

**RAPORT I EKSPERTIT KONTABEL TE AUTORIZUAR**  
**PER NDARJEN E SHOQERISE "UJSJELLES FSHAT ELBASAN" SH.A.**

**Drejtuar: Asamblese se Pergjitheshmete Shoqerise**  
**Keshillit Mbikqyres**  
**Administratorit te shoqerise**

**Tenderuar zoterinj,**

I emeruar nga asambleja e aksionareve te shoqerise "Ujsjelles Fshat Elbasan" sha, per kryerjen e misonit per dhenien e sigurise ne kemi nderin t'ju raportojme ne lidhje me kontrollin e operacionit tendarjes se shoqerise "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha, ne shoqerite "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha, "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha dhe "Ujsjelles Kanalizime Elbasan" sha.

**Përgjegjësia e paleve për Pasqyrat Financiare**

Drejtimi I shoqerise është përgjegjës për përgatitjen e vërtetë dhe të sinqertë të pasqyrave financiare per ndarjen, në përputhje me kuadrin e zbatueshem te raportimit financiar qe perfshin Ligjin Nr.9228 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe Standardet Kombëtare te Kontabilitetit dhe, për kontrole te brendshme që drejtimi I konsideron te nevojshme për përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajne anomaly materiale, qoftë nga gabimi apo mashtrimi.

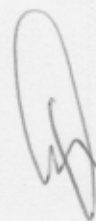
Përfaqësuesit ligjorë dhe financiarë, të Shoqërisë "Ujesjelles Fshat" sha Elbasan qe janë angazhuar per te përgatitur pasqyrat financiare te shoqërisë sipas akteve perkatese ligjore ne fuqi.

**Përgjegjësia e Audituesit**

*Përgjegjësia e auditit është të formoje një opinion të pavarur mbi këto pasqyra, bazuar në punen e kryer.*

Ne kemi kryer angazhimin në përputhje me Standardet Ndërkombetare të Auditimit. Këto standarde kërkojne qëper kryerjen e ketij angazhimi të planifikohen dhe të zbatohen procedura për të dhene siguri të arsyeshme qëprocedurat e transferimit te aktiveve neto te shoqerise jane kryer ne perputhje te plote me rregullat e zbatueshme dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit dhe legjislacionin ne fuqi.

Angazhimi përfshin procedura për të marre evidence për vlerat dhe paraqitjen e tyre ne pasqyrat financiare mbi bazen e testimeve të dokumentave që mbështesin shifrat dhe informacionet e tjera të pasqyrave financiare. Procedurat e përzgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, përfshire dhe vlerësimin e rrezikut te ekzistences së gabimeve materiale nëpasqyrat financiare, qofshin rezultat i mashtrimeve apo gabimeve.



Procesverbalet e dorezimit te aktiveve dhe detyrimeve te mbajtura midis Administratoreve te Shoqerise "Ujsjelles Fshat Elbasan" sha, "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha dhe "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha.

**a) Baza Ligjore**

- Ligji Nr. 115/2014 datë 31.7.2014 Përndarjen administrative - territorial të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë
- Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar
- Ligjin Nr. 9228 dt. 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar
- Ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit",
- VKM Nr. 271, date 08.05.1998 "Per miratimin e statutut TIP te Shoqerive Anonime Shteterore",

**b) Afati mbi te cilen shtrihet raporti i dhenies se sigurise se pavarur**

Me poshte po paraqesim bazen mbi te cilen eshte vepruar per perfundimin e procesit te transferimit te aktiveve neto te shoqerise

- ✓ Baza e te dhenave mbi te cilin u mbeshtet procesi i ndarjes se shoqerisejane Pasqyrat Financiare 31.03.2018
- ✓ Veprimet /Ngjarjet e ndodhura gjate procesit te ndarjes.
- ✓ Vendimet e Asamblese te shoqerise

**c) Identifikimi i paleve ne proces**

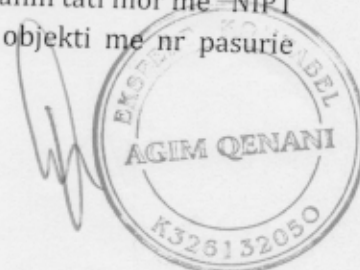
**Shoqeriaqendahet:**

**Shoqëria "Ujesjellesi Fshat Elbasan" sha,** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT J93112216Q, me selinë adresën Prane Stacionit te Trenit, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Elbasan, e përfaqësuar nga Administratori z. Ilir Ropi, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve.*

**Shoqerite pritesë:**

**Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh , Qender Rruga 31 Gushti, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Belsh, e përfaqësuar nga Administratori z. Endri Pepa, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*

**Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha,** e regjistruar ne organin tati mor me NIPT L63502206Q, me seli në adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me nr pasurie



148/10, është një shoqëri aksionere krijuar nga Bashkia Cerrik, e përfaqësuar nga Administratori z. Ervis Calja, dhe me objekt të veprimtarisë: Sherbimi i furnizimit me ujë të pijshëm i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve të furnizimit me ujë të pijshëm. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujerave të ndotura. Mirembajtja e sistemeve të ujerave të ndotura, si dhe impianteve të pastrimit të tyre. Shoqëria duhet të realizojë çdo lloj operacioni financiar apo tregëtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.

#### d) Trajtimi kontabel i ndarjes së shoqërisë

**Shoqëria "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha**, është regjistruar si shoqëri në datën 01.05.1999, me kapital themel tar prej 701.835.017 leke, i ndarë në 1.000 aksione me vlerë nominale 701.835,02 leke secila. (Extrakti historik i QKR-se).

Me Vendim të asamblesë, "Per Ndarjen e shoqërisë "Ujesjellësi Fshat Elbasan" SHA, në tre shoqëri ekzistuese pritëse", është vendosur që aktivet të cilat ndodhen në teritorin e Bashkisë Elbasan, Bashkisë Belsh dhe të Bashkisë Cerrik të kalojnë respektivisht shoqërive të ujesjellesave të cilat funksionojnë në keto Bashki. Keto aktive neto do të përbejnë edhe vlerën e kapitalit të shoqërive të reja në keto dy bashki. Per kete qëllim të tre shoqërite pjesmarrese në kete proces ndarje, kanë bërë vlerësimin e pasurisë së paluejtshme dhe aktiveve të tjera afatgjate me eksperte vlerësues. Mbi bazën e këtyre vlerësimeve shoqëria që ndahet, "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha, ka bërë kontabilizimet përkatëse për të reflektuar në kontabilitet vlerat e reja. Per ndarjen e shoqërisë u patën parasysh disa kritere të cilat i permendim këtu më poshtë:

1. Shoqërite "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha dhe "Ujesjelles Kanalizime Belsh" sha kanë zhvilluar aktivitet dhe i kanë marrë në evidence aktivet të cilat i kanë në teritorin që mbulojnë bashkitë përkatëse sipas ndarjes së bërë me bilancin e datës 31.10.2016, nëpërmjet transferimit të kapitaleve.
2. Meqenëse ndarja e shoqërisë do të bëhet sipas bilancit të datës 31.03.2018, aktivet dhe kapitalet e shoqërive "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha dhe "Ujesjelles Kanalizime Belsh" sha nuk do të kenë ndryshim nga transferimet e bëra në datën 31.10.2016. Per shoqërinë "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha, meqenëse do të bashkohet edhe ujesjellësi i Banjes, me një vlerë prej 8.173.186 leke i cili është marrë në evidence pas datës 31.10.2016, pra pas datës së transferimit të kapitaleve. Per kete arsye kapitali i kësaj shoqërie do të shtohet me 8.173.186 leke dhe do të bëhet 79.086.846 leke, (70.913.660 + 8.173.186). Ndërsa diferenca e kapitalit që mbetet duke zbritur kapitalin e dy shoqërive të mesipërme do të kalojë shoqërisë "Ujesjelles Kanalizime Elbasan" sha.
3. Diferencat e rivlerësimit të aktiveve shpërndahen sipas raportit të kapitaleve.
4. Klientet u shpërndanë sipas listave të rakorduara në bazë të ndarjes teritoriale të tyre.
5. Inventari u shpërndajë sipas listave të rakorduara nga palet pjesmarrese në proces

Mbas transferimit të aktiveve neto të shoqërisë "Ujesjelles Fshat" sha, Elbasan tek shoqërite pritëse, paraqitja e kapitalit Aksioner e shoqërive pjesmarrese në kete proces transferimi është si më poshtë:





### A. Shoqëria "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha

| Nr | Aksioneret      | Para ndarjes |             |                   | Pas ndarjes |             |                   | Vlera nominale aksionit ndarjes |
|----|-----------------|--------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|-------------------|---------------------------------|
|    |                 | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksione  | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                 |
| 1  | Bashkia Belsh   | 219          | 21.898%     | 153.701.869       | 0           | 0           | 0                 | 0                               |
| 2  | Bashkia Cerrik  | 290          | 29.003%     | 203.532.155       | 0           | 0           | 0                 | 0                               |
|    | Bashkia Elbasan | 491          | 49.099%     | 344.600.993       | 0           | 0           | 0                 | 0                               |
|    | Gjithsejt       | 1.000        | 100.00%     | 701.835.017       | 0           | 0           | 0                 | 0                               |

