

AKT THEMELUES

I SHOQERISE TREGETARE PRIVATE " JASHARI " SH.P.K.

Mbeshin ne ligjin Nr.7512 date 10.08.1991 " Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit ", te ligjit Nr.7638 date 19.11.1992, " Per shoqerite tregtare " dhe te Ligjit Nr.7667, date 28.01.1993, " Per Regjistrimin Regtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare ",

1- **Sherif Makishti**, i biri i Shabanit, dtl. 14.10.1963, banues Lagja Nazmi Rushiti, kati i pare, Peshkopi.

2- **Mirush Makishti**, i biri i Jasharit, dtl. 20.12.1967, banues Lagja Nazmi Rushiti, kati i pare, Peshkopi,

krijojme shoqerine tregtare private me pergjegjesi te kufizuar " **JASHARI** ", dhe me aktin themelues te saj si vijon :

FORMIMI

NENI 1

Formohet shoqeria tregtare private e quajtur " **JASHARI** " sh.p.k. Shoqeria do ti nenshtrohet legjislacionit shqiptar, ndersa deget qe mund te krijohen do ti nenshtrohen legjislacionit ku do te kete seline dega. Shoqeria do te ushtroje veprimtarine e saj ne baze te ketij akti themelues dhe statutit te shoqerise qe do te miratohet nga ortaket themelues.

SELIA E SHOQERISE

NENI 2

Selia e shoqerise tregtare private " **JASHARI** " sh.p.k. do te jete : Lagja " Gjok Doçi ", ish Fabrika e Makaronave, Peshkopi.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

NENI 3

Shoqeria do te zhvilloje aktivitetin e saj ne fushen e :

- Prodhim e tregtim te materialeve te ndertimit, pllaka etj. me shumice e pakice dhe import - eksport.
- Zbatimit te punimeve te ndertimit ne ndertesa civile dhe industriale, turistike e bujqesore dhe kompletimin e tyre me instalimet e nevojeshme hidrosanitare e

elektrike, punimeve te dheut dhe terracimeve, ndertimit te rrugeve, asfaltimit, te veprave te artit, te rikonstruksionit te godinave civile dhe ekonomike, te veshjeve te fasadave, te punimeve ndertimit te ujesjellsave e kanalizimeve. Kryerjen e punimeve ne sipërfaqet e gjelbera dhe mjediset urbane.

- Tregtimin me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante e nenproduktet e tyre.
- Tregtimin me shumice e pakice dhe import eksport te:
Mallave industriale, ushqimore, lende te para, piqe, veshmbathje e konfeksione, hidro-sanitare, hidraulike, kanceleri per zyra e shkolla, orendi shtepiake, mobilje, paisje elektrike e elektrōnike, kinkaleri, elektro - shtepiake, pjese kembimi per automjete, produkte bujqesore e blegtorale, fruta perime, produkte te detit, bime medicinale eterovajore e mjeksore, prodhime kozmetike dhe estetike, parfumeri, kimike dhe detergjente, materiale ndertimi.
- Servis per riparimin e automjeteve. Lavazh. Gomisteri.
- Transport mallrash brenda e jashte vendit.

NENI 4

Per kryerjen e veprimtarise se saj shoqeria do te hape objekte e njesi sherbimi dhe do te bashkepunoje me persona fizike dhe juridike, vendas dhe te huaj.

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

NENI 5

Kohezgjatja e shoqerise do te jete me nje afat te pacaktuar dhe mbi 10 vjet. Ajo mund te shperbehet ne çdo kohe dhe per çfaredo lloj shkakut.

KAPITALI I SHOQERISE

NENI 6

Kapitali fillestar i shoqerise tregtare private “ **JASHARI** ” sh.p.k. do te jete 100.000 leke, dhe do te perbehet nga kuotat e ortakeve themelues te shoqerise si vijon:

Sherif Makishti 50 %

Mirush Makishti 50 %

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te asamblese se ortakeve. Kuotat e pjesemarrjes ne kapital jane te gjitha te emeruar dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem.

NENI 7

Ortaket duhet te bejne perpjekje per rritjen e potencialit ekonomik te shoqerise. te ruajne sekretin e saj dhe te mos demtojne interesat e personave te tjere dhe te shoqerise.

NENI 8

DREJTIMI I SHOQERISE

Shoqeria do te drejtohet nga administratoret e saj, ortaket themelues te shoqerise.
z. **Sherif Makishti** dhe z. **Mirush Makishti**, te cilet jane edhe perfaqesuesit ligjore te saj.

