Tren Xhabia(ish drejtor I UMB)
Elvis Pjalmi(ish drejtor I UMB)
Myfit Lezha -kamate qiramarrës tek UMB
Firma Nika
Dritan Kraja

2017	2018
304151	304151
1386600	1386600
1260400	1260400
579480	579480
230460	230460
79860	79860
3840951	3840951

	2017	2018	
Eksperti I maqinerive	15000	0	15000
Eksperte kontabel	1117800	0	1117800
Sherbim postar	560	560	1120
Keshilli mbikqyres	0	525811	525811
Albpetrol Patos	2754668	0	2754668
Tjera	41733	0	41733
Shteti tatim mbi page	79300	0	79300
Sig.Shoqerore	0	180068	180068
Tatim ne burim	152129	565237	717366
Zyra e permbarimit D.Kraja	0	1352006	1352006
Paga punonjesit	1801330	458331	2259661
Paga punonjes jashte ndermarrjes	0	734399	734399
Tjera te pagueshme	2335679	0	2335679
Te ardhura te shlyra	1000000	0	1000000
Provigjone	614010	0	614010
	8298199	3816412	13728641

METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate)	210	0	210
METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate)	0	0	0
METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate sipas RA 2995/4 11.09.2009))	253187	0	253187
Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2012	34100	0	34100
Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2013	551320	0	551320
	838817	0	838817




Emertimi dhe Forma ligjore

PRODHIM KABLLO SHA SHKODER

NIPT -i

J66902025D

Adresa e Selise

Ish Zona Industriale

Shkoder

Data e krijimit

24.03.1999

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

3400011

Veprimtaria Kryesore

Prodhim e tregtim i telave elektrike te veshur e te cveshur
me alumin e baker ,prodhim i kabllove te ndryshem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019



Pasqyra Financiare jane individuale

Individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Jane te Konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Ne leke

Pasqyra Financiare jane te rimbullakosura ne

Jane te rimbullakosuar

Periodha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2019

Deri

31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

10.02.2020



Permbajtja

	PASQYRAT E BILANCIJ.....
	PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....
	PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE.....
	PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE TE VETA
	PASQYRA E AMORTIZIMIT.....
	PASQYRE ANALITIKE PER KLIENTET.....
	PASQYRE ANALITIKE PER FURNITORET ETJ. DETYRIME
	SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE.....
A	Te dhena te pergjithshme mbi shoqerine.....
B	Permbledhje e politikave dhe rregullave kontabile
1	Likuiditete e vlera tjera ne arke
2	Kerkesa te arketueshme
3	Tjera kerkesa per arketim.....
4	Instrumente te tjera borxhi.....
5	Investime tjera financiare.....
6	Aktive afat gjate materiale.....
7	Furnitoret.....
8	Te pagueshme ndaj punonjsve.....
9	Detyrime tatimore.....
10	Hua dhe detyrime tjera.....
11	Grante dhe te ardhura te shtyra
12	Provigjone afat shkurter.....
13	Hua afat gjata.....
14	Huamarrje tjera afat gjate.....
15	Provigjone afat gjata.....
16	Grante dhe te ardhura te shtyra
17	kapitali.....
18	Te ardhurat.....
19	Shpenzime personeli.....
20	Amortizimi.....
21	Shpenzime tjera nga veprimtaria e shfrytezimit.....
22	Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi.....

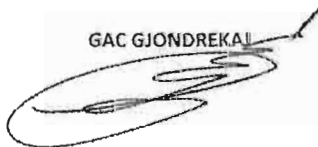



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2018	2019
	Aktivët Afatshkurtra			
1	► Aktivët monetare		288,628	11,331,556
	1 Banka		276,284	10,000,357
	2 Disponibilitete ne thesar		9,830	1,330,945
	3 Arka		2,514	254
2	► Investime		1,004,629,520	0
2.1	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit			0
2.2	2 Aksionet e veta			0
2.3	3 Te tjera Financiare(Koncesion)		1,004,629,520	0
3	► Të drejta të arkëtueshme		185,881,854	185,831,854
3.1	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit(klienta)mbartur 2017		181,990,903	181,990,903
3.2	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			0
3.3	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			0
3.4	4 Tjera kerkesa per arketim(nga viti para vitit 2018)		3,840,951	3,840,951
3.5	5 Tjera kerkesa per arketim(viti 2018) TVSH		50,000	0
3.6	6 Kapital i nënshkruar i papaguar			
4	► Inventarët			13,016,528
4.1	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			0
4.2	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			0
4.3	3 Produkte të gatshme			13,016,528
4.4	4 Ndertime ne proces			0
4.5	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			0
4.6	6 Tjera aktive Qarkulluese			0
4.7	7 Parapagime për blerje			0
5	► Shpenzime të shtyra			0
6	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA(1+2+3+4)		1,190,800,002	210,179,938
	Aktivët Afatgjata			
	► Aktive financiare			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	► Aktivët materiale		279,690	1,494,967,445
	1 Toka e ndertesa		275,078	1,352,841,303
	2 Impiante dhe makineri (mjete transporti)		4,612	78,334,614
	3 Tjera instalime e paisje			63,791,528
	4 Parapagime per aktive materiale dhe ne proces			
	► Aktivët biologjike			
	► Aktive jo materiale:			
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	► Aktive tatimore të shtyra			
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar			
	Aktive te tjera afatgjata			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		279,690	1,494,967,445
	AKTIVE TOTALE		1,191,079,692	1,705,147,383

FINANCIERI

GAC GJONDREKAI



ADMINISTRATORI

ILAZAR BERATI



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2019
►	Detyrime afatshkurtra:	14,028,641	15,233,728
1	Titujt e huamarrjes		0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		0
3	Arkëtime në avancë për porosi		0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitor)	4,229,761	4,229,761
5	Dëftesa të pagueshme(Detyrim Zyra e Permbarimit 2018)	1,352,006	1,352,006
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit(ortaku)		0
7	Të pagueshme ndaj te treteve (posta 2018)	560	560
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore(para vitit2018)	1,801,330	510,930
9	Te pagueshme ndaj tatimeve(para vitit2018)	231,429	231,429
10	Tjera te pagueshme Mbartur nga viti 2017	2,335,699	2,335,699
	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqëroreviti 2018	458,331	458,331
	Të pagueshme ndaj punonjësve tjere jashte ndermarrjes 2018	1,260,210	1,260,210
	Të pagueshme ndaj S.Shoq.viti 2018	180,068	180,068
	Tjera detyrime ndaj shtetit 2018	565,237	565,237
	Tjera detyrime ndaj shtetit 2019(Taksa tjera)		159,591
	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore2019		1,528,312
	Tjera detyrime ndaj shtetit 2019(Taksa tjera +Taksa Vendore)		807,584
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0
►	Të ardhura të shtyra Mbartur 2017	1,000,000	1,000,000
►	ProvizioneMbartur nga 2017	614,010	614,010
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	14,028,641	15,233,728
►	Detyrime afatgjata:	40,907,114	40,907,114
1	Titujt e huamarrjesMbartur bilanc 2017	10,000,000	10,000,000
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisëMbartur 2017	30,907,114	30,907,114
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
	Hua marrje te tjera afatgjata		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra(mbartur bilanci 2017)	9,081,825	25,931,825
►	Provizione:	150,272,292	150,272,292
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera(mbartur bilanc 2017)	150,272,292	150,272,292
►	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	214,289,872	217,111,231
	DETYRIMET TOTALE	214,289,872	232,344,959
►	Rivlerësim i mjeteve Kryesore	0	503,354,453
►	Kapitali i Nënshkruar-Bilanc 2017	938,200,000	938,200,000
►	Primi i lidhur me kapitalinBilanc 2017	102,743,993	102,743,993
►	Rezerva rivlerësimiBilanc 2017	650,516	650,516
►	Rezerva të tjera Bilanc2017	5690279	5690279
	Rezerva ligjore	433,490	433,490
2	Rezerva statutore	0	0
3	Rezerva të tjera	5,256,789	5,256,789
►	Fitimi i pashpërndarë	-61679386	-70494968
►	Fitim / Humbja e Vitit	-8,815,582	-7341849
	Totali i Kapitalit	976,789,820	1,472,802,424
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	1,191,079,692	1,705,147,383

FINANCIERI

GAC GJONDERKAT

ADMINISTRATORI

LLAZAR BERATI

SH.A.PRODHIM KABLO SHKODER

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 - Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2019
▶	Shitjet neto		
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	400	0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-169,582	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	2 Të tjera shpenzime	-169982	0
▶	Shpenzime të personelit	-1,606,211	-7,341,849
	1 Paga dhe shpërblime	-1376359	-5905454
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore	-229852	-625551
	Tjera Shpenzime		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-1,537	-9405
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-7,038,252	-801,439
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	3 të ardhura të tjera(Subvencion Shteti)	0	16,850,000
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
▶	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	0	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	-8,815,582	-7341849
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	0	0
	Shpenzime të panjohura (pagat)	0	0
	Rezultati tatimor	0	0
	Tatim mbi fitimin	0	0
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-8,815,582	-7341849
▶	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	0	0

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-8,815,582	-7341849
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:(Leshim vertetive)	400	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin(Subvencion)	5,000,000	16,850,000
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	5,000,400	16,850,000
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	
	Interesat jo-kontrolluese	0	

V.O.Ne shpenzime tjera të shfrytëzimit përfshihen shpenzime për taksa vendore,por të mbartura nga vite më parë dhe këto vit rezultojnë me madhe 544.215 lek. Rojet 2444000 lek.,Keshilli Drejtues 1025680 lek,Administrata 2031818

Ka ndodhur kjo për faktin që këto vit në fundin e tij ka patur financim për të paguar edhe disa detyrime të viteve tjera

Financieri

Gac Gjondreka

Administratori

Llazar Berati

SHA PRODHIM KABLO SHKODER

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare 2019
(metoda direkte)

	2018	2019
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	400	0
Të paguara për detyrimet S.Shoq. dhe detyrimet ndaj punonjësve	-965157	-4384213
Pagesa të tjera-Det.shtetr per S.Shoq,Tatime etj	-4359332	-1,422,859
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
Interes i paguar	0	0
Tatimpaguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-5324889	-5807072
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Arkëtim nga grante(Subvencione)	5,000,000	16,850,000
Arkëtime nga shitja (parapagime)	0	0
Dividentë të arkëtuar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	5,000,000	16,850,000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Arkëtime nga Subvencion Shtetror	0	0
Hua të arkëtuara	0	0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
Riblerje e aksioneve të veta	0	0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Pagesa e huave	0	0
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
Interes i paguar	0	0
Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-324889	11,042,928
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	36,261	288,628
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	288,628	11,331,556

.Ne kete gjendje pas veprimeve te bera ne janar per llog.te vitit 2019 do mbeten pa mundesi per ti perdorur
tej rreth 380.000 lek
si fonde te buxhetit kane vlere vetem brenda vitit kalendarik.

Financieri
Gac Gjondrekaj

Administratori
Llazar Berati

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto 2019

Emertesat	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me	Rezerva tjera	Te tjera	Fitimet e Pasqjpermdara	Humbje e vitit	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	938200000	102743993	6340795	0	-61679386	-8815582	976,789,820
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël	0	0	0	0	0	0	0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	938200000	102743993	6340795	0	-61679386	-8815582	976,789,820
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0	0	0	0	0	1
Fitimi / Humbja e vitit 2019	0	0	0	0	0	0	0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:(subvencion)	0	0	0	0	0	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0	0	0	0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të	0	0	0	0	0	0	0
Rivlerësim i mjeteve Kryesore	0	0	0	503354453	0	0	503354453
Dividendë të paguar	0	0	0	0	0	0	0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2019	938200000	102743993	6340795	503354453	-70494968	0	1,480,144,273
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020	938200000	102743993	6340795	503354453	-70494968	-7341849	1,472,802,424
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0	0	0	0	0	0
Fitimi / Humbja e vitit	0	0	0	0	0	0	0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	0	0	0	0	0	0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0	0	0	0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të	0	0	0	0	0	0	0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0	0	0	0	0	0	0
Dividendë të paguar	0	0	0	0	0	0	0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	938200000	102743993	6340795	503354453	-70494968	-7341849	1,472,802,424

Financieri
Gae Gjondrekaj



Levizja e mjeteve kryesore 2019

Emertimi	Makineri Paisje	Kompjuter	M.Transp.	Ndertesa	Total
Vlera bruto	0				
01.01.2019	0	61410	0	275078	336488
Shtesa	0	0	0	0	0
Pakesime	0	0	0	0	0
31.12.2019	0	61410	0	275078	336488
Amortizim	0	25%	0	3%	
01.01.2019	0	56799	0	0	56799
Shtesa	0	1153	0	8252	9405
Pakesime	0	0	0	0	0
31.12.2019	0	57952	0	8252	66204
Vlera neto	0	4611	0	275078	275078
01.01.19	0	4611	0	275078	275078
Shtesa	0	0	0	0	0
Pakesime	0	1153	0	8252	9405
31.12.2019	0	3459	0	266826	265673

Shpenzime amortizimi

1 Kompjuter	1153
2 Ndertesa	8252
Shuma	9405

Per mjetet tjera kryesore nuk kemi bere llogaritje sepse ata jane futur ne bilanc ne fundin e ketij viti me urdher te ministrit.

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJ



ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI



SHENIMET SPJEGUESE

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK i përmirësuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK të përmirësuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor :Ligji 9228 dt 29.04.2004 "per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare "I ndryshuar.

Kuadri kontabël I aplikuar :Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi (SKKP : 49)

Baza e pergatitjes se PF :Te drejta dhe detyrimet e konstatuare (SKK 1,35)

Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdoruara per hartimin e PF:(SKK 1,37-69)

SH.A.PRODHIM KABLLO Shkodra , ka mbajtur ne llogarine e saj , aktivet , pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta . Vijimesia e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprejen e aktivitetit te saj.

Kontabiliteti eshte mbajtur sipas menyres klasike me ditare sepse nuk disponojme program Bilanci Kompensimin midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

Kuptueshmeria e pasqyrave financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit .

Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij , Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

Besueshmeria per hartimin e pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:

Parimin e paraqitjes me besnikeri .

Parimin e perparises se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.

Parimin e paanshmerise pa asnje influencim te qellimshem.

Parimin e maturise pa optimizem te tepruar , pra nen e mbivlersim te qellimshem.

Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.

Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabël.

Parimi I krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave .

Politikat kontabël

Inventari fillimisht eshte matur me kosto .Per percaktimin e koston se inventarit eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar.

Pas njohjes fillesatare drejtimi e ka vleresuar inventarin me me te voglen mes koston dhe vleres neto te realizueshme nuk kishte arsye qe inventari ti nenshtrohej zhvleresimit.9SKK 4: 11,14,24)

Vleresimi fillestar I nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto (SKK 5,11).Per vleresimin e mepashtem te AAM eshte zgjedhur modeli I koston duke I paraqitur ne bialnc me kosto minus amortizimin e akumuluar .(SKK 5;21)

Paraja , kerkesat per tu arketuar , furnitoret dhe kreditoret e tjere jane vleresuar me vleren nominale te shumes per tu arketuar ose te shumes per tu paguar meqenese pagesat do te behen ne nje afat te shkurtër .

FINANCIER
GAC GJONDREKA

ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI

a. Te dhena te perhershme mbi shoqerine

Te pergjithshme

Shoqeria "Podhim Kabllo Shkoder" Sh.A. eshte regjistruar si shoqeri aksionere me Vendim te Gjykates Tirane me numer 21105 date 24.05.1999 te Regjistrimit Tregtar ne perputhje me ligjin per "Shoqerite Tregtare" nr.7638 dt.19.11.1992

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit per "tregetaret dhe shoqerite tregtare" dhe nga statuti i saj.

Kapitali i shoqersie eshte 938.200.000 lek.

Shoqeria "Podhim Kabllo Shkoder" Sh.A eshte shoqeri shqiptare me aksioner Ministrine e Ekonomise e Financave (Shteti) qe zoteron 100% te kuotave te kapitalit. Objekt i veprimtarise eshte dhania me koncesion, por pas nje koncesioni dhene nje shoqerie turke pa rezultat, shoqeria perseri sot nuk funksionon si koncesion, por eshte ne administrim te shtetit tani per tani ne ruajtje.

Selia e Shoqerise eshte Zona Industriale Shkoder-Shqiperi.

Shoqeria eshte e regjistruar si person juridik ne Degen e Tatimeve Shkoder me NIPT J66902025D.

b. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

Menyra e pergatitjes se pasqyrave Financiare

Pasqyrat financiare te Shoqerise jane pergatitur me te gjitha aspektete tyre materiale ne perputhje me ligjin nr.9228 dt.29.04.2004 dhe standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallur date 15.06.2006

Pasqyrat Financiare te Shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe ne se ka te tilla,

Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

Monella funksionale me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat financiare te Shoqerise paraqiten ne monellen vendase loek (ALL) e cila eshte monella funksionale dhe raportuese e Shoqerise. Inf. Financiar eshte paraqitur ne lek.

Vleresimi i likuiditeteve

Gjendjet e likuiditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke e llogarine rrjedhese si dhe ne llogarine e Buxhetit te Shtetit ne monellen lek.

Vleresimi i kerkesave per arketim

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara ne se eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi

Vleresimi i detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve.

Detyrimet ndaj Furnitoreve jane vleresuar mbi bazen e vleres se tyre nominale,



Huate

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drejte. Pas njohjes fillestare jane te vleresuara me koston e amortizuar. Interesat e perlllogaritura jane njohur ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarine e interesave te llogaritura.

Veprimet ne monella mte huaja

Transaksionet ne monelle te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e deates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monelle te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2019. Diferencat nga kursi i kembimit te lindura nga perkthimi njihen me psqyren e te ardhurave e Shpenzimeve

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monelle te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit,

Vleresimi dhe gjendja ne inventarit

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per te sjell inventarin ne vendin e kushtet ekzistuese.

Vleresimi i aktiveve afaat gjata materiale.

Aktivitet Afat Gjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e aktiveve afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose prodhimit te tyre

Amortizimi llogaritet sipa ketyre normave:

Toka	0%
Ndertime e Instalime	5%
Makineri Paisje	20%
Mjete transporti	20%
Paisje zyre	20%
Paisje kompjuterike	25%
Instrumenta e vegla	20%

Provigjonet

Nje provigjon krijohet ne se ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara ekziston mundesia per shlyerjen e detyrimit dhe ne se mund te relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

Te ardhurat

Te ardhurat realizohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pavarsisht ne se arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodh ne nje ushtrim pasardhes.

Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Likuiditetet dhe vlera te tjera ne arke

Arka	31.12.2019	254
Banka	31.12.2019	10000357

Kerkesa te arketueshme

Kjo llogari paraqitet ne bilanc ne shumen 181990903. Nuk ka ndryshim nga vitet e meparshme per disa vite me pare. Si analize kjo i perket shoqerise Albabaker Tirane me shumen 145078936 lek



Analiza e kërkesave per arketim eshte ne kete pozicion date 31.12.2019

Koorporata Albbaker Tirane	145078936
Klente per shitje e sherbime	36713967
Brahim Sinani	198000
	181990903

Tjera kerkesa per arketim kane kete analize te krijuar para viti 2019

Shteti Tatim Taksa(TVSH)e zbritshme	304151
Tren Xhabia	1386600
Elvis Pjalmi	1260400
Myfit Lezha	579480
Firma Nika	230460
Dritan Kraja	79860
	3840951

Detyrimi per Tren Xhabia perfaqson detyrimin e lenë prane nesh si debitor sipas raportit te Auditimit M.E.T.E nr 8992 dt. 14.12.2007

Elvis Pjalmi po keshtu sipas raportit te Auditimit nr 2995/4 dt.11.09.2009

Firma Nika ka detyrim Debitor krijuar nga kjo firme per mosarketimi te shumes qe I kemi shitur me shume se kontrata.megjithese kemi komunikuar per kete qellim nuk kemi arritur akoma te bejme te mundur kethimin e shumes.

Ish Drejtuesi I Institucionit tone Z.Dritan Kraja ka nje detyrim sipas auditimit brendshem nr.2301/6 dt.29.07.2011

Furnitoret

Ne bilancin e mbylljes date 31.12.2019

	Par 2019	2019	total
Ekspertet e maqinerive	15000	0	15000
Eksperte kontabel	1117800	0	1117800
Sherbimi postar	560	0	560
Keshilli mbikqyres	525811	940938	1466749
Albpetrol Patos	2754668	0	2754668
Tjera	4413839	940938	5354777

Provigjone

Ndermarrja ka parashikuar provigjone, konkretisht per debvitorin Tren Xhabia, per arsye se per kete person ka nje vendim gjykate per shkelje penale ,por nuk ka nje vendim gjykate per kethim shume.Eshte parshikuar padi me kete objekt .pra per kethim shume.

Hua afat Gjata

Perfaqson shumen qe ka marre Subjekti yne nga autoriteti Portual Durres ne vitin 2002



deri ne vitin 1998 vit ne te cilin ne jemi transformuar ne Sh.a Kabllo kemi qene te inkuadruar ne bashkesine e Albakrit Tirane dhe si e btille, megjithse kemi patur llogari te vecante, llogaria jone eshte kontrolluar dhe perdorur nga Drejtoria e pergjithshme Albakrit Tirane.

Pjesa tjeter ne kete ze e zene detyrime per arketim nga ndermarrje para vitit 1992. ato kane humbur cdo baze ligjore per kerkim, jane pa shprese arketimi.

Vetem per Qeramarresin rahim Sinani mundet te fillohet nje procedure gjygsore ose forme tjeter kerkimi sipas ligjit.

Per sa l perket financimeve qe kemi marre ne vitin 2019 eshte si me poshte :

- 1 Shtypshkronja e letrave me vlere sipas vendimit nr.125 dt.12.12.2019
- 2 ne shumen **10.000.000** lek. kaluar ne llogarine likuiduese tonen banka Raifeissen
- 3 Shkresa numer 3210 dt. dt. 01.04.2019 Ministria infrastruktures. kaluar ne Buxhet-Thesar ne shumen **2.000.000** lek
- 4 Shkresa numer 10437 dt. dt. 10.12.2019 Ministria infrastruktures. kaluar ne Buxhet-Thesar

Shuma gjithsej e financuar **16.850.000** lek.

nga kjo eshte perdorur ne vitin 2019

Nga thesari **5519055** viti 2019 dhe **94900** lek ne janar 2020 per llogari vitit 2019

Nga banka Zero perdorim gjate vitit 2019



SHENIMET SPIEGUESE

Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

AKTIVET AFAT SHKURTRA

Aktivitet monetare

EMERTIMI	Euro	ALL	TOTAL
TOTALI	0	11,331,556	11,331,556
1 Banka	0	10,000,357	10,000,357
2 Arka	0	254	254
3 Disponibilitete ne Thesar	0	1,330,945	1,330,945
Shuma		11331556	11,331,556

Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim

Aktive te tjera financiare afatshkurtra

i Klient per mallra , produkte dhe sherbime	Leke	0
ii Debitore , Kreditore te tjere Mbartur	Leke	0
iii Tatim mbi fitimin (iii.1+iii.2-iii.3)	Leke	0
1 Tatim fitimi I Rimbursueshem ne fillim te vitit	Leke	0
2 Tatim fitimi I parapaguar	Leke	0
3 Detyrimi per tatim fitimin sipas bilancit	Leke	0
iv Tvsh (iv.1+ iv.2 + iv.3 -iv.4)	Leke	0
v Te tjera detyrime shtetit	Leke	0
Inventari (bilanci2019)	Leke	13016528
i Lendet e para	Leke	0
ii Materiale ndihmese Sipas inventarit caktuar me komision Ministria	Leke	13016528
iii Prodhim ne proces	Leke	0
iv Produkte te gatshme	Leke	0
v Nderime ne proces	Leke	0
vi Parapagesa per furnizime	Leke	0
vii Te tjera	Leke	0
Aktive biologjike afatshkurtra	Leke	0
Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Leke	0
Parapagime dhe shpenzime te shtyra +provigjone	Leke	0
i Shpenzime te periudhave te ardhshme	Nuk ka	0
AKTIVET AFATGJATA		
Investimet financiare afatgjata		0
Aktive afatgjata materiale Futur ne aktive me shkrese te ministrit	Leke	1494967445
Aktive biologjike afatgjata	Nuk ka	0
Aktive afatgjata jomateriale	Nuk ka	0
Kapitali aksioner I papaguar	Nuk ka	0
Aktive te tjera afatgjata	Nuk ka	0

Financieri

Gac Gjondrekaj

Administratori

Llazar Berati

Nr	ANALIZE E KLIENTEVE	Burimi I krijimit		
		2018	2019	Bilanc 2019
1	Koorporata e Albbakrit Tirane,mbartur para 2018	145078936	0	145078936
2	Kliente te tjere mbartur para vitit 2018	36713967	0	36713967
3	Ibrahim Sinani Mbartur para vitit 2018	198000	0	198000
4	Shteti Tatime e takas9TVSH e Zbritshme)p.2018	354151	0	354151
5	Tren Xhabia mbartur para vitit 2018	1386600	0	1386600
6	Elvis Pjalmi mbartur para vitit 2018	1260400	0	1260400
7	Myfit Lezha mbartur para vitit 2018	579480	0	579480
8	Firma Nika mbartur para vitit 2018	230460	0	230460
9	Dritan Kraja mbartur para vitit 2018	79860	0	79860
	SHUMA	185881854	0	185881854

V.O Sic shikohet keto detyrime jane te mbartura dhe me shume analize per keta nuk kemi sepse kaq informacion kemi marre kur kemi filluar pune.Zeri kliente te martur nuk ka me shume analize

Nr	ANALIZE E DETYRIMEVE	Burimi I krijimit			Bilanc
		2018	para 2019	2019	
1	Eksperti i makinerive	15000	15000	0	15000
2	Eksperte kontabel	1117800	1117800	0	1117800
3	Sherbim postar	560	560	0	560
4	Albpetrol patos	2754668	2754668	0	2754668
5	keshilli mbikqyres	1466749	525811	940938	1466749
6	Tjera Detyrime	41733	41733	0	41733
7	Shtati tatim mbi page	79300	79300	0	79300
8	Sig.Shoqerore	281425	180068	101357	281425
9	Shteti tatime taksa vendore	967175	967175	0	967175
10	Tatim ne burim	775600	717366	58234	775600
11	Detyrim ndaj Dritan Kraja -Zyre permbarimi	1352006	1352006	0	1352006
12	Detyrime ndaj punonjsve para vitit 2018	2259661	2259661	0	2259661
13	Detyrim ndaj punonjsve -administrate	989949	734399	255550	989949
14	Tjera paga -roje	2717523	2335699	381824	2717523
15	Te ardhura te shtyra para vitit 2018	1000000	1000000	0	1000000
16	Provigjone lindur para 2018	614010	614010	0	614010
	SHUMA	16433159	14695256	1737903	16433159

V.O.Analize nje per nje te detyrimeve kemi vetem per vitin 2019 sepse te tjera jane mbartje te detyrimeve para vitit 2018 dhe sic e kemi permendur me siper nuk kemi marre ne dorezim ndonje analize me shume se kaq.



DETYRIMET SIPAS ANALIZES

	KESHILLI MBIKQYRES	238374
1	Nikolle Gega	290700
2	Lilozeta Feto	271320
3	Huanita Lula	131784
4	Anisa Tresa	8760
5	Gac Gjondrekaj	940938

	ADMINISTRATA	
1	Llazar Berati	60750
2	Kastriot Elezi	41800
3	Gac Gjondrekaj	153000
		255550

	ROJET	
1	Agron Perkola	43316
2	Ismet Çiellza	23088
3	Naim Gjika	23088
4	Dede Rrgalla	23088
5	Pashku gjonpalaj	23088
6	Ndue Shporaj	23088
7	Kadri Hajdari	23088
8	Hyzeir Selimi	150000
		331844

	EKSPERTE KONTABEL	
1	Neshat Maze	201600 Ekspertize bilanc 2016
2	Fatbardha Shtrepi	201600 Ekspertize bilanc 2017
3	Kastriot Haxhi	280000 Ekspertize bilanc 2015
4	Liri Gjoka	280000 Ekspertize bilanc 2015
5	Vehibe Shehu	300000 Ekspertize bilanc 2018
		1163200

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJ



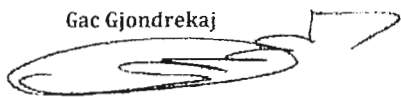
ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI



P.B.I	PASIVET AFATSHKURTRA	2018	2019
P.B.I.1	Titujt e huamarrjes		
P.B.I.2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	0	0
i	Overdraftet bankare	0	0
ii	Huamarrjet afat shkurtra	0	0
		0	0
P.B.I.3	Huat dhe parapagimet		9115594
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve	14028641	4229761
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve	2259661	1528312
	Te pagueshme ndaj punonjesve jashte ndermarrjes	1260210	1260210
iii	Detyrime per Sigurime Shoq shendetsore ,T.Mbi page	180068	180068
iv	Detyrime tatimore Gjithsej	717366	565237
	Detyrimet Me zyre permbarimi	1352006	1352006
	Detyrimet tatimore per Tvsh-ne	0	
	Tatimin mbi te Ardhurat Personale	0	
	Detyrimet tatimore per Renten Minerare	0	
v	Provigjone	0	0
vi	Te ardhura te shtyra	0	0
vii	Hua dhe detyrime te tjera	0	0
viii	Parapagime te arketuara	0	
		0	
P.B.I.4	Subvencion Shteti	5000000	16850000
	Tjera	1000000	100000
P.B.I.5	Provizionet afatshkurtra	614010	614010
P.B.II	PASIVET AFATGJATA		40907114
P.B.II.1	Huat afatgjata	10000000	10000000
P.B.II.2	Huamarrje te tjera afatgjata	30907114	30907114
P.B.II.3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	0	0
P.B.II.4	Detyrimet tatimore te shtyra	0	0
	Detyrimet tjera te shtyra	150272292	150272292
P.B.III	KAPITALI		
P.B.III.1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		
P.B.III.2	Kapitali dhe rezervat	938200000	938200000
P.B.III.3	Kapitali i nenshkruar	102743993	102743993
P.B.III.4	Rivleresim i mjeteve kryesore	0	503354453
P.B.III.5	Rezerva rivleresimi	650516	650516
P.B.III.6	Rezervat e tjera	5690279	5690279
P.B.III.7	Rezerva ligjore	0	0
P.B.III.8	Rezerva te tjera statutore	0	0
P.B.III.9	Fitimet e pashperndara	-61679386	-70494968
P.B.III.10	Fitimi i vitit financiar	-8815582	-7341849
i	Fitimi i ushtrimit	-8815582	-7341849
ii	Shpenzime te pazbritshme	0	0
iii	Baza mbi te cilen llogaritet tatim fitimi	0	0
iv	Tatimi mbi fitimin (15 %)	0	0

Financieri

Gac Gjondrekaj



Administratori

Llazar Berati



Kliente 41.4

1	Kooperativiteti	145,078,936.0
2	Kliente te tjere	36,713,967.0
3	Ibrahim Sinani	198,000.0
4	Shteti Tatim Taksa	304,151.0
5	Tren Xhabia	1,386,600.0
6	Elvis Pjalmi	1,260,400.0
7	Myfit Lezha	579,480.0
8	Firma Nika	230,460.0
9	Dritan Kralja	79,860.0
		185,831,854.0

Kliente tjere 41.11

1	Eksporti i maqinerive	15,000.0
2	Eksporti kontabel	1,117,800.0
3	Sherbim postar	560.0
4	Albpetrol sh.a Patos	2,754,668.0
5	Tjera detyrime	41,733.0
		3,929,761.0

Hua afat gjate 519

1	Autoriteti Portual Durrës	10,000,000.0
2	Tjera Hua afat gjate	30,907,113.0
		40,907,113.0

v.o

10000000 Asht hua nga Autoriteti port.
Durrës qe ne vitin 2002
30907113 asht Detyrime para vitit 1992
Deri kur Uzina e telave ka kaluar sh.a.

66.7	Provigjone afat shkurter	614010
66.7	Provigjone afat gjate	150272292

DETYRIME PARA VITIT 2019

Detyrime Tjera

1	MEFE(Detyrim per derdije ne buxhet % te ardhura nga qerate	210
2	MEFE(Detyrim per derdije ne buxhet % te ardhura nga qerate sipas RA 2995/4 11/09/200	253187
3	Detyrim me Buxhetin I krijuar ne vitin 2012 per nevojat e U.E.M PER s.Shog e T/P	34100
4	Detyrim me Buxhetin I krijuar ne vitin 2013 per nevojat e U.E.M PER s.Shog e T/P	551320
		836817

Detyrime ndaj punonjsve

-paga	1,801,330.0
-S.Shog.	1,427,724.0
	373,607.0

Det.Tjera ndaj Shtetit

Tatim mbi Page	79,300.0
Tatim ne Burim	152,129.0
	231,429.0

Provigjone

Per Tren Xhabia sipas RA Nr.8992 dt.14.02.2007	772,590.0
MEFE(Detyrim per derdije ne buxhet % te ardhura nga qerate	0
	772590

181990903	
3840951	
185831854	
231429	



[Handwritten signature]

PASQYRE E DISA DETYRIMEVE ME ANALIZE

	2017	2018	Total	2019
Koorporat e bakrit Tirnane	145078936	145078936	145078936	145078936
Kliente per shitje e sherbime	36713967	36713967	36713967	36713967
Brahim Sinani	198000	198000	198000	198000
	181990903	181990903	181990903	181990903

	2017	2018	Total	2019
Shteti tatim taksa (TVSH e zbrit.)	304151	304151	304151	304151
Tren Xhabia(ish drejtor I UMB)	1386600	1386600	1386600	1386600
Elvis Pjalmi(ish drejtor I UMB)	1260400	1260400	1260400	1260400
Myfit Lezha -kamate qiramarres tek UMB	579480	579480	579480	579480
Firma Nika	230460	230460	230460	230460
Dritan Kraja	79860	79860	79860	79860
	3840951	3840951	3840951	3840951

	2017	2018	Total	2019 Bilanc
Eksperti I maqinerive	15000	0	15000	15000
Eksperte kontabel	1117800	0	1117800	1117800
Sherblm postar	560	560	1120	0
Keshilli mbikqyres	0	525811	525811	940938
Albpetrol Patos	2754668	0	2754668	2754668
Tjera	41733	0	41733	41733
Shteti tatim mbi page	79300	0	79300	79300
Sig.Shoqerore	0	180068	180068	101357
Tatim ne burim	152129	565237	717366	967176
Zyra e permbarimit D.Kraja	0	1352006	1352006	1352006
Paga punonjesit Administrata	1801330	458331	2259661	255550
Paga punonjes jashte ndermarrjes	0	734399	734399	381824
Tjera te pagueshme	2335679	0	2335679	2335679
Te ardhura te shtyra	1000000	0	1000000	1000000
Provigjone	614010	0	614010	614010
Taksa vendore				58234
	6298193	3816412	10115605	13728641
METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate)	210	0	210	210
METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate)	0	0	0	0
METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate sipas RA 2995/4 11.09.2009	253187	0	253187	253187
Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2012	34100	0	34100	34100
Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2013	551320	0	551320	551320
	838817	0	838817	26582752

Nr Prot. 73

Nr 193 Prot.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Kablo Shkodër" sh.a
Adresa : Uzina Kablove Z.Industriale, Shkoder
NIPT : J66902025D

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane
NIPT : J61827055V

Tirane më 12/03/2020.

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË
"Prodhim Kablo Shkodër" sh.a. nga shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.12.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3, midis palëve:

Arban TARIFA, administrator i shoqërisë "**Prodhim Mobilje**" sh.a., Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): J61827055V, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porosites.

dhe

Llazar BERATI, administrator i shoqërisë "**Prodhim Kablo Shkodër**" sh.a., Adresa : Uzina Kablove (Z.Industriale, Shkodër/Shqipëri), me NUIS (NIPT): J J66902025D, me objekt ;

Prodhim dhe tregtim i telave elektrike të veshur dhe të zhveshur me alumin dhe bakër, prodhim i kablove të ndryshëm.

Pas një vendimi paraprak dhe në vlerësim të faktit që,

Aksionet e shoqërisë "**Prodhim Kablo Shkodër**" sh.a është aksioner i vetëm, Ministria e Financës dhe Ekonomisë, që zotëron 1 (një) kuotë me vlerë 100% te kapitalit themeltar të kësaj shoqërie .

Aksionet e shoqërisë "**Prodhim Mobilje**" sh.a është aksioner i vetëm, Ministria e Financës dhe Ekonomisë, që zotëron 1 (një) kuotë me vlerë 100% te kapitalit themeltar të kësaj shoqërie.

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria "**Prodhim Mobilje**" sh.a. do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëria e përthithur është shoqëria "**Prodhim Kablo Shkodër**" sh.a.

- Administrator i shoqërisë përthithëse, "**Prodhim Mobilje**" sh.a., sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA ,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.



Emërohet eksperti kontabël i autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë **“Prodhim Kablo Shkoder” sh.a.** ku shoqëria përthithëse është shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë së përthithur shoqëria **“Prodhim Kablo Shkoder” sh.a.**

Ekspertët kontabël të autorizuar për të kryer këtë mision dhe të gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkresës Nr.22262 date 05.12.2019 dhe Vendimit të Asamblesë së Përgjithëshme Nr. 116 date 05.12.2019 emërohen Ekspertët Kontabël e Regjistruar :

- - **Aida MALOKU** me NIPT **K32612411T**, me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000,
Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA** me NIPT **K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000,
Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE** me NIPT **K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005.
Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **“Prodhim Kablo Shkoder” sh.a.** do të kalojë të gjitha pasuritë e saj, tek shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive të përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione në shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- **Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,**

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim të shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situatë të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse **“Prodhim Mobilje” sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **“Prodhim Kablo Shkoder” sh.a.** sipas balanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria **“Prodhim Kablo Shkoder” sh.a.**

Administratori
Llazar BERATI

Shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Administratori
Arban TARIFA



Nr 328 Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHETËTËRORE

dt. 05/12/2019

22262
Nr. _____ Prot.

Tiranë, më 5.12.2019

VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVË

Nr. 116 Datë 5.12.2019

PËR

BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË “PRODHIM KABLO” SHA SHKODËR NGA “PRODHIM MOBILJE” SHA TIRANË

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, statutit të shoqërive “Prodhim Kablo” sha Shkodër dhe “Prodhim Mobilje” sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

VENDOSA:

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë “Prodhim Kablo” sha Shkodër nga shoqëria “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
3. Shoqëria përthithëse do të quhet “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).
7. Shoqëria “Prodhim Kablo” sha Shkodër, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 “Për regjistrimin e biznesit”.
8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.



EMERTIMI : SHOQERIA ALBTURIST T.O. sha

NIPT - I : K31623038D

ADRESA E SELISE Ish Hotel DAJTI

T I R A N E

Data e Krijimit : 25/10/2001

VEPRIMTARIA : ORGANIZIMI I PROFESIONIT TE AVOKATIT NE RSH

**Statusi Juridik: Aktivitet turistik Hotelier dhe sherbimeve
rrjedhese te objekteve ne administrim**

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe
Ligjit Nr 9228 date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

V I T I 2017

Pasqyrat financiare jane individuale	Po
Pasqyrat financiare jane te Konsoliduara	Jo
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne	leke
Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne	leke
Periudha Kontabel e pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2017
	Deri 31.12.2017
Data e mbylljes pasqyrave Financiare	20.03.2017



SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim: Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparesis se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Administratori
Pavlina KONINI



BILANCI 2017

	A K T I V I	SHENIME	Periudha Raportuese	Periudha Parardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1	5,924,086	18,153,778
	1. Aktivet monetare	2	8,978	829,086
	a) Banka	3	8,978	829,086
	b) Arka	4	0	
	2. Derivate dhe aktive te mbajtura per tregtim	5		
	3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra	6	5,915,108	17,324,692
	a) Kerkesa te arketueshme	7		6,820,438
	b) Kerkesa te tjera te arketueshme	8		10,504,254
	b) Debitore, Kreditore te tjere	9	5,915,108	
	d) Tvsh	10		
	c) Tatimi mbi fitimin	11		
		12		
		13		
	4. Inventari	14		0
	a) Lendet e para	15		
	b) Inventari i Imet	16		
	c) Prodhim ne proces	17		
	d) Produkte te gatshme	18		
	e) Mallra per rishitje	19		
	f) Parapagesa per furnizime	20		
		21		
	5. Aktive biologjike afatshkurtra	22		
	6. Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	23		
	7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra	24		
	a) Shpenzime te periudhave te ardhshme	25		
		26		
		27		
II	AKTIVE AFATGJATA	28	57,039,804	57,224,931
	1. Investimet financiare afatgjata	29		
	2. Aktive afatgjata materiale	30	57,039,804	57,224,931
	a) Toka	31	53,936,000	53,936,000
	b) Ndertesa	32	3,103,804	3,288,931
	c) Makineri dhe pajisje	33		
	d) Aktive te tjera afatgjata materiale	34		
	3. Aktivet biologjike afatgjata	35		
	4. Aktive afatgjata jomateriale	36		
	5. Kapitali aksioner i papaguar	37		
	6. Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)	38		
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)	39	62,963,890	75,378,709

BILANCI 2017

	PASIVET DHE KAPITALI	SHENIME	Periudha Raportuese	Periudha Parardhese
I	PASIVET AFASHKURTRA		20,199,444	32,291,975
	1.DERIVATIVET	1		
	2. HUAMARRJET	2		
	a) Overdraftet bankare	3		
	b) Huamarrje afatshkurtra	4		
	3. Huat dhe parapagimet	5	15,247,016	27,339,547
	a) Te pagueshme ndaj furnitoreve	6		7,563,618
	b) Te pagueshme ndaj punonjesve	7	5,465,125	5,830,491
	c) Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetesore	8	2,478,258	2,941,049
	d) Shteti detyrime per tatime dhe taksa	9	7,303,633	7,002,458
	e) Detyrime tatimore per tatim fitimin	10		
	f) Detyrime tatimore per TVSH-ne	11		
	g) Detyrime tatimore per TAP	12		155,965
	i) Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	13		
	j) Dividente per t'u paguar	14		
	h) Debitore dhe kreditore te tjere	15		3,845,966
	4. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	16		
	5. Provizionet afatgjata	17	4,952,428	4,952,428
II	PASIVET AFATGJATA	18	0	0
	1. Huat afatgjata	19		
	a) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	20		
	b) Bono te konvertueshme	21		
	2. Huamarrje te tjera afatgjata	22		0
	3. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	23		
	3/1. Grantet dhe te ardhurat e shtyra (Nga viti kaluar)	23/1		
	4. Provizionet afatgjata	24		
	TOTALI PASIVEVE (I+II)	25	20,199,444	32,291,975
III	KAPITALI	26	42,764,446	43,086,734
	1. Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	27		
	2. Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te konsol)	28		
	3. Kapitali aksionar	29	93,392,217	93,526,822
	4. Primi i aksionit	30		
	5. Njesite ose aksionet e thesarit (Negativet)	31		
	6. Rezervat statutore	32		
	7. Rezervat ligjore	33		
	8. Rezervat e tjera	34		
	9. Teprica e fitimit te pashperndare	35	-50,440,088	-47,741,789
	10. Teprica e fitimitushtrimor	36	-187,683	-2,698,299
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II+ III)	37	62,963,890	75,378,709

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2017
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Parardhese
1	Shitjet Neto		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	730,289	658,134
3	Ndryshimi ne inventar produkte te gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara		
5	Kosto e punes	1,968,729	3,099,750
	Pagat e personelit	1,352,846	2,569,692
	shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	470,673	530,058
	Shpenzimet per TAP	145,210	
6	Amortizimet dhe zhvlresimet	163,358	256,683
7	Shpenzime te tjera	785,885	
8	Totali I shpenzimeve (shumat 4- 7)	2,917,972	3,356,433
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore(1+2+/-3-8)		-2,698,299
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	2,000,000	0
	121. Te ardh e shpenz. Financiare nga invest te tjera financ afatgjata		
	122. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		
	123. Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit		
	124. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione MF)	2,000,000	
13	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-187,683	
14	Teprica te ardhurave		
15	Shpenzimet e tatimit mbi te ardhurat	0	0
16	Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (14-15)	-187,683	-2,698,299
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2017
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Parardhese
1	Shitjet Neto/ (Te ardhurat Neto nga tarifat e miratuara)	730,289	658,134
2	Kosto e prodhimit/ zhvillimit te aktivitetit	1,968,729	3,099,750
3	Fitimi (Humbja) bruto (1-2)	-1,238,440	-2,441,616
4	Shpenzimet e aktivitetit		3,099,750
5	Shpenzimet administrative	785,885	0
6	Te ardhura te tjera nga veprimtarite		
7	Shpenzime te tjera te zakonshme(amortizimi)	163,358	256,683
8	Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	-2,187,683	0
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat nga shpenzimet financiare	2,000,000	0
	111 Te ardh e shpenz financ nga invest te tjera financ afatgjata		
	112 Te ardhurat dhe Shpenzimet nga interesat		
	113 Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit		
	114 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione)	2,000,000	
12	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	2,000,000	-256,683
13	Teprica te ardhurave (8+/-12)	-187,683	-2,698,299
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0
15	Teprica (humbja) neto e te ardhurave ushtrimore (13-14)	-187,683	-2,698,299
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Subjekti : Shoqeria Albturist T.O.sha

Nipt : K31623038D

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital VITI 2017

Nje pasqyre e pakonsoliduar

Nr.	Emertimi	Kapitali	Primi i	Aksionet	Rez.stat.	Fitimi	Totali
		Aksioner	Aksionit	e thesarit	dhe ligjore	Pashperndare	
I	Pozicion 31 dhjetor 2016	93,526,822				-47,741,789	45,785,033
A	Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabile						0
B	Pozicion I rregulluar						0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	Trasferime ne rezerven detyrueshme statutore						0
6	Emetimi i kapitalit Aksionar						0
II	Pozicioni 31 dhjetor 2017	93,526,822	0	0	0	-50,440,088	43,086,734
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	Emetimi i kapitalit Aksionar						0
6	Aksione te thesarit te riblera						0
III	Pozicioni 31 dhjetor 2017	93,526,822	0	0	0	-50,440,088	43,086,734

Administratori
Pavlina KONINI

PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË, VITI 2017

(a) Sipas metodës direkte

Pasqyra e fluksit të parasë – Metoda direkt	Periudha Raportuese	Periudha Parardhese
Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit	-2,725,228	-3223632
Paratë e arkëtuara nga klientet	0	0
Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-3,414,774	-6,090,835
Paratë e ardhura nga veprimtaritë	730,289	1,246,850
Interesi i arkëtuar		
Influenca e ndryshimit të kursit kembimit	-40,743	
Tatimfitimi i paguar		
Subvencione		
Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit	0	
Brutto		
Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese	0	0
Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar		
Dividendët e arkëtuar		
Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese	0	0
Fluksi i parave nga aktivitetet financiare	2,000,000	0
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Të ardhura nga SUBVENCIONE dhe huamarrje afatgjata	2,000,000	
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
Dividendë të paguar		
Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare		
Rritja neto e mjeteve monetare	-725,228	-3,223,632
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	716,250	304,077
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	8,978	829,086

SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****3,112,782****1 Aktivet monetare****8,978****3 Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	BKT	Leke	110000589CLPBCLALL			8,978
2	BKT	Usd	110000589CLPBCFUSDVT	0.0	111.10	0
3	BKT	Euro	110000589CLPBCFEURCH	0.0	132.95	0
Totali						8,978

4 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	0		
	Arka ne Euro	0		0
Totali				0

5 2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim**0**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6 3 Aktivite te tjera financiare afatshkurtra**0****7 > Kliente per mallra, produkte e sherbime**

Fatura gjithsej

Nr

0 . Leke

8 > Debitore, Kreditore te tjere

Nr

5,915,108

9 > Tatim mbi fitimin

Tatimi i derdhur paradhenie

Leke 0

Tatimi i vitit ushtrimor

Leke 0

Tatimi i derdhur teper

Leke 0

Tatim rimbursuar

Leke 0

Tatim nga viti kaluar

Leke 0

10 > Tvsh

Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit

Leke 0

Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit

Leke 0

Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit

Leke 0

Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit

Leke 0

- 11 > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*
 12 > *Te drejta e detyrime ndaj Subjektit*
 13 >

14 **4 Inventari**

- 15 > *Lendet e para* leke 0
 16 > *Inventari Imet* 0
 17 > *Prodhim ne proces* 0
 18 > *Produkte te gatshme* 0
 19 > *illa per rishitje* 0
 20 > *Parapagesa per furnizime* 0
 21 >

22 **5 Aktive biologjike afatshkurtra**

23 **6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje**

24 **7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra**

- 25 > *Shpenzime te periudhave te ardhshme*
 26 >

27 **II AKTIVET AFATGJATA**

28 **1 Investimet financiare afatgjata**

leke

29 **2 Aktive afatgjata materiale**

leke

3,103,804

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizim	Vl.mbetur	Vlera	Amortizim	Vl.mbetur
30	Toka	53,936,000	0	53,936,000	53,936,000	0	53,936,000
31	Ndertesat	3,267,162	163,358	3,103,804	3,439,118	171,956	3,267,162
32	Makineri,paisj	0	0	0	0	0	0
33	AAM te tjera	0	0	0	0	0	0
	TOTALI	3,267,162	163,358	3,103,804	3,439,118	171,956	3,267,162

34 **3 Aktiv biologjike afatgjata**

35 **4 Aktive afatgjata jo materiale**

36 **5 Kapitali aksioner i pa paguar**

37 **6 Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)**

I PASIVET AFATSHKURTRA

15,247,016

40 **1 Derivatet**

41 **2 Huamarjet**

- 42 > *Overdraftet bankare*

- 43 > *Huamarrje afat shkuatra*

44 **3 Huat dhe parapagimet**

15,247,016

- 45 > *Te pagueshme ndaj furnitoreve*

Fatura gjithsej

Nr

0

Leke

- 46 > *Te pagueshme ndaj punonjesve*

Leke

5,465,125

- 47 > *Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.*

Leke

2,478,258

- 48 > *Detyrime tatimore per TAP-in*

Leke

301,175

- 49 > *Detyrime tatimore per Tatim Fitimin*

- 50 > *Detyrime tatimore per Tvsh-ne*

51	> Detyrime tatimore per Tatim e taksa	Leke	7,002,458
52	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		
53	> Dividente per tu paguar		
54	> Debitore dhe Kreditore te tjere	Leke	
55	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
56	5 Provizionet afatshkurtra		
	II PASIVET AFATGJATA		<u>4,952,428</u>
58	1 Huat afatgjata		4,952,428
59	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		
60	> Bono te konvertueshme		
61	2 Huamarje te tjera afatgjata		
62	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
63	4 Provizionet afatgjata		
	III KAPITALI		<u>93,392,217</u>
66	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		
67	2 Kapitali Subjektit OJF	leke	
68	3 Kapitali aksionar		93,392,217
69	4 Primi aksionit		
70	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)		
71	6 Rezervat statutore		
72	7 Rezervat ligjore		
73	8 Rezervat e tjera		
74	9 Fitimet e pa shperndara		<u>-50,440,088</u>
75	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		<u>-187,683</u>
	• Fitimi i ushtrimit	Leke	-187,683
	• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	0
	• Fitimi para tatimit	Leke	-187,683
	• Tatimi mbi fitimin	Leke	0

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Administratori

Pavlina KONIMI

SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Pasqyre Ndihmese

Levizia e Parase dhe ndryshimet ne gjendjen e likuiditeteve
per vitin 2017 paraqiten si me poshte :

Nr	Emertimi					Gjendja 31.12.2017	Gjendja 01.01.2017	Ndryshimi (+ ose -)
1	Banka					8,978	829,086	-820,108
2	Arka							
	TOTALI					8,978	829,086	-820,108

Nr	Emertimi	Sqarim	Gjendja 31.12.2017	Gjendja 01.01.2017	Diferenca	Diferenca	Te Hyra	Te Dala	Ndryshimi (+ ose -)
1	Aktive te Qendrueshme	(Shitesa dala me -)	57,203,162	57,061,573				0	141,589
2	Amortizimi	(Shitesa hyra me +)	163,358	0					163,358
3	Gjendje inventari	(Shitesa dala me -)	0	0					
4	Kerkesa per Arketim	(Shitesa dala me -)	5,915,108	5,915,108			0	0	0
5	Te tjera llogari aktive	(Shitesa dala me -)	8,978	829,086					-820,108
6	Kapitalet e veta	(Shitesa hyra me +)	93,392,217	93,526,822					-134,605
7	Detyrime te pagueshme	(Shitesa hyra me +)	15,247,016	15,929,963					-682,947
8	Te tjera llogari pasive	(Shitesa hyra me +)	4,764,745	4,952,428					-187,683
	S H U M A		176,694,584	178,214,980	0	0	0	0	-1,520,396

Administratori

Pavlina KOMINI



SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**Aktivitet Afatgjata Materiale 2017**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	Parku turistik Voloreke, Pogradec	leke	53,936,000	0	0	53,936,000
2	Objekti Drilon + Drilon 3	leke	3,267,162			3,267,162
4	Paisje Informatike	leke	0			0
5	Paisje Zyre e inventar ekonomik	leke	0			0
	TOTALI		57,203,162	0	0	57,203,162

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	Parku turistik Voloreke, Pogradec	leke	0	0	0	0
2	Objekti Drilon + Drilon 3	leke	0		163,358	163,358
4	Paisje Informatike	leke	0	0	0	0
5	Paisje Zyre e inventar ekonomik	leke	0	0	0	0
	TOTALI		0	0	163,358	163,358

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	Parku turistik Voloreke, Pogradec	leke	53,936,000	0	0	53,936,000
2	Objekti Drilon + Drilon 3	leke	3,267,162		163,358	3,103,804
4	Paisje Informatike	leke	0			0
5	Paisje Zyre e inventar ekonomik	leke	0			0
	TOTALI		57,203,162	0	163,358	57,039,804

Administratori

Pavlina KONINI

Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016	Amortiz. 2016	Vl.mbetur 31/12/2016	Vl.mbetur 01/01/2017	Shtesat viti 2017	Pakesimet viti 2017	Amortizimi Viti 2017	Vl.mbetur 31/12/2017
1	Parku turistik Vloreke, Pogradec	leke	53,936,000			53,936,000	0	53,936,000	53,936,000	0	0	0	53,936,000
2	Objekti Drilon + Drilon 3	leke	3,439,118		171,956	3,267,162	171,956	3,288,931	3,288,931	0	21,769	163,358	3,103,804
4	Paisje Informatike	leke	0										0
5	Paisje Zyre e inventar ekonomik	leke	0										0
I	Shuma Nderetime		57,375,118	0	171,956	57,203,162	171,956	57,224,931	57,224,931	0	21,769	163,358	57,039,804
II	Shuma mak.paisje		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALI		57,375,118	0	171,956	57,203,162	171,956	57,031,206	57,224,931	0	21,769	163,358	57,039,804

Administratori

~~Pavlina Koxini~~

SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**Aktivitet Afatgjata Materiale 2017**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		53,936,000			53,936,000
2	Ndertime		3,267,162			3,267,162
3	Makineri,Paisje		0			0
4	Mjete Transporti (autovetura)		0			0
5	Kompjuterike		0			0
6	Zyre		0			0
7	Te tjera		0			0
	TOTALI		57,203,162	0	0	57,203,162

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0		163,358	163,358
3	Makineri,Paisje		0	0	0	0
4	Mjete Transporti		0	0	0	0
5	Kompjuterike		0	0	0	0
6	Zyre		0	0	0	0
7	Te tjera		0	0	0	0
	TOTALI		0	0	163,358	163,358

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		53,936,000	0	0	53,936,000
2	Ndertime		3,267,162	0	163,358	3,103,804
3	Makineri,Paisje		0	0	0	0
4	Mjete Transporti		0	0	0	0
5	Kompjuterike		0	0	0	0
6	Zyre		0	0	0	0
7	Te tjera		0	0	0	0
	TOTALI		57,203,162	0	163,358	57,039,804

Administratori

Pavlina KOMINI



SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Pasqyra Nr.2

Ne 000/leke

ANEKS STATISTIKOR				
	SHPENZIMET	llogaria	kodi statist.	viti 2017
				viti 2016
1	BLERJE, SHPENZIME (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	0.0
a	Blerje/Shpenzime materiale dhe materiale te tjera	01/02	12101	
b	Ndryshimet e gjendjeve te materialeve (+/-)		12102	
c	Mallra te Blera	605/1	12103	
d	Ndryshimet e gjendjeve te mallrave (+/-)		12104	
e	Shpenzime per sherbime	605/2	12105	
2	SHPENZIMET PER PERSONELIN (a+b)	64	12200	1,968.7
a	Paga e personelit	641	12201	1,352.8
b	Sigurime shoqerore e shendetesore	644	12202	615.9
3	AMORTIZIMET DHE ZHVLERESIMET	68	12300	163.4
4	SHERBIME NGA TE TRETET (a+b+c+d+e+f)	61	12400	755.6
a	Nga nenkontraktoret		12401	
b	Trajtime te pergjithshme dhe urdhra ekzekutimi	611	12402	326.6
c	Qira	613	12403	
d	Mirembajtje e riparime	615	12404	
e	Per siguracione	616	12405	
f	Kerkim studime, trajnime dhe eksperte kontabel	617	12406	359.2
g	Sherbime te tjera	618	12407	9.0
h	Per koncesione, Patenta e licensa	623	12408	
i	Publicitet e reklama	624	12409	
j	Transferime, Udhetim e Dieta	625	12410	22.0
k	Postare dhe Telekomunikacioni	626	12411	35.0
l	shpenzime transporti	627	12412	
	= Per Blerje	6271	124121	
	= Per Shitje	6272	124122	
m	Per sherbime Bankare	628	12413	3.8
5	TATIME DHE TAKSA	63	12500	30.3
a	Taksa dhe Tarifa Doganore	632	12501	
b	Akciza	633	12502	
c	Taksa dhe Tarifa Vendore	634	12503	30.3
d	Taksa e regjistrimit dhe Tatime te tjera	635+638	12504	
II	Totali I Shpenzimeve II = (1+2+3+4+5)		12600	2,918.0
				3,356.5

INFORMATE			2017	2016
1	NUMRI MESATAR I TE PUNESUARVE		14000	1.57
2	INVESTIMET		15000	0
a)	Shtimi I Aseteve fikse		15001	
	Nga te cilat : Asete te reja		150011	
b)	Pakesimi I aseteve fikse		15002	
	Nga te cilat : Shitja e aseteve ekzistuese		150021	

Administratori

Pavlina KONINI

SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Pasqyra Nr.3

Ne 000/leke

		Aktiviteti	Te Ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregeti	Karburanti		
2	Tregeti	Ushqimore, pije		
3	Tregeti	Materiale ndertimi		
4	Tregeti	Cigare		
5	Tregeti	artikuj industriale		
6	Tregeti	Farmaci		
7	Tregeti	Export Mallrash		
8	Tregeti	Tregti te tjera		
I		TOTALI TE ARDHURAVE NGA TREGETIA		0.0
9	Ndertim	Banesa		
10	Ndertim	Pune Publike		
11	Ndertim	Te tjera		
II		TOTALI TE ARDHURAVE NGA NDERTIMI		0.0
12	Prodhim	Eksport, Prodhime te ndryshme		
13	Prodhim	Fason te cdo lloji		
14	Prodhim	Materiale ndertimi		
15	Prodhim	Ushqimore, pije		
16	Prodhim	Pije alkolike, etj		
17	Prodhim	Energji		
18	Prodhim	Hidrokarbure		
19	Prodhim	Prodhime te tjera		
III		TOTALI TE ARDHURAVE NGA PRODHIMI		0.0
20	Transport	Mallrash		
21	Transport	Mallrash nderkombetare		
22	Transport	Udhetaresh		
23	Transport	Udhetaresh nderkombetare		
IV		TOTALI TE ARDHURAVE NGA TRANSPORT		0.0
24	Sherbimi	Financiare		
25	Sherbimi	Siguracione		
26	Sherbimi	Mjekesore		
27	Sherbimi	Restorante		
28	Sherbimi	Hoteleri + Turizem	730,289	658.1
29	Sherbimi	Lojra Fati		
30	Sherbimi	Veprimtari televizive		
31	Sherbimi	Telekomunikacion		
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme		
33	Sherbimi	Profesione te lira		
34	Sherbimi	Sherbime te tjera		
V		TOTALI TE ARDHURAVE NGA SHERBIMET	730,289.2	658.1
V		TOTALI (I+II+III+IV+V)	730,289.2	658.1

Te punesuar mesatarisht per vitin 2017		
	Me page deri 22.000 leke	0 0.0
	Me page nga 22.001 deri 30.000	0 0.0
	Me page nga 30.001 deri 130000	2 2.0
	Me page me te larte se 130.001 le	0 0.0

Administratori

Pavlina KONINI



Emertimi dhe Forma ligjore

ALBTURIST T.O.Sha

NIPT -i

K31623038D

Adresa e Selise

Ish Hotel Dajti

Data e krijimit

21,10,2001

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Agjensi Turistike

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01,01,2018

Deri

31.12.2018



BILANCI 2018

	AKTIVI	SHENIME	Periudha 2018	Periudha 2017
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1	3,470,323	3,459,989
	1. Aktivet monetare	2	19,312	8,978
	a) Banka	3	19,312	8,978
	b) Arka	4		0
	2. Derivate dhe aktive te mbajtura per tregtim	5		
	3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra	6	3,451,011	3,451,011
	a) Kerkesa te arketueshme	7	3,451,011	3,451,011
	b) Kerkesa te tjera te arketueshme	8		0
	b) Debitore, Kreditore te tjere	9		0
	d) Tvsh	10		
	c) Tatimi mbi fitimin	11		
	4. Inventari	14		
	a) Lendet e para	15		
	b) Inventari i imet	16		
	c) Prodhim ne proces	17		
	d) Produkte te gatshme	18		
	e) Mallra per rishitje	19		
	f) Parapagesa per furnizime	20		
	5. Aktive biologjike afatshkurtra	22		
	6. Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	23		
	7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra	24		
	a) Shpenzime te periudhave te ardhshme	25		
II	AKTIVE AFATGJATA	28	56,664,804	57,039,804
	1. Investimet financiare afatgjata	29		
	2. Aktive afatgjata materiale	30	56,664,804	57,039,804
	a) Toka	31	53,936,000	53,936,000
	b) Ndertesa	32	2,728,804	3,103,804
	c) Makineri dhe pajisje	33		
	d) Aktive te tjera afatgjata materiale	34		
	3. Aktivet biologjike afatgjata	35		
	4. Aktive afatgjata jomateriale	36		
	5. Kapitali aksioner i papaguar	37		
	6. Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)	38		
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)	39	60,135,127	60,499,793

BILANCI 2018

	PASIVET DHE KAPITALI	SHENIME	Periudha 2018	Periudha 2017
I	PASIVET AFASHKURTRA		21,510,784	20,606,783
	1.DERIVATIVET	1		
	2. HUAMARRJET	2		
	a) Overdraftet bankare	3		
	b) Huamarrje afatshkurtra	4		
	3. Huat dhe parapagimet	5	16,558,356	15,654,355
	a) Te pagueshme ndaj furnitoreve	6		0
	b) Te pagueshme ndaj punonjesve	7	5,227,290	5,336,240
	c) Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetesore	8	2,907,493	2,754,497
	d) Shteti detyrime per tatime dhe taksa	9	859,955	
	e) Detyrime tatimore per tatim fitimin	10		
	f) Detyrime tatimore per TVSH-ne	11		
	g) Detyrime tatimore per TAP	12		
	h) Debitore dhe kreditore te tjere	15	7,563,618	7,563,618
	4. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	16		
	5. Provizionet afatgjata	17	4,952,428	4,952,428
II	PASIVET AFATGJATA	18		0
	1. Huat afatgjata	19		
	2. Huamarrje te tjera afatgjata	22		
	3. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	23		
	3/1. Grantet dhe te ardhurat e shtyra (Nga viti kaluar)	23/1		
	TOTALI PASIVEVE (I+II)	25	21,510,784	20,606,783
III	KAPITALI	26	38,624,343	39,893,010
	1. Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	27		
	2. Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te konsol)	28		
	3. Kapitali aksionar	29	90,501,565	90,501,565
	4. Primi i aksionit	30		
	5. Njesite ose aksionet e thesarit (Negativet)	31		
	6. Rezervat statutore	32		
	7. Rezervat ligjore	33		
	8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit	34	- 543,467	-168,467
	9. Teprica e fitimit te pashperndare	35	- 50,440,088	-50,440,088
	10. Teprica e fitimitushtrimor	36	- 893,667	0
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II+ III)	37	60,135,127	60,499,793

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2018
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Periudha 2018	Periudha 2017
1	Shitjet Neto		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	525,356	730,289
3	Ndryshimi ne inventar produkte te gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara		
5	Kosto e punes	1,751,667	1,927,744
	Pagat e personelit	1,501,000	1,687,000
	shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	250,667	240,744
	Shpenzimet per TAP		0
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	375,000	185,127
7	Shpenzime te tjera	142,000	785,885
8	Totali I shpenzimeve (shumat 4- 7)	2,268,667	2,898,756
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore(1+2+/-3-8)	-893,667	-2,168,467
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat PER MBYLLJEN E AMORTIZIMIT	375,000	168,467
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	1000000	2,000,000
	121. Te ardh e shpenz. Financiare nga invest te tjera financ afatgjata		
	122. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		
	123. Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit		
	124. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione MF)	1,000,000	2,000,000
13	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	1,375,000	2,168,467
14	Teprica te ardhurave		0
15	Shpenzimet e tatimit mbi te ardhurat		0
16	Teprica (humbja) neto e te ardhurave ushtrimore (14-15)	-893,667	0
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Subjekti : Shoqeria Albturist T.O.sha
Nipt : K31623038D