### B. Shoqëria "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha

| Nr | Aksioneret    | Para ndarjes |             |                   | Pas ndarjes  |             |                   | Vlera nominale aksionit ndarjes |
|----|---------------|--------------|-------------|-------------------|--------------|-------------|-------------------|---------------------------------|
|    |               | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                 |
| 1  | Bashkia Belsh | 1.000        | 100%        | 67,357,000        | 1            | 100%        | 45.434.140        | 45.434.140                      |

### C. Shoqëria "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha

| Nr | Aksioneret     | Para ndarjes |             |                   | Pas ndarjes  |             |                   | Vlera nominale aksionit ndarjes |
|----|----------------|--------------|-------------|-------------------|--------------|-------------|-------------------|---------------------------------|
|    |                | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                 |
| 1  | Bashkia Cerrik | 1            | 100%        | 3,500,000         | 1            | 100%        | 79.086.846        | 79.086.846                      |

### C. Shoqëria "Ujsjelles Kanalizime Elbasan" sha

| Nr | Aksioneret      | Para ndarjes |             |                   | Pas ndarjes |             |                   | Vlera nominale aksionit ndarjes |
|----|-----------------|--------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|-------------------|---------------------------------|
|    |                 | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksione  | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                 |
| 1  | Bashkia Elbasan | 15.681.183   | 100%        | 1.568.118.300     | 1           | 100%        | 2.145.432.331     | 2.145.432.331                   |

Ne perfundim te misionit te kontrollit te ketij operacioni shprehim opinionin se bilanci kontabel I shoqerive "Ujesjelles Kanalizime Elbasan" sha, "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha, dhe "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha, pas ndarjes jep nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes pasurore, te rezultateve te veprimtarise dhe te situates financiare te shoqerise me date 31.03.2018.

Ketij raporti I bashkengjitet bilanci I shoqerise me daten 31.03.2018 para dhe pas pasqyrimit te operacionit te transferimit te aktiveve neto, dhe ndryshimit te kapitalit themeltar te regjistruar.

Elbasan, me 08.03.2018

Agim Qenani

Ekspert Kontabel te Regjistruar







**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**SHOQËRIA AKSIONARE “UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN”**  
**ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME E SHOQËRISË**

Nr. 95 Prot

Elbasan, më 16.07.2018

**VENDIM**

Nr. 3 datë 16.07.2018

**Për**

**“Ndarjen e shoqërisë “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” SHA, në tre shoqëri ekzistuese pritëse”**

Në mbështetje të nenit 135, pika 2(h), nenit 214, pika 2 dhe nenit 227 të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, të VKM Nr.63, datë 27.01.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura”, Asambleja e Përgjithshme e shoqërisë “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” sha, në mbledhjen e saj të datës 16.07.2018,

**VENDOSI**

1. Të miratojë ndarjen e shoqërisë “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” SHA, duke ndarë të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë që ndahet, në favor të tre shoqërive ekzistuese pritëse, si më poshtë:
  - “Ujësjiellës - Kanalizime Elbasan” SHA, me NIPT – L43121201L, me aksionar të vetëm Bashkia Elbasan
  - SHA “Ujësjiellës Kanalizime Cërrik”, me NIPT – L63502206Q, me aksionar të vetëm Bashkia Cërrik
  - “Ujësjiellës Kanalizime Belsh” SHA, me NIPT – L63215202R, me aksionar të vetëm Bashkia Belesh
2. Të miratojë Marrveshjen e ndarjes së shoqërisë, të hartuar nga administratoret e shoqërive respektive.
3. Të miratojë relacionin e administratoreve për ndarjen e shoqërisë.
4. Të miratojë raportin e ekspertit kontabel për ndarjen.
5. Ky vendim regjistrohet në regjistrin e veçantë të vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme

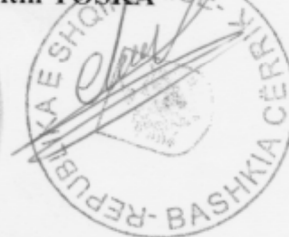
Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**ASAMBLEJA PËRGJITHSHME**  
*e përfaqësuar nga*

Bashkia Elbasan  
**Qazim SEJDINI**



Bashkia Cërrik  
**Altin TOSKA**



Bashkia Belesh  
**Arif TAFANI**



---

## PROJEKTI I MARRËVESHJES SË NDARJES

---

Ndërmjet

**SHOQËRISË**  
**“UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN” SHA**  
Në cilësinë e shoqërisë që ndahet

dhe

**SHOQËRIVE**  
**UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA**  
**SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”**  
**“UJËSJELLËS - KANALIZIME ELBASAN” SHA**  
Në cilësinë e shoqërive pritëse

Aksioneret e shoqërisë “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” sha kanë vendosur që Shoqëria “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” sha do të ndahet sipas të gjitha modaliteteve ligjore, të cilat parashikohen në nenet 216 – 220 e 227 të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar.

Mbi këtë bazë, Përfaqësuesit ligjorë të shoqërive të cilat marrin pjesë në ndarje e konkretisht: Përfaqësuesi i shoqërisë që ndahet dhe Përfaqësuesit e shoqërive pritëse, po hartojnë një Projekt-Marrëveshje për ndarjen si më poshtë:

**1. Emrat e regjistruar dhe selitë e Shoqërive që marrin pjesë në procesin e ndarjes:**

**A. Shoqëria që ndahet (me poshte do te quhet kontribuese):**

- Shoqëria “UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN” SHA e regjistruar ne organin tatimor me NIPT J93112216Q, me seli në adresën Prane Stacionit te Trenit, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere me aksionere Bashkine Cerrik qe zoteron 29% te aksioneve, Bashkine Elbasan qe zoteron 49.1% te aksioneve dhe Bashkine Belesh qe zoteron 21.9% te aksioneve te shoqerise, e përfaqësuar nga Administratori z.Illir Ropi, dhe me objekt te veprimtarise: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirmbajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve.* Kapitali i shoqerise eshte 701.835.017 leke.

**B. Shoqëritë pritëse:**

- Shoqëria “UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh, Qender Rruga 31 Gushti, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionare, krijuar nga Bashkia Belsh, e përfaqësuar nga Administratori **z.Endri Pepa**,

dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*

- **Shoqëria SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me nr.pasurie148/10, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Cerrik, e përfaqësuar nga Administratori **z.Ervis Calja**, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*
- **Shoqëria “UJËSJELLËS-KANALIZIME ELBASAN” SHA**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L43121201L, me seli në adresën Lagjia “Brigada e 17 Sulmuese”, Rruga Petraq Popa, Zk.8523, pasuria nr.4/40, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Elbasan, e përfaqësuar nga Administratori **z.Besmir Prifti** dhe me objekt te veprimtarise: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimine kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit , largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura si dhe te impianteve te pastrimit te tyre.*

## **2. Pranimi i palëve për kalimin e pasurive në drejtim të shoqërive të reja:**

Palet e nënshkruara në këtë projekt-marrëveshje ndarje janë dakort që Shoqëria “Ujësllësi Fshat Elbasan” sha. te ndahet ne tre shoqëri të tjera: “Ujësllësi - Kanalizime Elbasan” sha., sha. “Ujësllësi Kanalizime Cërrik”, “Ujësllësi Kanalizime Belsh” sha., ndërsa ekzistuesja “Ujësllësi Fshat Elbasan” sha do te çregjistrohet. Ndarja do te behet duke ndare te gjitha asetet dhe detyrimet (aktivet dhe pasivet) sipas bilancit të ndarjes, të datës 31.03.2018. Në këtë rast në bazë të Nenit 227 të Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, shoqëria ndarëse, “Ujësllësi Fshat Elbasan” sha, quhet e prishur.

## **3. Shoqëritë pritese:**

Shoqëritë pritese janë përfituese të kontributeve, asetëve e detyrimeve sipas bilancit të ndarjes të dates 31.03.2018.

**Shoqëritë “Ujësllësi-Kanalizime Elbasan” sha., sha “Ujësllësi Kanalizime Cërrik”, “Ujësllësi Kanalizime Belsh” sha hartojne kete projekt per ndarje:**

Theksojme se qe nga krijimi i saj deri ne momentin e hartimit te projektit te ndarjes, aktiviteti i shoqërisë ka realizuar veprimtarinë ekonomike te furnizimit me uje, sherbimi i grumbullimit dhe



trajtimit të ujrave të zeza. Aksioneret e kësaj shoqërie kanë vendosur që të realizojnë aktivitetin sejcili me vehte, duke trashëguar të gjitha të drejtat e detyrimeve sipas bilancit të ndarjes të datës 31.03.2018.

#### **4. Baza ligjore.**

Ndarja e shoqërise do të bëhet në bazë të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, Nenet 216 deri 225 e 227.

#### **5. Drejtimi i ndarjes.**

Në këtë projekt ndarje shoqërie, “Ujësjellësi Fshat Elbasan” sha do të jetë shoqëria që ndahet, si dhe do të jetë shoqëria kontribuese e do të shënohet më poshtë si shoqëria kontribuese, e cila më pas do të priset.

#### **6. Motivet dhe qëllimi i ndarjes.**

Aktiviteti i shoqërise shtrihet në tre bashki të cilat janë larg njëra tjetres dhe një gjë e tillë shkakton vështirësi në administrimin e saj. Po ashtu, edhe burimet e ujit që furnizohen këtu qytete janë larg njëri tjetrit, dhe teknologjia e shfrytëzimit të ujit është krejt e ndryshme. Sejcila nga shoqëritë pritëse do të administrojë ujësjellësat e fshatrave që janë nën juridiksionin e tyre.

Qëllimi i ndarjes është organizimi më i mirë dhe drejtimi më me shumë efektivitet i aktivitetit të furnizimit me ujë për popullatën e zonave gjeografike që përfshihen në juridiksionin administrativ të Bashkisë Elbasan, Cërik dhe Belsh. Ortaket kanë eksperiencën e nevojeshme, klientelen e burimet materiale e financiare për realizimin me sukses të misionit që kanë marrë. Ndarja do të çojë në ristrukturim të aktivitetit për rritjen e frytshmerisë ekonomike, përdorim më efikas i mjeteve dhe burimeve në funksion të rritjes së përfitimeve ekonomike, menaxhimi më i mirë i burimeve njerëzore dhe financiare.

#### **7. Aktivitetet dhe pasivitetet e parashikuara për t’u ndarë.**

Në kuadrin e këtij operacioni ndarje, parashikohet që shoqëria “Ujësjellësi Fshat Elbasan” sha të transferojë (kalojë) shoqërive: “Ujësjellës-Kanalizime Elbasan” sha., sha. “Ujësjellës Kanalizime Cërik”, “Ujësjellës Kanalizime Belsh” sha, tëresinë e elementeve të aktivitetit dhe të pasivitetit ashtu si rezultojnë në bilancin e datës 31.03.2018. Elementet e aktivitetit dhe të pasivitetit që do të kalojnë nga shoqëria kontribuese tek shoqëritë pritëse, paraqiten në pasqyrën nr.1.

#### **8. Modalitetet, raportet e ndarjes të kuotave, kushtet e ndarjes.**

Përkundrajt kalimit të aktiveve në shoqëritë pritëse, aksioneret e shoqërisë kontribuese që ndahet, “Ujësjellësi Fshat Elbasan” heqin dorë nga vlera e kontributeve të tyre në shoqërinë e vjetër “Ujësjellësi Fshat Elbasan” sha duke vlerësuar kontributet e tyre në shoqëritë pritëse:

- “Ujësjellës - Kanalizime Elbasan” sha.,
- Sha “Ujësjellës Kanalizime Cërik”,
- “Ujësjellës Kanalizime Belsh” sha.

Shoqëritë pritëse gëzojnë frutet e kontributit, duke filluar nga data e realizimit të ndarjes me fjale.

Para fillimit të procedurave të ndarjes, kapitali themeltar i shoqërisë “Ujësjellësi Fshat Elbasan” sha është 701.835.017 lekë, i përberë nga 1.000 aksione, me vlerë nominale 701.835,02 lekë.

Para fillimit të procedurave të ndarjes, zotëruet e kapitalit të shoqërisë “Ujësjellës Fshat Elbasan” sha janë:

- Bashkia Elbasan, që zotëron 491 aksione ose 49.1 % të kapitalit.

- Bashkia Cërrik, që zoteron 290 aksione ose 29 % të kapitalit.
- Bashkia Belsh, që zotëron 219 aksione ose 21.9 % të kapitalit.

Përfundimisht mbas realizimit të operacionit të ndarjes do të kemi tre shoqëri:

- **Shoqëria “UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh, Qender Rruga 31 Gushti, Elbasan. Objekti i shoqërisë do të jete: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*  
Kapitali i shoqërisë do të jetë 45.434.140 leke i ndarë në 1 aksion me vlerë nominale 45.434.140 lekë/aksion.  
**Aksioner i vetëm i shoqërisë do të jetë Bashkia Belsh, që do të zotërojë 100% të kapitalit të shoqërisë.**
- **Shoqëria SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”,** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me nr pasurie148/10. Objekti i veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*  
Kapitali i shoqërisë do të jete 79.086.846 leke i ndare ne 1 aksion me vlere nominale 79.086.846 leke/aksion.  
**Aksioner i vetëm i shoqërisë do të jetë Bashkia Cërrik që do të zotërojë 100% te kapitalit te shoqërisë.**
- **Shoqëria “UJËSJELLËS - KANALIZIME ELBASAN” SHA,** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L43121201L, me seli në adresën Lagjia Brigada e 17 Sulmuese, Rruga Petraq Popa, Zk 8523, pasuria nr 4/40, Elbasan. Objekti i veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimine kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit , largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij .Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura si dhe te impianteve te pastrimit te tyre.*  
Kapitali i shoqërisë do të jetë 2.145.432.331 leke i ndarë në 1 aksion me vlerë nominale 2.145.432.331 lekë/aksion.  
**Aksioner i vetëm i shoqërisë do të jetë Bashkia Elbasan që do të zotërojë 100% të kapitalit të shoqërisë.**

Këto shoqëri do të vazhdojnë aktivitetin e tyre sipas statutit dhe akt themelimit që ka secila.

Administratorët e shoqërive do të vazhdojnë të jene ata që janë të emeruar aktualisht në sejcilen prej tyre.

#### **9. Data kontabël.**

Në aspektin e kontabilitetit të gjitha operacionet e veprimtarisë të kryera prej shoqërisë nga data 01.05.2018 e deri në datën e realizimit të ndarjes do të konsiderohen si të kryera nga shoqëria "Ujësjiellës Kanalizime Elbasan" sha dhe rregjistrimet përkatëse kontabel do të merren në librat e saj. Ketu theksojmë se shoqëritë "Ujësjiellës Kanalizime Cërrik", sha dhe "Ujësjiellës Kanalizime Belsh" sha, kanë filluar aktivitetin e tyre dhe kanë marrë nepermjet transferimit aktivet neto sipas bilancit të datës 31.10.2016. Në keto kushte kur data e ndarjes do të jete data 31.03.2018, aktivet dhe pasivet e këtyre shoqërive do të jene sipas bilancit të transferimit dt 31.10.2016, me përjashtim të shoqërisë "Ujësjiellës Kanalizime Cërrik", sha, e cila do të marrë në pronësi edhe ujsjellesin e Banjes me vlerë 8.173.186 leke. Kështu kapitali i kësaj shoqërie sipas transferimit me datë 31.10.2016 është 70.913.660 leke . Duke shtuar edhe vlerën e ujsjellesit të Banjes, kapitali i saj bëhet 79.086.846 leke. Ndërsa diferenca që rezulton nga kapitali i shoqërisë "Ujësjiellësi Fshat Elbasan" sha i datës 31.03.2018 me bilancet e mesiperme do të përbejë kapitalet që do të kalojnë shoqërisë "Ujësjiellës Kanalizime Elbasan" sha.

#### **10. Të drejtat dhe avantazhe të veçanta**

Ky operacion ndarje nuk do të përmbajë as të drejta dhe as ndonjë avantazh të veçantë.

Ky projekt-marrëveshje ndarje hartohet e nënshkruhet në kushtin e varësisë së miratimit nga Asambleja e Përgjithshme e sejcilës prej shoqërive pjesëmarrëse (shoqërisë që ndahet dhe shoqërive pritëse).

#### **11. Pasojat e ndarjes ndaj punonjësve, etj.**

Gjatë procesit të ndarjes, të punësuarit si dhe stafi tjetër nuk do të ketë asnjë çënim në të drejtat e tyre. Konkretisht, të gjithë të punësuarit e shoqërisë që ndahet, u ndanë në mënyrë të barabartë tek sejcila shoqëri pritëse, me të njëjta funksione që kanë patur më parë si dhe me të njëjtat paga.

#### **12. Eksperti kontabel**

Emerohet ekspert kontabel për ndarjen e shoqërisë zoti Agim Qenani me licence nr 53 datë 20.01.2000.