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital VITI 2018

Nje pasqyre e pakonsoliduar

Nr.	Emertimi	Kapitali	Primi i	Aksionet	Rez.stat.	Fitimi	Totali
		Aksioner	Aksionit	e thesarit	dhe ligjore	Pashperndare	
I	Pozicion 31 dhjetor 2016	90,501,565				-47,741,789	42,759,776
A	Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabile						0
B	Pozicion i rregulluar						0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	9. Teprica e fitimit te pashperndare					-2,698,299	-2,698,299
6	Emetimi i kapitalit Aksionar						0
II	Pozicioni 01 JANAR 2017	90,501,565	0	0	0	-50,440,088	40,061,477
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	8. fondi i vet per mbulimin e amortizimit					-168,467	-168,467
6	Fitim humbja e vitit						0
III	Pozicioni 31 dhjetor 2017	90,501,565	0	0	0	-50,608,555	39,893,010
II	Pozicioni 01 JANAR 2018	90,501,565	0	0	0	-50,608,555	39,893,010
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	Emetimi i kapitalit Aksionar					-375,000	-375,000
6	Fitim humbja e vitit					-893,667	-893,667
III	Pozicioni 31 dhjetor 2017	90,501,565	0	0	0	-51,877,222	38,624,343

0

Administratori
Pavlina KONINI

PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË, VITI 2018

(a) Sipas metodës direkte

Pasqyra e fluksit të parasë – Metoda Indirekt	Periudha 2018	Periudha 2017
<i>Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>	-990,154	-2,725,228
Paratë e arkëtuara nga klientet		0
Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-1,515,510	-3,414,774
Paratë e ardhura nga veprimtaritë	525,356	730,289
Interesi i arkëtuar		
Influenca e ndryshimit të kursit të këmbimit	0	-40,743
Tatimfitimi i paguar		
Subvencione		
<i>Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>		0
<u>Brutto</u>		
<i>Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese</i>		0
Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar		
Dividendët e arkëtuar		
<i>Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese</i>		0
<i>Fluksi i parave nga aktivitetet financiare</i>	1,000,000	2,000,000
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Të ardhura nga SUBVENCIONE dhe huamarrje afatgjata	1000000	2,000,000
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
Dividendë të paguar		
<i>Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i>		
Rritja neto e mjeteve monetare	9,846	-725,228
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	8,978	716,250
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	19,312	8,978

ALBTURIST T-O Sha

NIPT: K31623038D

INVENTARI KONTABEL I AKTIVEVE AFATGJATA 2018

nr	Emertimi	Njesia	Sipas kontabilizimit		AMORTIZIMI I AKUMULUAR	VLERA NE BILANC
			Sip m2 nen objekt	Vlefte e ndertesës		
1	Syri I Kalter Delvine	1	220	2,750,543	1,749,784	1,000,759
2	Lokali Drilon 2	1	750	4,428,298	2,817,103	1,611,195
3	Lokali Drilon 3	1	164	321,157	204,307	116,850
	TOTALI NDERTESES			7,499,998		2,728,804
1	TOKA	1		53,936,000		53,936,000
	TOTALI			53,936,000		53,936,000
	Shuma		1134	61,435,998.0	0	56,664,804



SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Aktivet Afatgjata Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		53,936,000			53,936,000
2	Ndertime		3,103,804			3,103,804
3	Makineri,Paisje		0			0
4	Mjete Transporti (autovetu		0			0
5	Kompjuterike		0			0
6	Zyre		0			0
7	Te tjera		0			0
	TOTALI		57,039,804	0	0	57,039,804

Amortizimi A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0		375,000	375,000
3	Makineri,Paisje		0	0	0	0
4	Mjete Transporti		0	0	0	0
5	Kompjuterike		0	0	0	0
6	Zyre		0	0	0	0
7	Te tjera		0	0	0	0
	TOTALI		0	0	375,000	375,000

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		53,936,000	0	0	53,936,000
2	Ndertime		3,103,804	0	375,000	2,728,804
3	Makineri,Paisje		0	0	0	0
4	Mjete Transporti		0	0	0	0
5	Kompjuterike		0	0	0	0
6	Zyre		0	0	0	0
7	Te tjera		0	0	0	0
	TOTALI		57,039,804	0	375,000	56,664,804

Administratori

Pavlina KONINI

SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Pasqyra Nr.1

Ne 000/leke

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	llogaria	kodi statist.	viti 2018	viti 2017
1	SHITJET GJITHSEJ (a+b+c)	70	11100	0.0	0.0
a	Te ardhurat nga shitja e produkteve	01/02/03	11101	0.0	
b	Te ardhurat nga shitja e sherbimeve	704	11102		
c	Te ardhurat nga shitja e mallrave	705	11103		
2	TE ARDHURAT NGA SHITJE TË PRODUKTEVE	708	11104	525.4	730.3
a	Qiraja	7081	111041	525.4	730.3
b	Komisione	7082	111042		
c	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	NDRYSHIME NE INVENTARIN E PRODUKTEVE TE GATSHME				
	E PRODHIMEVE NE PROCES	71	11202	0.0	0.0
	= Shtesat (+)		112011		
	= Pakesimet (-)		112012		
4	PRODHIMI PER QELLIME VET NGA	72	11300	0.0	0.0
	= Nga I cili : Prodhimi i aktiveve		11301		
5	TE ARDHURAT NGA GRANTET	73	11400		
6	TE TJERA, Subvencione MF	75	11500	1,000.0	2,000.0
7	TE ARDHURA NGA SHITJA E A	77	11600		
I)	Totali I te ardhurave I = (1+2+/-3+4+5+6+7)		11800	1,525.4	2,730.3

Administratori

Pavlina KOVINI



SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Pasqyra Nr.2

Ne 000/leke

ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	llogaria	kodi statist.	viti 2018	viti 2017
1	BLERJE, SHPENZIME (a+/-b+c)	60	12100	0.0	0.0
a	Blerje/Shpenzime materiale dhe shërbime	601/02	12101		
b	Ndryshimet e gjendjeve të materialeve (+/-)		12102		
c	Mallra të Blera	605/1	12103		
d	Ndryshimet e gjendjeve të mallrave (+/-)		12104		
e	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	SHPENZIMET PËR PERSONEL	64	12200	1,630.6	1,968.7
a	Paga e personelit	641	12201	1,211.9	1,352.8
b	Sigurime shoqërore e shëndetësore	644	12202	418.8	615.9
3	AMORTIZIMET DHE ZHVLERËSIME	68	12300	154.8	163.4
4	SHERBIME NGA TË TRETET (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	387.0	755.6
a	Nga nënkontraktoret		12401		
b	Trajtime të përgjithshme dhe ushqim	611	12402		326.6
c	Qira	613	12403		
d	Mirëmbajtje e riparime	615	12404		
e	Për sigurime	616	12405		
f	Kërkim studime, trajnime dhe edukim	617	12406	384.5	359.2
g	Shërbime të tjera	618	12407		9.0
h	Për koncesione, Patenta e licensa	623	12408		
i	Publicitet e reklama	624	12409		
j	Transferime, Udhetim e Dieta	625	12410		22.0
k	Postare dhe Telekomunikacioni	626	12411		35.0
l	shpenzime transporti	627	12412		
	= Për Blerje	6271	124121		
	= Për Shitje	6272	124122		
m	Për shërbime Bankare	628	12413	2.5	3.8
5	TATIME DHE TAKSA	63	12500	121.0	30.3
a	Taksa dhe Tarifa Doganore	632	12501		
b	Akciza	633	12502		
c	Taksa dhe Tarifa Vendore	634	12503		
d	Taksa e regjistrimit dhe Tatime	635+638	12504	121.0	30.3
II	Totali I Shpenzimeve II = (1+2+3+4+5)		12600	2,293.4	2,918.0

INFORMATE			2018	2017
1	NUMRI MESATAR I TË PUNESUARVE	14000	1.53	1.57
2	INVESTIMET	15000	0	0
a)	Shtimi I Aseteve fikse	15001		
	Nga të cilat : Asete të reja	150011		
b)	Pakesimi I asetëve fikse	15002		
	Nga të cilat : Shitja e asetëve	150021		

Administratori

Pavlina KOMNI



SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha

Pasqyra Nr.3

Ne 000/leke

	Aktiviteti		Te Ardhatat nga aktivitet.
1	Tregeti	Karburanti	
2	Tregeti	Ushqimore, pije	
3	Tregeti	Materiale ndertimi	
4	Tregeti	Cigare	
5	Tregeti	artikuj industriale	
6	Tregeti	Farmaci	
7	Tregeti	Export Mallrash	
8	Tregeti	Tregti te tjera	
I		TOTALI TE ARDHURAVE NG	0.0
9	Ndertim	Banesa	
10	Ndertim	Pune Publike	
11	Ndertim	Te tjera	
II		TOTALI TE ARDHURAVE NG	0.0
12	Prodhim	Eksport,Prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Materiale ndertimi	
15	Prodhim	Ushqimore, pije	
16	Prodhim	Pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Energji	
18	Prodhim	Hidrokarbure	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		TOTALI TE ARDHURAVE NG	0.0
20	Transport	Mallrash	
21	Transport	Mallrash nderkombetare	
22	Transport	Udhetaresh	
23	Transport	Udhetaresh nderkombetare	
IV		TOTALI TE ARDHURAVE NG	0.0
24	Sherbimi	Financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Mjekesore	
27	Sherbimi	Restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri + Turizem	525 730.3
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	
V		TOTALI TE ARDHURAVE	525.4 730.3
V		TOTALI (I+II+III+IV)	525.4 730.3

	Te punesuar mesatarisht per vitin 2018		
	Me page deri 22.00	0	0.0
	Me page nga 22.00	0	0.0
	Me page nga 30.00	2	2.0
	Me page me te lart	0	0.0

Administratori

Pavlina KONINI




Emertimi dhe Forma ligjore

ALBTURIST T.O Sha

NIPT -i

K31623038D

Adresa e Selise

Ish Hotel Dajti

Data e krijimit

21,10,2001

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Agjensi Turistike

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01,01,2019

Deri

31.12.2019



BILANCI 2019

	AKTIVI	SHENIME	Periudha 2019	Periudha 2018	Periudha 2017
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1	4,733,136	3,470,323	3,459,989
	1. Aktivët monetare	2	1,282,125	19,312	8,978
	a) Banka	3	1,282,125	19,312	8,978
	b) Arka	4			0
	2. Derivate dhe aktive të mbajtura për tregtim	5			
	3. Aktive të tjera financiare afatshkurtra	6	3,451,011	3,451,011	3,451,011
	a) Kërkesa të arketueshme	7	3,451,011	3,451,011	3,451,011
	b) Kërkesa të tjera të arketueshme	8			0
	b) Debitore, Kreditore të tjera	9			0
	d) Tvsh	10			
	c) Tatimi mbi fitimin	11			
	4. Inventari	14			
	a) Lendet e para	15			
	b) Inventari i imet	16			
	c) Prodhim në proces	17			
	d) Produkte të gatshme	18			
	e) Mallra për rishitje	19			
	f) Parapagesa për furnizime	20			
	5. Aktive biologjike afatshkurtra	22			
	6. Aktive afatshkurtra të mbajtura për rishitje	23			
	7. Parapagime dhe shpenzime të shtyra	24			
	a) Shpenzime të periudhave të ardhshme	25			
II	AKTIVE AFATGJATA	28	56,528,364	56,664,804	57,039,804
	1. Investimet financiare afatgjata	29			
	2. Aktive afatgjata materiale	30	56,528,364	56,664,804	57,039,804
	a) Toka	31	53,936,000	53,936,000	53,936,000
	b) Ndertesa	32	2,592,364	2,728,804	3,103,804
	c) Makineri dhe pajisje	33			
	d) Aktive të tjera afatgjata materiale	34			
	3. Aktivët biologjike afatgjata	35			
	4. Aktive afatgjata jomateriale	36			
	5. Kapitali aksioner i papaguar	37			
	6. Aktive të tjera afatgjata (Investime në proces)	38			
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)	39	61,261,500	60,135,127	60,499,793

BILANCI 2018

	PASIVET DHE KAPITALI	SHENIME	Periudha 2019	Periudha 2018	Periudha 2017
I	PASIVET AFASHKURTRA		9,132,992	21,510,784	20,606,783
	1.DERIVATIVET	1			
	2. HUAMARRJET	2			
	a) Overdraftet bankare	3			
	b) Huamarrje afatshkurtra	4			
	3. Huat dhe parapagimet	5	4,180,564	16,558,356	15,654,355
	a) Te pagueshme ndaj furnitoreve	6	-		0
	b) Te pagueshme ndaj punonjesve	7	358,476	5,227,290	5,336,240
	c) Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetesore	8	1,501,677	2,907,493	2,754,497
	d) Shteti detyrime per tatime dhe taksa	9	568,666	859,955	
	e) Detyrime tatimore per tatim fitimin	10	-		
	f) Detyrime tatimore per TVSH-ne	11	-		
	g) Detyrime tatimore per TAP	12	-		
	h) Debitore dhe kreditore te tjere	15	1,751,745	7,563,618	7,563,618
	4. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	16			
	5. Provizionet afatgjata	17	4,952,428	4,952,428	4,952,428
II	PASIVET AFATGJATA	18	0	0	0
	1. Huat afatgjata	19			
	2. Huamarrje te tjera afatgjata	22			
	3. Grantet dhe te ardhurat e shtyra	23			
	3/1. Grantet dhe te ardhurat e shtyra (Nga viti kaluar)	23/1			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)	25	9,132,992	21,510,784	20,606,783
III	KAPITALI	26	52,128,508	38,624,343	39,893,010
	1. Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	27			
	2. Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te konsol)	28			
	3. Kapitali aksionar	29	90,501,565	90,501,565	90,501,565
	4. Primi i aksionit	30			
	5. Njesite ose aksionet e thesarit (Negativet)	31			
	6. Rezervat statutore	32			
	7. Rezervat ligjore	33			
	8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit	34	- 679,907	- 543,467	-168,467
	9. Teprica e fitimit te pashperndare	35	- 51,333,755	- 50,440,088	-50,440,088
	10. Teprica e fitimitushtimor	36	13,640,605	- 893,667	0
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II+ III)	37	61,261,500	60,135,127	60,499,793

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2019
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Periudha 2019
1	Shitjet Neto	
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	413,947
3	Ndryshimi ne inventar produkte te gatshme e prodhimit ne proces	
4	Materialet e konsumuara	
5	Kosto e punes	1,366,557
	Pagat e personelit	1,171,000
	shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	195,557
	Shpenzimet per TAP	
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	136,440
7	Shpenzime te tjera	406,785
8	Totali I shpenzimeve (shumat 4- 7)	1,909,782
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore(1+2+/-3-8)	13,226,658
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	
11	Te ardhurat PER MBYLLJEN E AMORTIZIMIT	136,440
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	15,000,000
	121. Te ardh e shpenz. Financiare nga invest te tjera financ afatgjata	
	122. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	
	123. Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit	
	124. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione MF)	15000000
13	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	15,136,440
14	Teprica te ardhurave	
15	Shpenzimet te viteve te kaluara	
16	Teprica (humbja) neto e te ardhurave ushtrimore (14-15)	13,640,605
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara	

Periudha 2018	Periudha 2017
525,356	730,289
1,751,667	1,927,744
1,501,000	1,687,000
250,667	240,744
375,000	185,127
142,000	785,885
2,268,667	2,898,756
-893,667	-2,168,467
375,000	168,467
1000000	2,000,000
1,000,000	2,000,000
1,375,000	2,168,467
	0
	0
-893,667	0



Subjekti : Shoqeria Albturist T.O.sha
Nipt : K31623038D

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital VITI 2019

Nje pasqyre e pakonsoliduar

Nr.	Emertimi	Kapitali	Primi i	Aksionet	Rez.stat.	Fitimi	Totali
		Aksioner	Aksionit	e thesarit	dhe ligjore	Pashperndare	
I	Pozicion 31 dhjetor 2016	90,501,565				-47,741,789	42,759,776
A	Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabile						0
B	Pozicion I rregulluar						0
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	9. Teprica e fitimit te pashperndare					-2,698,299	-2,698,299
6	Emetimi i kapitalit Aksionar						0
II	Pozicioni 01 JANAR 2017	90,501,565	0	0	0	-50,440,088	40,061,477
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit					-168,467	-168,467
6	Fitim humbja e vitit						0
III	Pozicioni 31 dhjetor 2017	90,501,565	0	0	0	-50,608,555	39,893,010
II	Pozicioni 01 JANAR 2018	90,501,565	0	0	0	-50,608,555	39,893,010
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	Emetimi i kapitalit Aksionar					-375,000	-375,000
6	Fitim humbja e vitit					-893,667	-893,667
III	Pozicioni 31 dhjetor 2018	90,501,565	0	0	0	-51,877,222	38,624,343
II	Pozicioni 01 JANAR 2019	90,501,565	0	0	0	-51,877,222	38,624,343
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit						0
2	Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur						0
	ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve						0
3	Teprica e te ardhurave viti ushtrimor						0
4	Dividentet e paguar						0
5	Emetimi i kapitalit Aksionar					-136,440	-136,440
6	Fitim humbja e vitit					13,640,605	13,640,605
III	Pozicioni 31 dhjetor 2019	90,501,565	0	0	0	-38,373,057	52,128,508

PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË, VITI 2019

(a) Sipas metodës direkte

Pasqyra e fluksit të parase – Metoda Indirekt	Periodha 2019	Periodha 2018
Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit	-13,737,187	-990,154
Paratë e arkëtuara nga klientet		
Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-14150645.6	-1,515,510
Paratë e ardhura nga veprimtaritë	413947	525,356
Interesi i arkëtuar		
Influenca e ndryshimit të kursit kembimit	-488	0
Tatimfitimi i paguar		
Subvencione		
Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
Brutto		
Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese		
Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar		
Dividendët e arkëtuar		
Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese		
Fluksi i parave nga aktivitetet financiare	15,000,000	1,000,000
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Të ardhura nga SUBVENCIONE dhe huamarrje afatgjata	15000000	1000000
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
Dividendë të paguar		
Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare		
	1,262,813	
Rritja neto e mjeteve monetare	1,262,813	9,846
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	19,312	8,978
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	1,282,125	19,312

ALBTURIST T-O Sha

NIPT: K31623038D

INVENTARI KONTABEL I AKTIVEVE AFATGJATA 2019

nr	Emertimi	Njesia	Sipas kontabilizimit		AMORTIZIMI I AKUMULUAR	VLERA NE BILANC
			Sip m2 nen objekt	Vlefte e ndertes		
1	Syri I Kalter Delvine	1	220	2,750,543	1,612,257	1,138,286
2	Lokali Drilon 2	1	750	4,428,298	2,595,688	1,832,610
3	Lokali Drilon 3	1	164	321,157	188,249	132,908
	TOTALI NDERTESES			7,499,998		3,103,804
1	TOKA	1		53,936,000		53,936,000
	TOTALI			53,936,000		53,936,000
	Shuma		1134	61,435,998.0	4,396,194	57,039,804

ALBTURIST T-O Sha

NIPT: K31623038D

INVENTARI KONTABEL I AKTIVEVE AFATGJATA 2019

nr	Emertimi	Njesia	Sipas kontabilizimit		AMORTIZIMI I AKUMULUAR	VLERA NE BILANC
			Sip m2 nen objekt	Vlefte e ndertes		
1	Syri I Kalter Delvine	1	220	2,750,543	1,749,784	1,000,759
2	Lokali Drilon 2	1	750	4,428,298	2,817,103	1,611,195
3	Lokali Drilon 3	1	164	321,157	204,307	116,850
	TOTALI NDERTESES			7,499,998		2,728,804
1	TOKA	1		53,936,000		53,936,000
	TOTALI			53,936,000		53,936,000
	Shuma		1134	61,435,998.0	0	56,664,804

viti 2018

	Vlera	Amort akumuluar	Vlera mbetur	sa / Pakeja me 31.12.20	Amort 2018	Amort 2018	Amort 2018	Vlera mbetur
211 Toka	53,936,000.00	0	53,936,000	-	0	0	0	53,936,000.00
212 Nderfesa	7,499,998.00	4,396,194.00	3,103,804	0	7,499,998	375,000	4,771,193.90	2,728,804.10
Syri I Kalter Delvine	2,750,543	1,612,257	1,138,286			137,527	1,749,783.66	1,000,759.34
Lokali Drilon 2	4,428,298	2,595,688	1,832,610			221,415	2,817,103.21	1,611,194.79
Lokali Drilon 3	321,157	188,249	132,908			16,058	204,307.03	116,849.97
218 Iventari ekonomik	253,759.00	253,759.00	-	-	0	-	-	-
218 Pajisje informatike	253,800.00	253,800.00	-	-	0	-	-	-
213 Linja e internetit	-	-	-	-	0	-	-	-
215 Mjete transporti	-	-	-	-	0	-	-	-
281 Amortizimi								
	61,943,557	4,903,753	57,039,804	-	61,435,998	375,000	4,771,194	56,664,804

viti 2019

	Vlera	Amort akumuluar	Vlera mbetur	sa / Pakeja me 31.12.20	Amort 2019	Amort 2019	Amort 2019	Vlera mbetur
211 Toka	53,936,000.00	0	53,936,000	-	0	0	0	53,936,000.00
212 Nderfesa	7,499,998.00	4,771,193.90	2,728,804	0	136,440	136,440	4,907,634.11	2,592,363.90
Syri I Kalter Delvine	2,750,543	1,749,783.66	1,000,759			50,038	1,799,821.63	950,721.37
Lokali Drilon 2	4,428,298	2,817,103.21	1,611,195			80,560	2,897,662.94	1,530,635.06
Lokali Drilon 3	321,157	204,307.03	116,850			5,842	210,149.53	111,007.47
218 Iventari ekonomik	253,759.00	253,759.00	-	-	-	-	-	-
218 Pajisje informatike	253,800.00	253,800.00	-	-	-	-	-	-
213 Linja e internetit	-	-	-	-	0	-	-	-
215 Mjete transporti	-	-	-	-	0	-	-	-
281 Amortizimi								
	61,943,557	5,278,753	56,664,804	-	136,440	136,440	4,907,634	56,528,364

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2019
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Parardhese
1	Shitjet Neto/ (Te ardhurat Neto nga tarifat e miratuara)	730,289	658,134
2	Kosto e prodhimit/ zhvillimit te aktivitetit	1,927,744	3,099,750
3	Fitimi (Humbja) bruto (1-2)	-1,197,455	-2,441,616
4	Shpenzimet e aktivitetit		3,099,750
5	Shpenzimet administrative	785,885	0
6	Te ardhura te tjera nga veprimtarite		
7	Shpenzime te tjera te zakonshme(amortizimi)	185,127	256,683
8	Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	-2,168,467	0
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat nga shpenzimet financiare	2,000,000	0
	111 Te ardh e shpenz financ nga invest te tjera financ afatgjata		
	112 Te ardhurat dhe Shpenzimet nga interesat		
	113 Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit		
	114 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione)	2,000,000	
12	Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	2,000,000	-256,683
13	Teprica te ardhurave (8+/-12)	-168,467	-2,698,299
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0
15	Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (13-14)	-168,467	-2,698,299
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Gavrilina *Konika*





Nr 330 Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHETËTORE

dt. 05/12/2019

Nr. 22263 Prot.

Tiranë, më 5 12 2019

VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVË

Nr. 114 Datë 5.12.2019

PËR

BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË “ALBTURIST TO” SHA TIRANË NGA “PRODHIM MOBILJE” SHA TIRANË

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, statutit të shoqërive “Albturist To” sha Tiranë dhe “Prodhim Mobilje” sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

VENDOSA:

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë “Albturist To” sha Tiranë nga shoqëria “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
3. Shoqëria përthithëse do të quhet “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z.-Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).
7. Shoqëria “Albturist To” sha Tiranë, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 “Për regjistrimin e biznesit”.
8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.


ANILA DENAJ
MINISTËR
REPUBLICA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHETËTORE
TIRANË

Nr 78. Prot.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "ALBTURIST T.O" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes, prane njesise
bashkiake nr.7 Tirane/ Shqiperi
NIPT K31623038D.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
NIPT : J61827055V

Tirane më 16/03/2020.

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË
"ALBTURIST T.O" sh.a. nga shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.16.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3, midis palëve:

Arban TARIFA, administrator i shoqërisë "**Prodhim Mobilje**" sh.a., Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): J61827055V, me objekt :

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyresh, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porosites.

dhe

Pavlina KONINI, administratore i shoqërisë "**ALBTURIST T.O**" sh.a., Adresa : Tirane, Rruga e Kavajes, prane Njesise Bashkiake nr.7, me NUIS (NIPT): K31623038D, me objekt :

Administrimi i veprimtarise turistike dhe sherbimeve rrjedhese, si trashegimtare e te gjitha te drejtave aksionare te ish ndermarjes Albturist, ushtrimin e te drejtes te veprimtarise tregtare te kontratave te emfiteozes ose te qirase per objektet turistike shteterore dhe te privatizuara, ish prone e shoqerise. Brenda kriterave ligjore qe parashikon legjislacioni ne fuqi, do te kryeje operacione tregtare dhe financiare te drejtperdrejta apo te terthorta qe lidhen me objektin e saj.

Aksionet e shoqerise **ALBTURIST T.O** sha është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Aksionet e shoqerise **Prodhim Mobilje** sh.a është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria "**Prodhim Mobilje**" sh.a. do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëri e përthithur është shoqëria "**ALBTURIST T.O**" sh.a.

- Administrator i shoqërisë përthithëse, "**Prodhim Mobilje**" sh.a., sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA ,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël të autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë **“ALBTURIST T.O” sh.a.** ku shoqëria përthithëse është shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë se përthithur shoqëria **“ALBTURIST T.O” sh.a.**

Ekspertet kontabël të autorizuar për të kryer këtë mision dhe të gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkresës Nr.22263 date 05.12.2019 dhe Vendimit të Asamblesë së Pergjithëshme nr. 117 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël të Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T**, me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000,
Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000,
Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P**, me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005.
Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **“ALBTURIST T.O” sh.a.** do të kalojë të gjitha pasuritë e saj, tek shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive të përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione në shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- **Ministria finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,**

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim të shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situatë të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse **“Prodhim Mobilje” sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **“ALBTURIST T.O” sh.a.** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria **“ALBTURIST T.O” sh.a.**

Administratore
Pavlina KONINI



Shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Administratori
Arban TARIFA





Nr 328 Prot

dt. 05/12/2019

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREKTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREKTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHITËTËRORE

22261
Nr. _____ Prot.

Tiranë, më 5.12.2019

VENDIMI I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVË

Nr. 115 Datë 5.12.2019

PËR

BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË “ELBER” SHPK ELBASAN NGA “PRODHIM MOBILJE” SHA TIRANË

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, statutit të shoqërive “Elber” shpk Elbasan dhe “Prodhim Mobilje” sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

VENDOSA:

1. Bashkimin me përtithje të shoqërisë “Elber” shpk Elbasan nga shoqëria “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
3. Shoqëria përtithëse do të quhet “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
4. Administratori i shoqërisë përtithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).
7. Shoqëria “Elber” shpk Elbasan, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 “Për regjistrimin e biznesit”.
8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përtithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

MINISTËR
Anila Denaj



Emertimi dhe Forma ligjore

ELBER

NIPT -i

K13621201W

Adresa e Selise

Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH

ELBASAN

Data e krijimit

7/12/2000

Nr. i Regjistrit Tregetar

24764

Veprimtaria Kryesore

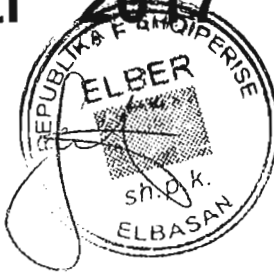
Furnizim me uje te pishem

dhe largim i ujrave te zeza

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

PO

LEK

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25/03/2018

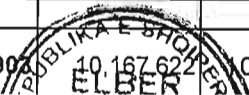
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

N	A K T I V E T	2,017	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra	17,148,903	10,167,622	10,676,570
	► Aktivitet monetare	-156	569,538	546,498
	1 Banka	-156	569,538	546,498
	2 Arka			0
	► Investime			
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare			
	► Të drejta të arkëtueshme	17,149,059	9,598,084	10,130,072
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit			0
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera, Tatim-Fitim, Tvsh procesi gjyqësor i fituar	17,115,059	9,598,084	10,130,072
	5 Tvsh e rimb	34,000		
	6 Kapital i nënshkruar i papaguar			
	► Inventarët		0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			0
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
	3 Produkte të gatshme			0
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	► Shpenzime të shtyra			
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	17,148,903	10,167,622	10,676,570
	Aktivitet Afatgjata			
	► Aktive financiare			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	► Aktivitet materiale		0	0
	1 Toka dhe ndërtesa		0	0
	2 Impiante dhe makineri		0	0
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje		0	0
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	► Aktivitet biologjike			
	► Aktive jo materiale:			
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	► Aktive tatimore të shtyra			
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA			0
	AKTIVE TOTALE	17,148,903	10,167,622	10,676,570

17,148,903

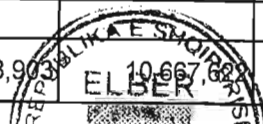
10,167,622

10,676,570



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

DETYRIMET DHE KAPITALI	2,017	2,016	2015
▶ Detyrime afatshkurtra:	1,175,203	509,930	517,250
1 Titujt e huamarrjes			
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3 Arkëtime në avancë për porosi			
4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	284,000	✓ 480,000	480,000
5 Dëftesa të pagueshme			
6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	891,203	✓ 24,730	30,750
9 Të pagueshme për detyrimet tatimore		✓ 5,200	6,500
# Të tjera të pagueshme	1,707,500	✓	
▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
▶ Të ardhura të shtyra			
▶ Provizione			
Totali i Detyrimeve afatshkurtera	1,175,203	509,930	517,250
▶ Detyrime afatgjata:	174,413,534	174,413,534	174,413,534
1 Titujt e huamarrjes		✓	
2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	174,413,534	✓ 174,413,534	174,413,534
3 Arkëtimet në avancë për porosi			
4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5 Dëftesa të pagueshme			
6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8 Të tjera të pagueshme			0
▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
▶ Të ardhura të shtyra	145,581,549	145,581,549	145,581,549
▶ Provizione:	7,023,253		
1 Provizione për pensionet			
2 Provizione të tjera	7,023,253		
▶ Detyrime tatimore të shtyra			
Totali i Detyrimeve afatgjata	327,018,336	319,995,083	319,995,083
DETYRIMET TOTALE	328,193,539	320,505,013	320,512,333
▶ Kapitali dhe Rezervat			
▶ Kapitali i Nënshkruar	83,000,000	83,000,000	83,000,000
▶ Primi i lidhur me kapitalin			
▶ Rezerva rivlerësimi			
▶ Rezerva të tjera			
1 Rezerva ligjore			0
2 Rezerva statutore			
3 Rezerva të tjera			0
▶ Fitimi i pashpërndarë	✓ -392,837,391	-392,835,763	(348,343,524)
▶ Fitim / Humbja e Vitit	-1,207,245	-1,628	(44,492,239)
Totali i Kapitalit	(311,044,636)	(309,837,391)	(309,835,763)
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	17,148,903	10,667,622	10,676,570



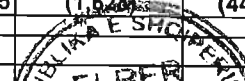
Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,017	2,016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	200,000	2,000,000	2,086,465
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		0	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme			0
	2 Të tjera shpenzime			0
▶	Shpenzime të personelit	-1,231,463	-1,133,052	(1,483,151)
	1 Paga dhe shpërblime	-1,055,238	-970,910	(1,270,909)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-176,225	-162,142	(212,242)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi			0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-200,000	-762,599	(743,324)
▶	Të ardhura të tjera		(11,681)	28,195
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		-11,681	28,195
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			0
▶	Shpenzime financiare	(5,782)	(94,296)	(44,380,424)
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare	-5,782	-94,296	(44,380,424)
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(1,237,245)	(1,628)	(44,492,239)
	SHPENZIME TE PA NJOHURA	-30,000	94,296	0
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin			0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin			0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-1,207,245	(1,628)	(44,492,239)
▶	Fitimi/Humbja për:			
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,017	2,016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-1,207,245	(1,628)	(44,492,239)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:			
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje			
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet			
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin			
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	-1,207,245	(1,628)	(44,492,239)
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:			
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë			



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-569,694	23,040	349,706.00
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	240,000	2,000,000	2,466,865
Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	- 809,694	- 1,976,960	(1,659,861)
Pagesa të tjera			(457,298)
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit			0
Interes i paguar			0
Tatim fitimi i paguar			0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			349,706
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit			
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve			
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve			
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale			
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera			
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera			
Dividentë të arkëtuara			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit			0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar			
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral			
Hua të arkëtuara			
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë			
Riblerje e aksioneve të veta			
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral			
Pagesa e huave			
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare			
Interes i paguar			
Dividendë të paguar			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	- 569,694	23,040	349,706
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	569,538	546,498	196,576
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare			216
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	-156	569,538	546,498



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rilevantsimi	Rezerva Llogjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	830000000			0.00				(1,430,023,808)			(1,347,023,808)
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	0			0.00		0.00					0.00
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								(44,492,239)			(44,492,239)
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								1,160,715,505			1,160,715,505
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike				0.00		0.00		(392,835,763)			(309,835,763)
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	830000000										
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	0			0.00		0.00					0.00
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								(1,628)			(1,628)
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	830000000			0.00		0.00		(392,837,391)			(309,837,391)

▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	0			0.00		0.00	(392,837,391)				0.00
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								(1,207,245)			(1,207,245)
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike				0.00		0.00		(394,044,636)			(311,044,636)
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	830000000										



SHENIMET SHPJEGUESE

A I

Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II

Politikat kontabel

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Te ardhurat nga shitjet e mallrave 200,000 leke

Shpenzimet

HUMBJE 200,000.00

Zeri Llogari/kerkesa te tjera te arketueshme ,perfshin tepricen kreditore per TATIM FITIM 9598084 l.p

Ne postin e aktiveve monetare jepet gjendje e arkes dhe e bankes si me poshte :

A1 Banka -156



Arka

0

-156 lek

Ne pozicionin e Të tjera ,Tatim-Fitim,Tvsh procesi gjyqesor I fituar **17,115,059** leke
eshte Gjyqi I Fituar I formes se prere ndaj Drejtorise Rajonale Tatimore Elbasan.

Ndersa detyrimet per sig shoqerore ,tap,tvsh,t/qera per tu paguar me 31/12/2017 jane si me poshte

D1	Sig shoq+tap	307,851
	paga	583,351
		891,203 leke

Lefter Toci detyrim I ardhur si proces I fitimit te vendimit te prere gjyqesor ne vlere 1.677.500 leke

Debitor kreditor te tjere ne vleren 30.000 leke (QKB).

Ne detyrimet e furnitoreve llogaria 401 paraqitet per shumen 80000 leke pagese e ekspert kontabe Elton Me 144,000 per Artan Golemin dhe 60,000 leke per Nevila Sadiku.

Granti I kaluar me date 29.05.2017 ne vleren 200.000 leke paraqitet ne rubriken arketime ne avance per por me urdhrin e kalimit fondi u perdor per rroga sigurime.

Mbetja e kredise me date 31.12.2017 paraqitet ne gjendjen

174,413,534 leke

e shperndare si me poshte : BWI

170,053,194

Rodeco

4,360,340

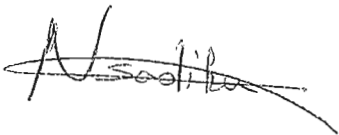
Kredite jane marre ne vitin 2002 dhe deri me sot shoqeria Elber Shpk nuk ka bere asnje pagese por edhe kredidhenesit nuk kane kerkuar asnjehere shlyerjen e ketij detyrimi.

Interesat e kredise jane llogaritur deri ne vitin 2013.

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Nevila Sadiku



Per Drejtimin e Njesise

Ladja Kollu

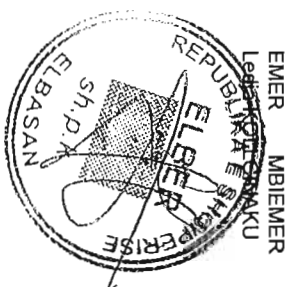


PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE* PER VITIN 2017
 Tatimpaguesi ELBER SHPK
 NIPIT K13621201W
 Aktiviteti Furnizim me uje te pishem dhe largim i ujave te zeza

ne lekë

Nr	EMERTIMI I AKTIVIT	Ndryshimet gjate vitit						AMORTIZIMI AKUMULUAR DERI NE 1 JANAR	AMORTIZIMI LLOGARITUR 31 DHJETOR	Amortizimi i Aktiveve te transferuar	GJITHSEJ AMORTIZIM 31 DHJETOR
		VLERA FILLESTARE E AKTIVIT	Rivleresim AKTIVESH	Shtese AKTIVESH	Transferim AKTIVESH	TOTALI 31 DHJETOR d=a+b+c	Koeficienti Amortizimi % e	f	g = d x e	h = f + g	
	Toka	a	b		c	d=a+b+c	e	f	g = d x e	h = f + g	
	Ndertime		0		0						0
	Makineri e paisje										0
	Mjete transporti										0
	Paisje zyre & kompjuterike										0
	Te tjera										0
	GJITHSEJ										0

* Aktive konsiderohen ambjenti / aktiviteti, makineri dhe pajisjet dhe cdo mjet apo pasuri e pajisjeshme qe eshte regjistruar sipas ligjit te tatimit mbi te ardhurat



Njesia e matjes



Fatimpaguesi ELBER SHPK
 NIPT K13621201W
 Aktiviteti Furnizim me uje te pishem dhe largim i ujrave te zeza
 Aktivitet Afatgjate Materiale me vlere fillestare 2017

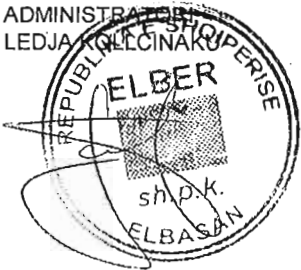
Jr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtese	Paksime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka					
2	Ndertesa					0
3	Makineri, pasja					0
4	Mjete Transporti					0
5	Paisje Zyre e komp					0
6	Te tjera					0
7						
8						
	TOTALI					

vmortizimi A.A.Materiale 2017

Ir	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtese	PAKSIME	Gjendje 31/12/2017
1	Toka					
2	Ndertesa					0
3	Makineri, pasja					0
4	Mjete Transporti					0
5	Paisje Zyre e komp					0
6	Te tjera					0
7						
8						
	TOTALI					0

lera Kontabl Neto A.A.Materiale 2017

r	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtese	Paksime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka					
2	Ndertesa					0
3	Makineri, pasja					0
4	Mjete Transporti					0
5	Paisje Zyre e komp					0
6	Te tjera					0
7						0
8						0
	TOTALI					



Emertimi dhe Forma ligjore: ELBER SHPK
NIPT: K13621201W
Adresa e Selise: Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH
ELBASAN, SHQIPERI



Data e krijimit: 12/7/2000
Nr. i Regjistrimit Tregtar: 24764
Veprimtaria Kryesore: Furnizim me uje te pijshem dhe largim i ujrave te zeza

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit te Permiresuar Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2018

Neinde Sodiku


Geofia Kollçinaku



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

PO

JO

LEK

0 LEK

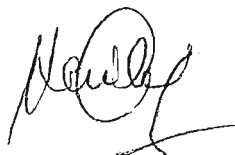
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Nga: 01.01.2018

Deri: 31.12.2018

31.01.2019

ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN




Pasqyra e Pozicionit Financiar, Viti 2018

Nr. Ref.	AKTIVET	Shenime	Viti i Shtrimit	
			2,018	2,017
I	Aktive Afatshkurtra			
1	Mjetet Monetare	4	13,572	(156)
2	Investime			
a)	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit			
b)	Aksionet e veta			
c)	Te tjera Financiare			
	Totali		0	0
3	Aktive te tjera Financiare afatshkurter			
a)	Nga aktiviteti i shfrytëzimit			
b)	Nga njësiti ekonomike brenda grupit			
c)	Nga njësiti ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
d)	Të tjera	5	12,524,182	17,149,059
e)	Kapital i nënshkruar i papaguar			
	Totali		12,524,182	17,149,059
4	Inventari			
a)	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			
b)	Prodime në proces dhe gjysëmprodukte			
c)	Produkte të gatshme			
d)	Mallra			
e)	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
f)	AAGJM të mbajtura për shitje			
g)	Parapagime për inventar			
	Totali		0	0
5	Shpenzime të shtyra		0	0
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
	Total i Aktiveve Afatshkurtra		12,537,754	17,148,903
II	Aktive Afatgjata			
1	Aktive Financiare			
a)	Tituj pronësie në njësiti ekonomike brenda grupit			
b)	Tituj të huadhënies në njësiti brenda grupit			
c)	Tituj pronësie në njësiti ku ka interesa pjesëmarrëse			
d)	Tituj të huadhënies në njësiti ku ka interesa pjesëmarrëse			
e)	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
f)	Tituj të tjerë të huadhënies			
	Totali		0	0
2	Aktivitet Materiale			
a)	Toka dhe ndërtesa			
b)	Impiante dhe makineri			
c)	Të tjera Instalime dhe pajisje			
ç)	Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	Totali		0	0
3	Aktive Biologjike Afatgjate			
4	Aktive Afatgjata Jomateriale			
a)	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare dhe aktive të ngjashme			
b)	Emri i Mirë			
c)	Parapagime për AAJM			
	Totali		0	0
5	Aktive tatimore të shtyra			
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar			
	Totali i Aktiveve Afatgjata	8	0	0

ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN



Pasqyra e Pozicionit Financiar, Viti 2018

Nr. Ref.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Viti Ushtimor	
			2,018	2,017
I	Detyrime Afatshkurtra:			
1	Detyrime afatshkurtra			
a)	Titujt e huamarrjes			
b)	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
c)	Arkëtimet në avancë për porosi			
d)	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	6	3,282	284,000
e)	Dëftesa të pagueshme			
f)	Të pagueshme ndaj njësive brenda grupit			
g)	Të pag. ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse			
h)	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve	7	175,722	891,203
i)	Të pagueshme për detyrimet tatimore	8	40,220	
j)	Të tjera të pagueshme			
	Totali		219,224	1,175,203
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
3	Të ardhura të shtyra			
4	Provizione			
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtra		219,224	1,175,203
II	Detyrime Afatgjata			
1	Detyrime afatgjata			
a)	Titujt e huamarrjes			
b)	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	9	174,413,534	174,413,534
c)	Arkëtimet në avancë për porosi			
d)	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
e)	Dëftesa të pagueshme			
f)	Të pagueshme ndaj njësive brenda grupit			
g)	Të pag. ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse			
h)	Të tjera të pagueshme			
	Totali		174,413,534	174,413,534
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
3	Të ardhura të shtyra	10		145,581,549
4	Provizione:	11		7,023,253
a)	Provizione për pensionet			
b)	Provizione të tjera			7,023,253
5	Detyrime tatimore të shtyra			
	Totali i Detyrimeve Afatgjata		174,413,534	327,018,336
	Totali i Detyrimeve		174,632,758	328,193,539
III	Kapitali dhe Rezervat			
1	Kapitali i Nënshkruar		83,000,000	83,000,000
2	Primi i lidhur me kapitalin			
3	Rezerva rivlerësimi			
4	Rezerva të tjera			
a)	Rezerva ligjore			
b)	Rezerva statutore			
c)	Rezerva të tjera			
5	Fitimi i pashpërndarë		(241,439,834)	(392,837,391)
6	Fitim / Humbja e Vitit		(3,655,170)	(1,207,245)
	Totali i Kapitalit		(162,095,004)	(311,044,636)
	TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		12 537 754	17 148 903

ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN

Pasqyra e Performances - Viti 2018

Nr. Ref	Pershkrimi	Shenime	VITI USHTRIMOR	
			2018	2017
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit			200,000
2	Ndryshimi në inventarin e prod. të gatsh. dhe prodh. në proç			
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		0	0
	a) Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme			
	b) Të tjera shpenzime			
6	Shpenzime të personelit	12	(1,680,480)	(1,231,463)
	a) Paga dhe shpërblime		(1,440,000)	(1,055,238)
	b) Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore		(240,480)	(176,225)
7	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi			
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	13	(1,974,690)	(170,000)
10	Të ardhura të tjera		0	0
	a) Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
	b) Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiv. Afatgj. (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
	c) Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
	d) Të ardhura të tjera financiare			
11	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			
12	Shpenzime financiare		0	(5,782)
	a) Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenz. për t'u paguar tek njësitet ekon. brenda grupit)			
	b) Shpenzime të tjera financiare			(5,782)
13	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
14	Fitimi/Humbja para tatimit		(3,655,170)	(1,207,245)
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		0	0
	a) Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin			
	b) Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
	c) Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
	Fitimi/Humbja e vitit		(3,655,170)	(1,207,245)
	Fitimi/Humbja për:			
	a) Pronarët e njësive ekonomike mëmë			
	b) Interesat jo-kontrolluese			

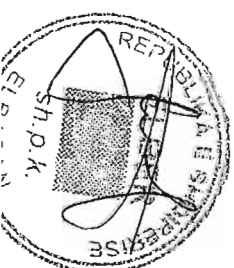
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRËSE - VITI 2018

Nr. Ref	Pershkrimi	Shenime	VITI USHTRIMOR	
			2018	2017
1	Fitimi/Humbja e vitit		(3,655,170)	(1,207,245)
2	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:			
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve finan të mbajtura për shitje			
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet			
	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		0	0
3	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		(3,655,170)	(1,207,245)

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitalin Neto - Viti 2018

Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalit (pasqyre e pakonsoliduar)												
	Primi i Kapitali i lidhur me nënshkruar kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Llogjore	Rezerva Statutore	Rezerva te tjera	Fitimet e Pashpërndara	Rezultati i vitet	Totali	Interesa Jo- Kontrollues			
Pozicioni financiar me 31 Dhjetor 2016	83,000,000	0	0	0	0	0	(392,835,763)	(1,628)	(309,837,391)	0	0	(30)
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël												
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2017	83,000,000	0	0	0	0	0	(392,835,763)	(1,628)	(309,837,391)	0	0	(30)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								(1,207,245)	(1,207,245)	0	0	(1)
Fitimi / Humbja e vitit												
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0	0	0	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0	0	0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
Fitimet e Pashpërndara												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividendë të paguar												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								0	0	0	0	0
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2017	83,000,000	0	0	0	0	0	(392,837,391)	(1,207,245)	(311,044,636)	0	0	(31)
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2018	83,000,000	0	0	0	0	0	(392,837,391)	(1,207,245)	(311,044,636)	0	0	(31)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:								(3,655,170)	(3,655,170)	0	0	(1)
Fitimi / Humbja e vitit												
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0	0	0	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0	0	0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
Fitimet e Pashpërndara												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividendë të paguar												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								151,397,557	1,207,245	152,604,802	0	15
Pozicioni financiar me 31 Dhjetor 2018	83,000,000	0	0	0	0	0	(241,439,834)	(3,655,170)	(162,095,004)	0	0	(16)

Pasqyrat financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise



ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare - Viti 2018 (Metoda Indirekte)

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE (Metoda Indirekte)	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
A Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	(3,655,170)	(1,207,245)
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	4,624,877	(7,050,975)
Rënie/(rritje) në inventarë	0	0
Rënie/(rritje) në shpenzimet e shtyra	0	0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	(153,560,781)	7,688,526
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(152,591,074)	(569,694)
B Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
C Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar (ulja e humbjeve të mbartura)	152,604,802	
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	152,604,802	0
D Rritja (+)/rënia(-) neto e mjeteve monetare	13,728	(569,694)
E Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	(156)	569,538
Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
F Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	13.572	(156)

ELBER SHPK

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

Shoqeria ELBER sh.p.k.me NIPT K13621201W eshte person juridik shqiptar, e regjistruar me Vendim te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane Nr. 24764 date 12.07.2000, me kapital themeltar 83.000.000 leke, i investuar teresisht nga ortakut i vetem i saj qe eshte Ministria e Ekonomise. Shoqeria Elber Sh.p.k. ka seline ne Elbasan, ne adresen: L: Dyli & Haxhire Myzyri, ish NBSH, Elbasan. Objekti i aktivitetit eshte furnizimi me uje te pijshem dhe largimin e ujerave te zeza. Qe nga viti 2014, shoqeria Elber shpk e nuk e ushtron kete aktivitet pasi me themelimin e UKE ne varesi te Bashkise Elbasan, te gjitha aktivet afatgjate ia kaloj kesaj shoqerie me vendim te ortakut te vetem te saj.

Administrator i shoqerise Elber Sh.p.k. eshte zj. Ledia Kollcinaku.

Numri mesatar i punonjesve per vitin 2018 eshte 2 persona.

2. Baza e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK), te cilat jane te aplikueshme per pasqyrat financiare qe mbulojne periudha duke filluar nga 1 janar 2008. SKK-te jane aplikuar prospektivisht nga 1 janar 2008 pa ndryshuar pasqyrat krahasuese te vitit 2007. Pasqyrat krahasuese te vitit 2007 jane pergatitur sipas Planit te Pergjithshem Kontabel (PPK), i cili perbehej nga rregulla dhe interpretime ne perputhje me ligjin 7661, date 19 janar 1993 "Mbi kontabilitetin" i zvendesuar nga ligji 9228, date 29 prill 2004 "Mbi kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

c. Monedha Funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e Shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

d. Vleresime dhe gjykime

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon nga drejtuesit te ushtrojne gjykimin e tyre ne procesin e zbatimit te politikave kontabel te Shoqerise dhe shumave te raportuara te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund te ndryshojë ne varësi të ketyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabel janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në vecanti, informacion mbi fushtat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabel të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabel është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

a. Instrumenta financiar

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna, dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

i. Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuivalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimë të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare.

ii. Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

iii. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

iv. Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht me vlerën e tregut, pa përfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar në interesin efektiv.



ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

v. Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar, huave, investimeve në pjesëmarrje, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

vi. Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

vii. Kapitali aksioner

Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale. Aksionet e preferuara të detyrueshme me të drejtë riblerjeje klasifikohen si detyrime.

b. Veprimet ne monedha te huaja

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018. Diferencat nga kursi i kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyrene e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursine kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018, ka qene respektivisht si me poshte:

1 Euro = 123.42 Lek

1 USD = 107.82 Lek

c. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.



ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

d. Vleresimi Aktivëve Afatgjata Materiale

Aktivët Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktivëve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

Kategoria e AAM-ve	Norma e Amortizimit (%)		Metoda e Llogaritje
	2018	2017	
Ndertesa	5%	5%	Mbi vleren e mbetur
Instalime Teknike Specifike	5%	5%	Mbi vleren e mbetur
Instalime Teknike Komplekse	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Makineri e Paisje Pune	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Mjete transporti	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Mobilje dhe Paisje zyre	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Pajisje informatike	25%	25%	Mbi vleren e mbetur

e. Provizionet

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te beht nje vleresim relativisht i sakte i shumës së detyrimit.

f. Te Ardhurat

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

g. Tatimi mbi fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithë detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15%.

h. Kontributet per Sigurimet dhe Fondi i pensioneve

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetsore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetsore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetsore.

...

REPUBLIKA E SHQIPERISE

ELBER Shpk**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

4	Mjete Monetare	2,018	2,017
		ALL	ALL
	Deposita ne banke e llogari te tjera	13,572	(156)
	Vlera ne Arke	0	0
		13,572	(156)
5	Aktive te tjera Financiare afatshkurter	2,018	2,017
	(Të tjera)	ALL	ALL
	Parapagim per tu kthyer	651,953	
	TVsh per tu marre nga Procesi Gjyqesor	11,683,839	17,115,059
	TVSH per tu marre	188,391	34,000
		12,524,183	17,149,059
6	Detyrime afatshkurtra	2,018	2,017
	(Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit)	ALL	ALL
	Furnitore	0	284,000
	Kreditore te ndryshem (Administratori)	3,282	0
		3,282	284,000
7	Detyrime afatshkurtra	2,018	2,017
	(Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve)	ALL	ALL
	Paga ndaj punonjesve	98,760	583,351
	Sigurimet Shoqerore	76,962	307,852
		175,722	891,203
8	Detyrime afatshkurtra	2,018	2,017
	(Të pagueshme për detyrimet tatimore)	ALL	ALL
	Taksat vendore per vitin 2018	40,220	
	Tatim fitimi - periudha korente		
		40,220	0
9	Detyrime afatgjata	2,018	2,017
	(Të tjera të pagueshme)	ALL	ALL
	Kredi nga BWI	170,053,194	170,053,194
	Kredi nga Rodeco	4,360,340	4,360,340
		174,413,534	174,413,534

Per kredite e marra nuk eshte llogaritur interes qe prej vitit 2013, si dhe per keto kredi nuk ka asnje kerkese nga ana e kreditoreve

K. B. 10.10.20



ELBER Shpk**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise.**

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

10	Të ardhura të shtyra	2,018 ALL	2,017 ALL
	Të ardhura të shtyra	0	145,581,549
		0	145,581,549

Te ardhurat e shtyra perfaqesojne, te ardhurat e shtyra nga grantet e marra per investimet e kryera ne vite nga shoqeria. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjitha aktivet afatgjata (investimet e kryera) shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, keto te ardhura duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.

11	Provizione	2,018 ALL	2,017 ALL
	Provizione të tjera	0	7,023,253
		0	7,023,253

Provizionet perfaqesojne, provigjonimet e kryera ne vite nga shoqeria per klientet e saj. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjitha klientet shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, kushtet per cilat jane kryer keto provigjonime kane ndodhur qe ne vitin 2014, prandaj duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.

12	Shpenzime të personelit	2,018 ALL	2,017 ALL
	Paga dhe shpërblime	(1,440,000)	(1,055,238)
	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(240,480)	(176,225)
		(1,680,480)	(1,231,463)

13	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	2,018 ALL	2,017 ALL
	Shpenzime auditimi	(120,000)	(120,000)
	Shpenzime permbarimi	(38,000)	
	Sherbime bankare	(7,636)	
	Taksa vendore	(40,220)	
	Gjoba dhe demshperblime	(61,334)	
	Shpenz page per punonjesin qe ka fituar gjyqin	(1,677,500)	

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

##	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	2,018 ALL	2,017 ALL
	Rezultati Ushtrimor	(3,655,170)	(1,207,245)
	Humb.nga mosark.kerk.treteve		
	Gjoha e penalitete /demshperblime	61,334	
	Shpenzime te panjohura per efekte fiskale		
	Efekti i Korigjimeve te rezultatit Ushtrimor	61,334	0
	Rezultati Tatimor	(3,593,836)	(1,207,245)
	% e Tatim Fitimi	15%	15%
	Tatimi Mbi Fitimin	0	0



NEVILA SADIKU

Hartuesi i Pasqyrave Financiare dhe Shenimeve Shpejguese



LEDIA KOLLICAKU
Administratori



ELBER SHPK

K13621201W

Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH

ELBASAN, SHQIPERI



12/7/2000

24764

Furnizim me uje te pijshem dhe largim i ujrave te zeza

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit te Permiresuar Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2019

Nga:

Deri:

PO

JO

LEK

0 LEK

01.01.2019

31.12.2019

15.01.2020

Pasqyra Financiare e Bilancit

ELBER SHPK

Deri me : 31/12/2019

Aktivet			Shenime	Viti raportues (2019)	Viti Paraardhës (2018)
I		Aktivet afatshkurtra		36,897,525	12,537,754
	1	Aktive Monetare		2,356,946	13,572
	1	Banka		2,356,946	13,572
		5121001-BKT 405011500		2,356,946	13,572
	2	Arka		0	0
	2	Investime		0	0
	1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		0	0
	2	Aksionet e veta		0	0
	3	Te tjera Financiare		0	0
	3	Të drejta të arkëtueshme		34,540,579	12,524,182
	1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit		0	0
	2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		0	0
	3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		0	0
	4	Të tjera		34,540,579	12,524,182
		418-Parapagime te dhena		0	651,953
		444-Tatim mbi fitimin		11,709,482	0
		4454-Shteti-TVSh per tu marre		14,849,097	11,683,839
		4456-Shteti-TVSh e zbritshme		82,000	188,391
		4551-ALBKONTROLL		7,000,000	0
		4553-BURSA E TIRANES SHA		300,000	0
		4552-BERATEX SHA		600,000	0
	5	Kapital i nënshkruar i papaguar		0	0
	4	Inventarët		0	0
	1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		0	0
	2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		0	0
	3	Produkte të gatshme		0	0
	4	Mallra		0	0
	5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		0	0
	6	AAGJM të mbajtura për shitje		0	0
	7	Parapagime për inventar		0	0
	5	Shpenzime të shtyra		0	0
	6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		0	0
II		Aktivet Afatgjata		0	0



1	Aktive financiare		0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		0	0
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		0	0
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa		0	0
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa		0	0
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		0	0
6	Tituj të tjerë të huadhënies		0	0
2	Aktivitet materiale		0	0
1	Toka dhe ndërtesa		0	0
2	Implante dhe makineri		0	0
3	Të tjera Instalime dhe pajisje		0	0
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		0	0
3	Aktivitet biologjike		0	0
4	Aktive jo materiale:		0	0
1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive		0	0
2	Emri i Mirë		0	0
3	Parapagime për AAJM		0	0
5	Aktive tatimore të shtyra		0	0
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar		0	0
	TOTALI I AKTIVIT		36,897,525	12,537,754



Pasqyra Financiare e Bilancit

ELBER SHPK

Deri me : 31/12/2019

Detyrimet dhe kapitali		Shenime	Viti raportues	Viti Paraardhës
I	Detyrime afatshkurtra		201,013,455	174,592,538
1	Detyrime afatshkurtra		201,013,455	174,592,538
	1 Titujt e huamarrjes		174,413,534	174,413,534
	54221-BWI		170,053,194	170,053,194
	54222-RODECO		4,360,340	4,360,340
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		0	0
	3 Arkëtime në avancë për porosi		0	0
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		26,558,641	3,282
	467-Debitore te tjere dhe kreditore te tjere		62	3,282
	418-Parapagime te dhena		26,558,579	0
	5 Dëftesa të pagueshme		0	0
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda		0	0
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka		0	0
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe		41,280	175,722
	421-Paga dhe shperblime		0	98,760
	431-Sigurime Shoqerore dhe shendetesore		41,280	76,962
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore		0	0
	10 Të tjera të pagueshme		0	0
2	Të pagueshme për shpenzime të		0	0
3	Të ardhura të shtyra		0	0
4	Provizione		0	0
II	Detyrime afatgjata		0	40,220
1	Detyrime afatgjata		0	0
	1 Titujt e huamarrjes		0	0
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		0	0
	3 Arkëtimet në avancë për porosi		0	0
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		0	0
	8 Të tjera të pagueshme		0	0
2	Të pagueshme për shpenzime të		0	0
3	Të ardhura të shtyra		0	0
4	Provizione		0	0
5	Detyrime tatimore të shtyra		0	40,220
	448-Tatimi te shtyra		0	40,220
III	Kapitali		-164,115,930	-162,095,004
1	Kapitali dhe Rezervat		0	0
2	Kapitali i Nënshkruar		83,000,000	83,000,000
	101-Kapitali i paguar		83,000,000	83,000,000
3	Primi i lidhur me kapitalin		0	0
4	Rezerva rivlerësimi		0	0
5	Rezerva të tjera		0	0
	1 Rezerva ligjore		0	0
	2 Rezerva statutore		0	0
	3 Rezerva të tjera		0	0
6	Fitimi i pashpërndarë		-245,095,004	-241,439,834
	108-Fitimi/Humbja e pashperndare		-245,095,004	-241,439,834
7	Fitim / Humbja e Vitit		-2,020,926	-3,655,170
	109-Rezultati i ushtrimit		-2,020,926	-3,655,170
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		36,897,525	12,537,754



PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

ELBER SHPK

Periudha Ushtrimore 2019

Periudha Paraardhëse 2018

Nr.	Përshkrimi	Periudha Ushtrimore	Periudha Paraardhëse
1.	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
2.	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
3.	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
4.	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
5.	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
5.1.	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
5.2.	Të tjera Shpenzime	0	0
6.	Shpenzime të personelit	-1,680,480	-3,357,980
6.1.	Paga dhe shpërblime	-1,440,000	-1,440,000
6.2.	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet në pensionet)	-240,480	-1,917,980
7.	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
8.	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0	0
9.	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-340,446	-297,190
10.	Të ardhura të tjera	0	0
10.1.	Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
10.2.	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
10.3.	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
11.	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
12.	Shpenzime financiare	0	0
12.1.	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet në të paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
12.2.	Shpenzime të tjera financiare	0	0
13.	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
14.	Fitimi/Humbja para tatimit	-2,020,926	-3,655,170
15.	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
15.1.	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0	0
15.2.	Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	0	0
15.3.	Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	0	0
16.	Fitimi/Humbja e vitit	-2,020,926	-3,655,170
17.	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
17.1.	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
17.2.	Interesat jo-kontrolluese	0	0





ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitalin Neto - Viti 2019

Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalit (pasqyre e pakonsoliduar)						
Kapitali i nënshkruar	Rezerva Rivlerësi mi	Rezerv a Ligjore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Rezultati i vitit	Totali
83,000,000	0	0	0	(392,835,763)	(1,628)	(309,837,391)
Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2016						
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël						
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2017	83,000,000	0	0	(392,835,763)	(1,628)	(309,837,391)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:						
Fitimi / Humbja e vitit					(1,207,245)	0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:						
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:						
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:						
Fitimet e Pashpërndara				(1,628)	1,628	0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar						0
Dividendë të paguar						0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike						
83,000,000	0	0	0	(392,837,391)	(1,207,245)	(311,044,636)
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 Dhjetor 2017						
83,000,000	0	0	0	(392,837,391)	(1,207,245)	(311,044,636)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:						
Fitimi / Humbja e vitit					(3,655,170)	0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:						
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:						
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:						
Fitimet e Pashpërndara				151,397,557	1,207,245	152,604,802
Emetimi i kapitalit të nënshkruar						0
Dividendë të paguar						0

Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike

Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2018

83,000,000	0	0	0	0	(241,439,834)	(3,655,170)	(162,095,004)	0
------------	---	---	---	---	---------------	-------------	---------------	---

Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2019

Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:

Fitimi / Humbja e vitit

Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:

Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:

Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:

Fitimet e Pashpërndara

Emetimi i kapitalit të nënshkruar

Dividendë të paguar

Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike

Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019

83,000,000	0	0	0	0	(245,095,004)	0	(162,095,004)	0
						(2,020,926)	(2,020,926)	0
							0	0
							0	0
							0	0
							0	0
							0	0
83,000,000	0	0	0	0	(245,095,004)	(2,020,926)	(164,115,930)	0

Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise



ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare - Viti 2019 (Metoda Indirekte)

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE (Metoda Indirekte)	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
A Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	-2,020,926	(3,655,170)
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	22,016,397	4,624,877
Rënie/(rritje) në inventarë		0
Rënie/(rritje) në shpenzimet e shtyra		0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	-26,420,917	(153,560,781)
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(6,425,446)	(152,591,074)
B Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		0
C Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar (ulja e humbjeve të mbartura)	8,768,820	152,604,802
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	8,768,820	152,604,802
D Rritja (+)/rënia(-) neto e mjeteve monetare	2,343,374	13,728
E Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	13,572	(156)
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
F Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	2,356,946	13,572

ELBER SHPK

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018



SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

Shoqeria **ELBER sh.p.k.** me NIPT K13621201W eshte person juridik shqiptar, e regjistruar me Vendim te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane Nr. 24764 date 12.07.2000, me kapital themeltar 83.000.000 leke, i investuar teresisht nga ortakut i vetem i saj qe eshte Ministria e Ekonomise. Shoqeria Elber Sh.p.k. ka seline ne Elbasan, ne adresen: L: Dyli & Haxhire Myzyri, ish NBSH, Elbasan. Objekti i aktivitetit eshte furnizimi me uje te pijshem dhe largimin e ujerave te zeza. Qe nga viti 2014, shoqeria Elber shpk e nuk e ushtron kete aktivitet pasi me themelimin e UKE ne varesi te Bashkise Elbasan, te gjitha aktivet afatgjate ia kaloj kesaj shoqerie me vendim te ortakut te vetem te saj.

Administrator i shoqerise Elber Sh.p.k. eshte **zj. Ledia Kollcinaku**.

Numri mesatar i punonjesve per vitin **2019** eshte **2** persona.