SHOQËRIA QË NDAHET

**"UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN" SHA**

ADMINISTRATORI

**Ilir ROPI**



SHOQËRITË PRITËSE

**"UJËSJELLËS - KANALIZIME ELBASAN" SHA**

ADMINISTRATORI

**Besmir PRIETI**

**SHA "UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK"**

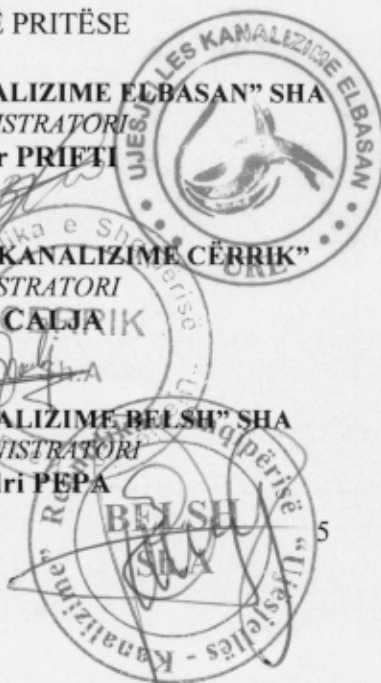
ADMINISTRATORI

**Ervis CALJAIK**

**"UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH" SHA**

ADMINISTRATORI

**Endri PEPA**





---

## RAPORT MBI ECURINE E SHOQERISE

---

### SHOQËRIA ‘‘UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN’’ SHA Në cilësinë e shoqërisë që ndahet

Shoqëria tregëtare ‘‘Ujesjellesi Fshat Elbasan’’ sha është krijuar në baze të Vendimit të Gjykatës Tregëtare Tiranë Nr 27556 datë 10.04.2001, regjistruar në Drejtorinë Rajonale Tatimore Elbasan me NIPT J93112216Q, me aktivitet *Sherbimi i furnizimit me ujë të pijshëm i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mëmbajtja e sistemit /eve të furnizimit me ujë të pijshëm. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve,* e përfaqësuar nga Administratori z.Illir Ropi dhe me kapital 701.835.017 leke, me seli në adresën Pranë Stacionit të Trenit, Elbasan, është një shoqëri aksionere me aksionere:

- Bashkia Cërrik që zoteron 29% të aksioneve.
- Bashkia Elbasan që zoteron 49.1% të aksioneve.
- Bashkia Belesh që zoteron 21.9% të aksioneve.

Ortakët kanë hartuar një projekt marrëveshje sipas së ciles shoqëria ‘‘Ujesjellesi Fshat Elbasan’’ sha do të ndahet në tre shoqëri të tjera që janë quajtur ‘‘Ujesjellesi Kanalizime Belesh’’ sha, ‘‘Ujesjellesi Kanalizime Cërrik’’ sha dhe ‘‘Ujesjellesi Kanalizime Elbasan’’ sha. Ndarja do të bëhet duke ndarë të gjitha asetet dhe detyrimet sipas bilancit të ndarjes të datës 31.03.2018. Në këtë rast në baze të Nenit 227 të Ligjit 9901 datë 14.04.2008 ‘‘Për tregëtarët e shoqëritë tregëtare’’ shoqëria ndarese, ‘‘Ujesjellesi Fshat Elbasan’’ sha, quhet e prishur.

#### 1. Shoqëritë pritese:

- Shoqëria ‘‘UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH’’ SHA, e regjistruar në organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh, Qendër Rruga 31 Gushti, Elbasan, është një shoqëri aksionare, krijuar nga Bashkia Belsh, e përfaqësuar nga Administratori z.Endri Pepa, dhe me objekt të veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me ujë të pijshëm i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mëmbajtja e sistemit/sistemeve të furnizimit me ujë të pijshëm. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujërave të ndotura. Mëmbajtja e sistemeve të ujërave të ndotura, si dhe impianteve të pastrimit të tyre. Shoqëria duhet të realizojë çdo lloj operacioni financiar apo tregëtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.*
- Shoqëria SHA ‘‘UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK’’, e regjistruar në organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë në adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me



nr.pasurie148/10, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Cerrik, e perfaqesuar nga Administratori z.Ervis Calja, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*

- Shoqëria “UJËSJELLËS-KANALIZIME ELBASAN” SHA, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L43121201L, me seli në adresën Lagjja “Brigada e 17 Sulmuese”, Rruga Petraq Popa, Zk.8523, pasuria nr.4/40, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Elbasan, e perfaqesuar nga Administratori z.Besmir Prifti dhe me objekt te veprimtarise: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimine kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit , largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura si dhe te impianteve te pastrimit te tyre.*

Persa i perket bazes ligjore theksojme se ndarja e shoqerise do te behet ne baze te ligjit 9901 date 14.04.2008 : Per tegetaret e Shoqerite tregetare “ Nenet 216 deri 225 e 227 .

Ne kuadrin e ketij operacioni ndarje, parashikohet qe shoqeria “Ujesjelles Fshat Elbasan” sha ti transferoje (kaloje) shoqerive pritese shpk teresine e elementeve te aktivitetit dhe te pasivitetit ashtu si rezultojne ne bilancin e dates 31.12.2017. Elementet e aktivitetit dhe te pasivitetit qe do te kalojne nga shoqeria “Ujesjelles Fshat Elbasan” sha tek shoqerite pritese “Ujesjelles Kanalizime Belesh” sha, “Ujesjelles Kanalizime Cerrik” sha dhe “Ujesjellesi Kanalizime Elbasan” sha paraqiten ne pasqyren nr.1. Ne kete tabelë paraqitet dhe bilanci i perbashket para realizimit te operacionit te ndarjes dhe elementet qe kalojne ne sejcilen prej shoqerive pritese. Vleresimi i elementeve te aktiveve dhe te detyrimeve behet me koston historike mbasi ajo paraqet ne menyre me te besueshme pasurine e shoqerise.

Ketu theksojme se shoqerite “Ujësjellës Kanalizime Cërrik”,sha dhe “Ujësjellës Kanalizime Belsh” sha, kane filluar aktivitetin e tyre dhe kane marre nepermjet transferimit aktivitetin neto sipas bilancit te dates 31.10.2016. Keshtu, data e ndarjes do te jete data 31.03.2018, ndersa aktiviteti dhe pasiviteti e ketyre shoqerive do te jene sipas bilancit te transferimit dt 31.10.2016. Nga ana tjeter diferenca qe rezulton nga bilanci i shoqerise “Ujësjellësi Fshat Elbasan” sha i dates 31.03.2018 me bilancet e mesiperme do te perbeje aktiviteti dhe pasiviteti qe do ti kalojne shoqerise “Ujësjellës Kanalizime Elbasan” sha.

Shoqerise “Ujësjellës Kanalizime Cërrik”, sha do ti shtohet edhe shuma prej 8.173.186 leke qe perfaqeson vleren e ujesjellesit te Banjes qe i kalon kesaj shoqerie.

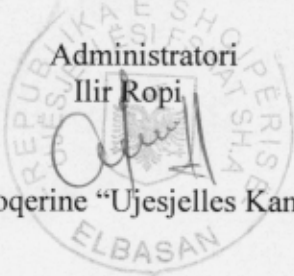
Ne projektmarrveshje ortaket kane rene dakord qe perkundrejt kalimit te aktiveve ne shoqerite pritese, aksioneret e shoqerise, Bashkia Elbasan, Bashkia Belesh dhe Bashkia Cerrik, heqin dore nga vlere e kontributeve te tyre ne shoqerine e vjeter “Ujesjelles Fshat Elbasan” sha duke vleresuar kontributet e tyre ne shoqerite pritese si vijon :

- Ortaku Bashkia Cerrik ne shoqerine “Ujesjelles Kanalizime Cerrik” sha.
- Bashkia Elbasan ne shoqerine “Ujesjellesi Kanalizime Elbasan” sha.
- Bashkia Belesh ne shoqerine “Ujesjelles Kanalizime Belesh” sha

Keto ishin disa tregues te thjeshte per ecurine e Shoqerise "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha.

Per shoqerine "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha

Administratori  
Ilir Ropi



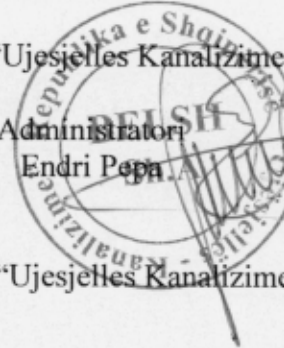
Per shoqerine "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha

Administratori  
Ervis Calja



Per shoqerine "Ujesjelles Kanalizime Belesh" sha

Administratori  
Endri Papa



Per shoqerine "Ujesjelles Kanalizime Elbasan" sha

Administratori  
Besmir Prifti



**RAPORT I EKSPERTIT KONTABEL TE AUTORIZUAR**  
**PER NDARJEN E SHOQERISE "UJSJELLES FSHAT ELBASAN" S.H.A.**

**Drejtuar: Asamblese se Pergjitheshme te Shoqerise**  
**Keshillit Mbikqyres**  
**Administratorit te shoqerise**

**Tenderuar zoterinj,**

I emeruar nga asambleja e aksionareve te shoqerise "Ujsjelles Fshat Elbasan" sha, per kryerjen e misionit per dhenien e sigurise ne kemi nderin t'ju raportojme ne lidhje me kontrollin e operacionit te ndarjes se shoqerise "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha, ne shoqerite "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha, "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha dhe "Ujsjelles Kanalizime Elbasan" sha.