2. Baza e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK), te cilat jane te aplikueshme per pasqyrat financiare qe mbulojne periudha duke filluar nga 1 janar 2008. SKK-te jane aplikuar prospektivisht nga 1 janar 2008 pa ndryshuar pasqyrat krahasuese te vitit 2007. Pasqyrat krahasuese te vitit 2007 jane pergatitur sipas Planit te Pergjithshem Kontabel (PPK), i cili perbehej nga rregulla dhe interpretime ne perputhje me ligjin 7661, date 19 janar 1993 "Mbi kontabilitetin" i zvendësuar nga ligji 9228, date 29 prill 2004 "Mbi kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

c. Monedha Funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e Shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

d. Vleresime dhe gjykime

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon nga drejtuesit te ushtrojne gjykimin e tyre ne procesin e zbatimit te politikave kontabel te Shoqerise dhe shumave te raportuara te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund te ndryshojë ne varësi të ketyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabel janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në vecanti, informacion mbi fushtat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise **Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2019**

3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

a. Instrumenta financiar

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhena, dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

i. Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuivalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimë të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat me një maturimi prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare.

ii. Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Veshtirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

iii. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.



iv. Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht me vlerën e tregut, pa përfshirë kostot e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diferencë midis kostos dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar në interesin efektiv.

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare të Shoqërisë

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

v. Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar, huave, investimeve në pjesëmarrje, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

vi. Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

vii. Kapitali aksioner

Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale. Aksionet e preferuara të detyrueshme me të drejtë riblerjeje klasifikohen si detyrime.

b. Veprimet në monedha të huaja

Transaksioneve në monedhe të huaj regjistrohen në kontabilitet me kursin e datës së kryerjes së transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare në monedhe të huaj janë përkthyer në pasqyrën e bilancit me kursin e kembimit të Bankës së Shqipërisë me 31.12.2018. Diferencat nga kursi i kembimit të lindura nga përkthimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare që maten me kosto historike në monedhe të huaj përkthehen duke përdorur kursin e kembimit në datën e transaksionit.



Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlere e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018, ka qene respektivisht si me poshte:

1 Euro = 121,77 Lek

1 USD = 108,64 Lek

c. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vleren më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2019

d. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

Kategoria e AAM-ve	Norma e Amortizimit (%)		Metoda e Llogaritje
	2019	2018	
Ndertesa	5%	5%	Mbi vleren e mbetur
Instalime Teknike Specifike	5%	5%	Mbi vleren e mbetur
Instalime Teknike Komplekse	20%	20%	Mbi vleren e mbetur



Makineri e Paisje Pune	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Mjete transporti	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Mobilje dhe Paisje zyre	20%	20%	Mbi vleren e mbetur
Pajisje informatike	25%	25%	Mbi vleren e mbetur

e. Provizionet

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

f. Te Ardhurat

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

g. Tatimi mbi fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15%.

h. Kontributet per Sigurimet dhe Fondi i pensioneve

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetesore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.



ELBER Shpk**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**
Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2019

4	Mjete Monetare	2,019	2,018
		ALL	ALL
	Deposita ne banke e llogari te tjera	2,356,946	13,572
	Vlera ne Arke		0
		2,356,946	13,572
5	Aktive te tjera Financiare afatshkurter	2,019	2,018
	(Të tjera)	ALL	ALL
	Parapagim per tu kthyer		651,953
	TVsh per tu marre nga Procesi Gjyqesor		11,683,839
	TVSH per tu marre	14,931,097	188,391
	Tatim fitimi	11,709,482	
	ALBKONTROLL	7,000,000	
	BURSA E TIRANES SHA	300,000	
	BERATEX SHA	600,000	
		34,540,579	12,524,183
6	Detyrime afatshkurtra	2,019	2,018
	(Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit)	ALL	ALL
	Furnitore		0
	Parapagime te dhena	26,558,641	3,282
		26,558,641	3,282
7	Detyrime afatshkurtra	2,019	2,018
	(Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve)	ALL	ALL
	Paga ndaj punonjesve		98,760
	Sigurimet Shoqerore	41,280	76,962
		41,280	175,722
8	Detyrime afatshkurtra	2,019	2,018
	(Të pagueshme për detyrimet tatimore)	ALL	ALL
	Taksat vendore per vitin 2018		40,220
	Tatim fitimi - periudha korente		
			40,220
9	Detyrime afatgjata	2,019	2,018
	(Të tjera të pagueshme)	ALL	ALL



Kredi nga BWI	170,053,194	170,053,194
Kredi nga Rodeco	4,360,340	4,360,340
	174,413,534	174,413,534

Per kredite e marra nuk eshte llogaritur interes qe prej vitit 2013, si dhe per keto kredi nuk ka asnje kerkese nga ana e kreditoreve

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

10	Të ardhura të shtyra	2,019	2,018
		ALL	ALL
	Të ardhura të shtyra		0
			0

Te ardhurat e shtyra perfaqesojne, te ardhurat e shtyra nga grantet e marra per invenstimet e kryera ne vite nga shoqeria. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjitha aktivet afatgjata (investimet e kryera) shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, keto te ardhura duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.

11	Provizione	2,019	2,018
		ALL	ALL
	Provizione të tjera	0	0
		0	0

Provizionet perfaqesojne, provigjonimet e kryera ne vite nga shoqeria per klientet e saj. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjithe klientet shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, kushtet per cilat jane kryer keto provigjonime kane ndodhur qe ne vitin 2014, prandaj duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.



12	Shpenzime të personelit	2,019	2,018
		ALL	ALL
	Paga dhe shpërblime	(1,440,000)	(1,440,000)
	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(240,480)	(240,480)
		(1,680,480)	(1,680,480)
13	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	2,019	2,018
		ALL	ALL
	Shpenzime auditimi		(120,000)
	Shpenzime permbarimi		(38,000)
	Sherbime bankare	(8,200)	(7,636)
	Taksa vendore	(160,880)	(40,220)
	Gjoha dhe demshperblime	(51,366)	(61,334)
	Te tjera	(120,000)	(1,677,500)
		(340,446)	(1,944,690)

ELBER Shpk

Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018

24	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	2,019	2,018
		ALL	ALL
	Rezultati Ushtrimor	(2,020,926)	(3,655,170)
	Humb.nga mosark.kerk.treteve		
	Gjoha e penalitete /demshperblime		61,334
	Shpenzime te panjohura per efekte fiskale		
	Efekti i Korigjimeve te rezultatit Ushtrimor	0	61,334
	Rezultati Tatimor	(2,020,926)	(3,593,836)
	% e Tatim Fitimi	15%	15%
	Tatimi Mbi Fitimin	0	0

NEVILA SADIKU

Hartuesi I Pasqyrave Financiare dhe Shenimeve Shpejgueses



Nr. 71 Prot



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "ELBER" sh.p.k
Adresa : Lagja Dyli&Haxhire
Myzyri, Ish NBSH, Elbasan/ Shqiperi
NIPT K13621201W

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
NI NIPT : J61827055V

Tirane më 12/03 / 2020.

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË
"ELBER" sh.p.k nga shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.12.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3, midis palëve:

Arban TARIFA, administrator i shoqërisë "**Prodhim Mobilje**" sh.a., Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): J61827055V, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

dhe

Ledja KOLLÇINAKU, administratore e shoqërisë "**ELBER**" sh.p.k, Adresa : Elbasan, Lagja Dyli&Haxhire Myzyri, Ish NBSH, me NUIS (NIPT): K13621201W, me objekt ;

Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit

Aksionet e shoqërisë "**ELBER**" sh.p.k është aksioner i vetëm,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (një) kuote me vlerë 100% të kapitalit themeltar të kësaj shoqërie,

Aksionet e shoqërisë "**Prodhim Mobilje**" sh.a është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlerë 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria "**Prodhim Mobilje**" sh.a. do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëri e përthithur është shoqëria "**ELBER**" sh.p.k

- Administrator i shoqërisë përthithëse, "**Prodhim Mobilje**" sh.a., sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA ,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë **“ELBER” sh.p.k** ku shoqëria përthithëse është shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë se përthithur shoqëria **“ELBER” sh.p.k**

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer këtë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22261 date 05.12.2019 dhe vendimit te asamblese se pergjitheshme nr.115 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T**, me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000,
Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000,
Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005.
Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **“ELBER” sh.p.k** do te kaloje te gjitha pasuritë e saj tek shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive të përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- **Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,**

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim të shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situatë të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse **“Prodhim Mobilje” sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **“ELBER” sh.p.k** sipas balanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria **“ELBER” sh.p.k**

Administratore
Ledja KOLLÇINAKU



Shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a**
Administratori
Arban TARIFA



Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

PRODHIM MOBILJE SHA

J61827055V

RRUGA KAVAJES (ISH KOMBINATI MISTO MAME)

TIRANE

DHENIE AMBJENTESH ME QERA

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

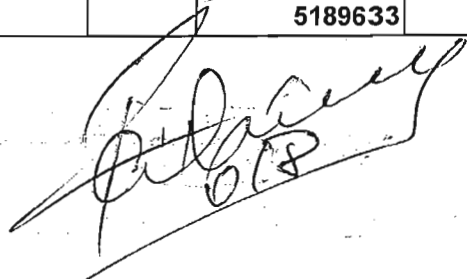
Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

21/05/2017

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra			
▶	Aktivët monetarë	1	401120	116866
1	Banka		341447	115857
2	Arka		59673	1009
▶	Investime	2		
1	Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	13043002	736499
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	4209122	624200
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera të arkëtueshme	3.4	8210886	50000
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
6	Të arkëtueshme nga detyrimet tatimore	3.6	622994	62299
▶	Inventarët	4	8618238	23323
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	34753	956
2	Inventar i rodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3	186835	22367
4	Mallra	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	8396650	
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		22062360	876690
	Aktivët Afatgjatë			
▶	Aktive financiare	7	0	
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivët materiale	8	1336075341	6000350
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	1335595926	5952408
2	Impiante dhe makineri	8.2	300465	30046
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	178950	17895
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
▶	Aktive biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATË		1336075341	6000350
	AKTIVE TOTALE		1358137701	6877040
	LLOGARI JASHT BILANCIT		5189633	6157316



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	34616479	13464980
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	256300	178300
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	220500	
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	7661144	775020
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	2320767	156091
10	Të tjera të pagueshme	13.10	24157768	12355569
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		34616479	13464980
▶	Detyrime afatgjata:	17		
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20		
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata			
	DETYRIMET TOTALE		34616479	13464980
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	1352212000	76141000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	1095277	1094438
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3		
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	-21930012	-14784019
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	-7856043	-7145993
	Totali i Kapitalit		1323521222	55305426
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1358137701	68770406
	LLOGARI JASHT BILANCIT		5189633	61573167

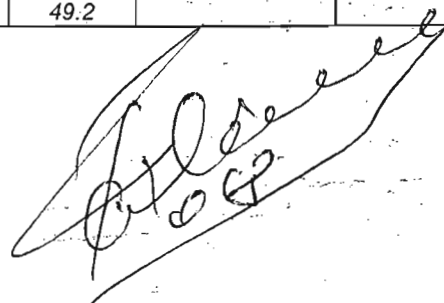
Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	8,252,911	9,062,699
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		19,949
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	- 106,041	-1,022,730
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	- 69,199	-1,022,730
	2 Të tjera shpenzime	33.2	- 36,842	
▶	Shpenzime të personelit	34	- 17,005,457	-12,717,862
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	- 14,716,457	-10,939,539
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	- 2,289,000	-1,778,323
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36		0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	- 7,880,391	-2,380,596
▶	Të ardhura të tjera	38	8,900,000	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
	4 Subvencione të shfrytëzimit	38.4		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-17,065	-107,453
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	- 11,018	-47,453
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	- 6046	-60,000
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-7,856,043	-7,145,993
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-7,856,043	-7,145,993
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-7,856,043	-7,145,993
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-7,856,043	-7,145,993
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	76,141,000					1,094,438	- 14,891,636	107,617	62,451,419		62,451,419
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2016	76,141,000					1,094,438	- 14,891,636	107,617	62,451,419		62,451,419
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								- 7,145,993	- 7,145,993		- 7,145,993
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i ridekluaruar më 31 dhjetor 2016	76,141,000					1,094,438	- 14,891,636	- 7,038,376	55,305,426		55,305,426
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2017	76,141,000					1,094,438	- 14,891,636	- 7,038,376	55,305,426		55,305,426
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								- 7,856,043	- 7,856,043		- 7,856,043
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	1,276,071,000					839	- 7,038,376	7,038,376	1,276,071,839		1,276,071,839
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	1,352,212,000					1,095,277	- 21,930,012	- 7,856,043	1,323,521,222		1,323,521,222

[Signature]
078

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare****1.1 Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1						
	BKT	LEK		335082	1	335,082
	RZB	LEK		3334	1	3,334
	BKT	USD		0	111.1	0
	RZB	USD		27.28	111.1	3,031
	Totali					341,447

1.2 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	
	Arka ne Leke	59673	1	59,673
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere			
	Totali			

2 Investime**2.1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit**

Shoqeria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

2 Aksionet e veta

Shoqeria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

2.3 Te tjera Financiare

Shoqeria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme**3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit**

Kliente per mallra, produkte e sherbime	4,209,122
> Fatura te pa likuiduara nen nje vit	447,272
> Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	3,761,850
> Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve	

Fatura te pa likuiduara nen nje vit	447,272
Brati shpk	271,532
Artan Cobanaj	100,000
Jora	5,740
Fjodor Shtrepi	70,000

Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	3,761,850
Euro Druri	3,724,200
Doan shpk	37,650

3.2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit

> Shoqeria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësive ekonomike brenda grupit

3.3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 Të tjera

> Taksa paguar teper bashkise Tirane 400,000

> Paradhenje per shpenzime të ndryshme 500,000

> Paga+Sigurime+TAP Kombinati tekstil dhe Uzina Mekanike 6,701,193

> Debitore te tjere 609,693

3.6 Të arkëtueshme nga detyrimet tatimore TVSH e mbartur

8,210,886

622,994

622,994

4	<u>Inventarët</u>	8,618,238
4.1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	34,753
4.2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0
4.3	Produkte të gatshme	186,835
4.4	Mallra	0
4.5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0
4.6	AAGJM të mbajtura për shitje	8,396,650
4.7	Parapagime për inventar	0
5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	0
6	<u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	0
II	<u>AKTIVET AFATGJATA</u>	
7	<u>Aktivët financiarë</u>	
7.1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0
7.2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	
7.3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
7.4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
7.5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	
7.6	Tituj të tjerë të huadhënies	
8	<u>Aktive materiale</u>	1,336,075,341
8.1	Toka dhe ndërtesa	1,335,595,926
8	Impiante dhe makineri	300,465
8.3	Të tjera Instalime dhe pajisje	178,950
8	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	
9	<u>Aktivet biologjike</u>	0
10	<u>Aktive jo materiale</u>	0
11	<u>Aktive tatimore të shtyra</u>	
12	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	
III	<u>DETYRIMET DHE KAPITALI</u>	
13	<u>Detyrime afatshkurtra:</u>	
13.1	Titujt e huamarrjes	34,616,479
13.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
13.3	Arkëtime në avancë për porosi	256,300
13.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	220,500
13.5	Dëftesa të pagueshme	
13.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
13.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
13.8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	7,661,144
>	Paga dhe shpërblime	2,062,195
>	Paradhënie për punonjësit	
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	5,598,949
>	Organizma të tjera shoqërore	
>	Detyrime të tjera	
13.9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	2,320,767
>	Akciza	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	2,243,889
>	Tatime të tjera për punonjësit	
>	Tatim mbi fitimin	
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
>	Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
>	Tatimi në burim	76878
13.10	Të tjera të pagueshme	24,157,768
>	Ministria e Ekonomisë për 30%	9,569,837
>	Debitore kreditore tjera	710,429
>	Fonde nga thesari për detyrimet e Komb Tekstil dhe Uzin Mekanike	5,480,852
>	AAGJM të mbajtura për shitje nga p.verbali ish TEC Tirane	8,396,650
14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	

16	<u>Provizione</u>	0
17	<u>Detyrime afatgjata:</u>	0
18	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
19	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
20	<u>Provizione:</u>	
21	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>	
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	1,352,212,000
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	
25	<u>Rezerva rivlerësimi</u>	-
26	<u>Rezerva të tjera</u>	1,095,277
26.1	Rezerva ligjore	
26.2	Rezerva statutore	
26.3	Rezerva të tjera	1,095,277
27	<u>Fitimi i pashpërndarë</u>	- 21,930,012
28	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	- 7,856,043

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

29	Te ardhurat perbehen	
	• Dhenje me qera e ambjenteve	8,252,911
38.4	Te ardhura te tjera	8,900,000
	Subvencione shfrytezimi	8,900,000
33	Shpenzimet perbehen nga	
	• Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	106,041
33.1	1 Lënda e parë dhe materiale (detergjent, kancelari, kompensim shpenzimesh transporti dhe telefoni per Administratorin me vendim Keshilli Mbikqyres)	69199
33.1	2 Të tjera shpenzime (energji elektrike)	36,842
37	• Shpenzime të tjera shfrytëzimi	7,880,391
	1 Sherbime te tjera(Ilog 608)	1,940,230
	2 Sherbime te tjera(Ilog 618)	1,723,735
	3 Energji Elektrike(Ilog 604)	79,236
	4 Shpenzime telefonike (Ilog 626)	36,092
	5 Shpenzime taksa vendore(Ilog 634)	935,750
	6 Sherbime me personel jasht ndermarjes(621)	3,150,348
	7 Gjoha Prodhim Mobilje(6570)	15,000
42	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	-7,856,043
	• Fitimi i ushtrimit	-7,856,043
	• Shpenzime te pa zbriteshme	-15,000
	gjoha	-15,000
	demshperblim punonjesi	0
	• Fitimi fiskal	-7,841,043
	• Humbje mbartura	-21,930,012
	• Fitimi tatueshem	0
43.1	• Tatimi mbi fitimin	0

Humbja vjen:

- a) Nga mosrealizimi i te ardhurave te planifikuara ne Programin ekonomik te miratuar me 31.01.2017 si rrjedhoje e moslidhjes se kontratave te reja te qirase ne afatin e parashikuar per shkak te mospaisjes te siperfaqeve te kerkuara me certifikate pasurie. Vonesat ne ZVRPP kane ardhur si rezultat i mbiyendosjes se pronave, moskordinimit mes institucioneve.
- b) Nga likuidimi i takses vendore te ndertesës, pastrimit, gjelberimit, tabelës etj prane Bashkise Tirane per periudhen 2014 - 2016 e bazuar ne akt marreveshje mes paleve e paplanifikuara ne Programin Ekonomik 2017
- c) Nga shpenzimet e paplanifikuara ne Programin Ekonomik 2016. per ekspert vleresimi e zmadhimi per K. Tekstil dhe U. Mekanike, ekspert vleresimi dhe zmadhimi per ish "TEC" Tirane, ekspert vleresimi dhe zmadhimi per ish "OST" Tirane.

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel

1,168,669

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi neto	
Amortizimin	0
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	0
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	21,151,499
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	21,151,499

dhe Negativisht :

Humbja ushtrimit	-7,856,043
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	-5,678,006
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	0
Rritje e gjendjes inventareve	-8,384,999
Dividente te paguar	0
Shuma e Faktoreve me influence Negative	-21,919,048

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2017

401,120

cash flow

401,120

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

Ndryshimet ne kapital vijne nga:

- **Fitimi (humbja) neto e vitit 2017** -7,856,043
- Shperndarje dividendi 0
- Fitimi qe bartet nga viti i kaluar 0
- **Rritja e kapitalit aksioner nga transferim/dhurimi i Aseteve** 1,276,071,839
 - Asete te marra nga OST, "Magazina qyteti i nxenesve" 129,826,000
 - Asete te marra, truall i "TEC" Tirane 1,142,056,872
 - Asete te marra nga kombinati i tekstileve dhe Uzina mekanike e tekstileve 4,188,967
- Rivleresime

Llogarite jashte bilancit

5,189,633

> Kombinati Tekstilit

Aktivi

5,189,367

Mjete Monetare

16,232.0

Inventar (kimikate per tu asgjesuar)

5,205,599

Pasivi

5,189,367

Debitore dhe kreditore te tjere

4,581,009

Kapital Aksionar

608,358

> Uzina mekanike Tekstilit

Aktivi

266

Mjete Monetare

266

Pasivi

266

Kapital Aksionar

266

Ngjarje pas dates se bilancit

MAGAZINA QYTETI I NXENESVE

Me Urdhrin nr.60 dt. 16.02.2018 te Ministrise se Financave dhe Ekonomise eshte ndryshuar pika 1. e Urdhrit Nr.2027/7 dt.31.05.2017 per kalimin ne administrim te ambienteve te magazines prane qytetit te nxenesve ne shfrytezim te OST-se.

Siperfaqja nga 4378 m² behet 2967 m². Rritja e kapitalit prej 129,829,000 lekesh eshte bazuar ne sip. 4378 m². Shoqeria ka filluar procedurat per rivleresimin e gjendjes se Aktiveve dhe Kapitalit aksionar.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Anila Petro)



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(FATMIR GIBANI)



Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

PRODHIM MOBILJE SHA

J61827055V

RRUGA KAVAJES (ISH KOMBINATI MISTO MAME)

TIRANE

DHENIE AMBJENTESH ME QERA

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permireshuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

LEKE

Periodha Kontabel e Pasqrave Financiare

Nga 01/01/2018

Deri 31/12/2018

Data e mbylljes se Pasqrave Financiare

21/03/2019

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2018	2017
	Aktivet Afatshkurtra			
	► Aktivet monetare	1	101,362	401
	1 Banka		101,349	341
	2 Arka		13	59
	► Investime	2		
	1 Në tituj-pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	12,594,957	13,043
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	4,198,265	4,209
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera të arkëtueshme	3.4	7,773,698	8,210
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	6 Të arkëtueshme nga detyrimet tatimore	3.6	622,994	622
	► Inventarët	4	8,589,655	8,618
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	6,170	34
	2 Inventar i rodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3	186,835	186,8
	4 Mallra	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	8,396,650	8,396,6
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		21,285,974	22,062,3
	Aktivet Afatgjata			
	► Aktive financiare	7	0	
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivet materiale	8	1,715,944,664	1,336,075,34
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	1,715,700,248	1,335,595,92
	2 Impiante dhe makineri	8.2	61,414	300,46
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	183,002	178,95
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktive biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		1,715,944,664	1,336,075,34
	AKTIVE TOTALE		1,737,230,638	1,358,137,701
	LLOGARI JASHT BILANCIT		5,189,633	5,189,633

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2018	2017
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	46,365,761	34,616,
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	355,200	256,
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	5,324,153	220,
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	11,368,333	7,661,
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	2,219,946	2,320,
10	Të tjera të pagueshme	13.10	27,098,129	24,157,
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		46,365,761	34,616,4
▶	Detyrime afatgjata:	17		
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20		
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	
	DETYRIMET TOTALE		46,365,761	34,616,47
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	1,352,212,000	1,352,212,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25	394,807,359	
▶	Rezerva të tjera	26	1,095,277	1,095,277
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	1,095,277	
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	-29,786,055	-21,930,012
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	-27,463,704	-7,856,043
	Totali i Kapitalit		1,690,864,877	1,323,521,222
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,737,230,638	1,358,137,701
	LLOGARI JASHT BILANCIT		5,189,633	5,189,633

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	8,481,748	8,252,000
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	12,720	
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-91,769	-106,000
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-28,583	-69,100
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-63,186	-36,900
▶	Shpenzime të personelit	34	-16,240,144	-17,005,400
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-13,980,142	-14,716,400
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-2,260,002	-2,289,000
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	-14,938,036	
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-10,188,223	-7,880,300
▶	Të ardhura të tjera	38	5,500,000	8,900,000
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3		
	4 Subvencione të shfrytëzimit	38.4	5,500,000	8,900,000
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	0	-17,060,000
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	40.1	0	-11,010,000
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	0	-6,040,000
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-27,463,704	-7,856,043
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-27,463,704	-7,856,043
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluesë	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-27,463,704	-7,856,043
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	394,807,359	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	394,807,359	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	367,343,655	-7,856,043
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluesë	49.2		

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2018	2017
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	-27,463,704	-7,856,
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	14,938,036	
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	448,045	-5,678,0
Rënie/(ritje) në inventarë	28,583	-8,384,9
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	11,749,282	21,151,4
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-299,758	-767,5,
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-299,758	-767,549
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	401,120	1,168,669
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	101,362	401,120

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	76,141,000					1,094,438	14,891,636	7,038,376	55,305,426		55,305,426
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël									-		-
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2017	76,141,000	-	-	-	-	1,094,438	14,891,636	7,038,376	55,305,426		55,305,426
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Fitimi / Humbja e vitit								7,856,043	7,856,043		7,856,043
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									-		-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									-		-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	1,276,071,000					839	7,038,376	7,038,376	1,276,071,839		1,276,071,839
Dividendë të paguar									-		-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									-		-
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 31 dhjetor 2017	1,352,212,000	-	-	-	-	1,095,277	21,930,012	7,856,043	1,323,521,222		1,323,521,222
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël									-		-
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2018	1,352,212,000	-	-	-	-	1,095,277	29,786,055	-	1,323,521,222		1,323,521,222
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Fitimi / Humbja e vitit								27,463,704	27,463,704		27,463,704
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									-		-
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			394,807,359						394,807,359		394,807,359
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									-		-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									-		-
Dividendë të paguar									-		-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									-		-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	1,352,212,000	-	394,807,359	-	-	1,095,277	29,786,055	27,463,704	1,323,521,222		1,323,521,222

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare****1.1 Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1						
	BKT	LEK		86902	1	86,90
	RZB	LEK		14740	1	14,74
	BKT	USD		0	107.82	
	RZB	USD		-2.72	107.82	-29
	Totali					101,34

1.2 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	
	Arka ne Leke	13	1	13
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere			
	Totali			

2 Investime**2.1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit**

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

2 Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara më parë nga ana jone

2.3 Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme**3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit**

Kliente për mallra, produkte e shërbime	4,198,265
> Fatura të pa likuiduara nën një vit	436,415
> Fatura të pa likuiduara mbi një vit	3,761,850
> Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve	

Fatura të pa likuiduara nën një vit	436,415
Brati shpk	433,512
Kthim garancie Albtelecom	2,903

Fatura të pa likuiduara mbi një vit	3,761,850
Euro Druri	3,724,200
Doan shpk	37,650

3.2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet ndaj njësive ekonomike brenda grupit

3.3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 Të tjera

> Taksa paguar tepër bashkisë Tirane	400,000
> Paradhenje për shpenzime të ndryshme	500,000
> Paga+Sigurime+TAP Kombinati tekstil dhe Uzina Mekanike	6,264,005
> Debitore të tjera	609,693

3.6 Të arkëtueshme nga detyrimet tatimore

TVSH e mbartur	622,994
----------------	---------

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare****Banka**

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne	Kursi	Vlera ne
				valute	fund vitit	leke
1						
	BKT	LEK		86902	1	86,902
	RZB	LEK		14740	1	14,740
	BKT	USD		0	107.82	0
	RZB	USD		-2.72	107.82	-293
Totali						101,349

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne	Kursi	
		valute	fund vitit	
	Arka ne Leke	13	1	13
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere			
Totali				

2 Investime

- 2.1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit
Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit
- 2 Aksionet e veta
Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone
- 2.3 Te tjera Financiare
Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

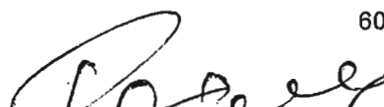
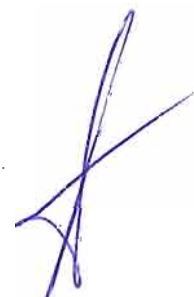
3 Të drejta të arkëtueshme**3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit**

Kliente per mallra, produkte e sherbime	4,198,265
> Fatura te pa likuiduara nen nje vit	436,415
> Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	3,761,850
> Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve	

Fatura te pa likuiduara nen nje vit	436,415
Brati shpk	433,512
Kthim garancie Albtelecom	2,903

Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	3,761,850
Euro Druri	3,724,200
Doan shpk	37,650

- 3.2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit
> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësisve ekonomike brenda grupit
- 3.3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
> Shoqëria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse
- 3.4 Të tjera **7,773,698**
> Taksa paguar teper bashkise Tirane 400,000
> Paradhënie per shpenzime te ndryshme 500,000
> Paga+Sigurime+TAP Kombinati tekstil dhe Uzina Mekanike 6,264,005
> Debitore te tjere 609,693

Të arkëtueshme nga detyrimet tatimore
TVSH e mbartur

622,994
622,994

4 Inventarët

8,589,655

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

6,170

Prodhimë në proces dhe gjysëmprodukte

0

Produkte të gatshme

186835

Mallra

0

Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)

0

AAGJM të mbajtura për shitje

8,396,650

Parapagime për inventar

0

5 Shpenzime të shtyra

0

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

- 0

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit

0

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit

Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata

Tituj të tjerë të huadhënies

8 Aktive materiale

1,715,944,664

Toka dhe ndërtesa

1,715,700,248

Impiante dhe makineri

61,414

Të tjera instalime dhe pajisje

183,002

Parapagime për aktive materiale dhe në proces

9 Aktivet biologjike

0

10 Aktive jo materiale

0

11 Aktive tatimore të shtyra

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

3.1 Titujt e huamarrjes

46,365,761

3.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

3.3 Arkëtime në avancë për porosi

355,200

3.4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

5,324,153

3.5 Dëftesa të pagueshme

3.6 Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike brenda grupit

3.7 Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

3.8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore

11,368,333

> Paga dhe shpërblime

5,253,994

> Paradhënie për punonjësit

> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

6,114,339

> Organizma të tjera shoqërore

> Detyrime të tjera

3.9 Të pagueshme për detyrimet tatimore

2,219,946

> Akciza

> Tatim mbi të ardhurat personale

1,996,304

> Tatime të tjera për punonjësit

> Tatim mbi fitimin

> Shteti- TVSh për t'u paguar

> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)

> Tatime të shtyra (teprica kreditore)

> Tatimi në burim

223,642

13.10 Të tjera të pagueshme

27,098,129

> Ministria e Ekonomisë për 30%

12,947,386

> Debitore kreditore tjere	710,429
> Fonde nga thesari per detyrimet e Komb Tekstil dhe Uzin Mekanike	5,043,664
> AAGJM të mbajtura për shitje nga p.verbali ish TEC Tirane	8,396,650

14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	0
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	0
16	<u>Provizione</u>	0
17	<u>Detyrime afatgjata:</u>	0
18	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
19	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
20	<u>Provizione:</u>	
21	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>	
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	1,352,212,000
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	
25	<u>Rezerva rivlerësimi</u>	394,807,359
26	<u>Rezerva të tjera</u>	1,095,277
1	Rezerva ligjore	
2	Rezerva statutore	
3	Rezerva të tjera	1,095,277
27	<u>Fitimi i pashpërndarë</u>	-29,786,055
28	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	-27,463,704

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

9	Te ardhurat perbehen	13,994,468
	• Dhenje me qera e ambjenteve	7,560,093
	• rimarrje e shumave	921,655
	• Te ardhura te tjera	12,720
3.4	• Subvencione shfrytezimi	5,500,000
	Shpenzimet perbehen nga	
33	• Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	91,769
3.1	1 Lënda e parë dhe materiale (detergjent, kancelari, kompensim shpenzimesh transporti dhe telefoni per Administratorin me vendim Keshilli Mbikqyres)	28,583
3.2	2 Të tjera shpenzime (energji elektrike)	63,186
34	• Shpenzime të personelit	16,240,144
35	• Shpenzime të zhvlerësimit të aktiveve afatgjata materiale	14,938,036
37	• Shpenzime të tjera shfrytëzimi	10,188,223
	1 Blerje te tjera	450,660
	2 Sherbime te ndryshme	3,239,301
	3 Shpenzime bankare	14,594
	4 Shpenzime telefonike	12,097
	5 Shpenzime taksa vendore	1,026,188
	6 Sherbime me personel jasht ndermarjes	5,445,297
	7 diferenca kembimi	86
42	10 Fitimi/Humbja para tatimit	-27,463,704
43.2	Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	
44	• Fitimi i ushtrimit	-27,463,704
	• Shpenzime te pa zbriteshme	0
	gjoba	0
	demshperblim punonjesi	0

[Signature]

[Signature]

- Fitimi fiskal
- Humbje mbartura
- Fitimi tatueshem
- Tatimi mbi fitimin

-27,463,704
-29,786,055
0
0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel

401,120

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi neto	
Shpenzimet mbi tatim fitimin jomonetar	0
Zhvleresimi I-AAM	14,938,036
Rritje e gjendjes inventareve	28,583
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	448,045
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	11,749,282
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	27,163,946

dhe Negativisht :

Humbja ushtrimit	-27,463,704
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
Rritje e gjendjes inventareve	
Dividente te paguar	
Shuma e Faktoreve me influence Negative	-27,463,704

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2018

101,362

Shenim: Humbja ka ardhur si rezultat i mosrealizimit te te ardhurave te parashikuara ne programin ekonomik te vitit 2018, si pasoje e prishjes se kontratave te qirase te lidhura nga MFE, te cilat perbenin rreth 60% tet te ardhurave te shoqerise. Eshte operuar vetem me qirate e siperfaqeve nen 200 m2 dhe dhe alokimin e fondit nga MEI.

Aktualisht shoqeria realizon te ardhura ne vleren 820,300 leke dhe eshte ne proces per lidhjen e tre kontratave te reja me MFE duke rritur te ardhurat e shoqerise ne vleren 1,540,000 leke ne muaj e njekohesisht duke garantuar zhvillimin normal te aktivitetit.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Anila Petro)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(FATIR CIBAK)

Emërtimi dhe Forma Ligjore

PRODHIM MOBILJE SHA

NIPT -i

J61827055V

Adresa e Selisë

RRUGA KAVAJËS (ISH KOMBINATI MISTO MAME)

TIRANË

Data e krijimit

10/11/1998

Nr. i Regjistrimit Tregtar

20304

Veprimtaria Kryesore

DHËNIE AMBJENTESH ME QERA

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe
Ligjit Nr. 25/2018 Datë 25.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

2019

Pasqyra Financiare janë Individuale
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara
Pasqyra Financiare janë të shprehura në
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

PO

LEKE

Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare

Nga 01/01/2019

Deri 31/12/2019

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

17/03/2020

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2019	2018
	Aktivët Afatshkurtra			
	► Aktivët monetarë	1	6,524	101,362
	1 Banka		6,452	101,349
	2 Arka		72	13
	► Investime	2		
	1 Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Të tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	12,168,113	12,594,957
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	3,815,245.00	4,198,265
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera të arkëtueshme	3.4	7,729,874.00	7,773,698
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	6 Të arkëtueshme nga detyrimet tatimore	3.6	622,994	622,994
	► Inventarët	4	8,594,735.00	8,589,655
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	11,250	6,170
	2 Inventar i rodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3	186,835	186,835
	4 Mallra	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	8,396,650	8,396,650
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		20,769,372	21,285,974
	Aktivët Afatgjatë			
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivët materiale	8	1,706,472,655	1,715,944,664
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	1,706,264,839	1,715,700,248
	2 Impiante dhe makineri	8.2	61,414	61,414
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	146,402	183,002
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktive biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngj	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		1,706,472,655	1,715,944,664
	AKTIVE TOTALE		1,727,242,027.00	1,737,230,638
	LLOGARI JASHT BILANCIT		5,189,633	5,189,633

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2019	2018
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	58,192,136	46,365,761
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	391,100.00	355,200
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	16,922,930.00	5,324,153
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	13.8	9,365,521.00	11,368,333
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	1,916,526.00	2,219,946
10	Të tjera të pagueshme	13.10	29,596,059.10	27,098,129
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		58,192,136	46,365,761
▶	Detyrime afatgjata:	17		
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20		
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		58,192,136	46,365,761
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	1,351,387,000	1,352,212,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rrvlerësimi	25	390,013,172	394,807,359
▶	Rezerva të tjera	26	1,094,689	1,095,277
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	1,094,689	1,095,277
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	-572,497,59	-29,786,055
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	-161,952,11	-27,463,704
	Totali i Kapitalit		1,669,049,891	1,690,864,877
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,727,242,027	1,737,230,638
	LLOGARI JASHT BILANCIT		5,189,633	5,189,633

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr.	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2019	2018
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	8,032,747	8,481,748
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	9	12,720
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-439,780	-91,769
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-51,575	-28,583
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-388,205	-63,186
▶	Shpenzime të personelit	34	-14,603,982	-16,240,144
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-12,830,788	-13,980,142
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-1,773,194	-2,260,002
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		-14,938,036
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-3,852,234	
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-14,831,971	-10,188,223
▶	Të ardhura të tjera	38	11,500,000	5,500,000
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
	4 Subvencione të shfrytëzimit	38.4	11,500,000	5,500,000
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	0	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-16,195,211	-27,463,704
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-16,195,211	-27,463,704
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2019	2018
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-16,195,211	-27,463,704
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		394,807,359
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	394,807,359
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-16,195,211	367,343,655
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2019	2018
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	-16,195,211	-27,463,704
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	3,852,234	
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		14,938,036
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	426,844	448,045
Rënie/(ritje) në inventarë	-5,080	28,583
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	11,826,375	11,749,282
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-94,838	-299,758
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Intëres i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-94,838	-299,758
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	101,362	401,120
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 Dhjetor 2019	6,524	101,362

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Pririmi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rrive të ndaluar	Rezerva Llogjore	Rezerva Shmaltore	Rezerva të tjera	Fidimet e Pashpërdadura	Fidimi / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	76,141,000					1,094,438	14,891,636	7,038,376	55,305,426		55,305,426
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2018	1,352,212,000					1,095,277	29,786,055		1,323,521,222		1,323,521,222
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fidimi / Humbja e vitit								27,463,704	27,463,704		27,463,704
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:			394,807,359						394,807,359		394,807,359
Transaksionet me pronarët e njësisë											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e											
▲ Pozicioni financiar i deklaruar më 31 dhjetor 2018	1,352,212,000		394,807,359			1,095,277	29,786,055	27,463,704	1,690,864,877		1,690,864,877
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2019	1,352,212,000		394,807,359			1,095,277	57,249,759	27,463,704	1,690,864,877		1,690,864,877
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fidimi / Humbja e vitit								16,195,211	16,195,211		16,195,211
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për 9 muajt:											
Transaksionet me pronarët e njësisë											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	835,000		4,794,187			588			5,619,775		5,619,775
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e											
▲ Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019	1,351,387,000		390,013,172			1,094,689	57,249,759	16,195,211	1,669,049,891		1,669,049,891

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Sha Prodhim Mobilej Tiranë

E Vlefshme për SHËNIMET

Gjendja e Aktiveve të Qëndrueshme Trupëzuara në datë 31.12.2019

Emertimi	T'olla, terrene, troje	Ndërtime dhe instalime të përgj.	Instalime teknike Makinien Pajisje	Mjete transporti	Software	Pajisje informatike	Pajisje zyrt	Totali
<i>Aktive le Trupëzuara</i>								
Gjendje 01.01.2019	1,633,767,789	81,932,459	61,414	0	0	0	183,002	1,715,944,664
Shtesa	0	0	0	0	0	0	0	0
Pakesime	0	5,619,775	0	0	0	0	0	5,619,775
Gjendje 31.12.2019	1,633,767,789	76,312,684	61,414	0	0	0	183,002	1,710,324,889
<i>Amortizimi</i>								
Gjendje ne 01.01.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Shtesa llogacitur	0	3,815,634	0	0	0	0	36,600	3,852,235
Pakesime	0	0	0	0	0	0	0	0
Gjendje ne 31.12.2019	0	3,815,634	0	0	0	0	36,600	3,852,235
Vlera neto 01.01.2019	1,633,767,789	81,932,459	61,414	0	0	0	183,002	1,715,944,664
Vlera neto 31.12.2019	1,633,767,789	72,497,050	61,414	0	0	0	146,402	1,706,472,654

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Prodhim Mobilje Sha

Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare 2019

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi 31.12.2019	Viti 2019		Viti 2018	
						Vlera ne leke	Vlera ne leke	Vlera ne leke	Vlera ne leke
	BKT	LEK	1	3992	1	3,992	3,992	86902	86902
	RrfsB	LEK	1	2460	1	2,460	2,460	14740	14740
	RrfsB	USD						-293	-293
	Totali					6,452	6,452	101,642	101,642

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi 31.12.2019	Vlera ne leke	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	72.00	1	72	13
	Arka ne Euro				
	Arka ne Dollare				
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere				
	Totali			72	13

2 Investime

2.1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

	Kliente per mallra, produkte e sherbime	Fatura te pa likuiduara nen nje vit	Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve	Fatura te pa likuiduara nen nje vit	Jora shpk kamatevones	Artan Kola qera	Brati Shpk	Kthim garancie Albtelecom	Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	Euro Dnuri (ne pritje te ekzekutimit te vendimt gjyqesor)
		3,815,245	53,395	3,761,850	53,395	492	50,000		2,903	3,761,850	3,724,200

Viti 2018

4198265	436415	3761850	436415	433512	2903	3761850	3724200
---------	--------	---------	--------	--------	------	---------	---------

Shade vat

Arketime në avancë për porosi

391,100

Arketime per parapagime Garanci kontrate dhe keste qeraje

Arktetime per parapagimë	Garanci kontratë dhe kështu qeraje	391,100
Arjan Manjani	garanci kontratë qeraje	19,800
Edmond Hasana	garanci kontratë qeraje	76,000
Rudina Pellvani	garanci kontratë qeraje	19,300
Joni 2000	garanci kontratë qeraje	78,000
Tisa shpk	garanci kontratë qeraje	40,000
Edmond Çobana	garanci kontratë qeraje	40,000
Tisa shpk	parapagim qeraj janar 2020	40,000
Joni 2000	parapagim qeraj janar 2021	78,000

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

16,922,930

Furnizues per mallra, produkte e sherbime	16,922,930
Fatura te pa likuiduara nen nje vit	11,099,860
Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	5,823,070

Fatura te pa likuiduara nen nje vit

Fatura te pa likuiduara nen nje vit	
Bledar Strelca	(Auditus 2018)
Armand Avdoli	(Auditus 2018)
Aida Maloku	(Bashkim Zvoglim Kap 2019)
Neshat Mazë	(Bashkim 2019)
Lavdimir Fusha	(Bashkim 2019)
Osnee	
	340
	11,099,860

Fatura te pa l'kuanduara mbi nje vlt

Fatura te pa lllkduara mbi nje vlt	
Aida Maloku (Audituues Rvleresim)	5,823,070
Defrim Voda (Audituues Rvleresim)	1,200,000
Kastriot Haxhaj (Audituues)	1,200,000
Fatime Alliu (Audituues)	240,000
Dylber Nezip (Shetbime ripartimi)	240,000
Furnitore te ndryshem pa analize	255,000
Vullnetare Ceta (Vleresuese)	6,470
AI OLD shop (Rualite Prone)	0
	2,681,600

Deftesa të pagueshme

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

Të pagueshme ndaj njëjësve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore

> Paga dhe shpërblime

> Sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Sigurime Tap Prodh Mobile

Sigurime TAP Kombi Tekstil

Sigurime Shog Uzina Mekanike

9,365,521
4,784,006
4,581,515
421,834
4,116,781
42,900

355,200

5.324.153

[illegible]

11,368,333
5,253,994
6,114,339
1954658
4,116,781
42,900

Shpenzimet perbehen nga

- Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme
- Lënda e parë dhe materiale (detergjent, kancelari, etj)
- Të tjera shpenzime

91,769
28,583
63,186

Shpenzime të personelit per paga e sig shoq&shendetsore

- Paga Keshilli, Mjekqyres
- Paga Administratorit(+kompensim shpenz trans e tel)
- Paga e Personelit(+shperblime)
- Paga Pun Sherbimi(+shperblime)
- Sigurime, Shoqerore TAP

16,240,144

Zhvleresime asete

Shpenzime të tjera shfrytëzimi

- Gjaba demshperblime
- Sherbime të ndryshme
- Shpenzime bankare
- Shpenzime telekomunikimi
- Shpenzime taksa vendore
- Sherbime me personel jasht ndemarrj
- Amortizime AQT

14,938,036
10,188,223

Fitimi/Humbja para tatimit

- Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë
- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime të pa zbriteshme

-27,463,704

-16,195,211
1,495,768

gjaba

Shperblime/demshperblime

- Fitimi fiskal
- Humbje mbartura
- Fitimi tatueshem
- Tatimi mbi fitimin

-27,463,704
-29,786,055
0
0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel

101,362

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Zhvleresimi i AAM
Rritje e gjendjes inventareve
Amortizimi
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme

14,938,036
28583
448045

Prodhim Mobilje Sha

Pasqyrat Financiare 2019

Analiza e Kostos së Punës viti 2019

Nr	Emertimi	Nr Mesatar punonj	Paga bruto vjetore	Shtesa			Totali	Sigurime Shoq		TAP	Tat Bur
				Kompens. Shpen. Cel. Tran	Sekretar Kesh. Mbik	Shperblim e/Demshp erblime		punemarr	Punedhene		
1	Kryetar K. Mbik		380520				380520				57080
2	Anëtar K. Mbik		253680				253680				38054
3	Anëtar K. Mbik		253680				253680				38054
4	Administrator	1	1788000	300000		149000	2237000	161124	236806	186640	22350
5	Personel Administrate	9	6503637		120000	220000	6843637	728407	1086110	423327	51000
6	Pun. Shërbimi	7	2696271			166000	2862271	301982	450278	43550	24900
	Shuma/Mes. e pun.	17	11875788	300000	120000	535000	12830788	1191514	1773194	652517.3	231438

Shënim: Këshilli Mbikqyrës përbëhet nga tre Anëtare dhe asistohet nga një Sekretar-punonjës i sha.

RAPORT I ECURISË SË VEPRIMTARISË VITI 2019

Shoqëria Prodhim Mobilje Sha, Nipt J61827055V, me vend ndodhje në Rrugën e Kavajës Tiranë është e themeluar me Vendim Nr 20304, Gjykata Rrethit Tiranë me Dt 10/11/1998.

Kapitali i regjistruar aktualisht i shoqërisë është 1.351.387.000 lekë, me nr aksionesh 1351 387 me vlerë nominale e një aksioni 1000 lekë. Kjo vlerë është totalisht e shlyer nga aksioneri i vetëm shtetëror Ministria e Financave dhe Ekonomisë

Objekti i aktivitetit të shoqërisë është sipas statutit të saj -Prodhim mobilje e orendi prej lëndë druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

Aktualisht shoqëria nuk ushtron këtë aktivitet por administron asetet e pasurisë së paluajtshme dhe i jep ato me qera të tretëve duke realizuar të ardhura.

Menaxhimi evidentimi dhe pasqyrimi veprimtarisë ekonomiko-financiare e shoqërisë është bërë në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK2. Shoqëria i ndërton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të Ligjit nr. 25/2018 Date 25.05.2018 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 5 dhe 6. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Mbajtja e kontabilitetit dhe hartimi i Pasqyrave Financiare është mbështetur në **Parimet e informacionit** : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njësive Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave-financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : *Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.*

Përmbledhje e politikave kontabël

Bazat e mbajtjes dhe përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqiptar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqiptar (lekë).

Standartet Kombëtare te Kontabilitetit aplikohen, sipas kërkesave SNK-ve në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2019 janë të krahasueshme me ato të viteve paraardhëse, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2019 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) siç janë paraqitur pasqyrat financiare të vitit 2018.

Parimet kontabël më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimeve në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogariten me besueshmëri. Të ardhurat vlersohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëhere kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

Kurset e Këmbimit

Trankسیونet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlersohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja kryesore me 31.12.2019 sipas BSH:

Monedha	Viti 2019	Viti 2020	Ndryshimi
EURO	122.11	121.77	-0.34
USD	111.70	108.64	-3.06

Edoan

SH

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15%.

Kërkesat për tu arkëtuar

Kërkesat për tu arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

Aktivët Afatgjatë Materiale

Aktivët afatgjatë materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet, si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 20% deri në 25% të vlerës së mbetur.

Gjëndjet e Inventarit

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

Stavrou

SH

Treguesit kryesorë të ecurisë së aktivitetit

AKTIVET

Aktive Afatshkurtra - Aktive Monetare në fillim të periudhës ishin 101,362 lek dhe në fund të periudhës janë ulur në vlerën 6,524 lekë, përkatësisht nga llogaritë Bankë (6452 Lek) dhe Arkë (72 lek). Kërkesat nga Aktiviteti i shfrytëzimit (Klientë) është në vlerën 3,815,245 lekë, duke u ulur në 383,020 lek nga fillimi i periudhës. Zëri "Kërkesa të Tjera të Arkëtueshme" në total 7,729,874 lekë, përbërë nga kërkesa për paga dhe kontribute Sig Shoq për Shoqëritë e përthithura Kombinati Tex. Pambukta dhe Ndërmarrja Mekanike e Tekstilit në vlerën 6,174,005 lekë (ulur nga gjendja në fillim për 90,000lek), pjesa tjetër janë parapagime për taksa vendore 400,000lek, parapagime për paradhënie punonjësit e Sha për shpenzime të ndryshme 500,000lek dhe debitore kreditorë të tjerë pa analizë të mbartur mbi 5 vjet(në vlerën 609,693lekë) gjendje e pa ndryshuar nga fillimi i periudhës. Shoqëria nuk ka mundur të bëjë evidentimin e tyre pra edhe si rrjedhojë nuk ka bërë kërkesë zyrtare për rikuperimin e shumave. Shoqëria ka kërkesa ndaj organit tatimor për Tvsh të mbipaguar në vlerën 622,994 lekë. Kjo vlerë në SE tatimor figuron më e madhe në vlerën 776,026lek. Gjithashtu në SE tatimor ka gjendje kreditorë për parapagime tatim fitimi në vlerë 2,591,246lek.

Gjendja *Inventarë* paraqet vlerën e materialeve gjendje në magazinë në vlerë 250 lekë (konsumi materialeve nga magazinë për vitin 5920lek), si dhe 11,000 inventar i imët në përdorim i shtuar gjatë periudhës. Për të vlerësuar lëndët e para është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me çmimin e blerjes.

Në zërin inventar kemi dhe produkte të gatshme druri (orendi zyre etj) në sasi të vogël (186,350lek) që nuk kanë interes për shitje. Mendojmë që këtë inventar ta kalojmë në përdorim nga vetë sha për zëvendësim të orendive të vjetra të amortizuara. Shoqëria ka mbajtur në inventar për shitje edhe makineri pajisje të reja (Pajisje për pjesë turbine HEC, rregullator presioni e firmës "Gaztel" në vlerën 8,396,650lek). Janë bërë përpjekje për ta shitur apo transferuar tek shoqëri të tjera shtetërore të këtij profili por kjo pajisje është e teknologjie të vjetër e cila aktualisht nuk po gjen përdorim. Kemi kërkuar aksionarit të kryejmë ekspertim me teknicienë të fushës për rivlerësim dhe sugjerim për të vepruar në vijim.

Totali i Aktiveve Afatshkurtra për 20,769,372 leke

Aktivitet Afatgjatë përbëhen nga Zëri *Toka e ndërtesa* në pronësi të shoqërisë, në vlerën 1,706,264,839lek (një ndërtesë e ish Kombinatit teksitil, me vlerë 5,619,775lek e zënë nga banorë të ardhur pas viteve 90, është transferuar tek Enti i Banesave në bazë të VKM 346 dt. 24/03/2013, për këtë është bërë kalimi i efekteve në kapitalin e sha).

Zëri *Impiante dhe Makineri* përfaqëson vlerën e mbetur të (makineri, pajisje të vjetra, blerë përpara viteve 90 të rivlerësuar nga ekspertë) e cila është 61,414 lekë , këto makineri janë jashtë funksionit, dhe kostoja e vënies në punë është shumë herë më e madhe se vlera e makinerive të njëjta dhe me teknologji të re në treg. Praktikisht janë jashtë përdorimit(gjendje skrapi metalik)

[Signature]

[Signature]

dhe shoqëria ka kontraktuar me ekspert teknik për vlerësim dhe dhënie çmimi skrapit metalik. Me pas do të ndiqen procedurat për shitje të skrapit.

Zëri *Të tjera instalime dhe pajisje* janë vlera e mbetur e orendive të zyrës dhe paisjeve informatike; pasi është zbritur amortizimi i akumuluar për vitin 2019 vlera e tyre neto aktuale është 146,402 lekë.

Totali i Aktiveve Afatgjata për 1,706,472,655 lekë

AKTIVET TOTAL 1,727,242,027 lekë

DETYRIMET DHE KAPITALI

Për pjesën e detyrimeve, zëri *të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitorë)* përfaqëson, detyrimet e shoqërisë ndaj furnitorëve në vlerë 16,922,930 lekë (furnitorë të vjetër dhe rinj ende të palikuiduar deri në 31.12.2019, shtesa e periudhës është 11,598,777lek nga këto pjesa dërmuese takon ekspertëve kontabël dhe furnitor për shërbime riparimi 255,000lek, shërbime ruajtje prone 651,200lek). Kjo vlerë ka ardhur në rritje për shkak të shërbimit auditues per bilancin (2018-2019) dhe nga eksperti kontabël i caktuar për bashkimin e sha me shoqëri te tjera shtetërore sipas kontratës, shërbime ruajtje prone dhe riparime. Nga furnitorët e vjetër (regjistruar para vitit 2015) nuk ka pasur asnjë kërkesë deri tani. Shoqëria i detyrohet qeramarrësve për arkëtime në avancë të garancisë së kontratës dhe parapagime në vlerën 391,100 lekë.

Detyrimet e shoqërisë *të pagueshme ndaj punonjësve,dhe kontribute për sigurime shoqërore* 9,365,521 lekë, janë detyrimet e shoqërisë paga 2018-2019 të punonjësve, Këshilli Mbikqyrës shpërblime 2018-2019. Ky detyrim ka ardhur duke u ulur me 2,002,812lek në krahasim me çeljen e periudhës. *Të pagueshme ndaj organeve tatimore*, TAP dhe Tatim në burim, në vlerën 1,916,526 lekë, përfshihen dhe tatimi në burim, për vitin 2019-të këto mbetur palikuiduar detyrimi i muajit nëntor dhjetor si dhe detyrime të mbartura të ish Kombinatit Textil dhe Ndërmarrjes Mekanike të Textilit duke u ulur me 301,420 lek krahasuar me çeljen e vitit.

Zëri *të tjera të pagueshme* përbëhet nga detyrimet e shoqërisë ndaj aksionarit për 30% e të ardhurave nga qeradhënia (15,535,316 lek nga këto shtesa për vitin 2019 në vlerë 2,587,930), për kontribute të Sigurimeve shoqërore për kombinatin Textil e Nd. Mekanike, fonde që janë shpenzuar nga shoqëria për destinacion të ndryshëm në vitin 2015. Kjo e fundit ka një rënie për pagesat pjesore të pagave të punonjësve të Nd. Mekanike Text. (për 90,000lek). Shoqëria ka detyrime per kreditore te tjere ne vleren 710,429 Leke (llogari pa analizë) deri tani nuk ka pasur kerkesa per shlyerjen e ketij detyrimi.

Totali Detyrime Afatshkurtera 58,192,136 lekë

Totali Detyrime Afatgjata për 0 lekë

Gjendja **Kapitali i Nënshkruar** është në vlerën 1.351.387.000 lekë, përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas vendimit MFE nr. 55 dt 12/07/2019, kapitali themeltar është zvogëluar në vitin 2019-të në vlerën 825,000 për sistemimin e transferimit të ndërtesës me Nr 25-27 pasurie sipas VKM Nr. 346 dt 24/04/2013 tek Enti i Banesave për tu përdorur për strehim banorësh. Zëri *Rezerva Rivlerësimi dhe rezerva të tjera janë zvogëluar sipas këtij vendimi përkatësisht në vlere 4,794,187 lekë, dhe me 588 lekë si pasojë e sistemit të kapitalit. Humbja e mbartur e shoqërisë nga periudhat e kaluara është -57,249,759 lekë. Zëri Fitim/Humbja e periudhës financiare është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2019-të në vlerën -16,195,211 lekë.*

DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 1,727,242,027 lekë

Performanca

(Të Ardhura dhe Shpenzime)

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit - të ardhura nga qeraja 6,032,747 lekë për vitin 2019. Të ardhurat direkte janë me ulje në krahasim me vitin 2018 në vlerën 2,449,001lek nga prishja e kontratave të qerasë të lidhura nga MFE me disa subjekte. Zëri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit janë subvencione dhe interesa përkthimi valute(9lek).* Gjatë vitit 2019 nga MIE u akordua fondi i buxhetit prej 11,500,000 lekë për mbulimin e detyrimeve të prapambetura të akumuluar nga përthithja e shoqërive të tjera shtetërore dhe një pjesë të shpenzimeve të vitit. Totali të Ardhurave **17,532,756** lekë.

Në shpenzimet e shoqërisë veçojmë *Lëndë e parë dhe material të konsumueshme*, bëjnë pjesë shpenzime për energji elektrike, shpenzime inventari gjendje (në vlerë 5920 lekë), blerje material të ndryshme-për aktivitetin, shërbime të ndryshme ne total 439,780lek, me një rritje në vlerën 348,011 Lek ndaj vitit 2018. Zëri *Shpenzime të personelit* janë shpenzimet e shoqërisë për pagat e shpërblimet e punonjësve total në vlerë **14,603,982** lekë, (Paga punonjësish për **11,942,908** lek; shpenzime page për Këshillin Mbikqyrës për **887,880**; shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore në vlerë **1,773,194** lekë, në total krahasuar me vitin e kaluar me ulje në vlerë 1,636,162 lek).

Zëri Shpenzime konsumi dhe Amortizimi përbëhet nga amortizimi i llogaritur për 2019 i ndërtesave, paisjeve informatike dhe orendi të zyrës etj në vlerë 3,852,234lekë. Vitin e kaluar nuk është llogaritur amortizim për shkak të rivlerësimit në fund të vitit të aseteve. Shpenzimet e rivlerësimit (efekte negative të rivlerësimit) në vitin 2018 janë -14,938,036 lekë.

Shpenzimet e tjera shfrytëzimi përbëhet nga shpenzime për shërbime, riparime, paga ndërmjetëse (honorare), tatime, taksa, komisione banke dhe gjoba në vlerë 14,831,971 lekë, me rritje në krahasim me vitin e kaluar për 4,643,748 lekë.

Në total shpenzimet e viti 2019 janë 33,727,967 lekë.

Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore është humbje prej -16,195,211 lekë dhe përfaqëson diferencën e të ardhurave të aktivitetit me shpenzimet direkte të ushtrimit. Kjo humbje është më e lartë se vitin e kaluar duke llogaritur vetëm shpenzimet nga aktiviteti (pa shpenzimet rivlerësimi) në vlerën 3,669,543 lekë.

Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë periudhës shoqëria nuk ka realizuar detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit (zero lekë).

Rezultati për vitin 2019 është me humbje për -16,195,211 lekë, shifër e cila është transferuar edhe në bilancin kontabël në zërin përkatës të rezultatit të ushtrimit.

Faktorët kryesorë në rritjen e humbjes nga aktiviteti ka qenë ulja e të ardhurave nga prishja e disa kontratave të qiradhënies dhe rritja e shpenzimeve për ekspertë për bashkimin e shoqërive.

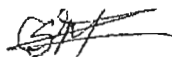
Të ardhurat nga aktiviteti i qiradhënies nuk kanë qenë të mjaftueshme për të përballuar shpenzimet sidomos për paga e shpërblime të punonjësve dhe shpenzime të tjera ndaj shtetit të lidhura me to (Kontribute Sig Shoqërore etj), si dhe shpenzime të tjera operative për mallra dhe shërbime nga ekspertë kontabël për zbatimin e Vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme për ndryshime në kapitalin e saj dhe bashkim me shoqëri të tjera. Një pjesë e mjeteve monetare të arkëtuara është përdorur për shlyerjen e detyrimeve të prapambetura ndaj shtetit punonjësve dhe të tretëve.

Nga Asambleja e Përgjithshme janë marrë masa për dalje nga situata e krijuar për të siguruar vijueshmërinë e ekzistencës së kapitaleve të shoqërisë, nëpërmjet subvencionimit si dhe bashkimit me shoqëritë e tjera brenda sistemit.

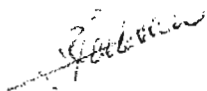
REZULTATI I VITIT USHTRIMOR (HUMBJE) -16,195,211 lekë

Hartoi

Suela MEÇI



Aldi RADOVANI



Administrator

Arban TARIFA



Tiranë Mars 2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA FINANCAVE DHE EKONOMISË
Prodhim Mobilje Sha

Nipt J61827055V

RAPORT I DREJTIMIT TË SHOQËRISË

Për aktivitetin e shoqërisë gjatë viti 2019

Shoqëria Prodhim Mobilje Sha, me vend ndodhje në Rrugën e Kavajës Tiranë është e themeluar me Vendim Nr 20304, Gjykata Rrethit Tiranë me Dt 10/11/1998. Drejtimi me dy nivele- Këshill Mbikqyrës dhe Administrator ekzekutiv.

Kapitali i regjistruar aktualisht i shoqërisë është 1.351.387.000 lekë, me nr aksionesh 1,351,387 me vlerë nominale e një aksioni 1000 lekë. Kjo vlerë është totalisht e shlyer nga aksioneri i vetëm shtetëror Ministria e Financave dhe Ekonomisë

Objekti i aktivitetit të shoqërisë është sipas statutit të saj -Prodhim mobilje e orendi prej lëndë druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

Aktualisht shoqëria nuk ushtron këtë aktivitet por administron asetet e pasurisë së paluajtshme dhe i jep ato me qera të tretëve.

Nga ky aktivitet tregtar shoqëria realizon të ardhurat për mbulimin e pjesës dërmuese të shpenzimeve të aktivitetit të saj.

Gjatë vitit ushtrimor 2019 ashtu edhe si gjatë vitit të kaluar 2018, shoqëria ka pasur vështirësi për mbulimin e shpenzimeve të aktivitetit, gjë që duket qartë në rezultatin e performancës në fund të periudhës. Një pjesë e të ardhurave të saj janë përdorur për likuidimin e detyrimeve të prapambetura.

Të ardhurat nga aktiviteti i qeradhënies nuk kanë qenë të mjaftueshme për të përballuar shpenzimet sidomos për paga e shpërblime të punonjësve dhe shpenzime të tjera ndaj shtetit të lidhura me to (Kontribute Sig Shoqërore etj), si dhe shpenzime të tjera operative për mallra e shërbime si dhe shërbime nga ekspertë kontabël për zbatimin e Vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme për ndryshime në kapitalin e saj dhe bashkim me shoqëri të tjera.

Për të likuiduar një pjesë të shpenzimeve të personelit si dhe të kontributeve për sigurime shoqërore shoqëria është ndihmuar nga buxheti i shtetit. Pavarësisht kësaj ndihme, shoqëria vazhdon të ketë detyrime për paga punonjësish të prapambetura por pozitive është se detyrimet principale të shoqërisë, për kontribute të sigurimeve shoqërore janë ulur në minimum, detyrime vetëm të dy muajve të fundit të viti 2019.

Megjithatë shoqëria vazhdon të ketë detyrime në sistemin tatimor (pa llogaritur detyrimet e mbartura nga shoqëritë e përthithura) për gjoba e interesa për shlyerje me vonesë të kontributeve dhe tatimeve. Këto detyrime do të njihen dhe kontabilizohen në momentin e likuidimit me krijimin e aftësisë paguese. Shoqëria do të bëjë përpjekje për të lidhur një marrëveshje me

tatimorët për të shlyer me këste këto detyrime për një afat kohor e vlerë kësti sa më të favorshëm.

Për të ardhmen, shoqëria do të programojë dhe realizojë shpenzime të përballueshme, nga të ardhurat plotësisht të realizueshme, duke u larguar nga praktikat e mëparshme të programimeve të fryra me të ardhura jo të sigurta, praktikë e cila rezultonte në fund të aktivitetit me mungesë likuiditeti dhe rritje të detyrimeve të mbartura.

Duke qenë se të ardhurat e shoqërisë lidhen kryesisht, me aktivitetin dhe performancën e të tretëve (qeramarrës), shoqëria do të kujdeset dhe do të marrë masat organizative, ekonomiko-financiare, veçanërisht për krijimin e rezervave monetare, për të qenë e aftë që të përballojë vijimësinë për çdo ndërpreje eventuale të kontraktimeve me këto subjekte.

Me marrjen e këtyre masave dhe ndihmesës së aksionarit për shlyerjen e detyrimeve të prapambetura, situata ekonomike financiare e shoqërisë premtan për të ardhmen një vijimësi pozitive.

Administratori

Arban TARIFA



Tiranë Mars 2020



Shoqëria Prodhim Mobilje Sh.A
NIPIT-I J61827055V

DEKLARATË

Deklaroj se shoqëria Prodhim Mobilje Sh.A me Nipt J61827055V me
Administrator Z. Arban TAF harton pasqyrat financiare të vitit 2019 konform SKK 2.

Hartuesi i pasqyrave financiare:

Suela MEÇI



Aldi Radovani



Administratori
Arban TAFRIPA



Date 31 . 03 . 2020



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISE
PRODHIM MOBILJE Sh.A.