**Përgjegjësia e paleve për Pasqyrat Financiare**

Drejtimi i shoqerise është përgjegjës për përgatitjen e vërtetë dhe të sinqertë të pasqyrave financiare per ndarjen, në përputhje me kuadrin e zbatueshem te raportimit financiar qe perfshin Ligjin Nr.9228 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe Standardet Kombëtare te Kontabilitetit dhe, për kontrollet e brendshme që drejtimi i konsideron te nevojshme për përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajne anomali materiale, qoftë nga gabimi apo mashtrimi.

Përfaqësuesit ligjorë dhe financiarë të Shoqërisë "Ujesjelles Fshat" sha Elbasan qe janë angazhuar per te pergatitur pasqyrat financiare te shoqërisë sipas akteve perkatese ligjore ne fuqi.

**Përgjegjësia e Audituesit**

*Përgjegjësia e auditit është të formoje një opinion të pavarur mbi këto pasqyra, bazuar në punen e kryer.*

Ne kemi kryer angazhimin në përputhje me Standardet Ndërkombetare të Auditimit. Këto standarde kërkojne që per kryerjen e ketij angazhimi të planifikohen dhe të zbatohen procedura për të dhene siguri të arsyeshme që procedurat e transferimit te aktiveve neto te shoqerise jane kryer ne perputhje te plote me rregullat e zbatueshme dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit dhe legjislacionin ne fuqi.

Angazhimi përfshin procedura për të marre evidence për vlerat dhe paraqitjen e tyre ne pasqyrat financiare mbi bazen e testeve të dokumentave që mbështesin shifrat dhe informacionet e tjera të pasqyrave financiare. Procedurat e përzgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, përfshire dhe vlerësimin e rrezikut te ekzistences së gabimeve materiale në pasqyrat financiare, qofshin rezultat i mashtrimeve apo gabimeve.





Procesverbalet e dorezimit te aktiveve dhe detyrimeve te mbajtura midis Administratoreve te Shoqerise "Ujsjelles Fshat Elbasan" sha, "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha dhe "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha.

**a) Baza Ligjore**

- Ligji Nr. 115/2014 datë 31.7.2014 Për ndarjen administrative - territorial të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë
- Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar
- Ligjin Nr. 9228 dt. 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar
- Ligjit Nr.9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit",
- VKM Nr.271,date 08.05.1998 "Per miratimin e statutut TIP te Shoqerive Anonime Shteterore",

**b) Afati mbi te cilen shtrihet raporti i dhenies se sigurise se pavarur**

Me poshte po paraqesim bazen mbi te cilen eshte vepruar per perfundimin e procesit te transferimit te aktiveve neto te shoqerise

- ✓ *Baza e te dhenave mbi te cilin u mbeshtet procesi i ndarjes se shoqerise jane Pasqyrat Financiare 31.03.2018*
- ✓ *Veprimet /Ngjarjet e ndodhura gjate procesit te ndarjes.*
- ✓ *Vendimet e Asamblese te shoqerise*

**c) Identifikimi i paleve ne proces**

**Shoqeria qe ndahet:**

**Shoqëria "Ujesjellesi Fshat Elbasan"sha**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT J93112216Q, me seli në adresën Prane Stacionit te Trenit, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Elbasan, e përfaqësuar nga Administratori z. Ilir Ropi, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve.*

**Shoqerite pritesë:**

**Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh , Qender Rruga 31 Gushti, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Belsh, e përfaqësuar nga Administratori z. Endri Pepa, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*

**Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me nr

pasurie 148/10, është një shoqëri aksionere krijuar nga Bashkia e Cerrik, e përfaqësuar nga Administratori z. Ervis Calja, dhe me objekt të veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me ujë të pijshëm i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve të furnizimit me ujë të pijshëm. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujerave të ndotura. Mirembajtja e sistemeve të ujerave të ndotura, si dhe impianteve të pastrimit të tyre. Shoqëria duhet të realizojë çdo lloj operacioni financiar apo tregëtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.*

#### **d ) Trajtimi kontabel i ndarjes së shoqërisë**

**Shoqëria "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha**, është regjistruar si shoqëri në datën 01.05.1999, me kapital themeltar prej 701.835.017 leke, i ndarë në 1.000 aksione me vlerë nominale 701.835,02 leke secila. *(Extrakti historik i QKR-së).*

Me Vendim të asamblesë, "Per Ndarjen e shoqërisë "Ujesjellësi Fshat Elbasan" SHA, në tre shoqëri ekzistuese pritëse", është vendosur që aktivet të cilat ndodhen në teritorin e Bashkisë Elbasan, Bashkisë Belsh dhe të Bashkisë Cerrik të kalojnë respektivisht shoqërive të ujesjellesave të cilat funksionojnë në këto bashki. Këto aktive neto do të përbejnë edhe vlerën e kapitalit të shoqërive të reja në këto dy bashki.

Për këtë qëllim të tre shoqërite pjesëmarrëse në këtë proces ndarje, kanë bërë vlerësimin e pasurisë së paluejtshme dhe aktiveve të tjera afatgjate me eksperte vlerësues. Mbi bazën e këtyre vlerësimeve shoqëria që ndahet, "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha, ka bërë kontabilizimet përkatëse për të reflektuar në kontabilitet vlerat e reja.

Për ndarjen e shoqërisë u patën parasysh disa kritere të cilat i përmendim këtu më poshtë:

1. Shoqërite "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha dhe "Ujesjelles Kanalizime Belsh" sha kanë zhvilluar aktivitet dhe i kanë marrë në evidence aktivet të cilat i kanë në teritorin që mbulojnë bashkitë përkatëse sipas ndarjes së bërë me bilancin e datës 31.10.2016, nëpërmjet transferimit të kapitaleve.
2. Meqenëse ndarja e shoqërisë do të bëhet sipas bilancit të datës 31.03.2018, aktivet dhe kapitalet e shoqërive "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha dhe "Ujesjelles Kanalizime Belsh" sha nuk do të kenë ndryshim nga transferimet e bëra në datën 31.10.2016. Për shoqërinë "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha, meqenëse do të bashkohet edhe ujesjellesi i Banjes, e një vlerë prej 8.173.186 leke i cili është marrë në evidence pas datës 31.10.2016, pra pas datës së transferimit të kapitaleve. Për këtë arsye kapitali I kësaj shoqërie do të shtohet me 8.173.186 leke dhe do të bëhet 79.086.846 leke, (70.913.660 + 8.173.186). Ndërsa diferenca e kapitalit që mbetet duke zbritur kapitalin e dy shoqërive të mësipërme do të kalojë në shoqërisë "Ujesjelles Kanalizime Elbasan" sha.
3. Diferencat e rivlerësimit të aktiveve shpërndahen sipas raportit të kapitaleve.
4. Klientet u shpërndanë sipas listave të raketuara në bazë të ndarjes territoriale të tyre.
5. Inventari u shpërndajë sipas listave të raketuara nga palet pjesëmarrës në proces

Mbas transferimit të aktiveve neto të shoqërisë "Ujesjelles Fshat" sha, Elbasan tek shoqëritë pritëse, paraqitja e kapitalit Aksioner e shoqërive pjesëmarrëse në këtë proces transferimi është si më poshtë:

### A. Shoqëria "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha

| Nr | Aksioneret      | Para ndarjes |             |                   | Pas ndarjes |             |                   | Vlera nominale e aksionit pas ndarjes |
|----|-----------------|--------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|-------------------|---------------------------------------|
|    |                 | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksione  | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                       |
| 1  | Bashkia Belsh   | 219          | 21.898%     | 153.701.869       | 0           | 0           | 0                 | 0                                     |
| 2  | Bashkia Cerrik  | 290          | 29.003%     | 203.532.155       | 0           | 0           | 0                 | 0                                     |
|    | Bashkia Elbasan | 491          | 49.099%     | 344.600.993       | 0           | 0           | 0                 | 0                                     |
|    | Gjithsejt       | 1.000        | 100.00%     | 701.835.017       | 0           | 0           | 0                 | 0                                     |

### B. Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha

| Nr | Aksioneret    | Para ndarjes |             |                   | Pas ndarjes  |             |                   | Vlera nominale e aksionit pas ndarjes |
|----|---------------|--------------|-------------|-------------------|--------------|-------------|-------------------|---------------------------------------|
|    |               | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksionesh | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                       |
| 1  | Bashkia Belsh | 1.000        | 100%        | 67,357,000        | 1            | 100%        | 45,434,140        | 45,434,140                            |

### C. Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha

| Nr | Aksioneret     | Para transferimit te aktiveve |             |                   | Pas transferimit te aktiveve |             |                   | Vlera nominale e aksionit pas ndarjes |
|----|----------------|-------------------------------|-------------|-------------------|------------------------------|-------------|-------------------|---------------------------------------|
|    |                | Nr aksionesh                  | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksionesh                 | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                       |
| 1  | Bashkia Cerrik | 1                             | 100%        | 3,500,000         | 1                            | 100%        | 79.086.846        | 79.086.846                            |

### C. Shoqeria "Ujsjelles Kanalizime Elbasan" sha

| Nr | Aksioneret      | Para transferimit te aktiveve |             |                   | Pas transferimit te aktiveve |             |                   | Vlera nominale e aksionit pas ndarjes |
|----|-----------------|-------------------------------|-------------|-------------------|------------------------------|-------------|-------------------|---------------------------------------|
|    |                 | Nr aksionesh                  | pjes marrja | Kapitali aksioner | Nr aksione                   | pjes marrja | Kapitali aksioner |                                       |
| 1  | Bashkia Elbasan | 15.681.183                    | 100%        | 1.568.118.300     | 1                            | 100%        | 2.145.432.331     | 2.145.432.331                         |

Ne perfundim te misionit te kontrollit te ketij operacioni shprehim opinionin se bilanci kontabel i shoqerive "Ujesjelles Kanalizime Elbasan" sha, "Ujsjelles Kanalizime Cerrik" sha, dhe "Ujsjelles Kanalizime Belsh" sha, pas ndarjes jep nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes pasurore, te rezultateve te veprimtarise dhe te situates financiare te shoqerise me date 31.03.2018.

Ketij raporti i bashkengjitet bilanci i shoqerise me daten 31.03.2018 para dhe pas pasqyrimit te operacionit te transferimit te aktiveve neto, dhe ndryshimit te kapitalit themeltar te regjistruar.

Elbasan, me 08.03.2018

Agim Qenani

Ekspert Kontabel te Regjistruar





---

**MARRËVESHJE E NDARJES**

---

**Ndërmjet****SHOQËRISË  
“UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN” SHA  
Në cilësinë e shoqërisë që ndahet****dhe****SHOQËRIVE  
“UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA  
SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”  
“UJËSJELLËS - KANALIZIME ELBASAN” SHA  
Në cilësinë e shoqërive pritëse**

Aksioneret e shoqërisë “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” sha kanë vendosur që Shoqëria “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” sha do të ndahet sipas të gjitha modaliteteve ligjore, të cilat parashikohen në nenet 216 – 220 e 227 të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar.

Mbi këtë bazë, Përfaqësuesit ligjorë të shoqërive të cilat marrin pjesë në ndarje e konkretisht: Përfaqësuesi i shoqërisë që ndahet dhe Përfaqësuesit e shoqërive pritëse, po hartojnë një Projekt-Marrëveshje për ndarjen si më poshtë:

**1. Emrat e regjistruar dhe selitë e Shoqërive që marrin pjesë në procesin e ndarjes:****A. Shoqëria që ndahet (me poshte do te quhet kontribuese):**

- Shoqëria “UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN” SHA e regjistruar ne organin tatimor me NIPT J93112216Q, me seli në adresën Prane Stacionit te Trenit, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere me aksionere Bashkine Cerrik qe zoteron 29% te aksioneve, Bashkine Elbasan qe zoteron 49.1% te aksioneve dhe Bashkine Belesh qe zoteron 21.9% te aksioneve te shoqerise, e përfaqësuar nga Administratori z.Illir Ropi, dhe me objekt te veprimtarise: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirmbajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve.* Kapitali i shoqërisë është 701.835.017 leke.

**B. Shoqëritë pritëse:**

- Shoqëria “UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh, Qender Rruga 31 Gushti, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionare, krijuar nga Bashkia Belsh, e përfaqësuar nga Administratori **z.Endri Pepa**,

dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*

- **Shoqëria SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me nr.pasurie148/10, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Cërrik, e përfaqësuar nga Administratori **z.Ervis Calja**, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*
- **Shoqëria “UJËSJELLËS-KANALIZIME ELBASAN” SHA**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L43121201L, me seli në adresën Lagjia “Brigada e 17 Sulmuese”, Rruga Petraq Popa, Zk.8523, pasuria nr.4/40, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Elbasan, e përfaqësuar nga Administratori **z.Besmir Prifti** dhe me objekt te veprimtarise: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimine kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit , largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura si dhe te impianteve te pastrimit te tyre.*

## **2. Pranimi i palëve për kalimin e pasurive në drejtim të shoqërive të reja:**

Palet e nënshkruara në këtë projekt-marrëveshje ndarje janë dakort që Shoqëria “Ujësllësi Fshat Elbasan” sha. te ndahet ne tre shoqëri të tjera: “Ujësllësi - Kanalizime Elbasan” sha., sha. “Ujësllësi Kanalizime Cërrik”, “Ujësllësi Kanalizime Belsh” sha., ndërsa ekzistuesja “Ujësllësi Fshat Elbasan” sha do te çregjistrohet. Ndarja do te behet duke ndare te gjitha asetet dhe detyrimet (aktivet dhe pasivet) sipas bilancit të ndarjes, të datës 31.03.2018. Në këtë rast në bazë të Nenit 227 të Ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, shoqëria ndarëse, “Ujësllësi Fshat Elbasan” sha, quhet e prishur.

## **3. Shoqëritë pritese:**

Shoqëritë pritese janë përfituese të kontributeve, aseteve e detyrimeve sipas bilancit të ndarjes të datës 31.03.2018.

**Shoqëritë “Ujësllësi-Kanalizime Elbasan” sha., sha “Ujësllësi Kanalizime Cërrik”, “Ujësllësi Kanalizime Belsh” sha hartojne kete projekt per ndarje:**

Theksojme se qe nga krijimi i saj deri ne momentin e hartimit te projektit te ndarjes, aktiviteti i shoqërise ka realizuar veprimarine ekonomike te furnizimit me uje, sherbimi i grumbullimit dhe



trajtimin të ujrave të zeza. Aksioneret e kësaj shoqërie kanë vendosur që të realizojnë aktivitetin sejcili me vehte, duke trasheguar të gjitha të drejtat e detyrimit sipas bilancit të ndarjes të datës 31.03.2018.

#### **4. Baza ligjore.**

Ndarja e shoqërisë do të bëhet në bazë të ligjit nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, i ndryshuar, Nenet 216 deri 225 e 227.

#### **5. Drejtimi i ndarjes.**

Në këtë projekt ndarje shoqërie, “Ujësjetllësi Fshat Elbasan” sha do të jetë shoqëria që ndahet, si dhe do të jetë shoqëria kontribuese e do të shënohet më poshtë si shoqëria kontribuese, e cila më pas do të priset.

#### **6. Motivet dhe qëllimi i ndarjes.**

Aktiviteti i shoqërisë shtrihet në tre bashki të cilat janë larg njëra tjetres dhe një gjë e tillë shkakton vështirësi në administrimin e saj. Po ashtu, edhe burimet e ujit që furnizohen këtu qytete janë larg njëri tjetrit, dhe teknologjia e shfrytëzimit të ujit është krejt e ndryshme. Sejcila nga shoqëritë pritëse do të administrojë ujsjetllësat e fshatrave që janë nën juridiksionin e tyre.

Qëllimi i ndarjes është organizimi më i mirë dhe drejtimi më me shumë efektivitet i aktivitetit të furnizimit me ujë për popullatën e zonave gjeografike që përfshihen në juridiksionin administrativ të Bashkisë Elbasan, Cërik dhe Belsh. Ortaket kanë eksperiencën e nevojeshme, klientelën e burimeve materiale e financiare për realizimin me sukses të misionit që kanë marrë. Ndarja do të çojë në ristrukturim të aktivitetit për rritjen e frytshmerisë ekonomike, përdorim më efikas i mjeteve dhe burimeve në funksion të rritjes së përfitimeve ekonomike, menaxhimi më i mirë i burimeve njëzore dhe financiare.

#### **7. Aktivitetet dhe pasivitetet e parashikuara për t’u ndarë.**

Në kuadrin e këtij operacioni ndarje, parashikohet që shoqëria “Ujësjetllësi Fshat Elbasan” sha të transferojë (kalojë) shoqërive: “Ujësjetllës-Kanalizime Elbasan” sha., sha. “Ujësjetllës Kanalizime Cërik”, “Ujësjetllës Kanalizime Belsh” sha, tëresinë e elementeve të aktivitetit dhe të pasivitetit ashtu si rezultojnë në bilancin e datës 31.03.2018. Elementet e aktivitetit dhe të pasivitetit që do të kalojnë nga shoqëria kontribuese tek shoqëritë pritëse, paraqiten në pasqyrën nr.1.

#### **8. Modalitetet, raportet e ndarjes të kuotave, kushtet e ndarjes.**

Përkundrajt kalimit të aktiveve në shoqëritë pritëse, aksioneret e shoqërisë kontribuese që ndahet, “Ujësjetllësi Fshat Elbasan” heqin dorë nga vlera e kontributeve të tyre në shoqërinë e vjetër “Ujësjetllësi Fshat Elbasan” sha duke vlerësuar kontributet e tyre në shoqëritë pritëse:

- “Ujësjetllës - Kanalizime Elbasan” sha.,
- Sha “Ujësjetllës Kanalizime Cërik”,
- “Ujësjetllës Kanalizime Belsh” sha.