Adresa: Rruga e Kavajës, Ish-Kombinati i Drurit "Misto Mame"

E-mail: prodhim.mobilje@hotmail.com Tel. 0682045455

KËSHILLI MBIKQYRËS

V E N D I M

Nr. 4 datë. 25/06/2020

Këshilli Mbikqyrës i Prodhim Mobilje sh.a. Tiranë i mbledhur në datën 25/06/2020 në zbatim të ligjit 9901 datë 14/04/2008 "Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregtare", (i ndryshuar) dhe Ligjit Nr 25/2018, dt. 25/05/2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" pasi shqyrtoi Pasqyrat Financiare të vitit 2019 të paraqitura nga "Prodhim Mobilje" sh.a., mbështetur në informacionin e dhënë nga Dega e Financës së shoqërisë dhe propozimeve të administratorit:

V E N D O S I

- Të miratojë Pasqyrat Financiare të vitit 2019.
- Pasqyrat Financiare të vitit 2019, bashkë me Raportin e Auditimit nga Ekspertët Kontabël të caktuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë, të paraqiten në institucionet përkatëse sipas detyrimeve që rrjedhin nga aktet ligjore në fuqi.
- Pasqyrat Financiare të Vitit 2019 dhe Raporti i Audituesve Ligjorë për Certifikimin e tyre, i paraqiten për miratim Asamblesë së Përgjithshme të Aksionerëve (MFE).
- Ngarkohet Administratori për përmirësimin e rezultatit financiar të shoqërisë.

KËSHILLI MBIKQYRËS

Anëtar

Florion SERJANI

Kryetar

Eugena TOPPI

Anëtar

Fjorind LIKA

Emertimi dhe Forma ligjore

SHA "NPV"

NIPT -i

K71309502E

Adresa e Selise

Lagja nr.18,rruga A.Goga ,Dures

Data e krijimit

21.12.2006

Nr. i Regjistrit Tregetar

15128/1

Veprimtaria Kryesore

Dhënie me qira per prodhim,tregtim konfeksione

(Robaqepsi)

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standarit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiar

Nga
Deri

01.01.2019
31.12.2019

Data e mbyljes se Pasqyrave Financiare

25 Janar 2020



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Sherimet	Viti raportues (2019)	Viti Pararendës (2018)
	Aktivët Afatshkurtë			
	► Aktivët monetarë	1	19,116,488	20,305,326
	1 Banka	1.1	19,116,488	20,305,326
	2 Arka	1.2	0	0
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1	0	0
	2 Aksionet e veta	2.2	0	0
	3 Të tjera Financiare	2.3	0	0
	► Të drejta të arkëtueshme	3	93,176,743	94,117,747
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	19,600,728	18,897,764
	1.a Zhvlerësim kliente	3.1	-11,227,121	-11,227,121
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	566,867	566,867
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	0	0
	4 Të tjera	3.4		
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5	84,236,269	85,880,237
	► Inventarët	4	1,199,348	1,198,348
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(312)	4.1	1,199,348	1,198,348
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	0	0
	3 Produktë të gatshëm	4.3	0	0
	4 Mallë	4.4	0	0
	5 Aktivë Biologjikë (Gjë e gjallë në rritje e maimëri)	4.5	0	0
	6 AAJM të mbaltura për shitje	4.6	0	0
	7 Parapajime për inventar	4.7	0	0
	► Shpenzime të shlyra	5	0	0
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		113,492,578	115,621,421
	Aktivët Afatgjatë			
	► Aktivë financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2	0	0
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	0	0
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4	0	0
	5 Tituj të tjerë të mbaltur si aktivë atëgjatë	7.5	0	0
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	0	0
	► Aktivët materiale	8	154,928,882	156,041,112
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	147,357,313	148,564,743
	2 Implantë dhe makineri	8.2	5,343,487	5,343,487
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,228,082	2,132,882
	4 Parapajime për aktivë materiale dhe në proces	8.4	0	0
	► Aktivët biologjikë	9	0	0
	► Aktivë jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktivë të ngjashëm	10.1	0	0
	2 Etnri i Mirë	10.2	0	0
	3 Parapajime për AAJM	10.3	0	0
	► Aktivë tatimore të shlyra	11	0	0
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12	0	0
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		154,928,882	156,041,112
	AKTIVE TOTALE		268,421,460	271,662,533

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	Viti raportues (2019)	Viti Paraardhës (2018)
►	Detprime afatshkurtra:	13	142,037,465	141,678,404
1	Titujt e huamarrës	13.1	0	0
2	Detprime ndaj institucioneve të kreditë	13.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	232,135	231,561
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	49,907,673	48,517,988
5	Dëftesa të pagueshme	13.5	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	13.6	91,791,204	92,820,851
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7	0	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	13.8	74,075	74,053
9	Të pagueshme për detprime tallmore	13.9	32,379	33,679
10	Të tjera të pagueshme	13.10	0	272
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	0	0
►	Të ardhura të shtyra	15	3,457,290	3,457,290
►	Provizione	16	0	0
Totali i Detprimeve afatshkurtera				
►	Detprime afatgjata:	17	145,494,755	145,135,694
1	Titujt e huamarrës	17.1	0	0
2	Detprime ndaj institucioneve të kreditë	17.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	0	0
5	Dëftesa të pagueshme	17.5	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7	0	0
8	Të tjera të pagueshme	17.8	0	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	0	0
►	Të ardhura të shtyra	19	0	0
►	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1	0	0
2	Provizione të tjera	20.2	0	0
►	Detprime tallmore të shtyra	21	0	0
Totali i Detprimeve afatgjata				
DETYRIMET TOTALE				
►	Kapitali dhe Rezervat	22	145,494,755	145,135,694
►	Kapitali Nënshkuar	23	157,032,456	157,639,886
►	Primi i lldhur me kapitalin	24	73,893,000	74,500,000
►	Rezerva rrvlerësimi	25	0	0
►	Rezerva të tjera	26	83,139,456	83,139,886
1	Rezerva ligjore	26.1	1,511	1,941
2	Rezerva statutoe	26.2	0	0
3	Rezerva të tjera	26.3	83,137,945	83,137,945
►	Fitimi i pashpërndarë	27	-31,113,047	-28,471,783
►	Fitim / Humbja e Viti	28	-2,982,705	-2,641,264
Totali i Kapitalit				
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT			268,421,459	271,662,533



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Forma 1 -- Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2019	2018
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	4,716,860	4,868,629
►	Ndrryshimi në inventarin e produkteve të qatshme dhe prodhimt në proces	30	0	0
►	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31	0	0
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	8,550	378,905
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-179,908	-160,320
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-179,908	-160,320
	2 Të tjera shpenzime	33.2	0	0
►	Shpenzime të personelit	34	-3,718,062	-3,718,062
	1 Paga dhe shpërblye	34.1	-3,186,000	-3,186,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-532,062	-532,062
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-600,000	-600,000
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-3,122,767	-3,195,924
►	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga investimet brenda grupit)	38.1	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	0	0
	3 Interesa të ardhurave dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	0	0
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39	0	0
►	Shpenzime financiare	40	-97,177	-212,491
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për tu paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-97,177	-212,491
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	0	0
►	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-2,992,705	-2,641,264
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	0	0
	2 Shpenzimi i tatimit fitim të shtyrë	43.2	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitim të pjesëmarrjeve	43.3	0	0
►	Fitimi/Humbja e viti	44	-2,992,705	-2,641,264
►	Fitimi/Humbja për:	45	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	45.2	0	0

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
►	Fitimi/Humbja e viti	46	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtaritë huaja	46.2	0
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	0
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shillje	46.4	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	0
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	0
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1	0
	Interesat jo-kontrolluese	49.2	0

Handwritten signature

Handwritten signature



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	31 dhjetor 2019	31 dhjetor 2018
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Film / Humbja e vilit	2802,705	-2,641,264
Fregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		0
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		0
Shpenzimet konsumi dhe amortizimi	600,000	600,000
Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale		0
Film nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		0
Ndrryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		0
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	941,005	12,814,706
Rënie/(ritje) në inventarë	-1,000	-700
Rritje/(rënie) në detyrimet e pageshme	359,062	6,801,002
Shpenzime të shlyra		0
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	- 1,093,638	3,971,740
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-95,200	-98,000
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
Dividentë të arkëtuar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-95,200	-98,000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Hua të arkëtuara	0	0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
Riblerje e aksioneve të veta	0	0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Pagesa e huave	0	0
Pagësë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
Interesi i paguar	0	0
Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-1,188,838	3,873,740
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2018	20,305,326	16,431,586
<i>Efekt i luhajëve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2019	19,116,488	20,305,326

Shkolle

Elmira



AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2019

Emri i Shoqerise:
Adresa: Biv.
NIP/INUIS
Viti 2019

Sha "N.P.V."
Lqj Nr.18 Rr A.Goga Durres
K71309502E

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
SHA NPV						
1	Toka		10,454,209	0	607,430	9,846,779
2	Nderime		190,395,050	0	0	190,395,050
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autovehikule)		8,009,319	0	0	8,009,319
4	Mobilje e Orëndi + nga A.D. Taulantia (369,580)		2,423,478	0	0	2,423,478
5	Pajisje zyrtare e informitike + nga A.D. Taulantia (45,956)		442,914	95,200	0	538,114
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
TOTALI			211,789,970	95,200	607,430	211,277,340

Amortizimi A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
SHA NPV						
1	Toka		0	0	0	0
2	Nderime		52,284,516	600,000	0	52,884,516
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autovehikule) +		2,665,832	0	0	2,665,832
4	Mobilje e Orëndi + nga A.D. Taulantia (369,580)		583,710	0	0	583,710
5	Pajisje zyrtare e informitike + nga A.D. Taulantia (45,956)		149,800	0	0	149,800
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
TOTALI			55,748,858	600,000	0	56,348,858

Vlera Kontabel Netë e A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
SHA NPV						
1	Toka		10,454,209	0	0	9,846,779
2	Nderime		138,110,534	0	600,000	137,510,534
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autovehikule)		5,343,487	0	0	5,343,487
4	Mobilje e Orëndi + nga A.D. Taulantia (369,580)		1,839,768	0	0	1,839,768
5	Pajisje zyrtare e informitike + nga A.D. Taulantia (45,956)		293,114	95,200	0	388,314
6	Programi financiar		0	0	0	0
TOTALI			156,047,112	95,200	600,000	154,928,882

Administrator
Gëzim Çulaj

[Signature]

[Signature]

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto Viti 2018

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	74,500,000			1,941		83,137,945	-27,272,707	-1,199,076			129,168,103
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	74,500,000			1,941		83,137,945	-27,272,707	-1,199,076			129,168,103
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							0	-2,641,264			-2,641,264
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësish ekonomike të njohura direkt në kapital:							-1,199,076	1,199,076			0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësish ekonomike							-1,199,076	-1,442,188			-2,641,264
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	74,500,000			1,941		83,137,945	-28,471,783	-2,641,264			126,526,839
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	74,500,000			1,941		83,137,945	-28,471,783	-2,641,264			126,526,839
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								-2,992,705			
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësish ekonomike të njohura direkt në kapital:							-2,641,264	2,641,264			0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësish ekonomike							-2,641,264	-351,441			-2,992,705
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	73,893,000			1,511		83,137,945	-31,113,047	-2,992,705			122,926,704

[Signature]

[Signature]

SHA N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

1. TE DHENA TE PERGJITHSHME TE SHOQERISE

Shoqeria Sha. NPV Dures është një shoqëri e krijuar sipas Vendimit të Gjykatës nr 15128/1, dt 21.12.2006 dhe urdherit të ministrit me atributin e pronarit të vetëm nr 435 date 13.06.2006. si një shoqëri Anonime me kapital 100% shtetëror.

Krijimi i kësaj shoqërie është bazuar në nenin Nr 102 pika 4 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, nenin Nr 1 të ligjit 8885 date 24.04.2002 "Për disa ndryshime në ligjin nr 7926 date 20.04.1995 "Per transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare" Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave të Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët Shoqëritë Tregtare", si dhe nga statuti i saj. Sha. NPV Dures është një shoqëri vendase me ortak të vetëm Ministria e Ekonomisë dhe Financave e cila zotëron 100% të pjesëve të kapitalit të shoqërisë.

Kapitali i shoqërisë ishte 74 500 000 lekë i ndare në 74 500 aksione me vlerë nominale 1 000 lekë secili dhe bëhet 73,893,000 lekë. Me datën 05.12.2018 është caktuar ekspert për zbritje nga kapitali të sipërtrullit i lire 1,265.48 m2 të miratuar në parim me vendimin Nr 11 date 05.06.2017 të Keshillit Mbikqyres të SHA NPV Duresi dhe me vendimin e Asamblesë së Pergjithshme të Aksionerëve Nr 1242/1 date 06.03.2019 "Per Zvogelimin e Kapitalit të Shoqërisë Sha NPV Dures".

Ajo është regjistruar pranë organeve tatimore të rrethit Dures NIPT K 71309502 E

Objekt Veprimtarisë së Shoqërisë është: *Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda cagëve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesëmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit*

a) Kapitali dhe pronësia

Shoqëria Sha. NPV Dures ka një kapital të regjistruar në QKB me datë 09.01.2007 (i ndryshuar) prej 73,893,000 lekë. Kapitali i Shoqërisë ndahet në 73,893 aksione me vlerë nominale 1 000 lekë/aksion. Kapitali i shoqërisë deri më 31.12.2019 ka këto vlera dhe është në pronësi të Ministrisë së Ekonomisë dhe Financave e cila i zotëron 73,893 aksione që përfshesojnë 100% të pjesëve të kapitalit të shoqërisë.

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

b) Administrimi

Struktura organike, Administrimi, Organizimi, Drejtimi i pershtaten natyres se Shogerise dhe realizimit te objektit te veprimitarise se saj. Organet drejtuese te saj jane Keshilli Mbikqyes dhe Administratori i Shogerise. Keshilli Mbikqyes me mbyllje te vitit 2019 perbehet nga:

1. Znj. Suzana Stefa (Kryetar)
2. Z. Mimoza Kurti (Anetar)
3. Z. Doris Andoni (Anetar)

Administrator i shogerise eshte Z. Gëzim Culaj.

Nr i punonjësve është 4(kater)

2. **PERMBLEDHJE E POLITIKAVE DHE RREGULLAVE KRYESORE KONTABEL****a. Menyra e Pergatitjes se Pasqyrave Financiare**

Pasqyrat Financiare te shogerise jane pergatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK), te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin,dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 per "Standardet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara" (SKK) te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin e Ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014. Pasqyrat Financiare jane pergatitur duke ndjekur e zbatuar *Politikat Kryesore Kontabel* si : politika per njohtjen e aktiveve,per njohtjen e detyrimeve ,njohtjen e te drejtave ,njohtjen e te ardhurave e shpenzimeve si dhe njohtjen dhe vleresimin e tyre.Gjithashtu gjate pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh *Parimet* : si Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,Parimi i vijimesise se veprimitarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit.

Karakteristikat cilesore te pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e pasqyrave financiare te dobishem per perdoruesin. Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane:Kuptueshmeria,Rendesia dhe Materialiteti ,Besueshmeria, Parimi i Paraqitjes me Besnikeri, parimi i Përparesise se pernbajtjes ekonomike mbi formen ligjore, Paaushmeria, Parimi i maturise, Parimi i plotesise . Qendrueshmeria dhe Krahueshmeria.Pasqyrat




SH.A.N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

financiare të shqerise jane pergatitur mbi bazen e koston historike. Pasqyrat e paraqitura ne raport jane shprehur ne monedhen vendase ne Leke.

Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur ne përputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK) te Publikuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimeve te publikuara. Standardet janë zbatuar në nivelin që ato janë përkthyer dhe adoptuar nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit në Shqipëri (KKK). Në rastet kur këto përkthime të KKK nuk parashikojnë çështje të veçanta, janë zbatuar parashikimet në Standartet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe Standartet Ndërkombëtare të Kontabilitetit në gjuhën angleze.

b. Baza e përgatitjes së PF

1. Organizimi i Kontabilitetit

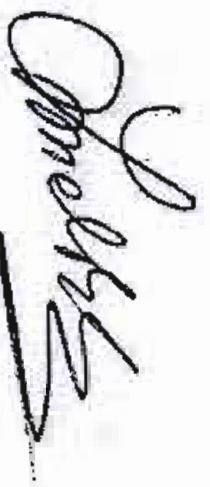
Kontabiliteti është i organizuar ne perputhje me ligjin Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" si dhe udhezimin e Ministrit te financave per zbatimin e detyrueshem te SKK te Permiresuara dhe me SKK 2, Shogeria ka ndertuar nje plan te llogaritve vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKK te Permiresuara te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin Nr 64 Date 22.07.2014 te Ministrit te Financave.

Departamenti i Finances perbehet nga specialiste finance. Kontabiliteti mbahet ne menyre te informatizuar nepermjet programeve baze, te kontabilitetit, Programit BILANC.

2. A.A.Materiale

2.1 Aktivive Afatgjata Materiale paraqiten në bilanc me vlerën e tyre neto.

Aktivitet Afatgjata Materiale te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te klasifikuara sipas SKK 5 jane pershire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel *Kosto e blerjes ose prodhimit ose shumta e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka.*Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" i ndryshuar.Baza e llogaritjes se amortizimeve behet mbi vleren neto kontabel.Llogaritja e amortizimit per Aktivet Afatgjata Materiale e Jomateriale te bera hyrje gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.





SHA N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Njohja dhe matja

Zërat e Aktivëve Afatgjatë Materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi, (nëse ka).

2.1.1 Amortizimi

Amortizimi i a ktivëve llogaritet duke p erdorur metodën l ineare m bi v leren e m betur ko ntabel në mënyrë qe, kosto e cdo aktivi deri në vlerën e mbetur, të shpërndahet përgjate të gjithë jetës së tij të dobishme.

Normat e amortizimit janë miratuar në Programin ekonomik të shoqërisë së v.2019 dhe konkretisht :

-Për ndërtesat e SHA NPV Durrës në vlerë absolute 600,000 lekë .

-Të gjitha A.A.M të tjera nuk janë llogaritur

Nuk janë bërë rievlerësime të Aktivëve Afatgjatë Materiale gjatë V.2019
Regjistrimi i pasurive është në proces, gjithë dokumentacioni tekniko-ligjor në zbatim të urdherit të Ministrisë është hartuar dhe dorëzuar pranë ZVRRP Durrës, pjesa me e madhe e pasurive janë certifikuar, pjesa tjetër është në proces.

2.2 Gjendje Inventari,

Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marrjes). Nuk është bërë vlerësim me vlerën reale, për përcaktimin e koston se inventarëve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e parë , dalje e parë,(SKK 4:)

2.3 Kërkesat për Arkëtim

Janë vlerësuar me vlerën e kërkueshme. Nuk është bërë vlerësimi me vlerën arkëtueshme (nuk është krijuar provizion zhvlerësimi për kërkesat e parkëtueshme).

2.4 Detyrimet, janë kontabilizuar me vlerën e krijimit



SH.A.N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

2.5 Gjëndjet në valutë të huaj,

Asetet jo monetare vleresohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Asetet monetare në valute vleresohen me kursin zyrtar të publikuar nga Banka e Shqipërisë. Diferencat e kursit fitimet(humbjet) kontabilizohen sipas percaktimeve në kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

Monedha	31.12.2019	31.12.2018
	LEKE/valute	LEKE/valute
EURO	121.77	123.42
USD	108.64	107.82

Aktive Monetare	19,116,488	20,305,326
Banka në lekë	16,396,804	18,096,836
Banka në euro	2,719,684	2,208,490

Referenca

Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare.

3. ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT

3.1 AKTIVET AFATSHKURTER

3.1.1 Aktive monetare

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfirmat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin.

3.1.2 Aktive të tjera financiare afatshkurtëra



SH.A.N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

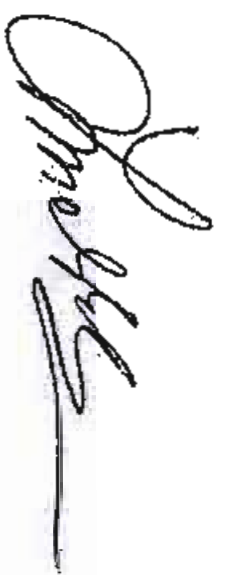
Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Klientë për mallra, produkte e shërbime	19,600,727	18,897,764
Zhvlersimi klienteve	-11,227,121	-11,227,121
Nga njesite ekonomike brenda grupit	566,867	566,867
Te tjera	84,236,269	85,880,237
Aktive te tjera financiare totale	93,176,742	94,117,746

Fatura te palikujduara mbi nje 1 vit	31/12/2019	31/12/2018
Lubena Group Shpk	1,884,008	1,884,008
Kilm Shpk	2,254,150	2,254,150
D'artex Sh P K	405,000	405,000
Genex International Shpk (Ish N.Goma)	2,253,728	2,253,728
Transped Impex Shpk(Ish N.Goma)	363,840	363,840
Zyra Permbartimit Dures (Ceshija Ali Zogaj)	217,419	217,419
Shuma	7,378,145	7,378,145

Fatura te palikujduara deri ne 1 vit

31/12/2019

31/12/2018




SH.A N.P.V DURRES

PASQYRRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Diva-Al (26.2 m2)	0	15,720
Dida Petrol(200 m2)	0	35,200
Group Four Shpk (52.3 m2)	0	31,380
Alprofi & Co sh.p.k (177.44 m2)	517,920	103,584
Group Four Sh.P.K (91 m2)	273,000	54,600
Diva-Al Shpk Sip (15 m2)	0	9,000
Group Four Shpk Sip (19.59 m2)	0	11,754
Extra Market Shpk Sip (29.91 m2)	5,982	0
Setex Shpk (Sip 156.30 m2)	0	31,260
F&S Konfeks shpk(sip 192 m2)	76,800	0
F&S Konfeks shpk(sip 186 m2)	74,400	0
F&S Konfeks shpk(sip 32 m2)	12,800	0
F&S Konfeks shpk(sip 86.4 m2)	34,560	0
Shuma	995,462	292,498
Kliente pa shprese arketimi		
	31/12/2019	31/12/2018
NELS SHPK	1,590,609	1,590,609
ELVIS-1 Shpk	636,000	636,000



SH.A.N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

ELVIS-2 Shpk	908,251	908,251
DRITA Shpk	1,764,300	1,764,300
HENERIETA Shpk	1,622,700	1,622,700
BETA 2001 Shpk	3,218,000	3,218,000
TREMAGLIA Shpk sip 1271 m2	1,019,821	1,019,821
TREMAGLIA Shpk sip 331 m2	350,000	350,000
DRITA Shpk magazine	117,440	117,440
Shuma	11,227,121	11,227,121

Zhvlerësim i te drejtave dhe detyrimeve.

- 11,227,121

- 11,227,121

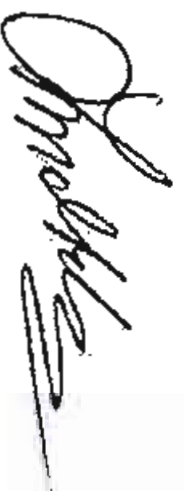
Ne vitin 2012 jane zhvlersuar dhe kaluar ne humbje 9 kliente ne vleren -11,227,121 leke

Te Tjera	31/12/2019	31/12/2018
Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore per klientet e ish ADTaulantia	80,377,658	82,021,626
Demir Progri (A.D.Taulantia)	1,470,495	1,470,495
Tatim mbi fitimin(Fitim i mbipaguar SHA NPV dhe ADTaulantia)	1,254,581	1,254,581
Ali Zogaj(ish punonjes N.Goma)	54,783	54,783

"The Best 2010" Shogeri Permbarimi
2010(paga ne favor te Denis Dervishit)

1,078,752

Shuma	84,236,269	85,880,237
--------------	-------------------	-------------------




SH.A N.P.V DURRES

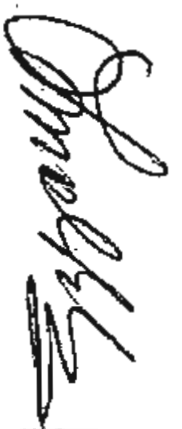
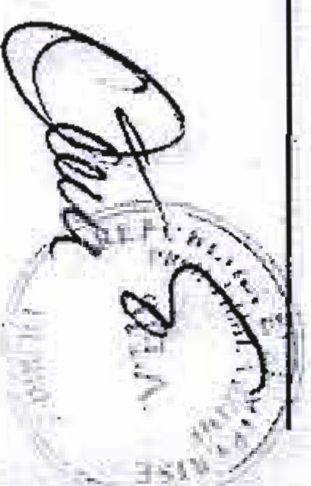
PASQYRRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitiin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në Lekë)

Klientet e ish ADTaulantia	31/12/2019	31/12/2018
"Hysa Shpk"	902,744	895,930
"Albest Turist	149,012	147,887
"Dd Travel"	858,234	869,863
"Cinar Shpk"	21,424,991	21,715,302
"Klid Ballkan"	1,048,666	1,062,876
"Taurus"	1,962,567	1,989,160
"Drita Shpk"	760,209	770,510
"Ilan Lines"	2,442,729	2,475,829
"Rozen"	1765,906	1,789,834
"Mc Agency"	10,662,059	10,806,532
"Edd Travel"	13,175,829	13,354,364
"Tota Trans"	6,420,719	6,507,721
"Manjola Pendavini"	219,991	246,710
"Skampa"	436,102	442,011
"Skampa"	428,007	433,806
"La Travel"	188,571	191,126
"Stefi Lines"	141,420	143,336
"Transped Muka"	5,089,803	5,712,063
"Vip Travel"	11,622,722	11,780,213
"Alda"	677,375	686,553
Shuma	80,377,658	82,021,626

PASQYRRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Ne fund të vitit 2019 kërkesat për tu arketuar nga klientet e A.D.Taulantia janë në vlerën 80,377,658 leke pakesuar në vlerën - 1,643,968 leke, ky ndryshim me -1,029,647 leke nga rivlersimi i klienteve me kursin e bankes në fund të vitit, -614,321 leke nga likuidimi i detyrimeve në euro nga Agjensia "Transped Muka" (A.D.Taulantia).

3.1.3 Inventari

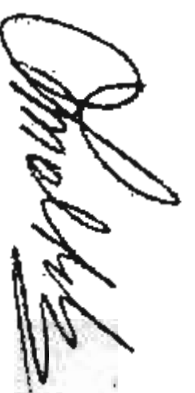
Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Lende ndihmese	1,181,594	1,181,594
Inventari i imet	33,107	32,107
Zhvlerësim i inventarit të imet	(16,054)	(16,054)
Materiale te tjera	700	700

Gjendja totale e inventarit	1,199,348	1,198,348
------------------------------------	------------------	------------------

3.2 AKTIVE AFATGJATA

3.2.1 Aktive afatgjata materiale (neto)

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Toka e troje	9,846,779	10,454,209
Ndertesa	137,510,534	138,110,534
Makineri dhe pajsje	5,343,487	5,343,487
Mobilje orendi	1,839,768	1,839,768
Pajsje zyre e informatikë	388,314	293,114
Program informatik për kontabilitetin	0	0
Gjendja totale	154,928,882	156,041,112




SH.A N.P.V DURRES

PASQYRRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

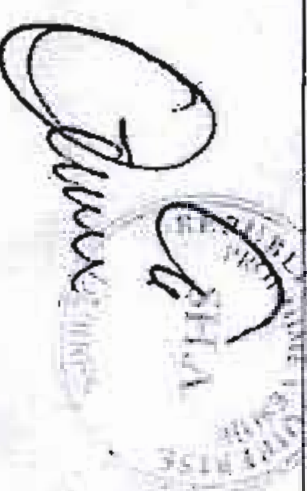
Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Sipas urdherave të ministrit nr 2982 date 15.05.2014 dhe nr 3901\1 Ndermarrja Goma ka kaluar ne ruajtje dhe Administrim te NPV Sha Dures si dhe me urdherin nr 6062\4 date 14.09.2015 "Per sistemimin e grupit te kapitalit te Sha NPV Dures" Aktivet Aftëgjate Materiale janë shuar ne vleren 100,410,203 leke. Me vendimin e Asamblese se Pergjitheshme te Aksionereve Nr.1242/1 date 06.03.2019 "Per Zvogelimin e Kapitalit te Shoqerise Sha NPV Dures" eshte zbritur nga kapitali sip.trualli i lire 1265.48 m2 me vlere 607,430 leke

3.2.1.1 Gjendja dhe levizja e AAGJM dhe amortizimit

Përshkrimi	Toka	Ndërtime	Instalime makineri	Programi finance	Mobilje e orendi	Paisje zyre e Infor.	Totali
Kosto							
Ne 01/01/2019	10,454,209	190,395,050	8,009,319	65,000	2,423,478	442,914	211,789,970
Shtesa	-	-	-	-	-	95,200	95,200
Paksime	-607,430	-	-	-	-	-	-
Bilanci 31/12/2019	9,846,779	190,395,050	8,009,319	65,000	2,423,478	538,114	211,277,740
Amortizimi							
Ne 01/01/2019	-	52,284,516	2,665,832	65,000	583,710	149,800	55,748,858
Llogaritur për vitin 2019	-	600,000	-	-	-	-	600,000
Amortizimi i AAGJM te dala	-	-	-	-	-	-	-
Bilanci 31/12/2019	-	52,884,516	2,665,832	65,000	583,710	149,800	56,348,858
Vlera neto e librit	9,846,779	137,510,534	5,343,487	0	1,839,768	388,314	154,928,882

SH.A N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Në 31/12/ 2019

Në 31/12/ 2018	10,454,209	138,710,534	5,343,487	0	1,839,768	293,114	156,041,112																																	
3.3 DETYRIMET AFATSHKURTER,																																								
3.3.1 Huat dhe parapagimet,																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Llogaria</th> <th>31/12/2019</th> <th>31/12/2018</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Të pagueshme ndaj furnitorëve</td> <td>1,585,220</td> <td>1,692,250</td> </tr> <tr> <td>Paradhënie të marra</td> <td>232,135</td> <td>231,831</td> </tr> <tr> <td>Sigurime shoqërore dhe shëndetësore</td> <td>74,075</td> <td>74,053</td> </tr> <tr> <td>TAP</td> <td>18,910</td> <td>18,914</td> </tr> <tr> <td>Tatim në burim</td> <td>13,470</td> <td>14,765</td> </tr> <tr> <td>Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë Sh.A. NPV Dures</td> <td>35,920,432</td> <td>34,423,719</td> </tr> <tr> <td>Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ish N.GOMA</td> <td>12,402,019</td> <td>12,402,019</td> </tr> <tr> <td>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit(Arketimi i dehive te ADTaulantia)</td> <td>91,791,204</td> <td>92,820,851</td> </tr> <tr> <td>Te ardhura te shtyra (huamarije Alb-Petro)</td> <td>3,457,290</td> <td>3,457,290</td> </tr> <tr> <td>Hua dhe parapagime totale</td> <td>145,494,755</td> <td>145,135,692</td> </tr> </tbody> </table>								Llogaria	31/12/2019	31/12/2018	Të pagueshme ndaj furnitorëve	1,585,220	1,692,250	Paradhënie të marra	232,135	231,831	Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	74,075	74,053	TAP	18,910	18,914	Tatim në burim	13,470	14,765	Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë Sh.A. NPV Dures	35,920,432	34,423,719	Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ish N.GOMA	12,402,019	12,402,019	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit(Arketimi i dehive te ADTaulantia)	91,791,204	92,820,851	Te ardhura te shtyra (huamarije Alb-Petro)	3,457,290	3,457,290	Hua dhe parapagime totale	145,494,755	145,135,692
Llogaria	31/12/2019	31/12/2018																																						
Të pagueshme ndaj furnitorëve	1,585,220	1,692,250																																						
Paradhënie të marra	232,135	231,831																																						
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	74,075	74,053																																						
TAP	18,910	18,914																																						
Tatim në burim	13,470	14,765																																						
Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë Sh.A. NPV Dures	35,920,432	34,423,719																																						
Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ish N.GOMA	12,402,019	12,402,019																																						
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit(Arketimi i dehive te ADTaulantia)	91,791,204	92,820,851																																						
Te ardhura te shtyra (huamarije Alb-Petro)	3,457,290	3,457,290																																						
Hua dhe parapagime totale	145,494,755	145,135,692																																						

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në Lekë)

Ne v.2019 te drejtat dhe detyrimet ndaj shtetit per debitorët e A.D.taulantia pakësuar ne vleren -1,029,647 leke nga rivlersimi i Klientëve te ADTaulantia me kursin e Bankes Shqiperise ne fundit te vitit.

3.3.2 KAPITALI

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Kapitali i paguar	73,893,000	74,500,000
Rezerva ligjore	1,511	1,941
Rezerva te tjera(Aktive-Detyrimet e ish N.Goma)	83,137,945	83,137,945
Humbja e mbartur	-31,113,047	-28,471,783
Humbja e vitit	-2,992,705	-2,641,264
Totali	122,926,704	126,526,839

4. PASQYRA TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)

Paraqitja e PASH është bërë duke i klasifikuar sipas natyrës.

4.1 TE ARDHURAT	5,245,534	6,663,090
4.1.2 Shitjet neto		



SH.A N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Të ardhura nga shitja e shërbimeve (qiratë)	4,716,660	4,866,629
Te ardhura nga qiratë totale	4,716,660	4,866,629

4.1.2.1 Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Të ardhura të tjera	8,550	8,550
Te ardhura te tjera nga veprim. e shfry. totale	8,550	8,550

Nga raporti final Auditimit të MIE për ish ndermarrjen Goma Durrës nr 131 prot date 03.06.2015 per debitorin Gani Cano.

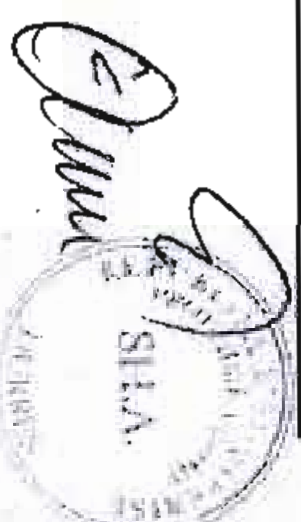
4.1.2.2 Të ardhura/shpenzime nga kursi i kembimit

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Të ardhura nga kursi i kembimit	0	0
Shpenzime nga kursi i kembimit	97,177	-212,491
Te ardhura financiare totale neto	97,177	-212,491

4.2 SHPENZIMET

4.2.1 Shpenzime për mallra, lëndë të parë, materiale

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Blerje/Shpenzime materiale	-179,908	-160,320
Totali	-179,908	-160,320



PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

4.2.2 Kosto e punës

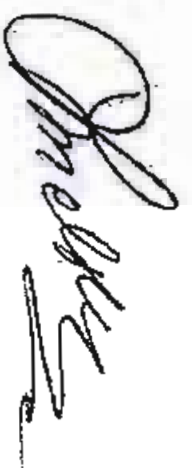
Llogaria	31/12/2018	31/12/2017
Pagat e personelit	-3,186,000	-3,186,000
Shpenzimet për sigurime shoq. e shëndet	-532,062	-532,062
Totali	-3,718,062	-3,718,062

4.2.3 Amortizimet dhe zhvlerësimet

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Amortizimi i AAGJM	-600,000	-600,000
Zhvlerësimi i AAGJM	-	-
Shpenzime amor. dhe zhvlerësimi total	-600,000	-600,000

4.2.4 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

Llogaria	31/12/2019	31/12/2018
Shpenzime për blerje energji	-24,702	-25,644
Shpenzime për sherb. auditimi	-240,000	-240,000
Ekspert per zbritje nga kapitali	-	-108,000
Shpenzime per Keshillin Mbikqyres	-1,077,600	-1,031,234
Shenzime per sherbim ruajtje objekti	-99,600	-99,990
Udhetim e Dieta	-22,500	-25,000
Siguracion automjeti	-	-18,264
Shpenzime për sherbime postare	-6,860	-7,861
Shpenzime per sherbim interneti	-37,200	-37,200




SH.A.N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Shpenzime për shërbime bankare	-12,858	-14,133
Shpenzime gjykatë	-58,927	-86,808
Shpenzime përmbartimi	-	-
Azhornim programi finance	-14,880	-16,080
Shpenzime për shërbime në hipotekë	-	-17,250
Shpenzime për blerje shërbime të tjera	-	-8,420
Shpenzime për taksa (30 % buxhetit)	-1,414,998	-1,459,988
Gjoha e të tjera të panjohura	-74	-52
Shpenzime të tjera totale	-3,122,767	-3,195,924

5. Rezultati tatimor

Rezultati tatimor	31/12/2019	31/12/2018
Humbja para tatimit	(2,992,704)	(2,641,264)
Shpenzime të pazbritshme	-	-
Gjoha e penalitete	-74	-52
Të tjera	-	-
Humbje tatimore	(2,992,630)	(2,641,212)
Fitimi i tatueshëm	-	-
Tatim/ fitimin	-	-
Fitim/ (humbja) pas tatimit	(2,992,630)	(2,641,212)

6. Ngjarje pas datës së bilancit

Të gjitha ngjarjet e ndodhura deri datën e bilancit janë pasqyruar në periudhën përkatëse. Pas datës së bilancit me shkresën Nr.317 prot., date 10.01.2020 janë njoftuar prane shogerise kontratat e shites se




SH.A N.P.V DURRES

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2019

(Të gjitha balancat janë në lekë)

pasurive te paluajtshme te ish-Nd. "Goma" pjese e objektit Nr.21 me sip.gjithsej 418,55 m2 (e gjithë nën objekt) dhe pjese nga objekti 21,21/1,21/2,21/3 me sip.gjithsej 276 m2 (e gjithë nën objekt) subjekteve Z.Shefki Daja (ish-pronar) dhe kompanise "Dida-Petrol" sh.p.k.

Data 25.01.2020

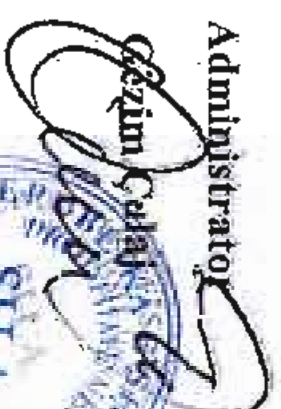
Financiere

Lenë Malshi



Administrator

Gezim Celaj





Emertimi dhe Forma ligjore	SHA "NPV"
NIPT -i	K71309502E
Adresa e Selise	Lagja nr.18,rruga A.Goga ,Durres
Data e krijimit	21.12.2006
Nr. i Regjistrit Tregetar	15128/1
Veprimtaria Kryesore	Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione (Rrobaqepsi)

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga
Deri

01.01.2017
31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25.03.2017



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
	Aktivitet Afatshkurtra		124,561,686	126,025,062
	► Aktivitet monetare		16,431,586	15,997,152
	1 Banka		16,431,586	15,997,152
	2 Arka	0	0	0
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	2.1	0	0
	2 Aksionet e veta	2.2	0	0
	3 Të tjera Financiare	2.3	0	0
	► Të drejta të arkëtueshme	3	106,932,452	108,464,590
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	18,124,217	17,148,779
	1.a Zhvlerësim kliente	3.1	-11,227,121	-11,227,121
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	566,867	566,867
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	0	0
	4 Të tjera	3.4		
			99,468,490	101,976,065
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5	0	0
	► Inventarët	4	1,197,648	1,197,648
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(312)	4.1	1,197,648	1,197,648
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	0	0
	3 Produkte të gatshme	4.3	0	0
	4 Mallra	4.4	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5	0	0
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	0	0
	7 Parapagime për inventar	4.7	0	0
	► Shpenzime të shtyra	5	0	365,672
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		124,561,686	126,025,062
	Aktivitet Afatgjata		156,543,112	156,327,576
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2	0	0
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	0	0
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4	0	0
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5	0	0
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	0	0
	► Aktivitet materiale	8	156,543,112	156,327,576
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	149,164,743	149,364,743
	2 Impiante dhe makineri	8.2	5,343,487	5,343,487
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,034,882	1,619,346
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	0	0
	► Aktivitet biologjike	9	0	0
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ng	10.1	0	0
	2 Emri i Mirë	10.2	0	0
	3 Parapagime për AAJM	10.3	0	0
	► Aktive tatimore të shtyra	11	0	0
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12	0	0
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		156,543,112	156,327,576
	AKTIVE TOTALE		281,104,798	282,352,638

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
►	Detyrime afatshkurtra:	13	148,479,405	148,528,169
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1	0	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2	0	0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3	470,446	177,268
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	48,704,821	47,796,982
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5	0	0
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6	99,198,445	100,461,556
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7	0	0
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	74,073	65,564
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9	31,620	26,799
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10	0	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	0	0
►	Të ardhura të shtyra	15	3,457,290	3,457,290
►	Provizione	16	0	0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		151,936,695	151,985,459
►	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1	0	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2	0	0
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3	0	0
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4	0	0
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5	0	0
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6	0	0
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7	0	0
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8	0	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	0	0
►	Të ardhura të shtyra	19	0	0
►	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1	0	0
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2	0	0
►	Detyrime tatimore të shtyra	21	0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		151,936,695	151,985,459
►	Kapitali dhe Rezervat	22	157,639,886	157,639,886
►	Kapitali i Nënshkruar	23	74,500,000	74,500,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24	0	0
►	Rezerva rrvlerësimi	25	0	0
►	Rezerva të tjera	26	83,139,886	83,139,886
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1	1,941	1,941
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2	0	0
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3	83,137,945	83,137,945
►	Fitimi i pashpërndarë	27	-27,272,707	-30,601,067
►	Fitim / Humbja e Vitit	28	-1,199,076	3,328,360
	Totali i Kapitalit		129,168,103	130,367,179
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		281,104,798	282,352,638




Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	5,477,690	4,084,708
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	1,085,400	7,782,212
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-223,992	-338,440
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-223,992	-338,440
	2 Të tjera shpenzime	33.2	0	0
▶	Shpenzime të personelit	34	-3,499,091	-3,290,940
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-2,998,364	-2,820,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-500,727	-470,940
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-200,000	-1,000,000
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-3,883,450	-3,881,357
▶	Të ardhura të tjera	38	100,000	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	0	0
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	100,000	0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39	0	0
▶	Shpenzime financiare	40	-55,634	-27,823
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	0	-371
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-55,634	-27,452
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-1,199,076	3,328,360
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	0	0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3	0	0
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-1,199,076	3,328,360
▶	Fitimi/Humbja për:	45	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	45.2	0	0

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-1,199,076	3,328,360
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	0	0

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	31 dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		0
Fitim / Humbja e vitit	-1,199,076	3,328,360
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		0
Shpenzimet financiare jomonetare	0	0
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	200,000	1,000,000
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
		0
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		0
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	-415,536	0
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	1,532,138	12,315,900
Rënie/(ritje) në inventarë		0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	- 48,764	- 18,638,167
Shpenzime të shtyra	365,672	365,672
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	434,434	- 1,628,235
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e Investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		0
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		0
Dividentë të arkëtuar		0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		0
Hua të arkëtuara		0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		0
Riblerje e aksioneve të veta		0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		0
Pagesa e huave		0
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		0
Interes i paguar		0
Dividendë të paguar		0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	434,434	-1,628,235
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	15,997,152	17,625,387
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	16,431,586	15,997,152

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	74,500,000			1,941		83,137,945	-26,950,428	-3,650,639	127,038,819		127,038,819
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	74,500,000			1,941		83,137,945	-26,950,428	-3,650,639	127,038,819		127,038,819
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								3,328,360			
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	74,500,000			1,941		83,137,945	-30,601,067	3,328,360	130,367,179		130,367,179
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	74,500,000			1,941		83,137,945	-30,601,067	3,328,360	130,367,179		130,367,179
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								-1,199,076	-1,199,076		-1,199,076
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	74,500,000			1,941		83,137,945	-27,272,300	-1,199,076	129,168,103		129,168,103



Edmond

Malës

SHENIMET SHPJEGUESE

1. TE DHENA MBI SHOQERINE

"NPV'SHA është krijuar më 21/12/2006 dhe është regjistruar në QKB me nr. identifikimi, (NIPIT) K71309502E
Statut juridik SHA.
Kapitali aksionar 74.500.000 LEKE
Sella e Shoqërisë ndodhet në L. 18, Rr "A.Goga", Durrës
Nuk është e organizuar në filiale apo degë
Objekti i Veprimtarisë: Dhenie me qira per prodhim konfeksionale(robaqepsi)

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet me:

Statut

Ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për rregullat Shoqëritë Tregtare",

Ligji Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ndryshuar me Ligjin Nr 9477,
datë 09.02.2006.

Legjislacioni Fiskal,

Akte të tjera ligjore e nënligjore të shtetit Shqiptar

Drejtimi realizohet nga:

Keshilli Mbikqyrës përbërë :

Suzana Stafa Kryetare

Muhamet Vellu Anëtar

Minoza Kurti Anëtar

dhe Administratori, Gezim Culaj

atribuett e se ciles i zoteron ordaku i vetem Shteti.

Nr i punonjësve është 4

Sqarimi:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar
Përfshirimi i te dhënave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të
përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe pollika kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese



A.I Informacion i pergjithshem

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt. 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar: Standardet Kontabëlare te Kontabilitetit ne Shqipëri (SKK 2);
- 3 Bazat e pergatitjes se PF: Mbi bazen e konceptit te materialitetit, (SKK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njësise ekonomike: mban ne logjare e saj aktivet, detyrimet dhe transakcione ekonomike te veta.

2. Parimi i vijmese: veprimtaria ekonomike e njësise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktiv dhe nje pasiv nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vleren ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuplueshmëria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne tushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besueshmëria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme:

- Parimin e paraqitjes me besnikëri
- Parimin e paraqitjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e pazneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbovleresim te qellimshem
- Parimin e plotësisë duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrueshmërisë per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabël
- Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A.II Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare, dalje e pare, (SKK 4);

Vleresimi fillestar i nje elementit te AAM qe pleteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5);

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje tua, koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktiv per perndihen e investimit. (SKK 5);

Per, vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5);

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5); njësia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te Aktive Atajgate Materiale meloden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane miratuar ne Programin ekonomik te shqerise dhe konkretisht:

A.A.M

- Per nderesat e Sha NPV Durrës me 0.0043 % te vlefes se mbetur
- Komputera e sisteme informacioni nuk jane llogaritur
- Te gjitha AAM te tjera nuk jane llogaritur

Nuk jane bere nvluresime te Aktiveve Atajgate Materiale gjate V2017

Regjistrimi i pasurive eshte ne proces, gjithë dokumentacioni tekniko-ligjor ne zbatim te urdherit te Ministrisë eshte hartuar dhe dorezuar prane ZVRPP Durrës, pjesa me e madhe e pasurive jane certifikuar, pjesa tjeter eshte ne proces.



Referenca

B

Shënime të shpjegimit të zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

		Viti 2017	Viti 2016
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		
1	Aktivitet monetare	16,431,587	15,997,152
3	Të drejta të arkëtueshme		
3.1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	106,932,452	108,464,590
	Kliente për mallra, produkte e shërbime	16,124,217	17,148,779
>	Fatura të pa likuiduara nën një vit	0	0
>	Fatura të pa likuiduara mbi një vit	1,185,610	1,378,500
>	Kliente pa shprehje arketime	5,711,486	4,543,158
		11,227,121	11,227,121
3.11	Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve	-11,227,121	-11,227,121

Inventari i klienteve bashkëngjitur

Fatura të pa likuiduara nën një vit

Nr	Kliente	Viti 2017	Viti 2016
1	FASK SH.P.K (sip 569)	0	0
2	ATI-KONF SHPK (sip 75 m2)	0	45,000
3	ALPROFI&CO Sh.p.k(198 m2)	90,000	30,000
4	ATI-KONF SHPK (177.44 m2)	5,000	101,447
5	ALPROFI&CO Sh.p.k (49.5 m2)	0	9,900
6	GROUP FOUR SHPK (62.3 m2)	0	10,460
7	ALPROFI & CO Sh.p.k (177.44 m2)	0	13,365
8	GENEX INTERNATIONAL	1,085,400	1,168,328
9	EXTRA MARKET	5,210	1,378,500
	TOTALI	1,185,610	2,757,000

1 ALPROFI&CO Sh.p.k(198 m2) likuiduar detyrimin në vlerën 90,000 leke janar të v.2018.

2 ATI-KONF SHPK (177.44 m2) likuiduar detyrimin në vlerën 5000 leke në janar të v.2018

3 EXTRA MARKET likuiduar detyrimin në vlerën 5210 leke në janar të v.2018

4 GENEX INTERNATIONAL pa likuiduar detyrimin i vitit 2017 në vlerën 1,085,400 leke dhe 1,168,328 leke detyrim i v.2016 gjithsej në vlerën 2,253,728 leke

Shënime

Shënime

Genex International shpk me qender ne Elbasan.

Me kalimin e ish-Nderrmarrjes "Goma" Durres prane sh.a "NPV" Durres shoqeria iu drejtua Gjykates per teshimin e urdhenit te ekzekutimit nr 304 date 09.05.2016,per te cilin Gjykata doli me vendimin e dates 09.05.2016 Nr.(11-2016-2147) 304.

Pas marrjes se urdhenit te ekzekutimit sh.a NPV iu drejtua "Prestige Bailiff Service" duke i vene ne dispozicion vendimin dhe urdherin e ekzekutimit,per te nisur proceduren e ekzekutimit te vendimit.Pas lidhjes se kontrates me kete shoqeri perbarimore nisi procedura per ekzekutim per vleren 3,927,119 leke sipas

shkreses nr 3316 date 12.12.2016" Mbi ecurite e ekzekutimit te dosjes perbarimore me pale NPV Durres dhe debitor Shoqeria GENEX INTERNATIONAL "

3,927,119 vlera totale e ekzekutimit

285,719 shpenzime perbarimore

2,558,000 per qira ambienti

1,085,400 kamate(interesi i arketushem)

Fatura te pa llikuiduara mbi nje vit

Nr	Kliente	Viti.2017	Viti.2016
1	D'ARTEX SH P K	405,000	405,000
2	LUBENA GROUP SH.P.K	1,884,008	1,884,008
3	KILM SHPK	2,254,150	2,254,150
4	GENEX INTERNATIONAL	1,168,328	0
TOTALI		5,711,486	4,543,158

Per subjektin Lubena Group :

Eshte iashuar urdheni i ekzekutimit nga Gjykata. Per kete ceshtje po ndiqet procedura per kalim ne sherbim perbarimor me detyrimin e pales se paditur te shlyejte vleren e detyrimi principal 1,884,008 leke dhe kamate-vonesa ne vleren 676,912 leke;Lirni/Dorezimin e ambientit;Shpenzimet gjyqesore ne ngarkim te pales se paditur.

Per subjektin KILM sh.p.k

Ne cilesine e pales paditese shoqeria sh.a "NPV" Durres ka depozituar prane Gjykates se Shkales se pare,Rrethi Durres kerkeseпадime pale te paditur "KILM" sh.p.k.me objekt shlyerje e detyrimeve ne vleren 2,254,150 leke dhe kamatevonesave ne vleren 1,313,920 leke.Ceshtja eshte ne proces gjyqesor.

Per subjektin D'Artex sh.p.k

Rrezultoni debitor ne vleren per 405,000 leke ne bilanc,ka anketuar prane M.E.T.E. , date 31.05.2012 garancine e kontrates per 3 muaj, fature aukeimi Nr.20 date 20.04.2012.

Mbyllur si kontrate ne Mars te 2013 sipas kerkeses se tij. Shoqeria eshte ne komunikim me MFE per te sistemuar garancine e derdhtur prane Ministrise.



Kliente pa shprese arketimi ne vleren 11,227,121

Nr	Kliente pa shprese arketimi	Viti.2017	Viti.2016
1	NELS SHPK	1,590,609	1,590,609
2	ELVIS-1 Shpk	636,000	636,000
3	ELVIS-2 Shpk	908,251	908,251
4	DRITA Shpk	1,764,300	1,764,300
5	HENERIETA Shpk	1,622,700	1,622,700
6	BETA 2001 Shpk	3,218,000	3,218,000
7	TREMAGLIA Shpk sip 1271m2	1,019,821	1,019,821
8	TREMAGLIA Shpk sip 331 m2	350,000	350,000
9	DRITA Shpk magazine	117,440	117,440
	TOTALI	11,227,121	11,227,121

Zhvleresim i te drejteve dhe detyrimeve.	-11,227,121	-11,227,121
--	-------------	-------------

Viti 2017	Viti 2016
566,867	566,867
566,867	566,867

3.2

> Nga njësiti ekonomike brenda grupit

Shoqëria ka te drejta dhe detyrime ndaj pjesive ekonomike brenda grupit

Nga njësiti ekonomike brenda grupit

4511-Te drejta ndaj Shtetit per A.D.Taulantia .

Me urdherin nr 678/9 date 04.05.2015 te (M.ZH.E.T.T.S) sot MFE i kane kaluar per ndjekje detyrimet debitore dhe kreditore te Ish Agjensise Detare Taulantia Dures.

dhe konkretisht :

Detyrimet kreditore per detyrimin ndaj bashkise Dures ne vleren 230,125 leke , detyrim ndaj talimeve sig shoq e tap ne vleren 35,365 leke.

detyrim ne likuidimin e furnitoreve ne vleren 301,377 leke .kalimi i gjendjes se likuidileve te Agjensise Detare Taulantia ne vleren 34,665 leke .

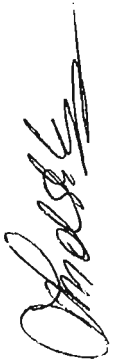
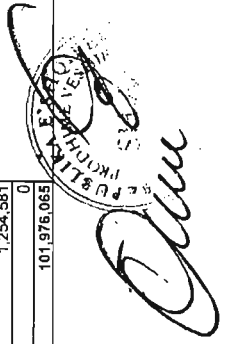
Keto detyrime jane likuiduar nga Sha NPV Dures e per mjetet e per mjetet (M.ZH.E.T.T.S) sot MFE.

Të tjera

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
- > Parapagime të dhëna
- > Tatum mbi të ardhurat personale (teprica debitoare)
- > Tatum të tjera për punonjësit (teprica debitoare)
- > Tatum mbi fitimin (teprica debitoare) (1,254,581 tatum fitimi i mbipaguar i sha npv +4,610,873 tatum fitimi i mbipag i ish A.D.Taulantia
- > Shteti- TVSH për t'u marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatum në burim (teprica debitoare)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitoare)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shijet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtyr dhe ka tepricë debitoare)
- > Debitore të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitoare)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitoare)

Viti 2017	Viti 2016
99,468,490	101,976,065
92,068,158	94,585,333
	0
64,383	54,783
5,885,454	5,865,454
	0
	0
	0
	0
1,470,495	1,470,495
0	0

Viti 2017	Viti 2016
Të tjera	
Agi. "HYSA SHPK" (A.D. Taulantia)	923,185
Agi. "ALBEST TURIST" (A.D. Taulantia)	152,386
Agi. "DD TRAVEL" (A.D. Taulantia)	937,030
Agi. "CINAR SHPK" (A.D. Taulantia)	23,392,071
Agi. "KLUD BALKAN" (A.D. Taulantia)	1,144,947
Agi. "TAURUS" (A.D. Taulantia)	2,142,755
Agi. "Drita SHPK" (A.D. Taulantia)	830,006
Agi. "ILAN LINES" (A.D. Taulantia)	2,667,002
Agi. "ROZEN" (A.D. Taulantia)	1,928,038
Agi. "MCAGENCY" (A.D. Taulantia)	11,840,869
Agi. "EDD TRAVEL" (A.D. Taulantia)	14,385,535
Agi. "TOTA TRANS" (A.D. Taulantia)	7,010,221
Agi. "MANJOLA PENDAVINJI" (A.D. Taulantia)	2,152,898
Agi. "SKAMPA" (A.D. Taulantia)	476,142
Agi. "Drita TRAVEL" (A.D. Taulantia)	487,303
Agi. "LA TRAVEL" (A.D. Taulantia)	205,884
Agi. "STEFILINES" (A.D. Taulantia)	154,404
Agi. "TRANSPED MUKA" (A.D. Taulantia)	6,949,230
Agi. "VIP TRAVEL" (A.D. Taulantia)	12,689,833
Agi. "ALDA" (A.D. Taulantia)	739,566
Klientet e AD Taulantia	90,389,406
"THE BEST 2010" Shoqetë Permbartimi 2010 (paga në favor të Denis Dervishit) debitor i SHA NPV Durrës	1,078,752
Nga proceset gjyqësore (subjekte juridike)	92,068,158
TATIMI FITIMI I MBIPAGUAR (A.D. Taulantia)	4,610,873
DEMIR, PROGRI ish punonjës (A.D. Taulantia) (proc. gjyqësor)	1,470,495
ALI ZOGAJ ish punonjës N. Goma Durrës	54,783
Tatum mbi fitimin (tatum i mbipaguar SHA NPV)	1,254,581
Punonjësit sha NPV durrës	9,800
	101,976,065

Ne fund te vitit 2017 kerketat per tu arketuar jane ne vleren 90,989,406 leke paksuar ne vleren - 2,517,177 leke nga keto -838,530 leke(5989.5 EU *140)leke nga arketimi i detyrimeve nga klienti Transped Muka ShPK ne shumen 5989.5 euro dhe ne vleren -1,678,647 leke nga niversimi me kursin e fundit te vitit te klienteve te ish A.D.Taulantia.

Nga klientet per tu arketuar te ish A.D.Taulantia :

Transped Muka ShPK kliente i ADTaulantia ka lidhur kontrate me shoqerme ShA NPV per shyerjen e detyrimeve me kaste mujore ne vleren 64,255 euro Ne vitin 2016 ka likuiduar 5,510 euro.

Ne fund te vitit 2016 kerketat per tu arketuar nga klientet me procese gjyqesore jane pakesuar ne vleren -4,023,878 leke

nga kjo - 3,252,474 leke nga niversimi i klienteve me kursin e fundit te vitit dhe - 771,402 leke(5510 EU *140 Leke) nga vjella e detyrimeve nga Transped Muka ShPK.

Deri ne fund te vitit 2017 likuiduar gjithsej 11,985,5 Euro

Ne zbatim te urdherave nr 532 date 03.12.2014 ,nr 676/2 date 27.01.2015 dhe 676/8 date 05.05.2015 ne vitin 2015 jane bere :

Regjistrimin e Kerketave per tu arketuar me mundesi arketimi ne shumen 97,398,463 leke sipas listes se klientet qe kane fituar proc. gjyqesore.

Regjistrimin e Kerketave per tu arketuar ndaj z. Demir Progni per shumen 1,470,495 leke

Regjistrimin e Kerketave per tu arketuar Talim Filimi i mbipaguuar (te miratuar per rimbursim nga Ministria e Financave) per shumen 4,610,873 leke.

Proceset gjyqesore me klientet e ADTaulantia ne vitin 2017

Vip Travel Sh.p.k. :

Me detyrim ne vleren 95,448 Euro si detyrim kontraktor i paguuar.

Ky proces gjyqesor eshte ndjekur prane Gjykates se Apelit Durres nga shoqeria sh.a "NPV" Durres.Me vendimin e dates 13.06.2017 u vendos:

ndryshimi i vendimit civil te dates 03.10.2013 te Gjykates se Rrehtit Gjyqesor Durres si me poshte:

Rrezimin e padise; Shpenzimet Gjyqesore i ngarkohen pales paditese.

Per kete ceshije eshte bere rekurs me date 02.08.2017 nga Avokatura e Shetit,Zyra Vendore Durres dhe Rekurs me date 26.09.2017 nga sh.a "NPV" Durres.

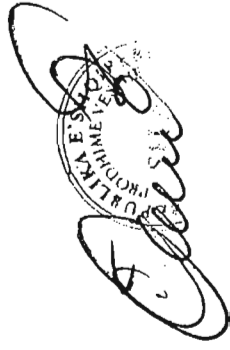
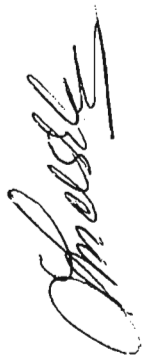
Per 10 agjensite lidhur kontrate me Sherbimin Permbartimor Privat "Prestige Bailiff Service".

"Cinar" sh.p.k.; "Manjola Pendavini"; "Steflines" sh.p.k.; "Ilan Lines" sh.p.k.; "DD Travel" sh.p.k.; "Drita Travel" sh.p.k.; "E.D.D Travel&Tours"; "Rozen" sh.p.k.; "LA Travel" sh.p.k;

"Skampa" sh.p.k.; eshte lidhur kontrate me sherbimin permbartimor privat "Prestige Bailiff Service" per ekzekutimin e vendimeve gjyqesore,por nuk jane ekzekutuar.

1. Agjensia "Cinar" Sh.p.k me detyrim ne vleren 175,946 Euro sipas urdhenit te ekzekutimit. Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerme Prestige Bailiff Service , nuk eshte ekzekutuar.

2. Manjola Pendavini me detyrim ne vleren 16,193 Euro sipas urdhenit te ekzekutimit. Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerme



Prestige Bailiff Service, nuk është ekzekutuar.

ne nje zyre tjetër përmbanimore.

Proctor

Kater agjensite e tjera:

17. Agjensia "Sunny Travel" Sh.p.k nuk ka detyrime sipas listes se klienteve nge ekspertija kontabel.
18. Agjensia "Vip Travel" Sh.p.k me detyrim ne vleren 95,448 Euro si detyrim kontraktor i papaguar. Ceshija perfunduar ne Apel ne favor te "Vip Travel". Avokatura e Shtetit Zyra Vendore Durres, Sh.a "NPV" ka bere rekurs prane Gjykares se Larte, Tirane.Jemi ne pritje te fletelthirjes
- 19.Agjensia"Klid Balkan „ Sh.p.k me detyrim ne vleren 8,611 Euro Apeluar ceshija nga subjekti ne Gjykatën e Apelit , procesi i paperfunduar sipas ekspertës Anita Pulaj por nga dosja rezultoi se eshte prane perbaruesit privat SAMIR HOXHA.
20. Agjensia "Aida" sh.p.k ka nenshtruar marreveshje ne 2011 me Agjensine Detare Taulantia.Durres por nuk eshte zbatuar.Ceshija perpara se te arrihej marreveshja eshte pushuar nga gjykata. Detyrimi ne vleren 5,563 Euro.

Procese Gjyqesore te tjera

"The Best 2010" Shoqeri perbarimore.

Me kete shoqeri jemi ne proces gjyqesor me objekt :kundershtimin e veprimeve perbarimore te perbaruesit gjyqesor "Urderh blokimi drejtuar Raiffeisen Banke per vleren 1,078,752 leke page ne favor te Denis Dervishit .

Eshte marre vendim nga gjykata e ekzaltat se naze me date

nuk ka marre forme te prerë sepse Zyra e Perbarimit "BEST 2010" me perfaqesues Z. Salmir T. Hoxha si dhe Z.Denis Dervishi kane paraqitur ankimi prane

Gjykares se Apelit Durres,nje kopje e te cilit i eshte vene ne dispozicion dhe sh.a "NPV" Durres.

Gjykata e Apelit me vendimin e dates 08.05.2017 ka lene ne fuqi vendimin date 20.01.2017.

Nga shoqeria po pregatitet kerkese padia per te kerkuar pavlefshmerne absolute te aktit me te cilin eshte vendosur nga Gjykata kundershimi i veprimeve perbarimore .

Demir Progrri me detyrim ne vleren 1,470,495 leke .

Sipas te shkreses Nr.676/11 prot,date 07.05.2015 me ane te te ciles(MZHETTS)sot MFE ka derguar per zbatim Urderhin Nr.676/9 date 04.05.2015 "Per mbylljen e procedurave

te likuidimit te shoqerise "Agjensia Detare Taulantia" Durres sipas te cilit:- Procedural e likuidimit te shoqerise "Agjensia Detare Taulantia" Durres,deri ne perfundimin e plote

te saj te ndiqjen nga Administrator i shoqerise "NPV" Durres,Z.Gezim Çulaj.

Shoqeria "NPV" Durres,povec debi-kredive te percaktuara ne listen e meparshme te ekspertës kontabel,do te ndjeko:

Transferimin e kerkesen per arketim ndaj Z.Demir Progrri per vleren 1,470,495 leke.

Shoqeria i eshte drejtuar Gjykares me kerkese per leshim urdher ekzekutimi me kerkesen date 30.11.2017, me vendimin date 07.12.2017 eshte lene alat

per plotesimin e te melave te kerkeses nga plotesimi i te cilave u mor nga gjykata vertetim qe per kete ceshje eshte leshuar urdher ekzekutimi Nr.11-2008831

date 28.02.2008.

Pas kesaj shoqeria depozitoi prane Gjykares kerkesen per leshim dubikate urdher ekzekutimi per te cilen Gjykata vendosi pushimin e ceshjes me vendimin Nr.1538 date

date 22.12.2017 me arsyellimin se urdheri gjendet ne arkiven e gjykares.Me kerkesen Nr.412 date 29.12.2017 u kerkua nga gjykata kopje e urdherit por sekretaria u

shpreh se "Ne rast se urdheri i ekzekutimit nuk eshte vene ne ekzekutim per shkak se eshte humbur apo nuk disponohet nga ana juaj,ne referim te nenit 514 te K.Pr.Civile

duhet ti drejtoheni Gjykares per leshim dubikati te urdherit te ekzekutimit."Me vendimin NL.60 date 02.02.2018 eshte leshuar dubikate urdher ekzekutimi per kete ceshje.

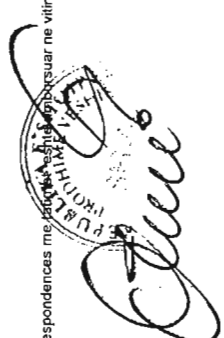
Ceshija do ti kaloje sherbinit perbarimor.