Shoqëritë pritëse gëzojnë frutet e kontributit, duke filluar nga data e realizimit të ndarjes me fjale.

Para fillimit të procedurave të ndarjes, kapitali themeltar i shoqërisë “Ujësjetllësi Fshat Elbasan” sha është 701.835.017 lekë, i përberë nga 1.000 aksione, me vlerë nominale 701.835,02 lekë.

Para fillimit të procedurave të ndarjes, zotërues të kapitalit të shoqërisë “Ujësjetllës Fshat Elbasan” sha janë:

- Bashkia Elbasan, që zotëron 491 aksione ose 49.1 % të kapitalit.

- Bashkia Cërrik, që zoteron 290 aksione ose 29 % të kapitalit.
- Bashkia Belsh, që zotëron 219 aksione ose 21.9 % të kapitalit.

Përfundimisht mbas realizimit të operacionit të ndarjes do të kemi tre shoqëri:

- **Shoqëria “UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA** e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh, Qender Rruga 31 Gushti, Elbasan. Objekti i shoqërisë do të jetë: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*  
Kapitali i shoqërisë do të jetë 45.434.140 leke i ndarë në 1 aksion me vlerë nominale 45.434.140 lekë/aksion.  
**Aksioner i vetëm i shoqërisë do të jetë Bashkia Belsh, që do të zotërojë 100% të kapitalit të shoqërisë.**
- **Shoqëria SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me nr pasurie 148/10. Objekti i veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*  
Kapitali i shoqërisë do të jetë 79.086.846 leke i ndarë në 1 aksion me vlerë nominale 79.086.846 leke/aksion.  
**Aksioner i vetëm i shoqërisë do të jetë Bashkia Cërrik që do të zotërojë 100% të kapitalit të shoqërisë.**
- **Shoqëria “UJËSJELLËS - KANALIZIME ELBASAN” SHA**, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L43121201L, me seli në adresën Lagjia Brigada e 17 Sulmuese, Rruga Petraq Popa, Zk 8523, pasuria nr 4/40, Elbasan. Objekti i veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimine kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit , largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij .Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura si dhe te impianteve te pastrimit te tyre.*  
Kapitali i shoqërisë do të jetë 2.145.432.331 leke i ndarë në 1 aksion me vlerë nominale 2.145.432.331 lekë/aksion.  
**Aksioner i vetëm i shoqërisë do të jetë Bashkia Elbasan që do të zotërojë 100% të kapitalit të shoqërisë.**



Këto shoqëri do të vazhdojnë aktivitetin e tyre sipas statutit dhe akt themelimit që ka sejcila.

Administratorët e shoqërive do të vazhdojnë të jene ata që janë të emëruar aktualisht në sejcilen prej tyre.

#### **9. Data kontabël.**

Në aspektin e kontabilitetit të gjitha operacionet e veprimtarisë të kryera prej shoqërisë nga data 01.04.2018 e deri në datën e realizimit të ndarjes do të konsiderohen si të kryera nga shoqëria që ndahet "Ujësjiellës Kanalizime Elbasan" sha dhe rregjistrimet përkatëse kontabel do të merren në librat e saj. Ketu theksojmë se shoqëritë "Ujësjiellës Kanalizime Cërrik", sha dhe "Ujësjiellës Kanalizime Belsh" sha, kanë filluar aktivitetin e tyre dhe kanë marrë nepermjet transferimit aktivitet neto sipas bilancit të datës 31.10.2016. Në keto kushte kur data e ndarjes do të jete data 31.03.2018, aktivitet dhe pasivitet e këtyre shoqërive do të jene sipas bilancit të transferimit dt 31.10.2016, me përjashtim të shoqërisë "Ujësjiellës Kanalizime Cërrik", sha, e cila do të marrë në pronësi edhe ujsjellesin e Banjes me vlerë 8.173.186 leke. Kështu kapitali i kësaj shoqërie sipas transferimit me datë 31.10.2016 është 70.913.660 leke . Duke shtuar edhe vlerën e ujsjellesit të Banjes, kapitali i saj behet 79.086.846 leke. Ndërsa diferenca që rezulton nga kapitali i shoqërisë "Ujësjiellësi Fshat Elbasan" sha i datës 31.03.2018 me bilancet e mesiperme do të perbeje kapitalet që do ti kalojnë shoqërisë "Ujësjiellës Kanalizime Elbasan" sha.

#### **10. Të drejtat dhe avantazhe të veçanta**

Ky operacion ndarje nuk do të përbëjë as të drejta dhe as ndonjë avantazh të veçantë.

Ky projekt-marrëveshje ndarje hartohet e nënshkruhet në kushtin e varësisë së miratimit nga Asambleja e Përgjithshme e sejcilës prej shoqërive pjesëmarrëse (shoqërisë që ndahet dhe shoqërive pritëse).

#### **11. Pasojat e ndarjes ndaj punonjësve, etj.**

Gjatë procesit të ndarjes, të punësuarit si dhe stafi tjetër nuk do të ketë asnjë çënim në të drejtat e tyre. Konkretisht, të gjithë të punësuarit e shoqërisë që ndahet, u ndanë në mënyrë të barabartë tek sejcila shoqëri pritëse, me të njëjta funksione që kanë patur më parë si dhe me të njëjtat paga.

#### **12. Eksperti kontabel**

Emerohet ekspert kontabel për ndarjen e shoqërisë zoti Agim Qenani me licence nr 53 datë 20.01.2000.

SHOQËRIA QË NDAHET

"UJËSJIELLËSI FSHAT ELBASAN" SHA  
ADMINISTRATORI  
Ilir ROPI

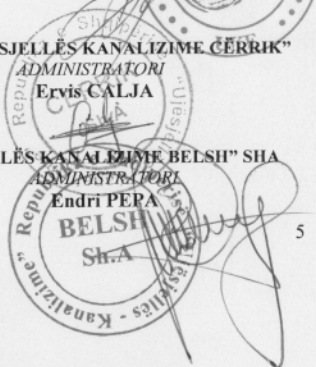


SHOQËRITË PRITËSE

"UJËSJIELLËS - KANALIZIME ELBASAN" SHA  
ADMINISTRATORI  
Besmir PRILE

SHA "UJËSJIELLËS KANALIZIME CËRRIK"  
ADMINISTRATORI  
Ervis CALJA

"UJËSJIELLËS KANALIZIME BELSH" SHA  
ADMINISTRATORI  
Endri PERA



---

## RAPORT MBI ECURINE E SHOQERISE

---

### SHOQËRIA “UJËSJELLËSI FSHAT ELBASAN” SHA Në cilësinë e shoqërisë që ndahet

Shoqëria tregëtare “Ujesjellesi Fshat Elbasan” sha është krijuar në baze të Vendimit të Gjykatës Tregëtare Tiranë Nr 27556 datë 10.04.2001, regjistruar në Drejtorinë Rajonale Tatimore Elbasan me NIPT J93112216Q, me aktivitet *Sherbimi i furnizimit me ujë të pijshëm i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve të furnizimit me ujë të pijshëm. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve,* e përfaqësuar nga Administratori z. Ilir Ropi dhe me kapital 701.835.017 leke, me seli në adresën Prane Stacionit të Trenit, Elbasan, është një shoqëri aksionere me aksionere:

- Bashkia Cerrik që zoteron 29% të aksioneve.
- Bashkia Elbasan që zoteron 49.1% të aksioneve.
- Bashkia Belesh që zoteron 21.9% të aksioneve.

Ortakët kanë hartuar një projekt marrëveshje sipas së ciles shoqëria “Ujesjellesi Fshat Elbasan” sha do të ndahet në tre shoqëri të tjera që janë quajtur “Ujesjellesi Kanalizime Belesh” sha, “Ujesjellesi Kanalizime Cerrik” sha dhe “Ujesjellesi Kanalizime Elbasan” sha. Ndarrja do të bëhet duke ndarë të gjitha asetet dhe detyrimet sipas bilancit të ndarjes të datës 31.03.2018. Në këtë rast në baze të Nenit 227 të Ligjit 9901 datë 14.04.2008 “Për tregëtarët e shoqëritë tregëtare” shoqëria ndarëse, “Ujesjellesi Fshat Elbasan” sha, quhet e prishur.