Ali Zogaj detyrim ne vleren 54,783 leke si difference midis vleres se pages se prapambetur dhe detyrimit te vendosur si mase nga Audit i Ministrise.

Drejtoria e Auditimit te Brendshem prane (MEI) sot MEI ka kryer auditimin e ish-Nderrmarfjes "Goma" dhe nepermjet shkresave Nr.2570/5 date 03.06.2015 dhe Nr.2571/10 date 09.07.2015 i ka percjelle sh.a "NPV" Durres planin e veprimit te miraluar me rekomandimet perkatese

Vlera 9,600 leke eshte kerkese per tu arkeluar nga punonjës i shoqerise.

Tatim Fitimi i Mbipaguar i AD Taulantia Durres ne ne vleren 4,610,873 leke sipas korespondences me Agjensine Shqiptare perqesuar ne vitin 2018



	VIII 2017	VIII 2016
	1,197,648	1,197,648
	1,197,648	1,197,648
	1,181,594	1,181,594
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	16,054	16,054
	0	0
	0	0
	0	0

Vrij 2016	Vrij 2017
365,672	0
0	0
365,672	0
156,543,112	157,327,576

[Handwritten signature]
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

Locke

Nr	Emertimi	2017		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
1	Toka	10,454,209	0	10,454,209
2	Ndertime	190,395,050	51,484,516	138,910,534
3	Makineri,paisje	7,661,934	2,596,356	5,065,578
4	Mobilje e Orendi	2,053,898	583,710	1,470,188
5	Paisje zyrtare e informitike	298,958	149,800	149,158
6	Programi financiar	65,000	65,000	0
7	Mjete transporti(Autovekture)	347,385	69,476	277,909
8	Mobilje e orendi (jetësuar nga ish A.D.Taulantia	369,580	0	369,580
9	Paisje zyrtare e informitike (jetësuar nga ish A.D.Taulantia	45,956	0	45,956
	Shuma	211,891,970	55,148,858	156,743,112
				0

Nr	Emertimi	2016		
		Vlera	Amortizimi	
1	Toka	10,454,209	0	10,454,209
2	Ndertime	190,395,050	51,484,516	138,910,534
3	Makineri,paisje	7,661,934	2,596,356	5,065,578
4	Mobilje e Orendi	2,053,898	583,710	1,470,188
5	Paisje zyrtare e informitike	298,958	149,800	149,158
6	Programi financiar	65,000	65,000	0
7	Mjete transporti(Autovekture)	347,385	69,476	277,909
	Shuma	211,276,434	54,948,858	156,327,576
				0

Spas urdherave te ministrit nr 2982 date 15.05.2014 dhe nr 390111 Ndermarrja Goma ka kaluar ne ruajtje dhe Administrim te NPV Sha Durres si dhe me urdherin nr 60624 date 14.09.2015 "Per sisteminin e grupit te kapitalit te Sha NPV Durres "Aktivet Atajgate Materiale jane shuar ne vleren 100,410,203 leke

Nr	Ish Ndermarrja GOMA	Vlera fillestare
1	Toka	4,611,649
2	Ndertime	92,750,423
3	Makineri,paisje	2,578,648
4	Paisje zyrtare e informitike	122,098
5	Mjete transporti(Autovekture)	347,385
	Shuma	100,410,203

13.3

- > Arketime në avancë për porosi
- > Parapagime të marra
- > Garanci qiraje 1 muaj sipas kushteve të kontratës nga klientet.
- > parapagim qira kliente (FASK ShPK)

Viti 2017	Viti 2016
470,446	470,446
470,446	177,268
382,446	177,268
88,000	0

13.4

- > Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit
- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë

48,704,821	47,796,981
1,587,045	1,798,417
47,117,776	46,000,564

[Signature]

[Signature]
 URBETI SHK
 (PUNËSITË)
 (PUNËSITË)

Inventari I

Nr	Furnitore për mallra, produkte e shërbime	2017	2016
1	Alblecom sha	1,587,045	1,796,417
2	OSHEE Sha	1,552,706	1,552,706
3	OSHEE Sha	0	3,812
4	OSHEE ISH NIGOMA DURRES	14,045	14,045
5	KASTRATI ISH NIGOMA DURRES	9,000	9,000
6	OSHE ISH NIGOMA SIPAS BILANCIT	1,020	1,020
7	POSTA SHQIPTARE ISH NIGOMAS DURRES	3,412	3,412
8	ALBITAL ISH NIGOMA DURRES	5,485	5,485
9	OSHE E ADETARE TAULANTIA	1,377	1,377
9	PRESTIGE BAILIFF SERVICES	0	205,560
ndaj			
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë		
Nr	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	2017	2016
1	Derdhje ne buxhet, sha npv durres	47,117,776	46,000,565
2	Detyrime ndaj buxheut te ish N/Goma	34,715,757	33,598,546
2	Detyrime ndaj buxheut te ish N/Goma	12,402,019	12,402,019

Furnitore per mallra, produkte e shërbime

Detyrim nga viti 1998-1999 ndaj Alblelekomit mbartur nga Npov 3 ne momentin e krijimit te shoqerise Sha NPV viti dhjetor 2006

- 1 0
- 2 Detyrim ndaj Oshe mbartur nga ish N/Goma .
- 3 Detyrim ndaj Kastralit mbartur nga ish N/Goma .
- 4 Detyrim ndaj Oshe mbartur nga ish N/Goma .
- 5 Detyrim ndaj Postes Shqiptare mbartur nga ish N/Goma .
- 6 Detyrim ndaj Albitat Canon mbartur nga ish N/Goma
- 7 Detyrim ndaj Oshe detyrim i A.D.Taulantia Durres
- 8

Likuiduar detyrimi ndaj shoqerise Permbartimore Prestige Bailiff Service per sherbimin per elzekulimin e vendimeve te gjyqit per debitore te tjere te ish A.D.Taulantia

- 1 Debitorë të tjerë, e kreditorë të tjerë
- 2 Derdhje ne buxhet, sha npv durres ne % sipas VKM nder vite Detyrime i derdhjeve ne buxhet e mbartur nga ish N/Goma Durres

13.5

> Dëftesa të pagueshme

Premium pagesa të pagueshme per furnizime

Viti 2017

Viti 2016

13.6

> Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

Viti 2017

Viti 2016

	Viti 2017	Viti 2016
4511-Te drejta dhe detyrime ndaj shtetit te A.D.Taulantia	99,198,445	100,461,556
451101-Debitorë te A.Detare Taulantia	92,667,376	94,346,022
451102-Debitor Demir Progni A.D.Taulantia	1,470,495	1,470,495
45113-Talim filimi i mbipaguar	4,610,873	4,610,873
45114-Gjendje e llog ne lek A.D.Taulantia	34,165	34,165
451111-Kaluar paisjet e ADTaulantia ne SHA NPV Durres	415,536	415,536

[Signature]

[Signature]
KONTROLIME VESEL
SHKURTËSHE

Shënim *

Ne v.2017 te drejtat dhe detyrimet ndaj shetit te A.D.Taulantia paksuar ne vleren -1,678,646 nga rihlersimi i klienteve te ADTaulantia me kursin e fundit te vitit. dhe situar ne vleren 415,536 me ljetersimin e paksjeve te A.D.Taulantia.

Të pagueshme ndaj njësitve ekonomike brenda grupit sipas tabelës së mëposhtme ne janar te vitit 2016 kane kaluar ne zerat perkalës sipas sistemit me te bera.

Tabela e detyrimeve ndaj shetit (MZ-HETTS) sot MFE ne vleren 97,598,496 leke si kliente per lu arketuar nga Ish A.D.Taulantia Dures me Urdher Ministri Nr 532 date 03.12.2014 te (MZ-HETTS) sot MFE.

	Përshkrimi	Mon.	Kursi	Kredi	Mon. Bazë
1	AGJENSIA "HYSA" SHPK	USD	113.7	8,309.50	945,122.57
2	AGJENSIA "ALBEST TURIST	USD	113.7	1,371.61	156,011.70
	Shuma dollar			9,681.11	1,101,134.27
1	AGJENSIA "DD TRAVEL"	EUR	140.2	7,047.99	988,127.60
2	AGJENSIA "CINAR" SHPK	EUR	140.2	175,946.38	24,667,682.47
3	AGJENSIA "KLID BALKAN"	EUR	140.2	8,611.86	1,207,382.76
4	AGJENSIA "TAURUS"	EUR	140.2	16,117.00	2,259,603.40
5	AGJENSIA "DRITA" SHPK	EUR	140.2	6,242.99	875,267.19
6	AGJENSIA "ILAN LINES"	EUR	140.2	20,060.19	2,812,438.64
7	AGJENSIA "ROZEN"	EUR	140.2	14,501.98	2,033,177.64
8	AGJENSIA "MC AGENCY"	EUR	140.2	87,559.00	12,275,771.80
9	AGJENSIA "EDD TRAVEL TOURS"	EUR	140.2	108,202.59	15,170,003.11
10	AGJENSIA "TOTA TRANS"	EUR	140.2	52,728.25	7,392,500.64
11	AGJENSIA "MANJOLA PENDAVINJI"	EUR	140.2	16,193.29	2,270,299.26
12	AGJENSIA "SKAMPA"	EUR	140.2	3,581.36	502,106.67
13	AGJENSIA "DRITA TRAVEL"	EUR	140.2	3,514.88	492,788.17
14	AGJENSIA "SANNY TRAVEL"	LEK	0	-	-
15	AGJENSIA "LA TRAVELL"	EUR	140.2	1,548.58	217,110.81
16	AGJENSIA "STEF I LINES"	EUR	140.2	1,181.37	162,824.07
17	AGJENSIA "TRANSPED MUKA"	EUR	140.2	64,255.00	9,008,551.00
18	AGJENSIA "VIP TRAVEL"	EUR	140.2	95,448.16	13,381,532.00
19	AGJENSIA "ALDA"	EUR	140.2	5,562.74	779,896.590
	Shuma euro	EUR	140.2	688,284	96,437,361.820
	Totali				97,598,496

Moldak

Eden

Nr	Përshkrimi	Viti 2017	Viti 2016
1	Agi. "HYSA SHPK" (A.D. Taulantia)	923,186	1,065,029
2	Agi. "ALBEST TURIST" (A.D. Taulantia)	152,386	175,799
3	Agi. "DD TRAVEL" (A.D. Taulantia)	937,030	953,100
4	Agi. "CINAR SHPK" (A.D. Taulantia)	23,392,071	23,793,229
5	Agi. "KLID BALLKAN" (A.D. Taulantia)	1,144,947	1,164,582
6	Agi. "TAURUS" (A.D. Taulantia)	2,142,755	2,179,502
7	Agi. "DRITA SHPK" (A.D. Taulantia)	830,006	844,240
8	Agi. "ILAN LINES" (A.D. Taulantia)	2,667,002	2,712,739
9	Agi. "ROZEN" (A.D. Taulantia)	1,928,038	1,981,103
10	Agi. "MCAGENCY" (A.D. Taulantia)	11,640,969	11,840,604
11	Agi. "EDD TRAVEL" (A.D. Taulantia)	14,365,535	14,632,236
12	Agi. "TOTA TRANS" (A.D. Taulantia)	7,010,221	7,130,441
13	Agi. "MANJOLA PENDAVINUI" (A.D. Taulantia)	2,152,898	2,189,819
14	Agi. "SKAMPA" (A.D. Taulantia)	476,142	484,307
15	Agi. "DRITA TRAVEL" (A.D. Taulantia)	487,304	475,317
16	Agi. "JENSA "SANNY TRAVEL"	0	0
17	Agi. "LA TRAVEL" (A.D. Taulantia)	205,884	209,414
18	Agi. "STEFILINES" (A.D. Taulantia)	154,404	157,052
19	Agi. "TRANSPED MUKA" (A.D. Taulantia)	8,627,200	8,717,805
20	Agi. "VIP TRAVEL" (A.D. Taulantia)	12,889,832	12,907,455
21	Agi. "ALDA" (A.D. Taulantia)	739,566	752,249
	Klientet e ADTaulantia	92,667,376	94,346,022

Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
Të pagueshme ndaj njësitve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
> Të drejta detyrime ndaj njësitve ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore

- > Paga dhe shpërblime
- > Parashënie për punonjësit
- > Sigurime shoqërore dhe shëndetësore
- > Organizmatë tjera shoqërore
- > Detyrime të tjera

Viti 2017	Viti 2016
74,073	85,564
0	0
0	0
74,073	85,564
0	0
0	0

M. Alushi

Alushi

	Viti 2017	Viti 2016
	31,620	26,799
	0	0
	18,900	14,950
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	12,720	11,849

Të pagueshme për detyrimet tatimore

- > Akciza
- > Tatin mbi të ardhurat personale
- > Tatine të ljera për punonjësit
- > Tatin mbi fitimin
- > Shëtit- TVSh për t'u paguar
- > Të ljera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (leprica kreditore)
- > Tatine të shëtyra (leprica kreditore)
- > Tatin në buhm
- > Dividendë për t'u paguar

	Viti 2017	Viti 2016
	3,457,290	3,457,290
	3,457,290	3,457,290
	0	0

- 15 Të ardhura të shëtyra
- > Grantë afatshkurtera
- > Të ardhura të periudhave të ardhme

	Viti 2017	Viti 2016
Grantë afatshkurtera	3,457,290	3,457,290
Huamarrje nga Alpetrol per GOMA	3,457,290	3,457,290

22	Kapitali dhe Rezervat
23	Kapitali i Nënshkruar
24	Primi i lidhur me kapitalin
25	Rezerva rritjesimi
26	Rezerva të tjera
	Rezerva ligjore
	Rezerva statuto
	Rezerva të tjera
27	Filimi i pashpërndarë
28	Filimi / Humbila e Vitit

13.8

Viti 2017	Viti 2016
129,168,103	130,387,179
74,500,000	74,500,000
0	0
0	0
83,139,888	83,139,888
1,941	1,941
0	0
83,137,945	83,137,945
-27,272,707	-30,601,067
-1,199,076	3,328,360

13.9

Shenim*

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

- Te ardhurat perbehen
- Te ardhura nga sherbimet e kontrollit (Shitjet)
- Nga vleresimi i mjeteve monetare me kursin
- Nga vleresimi i Klienteve me kursin
- Nga interesat bankare te depozites
- te tjera nga grante dhe procese gjyqesore
- Shpenzimet perbehen nga
- materialet e konsumuara
- Kosto e punes
- Shpenzime amortizimi
- te tjera
- kembime valitore

Viti 2017	Viti 2016
8,883,090	11,886,920
5,477,690	4,084,708
0	0
0	0
1,185,400	7,782,212
-7,862,166	-8,538,560
-223,992	-338,440
-3,499,091	-3,290,940
-200,000	-1,000,000
-3,883,449	-3,881,358
-55,634	-27,824

Sherim Te ardhurat totale ne vleren 6,663,090 leke perbehen nga :

5,477,690 leke Te ardhurat nga shitjet (qirale)

1,085,400 leke Te ardhura te tjera nga interesi i pa regjistruar ne v.2016 i ekzekulimit te vendimit nr 304 date 09.05.2016 nga Shqetia Permbartimore Prestig Bailiff Service per debitorin per debitorin Genex International.

100,000 leke te ardhura nga zbatimi i Rekomandimeve te Auditit

[Signature]

[Signature]

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

	• Fitimi i ushtrimit	-1,199,076	3,328,360
	• Shpenzime te pa zbriteshme	-345,549	-158,435
	• Fitimi para tatimit	-853,527	3,486,795
	• Tatimi mbi fitimin	0	0
	Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtlëm:		
>	Gjoha	-732	-126,090
>	Shpenzime te vitit te kaluar	-344,817	0
>	Komision banke		-15,855
>	shpenzim poste		
>	dieta		-1297
>	kembim		-15,193
>	te tjera		
>	shuma	-345,549	-158,435

Shënime të tjera shpjeguese

Proceset Gjyqesore dhe Përbarimore qe vazhdojne :
Transped Impex Shpk me qendër në Elbasan.

Me kalimin e ish-Nderrmarjes "Goma" Durrës prane sh.a "NPV" Durrës shoqëria me kërkesën Nr.105 prot.,date 04.05.2016 iu drejtua Gjykatës për lëshimin e urdhrarit te Pas marrjes së urdhrarit te ekzekutimit sh.a NPV iu drejtua "Prestige Bailiff Service" duke i vene ne dispozicion vendimin dhe urdhrin e ekzekutimit,per te nisur proceduren e ekzekutimit te vendimit me vlera 363,840 leke.

Nëqasje te ndodhura pas dates së bilancit per te cilat nuk behen rregulime nuk ka.
 Gabime materiale te ndodhura ne perudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate perudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i pasqyrave financiare
 Lenë Malëshi



Per Drejtorin e Njësise Ekonomike
 Gezim Culla



Sha NPV

DOKUMENTACIONI SHOQERUES

- 1 Kontrata qiraje dhe certifikata pronesia
- 2 Inventari i Materialeve
- 3 Inventari i M. te Transportit
- 4 Aktivitet afatgjata

Emri i Shoqërisë: SHA "N.P.V."
Adresa: Blv. Lqi Nr.18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUJIS: K71309502E
Viti 2017

KONTRATA QIRAJE MBI AMBIENTET DHE VERTETIME PRONESIE

Lista e kontratave te qerese per ambientet e marra me qera gjate vitit 2017 dhe te dhenat kryesore ne lidhje me to.

Nr	Qeradhienesi	Kohëzgjatja e kontratës	Vlera bruto e qerases	Tatimi ne burim i	Kopje e kontrates
	(Emri i)	(Muaji i fillimit-Muaji i mbarimit)	mujores	aplikueshem i pa-	bashkelidhur

a NUK KA

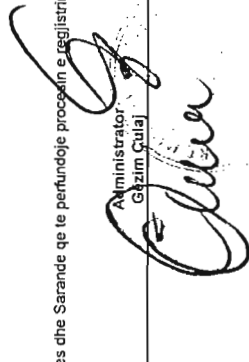
Lista e objekteve ne pronesi gjate vitit 2017 dhe te dhenat kryesore ne lidhje me to.

Nr	Objekti	Ne pronesi te shoqerise duke filluar nga (data)	Kopje e vertetimit te pronesise bashkelidhur
1	SHA NPV Durres		
1	Ish NPV Nr 2	28.01.2016	po
2	Ish NPV Nr 3	27.04.2016	po
		01.02.2017	po
		26.07.2017	po
3	Ish NPV Nr 4	28.01.2016	po
		26.07.2017	po
4	Ish N.Goma Durres		
1	Objekti Nr 2,14,20	23.10.2015	po
2	Objekti Nr 18,19	23.03.2016	po
3	Objekti Nr 21	31.08.2016	po
4	Objekti ne Sarande		
a	Magazina Nr 2	07.11.2016	po
b	Magazina Nr 3	07.11.2016	po
c	Magazina Nr 1+4		jo
d	Karallizime ,vendroje,mure rrethues		jo

VO: Shoqeria sh.a "NPV" Durres eshte ne korrespondence te vazhdueshme me ZVRPP Durres dhe Sarande qe te perfundoje procesin e regjistrimit te pjeses mbetur paregjistruar sipas inventarit te saj.



Administrator
Gëzim Çulaj



Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

GJENDJA E INVENTARIT TE MATERIALEVE DHE MALLRAVE ME 31.12.2017

Për analizën e inventarit të materialeve sipas politikave fiskale të aplikueshme në Republikën e Shqipërisë, ju lutemi referojuni tabelës së mëposhtme.

Monedha : LEK

Nr.	Artikulli	Njesia	Sasia	Kosto	Vlera
1	Kopsa	Cope	3,050	1	3,050
2	Kopsaφ 18	"	4,058	1	4,058
3	Kopsaφ 40	"	1,860	1	1,860
4	Kopsa pantallonash	"	3,579	1	3,579
5	Kopsa te ndryshme	"	589	1	589
6	Kopsa te ndryshme	"	501	1	501
7	Fije Bobine	"	3,900	25	97,500
8	Zinxhir i gjate	"	2,781	21.25	59,096
9	Zinxhir i gjate	"	1,719	10.25	17,620
10	Zinxhir i gjate	"	975	11	10,725
11	Zinxhir i shkurter	"	196,603	5	983,016
Shuma		Cope			1,181,594

Administrator
Gëzim Çupaj

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durrës
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT NE PRONESI

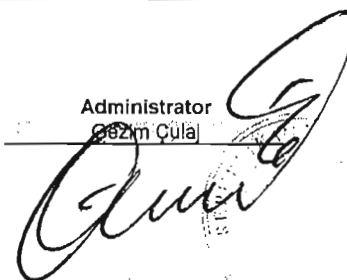
				Monedha : LEK
Nr.	Lloji i automjetit	Targa	Kapaciteti	Vlera
1	Autov. FIAT ALBEA 4+1 ven	DR5603E	1,150	347,385

NUK KA

TOTALI				347,385
--------	--	--	--	---------



Administrator
Besim Çula



AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2017

Emri i Shoqërise:
Adresa: Blv.
NIPT/NUIS
Viti 2017

SHA "N.P.V."
Lgji Nr 18 Rr A.Goga Durres
K71309502E

Aktivitet Afatgjatë Materialë me vlerë fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		10,454,209	0	0	10,454,209
2	Ndërtime		190,395,050	0	0	190,395,050
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autoveture)		8,009,319	0	0	8,009,319
4	Mobilje e Orëndi + nga A.D.Taulantia (369,580)		2,053,898	369,580	0	2,423,478
5	Pajisje zyre e Informatike + nga A.D.Taulantia (45,956)		298,958	45,956	0	344,914
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	TOTALI		211,276,434	415,536	0	211,691,970

Amortizimi A.A.Materiale 2017

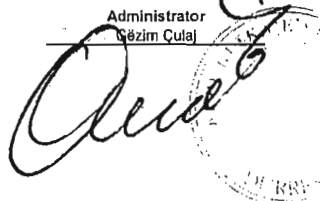
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndërtime		51,484,516	200,000	0	51,684,516
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autoveture)		2,665,832	0	0	2,665,832
4	Mobilje e Orëndi + nga A.D.Taulantia (369,580)		583,710		0	583,710
5	Pajisje zyre e Informatike + nga A.D.Taulantia (45,956)		149,800		0	149,800
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	TOTALI		54,948,858	200,000	0	55,148,858

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		10,454,209	0	0	10,454,209
2	Ndërtime		138,910,534	0	200,000	138,710,534
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autoveture)		5,343,487	0	0	5,343,487
4	Mobilje e Orëndi + nga A.D.Taulantia (369,580)		1,470,188	369,580	0	1,839,768
5	Pajisje zyre e Informatike + nga A.D.Taulantia (45,956)		149,158	45,956	0	195,114
6	Programi financiar		0	0	0	0
	TOTALI		156,327,576	415,536	200,000	156,543,112



Administrator
Gëzim Çula



PERMBLEDHESË A.A.MATERIALE V.2017

Nr	Emertimi	Sasia	Vlera Fillesata	Amortizimi	Vlera e mbetur
	Toka SHA NPV DURRES		5,842,560		5,842,560
	Ndertesa Sha NPV Dures		97,644,627	51,419,290	46,225,337
	Shuma		103,487,187	51,419,290	52,067,897
	Toka ish N/GOMA Dures		4,611,649	-	4,611,649
	Ndertesa ish N/GOMA Dures		92,750,423	265,226	92,485,197
	Shuma		97,362,072	265,226	97,096,846
1	Toka		10,454,209	-	10,454,209
2	Ndertese		190,395,050	51,684,516	138,710,534
	Toka + Ndertese		200,849,259	51,684,516	149,164,743
3	Implante dhe makineri		8,009,319	2,665,832	5,343,487
1	Makineri dhe paisje zyre sha npv		5,083,286	2,596,356	2,486,930
2	Paisje Energjitike ish n.goma		2,578,648	-	2,578,648
			7,661,934	2,596,356	5,065,578
1	Mjete Transporti ish n.goma		347,385	69,476	277,909
4	Te tjera Instalime e paisje		2,352,856	733,510	2,034,882
	Inventar ekonomik		2,053,898	583,710	1,839,768
1	Inv ekonomik mobilje e paisje zyre Sha NPV		2,053,898	583,710	1,470,188
2	Mobilje e paisje zyre tjetrsuar nga A.D.taulantia		0	0	369,580
	Paisje informative		298,958	149,800	195,114
1	Paisje IT Sha NPV		176,860	119,260	57,600
2	Paisje IT Ish N.Goma		122,098	30,540	91,558
			298,958	149,800	149,158
1	Paisje IT tjetrsuar nga A.D.taulantia		0	-	45,956
5	Program finance		65,000	65,000	-
	TOTALI		211,276,434	55,148,858	156,543,112

Emri tregtar - Sha NPV
NIPT - K71309502E
Adresa - L.18 Rr. A.Goga Durres

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		5,842,560	0	0	5,842,560
2	Ndertime		97,644,627	0	0	97,644,627
3	Makineri,paisje		5,083,286	0	0	5,083,286
4	Mobilje e Orendi		2,053,898	0	0	2,053,898
5	Paisje zyre e informatike		176,860	0	0	176,860
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	Shuma		110,866,231			110,866,231
II	Ish Ndermarrja GOMA		0	0	0	0
1	Toka		4,611,649	0	0	4,611,649
2	Ndertime		92,750,423	0	0	92,750,423
3	Makineri,paisje		2,578,648	0	0	2,578,648
4	Paisje zyre e informatike		122,098	0	0	122,098
5	Mjete transporti(Autoveture)		347,385	0	0	347,385
	Shuma		100,410,203	0	0	100,410,203
	TOTALI		211,276,434	0	0	211,276,434
1	Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia		0	0	0	415,536
	TOTALI A.A.Materiale		211,276,434	0	0	211,691,970

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		51,219,290	200,000	0	51,419,290
3	Makineri,paisje		2,596,356	0	0	2,596,356
4	Mobilje e Orendi		583,710	0	0	583,710
5	Paisje zyre e informatike		119,260	0	0	119,260
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	Shuma		54,583,616	200,000	0	54,783,616
II	Ish N GOMA					
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		265,226	0	0	265,226
3	Makineri,paisje		0	0	0	0
4	Paisje zyre e informatike		30,540	0	0	30,540
5	Mjete transporti(Autoveture)		69,476	0	0	69,476
	Shuma		365,242	0	0	365,242
	TOTALI		54,948,858	200,000	0	55,148,858
1	Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia		0	0	0	0
	TOTALI A.A.Materiale		54,948,858	200,000	0	55,148,858

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		5,842,560		0	5,842,560
2	Ndertime		46,425,337		200,000	46,225,337
3	Makineri,paisje		2,486,930		0	2,486,930
4	Mobilje e Orendi		1,470,188		0	1,470,188
5	Paisje zyre e informatike		57,600		0	57,600
6	Programi financiar		0		0	0
	Shuma		56,282,615		200,000	56,082,615
II	Ish Ndermarrja GOMA					
1	Toka		4,611,649		0	4,611,649
2	Ndertime		92,485,197		0	92,485,197
3	Makineri,paisje		2,578,648		0	2,578,648
4	Paisje zyre e informatike		91,558		0	91,558
5	Mjete transporti(Autoveture)		277,909		0	277,909
	Shuma		100,044,961		0	100,044,961
	TOTALI		156,327,576	0	200,000	156,127,576
1	Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia		0	0	0	415,536
	TOTALI A.A.Materiale					156,543,112

ADMINISTRATOR
Gezim Çula





“NDERMARRJA PRODHIMIT VESHJEVE DURRES” Sh.a.

RAPORTI I AUDITUESVE LIGJOR

Periudha 1 janar 2017 - 31 Dhjetor 2017

Fatbardha SHIREPI, Eldar KAZO
4/23/2018

I. Raport i Audituesve te Pavarur
Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare

"N.P.V." Sh.a. DURRES

Drejtuar: Aksionerit
Ministria e Ekonomise dhe Financave.
Këshillit Mbikqyrës dhe Administratorit

Te Shoqerise "N.P.V." Sh.a. DURRES

Adresa: Lagjla nr 18 Rruga Aleksander Goga, Durres,

Raport mbi Pasqyrat Financiare Janar 2017 - Dhjetor 2017

Opinionit me rezervë

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkengjitur te Shoqerise "NPV" Sh.a. Durrës, te cilat perfshijne Pasqyren e Pozicionit Financiar me daten 31 Dhjetor 2017, Pasqyren e te Ardhurave Gjithperfishirese, Pasqyren e Ndryshimeve ne Kapital dhe Pasqyren e Flukseve te Parase per vitin qe mbyllet me kete date, si edhe Shenimet Shpjeguese per Pasqyrat Financiare, perfshire nje permbledhje te politikave kontabel me te rendesishme.

Sipas opinionit tone, Pasqyrat Financiare, me përjashtim të efekteve të çështjeve të përshkruara në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë të raportit tonë, Pasqyrat Financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më datën 31 Dhjetor 2017, në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara në Shqipëri (SKK te Permiresuara), si dhe per performancen financiare dhe flukset e parase per vitin qe mbyllet ne kete date, ne zbatim te Ligjit Nr 9228 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdheri i ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014,...

Baza për opinionin me rezervë

Ne e kryem auditimin tone ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit (SNA). Pergjegjesia jone sipas ketyre standarteve eshte pershkruar ne paragrafin *Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financiare te shprehur ne kete raport*. Ne jemi te pavarur nga Shoqeria qe Auditojme ne perputhje me *Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel* te Bordit te Standarteve Nderkombetare te Etikes per Profesionistet Kontabel (*Kodi i BSNEPK*) se bashku me kerkesat etike qe jane te zbatueshme.

Ceshtje Kryesore te Auditimit jane ato ceshtje qe, ne gjykimin tone profesional, kane qene me te rendesishmet gjate auditimin te Pasqyrave Financiare te periudhes aktuale. Keto ceshtje jane per Auditimin e Pasqyrave Financiare ne Shqiperi dhe kemi plotesuar edhe pergjegjesite e tjera etike ne perputhje me keto kerkesa dhe me Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel BSNEPK.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe kemi siguruar eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene opinionin tone me rezerve te auditimit.

Në Shënimet Shpjeguese të Pasqyrave Financiare është paraqitur tatim fitimi i mbi paguar nga shoqëria i cili është në vlerën 1.254.581 leke. Kjo vlerë e mbi paguar nuk njihet nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve pasi kjo vlerë është e trashëguar nga bashkimi i Sha NPV 3 dhe sha npv 4 të cilat janë mbyllur si subjekte. Nëse kjo vlerë do çrregjistrohej nga librat e shoqërisë kostot e shoqërisë do ishin rritur duke ulur rezultatin e periudhës për vitin e mbyllur në 31 Dhjetor 2017.

Inventarët e shoqërisë janë paraqitur në Pasqyrën e Pozicionit Financiar (Inventaret) dhe në Shënimet Shpjeguese në shumën 1.181.594 leke. Drejtimi nuk ka kryer teste zhvlersimi lidhur me këtë inventar sipas kërkesave të SKK-ve, çka përbën një devijim nga kërkesat e SKK-ve. Për rrjedhojë, kostot do të ishin rritur për vlerën e zhvlersimit që do rezultonte nga procesi i testimit të zhvlersimit.

Në Shënimet Shpjeguese të Pasqyrave Financiare është paraqitur vlera e të drejtave të arkëtueshme në vlerën 5 711 486 leke. Për këto të drejta nuk është përlogaritur provizionin për faturat e palikujduara mbi një vit. Shoqëria nuk ka një metodologji mbi vjetërsinë e llogarive të arkëtueshme dhe për rrjedhojë dhe nga evidenca e marr në nuk ishim në gjendje të përcaktojmë nëse do të ishte e nevojshme të bëhej ndonjë rregullim për këto shuma.

Aktivitet Afatgjatë Materiale, Toka dhe Ndërtesa me vlerat e njohura respektivisht në Pasqyrave Financiare dhe Shënimet Shpjeguese të tyre nuk janë të regjistruara plotësisht në zyrën e regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Në nuk ishim në gjendje të siguronim evidencën e nevojshme të auditimit në lidhje me saktësinë e statusit juridik të këtyre pasurive. Nga evidenca e marr në nuk ishim në gjendje të përcaktojmë nëse do kishte nevojë të bëhej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve dhe në Shënimet Shpjeguese vlera e amortizimit të aktiveve afatgjatë materiale e cila është njohur në shumën 200,000 Leke nuk është përlogaritur sipas kërkesave Standartit Kombëtar të Kontabilitetit nr.6 të përmirësuar. Llogaritja është bërë në bazë të një shume të mbështetur në historikun e periudhave të mëparshme dhe jo mbështetur në kërkesat e SKK-ve të përmirësuara. Nga evidenca e marr duke qenë se drejtimi nuk ka marr një vendim për të përcaktuar saktë jetëgjatësinë e çdo aktivi në nuk ishim në gjendje të përcaktojmë saktë nëse do kishte nevojë të bëhej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Shënimet Shpjeguese të Pasqyrave Financiare detyrimet e mbartura ndaj buxhetit për shumën 34 715 757 leke janë të parakorduara plotësisht me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Rakordimi i kryer nga shoqëria është bërë vetëm për vitin 2015, 2016 dhe vitin 2017. Për diferencën e totalit të detyrimeve nuk është bërë rakordim me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Pasqyrat Financiare të shoqërisë janë audituar çdo vit dhe dorëzohen dhe miratohen nga Ministria e Ekonomisë dhe Financave për rrjedhojë detyrimi i trashëguar është aprovuar si i tillë nga Ministria në momentin e aprovimit të tyre. Megjithatë nga evidenca e marr në nuk ishim në gjendje të përcaktojmë saktë vlerën e detyrimit dhe nëse do kishte nevojë të bëhej ndonjë rregullim për shumën e trashëguar më sipër.

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare Drejtimi i Shoqërisë është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e vertete dhe të sinqerte të Pasqyrave Financiare në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Përmirësuara (S.K.K. të Përmirësuara) dhe Ligjin Nr 9228 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdhri i ministrit të Financave Nr 64 Datë 22.07.2014, dhe për kontrollin e brendshme në masën që drejtimi e konsideron të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e Pasqyrave Financiare pa anomali materiale nga pasaktësia ose gabime e mashtrime, për zgjedhjen dhe aplikimin e politikave kontabel dhe vlerësimet e duhura kontabel të pershtatshme për shoqërinë.

Fatbardha Shtrepi, License nr 130, NIPT L 01405019 O
Eldar Kazo, License nr 256, NIPT K 32506693 B

Ne pergatitjen e Pasqyrave Financiare, Drejtimi eshte pergjegjes per matjen e aftesise se vijushmerise se shoqerise, duke dhene informacion ne se eshte e zbatueshme, per ceshtje qe kane te bejne me vijimesine dhe duke perdorur parimin kontabel te vijimesise pervec ne rastet kur drejtimi synon ta likujdoje shoqerine ose te nderprese aktivitetet, ose nese nuk ka alternative tjeter reale per te vazhduar.

Te ngarkuarit me Qeverisjen jane pergjegjes per mbikqyrjen e procesit te Raportimit Financiar te Shoqerise.

Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona jane qe te arrijme nje siguri te arsyeshme lidhur me faktin nese Pasqyrat Financiare ne teresi nuk kane anomali materiale, per shkak te mashtrimit apo gabimit, dhe te leshojme nje Raport Auditimi qe perfshin opinionin tone. Siguria e arsyeshme eshte nje siguri e nivelit te larte, por nuk eshte garanci qe nje auditim i kryer sipas SNA-ve do te identifikojte gjithmone nje anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomalite mund te vijne si rezultat i gabimit ose mashtimit dhe konsiderohen materiale nese, individualisht ose te marra se bashku, pritet qe ne menyre te arsyeshme, te influencojne ne vendimet ekonomike te perdoruesve, bazuar ne keto Pasqyra Financiare.

Raport per kerkesat e tjera Ligjore dhe Rregullatore

Ne angazhimin tone per Auditimin e Pasqyrave Financiare te "N.P.V." Sh.a. Durres nuk ka kerkesa te tjera nga ana e Drejtimit per tu raportuar nga ne.

Partneret e angazhimit ne auditim qe rezultojne ne kete raport auditues te pavarur jane:

Fatbardha SHIREPI (Partner A.A.)
Eldar KAZO
Auditues Ligjor
TIRANE



Tirane, me 23 Prill 2018



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI MBIKËQYRËS
SH.A. "NPV" Durrës.**

VENDIM

Nr. 9, datë 12.6.2018.

**Për miratim të Pasqyrave Financiare të Sh.A. "NPV" Durrës, për
periudhën 01.01.2017-31.12.2017.**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqërite Tregtare, të Ligjit Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", Këshilli Mbikëqyres i Sh.A. "NPV" Durrës pasi shqyrtoi Pasqyrat financiare për periudhën 01.01.2017-31.12.2017, Raportin e Audituesit të Pavarur dhe Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për vitin 2017", të dëguara nga Drejtoria e Sh.a. "NPV "Durrës" me shkresën Nr. 187 datë 28.05.2018.,

Vendosi :

1. Miratimin e Pasqyrave Financiare të Sh.a. "NPV "Durrës" të periudhës 01.01.2017-31.12.2017.
2. Pasqyrat financiare të periudhës 01.01.2017-31.12.2017, të shoqëruara me Raportin e Audituesit të Pavarur, Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për vitin 2017" si dhe ky vendim i Këshillit Mbikëqyres të paraqitet për miratim Asamblesë së Aksionerëve.
3. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETARE

Suzana STEFA

ANËTARE

Mimoza KURTI

ANËTAR

Muhamed VELIU

Nr. 221 prot
Dt: 02.04. 2018



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 11725/1 prot.

Tiranë, më 25.6.2018

Lënda: Miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të vitit 2017.

SHOQËRISË "NPV" SHA

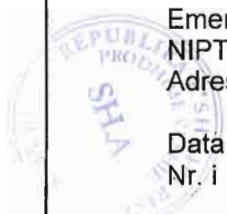
DURRËS

Në zbatim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të shoqërisë për vitin 2017.

Humbja e ushtrimit - 1,199,076 lekë

Humbja e ushtrimit prej - 1,199,076 (një milionë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë, të mbartet në bilancin kontabël të vitit 2018.

MINISTËR
Arben Ahmetaj



Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

SHA "NPV"

K71309502E

Lagja nr.18,rrruga A.Goga ,Durrës

21.12.2006

15128/1

**Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione
(Rrobaqepsi)**

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga
Deri

01.01.2018

31.12.2018

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.03.2018

22	Kapitali dhe Rezervat
23	Kapitali i Nënshkruar
24	Primi i lidhur me kapitalin
25	Rezerva rivelesimi
26	Rezerva të tjera
	Rezerva ligjore
	Rezerva statuto
27	Rezerva të tjera
28	Filimi i pashpërndarë
	Filimi / Humbja e Vitit

13.8

13.9

Shenim*

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

- Te ardhurat perbehen
- Te ardhura nga sherbimet e kontrollit(Shitjet)
- Nga vleresimi i mjeteve monetare me kursin
- Nga vleresimi i Klienteve me kursin
- Nga interesat bankare te depozites
- te tjera nga grante dhe procese gjyqesore

- Shpenzimet perbehen nga
- materialet e konsumuara
- Kosto e punes
- Shpenzime amortizimi
- te tjera
- kembime valutore

Shenim Te ardhurat totale ne vleren 6,663,090 leke perbehen nga :

5,477,690 leke Te ardhurat nga shitjet (qirale)

1,085,400 leke Te ardhura te tjera nga interesi i pa regjistruar ne v.2016 i ekzekulimit te vendimit nr 304 date 09.05.2016 nga Shoqeria Përmartimore Prestig Bailiff Service per debitorin per debitorin Genex International.

100,000 leke te ardhura nga zbalimi i Rekomandimeve te Auditit

Viti 2017	Viti 2016
129,168,103	130,367,179
74,500,000	74,500,000
0	0
0	0
83,139,888	83,139,888
1,941	1,941
0	0
83,137,945	83,137,945
-27,272,707	-30,601,067
-1,199,078	3,328,360

Viti 2017	Viti 2016
6,663,090	11,886,920
5,477,690	4,084,708
0	0
0	0
1,185,400	7,782,212
-7,862,166	-8,538,560
-223,992	-338,440
-3,499,091	-3,290,940
-200,000	-1,000,000
-3,883,449	-3,881,358
-55,634	-27,824

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

	• Fitimi i ushtrimit	-1,199,076	3,328,360
	• Shpenzime të pa zbriteshme	-345,549	-158,435
	• Fitimi para tatimit	-853,527	3,486,795
	• Tatimi mbi fitimin	0	0
	Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:		
>	Gjoha	-732	-126,090
>	Shpenzime të vitit të kaluar	-344,817	0
>	Komision banka		-15,855
>	shpenzimet postë		
>	djela		
>	kembim		
>	te tjera		-1297
>	shuma	-345,549	-15,193
			-158,435

Shënime të tjera shpjeguese

Proceset Gjyqësore dhe Përmbarimore që vazhdojnë :
Transped Impex Shpk me qender në Elbasan.

Me kalimin e ish-Ndërmarrjes "Goma" Durrës shoqëria me kërkesën Nr.105 prot. date 04.05.2019 iu drejtua Gjykatës për lëshimin e urdhrimit të pas marrjes së urdhrimit të ekzekutimit sh.a NPV iu drejtua "Prestige Bailiff Service" duke i vene ne dispozicion vendimin dhe urdhrin e ekzekutimit për të nisur procedurën e ekzekutimit të vendimit me vlerë 363,840 leke.

Ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat nuk behen rregulime nuk ka.
 Gabime materiale të ndodhura në periudhat kontabël të mëparshme të konstatuara gjatë periudhës raportuese dhe që korigjim nuk ka.

Hartuesi i pasqyrave financiare
 Lenë Malshi



Per Drejtimin e Njësise Ekonomike
 Gezim Culla



Sha NPV

DOKUMENTACIONI SHOQERUES

- 1 Kontrata qiraje dhe certifikata pronesia
- 2 Inventari i Materialeve
- 3 Inventari i M. te Transportit
- 4 Aktivitet afatgjata

Emri i Shoqërisë: SHA "N.P.V."
Adresa: Biv. Lqi Nr 18 Rr A.Goga Durrës
NIP/TNUIIS: K71309502E
Viti 2017

KONTRATA QIRAJE MBI AMBIENTET DHE VERTETIME PRONESIE

Lista e kontratave të qirave për ambientet e marra me qera gjatë vitit 2017 dhe të dhënat kryesore në lidhje me to.

Nr	Qeradhënësi (Emri i)	Kohëzgjatja e kontratës (Muaji i fillimit-Muaji i mbarimit)	Vlera bruto e qerës mujo	Tatimi në burim (l)	Kopje e kontratës aplikueshëm pa- bashkëlidhur
----	-------------------------	--	-----------------------------	---------------------	--

a NUK KA

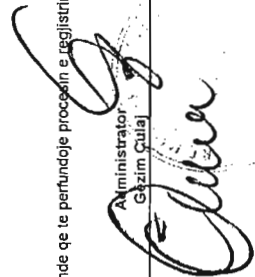
Lista e objekteve në pronesi gjatë vitit 2017 dhe të dhënat kryesore në lidhje me to.

Nr	Objekti	Në pronesi të shoqërisë duke filluar nga (data)	Kopje e vertetimit të pronesisë bashkëlidhur
1	SHA NPV Durrës		
1	Ish NPV Nr 2	28.01.2016	po
2	Ish NPV Nr 3	27.04.2016	po
		01.02.2017	po
		26.07.2017	po
3	Ish NPV Nr 4	28.01.2016	po
		26.07.2017	po
4	Ish N.Goma Durrës		
1	Objekti Nr 2,14,20	23.10.2015	po
2	Objekti Nr 18,19	23.03.2016	po
3	Objekti Nr 21	31.08.2016	po
4	Objektet në Sarandë		
a	Magazina Nr 2	07.11.2016	po
b	Magazina Nr 3	07.11.2016	po
c	Magazina Nr 1+4		jo
d	Kanalizime, vendroje, mure rrethues		jo

VO: Shoqëria sh.a "NPV" Durrës është në korrespondencë të vazhdueshme me ZVRPP Durrës dhe Sarandë që të përfundojë procedurën e regjistrimit të pjesës mbetur për regjistruar sipas inventarit të saj.



Administrator
Gëzim Gula



Emri i Shoqërisë: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgji Nr 18 Rr A.Goga Durrës
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

GJENDJA E INVENTARIT TE MATERIALEVE DHE MALLRAVE ME 31.12.2017

Për analizën e inventarit të materialeve sipas politikave fiskale të aplikueshme në Republikën e Shqipërisë, ju lutemi referojuni tabelës së mëposhtme.

Monedha : LEK

Nr.	Artikulli	Njesia	Sasia	Kosto	Vlera
1	Kopsa	Cope	3,050	1	3,050
2	Kopsaφ 18	"	4,058	1	4,058
3	Kopsaφ 40	"	1,860	1	1,860
4	Kopsa pantallonash	"	3,579	1	3,579
5	Kopsa te ndryshme	"	589	1	589
6	Kopsa te ndryshme	"	501	1	501
7	Fije Bobine	"	3,900	25	97,500
8	Zinxhir i gjate	"	2,781	21.25	59,096
9	Zinxhir i gjate	"	1,719	10.25	17,620
10	Zinxhir i gjate	"	975	11	10,725
11	Zinxhir i shkurter	"	196,603	5	983,016
Shuma		Cope			1,181,594

Administrator
Gëzim Çupaj

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durrës
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT NE PRONESI

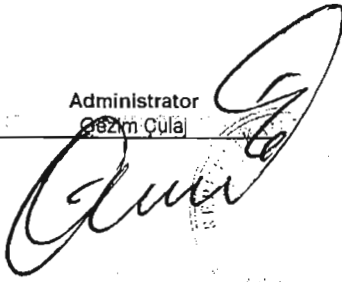
				Monedha : LEK
Nr.	Lloji i automjetit	Targa	Kapaciteti	Vlera
1	Autov. FIAT ALBEA 4+1 veni	DR5603E	1,150	347,385

NUK KA

TOTALI	347,385
---------------	----------------



Administrator
Gëzim Çula



AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2017

Emri i Shoqërise:
Adresa: Blv.
NIPT/NUIS
Viti 2017

ShA "N.P.V."
Lgji Nr 18 Rr A.Goga Durres
K71309502E

Aktivitet Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		10,454,209	0	0	10,454,209
2	Ndërtime		190,395,050	0	0	190,395,050
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autoveture)		8,009,319	0	0	8,009,319
4	Mobilje e Orendi + nga A.D.Taulantia (369,580)		2,053,898	369,580	0	2,423,478
5	Pajisje zyre e informatike + nga A.D.Taulantia (45,956)		298,958	45,956	0	344,914
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	TOTALI		211,276,434	415,536	0	211,691,970

Amortizimi A.A.Materiale 2017

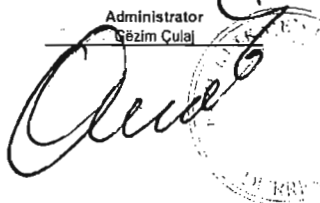
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndërtime		51,484,516	200,000	0	51,684,516
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autoveture)		2,665,832	0	0	2,665,832
4	Mobilje e Orendi + nga A.D.Taulantia (369,580)		583,710		0	583,710
5	Pajisje zyre e informatike + nga A.D.Taulantia (45,956)		149,800		0	149,800
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	TOTALI		54,948,858	200,000	0	55,148,858

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		10,454,209	0	0	10,454,209
2	Ndërtime		138,910,534	0	200,000	138,710,534
3	Makinë, pajisje, mjete transporti (autoveture)		5,343,487	0	0	5,343,487
4	Mobilje e Orendi + nga A.D.Taulantia (369,580)		1,470,168	369,580	0	1,839,768
5	Pajisje zyre e informatike + nga A.D.Taulantia (45,956)		149,158	45,956	0	195,114
6	Programi financiar		0	0	0	0
	TOTALI		156,327,576	415,536	200,000	156,543,112



Administrator
Gëzim Çulaj



PERMBLEDHES E A.A.MATERIALE V.2017

Nr	Emertimi	Sasia	Vlera Fillesata	Amortizimi	Vlera e mbetur
	Toka SHA NPV DURRES		5,842,560		5,842,560
	Ndertesha Sha NPV Dures		97,644,627	51,419,290	46,225,337
	Shuma		103,487,187	51,419,290	52,067,897
	Toka ish N/GOMA Dures		4,611,649	-	4,611,649
	Ndertesha ish N/GOMA Dures		92,750,423	265,226	92,485,197
	Shuma		97,362,072	265,226	97,096,846
1	Toka		10,454,209	-	10,454,209
2	Ndertesha		190,395,050	51,684,516	138,710,534
	Toka + Ndertesha		200,849,259	51,684,516	149,164,743
3	Impiante dhe makineri		8,009,319	2,685,832	5,343,487
1	Makineri dhe pajise zyrtare sha npv		5,083,286	2,596,356	2,486,930
2	Pajise Energjitike ish n.goma		2,578,648	-	2,578,648
			7,661,934	2,596,356	5,065,578
1	Mjete Transporti ish n.goma		347,385	89,476	277,909
4	Te tjera Installime e pajise		2,352,856	733,510	2,034,882
	Inventar ekonomik		2,053,898	583,710	1,839,768
1	Inv ekonomik mobilje e pajise zyrtare Sha NPV		2,053,898	583,710	1,470,188
2	Mobilje e pajise zyrtare tjetruar nga A.D.taulantia		0	0	369,580
	Pajise informative		298,958	149,800	195,114
1	Pajise IT Sha NPV		176,860	119,260	57,600
2	Pajise IT ish N.Goma		122,098	30,540	91,558
			298,958	149,800	149,158
1	Pajise IT tjetruar nga A.D.taulantia		0	-	45,956
5	Program finance		65,000	65,000	-
	TOTALI		211,276,434	55,148,858	156,543,112

Emri tregtar - Sha NPV
NIPT - K71309502E
Adresa - L.18 Rr. A.Goga Durres

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		5,842,560	0	0	5,842,560
2	Ndertime		97,644,627	0	0	97,644,627
3	Makineri,paisje		5,083,286	0	0	5,083,286
4	Mobilje e Orendi		2,053,898	0	0	2,053,898
5	Paisje zyre e informatike		176,860	0	0	176,860
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	Shuma		110,866,231			110,866,231
II	Ish Ndermarrja GOMA		0	0	0	0
1	Toka		4,611,649	0	0	4,611,649
2	Ndertime		92,750,423	0	0	92,750,423
3	Makineri,paisje		2,578,648	0	0	2,578,648
4	Paisje zyre e informatike		122,098	0	0	122,098
5	Mjete transporti(Autoveture)		347,385	0	0	347,385
	Shuma		100,410,203	0	0	100,410,203
	TOTALI		211,276,434	0	0	211,276,434
1	Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia		0	0	0	415,536
	TOTALI A.A.Materiale		211,276,434	0	0	211,691,970

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
I	SHA NPV					
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		51,219,290	200,000	0	51,419,290
3	Makineri,paisje		2,596,356	0	0	2,596,356
4	Mobilje e Orendi		583,710	0	0	583,710
5	Paisje zyre e informatike		119,260	0	0	119,260
6	Programi financiar		65,000	0	0	65,000
	Shuma		54,583,616	200,000	0	54,783,616
II	Ish N GOMA					
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		265,226	0	0	265,226
3	Makineri,paisje		0	0	0	0
4	Paisje zyre e informatike		30,540	0	0	30,540
5	Mjete transporti(Autoveture)		69,476	0	0	69,476
	Shuma		365,242	0	0	365,242
	TOTALI		54,948,858	200,000	0	55,148,858
1	Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia		0	0	0	0
	TOTALI A.A.Materiale		54,948,858	200,000	0	55,148,858

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		5,842,560		0	5,842,560
2	Ndertime		46,425,337		200,000	46,225,337
3	Makineri,paisje		2,486,930		0	2,486,930
4	Mobilje e Orendi		1,470,188		0	1,470,188
5	Paisje zyre e informatike		57,600		0	57,600
6	Programi financiar		0		0	0
	Shuma		56,282,615		200,000	56,082,615
II	Ish Ndermarrja GOMA					
1	Toka		4,611,649		0	4,611,649
2	Ndertime		92,485,197		0	92,485,197
3	Makineri,paisje		2,578,648		0	2,578,648
4	Paisje zyre e informatike		91,558		0	91,558
5	Mjete transporti(Autoveture)		277,909		0	277,909
	Shuma		100,044,961		0	100,044,961
	TOTALI		156,327,576	0	200,000	156,127,576
1	Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia		0	0	0	415,536
	TOTALI A.A.Materiale					156,543,112

ADMINISTRATOR
Gezim Çulaj



"NDERMARRJA PRODHIMIT VESHJEVE DURRE" Sh.a.

RAPORTI I AUDITUESVE LIGJOR

Periudha 1 Janar 2017 - 31 Dhjetor 2017

Fatbardha SHIREPI, Eldar KAZO
4/23/2018

**I. Raport i Audituesve te Pavarur
Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare**

"N.P.V." Sh.a. DURRES

**Drejtuar: Aksionerit
Ministria e Ekonomise dhe Financave.
Keshillit Mbikqyrës dhe Administratorit**

Te Shoqerise "N.P.V." Sh.a. DURRES

Adresa: Lagjla nr 18 Rruga Aleksander Goga, Durres,

Raport mbi Pasqyrat Financiare Janar 2017 - Dhjetor 2017

Opinionit me rezervë

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkengjitur te Shoqerise "NPV" Sh.a. Durrës, te cilat perfshijne Pasqyren e Pozicionit Financiar me daten 31 Dhjetor 2017, Pasqyren e te Ardhurave Gjithperفشirese, Pasqyren e Ndryshimeve ne Kapital dhe Pasqyren e Flukseve te Parase per vitin qe mbyllet ne kete date, si edhe Shenimet Shpjeguese per Pasqyrat Financiare, perfshire nje permbledhje te politikave kontabel me te rendesishme.

Sipas opinionit tone, Pasqyrat Financiare, me perjashtim te efekteve te çështjeve të përshkruara në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë të raportit tonë, Pasqyrat Financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më datën 31 Dhjetor 2017, në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar në Shqipëri (SKK te Permiresuara), si dhe per performancen financiare dhe flukset e parase per vitin qe mbyllet ne kete date, ne zbatim te Ligjit Nr 9228 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdheri i ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014,„

Baza për opinionin me rezervë

Ne e kryem auditimin tone ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit (SNA). Pergjegjesia jone sipas ketyre standarteve eshte pershkruar ne paragrafin *Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financiare te shprehur ne kete raport*. Ne jemi te pavarur nga Shoqeria qe Auditojme ne perputhje me *Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel* te Bordit te Standarteve Nderkombetare te Etikes per Profesionistet Kontabel (*Kodi i BSNEPK*) se bashku me kerkesat etike qe jane te zbatueshme.

Ceshtje Kryesore te Auditimit jane ato ceshtje qe, ne gjykimin tone profesional, kane qene me te rendesishmet gjate auditimin te Pasqyrave Financiare te periudhes aktuale. Keto ceshtje jane per Auditimin e Pasqyrave Financiare ne Shqiperi dhe kemi plotesuar edhe pergjegjesite e tjera etike ne perputhje me keto kerkesa dhe me Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel BSNEPK.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe kemi siguruar eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene opinionin tone me rezerve te auditimit.

Në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare është paraqitur tatim fitimi i mbi paguar nga shoqëria i cili është në vlerën 1.254.581 leke. Kjo vlerë e mbi paguar nuk njihet nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve pasi kjo vlerë është e trashëguar nga bashkimi i Sha NPV 3 dhe sha npv 4 te cilat janë mbyllur si subjekte. Nëse kjo vlerë do çrregjistrohej nga librat e shoqërisë kostot e shoqërisë do ishin rritur duke ulur rezultatin e periudhës për vitin e mbyllur në 31 Dhjetor 2017.

Inventarët e shoqërisë janë paraqitur në Pasqyrën e Pozicionit Financiar (Inventaret) dhe në Shënimet Shpjeguese në shumën 1.181.594 leke. Drejtimi nuk ka kryer teste zhvlersimi lidhur me këtë inventar sipas kërkesave të SKK-ve, çka përbën një devijim nga kërkesat e SKK-ve. Për rrjedhojë, kostot do të ishin rritur për vlerën e zhvlersimit që do rezultonte nga procesi i testimit të zhvlersimit.

Në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare është paraqitur vlera e të drejtave të arkëtueshme në vlerën 5 711 486 leke. Për këto të drejta nuk është përlogaritur provizioni për faturat e palikujduara mbi një vit. Shoqëria nuk ka një metodologji mbi vjetërsinë e llogarive të arkëtueshme dhe për rrjedhojë dhe nga evidenca e marr ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë nëse do te ishte e nevojshme te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Aktivët Afatgjatë Materiale, Toka dhe Ndërtesa me vlerat e njohura respektivisht në Pasqyrave Financiare dhe Shënimet Shpjeguese të tyre nuk janë të regjistruara plotësisht në zyrën e regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Ne nuk ishim ne gjendje te siguronim evidencën e nevojshme te auditimit ne lidhje me saktësinë e statusit juridik te këtyre pasurive. Nga evidenca e marr ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë nëse do kishte nevojë te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve dhe në Shënimet Shpjeguese vlera e amortizimit të aktiveve afatgjatë materiale e cila është njohur në shumën 200,000 Leke nuk është përlogaritur sipas kërkesave Standartit Kombëtar të Kontabilitetit nr.6 të përmirësuar. Llogaritja është bërë në baze të një shume të mbështetur në historikun e periudhave të mëparshme dhe jo mbështetur në kërkesat e SKK-ve të përmirësuara. Nga evidenca e marr duke qenë se drejtimi nuk ka marr një vendim për të përcaktuar saktë jetëgjatësinë e çdo aktivi ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë saktë nëse do kishte nevojë te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare detyrimet e mbartura ndaj buxhetit për shumën 34 715 757 leke janë të parakorduara plotësisht me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Rakordimi i kryer nga shoqëria është bërë vetëm për vitin 2015, 2016 dhe vitin 2017. Për diferencën e totalit të detyrimeve nuk është bërë rakordim me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Pasqyrat Financiare të shoqërisë janë audituar çdo vit dhe dorëzohen dhe miratohen nga Ministria e Ekonomisë dhe Financave për rrjedhojë detyrimi i trashëguar është aprovuar si i tillë nga Ministria në momentin e aprovimit të tyre. Megjithatë nga evidenca e marr ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë saktë vlerën e detyrimit dhe nëse do kishte nevojë të behej ndonjë rregullim për shumën e trashëguar më sipër.

Përgjegjësia e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare Drejtimi i Shoqërisë është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e vertete dhe të sinqerte të Pasqyrave Financiare në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Përmirësuar (S.K.K. të Përmirësuar) dhe Ligjin Nr 9228 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdhëri i ministrit të Financave Nr 64 Datë 22.07.2014, dhe për kontrollin e brendshme në masën që drejtimi e konsideron të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e Pasqyrave Financiare pa anomalitë materiale nga pasaktësia ose gabime e mashtrime, perzgjedhjen dhe aplikimin e politikave kontabel dhe vleresimet e duhura kontabel të pershtatshme për shoqërinë.

Fatbardha Shtrepi, License nr 130, NIPT L 01405019 O
Eldar Kazo, License nr 256, NIPT K 32506693 B

Ne pergatitjen e Pasqyrave Financiare, Drejtimi eshte pergjegjes per matjen e aftesise se vijushmerise se shoqerise, duke dhene informacion ne se eshte e zbatueshme, per ceshtje qe kane te bejne me vijimesine dhe duke perdorur parimin kontabel te vijimesise pervec ne rastet kur drejtimi synon ta likujdoje shoqerine ose te nderprese aktivitetet, ose nese nuk ka alternative tjeter reale per te vazhduar.

Te ngarkuarit me Qeverisjen jane pergjegjes per mbikqyrjen e procesit te Raportimit Financiar te Shoqerise.

Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona jane qe te arrijme nje siguri te arsyeshme lidhur me faktin nese Pasqyrat Financiare ne teresi nuk kane anomali materiale, per shkak te mashtrimit apo gabimit, dhe te leshojme nje Raport Auditimi qe perfshin opinionin tone. Siguria e arsyeshme eshte nje siguri e nivelit te larte, por nuk eshte garanci qe nje auditim i kryer sipas SNA-ve do te identifikojte gjithmone nje anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomalite mund te vijne si rezultat i gabimit ose mashtimit dhe konsiderohen materiale nese, Individualisht ose te marra se bashku, pritet qe ne menyre te arsyeshme, te influencojne ne vendimet ekonomike te perdoruesve, bazuar ne keto Pasqyra Financiare.

Raport per kerkesat e tjera Ligjore dhe Rregullatore

Ne angazhimin tone per Auditimin e Pasqyrave Financiare te "N.P.V." Sh.a. Durres nuk ka kerkesa te tjera nga ana e Drejtimin per tu raportuar nga ne.

Partneret e angazhimit ne auditim qe rezultojne ne kete raport auditues te pavarur jane:

Fatbardha SHTRËPI (Partner A.A.)
Eldar KAZO
Auditues Ligjor
TIRANE, SHQIPËRI



Tirane, me 23 Prill 2018



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI MBIKËQYRËS
SH.A. "NPV" Durrës.**

VENDIM

Nr. 9, datë 12.6.2018.

**Për miratim të Pasqyrave Financiare të Sh.A. "NPV" Durrës, për
periudhën 01.01.2017-31.12.2017.**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare, të Ligjit Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", Këshilli Mbikëqyres i Sh.A. "NPV" Durrës pasi shqyrtoi Pasqyrat financiare për periudhën 01.01.2017-31.12.2017, Raportin e Audituesit të Pavarur dhe Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për vitin 2017", të dëguara nga Drejtoria e Sh.a. "NPV "Durrës" me shkresën Nr. 187 datë 28.05.2018.,

Vendosi :

1. Miratimin e Pasqyrave Financiare të Sh.a. "NPV "Durrës" të periudhës 01.01.2017-31.12.2017.
2. Pasqyrat financiare të periudhës 01.01.2017-31.12.2017, të shoqëruara me Raportin e Audituesit të Pavarur, Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për vitin 2017" si dhe ky vendim i Këshillit Mbikëqyres të paraqitet për miratim Asamblesë së Aksionerëve.
3. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETARE

Suzana STEFA

ANËTARE

Mimoza KURTI

ANËTAR

Muhamed VELIU

Nr. 221 prot
Dt. 02.04. 2018



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 11723/ prot.

Tiranë, më 25.6.2018

Lënda: Miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të vitit 2017.

SHOQËRISË “NPV” SHA

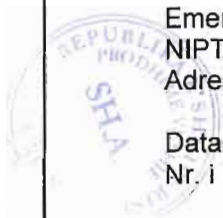
DURRËS

Në zbatim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të shoqërisë për vitin 2017.

Humbja e ushtrimit - 1,199,076 lekë

Humbja e ushtrimit prej – 1,199,076 (një milionë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë, të mbartet në bilancin kontabël të vitit 2018.

MINISTËR
Arben Ahmetaj



Emertimi dhe Forma ligjore	SHA "NPV"
NIPT -i	K71309502E
Adresa e Selise	Lagja nr.18,rruga A.Goga ,Durres
Data e krijimit	21.12.2006
Nr. i Regjistrit Tregetar	15128/1
Veprimtaria Kryesore	Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione (Rrobaqepsi)

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale	Individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2018
	Deri 31.12.2018
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	26.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	Viti raportues (2018)	Viti Paraardhës (2017)
	Aktivitet Afatshkurtra		115,621,421	124,561,686
	► Aktivitet monetare	1	20,305,326	16,431,586
	1 Banka	1.1	20,305,326	16,431,586
	2 Arka	1.2	0	0
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisë ekonomike brenda grupit	2.1	0	0
	2 Aksionet e veta	2.2	0	0
	3 Të tjera Financiare	2.3	0	0
	► Të drejta të arkëtueshme	3	94,117,747	106,932,452
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	18,897,764	18,124,217
	1.a Zhvlersim kliente	3.1	-11,227,121	-11,227,121
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	566,867	566,867
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	0	0
	4 Të tjera	3.4		
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5	85,880,237	99,468,490
	► Inventarët	4	1,198,348	1,197,648
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(312)	4.1	1,198,348	1,197,648
	2 Prodhime në proces dhe qysemprodukte	4.2	0	0
	3 Produkte të qatshme	4.3	0	0
	4 Mallra	4.4	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e qallë në rritje e majmëri)	4.5	0	0
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	0	0
	7 Parapagime për inventar	4.7	0	0
	► Shpenzime të shtyra	5	0	0
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		115,621,421	124,561,686
	Aktivitet Afatgjata		156,041,112	156,543,112
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2	0	0
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	0	0
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4	0	0
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5	0	0
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	0	0
	► Aktivitet materiale	8	156,041,112	156,543,112
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	148,564,743	149,164,743
	2 Impiante dhe makineri	8.2	5,343,487	5,343,487
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,132,882	2,034,882
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	0	0
	► Aktivet biologjike	9	0	0
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngj.	10.1	0	0
	2 Emri i Mirë	10.2	0	0
	3 Parapagime për AAJM	10.3	0	0
	► Aktive tatimore të shtyra	11	0	0
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12	0	0
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		156,041,112	156,543,112
	AKTIVE TOTALE		271,662,533	281,104,798

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	Viti raportues (2018)	Viti Paraardhës (2017)
►	Detyrime afatshkurtra:	13	141,678,404	148,479,405
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1	0	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2	0	0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3	231,561	470,446
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	48,517,988	48,704,821
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5	0	0
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6	92,820,851	99,198,445
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7	0	0
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	74,053	74,073
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9	33,679	31,620
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10	272	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	0	0
►	Të ardhura të shtyra	15	3,457,290	3,457,290
►	Provizione	16	0	0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		145,135,694	151,936,695
►	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1	0	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2	0	0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	17.3	0	0
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4	0	0
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5	0	0
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6	0	0
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7	0	0
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8	0	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	0	0
►	Të ardhura të shtyra	19	0	0
►	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1	0	0
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2	0	0
►	Detyrime tatimore të shtyra	21	0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		145,135,694	151,936,695
►	Kapitali dhe Rezervat	22	157,639,886	157,639,886
►	Kapitali i Nënshkruar	23	74,500,000	74,500,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24	0	0
►	Rezerva rivlerësimi	25	0	0
►	Rezerva të tjera	26	83,139,886	83,139,886
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1	1,941	1,941
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2	0	0
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3	83,137,945	83,137,945
►	Fitimi i pashpërndarë	27	-28,471,783	-27,272,707
►	Fitim / Humbja e Vitit	28	-2,641,264	-1,199,076
	Totali i Kapitalit		126,526,839	129,168,103
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		271,662,533	281,104,798



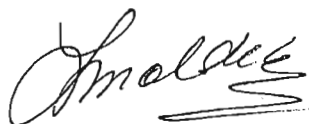

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	4,866,629	5,477,690
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	378,905	1,085,400
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-160,320	-223,992
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-160,320	-223,992
	2 Të tjera shpenzime	33.2	0	0
▶	Shpenzime të personelit	34	-3,718,062	-3,499,091
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-3,188,000	-2,988,364
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-532,062	-500,727
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-600,000	-200,000
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-3,195,924	-3,883,450
▶	Të ardhura të tjera	38	0	100,000
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	0	0
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	0	100,000
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39	0	0
▶	Shpenzime financiare	40	-212,491	-55,634
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-212,491	-55,634
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-2,641,264	-1,199,076
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	0	0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2	0	0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3	0	0
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-2,641,264	-1,199,076
▶	Fitimi/Humbja për:	45	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1	0	0
	Interesat jo-kontrolluese	45.2	0	0

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-2,641,264
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1	0
	Interesat jo-kontrolluese	49.2	0




Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	31 dhjetor 2018	31 dhjetor 2017
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	-2,641,264	-1,199,076
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	0	0
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	0	0
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	600,000	200,000
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	0	0
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	0
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	12,814,706	1,532,138
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-700	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	- 6,801,002	- 48,764
<i>Shpenzime të shtyra</i>	0	365,672
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	3,971,740	434,434
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-98,000	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-98,000	
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	3,873,740	434,434
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	16,431,586	15,997,152
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	20,305,326	16,431,586




Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto Viti 2018

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	74,500,000			1,941		83,137,945	-30,601,067	3,328,360			130,367,179
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	74,500,000			1,941		83,137,945	-30,601,067	3,328,360			130,367,179
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit							0	-1,199,076			-1,199,076
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							3,328,360	-3,328,360			0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike							3,328,360	-4,527,436			-1,199,076
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017	74,600,000			1,941		83,137,945	-27,272,707	-1,199,076			129,168,103
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	74,500,000			1,941		83,137,945	-27,272,707	-1,199,076			129,168,103
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								-2,641,264			-2,641,264
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							-1,199,076	1,199,076			0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike							-1,199,076	-1,442,188			-2,641,264
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	74,500,000			1,941		83,137,945	-28,471,783	-2,641,264			125,525,839

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

1. TE DHENA TE PERGJITHSHME TE SHOQERISE

Shoqeria ShA. NPV Durres eshte nje shoqeri e krijuar sipas Vendimit te Gjykates nr 15128/1, dt 21.12.2006 dhe urdherit te ministrit me atributin e pronarit te vetem nr 435 date 13.06.2006. si nje shoqeri Anonime me kapital 100% shteteror.

Krijimi i kesaj shoqerie eshte bazuar ne nenin Nr 102 pika 4 te Kushtetutes se Republikes se Shqiperise ,nenin Nr 1 te ligjit 8885 date 24.04.2002 "Per disa ndryshime ne ligjin nr 7926 date 20.04.1995 " Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare" Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave te Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët Shoqëritë Tregtare",si dhe nga statuti i saj. ShA. NPV Durres eshte nje shoqeri vendase me ortak te vetem Ministria e Ekonomise dhe Financave e cila zoteron 100% te pjeseve te kapitalit te shoqerise.

Kapitali i shoqerise eshte 74 500 000 leke i ndare ne 74 500 aksione me vlere nominale 1 000 leke secili.

Ajo eshte regjistruar prane organeve tatimore te rrethit Durres NIPT K 71309502 E

Objekt Veprimtarise se Shoqerise eshte:*Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit*

a) Kapitali dhe pronësia

Shoqeria ShA. NPV Durres ka një kapital të regjistruar ne QKB me datë 09.01.2007 prej 74 500 000 lekë ,i krijuar ne momentin e krijimit te shoqerise . Kapitali i Shoqerise ndahet ne 74 500 aksione me vlere nominale 1 000 lekë/aksion. Kapitali i shoqerise deri me 31.12.2018 ka kete vlere dhe eshte ne pronesi te Ministria e Ekonomise dhe Financave e cila i zoteron 74 500 aksione qe perfaqesojne 100% te pjeseve te kapitalit te shoqerise.

b) Administrimi

Struktura organike, Administrimi, Organizimi, Drejtimi i pershtaten natyres se Shoqerise dhe realizimit te objektit të veprimtarisë së saj. Organet drejtuese te saj jane Keshilli Mbikqyres dhe Administratori i Shoqerise. Keshilli Mbikqyres me mbyllje te vitit 2018 perbehet nga:

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

1. Znj. Suzana Stefa (Kryetar)
2. Z. Mimoza Kurti (Anetar)
3. Z. Renald Koka (Anetar)

Administrator i shoqërisë është Z. Gëzim Culaj.

Nr i punonjësve është 4(kater)

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE DHE RREGULLAVE KRYESORE KONTABEL

a.Menyrë e Përgatitjes së Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare të shoqërisë janë përgatitur në të gjitha aspektet e tyre materiale, në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK), të cilat përfshijnë rregullat e përcaktuara në ligjin Nr. 9228 datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 datë 09.02.2006 për "Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Përmirësuar" (SKK) të miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave dhe Urdhërin e Ministrit të Financave Nr 64 Datë 22.07.2014. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si : politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimit të veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit.

Karakteristikat çelësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë: Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materialiteti, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparesisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Paanshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahueshmëria. Pasqyrat financiare të shoqërisë janë përgatitur mbi bazën e kostos historike. Pasqyrat e paraqitura në raport janë shprehur në monedhën vendase në Lekë.

Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të Përmirësuar (SKK) të Publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimeve të publikuara. Standardet janë zbatuar në nivelin që ato janë përkthyer dhe adoptuar nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit në Shqipëri (KKK). Në rastet kur këto përkthime të KKK nuk parashikojnë

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

çështje të veçanta, janë zbatuar parashikimet në Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit në gjuhën angleze.

b. Baza e përgatitjes së PF

1. Organizimi i Kontabilitetit

Kontabiliteti është i organizuar ne perputhje me ligjin Nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” si dhe udhezimin e Ministrit te financave per zbatimin e detyrueshem te SKK te Permiresuara dhe me SKK 2 , Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKK te Permiresuara te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin Nr 64 Date 22.07.2014 te Ministrit te Financave.

Departamenti i Finances perbehet nga specialiste finance. Kontabiliteti mbahet ne menyre te informatizuar nepermjet programeve baze te kontabilitetit, Programit BILANC.

2. A.A.Materiale

2.1 Aktive Afatgjata Materiale paraqiten në bilanc me vlerën e tyre neto.

Aktivet Afatgjata Materiale te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te klasifikuara sipas SKK 5 jane perfshire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel *Kosto e blerjes ose prodhimit ose shuma e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka*.Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 “Per tatimin mbi te ardhurat” i ndryshuar.Baza e llogaritjes se amortizimeve behet mbi vleren neto kontabel.Llogaritja e amortizimit per Aktivet Afatgjata Materiale e Jomateriale te bera hyrje gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.

Njohja dhe matja

Zërat e Aktiveve Afatgjata Materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi, (nëse ka).

2.1.1 Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke perdorur metoden lineare mbi vleren e mbetur kontabel ne menyre qe, kosto e cdo aktivi deri ne vleren e mbetur, te shperndahet pergjate te gjithë jetes se tij te dobishme.

Normat e amortizimit jane miratuar ne Programin ekonomik te shoqerise te v.2018 dhe konkretisht :

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

-Per ndertesat e ShA NPV Durres me 1.296 % te vlefes se mbetur

-Te gjitha A.A.M te tjera nuk jane llogaritur

Nuk jane bere rivleresime te Aktiveve Afatgjate Materiale gjate V.2018

Regjistrimi i pasurive eshte ne proces,gjithe dokumentacioni tekniko-ligjor ne zbatim te urdherit te Ministrit eshte hartuar dhe dorezuar prane ZVRPP Durres,pjesa me e madhe e pasurive jane certifikuar,pjesa tjeter eshte ne proces.

2.2 Gjëndje Inventari,

Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marrjes). Nuk është bërë vlerësim me vlerën reale, për percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

2.3 Kërkesat për Arkëtim

Janë vlerësuar me vlerën e kërkueshme. Nuk është bërë vlerësimi me vlerën arkëtueshme (nuk është krijuar provizion zhvlerësimi për kërkesat e paarkëtueshme).

2.4 Detyrimet, janë kontabilizuar me vlerën e krijimit**2.5 Gjëndjet në valutë të huaj,**

Asetet jo monetare vlerësohen me kursin e këmbimit ne daten e transaksionit.Asetet monetare ne valute vlerësohen me kursin zyrtar te publikuar nga Banka e Shqiperise.Diferencat e kursit fitimet(humbjet) kontabilizohen sipas percaktimeve ne kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

Monedha	31.12.2018	31.12.2017
	LEKE/valute	LEKE/valute
USD	107.82	111.1
EUR	123.42	132.95

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Referenca

Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.

3.ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT

3.1 AKTIVET AFATSHKURTER

3.1.1 Aktive monetare

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfermat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin.

3.1.2 Aktive të tjera financiare afatshkurtëra

Llogaria	31/12/2018	31/12/2017
Klientë për mallra, produkte e shërbime	18,897,764	18,124,217
Zhvlersimi klienteve	-11,227,121	-11,227,121
Nga njesite ekonomike brenda grupit	566,867	566,867
Te tjera	85,880,237	99,468,490
Aktive te tjera financiare totale	94,117,746	106,932,452

Fatura te palikujduara mbi ne 1 vit	31/12/2018	31/12/2017
Lubena Group Shpk	1,884,008	1,884,008
Kilm Shpk	2,254,150	2,254,150
D'artex Sh P K	405,000	405,000
Genex International Shpk (Ish N.Goma)	2,253,728	1,168,328
Shuma	6,796,886	5,711,486

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Fatura te palikujduara deri ne 1 vit	31/12/2018	31/12/2017
Diva-Al (26.2 m2)	15,720	0
Dida Petrol(200 m2)	35,200	0
Group Four Shpk (52.3 m2)	31,380	0
Alprofi & Co sh.p.k (177.44 m2)	103,584	0
Group Four Sh.P.K (91 m2)	54,600	0
Diva-Al Shpk Sip (15 m2)	9,000	0
Group Four Shpk Sip (19.59 m2)	11,754	0
Extra Market Shpk Sip (29.91 m2)	0	5,210
Setex Shpk (Sip 156.30 m2)	31,260	0
Transped Impex Shpk(Ish N.Goma)	363,840	0
Zyra Permbarimit Durres (Ceshtja Ali Zogaj)	217,419	0
Genex International Shpk (Ish N.Goma)	0	1,085,400
Alprofi&Co Sh.p.k(198 m2)	0	90,000
Ati-Konf Shpk 177.44M2	0	5,000
Shuma	873,757	1,185,610

Kliente pa shprese arketimi	31/12/2018	31/12/2017
NELS SHPK	1,590,609	1,590,609
ELVIS-1 Shpk	636,000	636,000




PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

ELVIS-2 Shpk	908,251	908,251
DRITA Shpk	1,764,300	1,764,300
HENERIETA Shpk	1,622,700	1,622,700
BETA 2001 Shpk	3,218,000	3,218,000
TREMAGLIA Shpk sip 1271 m2	1,019,821	1,019,821
TREMAGLIA Shpk sip 331 m2	350,000	350,000
DRITA Shpk magazine	117,440	117,440
Shuma	11,227,121	11,227,121

Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve. - 11,227,121 - 11,227,121

Ne vitin 2012 jane zhvlersuar dhe kaluar ne humbje 9 kliente ne vleren -11,227,121 leke

Te Tjera	31/12/2018	31/12/2017
Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore per klientet e ish ADTaulantia	82,021,626	90,989,406
Demir Progrid (A.D.Taulantia)	1,470,495	1,470,495
Tatim mbi fitimin(Fitim i mbipaguar SHA NPV dhe ADTaulantia)	1,254,581	5,865,454
Ali Zogaj(ish punonjes N.Goma)	54,783	54,783
"The Best 2010" Shoqeri Permbarimi 2010(paga ne favor te Denis Dervishit)	1,078,752	1,078,752
Te tjera, punonjes	0	9,600
Shuma	85,880,237	99,468,490

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Ne fund te vitit 2018 kerkesat per tu arketuar nga klientet e A.D.Taulantia jane ne vleren **82,021,626 leke** pakesuar ne vleren - 8,967,780 leke , ky ndryshim me - 6,377,594 leke nga rivlersimi i klienteve me kursin e bankes ne fund te vitit , - 733,166 leke ekzekutim i detyrimeve nga sherbimi Permbarimor privat per debitor te A.D.Taulantia dhe -838,320 leke nga likujdimi i detyrimeve nga Agjensia "Transped Muka" (A.D.Taulantia).

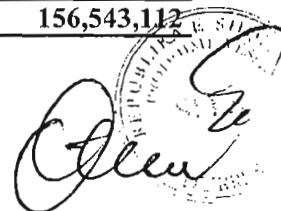
3.1.3 Inventari

Llogaria	31/12/2018	31/12/2017
Lende ndihmese	1,181,594	1,181,594
Inventari i imet	32,107	32,107
Zhvlerësim i inventarit të imet	(16,053)	(16,053)
Materiale te tjera	700	0
Gjëndja totale e inventarit	1,198,348	1,197,648

3.2 AKTIVE AFATGJATA

3.2.1 Aktive afatgjata materiale (neto)

Llogaria	31/12/2018	31/12/2017
Toka e troje	10,454,209	10.454.209
Ndertesa	138,110,534	138,710,534
Makineri dhe paisje	5,343,487	5,343,487
Mobilje orendi	1,839,768	1,839,768
Paisje zyre e informatikë	293,114	195,114
Program informatik per kontabilitetin	0	0
Gjëndja totale	156,041,112	156,543,112

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

Klientet e ish ADTaulantia	31/12/2018	31/12/2017
"Hysa Shpk"	895,930	923,186
"Albest Turist	147,887	152,386
"Dd Travel"	869,863	937,030
"Cinar Shpk"	21,715,302	23,392,071
"Klid Ballkan"	1,062,876	1,144,947
"Taurus"	1,989,160	2,142,755
"Drita Shpk"	770,510	830,006
"Ilan Lines"	2,475,829	2,667,002
"Rozen"	1,789,834	1,928,038
"Mc Agency"	10,806,532	11,640,969
"Edd Travel"	13,354,364	14,385,535
"Tota Trans"	6,507,721	7,010,221
"Manjola Pendavinji"	246,710	2,152,898
"Skampa"	442,011	476,142
"Skampa"	433,806	467,303
"La Travell"	191,126	205,884
"Stefi Lines"	143,336	154,404
"Transped Muka"	5,712,063	6,949,230
"Vip Travel"	11,780,213	12,689,833
"Alda"	686,553	739,566
Shuma	82,021,626	90,989,406

Sipas urdherave të ministrit nr 2982 date 15.05.2014 dhe nr 3901\1 Ndermarja Goma ka kaluar në ruajtje dhe Administrim të NPV ShA Durres si dhe me urdherin nr 6062\4 date 14.09.2015 "Per

PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

sistemimin e grupit të kapitalit të Sha NPV Durres" Aktivët Afatgjatë Materiale janë shtuar në vlerën 100,410,203 lekë

3.2.1.1 Gjendja dhe levizja e AAGJM dhe amortizimit

Përshkrimi	Toka	Ndërtime	Instalime makineri paisje	Progra mi finance.	Mobilje e orendi	Paisje zyre e Infor.	Totali
Kosto							
Ne 01/01/2018	10,454,209	190,395,050	8,009,319	65,000	2,423,478	344,914	211,691,970
Shtesa	-	-	-	-	-	98,000	98,000
Paksime	-	-	-	-	-	-	-
Bilanci 31/12/2018	10,454,209	190,395,050	8,009,319	65,000	2,423,478	442,914	211,789,970
Amortizimi							
Ne 01/01/2018	-	51,684,516	2,665,832	65,000	583,710	149,800	55,148,858
Llogaritur për vitin 2018	-	600,000	-	-	-	-	600,000
Amortizimi i A.AGJM të dala	-	-	-	-	-	-	-
Bilanci 31/12/2018	-	52,284,516	2,665,832	65,000	583,710	149,800	55,748,858
Vlera neto e librit							
Ne 31/12/ 2018	10,454,209	138,110,534	5,343,487	0	1,839,768	293,114	156,041,112
Ne 31/12/ 2017	10,454,209	138,710,534	5,343,487	0	1,839,768	195,114	156,543,112




PASQYRAT FINANCIARE

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2018

(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.3 DETYRIMET AFATSHKURTER,

3.3.1 Huat dhe parapagimet,

Llogaria	31/12/2018	31/12/2017
Të pagueshme ndaj furnitorëve	1,692,250	1,587,045
Paradhënie të marra	231,561	470,446
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	74,053	74,073
TAP	18,914	18,900
Tatim në burim	14,765	12,720
Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ShA. NPV Durres	34,423,719	34,715,757
Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ish N.GOMA	12,402,019	12,402,019
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit(Arketimi i debive te ADTaulantia)	92,820,851	99,198,445
Te ardhura te shtyra (huamarrje Alb- Petrol)	3,457,290	3,457,290
Te tjera	271	0
Hua dhe parapagime totale	145,135,693	151,936,695

Ne v.2018 te drejtat dhe detyrimet ndaj shtetit per debitoret e A.D.taulantia paksuar ne vleren – 6,377,594 leke nga rivlersimi i klienteve te ADTaulantia me kursin e Bankes Shqiperise ne fundit te vitit.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "NPV" sh.a
Adresa : A.Goga
LNr.18,Durres/Shqiperi
NIPT : K71309502E



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
NIPT : J61827055

Nr 102 Prot

Nr 74 Prot

Durrës më 05/04/2020

Tirane më 13/03/2020

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË
"NPV" sh.a. nga shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet bazuar nenin 216 pika 2 dhe 3 të ligjit 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dt.14.04.2008 i ndryshuar, midis palëve:

Arban TARIFA, administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**, Adresa:Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

dhe

Gëzim ÇULAJ, administrator i shoqërisë **"NPV" sh.a.**, Adresa : Rruga "A. GOGA" L.nr.18, Durrës/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *K71309502E*, me objekt ;

Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtëpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit pas një vendimi paraprak dhe në vlerësim të faktit që,

Aksionet e shoqërisë "NPV" sh.a është aksioner i vetëm,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, që zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% të kapitalit themeltar të kesaj shoqërie,

Aksionet e shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a** është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, që zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% të kapitalit themeltar të kesaj shoqërie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëria e përthithur është shoqëria **"NPV" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.**, sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA ,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. *H40609105H* e leshuar ne date 26.04.2018, i cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë **sh.a “NPV”** ku shoqëria përthithëse është shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërise se përthithur shoqëria **sh.a “NPV”**.

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer këtë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22260 date 05.12.2019 dhe vendimit te asamblese se pergjitheshme nr.114 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T**, me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000,
Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000,
Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005.
Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **sh.a “NPV”** do te kalojë te gjitha pasuritë e saj tek shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërisë së përthithur. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- **Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,**

Me bashkimin e te dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim te shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situate të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse **“Prodhim Mobilje” sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **sh.a “NPV”** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria sh.a **“NPV”**

Administrator
Gezim ÇULAJ



Shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a**

Administrator
Arban TARIFA





Nr 3278 vet
dt. 05/12/2019

Nr. 2260 Prot.

Tiranë, më 5.12.2019

VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVË

Nr./14 Datë 5.12.2019

PËR

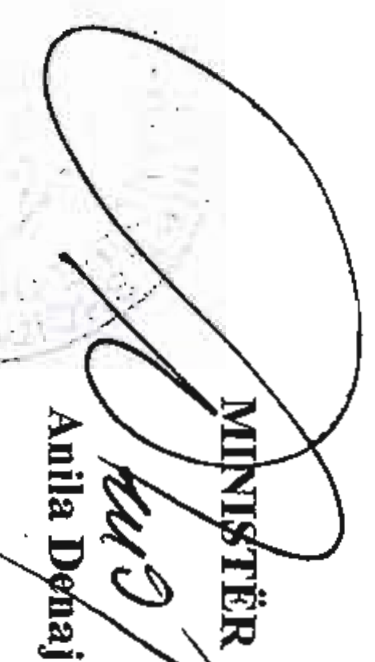
**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË “NPV” SHA DURRËS NGA
“PRODHIM MOBILJE” SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, statutit të shoqërive “NPV” sha Durrës dhe “Prodhim Mobilje” sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

VENDOSA:

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë “NPV” sha Durrës nga shoqëria “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
3. Shoqëria përthithëse do të quhet “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).
7. Shoqëria “NPV” sha Durrës, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj cëgjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 “Për regjistrimin e biznesit”.
8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.


MINISTËR
Anila Denaj

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "KRIPA" sh.a
Adresa : L.Hajro Çakerri, ambjente qytet
studenti, Vlore/ Shqiperi
NIPT : J66703246N

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa: Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
NIPT : J61827055V

Nr. _____ Prot

Nr. 75 Prot

Tiranë më 13/03 / 2020

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË
"KRIPA" sh.a. nga shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.13.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3, midis palëve:

Arban TARIFA, administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**, Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): J61827055V, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyresh, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

dhe

Besnik DEMAJ, administrator i shoqërisë **"KRIPA" sh.a.**, Adresa : Vlore, Lagja Hajro Çakerri, Ambjentet e Qytetit Studenti , me NUIS (NIPT): J66703246N, me objekt ;

Monitorimi i shoqërisë koncesionare "Alb-Sale-Vlora" shpk Skrofotine, Vlore dhe administron dhe jep me qera Asetet e mbetura te shoqërisë

Aksionet e shoqërisë **"KRIPA" sh.a** është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqërie,

Aksionet e shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a** është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqërie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëria e përthithur është shoqëria **"KRIPA" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.**, sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA ,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022



Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqërisë **“KRIPA” sh.a.** ku shoqëria përthithëse është shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** dhe shoqëria se përthithur shoqëria **“KRIPA” sh.a.**

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer këtë mision dhe të gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkresës Nr.22259 date 05.12.2019 dhe vendimit të asamblese se pergjitheshme nr.113 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU** me NIPT **K32612411T**, me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA** me NIPT **K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE** me NIPT **K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **“KRIPA” sh.a.** do të kalojë të gjitha pasuritë e saj tek shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a.** Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive të përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione në shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- **Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,**

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim të shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situatë të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse **“Prodhim Mobilje” sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **“KRIPA” sh.a.** sipas balanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **“Prodhim Mobilje” sh.a.**

Shoqëria **“KRIPA” sh.a.**

Shoqëria **“Prodhim Mobilje” sh.a**

Administrator
Beshir DEMAJ

Administratori
Arban TARIFA





Emertimi dhe Forma ligjore

NRIT

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

16.5.2000

23818

PA AKTIVITET DHENE ME KONCENSION 2010

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

X

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.207

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

18.3.2018

SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra			
▶	Aktivitet monetare	1	97,196	562,810
1	Banka		906	562,810
2	Arka		96,290	0
▶	Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	306,381,862	306,381,862
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	7,744,294	7,744,294
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Te tjera	3.4	298,637,568	298,637,568
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
▶	Inventarët	4	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
2	Prodime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		306,479,058	306,944,672
	Aktivitet Afatgjata			
▶	Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivitet materiale	8	16,867,725,447	16,867,725,447
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	81,487,000	81,487,000
2	Impiante dhe makineri	8.2	276,344	276,344
3	Te tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,816,534	2,816,534
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces TE DHENA ME KON	8.4	16,783,145,569	16,783,145,569
▶	Aktivitet biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10	0	0
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		16,867,725,447	16,867,725,447
	AKTIVE TOTALE		17,174,204,505	17,174,670,119

SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2017	2016
►	Detyrime afatshkurtra:	13	63,333,034	59,587,720
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	8,780,658	8,780,658
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	13.8	21,266,260	17,724,946
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	30,228,522	30,024,522
10	Të tjera të pagueshme	13.10	3,057,594	3,057,594
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
►	Të ardhura të shtyra, Financime nga Ministria	15		962,810
►		16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		63,333,034	60,550,530
►	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	0	
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
►	Të ardhura të shtyra	19		
►	Provizione:	20	121,369,056	121,369,056
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2	121,369,056	121,369,056
►		21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		121,369,056	121,369,056
	DETYRIMET TOTALE		184,702,090	181,919,586
►	Kapitali dhe Rezervat	22		
►	Kapitali i Nënshkruar	23	17,167,569,000	17,167,569,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24		
►	Rezerva rivlerësimi	25		
►	Rezerva të tjera	26	2,534,045	2,534,045
1	Rezerva ligjore	26.1	2,534,045	2,534,045
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	0	
►	Fitimi i pashpërndarë	27	-177,352,512	-178,383,808
		28	-3,248,118	1,031,296
	Totali i Kapitalit		16,989,502,415	16,982,750,533
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		17,174,204,505	17,174,670,119



SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	0	
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësitë ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-2,466,819	-844,578
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	0	0
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-2,466,819	-844,578
▶	Shpenzime të personelit	34	-1,876,536	-1,470,420
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-1,608,000	-1,260,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-268,536	-210,420
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	-9,017
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	0	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	0	0
▶	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	1,095,237	3,537,304
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	27	114
	2 Shpenzime të tjera financiare nga Ministria e Fondave të Dhënës	40.2	1,095,210	3,537,190
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-3,248,118	1,213,289
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-3,248,118	1,213,289
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-3,248,118	1,213,289
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-3,248,118	1,213,289
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

▶	Shpenzime të panjohura		
---	------------------------	--	--

DREJTOR
BESNIK DEMAJ

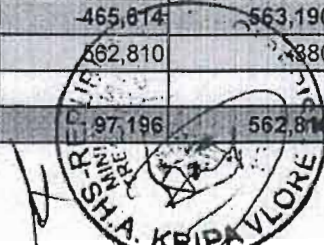
SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	-3,248,118	1,031,296
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	0	5,129,832
Rënie/(ritje) në inventarë	0	-4,938,822
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	2,782,504	-659,116
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-465,614	563,190
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-465,614	563,190
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017	562,810	563,190
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	97,196	562,810
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	659,996	562,810



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbje e vitit	Totali	Interesa Ju-Kontrolues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	17,167,569,000			2,534,045	0	0	-171,714,902		16,991,719,237	0	16,991,719,237
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-171,714,902	0	16,991,719,237	0	16,991,719,237
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								1,031,296	1,031,296	0	1,031,296
Fitim / Humbje e vitit									0	0	0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0	0	0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0	0	0
Dividendë të paguar									0	0	0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0	0	0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-171,714,902	1,031,296	16,992,750,533	0	16,992,750,533
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-171,714,902	1,031,296	16,992,750,533	0	16,992,750,533
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0	0	0
Fitim / Humbje e vitit									-3,248,118	0	-3,248,118
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0	0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0	0	0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0	0	0
Dividendë të paguar									0	0	0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0	0	0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-174,963,020	1,031,296	16,989,502,415	0	16,989,502,415



SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per Vitin

2,017

3.4 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE							31/12/2017
	TOKA	NDERTI ME E INSTALI ME	Makineri Pajisje	Mjete transporti	Pajisje zyre	AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION	Totali
Aktive te Trupzuara							
Gjendje ne 31.12.2016	81,487,000	9,728,624		1,150,000		16,979,488,796	17,071,854,420
Shtesa INV FIZ SIST							0
Pakesime J PERDORIM							0
Gjendje 31.12.2016	81,487,000	9,728,624	0	1,150,000	0	16,979,488,796	17,071,854,420
Amortizimi							
Gjendje ne 31.12.2016	0	6,912,090	0	873,656	0	196,343,227	204,128,973
Shtesa INV FIZ SIST							0
Pakesime J PERDORIM							0
Gjendje 31.12.2017	0	6,912,090	0	873,656	0	196,343,227	204,128,973
Gjendje ne 31.12.2016	81,487,000	2,816,534	0	276,344	0	16,783,145,569	16,867,725,447
Gjendje 31.12.2017	81,487,000	2,816,534	0	276,344	0	16,783,145,569	16,867,725,447

DREJTORI

BESNIK DEMAJ



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabel
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabel

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M. metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1 Banka 31.12.2017

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit
1	CREDINS BANK	LEK		906	
Totali					

1.2 Arka 31.12.2017

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit
	Arka ne Leke	96290	
Totali			

2 Investime

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit
Kliente per mallra,produkte e sherbime

7,744,294

7,744,294

> - Kliente

NR	KLIENTET	2017
1	IZET LLANAJ	152,179
2	KASTRIOT LLANAJ	144,614
3	MENTOR MEMINAJ	183,880
4	SERA -B	668,596
5	MARSI	980,040
6	SPAHIA SHKODER	9,290
8	SUN SELIT TIRAN	156,840
11	PERPARIM BROKAJ	916,330
12	D M RRUGA TIRANE	145,000
13	SHIHUD DIBER	151,920
14	DRASHOVICA VLORE	30,400
16	LORENCO SHPK DURRES	84,000
17	BES KOMPANI	677,336
18	ENXHI ELBASAN	13,760
19	D RR VLORE	244,080
20	A KRIPES ELBASAN	143,634
21	F CIMENTOS VLORE	510,000
23	FERLAT RROGOZHINE	42,000
24	D M RRUGA PUKE	22,240
25	GOLEC TRANS UNIVERS	377,155
26	UNIVERS	121,541
27	CUPI MAT	118,800
28	PLASTELIN VELIMOR	11,037
29	NSHTY KANALIS PROFILIS	19,650
30	PAGARUSHA EUROPEOTOL	10,100
31	ALDOK POGRADEC	2,000



32	DRINI I PUKE	14,400
34	SARA SKRAP	156,672
35	OPRRUGEVE TIRANE	1,636,800
KERKESA TE ARKETUESHME		7,744,294

3.4 Të tjera

- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitoare)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitoare)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitoare)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitoare)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitoare)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitoare)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitoare)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitoare)
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

298,637,568

0
0
0
4,806,017
0
0
0
0
0
0
293,831,551
0
0

3.4 DEBITOR E KREDITOR TE TJERER

NR	DEBITOR E KREDITOR	2017
1	DIF KRIPE VITI 1993	107382984
2	DIF KRIPE VITI 2004	498166
3	DIF KRIPE VITI 2005	12435838
4	DIF KRIPE VITI 2006	21694914
5	VJEDHJE ARKE 1998	750000
6	DIF KRIPE 2008	48281976
7	DIF ADT 2007	266809
8	PARADHENE DHE DETYRIME	257423
9	DIF KRIPE VITI 2009	12112682
10	VJEDHJE ARKE 2009	36300
11	DIF KRIPE 2010	35,232,422
12	DIF KRIPE 2011	43,759,488
13	DIFAAM 2011	9,223,329
14	INV IMET MATERIALE	1,873,789
15	dif arke	22,631
	SHUMA	293,831,551

3.5 Kapital i nënshkruar i papaguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

0
0
0

4 Inventarët

0

4.1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

0

4.4 Mallra

- > Mallra
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

0
0
0

4.6 AAGJM të mbajtura për shitje

0

4.7 Parapagime për inventar

0

- > Mallra (dhe produkte) për shitje

0



5	Shpenzime të shtyra	0
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	0

II AKTIVET AFATGJATA

7	Aktivet financiare	
8	Aktive materiale	16,867,725,447
8.1	Toka dhe ndërtesa	81,487,000
8.2	Impliante dhe makineri	276,344
8.3	Të tjera Instalime dhe pajisje	2,816,534
8.4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces DHENME KONCENSION	16,783,145,569

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
	Toka e ndë	81,487,000	0	81,487,000	81,487,000	0	81,487,000
	Impliante e	1,150,000	873,656	276,344	1,150,000	873,656	276,344
	Të tjera Ins	9,728,624	6,912,090	2,816,534			0
	Shuma	92,365,624	7,785,746	84,579,878	82,637,000	873,656	81,763,344

Aktivet e blera gjate vitit	0
Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit	0
Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit	0
AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION	16,783,145,569

Shoqeria Kripa sha riberi edhe njcher inventarin fizik te aseteve te mbetura sektori Vlore duke sistemuar edhe nje here gjendjen e aseteve . te AAM .

Asetet jane kaluar shoqerise koncensionare Alb-Sale-Vlora me urdher te METE nr 618 dt 8/7/2009 te cilat jane te dokumentuara ,pjesa tjeter figuron e humbur mbasi nga titullaret e meparshem nuk na u dorezua asnje objekt .

Inventaret analitike bashkangjitur

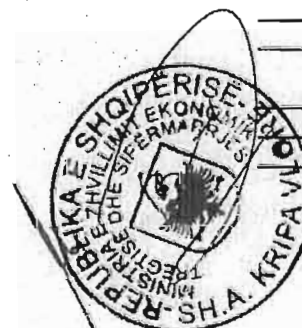
9	Aktivet biologjike	0
10	Aktive jo materiale KLIENT	0
11	Aktive tatimore te shtyra	0
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	0

12	Kapitali i nenshkruar i pa paguar	0
----	-----------------------------------	---

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13	Detyrime afatshkurtra:	
13.1	Titujt e huamarrjes	0
13.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0
13.3	Arkëtime në avancë për porosi	0
	> Parapagime të marra	0
13.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	8,780,658
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	8,660,658
	Inventari i Furnitoreve bashkangjitur	0

NR	FURNITOR	2017
1	EKSPERT KONTABEL	2,240,000
2	KESH	4,907,283



3	POSTA	11,628
4	NISATEL	222,039
5	SH A UJSJELLSI NOVOSE	61,776
6	UNICEF TIRAN	79,660
7	TOP ALBANIA RADIO	75,340
8	EUROSIG	70,600
9	TV GJIROKASTER	90,000
10	ELIDA FARA	18,000
11	FLABENS OIL	477,400
12	HASARD	30,000
13	TE TJERE	376,932
	SHUMA	8,660,658

> Debitore të tjerë, kreditorë të tjerë

120,000

13.8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore

21,266,260

> Paga dhe shpërblime

17,477,485

> Paradhënie për punonjësit

0

> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

3,788,775

13.9 Të pagueshme për detyrimet tatimore

30,228,522

> Akciza

0

> Tatim mbi të ardhurat personale

6,513,174

> Tatime të tjera për punonjësit

0

> Tatim mbi fitimin

0

> Shteti- TVSh për t'u paguar

20,019,720

> Tatimi në burim

3,695,628

13.10 Të tjera të pagueshme

3,057,594

> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve

0

> Dividendë për t'u paguar

0

> **KLIENTE**

3,057,594

- Kliente

NR	KLIENTET	2015
1	SHPRESA AL	222,952
2	VIKTORIA INVEST	1,190,112
3	ALBIMPEK	35,000
4	KAG ASPALI	145,491
5	SHA MAGJISTRALA	14,348
6	BIRRA TIRANA	99,707
7	MTT EURO	20,776
8	MERO SHPK	176,637
9	FIRMA LOSHI	12,417
10	KURLIMI	627,503
11	TE TJERE	512,651
		3,057,594

14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

0

15 Të ardhura të shtyra

0

16 Provizione

121,369,056

17 Detyrime afatgjata:

0

17.2 KREDI AFATGJATE

18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

0

19 Të ardhura të shtyra

0

20 Provizione:

0

21 Detyrime tatimore të shtyra

0

22 Kapitali dhe Rezervat

0

23 Kapitali i Nënshkruar

17,167,569,000

24 Primi i lidhur me kapitalin

0

25 Rezerva rivlerësimit

0

26 Rezerva të tjera

2,534,045



26.1	Rezerva ligjore	2,534,045
26.2	Rezerva statutore	0
26.3	Rezerva të tjera	0
27	Fitimi i pashpërndarë	-177,352,512
28	Fitim / Humbja e Vitit	-3,248,118

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

SHITJE NETO

Shoqeria per vitin 2017 ka realizuar shitje si me poshte :

		2017
29	Shitje prod gatshen	0
32	Shitje sherbime	0
		0

Shpenzimet perbehen nga

33 Mallra ,Lende e pare dhe sherbime

Ne klete ze perfshihen mallra e lende te para si me poshte :

	2017
Lende e pare e mallra	0
	0

34 Kostot e punes :

	2017	
34.1	Pagat e punes	1,608,000
34.2	Sig shoqerore	268,536
	kostot e punes	1,876,536

37 Shpenzime te tjera

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

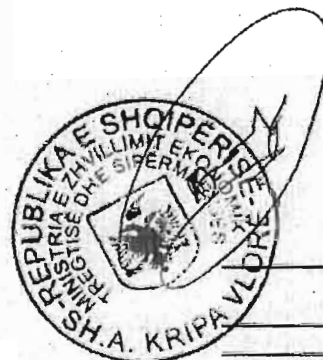
	2017
Energji Elektrike	
Materiale te tjera	
Sherbime nga te trete	840,000
Djeta	
Shpenzime telefon	
Sherbime bankare	3,919
Taksa te tjera	
DMSHPERBLIME	1,622,900
	2,466,819

40 Shpenzime Financiare

	2017
Fitim nga kembime valutore	
Te ardhura nga interes	27
Te ardhura te tjera	
TE ARDHURA TJERA	132,400
FONDE MINISTRIA	962,810
Te ardhura shpenz fir	1,095,237

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit



-3,248,118

-3,248,118

0

• Tatimi mbi fitimin

Në shpenzimet e pazbrilëshme përfshihen zërat e mëposhtlëm:

> MATERIALE PA DOK & GJOBA

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-3,248,118
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0
• Rritja e kapitalit aksioner	0
• Rivleresime	0

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline -nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
NERTIL MEHMETAJ

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
DREJTOR
BESNIK DEMAJ





RAPORT I AUDITUESVE LIGJORE

Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare 2017

Drejtuar: Aksionerit dhe Drejtimit të shoqërisë "ND / JA E KRIPES "SHA . VLORE "

- **KESHILLIT MBIKQYRES TE "ND / JA E KRIPES "SHA ,**
- **ADMINISTRATORIT , z. BESNIK DEMAJ**

Opinionit me rezervë

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të shoqërisë "ND / JA E KRIPES " sha , Vlore (më poshtë "shoqëria"), të cilat përfshijnë:

- Pasqyrën e pozicionit financiar me datën 31 Dhjetor 2017,
- Pasqyra e Performances financiare (fitim/humbjeve) dhe pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse,
- Pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe
- Pasqyrën e flukseve të parash për vitin që mbyllet me këtë datë, si edhe
- Shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël më të rëndësishme.

Sipas opinionit tonë, me përjashtim të efekteve të çështjeve të përshkruara në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë të raportit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të shoqërisë në datën 31 Dhjetor 2017 dhe performancën financiare e flukset e parash për vitin që mbyllet në këtë datë në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

Baza për opinionin me rezervë

1. Referuar shënimit Nr.3.1 të shënimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Aktivitet – Te drejta te arketushme të shoqërisë paraqiten për shumën 7.744.294 lekë . Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 7.477.040 leke , me te njejtet persona (shtuar me + 254 leke gjithesej) . Nuk disponojme materiale per kerkueshmerin e detyrimeve te klienteve e njekohesisht jane kliente mbi 9 vite qe si detyrim e nuk ka mundesi arketimi .
2. Referuar shënimit Nr.3.4 të shënimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Aktivitet – Te drejta te arketushme - TE TJERA - të shoqërisë paraqiten për shumën 298.637.568 lekë . Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 208.562.723 leke . Nuk disponojme materiale nga se vjen kjo teperice analitike , baza ligjore dhe kerkueshmeria e arketimit te saj . Nga komunikimi me Drejtimin

me sqarojne se jane firot ligjore te kripes , shume qe dhe nese qendron nuk duhet te pozicionohet ne kete llogari , por ne Pasqyren e performances (te shpenzimeve) per te gjithë periudhen .

3. Referuar shënimit Nr.8 të shenimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Aktivët – AKTIVET MATERIALE të shoqërisë paraqiten për shumën 16.867.725.447 leke , nga e cila 16.783.145.569 leke i ka kaluar me koncesion shoqërisë " ALB SALE " shpk Vlore sipas Urdhërit të M E T E - nr 618 , datë 08.07.2009 . Detyrimet e koncesionit i likuidohen direkt Ministrise , ndërsa ne Pasqyrat Financiare është ende aktiv i shoqërisë .

4. Referuar shënimit Nr.13.4 të shenimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Pasivët – Te pagushme për aktivitetin e shfrytëzimit të shoqërisë paraqiten për shumën 8.780.638 lekë . Nese do ta analizojmë kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 8.952.351 leke , me te njejtet persona (pakesuar me -171.693 leke gjithesej) kur theksoj se prej vitit 2010 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht dhe kosto materiale etj te ushtrimit . Nuk disponojme materiale per likuidimin e detyrimeve te furnitoreve e njekohesisht jane mbi 8 vite qe si detyrim e nuk ka mundesi likuidimi .

5. Referuar shënimit Nr.13.8 të shenimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Pasivët – Te pagushme ndaj punonjësve e sigurimeve shoqërore të shoqërisë paraqiten për shumën 21.266.260 leke , Nese do ta analizojmë kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 3.674.082 leke detyrime per paga etj kur theksoj se prej vitit 2010 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht dhe jane deklaruar kosto te ushtrimit .

6. Referuar shënimit Nr.13.9 të shenimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Pasivët – Te pagushme ndaj detyrimeve tatimore paraqiten për shumën 30.228.522 leke , nga e cila detyrime per tatim mbi pagat etj per 6.513.174 leke , T V SH per 20.019.720 leke dhe tatim me burim per 3.057.594 leke . Nese do ta analizojmë kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 26.553.415 leke detyrime per detyrime tatimore etj (shëresa e detyrimit është per vitin 2010) kur theksoj se prej vitit 2011 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht dhe nuk ka detyrime tatimore .

7. Referuar shënimit Nr.13.10 të shenimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Pasivët – Te tjera te pagushme paraqiten për shumën 3.057.594 leke . Nese do ta analizojmë kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 2.480.000 leke detyrime per te tjera etj kur theksoj se prej vitit 2010 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht .

8. Referuar shënimit Nr.17.2 të shenimeve shpjeguese e pasqyrave financiare Pasivët – Fitimi ushtrimor dhe te mbartura të shoqërisë paraqiten respektivisht për shumat – 3.248.118 leke dhe – 177.352.512 leke , Nese do ta analizojmë kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2007 paraqiten me humbje per -1.150.417 leke e rrjedhimisht mbi 10 vite rrjesht me humbje .

9. Sipas pasqyres te Performances te 31.12.2017 shoqëria nuk ka deklaruar te ardhura dhe ka

vetem kosto te administrimit .

Ne e kryem auditimin në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit të Përgjegjësisë të Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare. Ne jemi të pavarur nga shoqëria në përputhje me kërkesat etike që janë të përshtatshme për auditimin e pasqyrave financiare (të zbatueshme në Shqipëri) dhe kemi përmbushur edhe përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa. Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë me rezervë.

Cështjet Kryesore të Auditimit

Cështje Kryesore të Auditimit janë ato çështje që, në gjykimin tonë profesional, kanë qënë më të rëndësishmet në auditimin e pasqyrave financiare të periudhës aktuale. Këto çështje kanë qënë adresuar në kontekstin e auditimit të pasqyrave financiare në tërësi dhe të formimit të opinionit tonë në lidhje me to, kështu që për këto çështje, ne nuk japim opinion të veçantë.

Përveç

çështjes së përshkruar në seksionin e **Bazës për Opinionin me rezervë**, ne kemi për caktuar siç është kryesore të auditimit, çështjet që përshkruhen më poshtë, të cilat do të komunikohen në këtë raport.

- Deri në datën 31 Dhjetor 2017 shoqëria nuk ka realizuar të ardhurat sipas qëllimit për të cilën është krijuar. Mbulimi i shpenzimeve të shoqërisë bëhet nga Ministria e Finances dhe Ekonomisë, Keshillit Mbikqyrës të shoqërisë, që zotëron 100% të aksioneve. Dhe për vitin 2018 është miratuar Pagat e punonjësve të administrimit të përgjithshëm me shkresën Nr 2 datë 02.07.2018. Kjo çështje përbën një rëndësi të veçantë për angazhimin e auditorëve. Ngjor pasi potencialisht mund të përbejë një pasiguri materiale në lidhje me vijuesinë e shoqërisë. Auditorët e adresojnë këtë çështje duke u siguruar që pasqyrat financiare përmbajnë shënime shpjeguese të përshtatshme në lidhje me pasigurinë materiale rreth vijuesisë. Ne baze të Projekt planit financiar « ND / JA e Kripes » sh.a. vlore e cila zotërohet 100% nga Ministria e Finances dhe Ekonomisë ka miratuar programin e zhvillimit ekonomik për vitin 2017 e 2018 të shoqërisë, duke marrë përsipër të mbulojë të gjithë shpenzimet e nevojshme për aktivitetit.

Informacione të tjera të ndryshme nga pasqyrat financiare dhe Raporti i Audituesit mbi to.

- Drejtimi është përgjegjës për informacionet e tjera. Informacionet e tjera përfshijnë informacionin që jepet në raportin e drejtimit, por këto informacione nuk përfshijnë pasqyrat financiare dhe raportin tonë të audituesit mbi këto pasqyra.
- Opinioni ynë mbi pasqyrat financiare nuk mbulon informacionet e tjera dhe ne nuk shprehim ndonjë lloj konkluzioni që jep siguri në lidhje me këto informacione.
- Në lidhje me auditimin e pasqyrave financiare, ne kemi përgjegjësinë të lexojmë informacionet e tjera dhe të vlerësojmë nëse këto informacione kanë inkoherenca materiale me pasqyrat financiare apo me njohjen që ne kemi marrë gjatë auditimit ose përndryshe, nëse duket se janë me anomali materiale. Nëse, bazuar në punën e kryer, ne arrijmë në përfundimin se në këto informacione ka një anomali materiale, atëherë ne duhet të raportojmë për këtë fakt. Ne nuk kemi asgjë për të raportuar.

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të dhe për ato kontrolle të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të

bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e shoqërisë për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë përveç se në rastin kur drejtimi synon ta likujdojë Shoqërinë ose të ndërpresë aktivitetet, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përveç sa më sipër.

Ata që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësitë e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arësyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arësyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomali mund të vijë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arësyeshme, të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticizmin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomaliave materiale, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimit, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidencë auditimi që është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontroleve të brendshme.
- Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm që ka të bëjë me auditimin, me qëllim që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinioni mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të Shoqërisë.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga drejtimi.
- Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijimësisë, dhe bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ka një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet, e cila mund të hedhë dyshime të mëdha për aftësinë e Shoqërisë për të vijuar veprimtarinë. Nëse ne arrijmë në përfundimin që ka një pasiguri ne duhet të tërheqim vëmendjen në raportin e audituesit në lidhje me shpjegimet e dhëna në pasqyrat financiare, ose nëse këto shpjegime janë të papërshtatshme, duhet të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të bëjnë që Shoqëria të ndërpresë veprimtarinë.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë informacionet shpjeguese të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet dhe ngjarjet në to në një mënyrë që arrin paraqitjen e drejtë.

Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë auditimit.

Ne gjithashtu, ju japim personave të ngarkuar me qeverisjen një deklaratë që ne jemi në pajtim me kërkesat përkatëse etike në lidhje me pavarësinë, dhe ju komunikojmë atyre të gjitha

lidhjet dhe çështjet e tjera që mundet në mënyrë të arsyeshme, të ndikojnë në pavarësinë tonë, dhe kur është e zbatueshme, masat mbrojtëse përkatëse.

Nga çështjet e komunikuara personave të ngarkuar me qeverisjen, ne përcaktojmë ato çështje që ishin më të rëndësishmet për auditimin e pasqyrave financiare të periudhës aktuale dhe përpasojë edhe çështje kryesore të auditimit. Ne i përshkruajmë këto çështje në raportin tonë të auditimit përveç nëse në rastin kur ligji ose rregullat e ndalojnë bërjen publike të çështjes ose kur, në raste jashtëzakonisht të rralla, ne vendosim që çështja të mos komunikohet në raportin tonë për arsye se pasojat negative nga një komunikim i tillë pritet në mënyrë të arsyeshme të tejkalojnë përfitimet në favor të interesit publik.

Raport mbi Kërkesa të tjera Ligjore dhe Rregullatore

Audituesit nuk ka përgjegjësi shtesë për të raportuar çështje të tjera që janë plotësuese për përgjegjësitë e audituesit sipas SNA-ve.

Një përshkrim më i detajuar i përgjegjësiave të audituesit për auditimin e pasqyrave financiare mund të gjendet në faqen e internetit të IEKA në www.ieka.al. Ky përshkrim përbën pjesë të raportit tonë të auditimit.

Vlore më, 25/07/2018

AUDITUESIT LIGJORE

"A & E AUDITING" SH.P.K.

"HOLLY & ENDI AUDITING" SH.P.K.

AUDITUES LIGJOR

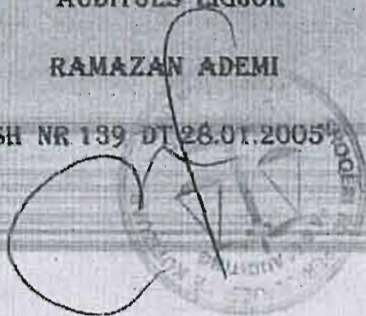
AUDITUES LIGJOR

RAMAZAN ADEMI

BERTI PASHKO

LISH NR 139 DT 28.01.2005

LISH NR 07 DT 11.01.2000



Vlore më, 25/07/2018



Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

16.5.2000

23818

PA AKTIVITET DHENE ME KONCENSION 2010

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

X

Leke

Leke

Nga 01.01.2018

Deri 31.12.2018

31/05/2019



SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2018	2017
	Aktivitet Afatshkurtra			
▶	Aktivitet monetare	1	108,492	97,196
1	Banka		12,202	906
2	Arka		96,290	96,290
▶	Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Të tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	306,381,862	306,381,862
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	7,744,294	7,744,294
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera (V 2018 është mbi pagese e tat fit , ndersa para 18 janë dhe	3.4	298,637,568	298,637,568
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
▶	Inventarët	4	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
2	Prodhome në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		306,490,354	306,479,058
	Aktivitet Afatgjata			
▶	Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivitet materiale	8	16,867,725,447	16,867,725,447
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	81,487,000	81,487,000
2	Implante dhe makineri	8.2	276,344	276,344
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,816,534	2,816,534
4	Parapag aktive mat dhe në proces TE DHENA ME KONCENSION	8.4	16,783,145,569	16,783,145,569
▶	Ativitet biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10	0	0
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		16,867,725,447	16,867,725,447
	AKTIVE TOTALE		17,174,215,801	17,174,204,505

DREJTORI
BESNIK DEMAJ

SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2018	2017
	► Detyrime afatshkurtra:	13	66,105,481	63,333,034
1	Titujt e huamarjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	9,533,107	8,780,658
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	13.8	23,102,266	21,266,260
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	30,412,514	30,228,522
10	Të tjera të pagueshme KLIENTE	13.10	3,057,594	3,057,594
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
	► Të ardhura të shtyra	15		
		16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		66,105,481	63,333,034
	► Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	Titujt e huamarjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
	► Të ardhura të shtyra	19		
	► Provizione:	20	121,369,056	121,369,056
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2	121,369,056	121,369,056
		21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		121,369,056	121,369,056
	DETYRIMET TOTALE		187,474,537	184,702,090
	► Kapitali dhe Rezervat	22		
	► Kapitali i Nënshkruar	23	17,167,569,000	17,167,569,000
	► Primi i lidhur me kapitalin	24		
	► Rezerva rrvlerësimi	25		
	► Rezerva të tjera	26	2,534,045	2,534,045
1	Rezerva ligjore	26.1	2,534,045	2,534,045
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	0	0
	► Fitimi i pashpërndarë	27	-180,600,630	-177,352,512
	fitimi /humbja e ushtrimit	28	-2,781,151	-3,248,118
	Totali i Kapitalit		16,986,741,264	16,989,502,415
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		17,174,215,801	17,174,204,505

0

DREJTORI
BESNIK DEMAJ

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018	2017
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	0	
►	Ndryshimi në inventarin e produktave të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
►	Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	0	0
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-3,071,810	-2,466,819
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	0	0
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-3,071,810	-2,466,819
►	Shpenzime të personelit	34	-2,425,493	-1,876,536
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-2,078,400	-1,608,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-347,093	-268,536
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	0	0
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	0	0
►	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
►	Shpenzime financiare	40	2,736,152	1,095,237
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		27
	2 HUMBJE NGA MOS ARKETIMI I DEBITOREVE		0	
	3 HUMBJE NGA MOS KONTAB IDIFERENCAVE FIROVE LIGJORE NDER VITE		0	
	4 FITIME NGA MOS LIKUIDIMI I FURNITOREVE		0	
	5 MOS LIKUIDIMI I DETYRIMEVE TE TJERA	40.2	0	1,095,210
	6 FONDE TE DHENA NGA MINISTRIA PER PERBALL KOSTO		1,300,591	
	7 TE ARDH NGA INTERESAT		1,050	
	8 FITIM NGA SISTEMIM LLOGARIA E PUNONJESVE DETYRIM		1,434,511	
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
►	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-2,761,151	-3,248,118
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
►	Fitimi/Humbja e vitit	44	-2,761,151	-3,248,118
►	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
►	Fitimi/Humbja e vitit	46	-2,761,151
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	-3,248,118
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2	
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4	
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-2,761,151
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	-3,248,118
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1	
	Interesat jo-kontrolluese	49.2	

►	Shpenzime të panjohura VENDIME GJYQI	2,102,349	
---	--------------------------------------	-----------	--

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2018	2017
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	-2,761,151	-3,248,118
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	0	0
Rënie/(ritje) në inventarë	0	0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	2,772,447	2,782,504
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	11,296	-465,614
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	11,296	-465,614
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017	97,196	562,810
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	108,492	97,196

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitullin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Llogjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	17,167,568,000	0	0	2,534,045	0	0	-171,714,902	0	16,995,719,237	0	16,995,719,237
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	17,167,568,000	0	0	2,534,045	0	0	-171,714,902	1,031,296	16,992,750,533	0	16,992,750,533
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							-3,248,118		-3,248,118	0	0
Fitim / Humbja e vitit										0	0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:										0	0
Transaksionet me pronarët e njësish ekonomike të njohura direkt në kapital:										0	0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar										0	0
Dividendë të paguar										0	0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësish ekonomike										0	0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017	17,167,568,000	0	0	2,534,045	0	0	-174,963,020	1,031,296	16,989,502,415	0	16,989,502,415
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	17,167,568,000	0	0	2,534,045	0	0	-174,963,020	1,031,296	16,989,502,415	0	16,989,502,415
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:										0	0
Fitim / Humbja e vitit								-2,761,151	-2,761,151	0	-2,761,151
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:										0	0
Transaksionet me pronarët e njësish ekonomike të njohura direkt në kapital:										0	0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar										0	0
Dividendë të paguar										0	0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësish ekonomike										0	0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	17,167,568,000	0	0	2,534,045	0	0	-174,963,020	-1,729,855	16,986,741,264	0	16,986,741,264

DREJTOR

BESNIK DEMAJ




Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per Vitin

2,018

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

3.4 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

31/12/2018

	TOKA	NDERTH ME E INSTALI ME	Makineri Pajisje	Mjete transporti	Pajisje zyre	AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION	Totali
Aktive te Trupeshuara							
Gjendje ne 31.12.2017	81,487,000	9,728,624		1,150,000		16,979,488,796	17,071,854,420
Shtesa INV FIZ SIST							0
Pakesime J PERDORIM							0
Gjendje 31.12.2018	81,487,000	9,728,624	0	1,150,000	0	16,979,488,796	17,071,854,420
Amortizimi							
Gjendje ne 31.12.2017	0	6,912,090	0	873,656	0	196,343,227	204,128,973
Shtesa INV FIZ SIST							0
Pakesime J PERDORIM							0
Gjendje 31.12.2018	0	6,912,090	0	873,656	0	196,343,227	204,128,973
Gjendje ne 31.12.2017	81,487,000	2,816,534	0	276,344	0	16,783,145,569	16,867,725,447
Gjendje 31.12.2018	81,487,000	2,816,534	0	276,344	0	16,783,145,569	16,867,725,447

DREJTORI

BESNIK DEMAJ



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar. Plothesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmiresuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë:

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar: Standardet Kombetare të Kontabilitetit në Shqipëri. (SKK 2;)
- 3 Baza e përgatitjes së PF: Mbi bazën e konceptit të materialitetit. (SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet bazë për përgatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njësise ekonomike: mban në llogarite e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike të veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njësise sone raportuese është e siguruar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.

3. Kompensimi: midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.

4. Kuptueshmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qenë të qarta dhe të kuptueshme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.

5. Materialiteti është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zëra materiale.

6. Besueshmëria për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhteme:

- Parimin e paraqitjes me besnikëri
- Parimin e përparësise së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
- Parimin e përafrimit pa asnjë influencë të qëllimshme
- Parimin e maturisë pa optimizim të tepruar, pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm
- Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vertetë e të drejtë të PF.
- Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabël
- Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Për përcaktimin e koston të inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e parë, dalje e parë). (SKK 4;)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me koston. (SKK 5;)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivitetit për periudhën e investimit. (SKK 5;)

Për vlerësimin e mepaseshmërisë të AAM është zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur në bilanc me koston minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5;): njësia jone ekonomike ka përcaktuar si metode të amortizimit të A.Ag.M. metodën e amortizimit mbi bazën e vlefes së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëllojta me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht:

- Për ndërtesat me 5 % të vlefes së mbetur.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % të vlefes së mbetur
- Të gjitha AAM të tjera me 20 % të vlefes së mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAJM (SKK 5;): njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metode të amortizimit ato lineare me normën e amortizimit 15 % në vit.



Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivët monetare

1.1 Banka 31.12.2018

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	VITI 31.12.2017
1	CREDINS BANK	LEK		12202		906
Totali						

1.2 Arka 31.12.2018

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	VITI 31.12.2017
	Arka ne Leke	96290		96290
Totali				

2 Investime

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente per mallra,produkte e sherbime

31.12.2018	31.12.2017
7,744,294	7,744,294
7,744,294	7,744,294

- Kliente

NR	KLIENTET	2018	2017
1	IZET LLAMAJ	152.179	152.179
2	KASTRIOT LLAMAJ	144.614	144.614
3	MENTOR MEMINAJ	183.880	183.880
4	SERA -B	668.596	668.596
5	MARSI	980.040	980.040
6	SPAHIA SHKODER	9.290	9.290
8	SUN SELT TIRAN	156.840	156.840
11	PERPARIM BROKAJ	916.330	916.330
12	D M RRUGA TIRANE	145.000	145.000
13	SHUHUD QIBER	151.920	151.920
14	DRASHOVICA VLORE	30.400	30.400
16	LORENCO SHPK DURRES	84.000	84.000
17	BES KOMPANI	677.336	677.336
18	ENXHI ELBASAN	13.760	13.760
19	D RR VLORE	244.080	244.080
20	A KRIPES ELBASAN	143.634	143.634
21	F CIMENTOS VLORE	510.000	510.000
23	FERLAT RROGOZHINE	42.000	42.000
24	D M RRUGA PUKE	22.240	22.240
25	GOLEC TRANS UNIVERS	377.155	377.155
26	UNIVERS	121.541	121.541
27	CUPI MAT	118.800	118.800
28	PLASTELIN VELIMOR	11.037	11.037
29	NSHTM KANALIS PROFILIS	19.650	19.650
30	PAGARUSHA EUROPEPETROL	10.100	10.100
31	ALDOOK POGRADEC	2.000	2.000
32	ORINI I PUKE	14.400	14.400
34	SARA SKRAP	156.672	156.672
35	OPRRUGEVE TIRANE	1.636.600	1.636.800



[Handwritten signature]

KERKESA TE ARKETUESHME	7,744,294	7,744,294
------------------------	-----------	-----------

3.4

Të tjera

- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitore)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

31.12.2018	31.12.2017
298,637,568	298,637,568
0	0
0	0
0	0
4,806,017	4,806,017
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
293,831,551	293,831,551
0	0
0	0

3.4 DEBITOR E KREDITOR TE TJERER

NR	DEBITOR E KREDITOR	2018	2017
1	DIF KRIPE VITI 1993	107382984	107382984
2	DIF KRIPE VITI 2004	498166	498166
3	DIF KRIPE VITI 2005	12435638	12435638
4	DIF KRIPE VITI 2006	21694914	21694914
5	VJEDHJE ARKE 1998	750000	750000
6	DIF KRIPE 2008	48281976	48281976
7	DIF ADT 2007	269809	269809
8	PARADHENIE DHE DETYRIME	257423	257423
9	DIF KRIPE VITI 2009	12112682	12112682
10	VJEDHJE ARKE 2009	36300	36300
11	DIF KRIPE 2010	35,232,422	35,232,422
12	DIF KRIPE 2011	43,753,488	43,753,488
13	DIFAAM 2011	9,223,329	9,223,329
14	INY IMET MATERIALE	1,873,789	1,873,789
15	dif arke	22,631	22,631
	SHUMA	293,831,551	293,831,551

3.5

Kapital i nënshkruar i paguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

31.12.2018	31.12.2017
0	0
0	0
0	0

4 Inventarët

4.1

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

0	0
0	0

4.4

Mallra

- > Mallra
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

0	0
0	0
0	0

4.6

AAGJM të mbajtura për shitje

4.7

Parapagime për inventar

- > Mallra (dhe produkte) për shitje

0	0
0	0
0	0

5 Shpenzime të shtyra

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

0	0
0	0



II AKTIVET AFATGJATA

		31.12.2018	31.12.2017
7	<u>Aktivet financiare</u>		
8	<u>Aktive materiale</u>	16,867,725,447	16,867,725,447
8.1	Toka dhe ndërtesa	81,487,000	81,487,000
8.2	Implante dhe makineri	276,344	276,344
8.3	Të tjera Instalime dhe pajisje	2,816,534	2,816,534
8.4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces DHENME KONCENSION	16,783,145,569	16,783,145,569

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
	Toka e ndë	81,487,000	0	81,487,000	81,487,000	0	81,487,000
	Implante e	276,344	0	276,344	1,150,000	873,656	276,344
	Të tjera Ins	2,816,534	0	2,816,534	9,728,624	6,912,090	2,816,534
	Shuma	84,579,878	0	84,579,878	92,365,624	7,785,746	84,579,878

Aktivet e blera gjate vitit	0
Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit	0
Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit	0
AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION	16,783,145,569

Shoqeria Kripa sha riberi edhe njeher inventarin fizik te asetete te mbetura sektori Vlore duke sistemuar edhe nje here gjendjen e aseteteve te AAM.

Asetet jane kaluar shoqerise koncensionare Alb-Sale-Vlora me urdher te METE nr 618 dt 8/7/2009 te cilat jane te dokumentuara ,pjesa tjeter figuron e humbur mbasi nga titullaret e meparshem nuk na u dorezua asnje objekt.