#### 1. Shoqëritë pritesë:

- Shoqëria “UJËSJELLËS KANALIZIME BELSH” SHA, e regjistruar në organin tatimor me NIPT L63215202R, me seli në adresën Belsh, Qender Rrugë 31 Gushti, Elbasan, është një shoqëri aksionare, krijuar nga Bashkia Belsh, e përfaqësuar nga Administratori z. Endri Pepa, dhe me objekt të veprimtarisë : *Sherbimi i furnizimit me ujë të pijshëm i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve të furnizimit me ujë të pijshëm. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujerave të ndotura. Mirembajtja e sistemeve të ujerave të ndotura, si dhe impianteve të pastrimit të tyre. Shoqëria duhet të realizojë çdo lloj operacioni financiar apo tregëtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.*
- Shoqëria SHA “UJËSJELLËS KANALIZIME CËRRIK”, e regjistruar në organin tatimor me NIPT L63502206Q, me selinë në adresën Gostime, zona kadastrale 1820, objekti me

nr.pasurie148/10, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Cerrik, e përfaqësuar nga Administratori z.Ervis Calja, dhe me objekt te veprimtarise : *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit/sistemeve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit te tyre. Shoqeria duhet te realizoje cdo lloj operacioni financiar apo tregetar qe lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda kufijve te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.*

- Shoqëria “UJËSJELLËS-KANALIZIME ELBASAN” SHA, e regjistruar ne organin tatimor me NIPT L43121201L, me seli në adresën Lagjja “Brigada e 17 Sulmuese”, Rruga Petraq Popa, Zk.8523, pasuria nr.4/40, Elbasan, eshte nje shoqeri aksionere krijuar nga Bashkia Elbasan, e përfaqësuar nga Administratori z.Besmir Prifti dhe me objekt te veprimtarise: *Sherbimi i furnizimit me uje te pijshem i konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemit /eve te furnizimit me uje te pijshem. Prodhimi dhe / ose blerja e ujit per plotesimine kerkeses se konsumatoreve. Sherbimi i grumbullimit , largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij. Mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura si dhe te impjanteve te pastrimit te tyre.*

Persa i perket bazes ligjore theksojme se ndarja e shoqerise do te behet ne baze te ligjit 9901 date 14.04.2008 : Per tegetaret e Shoqerite tregetare “ Nenet 216 deri 225 e 227 .

Ne kuadrin e ketij operacioni ndarje, parashikohet qe shoqeria “Ujesjelles Fshat Elbasan” sha ti transferoje (kaloje) shoqerive priteseshpk teresine e elementeve te aktivitetit dhe te pasivitetit ashtu si rezultojne ne bilancin e dates 31.12.2017. Elementet e aktivitetit dhe te pasivitetit qe do te kalojne nga shoqeria “Ujesjelles Fshat Elbasan” sha tek shoqerite pritesesh “Ujesjelles Kanalizime Belesh” sha, “Ujesjelles Kanalizime Cerrik” sha dhe “Ujesjellesi Kanalizime Elbasan” sha paraqiten ne pasqyren nr.1. Ne kete tabele paraqitet dhe bilanci i perbashket per realizimit te operacionit te ndarjes dhe elementet qe kalojne ne sejcilen prej shoqerive pritesesh. Vleresimi i elementeve te aktiveve dhe te detyrimeve behet me koston historike mbasi ajo paraqet ne menyre me te besueshme pasurine e shoqerise.

Ketu theksojme se shoqerite “Ujësjiellës Kanalizime Cërrik”,sha dhe “Ujësjiellës Kanalizime Belsh” sha, kane filluar aktivitetin e tyre dhe kane marre nepermjet transferimit aktivitetin neto sipas bilancit te dates 31.10.2016. Keshtu, data e ndarjes do te jete data 31.03.2018, ndersa aktiviteti dhe pasiviteti e ketyre shoqerive do te jene sipas bilancit te transferimit dt 31.10.2016. Nga ana tjeter diferenca qe rezulton nga bilanci i shoqerise “Ujësjiellësi Fshat Elbasan” sha i dates 31.03.2018 me bilancet e mesiperme do te perbeje aktiviteti dhe pasiviteti qe do ti kalojne shoqerise “Ujësjiellës Kanalizime Elbasan” sha.

Shoqerise “Ujësjiellës Kanalizime Cërrik”, sha do ti shtohet edhe shuma prej 8.173.186 leke qe perfaqeson vleren e ujesjellesit te Banjes qe i kalon kesaj shoqerie.

Ne projektmarrveshje ortaket kane rene dakord qe perkundrejt kalimit te aktiveve ne shoqerite pritesesh, aksioneret e shoqerise, Bashkia Elbasan, Bashkia Belesh dhe Bashkia Cerrik, heqin dore nga vlera e kontributeve te tyre ne shoqerine e vjeter “Ujesjelles Fshat Elbasan” sha duke vleresuar kontributet e tyre ne shoqerite pritesesh si vijon :

- Ortaku Bashkia Cerrik ne shoqerine “Ujesjelles Kanalizime Cerrik” sha.
- Bashkia Elbasan ne shoqerine “Ujesjellesi Kanalizime Elbasan” sha.
- Bashkia Belesh ne shoqerine “Ujesjelles Kanalizime Belesh” sha



Shoqerite pritesë do të gëzojnë frutet e kontributit duke filluar nga data e realizimit të ndarjes me fjalë .

Para fillimit të procedurave të ndarjes kapitali themeltar i shoqërisë “Ujësjetles Fshat Elbasan” shë është 701.835.017 lekë, i përbërë nga 1.000 aksione me vlerë nominale 701.835.02 lekë sejcili aksion.

***Perfundimisht mbasa realizimit të operacionit të ndarjes do të kemi tre shoqëri:***

- Shoqëria “Ujësjetles Kanalizime Elbasan” shë me kapital 2.145.432.331 lekë me 1 aksion me vlerë nominale 2.145.432.331 lekë dhe aksionere Bashkia Elbasan që zoteron 1 aksion apo 100% të kapitalit të shoqërisë.
- Shoqëria “Ujësjetles Kanalizime Belesh” shë me kapital 45.434.140 lekë me 1 aksion me vlerë nominale 45.434.140 lekë dhe me aksionere Bashkia Belesh që zoteron 100% të kapitalit të shoqërisë.
- Shoqëria “Ujësjetles Kanalizime Cërrik” shë me kapital 79.086.846 lekë me 1 aksion me vlerë nominale 79.086.846 lekë dhe me aksionere Bashkia Cërrik që zoteron 100% të kapitalit të shoqërisë.

Ne përfundim të procesit të ndarjes shoqëria „Ujësjetles Fshat Elbasan“ shë do të cërrëgëjstërohet pa likuidim.

Ne aspektin e kontabilitetit të gjitha operacionet e vëmprimtarisë të kryera prej shoqërisë deri në datën e realizimit të ndarjes do të konsiderohen si të kryera nga shoqëria që ndahet “Ujësjetles Fshat Elbasan” shë dhe rëgëjstërimet përkatesë kontabel do të mërën në librat e saj.

Ky operacion ndarje nuk do të përmëbaj as të drejta dhe as ndonjë avantazh të vëcante .

Vëprimtaria ka ardhur vazhdimisht duke u zgëjruar si në vlerë e në asortiment. Megjithatë rezultatet financiare kanë qënë negative dhe shoqëria ka rezultuar me humbje. Shkaku kryesor i këtyrë humbjeve është fakti që duke qënë se furnizimi me ujë është një shërbim social, shtëti ka vendosur rëgëulla dhe ligjë për vendosjen e cmimeve të shitjes se ujit në mënyrë të centralizuar.

Nder të tjera edhe këta faktore bënë që të kërkohet një organizim më i mirë, duke bërë ndarjen e kësj shoqërie në dy të tjera, duke trasfëruar të gjitha të drejtat e detyrimet kundëj pëjsmarrjes se sejcilit aksioner me vëhtë. Të ardhurat, shpënzimet dhe rezultatet financiare për 4 vitet e fundit sipas bilanceve të deklaruarë paraqiten sipas tabeles në vijim:

| Nr | VITI | Te ardhurat | Shpënzimet  | Në % të ardhurat kundëj vitit 2014 | Rezultati financiar |
|----|------|-------------|-------------|------------------------------------|---------------------|
| 1  | 2014 | 139.336.761 | 199.853.901 | 100.0 %                            | -60.517.140         |
| 2  | 2015 | 155.780.934 | 227.551.634 | 111.8 %                            | -71.770.700         |
| 3  | 2016 | 150.393.298 | 203.827.246 | 107.9 %                            | -53.433.948         |
| 4  | 2017 | 70.676.356  | 110.496.092 | 50.7 %                             | -39.819.376         |

Niveli i ulët i të ardhurave për periudhën ushtrimore 2017 shpëjgohet me faktin se që nga tetori i vitit 2016 aktiviteti i furnizimit me ujë për bashkitë e Belshit dhe Cërrikut është trasfëruar pranë Ujësjetles Kanalizime Belesh” shë dhe Ujësjetles Kanalizime Cërrik” shë

Keto ishin disa tregues te thjeshte per ecurine e Shoqerise "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha.

Per shoqerine "Ujesjelles Fshat Elbasan" sha

Administratori

Ilir Ropi

Per shoqerine "Ujesjelles Kanalizime Cerrik" sha

Administratori

Ervic Calja

Per shoqerine "Ujesjelles Kanalizime Belesh" sha

Administratori

Endri Pepa

Per shoqerine "Ujesjelles Kanalizime Elbasan" sha

Administratori

Besmir Prifti