Inventaret analitike bashkangjitur

		31.12.2018	31.12.2017
9	<u>Aktivet biologjike</u>	0	0
10	<u>Aktive jo materiale</u> KLIENT	0	0
11	<u>Aktive tatimore te shtyra</u>	0	0
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	0	0
12	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	0	0

III DETYRIMET DHE KAPITALI

		31.12.2018	31.12.2017
13	<u>Detyrime afatshkurtra:</u>		
13.1	Titujt e huamarrjes	0	0
13.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
13.3	Arkëtime në avans për porosi	0	0
	> Parapagime të marra	0	0
13.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	9,413,107	8780658
	> Furnitorë vendim gjyqi	8,810,658	8680658
		602,449	

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

NR	FURNITOR	2018	2017
1	EKSPERT KONTABEL 2017	150,000	
1	EKSPERT KONTABEL	2,240,000	2,240,000
2	KESH	4,907,283	4,907,283
3	POSTA	11,628	11,628
4	NISATEL	222,039	222,039

5	SH A UJSJELLSI NOVOSE	61,776	61,776
6	UNICEF TIRAN	79,660	79,660
7	TOP ALBANIA RADIO	75,340	75,340
8	EUROSIG	70,600	70,600
9	TV GJIROKASTER	90,000	90,000
10	ELIDA FARA	18,000	18,000
11	FLABENS OIL V GJYQI	477,400	477,400
12	HASARD	30,000	30,000
13	TE TJERE	376,932	376,932
	SHUMA	8,810,658	8,660,658

Eksperti i Vlore ka kerkuar fond 162 000 lek per auditimin e 2018 nese miratohet

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë

31.12.2018 31.12.2017
120,000 120,000

13.8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore

- > Paga dhe shpërbime te punonjesve gjithsejt 4 punonjes aktual
- > paga per vendime gjyqi te punonjesve te pushuar nga puna
- > paga per punonjesit e pushuar kolektiv efekti koncensin
- > paga e pa likuuar e keshllit mbikqyres nder vite
- > Paradhënie për punonjësit
- > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

Fond Vitit 2018	23,102,266	21,268,260
1,762,627	1,762,627	949,904
	6,658,082	5,458,182
	6,494,497	7,964,988
714,000	3,818,411	3,104,411
	0	0
579,874	4,368,649	3,788,775

Lista e punonjesve te kesaj shoqerie per vitin kalendarik 2018 si me poshte :

nr	emer mblemer	detyra	paga .b. mujore
1	Besnik Demaj	Drejtor	70000
2	Nertil Mehmetaj	Ekonomist /parte	40000
3	Ernest Dhima	Roje	24000
4	Blerim Riba	Roje	24000

Lista e personelit te Keshllit Mbikqyres per Vitin kalendarik 2018:

nr	emer mblemer	detyra	paga baz mujor	detyrimi vjetor	dt e ndryshimit
1	Valentina Murrashi	kryetar	30000	38250	14/02/2018
2	Evisa Hasanaaj	anetar	20000	204000	
3	Genti Ahmataj	anetar	20000	25500	14/02/2018
4	Georgjios Macoli	kryetar	30000	267750	14/02/2018
5	Gilberta Selamaj	anetar	20000	178500	14/02/2019
				714000	

13.9 Të pagueshme për detyrimet tatimore

- > Akciza
- > Tatim mbi të ardhurat personale
- > Tatime të tjera për punonjësit
- > Tatim mbi fitimin
- > Shteti- TVSh për t'u paguar
- > Tatimi në burim

30,412,514	30,228,522
0	0
6,596,166	6,513,174
0	0
0	0
19,994,720	20,019,720
3,821,628	3,695,628

13.10 13 Të tjera të pagueshme

- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve
- > Dividendë për t'u paguar
- > KLIENTE

3,057,594	3,057,594
0	0
0	0
3,057,594	3,057,594

- Kliente

NR	KLIENTET	2018	2017
1	SHPPESA AL	222,952	222,952
2	VIKTORIA INVEST	1,190,112	1,190,112
3	ALBIMPEK	35,000	35,000
4	KAG ASPAL	145,491	145,491

5	SHA MAJISTRALA	14,348	14,348
6	BIRRA TIRANA	99,707	99,707
7	MTT EURO	20,776	20,776
8	MERO SHPK	176,637	176,637
9	FIRMA LOSHI	12,417	12,417
10	KURUMI	627,503	627,503
11	TE TJERE	512,651	512,651
		3,057,594	3,057,594

		31.12.2018	31.12.2017
14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	0	0
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	0	0
16	<u>Provizione</u>	121,369,056	121,369,056
17	<u>Detyrime afatgjate:</u>	0	0
17.2	<u>KREDI AFATGJATE</u>		
18	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	0	0
19	<u>Të ardhura të shtyra</u>	0	0
20	<u>Provizione:</u>	0	0
21	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>	0	0
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	0	0
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	17,167,569,000	17,167,569,000
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	0	0
25	<u>Rezerva rrvlerësimit</u>	0	0
26	<u>Rezerva të tjera</u>	2,534,045	2,534,045
26.1	Rezerva ligjore	2,534,045	2,534,045
26.2	Rezerva statutore	0	0
26.3	Rezerva të tjera	0	0
27	<u>Fitim i pashpërdarë</u>	-180,600,630	-177,352,512
28	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	-2,761,151	-3,248,118

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

SHITJE NETO

Shoqeria per vitin 2018 ka realizuar shitje si me poshte :

		2018	2017
29	Shitje prod gatshen	0	0
32	Shitje sherbime	0	0
		0	0

Shpenzimet perbehen nga

33 Mallra ,Lende e pare dhe sherbime

Ne klete ze perfshihen mallra e lende te para si me poshte :

	2018	2017
Lende e pare e malli	0	0
	0	0

34 Kostot e punes :

	2018	2017
34.1	Pagat e punes	2,078,400
34.2	Sig shoqerore	347,093
	kostot e punes	2,425,493
		1,876,536

37 Shpenzime te tjera

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

	2018	2017
Energji Elektrike		
Materiale te tjera		
Sherbime nga te tret	965,000	840,000
Djeta		
Shpenzime telefon		
Sherbime bankare	4,461	3,919



Taksa te tjera		
PAGA V GJYQI	2,102,349	1,622,900
	3,071,810	2,466,819

40

Shpenzime Financiare

	2018	2017
Fitim nga kembime valutore		
Te ardhura nga inter	1,050	27
Te ardhura te tjera		
shpenzime te tjera		
te ardhura te tjera	1,434,511	132,400
Fonde ministria	1,300,591	962,810
Te ardhura shpenz	2,736,152	1,095,237

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit
- Tatimi mbi fitimin

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> **MATERIALE PA DOK & GJOBA**Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

31.12.2018	31.12.2017
-2,761,151	-3,248,118
-2,761,151	-3,248,118
0	0
0	0

	31.12.2018	31.12.2017
• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-2,761,151	-3,248,118
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0	0
• Rritja e kapitalit aksioner	0	0
• Rivleresime	0	0

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime.

Gabime materiale te ndodhura ne perudhat kontabel te rapareshme te konstatuara gjate perudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

NERTIL MEHMETAJ

Per Drejtimin e Niesise Ekonomike

DREJTOR

BESNIK DEMAJ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Emërtimi dhe Forma ligjore

NIPT - i

Adresa e Selisë

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

16.5.2000

23818

PA AKTIVITET DHENE ME KONCENSION 2010



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

X

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2019

Deri

31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

15.01.2020

SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2019	2018
	Aktivët Afatshkurtra			
▶	Aktivët monetare	1	3,339,719	108,492
1	Banka		3,258,429	12,202
2	Arka		81,290	96,290
▶	Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	303,777,037	306,381,862
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	7,744,294	7,744,294
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera (V 2018 është mbi pagese e tat fit , ndersa para 18 jane dhe	3.4	296,032,743	298,637,568
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
▶	Inventarët	4	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		307,116,756	306,490,354
	Aktivët Afatgjata			
▶	Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivët materiale	8	16,867,725,447	16,867,725,447
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	81,487,000	81,487,000
2	Impiante dhe makineri	8.2	276,344	276,344
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,816,534	2,816,534
4	Parapag aktive mat dhe në proces TE DHENA ME KONCENSION	8.4	16,783,145,569	16,783,145,569
▶	Ativet biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10	0	0
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		16,867,725,447	16,867,725,447
	AKTIVE TOTALE		17,174,842,203	17,174,215,801



SHA KRIPA
J66703246N
VLORE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2019	2018
►	Detyrime afatshkurtra:	13	53,116,277	66,105,481
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	8,604,278	9,533,107
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	13.8	11,958,046	23,102,266
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	29,496,359	30,412,514
10	Të tjera të pagueshme KLIENTE	13.10	3,057,594	3,057,594
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
►	Të ardhura të shtyra	15		
►		16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		53,116,277	66,105,481
►	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
►	Të ardhura të shtyra	19		
►	Provizione:	20	121,369,056	121,369,056
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2	121,369,056	121,369,056
►		21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		121,369,056	121,369,056
	DETYRIMET TOTALE		174,485,333	187,474,537
►	Kapitali dhe Rezervat	22		
►	Kapitali i Nënshkruar	23	17,167,569,000	17,167,569,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24		
►	Rezerva rrvlerësimi	25		
►	Rezerva të tjera	26	2,534,045	2,534,045
1	Rezerva ligjore	26.1	2,534,045	2,534,045
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	0	0
►	Fitimi i pashpërndarë	27	-183,361,781	-180,600,630
	fitimi /humbja e ushtrimit	28	13,615,606	-2,761,151
	Totali i Kapitalit		17,000,356,870	16,986,741,264
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		17,174,842,203	17,174,215,801



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2019	2018
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	0	
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-2,254,133	-3,071,810
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	0	0
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-2,254,133	-3,071,810
▶	Shpenzime të personelit	34	-3,501,567	-2,425,493
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-3,154,479	-2,078,400
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-347,088	-347,093
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	0	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	0	0
▶	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësia ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësia ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësia ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësia ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	22,000,001	2,736,162
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për l'u paguar tek njësia ekonomike brenda grupit)	40.1		27
	2 FONDE TE DHENA NGA MINISTRIA PER PERBALL KOSTO		22,000,000	1,300,591
	3 TE ARDH NGA INTERESAT		1	1,050
	4 FITIM NGA SISTEMIM LLOGARIA E PUNONJESVE DETYRIM		0	1,434,511
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	16,244,301	-2,761,151
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	2,628,695	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	13,615,606	-2,761,151
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	13,615,606
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2	
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4	
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	13,615,606
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1	
	Interesat jo-kontrolluese	49.2	

▶	Shpenzime të panjohura VENDIME GJYQI	2,102,349
---	--------------------------------------	-----------



SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2019	2018
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vilit	13,615,606	-2,761,151
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	2,604,825	0
Rënie/(rritje) në inventarë	0	0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	-12,989,204	2,772,447
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	3,231,227	11,296
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe hualë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	3,231,227	11,296
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2019	108,492	97,196
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31/12/2019	3,339,719	108,492



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Llogore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa jo-Kontrolues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-177,352,512	0	16,992,750,533	0	16,992,750,533
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël							-3,248,118		-3,248,118		-3,248,118
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-180,600,630	0	16,989,502,415	0	16,989,502,415
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit							-2,761,151		-2,761,151		-2,761,151
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-183,361,781	0	16,986,741,264	0	16,986,741,264
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-183,361,781	0	16,986,741,264	0	16,986,741,264
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								13,615,606	13,615,606	0	13,615,606
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	17,167,569,000	0	0	2,534,045	0	0	-183,361,781	13,615,606	17,000,356,870	0	17,000,356,870



SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per Vitin

2,019

3.4 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

31/12/2019

	TOKA	NDERTI ME E INSTALI ME	Makineri Pajisje	Mjete transporti	Pajisje zyre	AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION	Totali
<i>Aktive te Trupeshuara</i>							
Gjendje ne 31.12.2018	81,487,000	9,728,624		1,150,000		16,979,488,796	17,071,854,420
Shtesa INV FIZ SIST							0
Pakesime J PERDORIM							0
Gjendje 31.12.2019	81,487,000	9,728,624	0	1,150,000	0	16,979,488,796	17,071,854,420
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 31.12.2018	0	6,912,090	0	873,656	0	196,343,227	204,128,973
Shtesa INV FIZ SIST							0
Pakesime J PERDORIM							0
Gjendje 31.12.2019	0	6,912,090	0	873,656	0	196,343,227	204,128,973
Gjendje ne 31.12.2018	81,487,000	2,816,534	0	276,344	0	16,783,145,569	16,867,725,447
Gjendje 31.12.2019	81,487,000	2,816,534	0	276,344	0	16,783,145,569	16,867,725,447



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Përfshirja e të dhënave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jetë:

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar: Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF: Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogari te saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktiviteti dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptuesmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besuesmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme:

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparësise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotësisë duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabël
- Parimin e krahasuesmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5:)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5:)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agji.M metodën e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht:

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1 Banka 31/12/2019

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	VITI 31.12.2018
1	CREDITO BANK	LEK		3258429		12202
Totali						

1.2 Arka 31/12/2019

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	VITI 31.12.2018
	Arka ne Leke	81290		96290
Totali				

2 Investime

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit
Kliente per mallra,produkte e sherbime

31.12.2019	31.12.2018
7,744,294	7,744,294
7,744,294	7,744,294

> - Kliente

NR	KLIENTET	2019	2018
1	IZET LLANAJ	152.179	152.179
2	KASTRIOT LLANAJ	144.614	144.614
3	MENTOR MEMINAJ	183.880	183.880
4	SERA -B	668.596	668.596
5	MARSI	960.040	960.040
6	SPAHIA SHKODER	9.290	9.290
8	SUN SELIT TIRAN	156.840	156.840
11	PERPARIM BROKAJ	916.330	916.330
12	D M RRUGA TIRANE	145.000	145.000
13	SHIHUO DIBER	151.920	151.920
14	DRASHOVICA VLORE	30.400	30.400
16	LORENCO SHPK DURRES	84.000	84.000
17	BES KOMPANI	677.336	677.336
18	ENCHI ELBASAN	13.760	13.760
19	D RR VLORE	244.080	244.080
20	A KRIPES ELBASAN	143.634	143.634
21	F CIMENTOS VLORE	510.000	510.000
23	FERLAT RROGOZHINE	42.000	42.000
24	D M RRUGA PUKE	22.240	22.240
25	GOLEC TRANS UNIVERS	377.155	377.155
26	UNIVERS	121.541	121.541
27	CUPI MAT	118.800	118.800
28	PLASTELIN VELIMOR	11.037	11.037
29	NSHTN KANALIS PROFILIS	19.650	19.650
30	PAGARUSHA EUROPEPETROL	10.100	10.100
31	ALODK POGRADEC	2.000	2.000
32	ORINI I PUKE	14.400	14.400
34	SARA SKRAP	156.672	156.672
35	DPRRUGJEVE TIRANE	1636.600	1636.600
KERKESA TE ARKETUESHME		7,744,294	7,744,294



3.4

Të tjera

- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitore)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

3.4 DEBITOR E KREDITOR TE TJERER

NR	DEBITOR E KREDITOR	2019	2018
1	DIF KRIPË VITI 1993	107382984	107382984
2	DIF KRIPË VITI 2004	498166	498166
3	DIF KRIPË VITI 2005	12435638	12435638
4	DIF KRIPË VITI 2006	21694914	21694914
5	VJEDHJE ARKE 1998	750000	750000
6	DIF KRIPË 2008	48281976	48281976
7	DIF ADI 2007	269809	269809
8	PARADHËNIE DHE DETYRIME	257423	257423
9	DIF KRIPË VITI 2009	1212682	1212682
10	VJEDHJE ARKE 2009	36300	36300
11	DIF KRIPË 2011	35.232.422	35.232.422
12	DIF KRIPË 2011	43.759.488	43.759.488
13	DIFAAM 2011	9.223.329	9.223.329
14	INV IMET MATERIALE	1.873.789	1.873.789
15	dif arke	22.631	22.631
	SHUMA	293,831,551	293,831,551

31.12.2019

31.12.2018

296,032,743	298,637,568
0	
0	
0	
2,201,192	4,806,017
0	
0	
0	
0	
0	
0	
293,831,551	293,831,551
0	
0	

3.5

Kapital i nënshkruar i paguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

31.12.2019

31.12.2018

0	0
0	0
0	0

4 Inventarët

4.1

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

0

0

0	0
---	---

4.4

Mallra

- > Mallra
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

0

0

0	0
0	0

4.6

AAGJM të mbajtura për shitje

0

0

4.7

Parapagime për inventar

0

0

- > Mallra (dhe produkte) për shitje

0

0

0	0
0	0

5 Shpenzime të shtyra**6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**

0

0

0

0



II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

8 Aktive materiale

- 8.1 Toka dhe ndërtesa
8.2 Implante dhe makineri
8.3 Të tjera Instalime dhe pajisje
8.4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces DHENME KONCENSION

31.12.2019	31.12.2018
16,867,725,447	16,867,725,447
81,487,000	81,487,000
276,344	276,344
2,816,534	2,816,534
16,783,145,569	16,783,145,569

Analiza e posteve të amortizueshme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhës		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
	Toka e ndë	81,487,000	0	81,487,000	81,487,000	0	81,487,000
	Implante e	276,344	0	276,344	1,150,000	873,656	276,344
	Të tjera Ins	2,816,534	0	2,816,534	9,728,624	6,912,090	2,816,534
	Shuma	84,579,878	0	84,579,878	92,365,624	7,785,746	84,579,878

Aktivet e biera gjate vitit

0

Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit

0

Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

0

AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION

16,783,145,569

Shoqeria Kripa sha riberi edhe njeher inventarin fizik te asetëve te mbetura sektori Vlore duke sistemuar edhe nje here gjendjen e asetëve te AAM.

Asetet jane kaluar shoqerise koncensionare Alb-Sale-Vlora me urdher te METE nr 618 dt 8/7/2009 te cilat jane te dokumentuara pjesa tjeter figuron e humbur mbasi nga titullaret e meparshem nuk na u dorezua asnje objekt.

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Aktiv biologjike

10 Aktive jo materiale

KLIENT

11 Aktive tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

31.12.2019	31.12.2018
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

- 13.1 Titujt e huamarrjes
13.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
13.3 Arkëtime në avancë për porosi
> Parapagime të marra
13.4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit
> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime
> Furnitorë vendim gjyqi

31.12.2019	31.12.2018
0	0
0	0
0	0
0	0
8,484,278	9,413,107
8,484,278	8810658
	602449

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

NR	FURNITOR	2019	2018
1	EKSPERT KONTABEL2017,2018	300,000	150,000
1	EKSPERT KONTABELTATI	1,200,000	1,200,000
2	EKSPERT KONTABELTA	1,040,000	1,040,000
3	KESH	4,907,283	4,907,283
4	POSTA	12,648	11,628
5	NISATEL	222,039	222,039



6	SH A UJSJELLSI NOVOSE	61,776	61,776
7	UNICEF TIRAN	79,660	79,660
8	TOP ALBANIA RADIO	75,340	75,340
9	EUROSIG	70,600	70,600
10	TV GJROKASTER	90,000	90,000
11	ELIDA FARA	18,000	18,000
12	HASARD	30,000	30,000
13	TE TJERE	376,932	376,932
	SHUMA	8,484,278	8,333,258

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë

13.8

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore

- > Paga dhe shpërblyme te punonjesve gjithsej 4 punonjes aktual
- > paga per vendime gjyqi te punonjesve te pushuar nga puna
- > paga per punonjesit e pushuar kolektiv efekti koncensin
- > paga e pa likuuar e keshllit mbikqyres nder vite
- > Paradhënie për punonjësit
- > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

Lista e punonjesve te kesaj shoqerie per vitin kalendarik 2019 si me poshte :

nr	emer mbiemer	detyra	paga .b. mujore
1	Besnik Demaj	Drejtor	70000
2	Nertil Mehmetaj	Ekonomist /parta	40000
3	Ernest Dhima	Roje	31400
4	Blerim Riba	Roje	31400
	NR MESATAR VJETOR 4		

PAGA PER PUNONJES TE PUSHUAR KOLEKTIV ME VENDIM GJYQI

1	RESMI KAMBERI			368,414
2	MUSTAFA EMINI			100,868
3	TASIM SHERRAJ			205,000
4	SHPRESA SHAHINI			160,535
5	SORKADHE LEKA			48,000
	detyrimi i pa paguar deri ne 31.12.2019			882,817

Lista e personelit te Keshllit Mbikqyres

per Vitin kalendarik 2019

nr	emer mbiemer	detyra	paga baz muj	detyrimi vjetor	dt e ndryshimit
1	Georgjios Macoli	kryetar	30000	268909	
2	Gilberta Selamaj	anetar	20000	129818	19/08/2019
3	Evisa Hasani	anetar	20000	129818	19/08/2019
4	Adriana Sheti	anetar	30000	111274	19/08/2019
5	Ina Dhaskali	anetar	20000	74181	19/08/2019
				714000	

Lista e personelit te Keshllit Mbikqyres

detyrimi qe ka kjo shoqeri pa likiduar pagat

31.12.2019

Nr	Emer Mbiemer	Detyra	paga mujore	detyrimi progresiv	dt e ndryshimit	dt e ndryshimit
				fillim		largim
1	AFERDITA BARET	KRYATAR	30000	1017662		22/11/2016
2	BRUNILDA BRAHC	ANETAR	20000	678441		22/11/2016
3	ELIDA FARA	ANETAR	20000	678441		22/11/2019
4	VALENTINA MURR	KRYATAR	30000	351050	22/11/2016	14/02/2018
5	Evisa HASANAJ	ANETAR	20000	542851	22/11/2016	19/08/2019
6	GENT HAMATAJ	ANETAR	20000	234033	22/11/2016	14/02/2018



7	GEORGIOS MAC	KRYATAR, ANETAR	30000	536159	14/02/2018	
8	GILBERTA SELAM	ANETAR	20000	308318	14/02/2018	19/08/2019
9	ADRIANA SHETI	KRYATAR	20000	111274	19/08/2019	
10	INA DHASKALI	ANETAR	20000	74181	19/08/2019	
		shuma e detyrimit		4532410		

13.9 Të pagueshme për detyrimet tatimore

- > Akciza
- > Tatim mbi të ardhurat personale
- > Tatime të tjera për punonjësit
- > Tatim mbi fitimin
- > Shteti- TVSh për t'u paguar
- > Tatimi në burim

31.12.2019	31.12.2018
29,496,359	30,412,514
0	0
6,226,511	6,596,166
0	0
0	0
19,969,720	19,994,720
3,300,128	3,821,628

13.10 13 Të tjera të pagueshme

- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve
- > Dividendë për t'u paguar
- > KLIENTE

31.12.2019	31.12.2018
3,057,594	3,057,594
0	0
0	0
3,057,594	3,057,594

- Kliente

NR	KLIENTET	2019	2018
1	SHPRESA AL	222,952	222,952
2	VIKTORIA INVEST	1,190,112	1,190,112
3	ALBIMPEK	35,000	35,000
4	KAG ASPALI	145,491	145,491
5	SHA MAGJISTRALA	14,348	14,348
6	BIRRA TIRANA	99,707	99,707
7	NTT EURO	20,776	20,776
8	MERO SHPK	176,637	176,637
9	FIRMA LOSHI	12,417	12,417
10	KURUMI	627,503	627,503
11	TE TJERE	512,651	512,651
		3,057,594	3,057,594

14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

15 Të ardhura të shtyra

16 Provizione

17 Detyrime afatgjata:

17.2 KREDI AFATGJATE

18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

19 Të ardhura të shtyra

20 Provizione:

21 Detyrime tatimore të shtyra

22 Kapitall dhe Rezervat

23 Kapitall i Nënshkruar

24 Primi i lidhur me kapitalin

25 Rezerva rrvlerësimi

26 Rezerva të tjera

26.1 Rezerva ligjore

26.2 Rezerva statutore

26.3 Rezerva të tjera

27 Fitimi i pashpërndarë

28 Fitim / Humbja e Vitit

31.12.2019	31.12.2018
0	0
0	0
121,369,056	121,369,056
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
17,167,569,000	17,167,569,000
0	0
0	0
2,534,045	2,534,045
2,534,045	2,534,045
0	0
0	0
-183,361,781	-180,600,630
13,615,606	-2,761,151

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen
SHITJE NETO

		2019	2018
29	Shitje prod gatshen	0	0
32	Shitje shërbime	0	0



		0	0
--	--	---	---

Shpenzimet perbehen nga

33 Mallra ,Lende e pare dhe sherbime

Ne kete ze perfshihen mallra e lende te para si me poshte :

	2019	2018
Lende e pare e mall	0	0
	0	0

34 Kostot e punes :

34.1

34.2

	2019	2018
Pagat e punes	3,154,479	2,078,400
Sig shoqerore	347,088	347,093
kostot e punes	3,501,567	2,425,493

37 Shpenzime te tjera

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

	2019	2018
Energji Elektrike		
Materiale te tjera		
Sherbime nga te tret	966,020	965,000
Djela		
Shpenzime telefon		
Sherbime bankare	7,781	4,461
Taksa te tjera		
PAGA V GJYQI	1,280,332	2,102,349
	2,254,133	3,071,810

fq 6

40 Shpenzime Financiare

	2019	2018
Fitim nga kembime valutore		
Te ardhura nga inter	1	1,050
Te ardhura te tjera		
shpenzime te tjera		1,434,511
te ardhura te tjera	0	1,300,591
Fonde ministria	22,000,000	
Te ardhura shpenz	22,000,001	2,736,152

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit
- Tatimi mbi fitimin

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> MATERIALE PA DOK & GJOBA

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

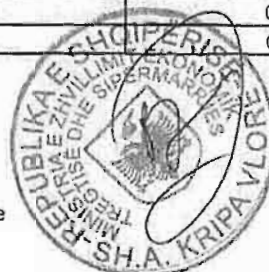
31.12.2019 31.12.2018
-2,761,151

16,244,301 -2,761,151
1,280,332
17,524,633 0
2,628,695 0

	30.12.2019	31.12.2018
• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	13,615,606	-2,761,151
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0	0
• Rritja e kapitalit aksioner	0	0
• Rivleresime	0	0

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.



Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
NERTIL MEHMETAJ

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
DREJTOR
BESNIK DEMAJ





Nr 326 Prot. dt. 05/12/2019

Nr. 22258 Prot.

Tiranë, më 5.122019

VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVË

Nr./13 Datë 5.12.19
PËR

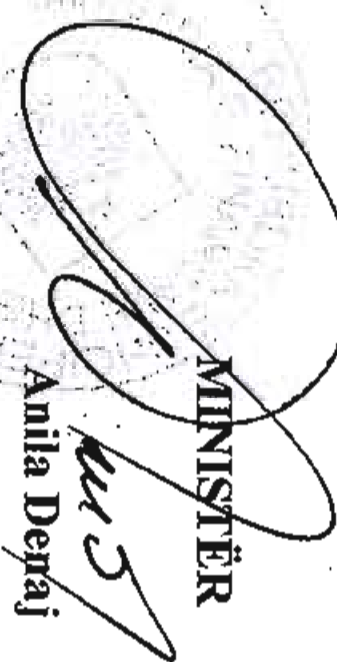
BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË “KRIPA” SHA VLORË NGA “PRODHIM MOBILJE” SHA TIRANË

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, statutit të shoqërive “Kripa” sha Vlorë dhe “Prodhim Mobilje” sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

VENDOSA:

1. Bashkimin me përtithje të shoqërisë “Kripa” sha Vlorë nga shoqëria “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
3. Shoqëria përtithëse do të quhet “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
4. Administratori i shoqërisë përtithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).
7. Shoqëria “Kripa” sha Vlorë, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 “Për regjistrimin e biznesit”.
8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përtithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.


MINISTËR
Anila Deraj

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

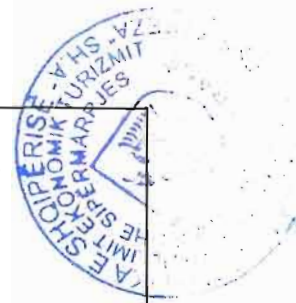
Aeroporti "Nënë Tereza" Sha
J61820023S
Rr: "Durrësit" Nr.202 Tiranë

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

15.02.1999
20 819

Veprimtaria Kryesore

Dhenia me qira e aseteve qe zoteron shoqeria.
Zbatimi I te drejtave dhe detyrimeve qe rrjedhin nga ligji
Nr. 9312 dt 11/11/2004 I marrëveshjes se koncesonit
per Aeroportin Nderkombetar "Nene Tereza" Rinas



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Lek

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

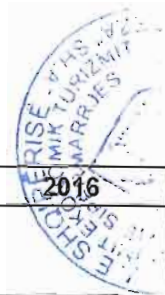
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

19.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivet Afatshkurtra		
	► Aktivet monetare	4,508,344	10,746,657
	1 Banka	4,475,267	10,739,198
	2 Arka	33,077	7,459
	► Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Të tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	487,812,824	488,806,220
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)	519,098,327	519,106,606
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera kërkesa të arkëtueshme	487,260,902	488,246,019
	5 Provizione për klientet	(518,546,405)	(518,546,405)
	► Inventarët	125,796	87,220
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	125,796	87,220
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	492,446,964	499,640,097
	Aktivet Afatgjata		
	► Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivet materiale	16,064,096	16,984,950
	1 Toka dhe ndërtesa	15,230,408	15,941,873
	2 Impiante dhe makineri	25,251	133,066
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	808,437	910,011
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Aktivet biologjike		
	► Aktive jo materiale:	6,069,277,496	6,069,284,112
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe të tjera	6,069,251,032	6,069,251,032
	2 Emri i Mirë		
	3 Aktive jo materiale të tjera	26,464	33,080
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	6,085,341,592	6,086,269,062
	AKTIVE TOTALE	6,577,788,556	6,585,909,159

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)



		2017	2016
▶	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
	<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	5,212,694	8,507,495
	<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj p...</i>	(11,451,007)	(14,548,350)
	<i>Pagesa të tjera</i>		
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
	<i>Interes i paguar</i>		
	<i>Tatim fitimi i paguar</i>		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(6,238,313)	(6,040,855)
▶	investimit		
	<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
	<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
	<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	0
	<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
	<i>Arkëtime nga interesat</i>	0	0
	<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
▶	financimit		
	<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
	<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Hua të arkëtuara</i>		
	<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
	<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
	<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Pagesa e huave</i>		
	<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
	<i>Interes i paguar</i>		
	<i>Dividendë të paguar</i>		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjet...	(6,238,313)	(6,040,855)
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	10,746,657	16,787,512
	<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	4,508,344	10,746,657



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me Rezerva	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	3,714,037,296				40,000,000	(405,001,605)	(539,146,545)			2,809,889,146
Efekti i ndryshimeve në politikat										0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	3,714,037,296	0	0	0	40,000,000	(944,148,150)		0	0	2,809,889,146
Të ardhura totale										0
Fitimi / Humbja e vitit 2016							(8,095,728)			(8,095,728)
Totali i të ardhura										0
Transaksionet me pronarët e Destinacioni fitimit										0
Zvogelim kapitali sipas urdherit nr5842/1 dt 21/07/2016	(944,147,296)				(854)					
Sistemi i Humbies me kapitalin						944,148,150				
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	2,769,890,000	0	0	0	39,999,146	0	(8,095,728)	0	0	2,801,793,418
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	2,769,890,000	0	0	0	39,999,146	(8,095,728)		0	0	2,801,793,418
Totali i të ardhura										0
Fitimi / Humbja e vitit							(8,092,292)			(8,092,292)
Të ardhura të tjera										0
Destinacioni fitimit										
Totali i transaksioneve me										0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	2,769,890,000	0	0	0	39,999,146	(8,095,728)	(8,092,292)	0	0	2,793,701,126





SHËNIME SHPJEGUESE

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sha. i ka ndërtuar Pasqyrat financiare në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK2. Shoqëria i nderton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të ligjit nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 4. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve , për njohjen e detyrimeve , njohjen e të drejtave , njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlersimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** informacionit : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara , Parimi i Njesisë Ekonomike Raportuese , Parimi i vijimësisë së veprimitarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. Karakteristikat cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : Rrumbueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmeria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.

Përmbledhje e politikave kontabël

Metodat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqipëtar " Për kontabilitetin dhe pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me element të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqipëtar (lekë).

Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohen për herë të dytë dhe aplikimi i tyre , sipas rërkësive SNK-ve, është ndërtuar në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2017 janë të krahasueshme me ato të vitit 2016, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2017 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) si dhe në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2016.



Kërkesat për tu arkëtuar

Kërkesat për tu arkëtuar të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Pasivët Financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivët financiarë afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

Aktivët Afatgjatë Materiale

Aktivët afatgjatë materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet, si rezultat i rivelesimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivelesimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivelesimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 15% deri në 25% të vlerës së mbetur.

Gjëndjet e Inventarëi

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

Në vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.

AKTIVET

Bilanci kontabël nis me zërin *Aktive Monetare* të cilat në fund të vitit janë në vlerën 4,508,344 lekë nga llogaritë bankare dhe Zëri *Aktiviteti i shfrytëzimit (Klientë)* është në vlerën 4,098,328 lekë. Zëri *Aktive të tjera të Arketueshme* për 304,999,998 lekë paraqet vlerën e pasiveve të mbipaguara të shlyera për mënyrë, gjëndjen kreditore të Tvsh për të cilën ka qënë herë

AEROPORTI "NËNË TEREZA" SH.A

15,198,369 janë tatime të tjera të pandryshuara nga vili paraardhës 10,351,151 lekë dhe tatime të tjera të njëjta me vitin 2016-te në vlerë 24,847,218 lekë. Zëri të tjera të *pagueshme (parapagime)* përbehet nga detyrimet e shoqërisë ndaj të tretëve për *parapagimet* e marra ndër vite në vlerë 5,695,442 lekësi dhe *detyrimin për garanci të kontratave të qerasë* të subjekteve pramarrëse në vlerë 91,878 lekë.

Totali Detyrime Afatshkurtera 42.857.329 lekë

Zëri *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* për 3,741,230,101 lekë përfaqëson huanë e marrë nga qeveria e Shqipërisë, Banka e Shqipërisë dhe shoqëria jonë ndaj Bankës Gjermane KfW. Me afshënien me koncension të aeroportit, sipas kontratës me koncensionarin kjo hua do të shlyhet nga koncensionari deri në vitin 2025, pas kësaj periudhe do të vazhdojë shlyerja nga shoqëria jonë deri në vitin 2036. Shoqëria ka bërë përpjekje për të siguruar të dhëna autentike nga institucionet qeveritare MFE dhe banka e Shqipërisë të pagesave për kështet e kredisë nga koncensionarit deri 31 dhjetor 2017. Jemi duke punuar në përpunimin e të dhënave për sjelljen në vlerë të drejtë të tyre me rryklarin e kursit të këmbimit Euro-Lek gjate viteve 2005-2017.

Totali Detyrime Afatgjata për 3,741,230,101 lekë

Në zërin *Kapitali i Nënshkruar* në vlerën 2,769,890,000 lekë përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas urdhërit nr. 5842/1 dt 21/07/2016 kapitali themeltar është zvogeluar në vitin 2015-te në vlerën 944,147,296 për sistemimin e humbjes së vitit 2015 si dhe humbjes së mbartur. Zëri *Rezerva të tjera* në vlerë 39,999,146 lekë, është zvogeluar me 854 lekë si pasojë e anashmimit të kapitalit; vlera e rezerva të tjera përbehet nga huaja e marrë nga ana e shoqërisë, e cila u është akorduar ish punonjësve për blerje banesash. Zëri *Fitim/Humbja* e vitit financiar është humbja e shoqërisë e krijuar gjate vitit 2017-te në vlerën 8,092,192 lekë.

DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 6.577.788,556 lekë

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve)

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve e ndërtuar sipas natyrës, fillon me: Zërin *Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* (të ardhura nga qeratë) janë në vlerë 3,771,100 lekë për vitin 2017. Zëri të ardhura të tjera të shfrytëzimit përbehet nga: 180,884 lekë të ardhura të tjera (nga drina,

Porto "Nënë Tereza" Sh.a



AKTIVET MONETARE

(Ne Leke)

Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
Aktive Monetare	4,508,344	10,746,657
(i) Letra me vlere	-	-
Letra me vlere te pjesemarrjes		
Letra ne vlere te Huase		
(ii) Banka	4,475,267	10,739,198
Raiffeisen Bank	2,588,183	4,644,699
Bkt Bank	1,887,084	4,936,071
Tirana Bank	-	1,158,428
(iii) Arka	33,077	7,459
Vlera monetare Arkes	33,077	7,459

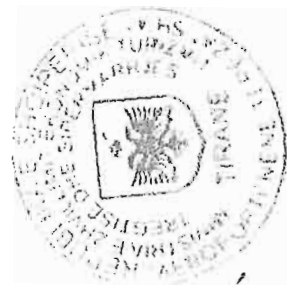
Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
Aktive Monetare	4,508,344	10,746,657
Banka	4,475,267	10,739,198
Arka	33,077	7,459

Totali ne 31.12.2016	10,746,657	Leke
----------------------	------------	------

Totali ne 31.12.2017	4,508,344	Leke
----------------------	-----------	------

AKTIVE FINANCIARE AFATSHKURTERA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
3	Aktive financiare afatshkurtra	487,812,825	488,806,214
3 (i)	Kerkesa te arketueshme	551,913	560,195
*	Kliente	519,098,528	519,106,600
*	Provizione per klienteve	(518,546,405)	(518,546,405)
3(ii)	Kerkesa te tjera te arketueshme	304,999,998	304,999,615
*	Parapagime te furnitoreve	99,988	99,988
*	Garanci te paguara	14,839	14,839
*	Debitore		
*	Tatim fitimi	99,881,132	99,881,132
*	TVSH	205,004,039	205,003,656
*	Tatime te tjera		
3(iii)	Instrumenta te tjera borxhi	182,260,904	183,246,404
*	Debitore per Banesa	4,834,491	5,762,491
*	Debitore Shteteror	176,308,877	176,308,877
*	Debitore te Tjere	1,117,536	1,175,036
3(iv)	Ortaku		
*	Ortaku		
	Totali	487,812,825	488,806,214



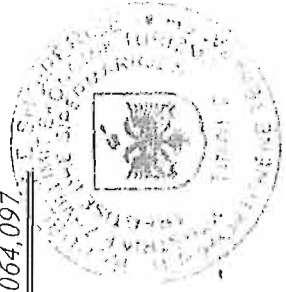
[Handwritten signature]



Aeroporti "Nënë Tereza" Shk. Tiranë

Gjendja e Aktiveve të Qendrueshme në datë 31.12.2017

Emendimi	Toka, vlerë, vlerë	Nderime dhe		Instalime		Pajisje zyrtare dhe informatale	Totali
		instalime të	pergj	teknike	Mjetet transporti		
				Mjetet			
				Pajisje			
<i>Aktive të Trupëzuara</i>							
Gjendje 01.01.2017	1,712,580	39,194,770		296,543	967,999	2,584,037	44,755,929
Shtesa		0				35,000	35,000
Pakesime					967,999		967,999
Gjendje 31.12.2017	1,712,580	39,194,770		296,543	0	2,619,037	43,822,930
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2017	0	24,965,477		264,979	866,497	1,674,026	27,770,979
Shtesa llogarit		711,465		6,313	15,225	136,502	869,504
Shtesa Investimit		0				72	72
Pakesime					881,722		881,722
Gjendje ne 31.12.2017	0	25,676,942		271,292	0	1,810,600	27,758,833
<i>Vlera neto 01.01.2017</i>	1,712,580	14,229,293		31,564	101,502	910,011	16,984,950
<i>Vlera neto 31.12.2017</i>	1,712,580	13,517,828		25,251	0	808,437	16,064,097

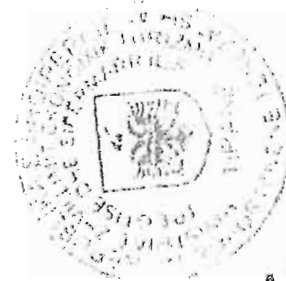


DETYRIMET AFATGJATA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
1	Derivatet	-	-
2	Huamarrjet	-	-
3	Huate dhe parapagimet	42,857,329	42,885,640
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	1,639,823	1,664,126
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjeseve	11,200	11,200
(iii)	Detymime tatimore	35,418,986	35,422,994
a)	Detymime per Sig Shoo dhe Shend	157,520	167,006
b)	Tatim mbi te Ardhurat personale	63,097	57,619
c)	Te Tjera Tatime	10,351,151	10,351,151
d)	Tatime te Shtyra	24,847,218	24,847,218
(iv)	Parapagime te arketuara	5,787,320	5,787,320
a)	parapagime te marra	5,695,442	5,695,442
b)	detyrim per garanci kontrate qeraje	91,878	91,878
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	-	-
5	Provizionet afatshkurtra	-	-
	Totali	42,857,329	42,885,640

DETYRIMET AFATGJATA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
1	Huate Afatgjata	3,741,230,101	3,741,230,101
2	Huamarrje te tjera Afatgjata	-	-
3	Provizione Afatgjata	-	-
4	Grantet dhe te Ardhurat e Shtyra	-	-
	Totali	3,741,230,101	3,741,230,101



[Handwritten signature]



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

Analiza e shpenzimeve

Përshkrimi	Viti ushtrimor	
	31.12.2017	31.12.2016
A- Te ardhura nga shitja(qerate)	3,771,100	3,582,950
B- Te ardhura nga shitesa ne prodhe veta	412,347	3,303,935
C- Te ardhurat e aktivitetit	4,183,447	6,886,885
Shpenzime per blerje	264,384	307,414
B- Shpenzime materiale ndihmese	264,384	307,414
i) Blerje materiale ndihmese(karburant)	264,384	307,414
ii) Ndryshim gjendje		
Shpenzime per personelin	9,416,157	9,224,979
A- i) Paga	8,242,626	7,976,853
B- ii) Sigurime shoqerore	1,173,531	1,248,126
Amortizimi I A.Q.T	876,193	947,628
A- Amortizimi I A.Q.T	876,193	947,628
Furnitura nentrajtime dhe sherbime	1,706,104	4,488,948
A- Qera Zyra		
B- Blerje kancelari/ te tjera	72,762	58,223
C- Trajtime te pergjithshme/ regjistrim aksionesh	32,160	
D- Energji Elektrike dhe Uje	279,823	296,468
E- Mirembajtje dhe riparime	26,398	26,880
GJ Shpenzime postare dhe Telefoni	103,560	103,964
H- Konsulence Financiare	720,000	1,260,000
SI Shpenzime te panjohura (te tjera)	17,697	27,423
I- Shpenzime gjyqesore dhe permbartimore	15,600	1,165,300
B- Gjoha dhe Demshperblime	30,117	1,262,810
II Shpenzime Interneti	23,880	29,880
U- Sherbime konsulence /riparim zyre	39,000	-
U- Shpenzime nxjerje jashte perdorimit	86,277	-
Z- Takse tabele e pastrim	258,830	258,000
Totali I Shpenzimeve	12,262,838	14,968,969
Fitim/ Humbja nga Veprkataria Kryesore	(8,079,391)	(8,082,084)
B- Shpenzime per provizionimin e Mienteve		
C- Te ardhurat financiare nga interesat	-	-
D- Shpenzieme financiare nga interesat		
E- Shpenzime financiare nga kursi I kembimit	-	-
GJ Shpenzime financiare te tjera(komisione bankare)	(12,901)	(13,644)
Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	(12,901)	(13,644)
Fitim (Humbja) para tatimit	(8,092,292)	(8,095,728)
Shpenzimet e Tatim Fitimit 15%		
FITIM (HUMBJA) NETO E VITIT FINANCIAR	(8,092,292)	(8,095,728)

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

NIPT-I 1618200235



Aktivet Amortizata Materiale me vlere fillestare 2017

Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shlesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
Toka		1,712,580			1,712,580
Ndërttime		39,194,770	0		39,194,770
Makineri, paisje		296,543			296,543
Mjete transporti		967,999		967,999	0
Paisje zyre e informatike		2,584,037	35,000		2,619,037
Te tjera					0
					0
					0
TOTALI		44,755,929	35,000	967,999	43,822,930

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
Toka		0	0		0
Ndërttime		24,965,477	711,465		25,676,942
Makineri, paisje, vegla		264,979	6,313		271,292
Mjete transporti		866,497	15,225	881,722	0
Paisje zyre e informatike		1,674,026	136,574		1,810,600
Te tjera					0
TOTALI		27,770,979	869,577	881,722	27,758,834

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
Toka		1,712,580	0		1,712,580
Ndërttime		14,229,293	0	711,465	13,517,828
Makineri, paisje, vegla		31,564	0	6,313	25,251
Mjete transporti		101,502		101,502	0
Paisje zyre e informatike		910,011	35,000	136,574	808,437
Te tjera		0	0	0	0
TOTALI		16,984,950	35,000	955,854	16,064,096

Administrator
Arban TARIFA



Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

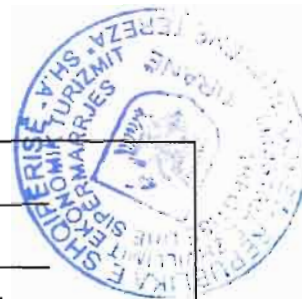
Aeroporti "Nënë Tereza" Sha
J61820023S

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

15.02.1999
20 819

Veprimtaria Kryesore

Dhenia me qira e asetëve që zoteron shoqëria.
Zbatimi i te drejtave dhe detyrimeve që rrjedhin nga ligji
Nr. 9312 dt 11/11/2004 i marrëveshjes së koncesionit
per Aeroportin Nderkombetar "Nene Tereza" Rinas



PASQYRAT FINANCIARE

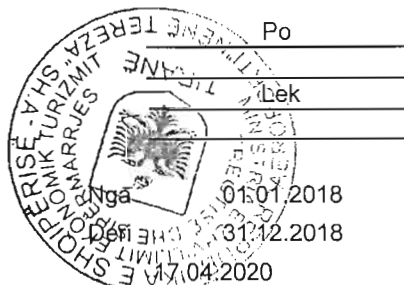
(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)



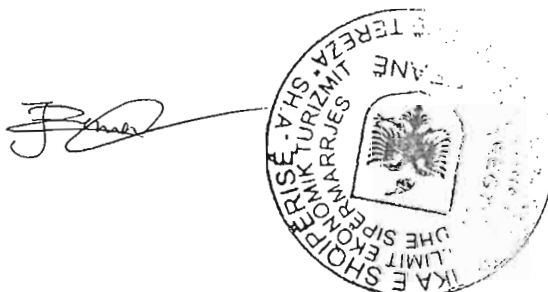
Nr	A K T I V E T	2018	2017	2016
	Aktivet Afatshkurtra			
	► Aktivet monetare	29,907	4,508,344	10,746,657
	1 Banka	1,202	4,475,267	10,739,198
	2 Arka	28,705	33,077	7,459
	► Investime	0	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësjve ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare			
	► Të drejta të arkëtueshme	487,225,412	487,812,824	488,806,220
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)	519,567,257	519,098,327	519,106,606
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera kërkesa te arkëtueshme	486,204,560	487,260,902	488,246,019
	5 Provizione per klientet	(518,546,405)	(518,546,405)	(518,546,405)
	► Inventarët	39,304	125,796	87,220
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	39,304	125,796	87,220
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	► Shpenzime të shtyra			
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	487,294,623	492,446,964	499,640,097
	Aktivet Afatgjata			
	► Aktive financiare	0	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	► Aktivet materiale	2,362,533	16,064,096	16,984,950
	1 Toka dhe ndërtesa	1,712,580	15,230,408	15,941,873
	2 Impiante dhe makineri	20,102	25,251	133,066
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	629,851	808,437	910,011
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	► Aktivet biologjike			
	► Aktive materiale te tjera afatgjata	6,069,272,203	6,069,277,496	6,069,284,112
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe akti	6,069,251,032	6,069,251,032	6,069,251,032
	2 Emri i Mirë			
	► 1 Aktive jo materiale (software)	21,171	26,464	33,080
	► Aktive tatimore të shtyra			
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	6,071,634,736	6,085,341,592	6,086,269,062
	AKTIVE TOTALE	6,558,929,359	6,577,788,556	6,585,909,159

[Signature]



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci Pasivi)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017	2016
	► Detyrime afatshkurtra:	43,731,587	42,857,329	42,885,640
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtime në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(Fu	1,636,854	1,639,823	1,664,126
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj punonjësve	769,480	11,200	11,200
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shë	277,129	220,617	224,625
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	35,352,682	35,198,369	35,198,369
	10 Të tjera të pagueshme (Parapagime)	5,695,442	5,787,320	5,787,320
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra			
	► Provizione			
I	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	43,731,587	42,857,329	42,885,640
	► Detyrime afatgjata:	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101
	3 Arkëtimet në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të tjera të pagueshme			
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra			
	► Provizione:		0	0
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	► Detyrime tatimore të shtyra			
II	Totali i Detyrimeve afatgjata	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101
	DETYRIMET TOTALE	3,784,961,688	3,784,087,430	3,784,115,741
	► Kapitali dhe Rezervat			
	► Kapitali i Nënshkruar	2,769,890,000	2,769,890,000	2,769,890,000
	► Primi i lidhur me kapitalin			
	► Rezerva rivlerësimi			
	► Rezerva të tjera	39,999,146	39,999,146	39,999,146
	1 Rezerva ligjore			
	2 Rezerva statutore			
	3 Rezerva të tjera	39,999,146	39,999,146	39,999,146
	► Fitimi i pashpërndarë	(16,188,020)	(8,095,728)	
	► Fitim / Humbja e Vitit	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,728)
III	Totali i Kapitalit	2,773,967,672	2,793,701,126	2,801,793,418
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	6,558,929,360	6,577,788,556	6,585,909,159



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

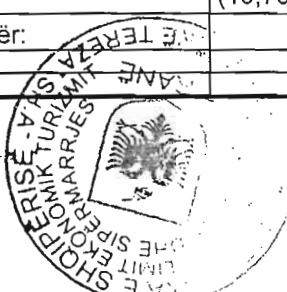


Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,863,303	3,771,100	3,582,950
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në			
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	96,350	412,347	3,303,935
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(450,222)	606,293	658,875
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(450,222)	606,293	658,875
	2 Të tjera shpenzime			
▶	Shpenzime të personelit	(6,261,567)	9,416,157	9,431,980
	1 Paga dhe shpërblime	(5,482,215)	8,242,626	8,183,853
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur nga shpenzimet për pensionet)	(779,352)	1,173,531	1,248,127
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	(13,202,918)		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(503,937)	876,193	947,628
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(1,274,463)	1,377,096	3,944,131
▶	Të ardhura të tjera		0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		0	0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbara aktive afatshkurtra			
▶	Shpenzime financiare		0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas)			
	2 Shpenzime të tjera financiare			
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin			
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
▶	Fitimi/Humbja për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:			
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
	Humbje nga provizionimi i klienteve		0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet			
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

[Signature]



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)



	2018	2017	2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	4,512,467.00	5,212,694	8,507,495
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	(8,990,904.11)	(11,451,007)	(14,548,350)
<i>Pagesa të tjera</i>			
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		0	0
<i>Interes i paguar</i>			
<i>Tatim fitimi i paguar</i>			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(4,478,437)	(6,238,313)	(6,040,855)
investimit			
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>			
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>			
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>			
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		0	0
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>			
<i>Arkëtime nga interesat</i>		0	0
<i>Dividentë të arkëtuar</i>			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		0	0
financimit			
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>			
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>			
<i>Hua të arkëtuara</i>			
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>			
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>			
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>			
<i>Pagesa e huave</i>			
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>			
<i>Interes i paguar</i>			
<i>Dividendë të paguar</i>			
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve	(4,478,437)	(6,238,313)	(6,040,855)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	4,508,344	10,746,657	16,787,512
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>			
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	29,907	4,508,344	10,746,657

[Signature]



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me	Rezerva	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa jo-Kontroluese	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	3,714,037,296					40,000,000	(405,001,605)	(539,146,545)	2,809,889,146		2,809,889,146
Preku i ndryshimeve në portuket									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	3,714,037,296	0	0	0	0	40,000,000	(944,148,150)		2,809,889,146	0	2,809,889,146
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për									0		0
Fitimi / Humbja e vitit 2016								(8,095,728)	(8,095,728)		(8,095,728)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë									0		0
Destinacioni fitimit											
Zvogelim kapitali sipas urdherit nr5842/1 dt 21/07/2016	(944,147,296)					(854)					
Sistemim I humbjes me kapitalin dhe							944,148,150				
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	0	(8,095,728)	2,801,793,418	0	2,801,793,418
Poz fin i rideklaruar më 1 janar 2017	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(8,095,728)		2,801,793,418	0	2,801,793,418
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								(8,092,292)	(8,092,292)		
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Destinacioni fitimit											
Totali i transaksioneve me pronarët e									0		0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(16,188,020)	0	2,793,701,126	0	2,793,701,126
▲ Poz. Fin. i rideklaruar më 1 janar 2018	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(16,188,020)	0	2,793,701,126	0	2,793,701,126
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								(19,733,454)	(19,733,454)		
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Destinacioni fitimit											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(16,188,020)	(19,733,454)	2,773,967,672	0	2,773,967,672

[Signature]





SHËNIME SHPJEGUESE

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sha. i ka ndërtuar Pasqyrat financiare në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK2. Shoqëria i nderton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të ligjit nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 4. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlersimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** informacionit : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : *Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbytjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.*

Përmbledhje e politikave kontabël

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqipëtar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqiptar (lekë).

Standartet Kombëtare të Kontabilitetit aplikohen, sipas kërkesave SNK-ve në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2018 janë të krahasueshme me ato të viteve paraardhëse, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2018 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) siç janë paraqitur pasqyrat financiare të vitit 2017.



Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimeve në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogariten me besueshmëri. Të ardhurat vlersohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëhere kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

Kurset e Këmbimit

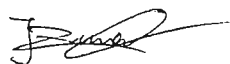
Tranksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlersohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja kryesore me 31.12.2018:

Monedha	Viti 2018	Viti 2017	Ndryshimi
EURO	123.42	132.95	-9.53
USD	107.82	111.10	-3.28

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15%.






Kërkesat për tu arkëtuar

Kërkesat për tu arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

Aktivet Afatgjata Materiale

Aktivet afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet, si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 20% deri në 25% të vlerës së mbetur.

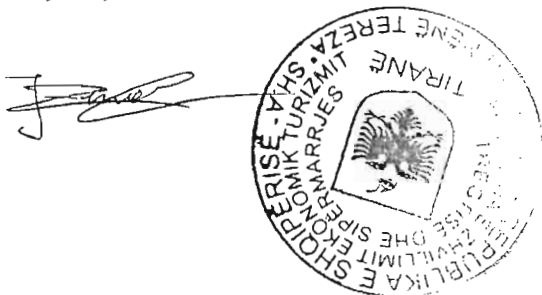
Gjëndjet e Inventarit

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

Në vijim shpjegohen kryesisht vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.

AKTIVET

Bilanci kontabël nis me zërin Aktive Afatshkurtra - Aktive Monetare të cilat në fund të vitit janë në vlerën 29,907 lekë nga llogaritë Bankë dhe Arkë. Zëri Aktiviteti i shfrytëzimit (Klientë) është në vlerën 519,567,257 lekë. Zëri "Kërkesa të Tjera të Arkëtueshme" në total 486,204,560 lekë, përbërë nga 304,876,379 lekë vlerën e tatimeve të mbipaguara -parapagime tatim fitimi +TVSh



kreditore në fund të periudhës, për të cilën janë bërë dy herë kërkesë për rimbursim në 2007 dhe 2017, (nuk kemi marrë asnjë përgjigje), parapagime të furnitorëve për 99,988 lekë, debitorë për banesa/të tjerë/shtetëror në vlerë 181,313,342 lekë. Në zërin *Provizione për klientët* pa shpresë arkëtimi në vlerën -518,546,405 janë provizionuar sipas shkresës me Nr. Prot 3877/1 dt.25/05/2015. Zëri *Inventarë* paraqet vlerën e materialeve gjëndje në magazinë në vlerë 25,495 lekë, si dhe 13,808 inventar i imët në përdorim. Për të vlerësuar lëndët e para është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me çmimin e mesatares.

Totali i Aktiveve Afatshkurtra për 487,294,623 leke

Aktivitet Afatgjata përbëhen nga Zëri *Toka* në pronësi të shoqërisë, në vlerën 1,712,580 (ndërtesa e zyrave u transferua tek Albcontrol në bazë të VKM 274 dt. 16/04/2018).

Zëri *Impiante dhe Makineri* përfaqëson vlerën e mbetur të AQT (makineri, paisje) e cila është 20,102 lekë duke zbritur amortizimin në mbyllje të vitit 2018.

Zëri *Të tjera instalime dhe pajisje* janë vlera e mbetur e orendive të zyrës dhe paisjeve informatike; pasi është zbritur amortizimi i akumuluar për vitin 2018 dhe pakësime nga transferimi bashkë me ndërtesën e zyrave (vlera bruto 24100) vlera e tyre është 629,851 lekë.

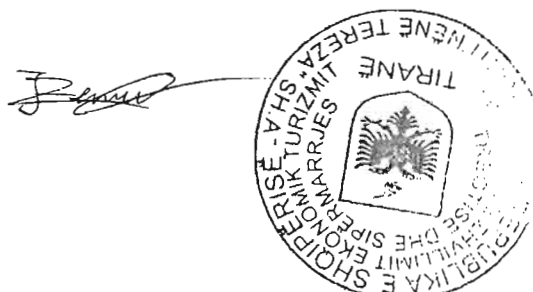
Zëri *Koncesione, patenta, licenca etj* përfaqëson aktive afatgjata të tjera në koncension. Në vlerë totale janë 6,069,251,032 lekë. Vlera përbëhet nga toka, ndërtesa, makineri dhe paisje, mjete transporti, magazina etj ku vlerat e tyre përkatëse së bashku me amortizimin e akumuluar e gjeni në pasqyrat shpjeguese vijuese. Zëri *Aktive jo materiale* për 21,171 lekë përfaqëson vlerën e programit financiar të shoqërisë të blerë në vitin 2012, pasi është zbritur amortizimi për vitin 2018.

Totali i Aktiveve Afatgjata për 6,071,634,737 lekë

AKTIVET TOTALI 6,558,929,360 lekë

DETYRIMET DHE KAPITALI

Për pjesën e detyrimeve zëri *të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitorë)* përfaqëson detyrimet e shoqërisë ndaj furnitorëve në vlerë 1,636,854 lekë (furnitorë ende të palikuiduar deri në 31.12.2018), kjo vlerë ka ardhur në ulje për shkak të pagesës së disa furnitorëve si dhe sistemimeve të gabimeve në kontabilizimin e tyre në vitet paraardhëse. Zëri *të pagueshme ndaj punonjësve*, 769,480 lekë, janë detyrimet e shoqërisë paga dhjetor 2018 të punonjësve, Këshilli mbikqyrës paga të prapambetura viti 2018 (në vlerën totale 476,175 lekë). Në zërin *të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore dhe shëndetsore* në vlerën 203,784 lekë, tatim mbi të ardhurat personale dhe tatim në burim në vlerë 73,345 lekë, për muajin Nëntor dhe Dhjetor 2018-të të cilat mbetën palikuiduar për arsye të paaftësisë paguese të shoqërisë me humbjen e aktivitetit pas transferimit të zyrave, totali 277,129 lekë. Zëri *të pagueshme për Detyrime Tatimore* për 35,352,682 lekë janë tatime të tjera të pandryshuara nga viti paraardhës 10,351,151 lekë ndaj buxhetit dhe taksa kombëtare (ulje ngritje avionik) të shtyra të njëjta me vitin 2017-të



në vlerë 24,847,218 lekë, shtuar detyrime të pashlyera taksat lokale vit 2018 ndaj Bashkisë Tiranë në vlerën 154,313 lekë.

Zëri të tjera të pagueshme (parapagime) përbehet nga detyrimet e shoqërisë ndaj të tretëve për parapagimet e marra ndër vite në vlerë 5,695,442 lekë mbetur pa ndryshuar.

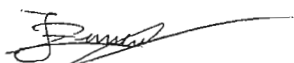
Totali Detyrime Afatshkurtera 43,731,587 lekë

Zëri *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* për 3,741,230,101 lekë përfaqëson huanë e marrë nga qeveria e Shqipërisë, Banka e Shqipërisë dhe shoqëria jonë ndaj Bankës Gjermane Kfw. Me dhënien me koncension të Aeroportit, sipas kontratës me koncensionarin kjo hua do të shlyhet nga koncensionari deri në vitin 2025, pas kësaj periudhe do të vazhdojë shlyerja nga shoqëria jonë deri në vitin 2036. Shoqëria ka bërë përpjekje për të siguruar të dhëna autentike nga institucionet qeveritare MFE dhe Banka e Shqipërisë të pagesave për kështet e kredisë nga koncesionarit deri 31 dhjetor 2017. Rivlerësimi i këtij detyrimi, për ta kthyer në vlerë të drejtë, kërkon vendim marrje nga Asambleja e Përgjithshme, sepse nga koha e gjatë pavlerësuar me kursin e valutës përkatëse, shlyerjen e kësteve nga koncensionari ky detyrim ka akumuluar vlera në të ardhura e detyrime që rrjedhimisht sjellin ndryshime të ndjeshme në kapitalin e shoqërisë.

Totali Detyrime Afatgjata për 3,741,230,101 lekë

Në zërin **Kapitali i Nënshkruar** në vlerën 2,769,890,000 lekë përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas urdhërit nr. 5842/1 dt 21/07/2016 kapitali themeltar është zvogeluar në vitin 2015-te në vlerën 944,147,296 për sistemimin e humbjes së vitit 2015 si dhe humbjes së mbartur. Zëri *Rezerva të tjera* në vlerë 39,999,146 lekë, është zvogeluar me 854 lekë si pasojë e sistemimit të kapitalit; vlera e rezerva të tjera përbehet nga kapitalizimi nga ana e shoqërisë, e fondeve akorduar ish punonjësve për blerje banesash. Humbja e mbartur është -16,188,020 lekë. Zëri *Fitim/Humbja* e vitit financiar është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2018-te në vlerën -19,733,454 lekë.

DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 6,558,929,360 lekë





Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve)

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve e ndërtuar sipas natyrës, fillon me: Zërin *Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* - të ardhura nga qeratë, janë në vlerë 1,863,303 lekë + 43,960 lekë shitje mallrash për vitin 2018. Zeri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit* përbehet nga 52,390 lekë *të ardhura të tjera përfituar nga komisione, sisteme e rakordime me llogaritë klientë e furnitorë*. Totali të Ardhurave 1,959,653 lekë.

Në zërin *Lëndë e parë dhe material të konsumueshme* bëjnë pjesë shpenzime për energji elektrike, ujë dhe karburant, shpenzime inventari në vlerë totale 450,222 lekë. Zëri *Shpenzime të personelit* janë shpenzimet e shoqërisë për pagat total në vlerë 6,297,567 lekë, (Paga punonjësish për 4,708,491 lek; shpenzime page për Këshillin Mbikqyrës për 773724; personel me kohë të pjesëshme 36000 lek, shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore në vlerë 779352 lekë). Zëri *Shpenzime konsumi dhe Amortizimi* përbëhet nga amortizimi i llogaritur për vitin 2018 i pajisje e vegla, paisjeve informatike dhe orendi të zyrës etj në vlerë 503,937 lekë dhe transferimi i ndërtesës zyra të administratës tek Albcontrol sha, në zbatim të VKM 274, dt 16/04/2018 në vlerën e mbetur 13,202,918 lekë. Në zërin *shpenzime të tjera shfrytëzimi* në vlerë 1,274,463 lekë përbëhet nga shpenzime per furnitura, nëntrajtime, shërbime, paga ndërmjetëse (honorare), tatime, taksa, dëmshpërblime dhe gjoba. Në total shpenzimet 21,693,107 lekë.

Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore është humbje prej 19,733,454 lekë dhe përfaqëson diferencën e të ardhurave të aktivitetit me shpenzimet direkte të ushtrimit. **Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë vitit korrent shoqëria ka shpenzuar për detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit zero lekë.** Rezultati për vitin 2018 është me humbje për 19,733,454 lekë, shifër e cila është transferuar edhe ne bilancin kontabël në zërin përkatës të rezultatit të ushtrimit. Aktualisht shoqëria nuk realizon të ardhura me humbjen e aktivitetit kryesor (qeradhënie ambiente zyre), pas transferimit të ndërtesës (zyrat qendrore) tek Albcontrol sha, për ta përdorur si pjesë kapitali (pjesa në aksione e shtetit shqiptar) në krijimin e Air Albania Shpk. Kjo ka sjellë shterimin e mjeteve monetare dhe rrjedhimisht kalimin në gjendje paf tësie paguese ndaj shtetit për tatime taksa, kontribute sigurimesh shoqërore, paga dhe ndaj të tretëve.

Nga Asambleja e Përgjithshme janë marrë masa për dalje nga situatë e krijuar për të siguruar vijueshmërinë e egzistencës së kapitaleve të shoqërisë, nëpërmjet bashkimit me përthithje nga Albcontrol sha (Vendimi Nr 99 datë 13/07/2018). Jemi në pritje të zbatimit të këtij Vendimi.

REZULTATI I VITIT USHTRIMOR (HUMBJE) 19,733,454 lekë

Hartoi: Aldi RADOVANI

Administrator

Konfirmoi Përgjegjës i Financës: Ketjona ZENELI

Fatmir CIBAKU



Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergj	Instalime teknike Makinieri Pajisje	Mjete transporti	Software	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2018	1,712,580	39,194,770	296,543	91,000		2,619,037	43,913,930
Shtesa		0					0
Pakesime		39,194,770	9,845			24,100	39,228,715
Gjendje 31.08.2018	1,712,580	0	286,698	0		2,594,937	4,685,215
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2018	0	25,676,942	271,292		64,536	1,810,600	27,823,369
Shtesa llogaritur		318,502	5,025	0	5,293	175,117	503,937
Shtesa Investimit		25,995,444	9,721			20,632	26,025,797
Pakesime							0
Gjendje ne 31.12.2018	0	(0)	266,596	0	69,829	1,965,085	2,301,509
<i>Vlera neto 01.01.2018</i>	<i>1,712,580</i>	<i>13,517,828</i>	<i>25,251</i>	<i>0</i>	<i>26,464</i>	<i>808,437</i>	<i>16,090,561</i>
<i>Vlera neto 31.12.2018</i>	<i>1,712,580</i>	<i>0</i>	<i>20,102</i>	<i>0</i>	<i>21,171</i>	<i>629,852</i>	<i>2,383,706</i>

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018 në Konkension

Emertimi	Toka , terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergj	Instalime teknike Makinieri Pajisje	Mjete transporti	Inventar Mag	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2018	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
Shtesa							0
Pakesime							0
Gjendje 31.12.2018	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2018	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876.00	0	39,934,890	2,081,436,837
Shtesa llogaritur							0
Pakesime							0
Gjendje ne 31.12.2018	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876	0	39,934,890	2,081,436,837
<i>Vlera neto 01.01.2018</i>	<i>1,754,915,152</i>	<i>3,835,606,666</i>	<i>172,645,582</i>	<i>251,198,933</i>	<i>27,634,248</i>	<i>27,250,451</i>	<i>6,069,251,032</i>
<i>Vlera neto 31.12.2018</i>	<i>1,754,915,152</i>	<i>3,835,606,666</i>	<i>172,645,582</i>	<i>251,198,933</i>	<i>27,634,248</i>	<i>27,250,451</i>	<i>6,069,251,032</i>

porti "Nënë Tereza" Sh.a

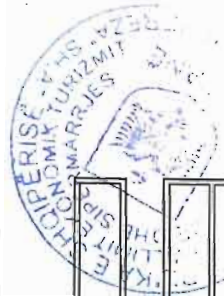
AKTIVET MONETARE

(Ne Leke)

Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
Aktive Monetare	29,907	4,508,344	10,746,657
Letra me vlere		-	-
Letra me vlere te pjesemarijes			
Letra ne vlere te Huase			
Banka	1,202	4,475,267	10,739,198
Raiffeisen Bank	235.79	2,588,183	4,644,699
Bkt Bank	966.10	1,887,084	4,936,071
Tirana Bank		-	1,158,428
Arka	28,705	33,077	7,459
Vlera monetare Arkes	28705	33,077	7,459

Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
Aktive Monetare	29,907	4,508,344	10,746,657
Banka	1,202	4,475,267	10,739,198
Arka	28,705.00	33,077	7,459

Kapali ne 31.12.2016	10,746,657	Leke
Kapali ne 31.12.2017	4,508,344	Leke
Kapali ne 31.12.2018	29,907	Leke



[Signature]

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a



PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE ARKES 2018

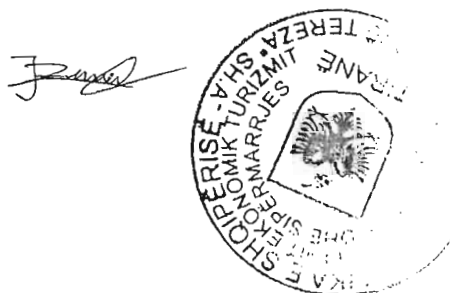
Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
	Monedha	All		
1	2	3	4	5
Gjendja e Arkes ne fillim	-	-	33,077	33,077
Derdhjet	-	-	865,485	865,485
Terheqjet	-	-	869,857	869,857
Komisione	-	-		
Gjendja e Arkes ne fund	-	-	28,705	28,705

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
Gjendja ne 31.12.2017			33,077	33,077
Gjendja ne 31.12.2018			28,705	28,705

PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE BANKES 2018

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
	Monedha	All		
1	2	3	4	5
Gjendja e Bankes ne fillim	-	-	4,475,267	4,475,267
Derdhjet	-	-	3,646,982	3,646,982
Terheqjet	-	-	8,121,047	8,121,047
Gjendja e Bankes ne fund	-	-	1,202	1,202

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
Gjendja ne 31.12.2017			4,475,267	4,475,267
Gjendja ne 31.12.2018			1,202	1,202



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

AKTIVE FINANCIARE AFATSHKURTERA

No	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
3	Aktive financiare afatshkurtra	487,225,412	487,812,825	488,806,214
3 (i)	Kerkesa te arketueshme	1,020,852	551,923	560,195
*	Kliente	519,567,257	519,098,328	519,106,600
*	Provizione per klienteve	-518,546,405	(518,546,405)	(518,546,405)
3(ii)	Kerkesa te tjera te arketueshme	304,991,206	304,999,998	304,999,615
*	Parapagime te furnitoreve	99,988	99,988	99,988
*	Garanci te paguara	14,839	14,839	14,839
*	Debitore			
*	Tatim fitimi	99,881,132	99,881,132	99,881,132
*	TVSH	204,995,247	205,004,039	205,003,656
*	Tatime te tjera			
3(iii)	Instrumenta te tjera borxhi	181,213,354	182,260,904	183,246,404
*	Debitore per Banesa	369,814	4,834,491	5,762,491
*	Debitore Shtetor	176,308,877	176,308,877	176,308,877
*	Debitore te Tjere	120,633,6	1,117,536	1,175,036
3(iv)	Ortaku			
*	Ortaku			
	Totali	487,225,412	487,812,825	488,806,214

[Signature]



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

INVENTARE 2018

Nr.	Inventare	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
4	Inventari	39,304	125,797
4(i)	Lende te para	39,304	125,797
*	Materiale	25,496	57,613
*	Lende djegese	-	54,376
*	Inventari I imet, ne perdorim	13,808	13,808

Totali ne 31.12.2017	125,797	Leke
----------------------	---------	------

Totali ne 31.12.2018	39,304	Leke
----------------------	--------	------



Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018

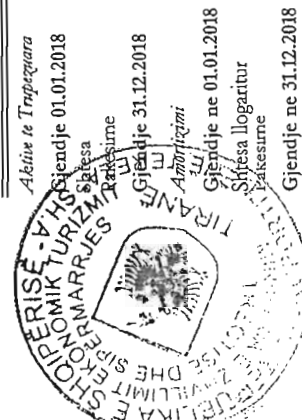
Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergi	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Software	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2018	1,712,580	39,194,770	296,543		91,000	2,619,037	43,913,930
Shtesa		0					0
Pakesime		39,194,770	9,845			24,100	39,228,715
Gjendje 31.08.2018	1,712,580	0	286,698	0		2,594,937	4,685,215
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2018	0	25,676,942	271,292		64,536	1,810,600	27,823,369
Shtesa llogaritur		318,502	5,025	0	5,293	175,117	503,937
Shtesa Investimit							0
Pakesime		25,995,444	9,721			20,632	26,025,797
Gjendje ne 31.12.2018	0	(0)	266,596	0	69,829	1,965,085	2,301,509

Vlera neto 01.01.2018

Vlera neto 31.12.2018

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018 në Konkension

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergi	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Inventar Mag	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2018	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
Shtesa							0
Pakesime		5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
Gjendje 31.12.2018	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876.00	0	39,934,890	2,081,436,837
Shtesa llogaritur							0
Pakesime		1,799,037,845	90,208,226	152,255,876	0	39,934,890	2,081,436,837
Gjendje ne 31.12.2018	1,754,915,152	3,835,606,666	172,643,582	251,198,933	27,634,248	27,250,451	6,069,251,032
Vlera neto 01.01.2018							
Vlera neto 31.12.2018							



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

AKTIVET AFATGJATA JOMATERIALE

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
4	Aktive afatgjata jo materiale	21,171	26,464
(i)	Ehuri i mire	-	-
(ii)	Aktive afatgjata jomateriale	21,171	26,464

Totali	21,171	26,464
---------------	---------------	---------------

AKTIVE AFATGJATA NE KONCENSION

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
6	Aktive afatgjata ne koncension	6,069,251,032	6,069,251,032
(i)	Toka, terrene, troje	1,754,915,152	1,754,915,152
(ii)	Ndertime dhe instalime te pergjithshme	3,835,606,666	3,835,606,666
(iii)	Instalime teknike specifike	172,645,582	172,645,582
(iv)	Mobilje, paisje zyre dhe informatike	27,250,451	27,250,451
(v)	Magazina	27,634,248	27,634,248
(vi)	Mijete Transporti	251,198,933	251,198,933

Totali	6,069,251,032	6,069,251,032
---------------	----------------------	----------------------



[Handwritten signature]

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

DETYRIMET AFATSHKURTERA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
1	Derivatet	-	-
2	Huamarijet	-	-
3	Huate dhe parapagimet	43,731,587	42,881,632
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	1,636,854	1,664,126
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjeseve	769,480	11,200
(iii)	Detyrime tatimore	35,629,811	35,418,986
a)	Detyrime per Sig Shiq dhe Shend	203,784	157,520
b)	Tatim mbi te Ardhurat personale	73,345	63,097
c)	Te Tjera Tatime	10,351,151	10,351,151
d)	Tatime te Shtyra	24,847,218	24,847,218
f)	Taksa vendore	154,313	
(iv)	Parapagime te arketuara	5,695,442	5,787,320
a)	i parapagime te marra	5,695,442	5,695,442
b)	detyrim per garanci kontrate qeraje	-	91,878
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	-	-
5	Provizionet afatshkurtra	-	-
	Totali	43,731,587	42,881,632

DETYRIMET AFATGJATA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
1	Huate Afatgjata	3,741,230,101	3,741,230,101
2	Huamarije te tjera Afatgjata	-	-
3	Provizione Afatgjata	-	-
4	Grantet dhe te Ardhurat e Shtyra		
	Totali	3,741,230,101	3,741,230,101



[Handwritten signature]

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

KAPITALI

Nr.	Kapitali	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
1	Aksionet e pakices		-	
2	Kapitali I aksionereve te shoqerise meme		-	
3	Kapitali aksionar	2,769,890,000	2,769,890,000	2,769,890,000
4	Primi I aksionit		-	-
5	Njesite ose aksionet e thesarit		-	-
6	Rezervat statutore		-	-
7	Rezerva ligjore		-	-
8	Rezerva te tjera	39,999,146	39,999,146	39,999,146
9	Fitime te pashpermdara	(16,188,020)	(8,095,728)	
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	-19733454.01	(8,092,292)	(8,095,728)
	Totali	2,773,967,672	2,793,701,126	2,801,793,418

LLOGARITJA E FITIMIT

	Llogaritja e fitimit	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
1	Te ardhurat e aktivitetit	1,959,653	4,183,447	6886885
2	Shpenzimet e aktivitetit	-21693107.01	(12,275,639)	-14982613
3	Shpenzime provizionimi		-	0
5	Rezultati I tatueshem	(19,733,454)	(8,092,192)	-8095728
6	Tatimi mbi fitimin		-	0
7	Fitimi nga veprimtaria	(19,733,454)	(8,092,192)	-8095728
8	Fitimi neto	(19,733,454)	(8,092,192)	-8095728
	FITIMI /HUMBJE NETO	(19,733,454)	(8,092,192)	-8095728



[Handwritten signature]

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

Analiza e shpenzimeve



Nr. Ref	Përshkrimi	Viti ushtrimor		
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
1.a	Te ardhura nga shitja(qerate)	1,874,743	3,771,100	3,582,950
	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe	43,960		
1.b	Te ardhura nga shtesa ne prod.e veta	40,950	412,347	3,303,935
	Te ardhurat e aktivitetit	1,959,653	4,183,447	6,886,885
4-	Shpenzime per blerje	391,319	264,384	307,414
	B- Shpenzime materiale ndihmese	391,319	264,384	307,414
	i) Blerje materiale ndihmese(karburant)	232,560	264,384	307,414
	ii) Blerje materiale ndihmeseenergji uje etj	158,759		
5-	Shpenzime per personelin	6,297,567	9,416,157	9,224,979
	A- i) Paga	5,518,214.91	8,242,626	7,976,853
	B- ii) Sigurime shoqerore	779,352.35	1,173,531	1,248,126
6-	Amortizimi I A.Q.T	503,937	876,193	947,628
	A- Amortizimi I A.Q.T	503,937	876,193	947,628
7-	Furnitura nentrajtime dhe sherbime	14,489,264	1,706,104	4,488,948
	A- Qera Zyra			
	B- Blerje kancelari/ te tjera		72,762	58,223
	C- Trajtime te pergjithshme/ regjistrim aksionesh		32,160	
	D- Shpenzime inventari materiale, karburant etj	58,902.99	279,823	296,468
	E- Mirembajtje dhe riparime transporte etj	265840	26,398	26,880
	GJ Shpenzime postare dhe Telefoni	65694	103,560	103,964
	H- Konsulence Financiare	540000	720,000	1,260,000
	SF Shpenzime te panjohura (te tjera)	33241.27	17,697	27,423
	T- Shpenzime gjyqesore dhe permbarimore		15,600	1,165,300
	S- Gjoha dhe Demshperblime	126023	30,117	1,262,810
	TF Shpenzime Interneti	23880	23,880	29,880
	U- Sherbime konsulence /riparim zyre		39,000	-
	U- Shpenzime nxjerje jashte perdorimit/transferim aset	13202918	86,277	-
	Z- Taksa tabele e pastrimi	172765	258,830	258,000
8-	Totali I Shpenzimeve	21,682,087	12,262,838	14,968,969
9-	Fitim/ Humbja nga Veprimtaria Kryesore	(19,722,434)	(8,079,391)	(8,082,084)
	B- Shpenzime per provizionimin e klienteve			
	C- Te ardhurat financiare nga interesat		-	-
	D- Shpenzieme financiare nga interesat			
	F- Shpenzime financiare nga kursi I kembimit		-	-
	GJ Shpenzime financiare te tjera(komisione bankare)	-11021	(12,901)	(13,644)
13-	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	(11,021)	(12,901)	(13,644)
14-	Fitim (Humbja) para tatimit	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,728)
15-	Shpenzimet e Tatim Fitimit			
16-	FITIM (HUMBJA) NETO	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,728)



Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.A

Nipt J61820023S

Permbledhje e FDP-ve per vitin 2018

NR	MUAJT	Shitje te Perjashtuara	Shitje te tateshme	TVSH per shitjet	Eksporte	Blerje pa TVSH	Blerje investimesh brenda vendit pa TVSH	Blerje brenda vendit me TVSH	TVSH per blerjet	TVSH (+) (-)
										205,004,039
1	Janar	315,508	14,256	2,851		11,768		14,256	2,851	205,004,039
2	Shkurt	323,365	18,448	3,690		275,129		18,448	3,690	205,004,039
3	Mars	316,365	58,442	11,688		12,542		14,482	2,896	204,995,247
4	Prill	412,650	20,212	4,042		10,694		20,212	4,042	204,995,247
5	Maj	412,650	7,930	1,586		540,719		7,930	1,586	204,995,247
6	Qershor	400	9,721	1,944		8,489		9,721	1,944	204,995,247
7	Korrik	-	-	-		240,260		-	-	204,995,247
8	Gusht	-	-	-		2,389		-	-	204,995,247
9	Shtator	-	-	-		2,420		-	-	204,995,247
10	Tetor	-	-	-		10,874		-	-	204,995,247
11	Nenfor	-	-	-		29,210		-	-	204,995,247
12	Dhjetor	-	-	-		820		-	-	204,995,247
	TOTALI	1,780,938	129,009	25,802	-	1,145,314	-	85,049	17,010	

[Signature]

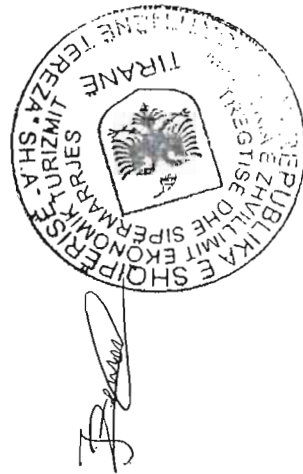


Shoqeria Aeroporti Nene Tereza Sh.A

Nipt J61820023S

Permbledhje e Listepageses per vitin 2018

Nr. i punonjës / muaj	Emërtimi	Paga Bruto në Lekë		Kontribute për Sigurimet Shoqërore në					(16) Kontribute për Sigurimet	Sigurime + Shqërtore + Shëndetësore	17) Paga Bruto mbi të cilën llogaritet	18) Tati mbi të cilën llogaritet	Sipas Tati meve
		10) Gjithsej	11) Mbi të cilën llogariten kontributet	12) Gjithsej = (13+14+15)	Nga këto:			15) Kont					
					13) Punëdhënësi	14) Punëdhënësi	15) Kont						
10	Janar	572,200	563,530	138,065	84,530	53,535		19,455	157,522	572,200	35,386	192,908	
7	Shkurt	410,091	407,121	99,746	61,069	38,677		13,943	113,689	410,091	26,012	139,701	
7	Mars	401,000	389,030	97,518	59,705	37,813		13,634	111,152	401,000	24,830	135,982	
7	Prill	401,000	389,030	97,518	59,705	37,813		13,634	111,152	401,000	24,830	135,982	
6	Maj	361,000	361,000	88,445	54,150	34,295		12,274	100,719	361,000	21,580	122,299	
6	Qershor	346,000	346,000	84,770	51,900	32,870		11,764	96,534	346,000	21,580	118,114	
6	Korrik	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696		12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Gusht	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696		12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Shtator	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696		12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Tetor	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696		12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Nëntor	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696		12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Dhjetor	391,200	365,200	89,476	54,780	34,696		12,417	101,893	365,200	29,926	131,819	
6.58	Shuma	4,708,491	4,646,911	1,142,918	699,739	443,179	0	159,205	1,302,125	4,682,491	304,524	1,606,649	



Shoqëria Aeroporti "Nene Tereza" Sh.a

NIPT-IJ618200235



Aktiviteti Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2018
1	Toka		1,712,580			1,712,580
2	Ndertime		39,194,770	0	39,194,770	0
3	Makineri, paisje		296,543		9,845	286,698
4	Mjete transporti		0			0
5	Paisje zyre e informatike		2,619,037		24,100	2,594,937
6	Te tjera		91,000			91,000
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		43,913,930	0	39,228,715	4,685,215

Amortizimi A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2018
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		25,676,942	318,502	25,995,444	0
3	Makineri, paisje, vegla		271,292	5,025	9,721	266,596
4	Mjete transporti		0			0
5	Paisje zyre e informatike		1,810,600	175,117	20,632	1,965,085
6	Te tjera		64,536	5,293		69,829
7						0
	TOTALI		27,823,370	503,937	26,025,797	2,301,510

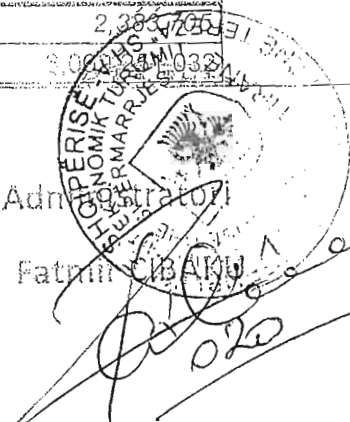
Vlera Kontabel Netë e A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2018
1	Toka		1,712,580	0		1,712,580
2	Ndertime		13,517,828	0	13,199,326	0
3	Makineri, paisje, vegla		25,251	0	5,149	20,102
4	Mjete transporti		0		0	0
5	Paisje zyre e informatike		808,437	-3,468	175,117	629,852
1	Te tjera		26,464	0	5,293	21,171
	TOTALI		16,090,560	-3,468	13,384,885	2,383,725
	Koncension Total					2,383,725

[Signature]

Adm. Kontrator

Fatmir CIBARI



Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" Sh.A

NIPT-I J61820023S

Pasqyre Nr. 3

	Aktiviteti	Tabela e ardhurave nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndryshme
I		Totali i te ardhurave nga... tregtia
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
IV		Totali i te ardhurave nga transporti
24	Sherbimi	Sherbime financiare (interesa)
25	Sherbimi	Figuracione
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Kamalevonesa dhe te ardhura te tjera
33	Sherbimi	Procese Gjyqesore/Provizionim klientesh
34	Sherbimi	Sherbime te tjera (Qera)
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet
		TOTALI (I+II+III+IV+V)

Te punesuar pasatarisht per vitin 2018:	Nr. i te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	1
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	2
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	3
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me shume se 84.100 leke	1
Totali	7

Shenim: Kjo pasqyre njoftohet edhe on-line.

[Signature]

Administrata

Fatmir CIBRI



Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Aeroporti "Nënë Tereza" Sha
J61820023S

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregëtar

15.02.1999
20 819

Veprimtaria Kryesore

Dhenia me qira e aseteve qe zoteron shoqeria.
Zbatimi I te drejtave dhe detyrimeve qe rrjedhin nga ligji
Nr. 9312 dt 11/11/2004 I marrëveshjes se koncesonit
per Aeroportin Nderkombetar "Nene Tereza" Rinas

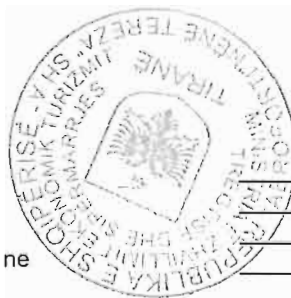


PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 25/2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare , I ndryshuar)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne



Po

Lek

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2019

Deri 31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

11.05.2020

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2019	2018	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra				
▶	Aktivët monetare	47,715	29,907	4,508,344	10,746,657
1	<i>Banka</i>	9,407	1,202	4,475,267	10,739,198
2	<i>Arka</i>	38,308	28,705	33,077	7,459
▶	Investime		0	0	0
1	<i>Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit</i>				
2	<i>Aksionet e veta</i>				
3	<i>Te tjera Financiare</i>				
▶	Të drejta të arkëtueshme	486,301,394	487,225,412	487,812,824	488,806,220
1	<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)</i>	519,567,257	519,567,257	519,098,327	519,106,606
2	<i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>				
3	<i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>				
4	<i>Të tjera kërkesa të arkëtueshme</i>	485,280,541	486,204,560	487,260,902	488,246,019
5	<i>Provizione për klientet</i>	(518,546,405)	(518,546,405)	(518,546,405)	(518,546,405)
▶	Inventarët	28,015	39,304	125,796	87,220
1	<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	28,015	39,304	125,796	87,220
2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>				
3	<i>Produkte të gatshme</i>				
4	<i>Mallra</i>				
5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>				
6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>				
7	<i>Parapagime për inventar</i>				
▷	Shpenzime të shtyra				
▷	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara				
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	486,377,124	487,294,623	492,446,964	499,640,097
	Aktivët Afatgjatë				
▶	Aktive financiare		0	0	0
1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>				
2	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>				
3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>				
4	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>				
5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë</i>				
6	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>				
▶	Aktivët materiale	2,063,106	2,362,534	16,064,096	16,984,951
1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	1,712,580	1,712,580	15,230,408	15,941,871
2	<i>Impiante dhe makineri</i>		20,102	25,251	133,061
3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	350,526	629,851	808,437	910,019
4	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>				
▶	Aktivët biologjike				
▶	Aktive materiale të tjera afatgjatë	6,069,266,910	6,069,272,203	6,069,277,496	6,069,284,111
1	<i>Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktiv</i>	6,069,251,032	6,069,251,032	6,069,251,032	6,069,251,032
2	<i>Emri i Mirë</i>				
▷	1 Aktive jo materiale (software)	15,878	21,171	26,464	33,081
▷	Aktive tatimore të shtyra				
▷	Kapitali i nënshkruar i papaguar				
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	6,071,330,017	6,071,634,737	6,085,341,592	6,086,269,011
	AKTIVE TOTALE	6,557,707,141	6,558,929,360	6,577,788,556	6,585,909,108

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci Pasivi)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2019	2018	2017	2016
▷	Detyrime afatshkurtra:	44,801,550	43,731,587	42,857,329	42,885,640
1	Titujt e huamarrjes				
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë				
3	Arkëtime në avancë për porosi				
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(Furnitore)	2,572,854	1,636,854	1,639,823	1,664,126
5	Dëftesa të pagueshme				
6	Të pagueshme ndaj punonjësve	1,199,243	769,480	11,200	11,200
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse				
8	Të pagueshme ndaj sig shoqërore/shëndetsore	135641	277,129	220,617	224,625
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	35198369	35,352,682	35,198,369	35,198,369
10	Të tjera të pagueshme (Parapagime)	5,695,442	5,695,442	5,787,320	5,787,320
▷	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara				
▷	Të ardhura të shtyra				
▷	Provizione				
I	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	44,801,550	43,731,587	42,857,329	42,885,640
▷	Detyrime afatgjata:	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101
1	Titujt e huamarrjes				
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101
3	Arkëtimet në avancë për porosi				
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit				
5	Dëftesa të pagueshme				
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit				
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse				
8	Të tjera të pagueshme				
▷	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara				
▷	Të ardhura të shtyra				
▷	Provizione:			0	0
1	Provizione për pensionet				
2	Provizione të tjera				
▷	Detyrime tatimore të shtyra				
II	Totali i Detyrimeve afatgjata	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101
	DETYRIMET TOTALE	3,786,031,651	3,784,961,688	3,784,087,430	3,784,115,741
▷	Kapitali dhe Rezervat				
▷	Kapitali i Nënshkruar	2,769,890,000	2,769,890,000	2,769,890,000	2,769,890,000
▷	Primi i lidhur me kapitalin				
▷	Rezerva rivlerësimi				
▷	Rezerva të tjera	39,999,146	39,999,146	39,999,146	39,999,146
1	Rezerva ligjore				
2	Rezerva statutoe				
3	Rezerva të tjera	39,999,146	39,999,146	39,999,146	39,999,146
▷	Fitimi i pashpërndarë	(35,921,474)	(16,188,020)	(8,095,728)	
▷	Fitim / Humbja e Vitit	(2,292,182)	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,728)
III	Totali i Kapitalit	2,771,675,490	2,773,967,672	2,793,701,126	2,801,793,418
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	6,557,707,141	6,558,929,360	6,577,788,556	6,585,909,159

[Signature]

[Stamp: INSTITUTI I KONTABILITETIT TIRANE]

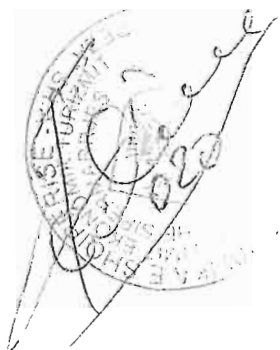
Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018	2017	2016
▷	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit (Qera)		1,863,303	3,771,100	3,582,950
▷	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në				
▷	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar				
▷	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	5,017,153	96,350	412,347	3,303,935
▷	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(15,959)	(450,222)	606,293	658,875
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(15,959)	(450,222)	606,293	658,875
	2 Të tjera shpenzime				
▷	Shpenzime të personelit	(5,888,012)	(6,261,567)	9,416,157	9,431,980
	1 Paga dhe shpërblime	(5,156,147)	(5,482,215)	8,242,626	8,183,853
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur v	(731,865)	(779,352)	1,173,531	1,248,127
	nga shpenzimet për pensionet)				
▷	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	(211,795)	(13,202,918)		
▷	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(92,924)	(503,937)	876,193	947,628
▷	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(1,100,645)	(1,274,463)	1,377,096	3,944,131
▷	Të ardhura të tjera			0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë				
	veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)				
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve				
	(paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda				
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme			0	0
	veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)				
▷	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbaj				
	aktive atashkuar				
▷	Shpenzime financiare			0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur v				
	2 Shpenzime të tjera financiare				
▷	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet				
▷	Fitimi/Humbja para tatimit	(2,292,182)	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
▷	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin			0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin				
	2 Shpenzimi i tatimit të shtyrë				
	3 Pjesa e tatimit të pjesëmarrjeve				
▷	Fitimi/Humbja e vitit	(2,292,182)	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
▷	Fitimi/Humbja për:				
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë				
	Interesat jo-kontrolluese				

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018	2017	2016
▷	Fitimi/Humbja e vitit	(2,292,182)	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:				
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja				
	Diferencat (+/-) nga rrvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale				
	Humbje nga provizionimi i klienteve			0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet				
▷	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin			0	0
▷	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	(2,292,182)	(19,733,454)	(8,092,292)	(8,095,729)
▷	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:				
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë				
	Interesat jo-kontrolluese				

[Signature]



Pasqyrat financiare te vitit 2019

Aeroporti "Nene Tereza" sha

NIPT J61820023S

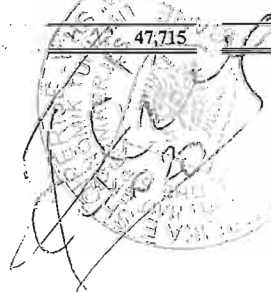
Leke

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)



	2019 Periudha Raportuese	2018 Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	(2,292,182)	(19,733,454)
Rregullime per shpenzimet jo-monetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	92,924	503,937
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	211,795	13,202,918
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	924,019	587,412
Renie/(Rritje) ne inventar	11,289	86,492
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	1,069,962	874,258
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	17,808	(4,478,437)
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	0	0
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emitimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emitimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividente te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	17,808	(4,478,437)
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	29,907	4,508,344
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	47,715	29,907

[Signature]

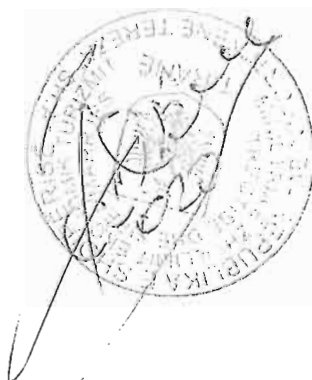


Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)



	2019	2018	2017	2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit				
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	6298072	4512467	5212694	8507495
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	-6280264	-8990904	-11451007	-14548350
<i>Pagesa të tjera</i>				
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit			0	0
<i>Interes i paguar</i>				
<i>Tatim fitimi i paguar</i>				
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	17,808	(4,478,437)	(6,238,313)	(6,040,855)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit				
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>				
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>				
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>				
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>			0	0
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>				
<i>Arkëtime nga interesat</i>			0	0
<i>Dividendë të arkëtuara</i>				
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit			0	0
financimit				
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>				
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>				
<i>Hua të arkëtuara</i>				
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>				
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>				
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>				
<i>Pagesa e huave</i>				
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>				
<i>Interes i paguar</i>				
<i>Dividendë të paguar</i>				
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit				
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	17,808	(4,478,437)	(6,238,313)	(6,040,855)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	29907	4,508,344	10,746,657	16,787,512
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>				
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	47,715	29,907	4,508,344	10,746,657

[Signature]



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënst	Primi i lidhur	Rezerva	Rezerva	Rezerva	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitimi / Humbja e vitit	Totali	Interesa jo-Kontrollues	Totali
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	3,714,037,296					40,000,000	(405,001,605)	(539,146,545)			2,809,889,146
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
▲	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	3,714,037,296	0	0	0	0	40,000,000	(944,148,150)		0	0	2,809,889,146
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Fitimi / Humbja e vitit 2016								(8,095,728)			(8,095,728)
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të											0
	Destinacioni fitimit											
	Zvogelim kapitali sipas urdherit nr5842/1 dt 21/07/2016	(944,147,296)					(854)	944,148,150				
	Sistemim I humbjes me kapitalin dhe rezerva te											
▲	Poz financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	0	(8,095,728)	0	0	2,801,793,418
▲	Poz fin i rideklaruar më 1 janar 2017	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(8,095,728)		0	0	2,801,793,418
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Fitimi / Humbja e vitit								(8,092,292)			(8,092,292)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
	Destinacioni fitimit											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë											0
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(16,188,020)	0	0	0	2,793,701,126
▲	Poz. Fin. i rideklaruar më 1 janar 2018	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(16,188,020)	0	0	0	2,793,701,126
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Fitimi / Humbja e vitit								(19,733,454)			(19,733,454)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Destinacioni fitimit											
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(16,188,020)	(19,733,454)	0	0	2,773,967,672
▲	Poz. Fin. i rideklaruar më 1 janar 2019	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(35,921,474)		0	0	2,773,967,672
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								(2,292,182)			
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Destinacioni fitimit											
▲	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019	2,769,890,000	0	0	0	0	39,999,146	(35,921,474)	(2,292,182)			2,771,675,490





SHËNIME SHPJEGUESE

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sha. i ka ndërtuar Pasqyrat financiare në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK2. Shoqëria i nderton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të ligjit Nr.25/2018 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", i ndryshuar. Pasqyrat Finan

ciare janë përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlersimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** informacionit : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : *Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.*

Përmbledhje e politikave kontabël

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqipëtar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqiptar (lekë).

Standartet Kombëtare të Kontabilitetit aplikohen, sipas kërkesave SNK-ve në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2019 janë të krahasueshme me ato të viteve paraardhëse, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.



Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2019 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) siç janë paraqitur pasqyrat financiare të vitit 2018.

Parimet kontabël më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimeve në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogariten me besueshmëri. Të ardhurat vlersohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëhere kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

Kurset e Këmbimit

Tranksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlersohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja kryesore me 31.12.2019 sipas BSH:

Monedha	Viti 2019	Viti 2018	Ndryshimi
EURO	121.77	123.42	-1.65
USD	108.64	107.82	0.82

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse

[Signature]

[Signature]



korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15%.

Kërkesat për tu arkëtuar

Kërkesat për tu arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

Aktivet Afatgjata Materiale

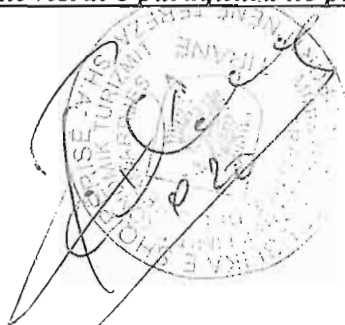
Aktivet afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet, si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 20% deri në 25% të vlerës së mbetur.

Gjëndjet e Inventarit

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

Në vijim shpjegohen kryesisht vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.

Handwritten signature





AKTIVET

Bilanci kontabël nis me zërin Aktive Afatshkurtra - *Aktive Monetare* të cilat në fund të periudhës janë në vlerën 47,715 lekë nga llogaritë Bankë (9407 Lek) dhe Arkë (38308lek). Zëri *Aktiviteti i shfrytëzimit (Klientë)* është në vlerën 519,567,257 lekë. Zëri "*Kërkesa të Tjera të Arkëtueshme*" në total 485,280,541 lekë, përbërë nga 304,875,962 lekë vlera e tatimeve të mbipaguara - parapagime tatim fitimi +TVSh kreditore në fund të periudhës, për këtë tëfundit janë bërë dy herë kërkesë për rimbursim në 2007 dhe 2017, (nuk kemi marrë asnjë përgjigje nga organet tatimore), parapagime të furnitorëve për 99,988 lekë, debitorë për banesa/të tjerë/shtetëror (Albkrom, Albakër, Dr. Policisë Tiranë etj) në vlerë 180,289,752 lekë. Në zërin *Provizione për klientët* pa shpresë arkëtimi, në vlerën -518,546,405, janë provizionuar sipas shkresës me Nr. Prot 3877/1 dt.25/05/2015 klientet respective sipas tabelës përkatëse. Zëri *Inventarë* paraqet vlerën e materialeve gjëndje në magazinë në vlerë 17213.22 lekë, si dhe 10,802 inventar i imët në përdorim. Për të vlerësuar lëndët e para është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me çmimin e mesatares.

Totali i Aktiveve Afatshkurtra për 486,377,124 leke

Aktivet Afatgjata përbëhen nga Zëri *Toka* në pronësi të shoqërisë, në vlerën 1,712,580 (ndërtesa e zyrave është transferuar tek Albcontrol në bazë të VKM 274 dt. 16/04/2018, nuk është bërë kalimi i efekteve në kapitalin e sha).

Zëri *Impiante dhe Makineri* përfaqëson vlerën e mbetur të (makin, paisje) e cila është 0 lekë pasi në fillim të vitit 2019 shoqëria nxori jashtë përdorimit pajisjen minicentral telefonie(20102 Lek). Zëri *Të tjera instalime dhe pajisje* janë vlera e mbetur e orendive të zyrës dhe paisjeve informatike; pasi është zbritur amortizimi i akumuluar për vitin 2019 dhe pakësime nga nxjerrje jashtë përdorimit (vlera neto 191693) vlera e tyre neto aktuale është 350527 lekë. Zëri *Koncesione, patenta, licenca etj* përfaqëson aktive afatgjata të tjera në koncension. Në vlerë totale janë 6,069,251,032 lekë. Vlera përbëhet nga toka, ndërtesa, makineri paisje, mjete transporti, magazina etj ku vlerat e tyre përkatëse së bashku me amortizimin e akumuluar e gjeni në pasqyrat shpjeguese vijuese (AQT amortizime dhe lëvizjet). Zeri *Aktive jo materiale* për 15878 lekë përfaqëson vlerën e programit financiar të shoqërisë të blerë në vitin 2012, pasi është zbritur amortizimi për vitin 2019.

Totali i Aktiveve Afatgjata për 6,071,330,017 lekë

AKTIVET TOTAL 6,557,707,017 lekë

DETYRIMET DHE KAPITALI

Për pjesën e detyrimeve, zëri *të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitorë)* përfaqëson, detyrimet e shoqërisë ndaj furnitorëve në vlerë 2,572,854 lekë (furnitorë të vjetër dhe rinj ende të palikuiduar deri në 30.09.2019), kjo vlerë ka ardhur në rritje (936,000 lek) për shkak të shërbimit auditues (2018-2019) nga eksperti kontabël i caktuar për bashkimin e sha me Albcontrol sha sipas kontratës. Nga furnitorët e vjetër (regjistruar para vitit 2005) nuk ka pasur asnjë kërkesë

B. Jovani





deri tani. Zëri të *pagueshme ndaj punonjësve*, 65,408 lekë, janë detyrimet e shoqërisë paga 2019 të punonjësve, Këshilli Mbikqyrës shpërblime 2019 në vlerën 1,133,835 lekë. Në zërin të *pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore dhe shëndetsore*, TAP, në vlerën 135,641 lekë, përfshihen dhe tatimi në burim, për vitin 2019-të këto mbetur palikuiduar detyrimi i muajit dhjetor. Totali detyrimeve për punonjësit paga 1,199,243 lekë dhe tatime 135,641 lekë. Zëri të *pagueshme për Detyrime Tatimore* për 35,198,369 lekë janë tatime të tjera të pandryshuara nga viti paraardhës, 10,351,151 lekë ndaj buxhetit (70% të ardhura qera) dhe taksa kombëtare (ulje ngritje avioni) të shtyra (të njëjta me vitin 2018-të) në vlerë 24,847,218 lekë.

Zëri të *tjera të pagueshme (parapagime)* përbehet nga detyrimet e shoqërisë ndaj të tretëve për *parapagimet* e marra ndër vite në vlerë 5,695,442 lekë mbetur pa ndryshuar (llogari pa analizë).

Totali Detyrime Afatshkurtera 44,801,550 lekë

Zëri *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* për 3,741,230,101 lekë (konvertuar me kursin Eur/ALL viti 2005 dhe mbartur diferencat e konvertimit pa u ndryshuar) përfaqëson huanë e marrë nga qeveria e Shqipërisë, Banka e Shqipërisë dhe shoqëria jonë ndaj Bankës Gjermane Kfw. Me dhënien me koncension të Aeroportit, sipas kontratës me koncensionarin kjo hua do të shlyhet nga koncensionari deri në përfundimin e kontratës (2027), pas kësaj periudhe do të vazhdojë shlyerja nga shoqëria jonë deri në Qershor 2036. Shoqëria ka bërë përpjekje për të siguruar të dhëna autentike nga institucionet qeveritare MFE dhe Banka e Shqipërisë të pagesave për këstet e kredisë nga koncesionarit deri 31 dhjetor 2017. Rivlerësimi i këtij detyrimi, për ta kthyer në vlerë të drejtë, kërkon vendimmarrje nga Asambleja e Përgjithshme, sepse nga koha e gjatë pavlerësuar me kursin e valutës përkatëse dhe shlyerjen e kësteve nga koncensionari ky detyrim ka akumuluar vlera në të ardhura e detyrime që rrjedhimisht do të sjellin ndryshime të ndjeshme në kapitalin e shoqërisë.

Totali Detyrime Afatgjata për 3,741,230,101 lekë

Në zërin ***Kapitali i Nënshkruar*** në vlerën 2,769,890,000 lekë përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas urdhërit ME nr. 5842/1 dt 21/07/2016, kapitali themeltar është zvogeluar në vitin 2015-te në vlerën 944,147,296 për sisteminin e humbjes së vitit 2015 si dhe humbjes së mbartur. Zëri *Rezerva të tjera* në vlerë 39,999,146 lekë, është zvogeluar me 854 lekë si pasojë e sistemit të kapitalit; vlera e rezerva të tjera përbëhet nga kapitalizimi nga ana e shoqërisë, e fondeve akorduar ish punonjësve për blerje banesash. Humbja e mbartur është -35,921,474 lekë. Zëri *Fitim/Humbja* e periudhës financiare është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2019-te në vlerën -2,292,182 lekë.

DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 6,557,707,141 lekë

Handwritten signature





Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve)

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve e ndërtuar sipas natyrës, fillon me: Zërin *Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* - të ardhura 2,083 lekë shitje mallrash (skrap metalik) për vitin 2019. Zeri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit* përbehet nga 11,200 lekë *të ardhura të tjera përfituar nga sistemime e rakordime me llogaritë personelit dhe 100 lekë hyrje skrap (përfituar nga pajisje jashtëpërdorimi)* në magazine, 3770 lekë *sistemime nga BKT*. Në fund të vitit nga MFE u akordua fondi prej 5,000,000 lekë transferuar nga ShLV Sha. Totali të Ardhurave **5,017,153** lekë.

Në zërin *Lëndë e parë dhe material të konsumueshme* bëjnë pjesë shpenzime për energji elektrike, ujë, shpenzime inventari në vlerë totale 15,959 lekë. Zëri *Shpenzime të personelit* janë shpenzimet e shoqërisë për pagat total në vlerë **5,156,147** lekë, (Paga punonjësish për 4,382,423 lekë; shpenzime page për Këshillin Mbikqyrës për 773,724; shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore në vlerë 731,865 lekë. Zëri *Shpenzime konsumi dhe Amortizimi* përbëhet nga amortizimi i llogaritur për 2019 i paisjeve informatike dhe orendi të zyrës etj në vlerë 92,924 lekë. Gjithashtu janë shpenzimet e jashtë përdorimit për vlerë të mbetur AQT dhe zhvleresime inventari në 211,795 lekë. Në zërin *shpenzime të tjera shfrytëzimi* në vlerë totale **1,100,645** lekë përbëhet nga shpenzime për inventarë zhvleftësuar 8390 lekë, shërbime, paga ndërmjetëse (honorare), tatime, taksa, komisione banke dhe gjoba. Në total shpenzimet **-7,309,335** lekë.

Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore është humbje prej -2,292,182 lekë dhe përfaqëson diferencën e të ardhurave të aktivitetit me shpenzimet direkte të ushtrimit. **Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë periudhës shoqëria nuk ka realizuar detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit (zero lekë).** Rezultati për vitin 2019 është me humbje për -2,292,182lekë, shifër e cila është transferuar edhe në bilancin kontabël në zërin përkatës të rezultatit të ushtrimit. Shoqëria nuk ka realizuar të ardhura me humbjen e aktivitetit kryesor (qeradhënie ambiente zyre), pas transferimit të ndërtesës (zyrat qendrore) tek Albcontrol sha, për ta përdorur si pjesë kapitali (pjesa në aksione e shtetit shqiptar) në krijimin e Air Albania Shpk. Kjo ka sjellë shterimin e mjeteve monetare dhe rrjedhimisht kalimin në gjendje paaftësie paguese ndaj shtetit për tatime taksa, kontribute sigurimesh shoqërore, paga dhe ndaj të tretëve.

Nga Asambleja e Përgjithshme janë marrë masa për vijueshmërinë e egzistencës së kapitaleve të shoq bashkimit me shoqëritë e tjera brenda sistemit.

REZULTATI I VITIT USHTRIMOR

Hartoi: Aldi RADOVANI

Konfirmoi: Ketjona ZENELI

Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te perqj	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Software	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2019	1,712,580	0	286,698	91,000	2,594,937	4,685,215	0
Shtesa	0	0	286,698	877,704	1,164,402	3,520,813	
Pakesime							
Gjendje 31.12.2019	1,712,580	0	0	0	91,000	1,717,233	3,520,813
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2019	0	0	266,596	69,829	1,965,085	2,301,510	
Shtesa llogaritur	0	0	5,293	87,632	92,925	0	
Shtesa Investimit							
Pakesime							
Gjendje ne 31.12.2019	0	0	0	0	75,122	1,366,706	1,441,828
Vlera neto 01.01.2019	1,712,580	0	20,102	0	21,171	629,852	2,383,705
Vlera neto 31.12.2019	1,712,580	0	0	0	15,878	350,527	2,078,985

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019 në Koncension

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te perqj	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Inventar Mag	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2019	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
Shtesa							0
Pakesime							0
Gjendje 31.12.2019	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2019	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876	0	39,934,890	2,081,436,837
Shtesa llogaritur	0	3,835,006,666	172,645,582	251,198,933	27,634,248	27,250,451	6,069,251,012
Shtesa Investimit							
Pakesime							
Gjendje ne 01.01.2019	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876	0	39,934,890	2,081,436,837
Vlera neto 01.01.2019	1,754,915,152	3,835,006,666	172,645,582	251,198,933	27,634,248	27,250,451	6,069,251,012
Vlera neto 31.12.2019	1,754,915,152	3,835,006,666	172,645,582	251,198,933	27,634,248	27,250,451	6,069,251,012



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a



PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE ARKES 2019

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
	Monedha	All		
1	2	3	4	5
Gjendja e Arkës ne fillim	-	-	28,705	28,705
Derdhjet	-	-	-	-
Terheqjet	-	-	-	-
Komisione	-	-	-	-
Gjendja e Arkës ne fund	-	-	28,705	28,705

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
Gjendja ne 31.12.2018			28,705	28,705
Gjendja ne 30.09.2019			28,705	28,705

PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE BANKES 2019

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
	Monedha	All		
1	2	3	4	5
Gjendja e Bankes ne fillim	-	-	1,202	1,202
Derdhjet	-	-	-	-
Terheqjet	-	-	-	-
Gjendja e Bankes ne fund	-	-	1,202	1,202

Pershkrimi	Vlera ne Euro		Vlera All	Total All
Gjendja ne 31.12.2018			1,202	1,202
Gjendja ne 30.09.2019			1,202	1,202

[Signature]

[Signature]

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

INVENTARE 2019

Nr.	Inventare	Gjendja ne 31.12.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
4	Inventari	42,098	39,304	125,797
4(i)	Lende te para	42,098	39,304	125,797
*	Materiale	31296.01	25,496	57,613
*	Lende djegese	0	-	54,376
*	Inventari I imet, ne perdorim	10802	13,808	13,808

Totali ne 31.12.2018		39,304	Leke
----------------------	--	--------	------

Totali ne 30.09.2018		42,098	Leke
----------------------	--	--------	------



[Handwritten signature]
2020

Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergj	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Software	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2019	1,712,580	0	286,698	0	91,000	2,594,937	4,685,215
Shtesa	0	0	0	0	0	0	0
Pakesime			286,698			877,704	1,164,402
Gjendje 31.12.2019	1,712,580	0	0	0	91,000	1,717,233	3,520,813
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2019	0	0	266,596	0	69,829	1,965,085	2,301,510
Shtesa llogaritur	0	0	0	0	5,293	87,632	92,925
Shtesa Investimit							0
Pakesime		0	266,596			686,011	952,607
Gjendje ne 31.12.2019	0	0	0	0	75,122	1,366,706	1,441,828
Vlera neto 01.01.2019	1,712,580	0	20,102	0	21,171	629,852	2,383,705
Vlera neto 31.12.2019	1,712,580	0	0	0	15,878	350,527	2,078,985

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019 në Koncension

Emertimi	Toka ,terrene, troje	Ndertime dhe instalime te pergj	Instalime teknike Makineri Pajisje	Mjete transporti	Inventar Mag	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>							
Gjendje 01.01.2019	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
Shtesa							0
Pakesime							0
Gjendje 31.12.2019	1,754,915,152	5,634,644,511	262,853,808	403,454,809	27,634,248	67,185,341	8,150,687,869
<i>Amortizimi</i>							
Gjendje ne 01.01.2019	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876.00	0	39,934,890	2,081,436,837
Shtesa llogaritur	0	0	0	0	0	0	0
Pakesime							0
Gjendje ne 01.01.2019	0	1,799,037,845	90,208,226	152,255,876	0	39,934,890	2,081,436,837
Vlera neto 01.01.2019	1,754,915,152	3,835,606,666	172,645,582	251,198,933	27,634,248	27,250,451	6,069,251,032
Vlera neto 31.12.2019	1,754,915,152	3,835,606,666	172,645,582	251,198,933	27,634,248	27,250,451	6,069,251,032



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

AKTIVET AFATGJATA JOMATERIALE

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 30.09.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
4	Aktive afatgjata jo materiale	17,202	21,171	26,464
(i)	Emri i mire	0	-	-
(ii)	Aktive afatgjata jomateriale	17,202	21,171	26,464
Totali			21,171	26,464

AKTIVE AFATGJATA NE KONCENSION

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 30.09.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
6	Aktive afatgjata ne koncension	6,069,251,032	6,069,251,032	6,069,251,032
(i)	Toka, terrene, troje	1754915152	1,754,915,152	1,754,915,152
(ii)	Ndertime dhe instalime te pergjithshme	3835606666	3,835,606,666	3,835,606,666
(iii)	Instalime teknike specifike	172645582	172,645,582	172,645,582
(iv)	Mobilje, paisje zyre dhe informatike	27250451	27,250,451	27,250,451
(v)	Magazina	27634248	27,634,248	27,634,248
(vi)	Mjete Transporti	251198933	251,198,933	251,198,933
Totali		6,069,251,032	6,069,251,032	6,069,251,032

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

DETYRIMET AFATSHKURTERA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 30.09.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
1	Derivatet		-	-
2	Huamarrjet		-	-
3	Huate dhe parapagimet	44,513,279	43,731,585	42,881,632
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	2,572,854	1,636,854	1,664,126
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjeseve	769,480	769,480	11,200
(iii)	Detyrime tatimore	35,475,502	35,629,809	35,418,986
a)	Detyrime per Sig Shooq dhe Shend	203787	203,782	157,520
b)	Tatim mbi te Ardh pers T. burim	73346	73,345	63,097
c)	Te Tjera Tatime	10,351,151	10,351,151	10,351,151
d)	Tatime te Shtyra	24,847,218	24,847,218	24,847,218
f)	Taksa vendore viti 2018-2019		154,313	
(iv)	Parapagime te arketuara	5,695,442	5,695,442	5,787,320
a)	parapagime te marra	5,695,442	5,695,442	5,695,442
b)	detyrim per garanci kontrate qeraje		-	91,878
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		-	-
5	Provizionet afatshkurtra		-	-
	Totali	44,513,279	43,731,585	42,881,632

DETYRIMET AFATGJATA

Nr.	Pershkrimi	Gjendja ne 30.09.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
1	Huate Afatgjata	3741230101	3,741,230,101	3,741,230,101
2	Huamarrje te tjera Afatgjata		-	-
3	Provizione Afatgjata		-	-
4	Grantet dhe te Ardhurat e Shtyra			
	Totali	3,741,230,101	3,741,230,101	3,741,230,101



KAPITALI

Nr.	Kapitali	Gjendja ne 31.12.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017	Gjendja ne 31.12.2016
1	Aksionet e pakices			-	
2	Kapitali I aksionereve te shoqerise meme			-	
3	Kapitali aksionar	2,769,890,000	2,769,890,000	2,769,890,000	2,769,890,000
4	Primi I aksionit			-	-
5	Njesite ose aksionet e thesarit			-	-
6	Rezervat statutore			-	-
7	Rezerva ligjore			-	-
8	Rezerva te tjera	39,999,146	39,999,146	39,999,146	39,999,146
9	Fitime te pasqepmdara	(35,921,462)	(16,188,020)	(8,095,728)	
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	-2292181.89	-19733442.01	(8,092,292)	(8,095,728)
	Totali	2,771,675,502	2,773,967,684	2,793,701,126	2,801,793,418

LLOGARITJA E FITIMIT

Nr.	Llogaritja e fitimit	Gjendja ne 30.09.2019	Gjendja ne 31.12.2018	Gjendja ne 31.12.2017
1	Te ardhurat e aktivitetit	5017153.32	1,959,653	4,183,447
2	Shpenzimet e aktivitetit	-7309335.21	-21693095.01	(12,275,639)
3	Shpenzime provizionimi			-
5	Rezultati I tatueshem	-2292182	(19,733,442)	(8,092,192)
6	Tatimi mbi fitimin			-
7	Fitimi nga veprimtaria	(2,292,182)	(19,733,442)	(8,092,192)
8	Fitimi neto	(2,292,182)	(19,733,442)	(8,092,192)
	FITIMI /HUMBJE NETO	(2,292,182)	(19,733,442)	(8,092,192)



Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

Analiza e shpenzimeve

Nr. Ref	Përshkrimi	Viti ushtrimor		31.12.2017	31.12.2016
		31.12.2019	31.12.2018		
1.a	Te ardhura nga shitja(qerate)	2,083	1,874,743	3,771,100	3,582,950
	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe				
1.b	Te ardhura te tjera	5,015,070	84,910	412,347	3,303,935
	Te ardhurat e aktivitetit	5,017,153	1,959,653	4,183,447	6,886,885
4-	Shpenzime per blerje	(7,160)	391,319	264,384	307,414
	B- Shpenzime materiale ndihmese	(7,160)	391,319	264,384	307,414
	i) Blerje materiale ndihmese(karburant)		232,560	264,384	307,414
	ii) Blerje materiale ndihmeseenergji uje etj	(7,160)	158,759		
5-	Shpenzime per personelin	(5,888,012)	6,297,555	9,416,157	9,224,979
	A- i) Paga	(5,156,147)	4,995,430.96	8,242,626	7,976,853
	B- ii) Sigurime shoqerore	(731,865)	1,302,124.29	1,173,531	1,248,126
6-	Amortizimi I A.Q.T	(92,924)	503,937	876,193	947,628
	A- Amortizimi I A.Q.T	(92,924)	503,937	876,193	947,628
7-	Furnitura nentrajtime dhe sherbime	(1,313,012)	14,489,264	1,706,104	4,488,948
	A- Qera Zyra				
	B- Blerje kancelari/ te tjera			72,762	58,223
	C- Trajtime te pergjithshme/ regjistrim aksionesh			32,160	
	D- Shpenzime inventari materiale, karburant etj	(8,799)	58,902.99	279,823	296,468
	E- Mirembajtje dhe riparime transporte etj		265840	26,398	26,880
	GJ Shpenzime postare dhe Telefoni		65694	103,560	103,964
	H- Konsulence Financiare	(936,000)	540000	720,000	1,260,000
	SI Shpenzime te panjohura (te tjera)	(8,390)	33241.27	17,697	27,423
	T- Shpenzime gjyqesore dhe përmbarimore			15,600	1,165,300
	S- Gjoha dhe Demshperblime	(67,380)	126023	30,117	1,262,810
	TI Shpenzime Interneti		23880	23,880	29,880
	U- Sherbime konsulence /riparim zyre			39,000	-
	U- Shpenzime nxjerje jashte perdorimit/transferim aseti	(211,795)	13202918	86,277	-
	Z- Taksa vendore, tarifa sherbimi	(80,648)	172765	258,830	258,000
8-	Totali I Shpenzimeve	(7,301,108)	21,682,075	12,262,838	14,968,969
9-	Fitim/ Humbja nga Veprimtaria Kryesore	(2,283,955)	(19,722,422)	(8,079,391)	(8,082,084)
	B- Shpenzime per provizionimin e klienteve				
	D- Shpenzieme financiare nga interesat				
	F- Shpenzime financiare nga kursi I kembimit			-	-
	GJ Shpenzime financiare te tjera(komisione bankare)	(8,227)	-11020.5	(12,901)	(13,644)
13-	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	(8,227)	(11,021)	(12,901)	(13,644)
14-	Fitim (Humbja) para tatimit	(2,292,182)	(19,733,442)	(8,092,292)	(8,095,728)
15-	Shpenzimet e Tatim Fitimit 15%				
16-	FITIM (HUMBJA) NETO E VITIT FINANCIAR	(2,292,182)	(19,733,442)	(8,092,292)	(8,095,728)

Handwritten signature



Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.A

Nipt J61820023S

Permbledhje e FDP-ve per vitin 2019

NR	MUAJT	Shitje te Perjashtuara	Shitje te tateshme	TVSH per shitjet	Ekspori	Blerje pa TVSH	Blerje investimesh brenda vendit pa TVSH	Blerje brenda vendit me TVSH	TVSH per blerjet	TVSH (+) (-)
1	Janar	-	-	-	-	-	1,160	-	-	204,995,247
2	Shkurt	-	-	-	-	-	1,500	-	-	204,995,247
3	Mars	-	2,500	417	-	-	340	-	-	204,994,830
4	Prill	-	-	-	-	-	340	-	-	204,994,830
5	Maj	-	-	-	-	-	340	-	-	204,994,830
6	Qershor	-	-	-	-	-	340	-	-	204,994,830
7	Korrik	-	-	-	-	-	680	-	-	204,994,830
8	Gusht	-	-	-	-	-	936,000	-	-	204,994,830
9	Shtator	-	-	-	-	-	-	-	-	204,994,830
10	Tetor	-	-	-	-	-	5,800	-	-	204,994,830
11	Nentor	-	-	-	-	-	-	-	-	204,994,830
12	Dhjetor	-	-	-	-	-	-	-	-	204,994,830
	TOTALI	-	2,500	417	-	-	946,500	-	-	



[Handwritten signature and official stamp]

Permbledhje e Listepageses per vitin 2019

Nr. i punonjës / muaj	Emërtimi	Paga Bruto në Lekë		Kontribute për Sigurimet Shoqërore në	(16) Kontribute për Sigurimet	Sigurime + Shëdetësore	(17) Paga Bruto mbi të cilën llogaritet Tatiimi mbi	(18) Tatiimi mbi të Ardhurat	Sipas			
		Gjithsej (10)	Mbi të cilën llogariten kontributet (11)							Nga këto:		
										Gjithsej (12) = (13+14+15)	(13) Punëdhënësi	(14) Punëdhënësi rrësi
6	Janar	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Shkurt	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Mars	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Prill	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Maj	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Qershor	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Korrik	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Gusht	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Shtator	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Tetor	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Nëntor	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6	Dhjetor	365,200	365,200	89,476	54,780	34,696	12,417	101,893	365,200	24,076	125,969	
6.58	Shuma	4,382,400	4,382,400	1,073,712	657,360	416,352	0	149,002	1,222,714	4,382,400	288,912	1,511,626

[Signature]

[Signature]



Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" Sh.a

NIPT-I J618200235

**Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		1,712,580			1,712,580
2	Ndertime		0	0		0
3	Makineri,paisje		286,698		286,698	0
4	Mjete transporti		0		0	0
5	Paisje zyre e informatike		2,594,937		877,704	1,717,233
6	Te Tjera		91,000			91,000
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		4,685,215	0	1,164,402	3,520,813

Amortizimi A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		0	0		0
3	Makineri,paisje,vegla		266,596	-	266,596	0
4	Mjete transporti		0	-	0	0
5	Paisje zyre e informatike		1,965,085	87,632	686,011	1,366,706
6	Te Tjera		69,829	5,293		75,122
7						0
	TOTALI		2,301,510	92,925	952,607	1,441,827

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2019
1	Toka		1,712,580	0		1,712,580
2	Ndertime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje,vegla		20,102	0	20,102	0
4	Mjete transporti		0		0	0
5	Paisje zyre e informatike		629,852		279,325	350,527
1	Te Tjera		21,171	0	5,293	15,878
	TOTALI		2,383,705	0	304,720	2,078,986

**Administratori
Fatmir CIBAKU**

Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" Sh.A

NIPT-I J61820023S

Pasqyre Nr.3



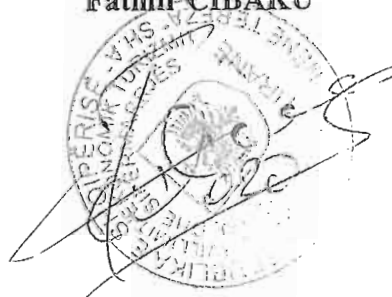
	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndryshme
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	5,017,153
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare (interesa)
25	Sherbimi	Siguracione
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Kamatevonesa dhe te ardhura te tjera
33	Sherbimi	Procese Gjyqesore/Provizionim klientesh
34	Sherbimi	Sherbime te tjera (Qera)
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	-
	TOALI (I+II+III+IV+V)	5,017,153

Te punesuar mesatarisht per vitin 2018:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	-
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	5
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Totali	6

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

[Signature]

Administratori
Fatmir CIBAKU



Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" Sh.A

Date 11 . 05 . 2020

NIPT-I J61820023S

DEKLARATE

Deklaroj se shoqeria Aeroporti Nene Tereza Sh.A me Nipt J61820023S me administrator
Z. Fatmir CIBAKU
ka hartuar pasqyrat financiare te Vitit 2019 konform standarteve te kontabilitetit

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Aldi Radovani

Miratoi: **Ketjona Zeneli**



**Administratori
Fatmir Cibaku**





Vr 325 Prot
dt. 05/12/2019

Nr. 2225 Prot.

Tiranë, më 5.12.2019

VENDIM I ASAMBLESE SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVË

Nr. 112 Datë 5.12.19
PËR

BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË “AEROPORTI NËNË TEREZA” SHA TIRANË NGA “PRODHIM MOBILJE” SHA TIRANË

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” i ndryshuar, statutit të shoqërive “Aeroporti Nënë Tereza” sha Tiranë dhe “Prodhim Mobilje” sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

VENDOSA:

1. Bashkimin me përtithje të shoqërisë “Aeroporti Nënë Tereza” sha Tiranë nga shoqëria “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
3. Shoqëria përtithëse do të quhet “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
4. Administratori i shoqërisë përtithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë “Prodhim Mobilje” sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”.
6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).
7. Shoqëria “Aeroporti Nënë Tereza” sha Tiranë, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga OKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 “Për regjistrimin e biznesit”.
8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përtithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

MINISTËR

Anila Denaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Aeroporti Nënë Terez" sh.a
Adresa : Rruga e Durrësit
Nr.202,Tiranë/ Shqiperi
NIPT J61820023S

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
NIPT : J61827055V

Tirane më 03/07/2020.

PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "Aeroporti Nënë Tereza" sh.a nga Shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.03.07.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3, midis palëve:

Arban TARIFA, administrator i shoqërisë "Prodhim Mobilje" sh.a., Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): J61827055V, me objekt :

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porosites.

dhe

Fatmir CIBAKU, administratore i shoqërisë "Aeroporti Nënë Tereza" sh.a., Adresa :Rruga e Durrësit,nr.202, Tiranë. me NUIS (NIPT): J61820023S, me objekt :

Dhënia me qira e aseteve që zotëron shoqëria.Zbatimi i të drejtave dhe detyrimeve që rrjedhin nga ligji nr.9312, dt.11.11.2004 i marrëveshjes së konçesionit për Aeroportin Ndërkombëtar "Nënë Tereza" Rinas.Shoqëria siguron mjetet e veta monetare nëpërmjet aktivitetit të saj ekonomik të qeradhënies së aseteve që zotëron.Të ardhurat gjithësej përbëhen: a)Të ardhurat e qerasë së aktiveve të cilat u janë dhënë në përdorim subjekteve vendase apo të huaja;b)interesat e mjeteve financiare të depozituara në bank

Aksionet e shoqërisë "Aeroporti Nënë Tereza" sh.a është aksioner i vetëm, Ministria e Financës dhe Ekonomisë, qe zoteron 1 (një) kuotë me vlerë 100% të kapitalit themeltar të kësaj shoqërie,

Aksionet e shoqërisë "Prodhim Mobilje" sh.a është aksioner i vetem, Ministria e Finances dhe Ekonomisë, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria "Prodhim Mobilje" sh.a. do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëri e përthithur është shoqëria "Aeroporti Nënë Tereza" sh.a.

- Administrator i shoqërisë përthithëse, "Prodhim Mobilje" sh.a., sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA ,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë "Prodhim Mobilje" sh.a. dhe shoqërisë "Aeroporti Nënë Tereza" sh.a. ku shoqëria përthithëse është

shoqëria “**Prodhim Mobilje**” sh.a. dhe shoqërise se përthithur shoqëria “**Aeroporti Nënë Tereza**” sh.a

Ekspertët kontabël të autorizuar për të kryer këtë mision dhe të gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkresës Nr.22262 date 05.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese se Përgjithëshme Nr.116 date 05.12.2019 emërohen Ekspertët Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T**, me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000,
Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000,
Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005.
Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur “**Aeroporti Nënë Tereza**” sh.a. do të kalojë të gjitha pasuritë e saj, tek shoqëria “**Prodhim Mobilje**” sh.a.

Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive të përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione në shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- **Ministria finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,**

Me bashkimin e të dy shoqërive, lind nevoja për rristrukturim e riorganizim të shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situatë të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse “**Prodhim Mobilje**” sh.a. do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur “**Aeroporti Nënë Tereza**” sh.a. sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë

Shoqëria “**Aeroporti Nënë Tereza**” sh.a.

Administratori
Fatmir CIBAKU



Shoqëria “**Prodhim Mobilje**” sh.a

Administratori
Arban TARIKA