NENI 9

Te ardhurat neto te shoqerise i takojne ortakeve themelues te shoqerise ne proporcion me kuotat e tyre ne kapitalin fillestar.

NENI 10

Ortaket themelues kane te drejte te emerojne edhe administratore te tjere te vlerave materiale te shoqerise. Ata kane te drejte te caktojne financier, likuidator per problemet e shoqerise, si edhe te pajtojne persona te tjere si ortake.

Financieri nxjerr rregullisht treguesit financiare tre-mujore, 6-mujore dhe vjetore, per aktivitetin e kryer te shoqerise.

NENI 11

Konfliktet qe mund te lindin midis paleve do te gjykohen dhe zgjidhen ne zbatim te legjislacionit shqiptar ne gjykatën e Rrethit Gjyqesor Peshkopi.

NENI 12

Shoqeria ka vulen e saj ne madhesi te zakoneshme, me tekstin per rrethin e saj.

NENI 13

Shoqeria deklarohet e krijuar ne zbatim te plote te normave te statutit dhe ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe vecanerisht te Ligjit **Nr.7638** date 19.11.1992 " Mbi krijimin e shoqerive tregetare ".

NENI 14

Ky akt themelimi do te hyje ne fuqi pas marrjes se lejes nga organet kompetente.

NENI 15

Akti i themelimit, i perpiluar ne disa kopje per t'iu shperndare organeve kompetente dhe nje kopje do te mbetet ne dokumentacionin baze te shoqerise tregetare private **"JASHARI"** sh.p.k.

Akti i themelimit nenshkruhet rregullisht nga ortaket themelues.

ORTAKET THEMELUES TE SHOQERISE

"JASHARI" sh.p.k.

Sherif Makishti

Mirush Makishti

STATUT

SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“ JASHARI ”

Ne baze te ligjit **Nr.7512** date 10.08.1991 “ Per sanksionimin dhe mbrojtjen e prones private, nismes se lire te veprimtarise private dhe privatizimit ”, te ligjit **Nr.7638** date 19.11.1992, “ Per shoqerite tregtare ”, dhe te Ligjit **Nr.7667**, date 28.01.1993, “ Per Regjistrin Tregtar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga Shoqerite Tregtare ”, me vullnetin tone te lire, te shprehur ne nenshkrimin e Aktit Themelues :

- 1- **Sherif Makishti**, i biri i Shabanit, dtl. 14.10.1963, banues Lagja Nazmi Rushiti, kati i pare, Peshkopi.
- 2- **Mirush Makishti**, i biri i Jasharit, dtl. 20.12.1967, banues Lagja Nazmi Rushiti, kati i pare, Peshkopi,
hartojme Statutin e shoqerise si me poshte :

EMERTIMI, SELIA, KOHEZGJATJA, OBJEKTI

NENI 1

Shoqeria emertohet “ **JASHARI** ” sh.p.k.

NENI 2

Selia e shoqerise tregtare private “ **JASHARI** ” sh.p.k. do te jete : Lagja “ Gjok Doçi ”, ish Fabrika e Makaronave, Peshkopi.

NENI 3

Kohezgjatja e shoqerise eshte me afat te pacaktuar, mbi 10 vjet. Shoqeria e fiton personalitetin e vet nga momenti i regjistrimit ne regjistrin tregtar, prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

NENI 4

Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj ne fushen e :

- Prodhim e tregtim te materialeve te ndertimit, pllaka etj. me shumice e pakice dhe import - eksport.
- Zbatimit te punimeve te ndertimit ne ndertesa civile dhe industriale, turistike e bujqesore dhe kompletimin e tyre me instalimet e nevojeshme hidrosanitare e

elektrike, punimeve te dheut dhe terracimeve, ndertimit te rrugeve, asfaltimit, te veprave te artit, te rikonstruksionit te godinave civile dhe ekonomike, te veshjeve te fasadave, te punimeve ndertimit te ujesjellsave e kanalizimeve. Kryerjen e punimeve ne siperfaqet e gjelbera dhe mjediset urbane.

- Tregtimin me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante e nenproduktet e tyre.
- Tregtimit me shumice e pakice dhe import eksport te:
Mallra industriale, ushqimore, lende te para, pije, veshmbathje e konfeksione, hidro-sanitare, hidraulike, kanceleri per zyra e shkolla, orendi shtepiake, mobilje, paisje elektrike e elektronike, kinkaleri, elektro - shtepiake, pjese kembimi per automjete, produkte bujqesore e blegtorale, fruta perime, produkte te detit, bime medicinale eterovajore e mjeksore, prodhime kozmetike dhe estetike, parfumeri, kimike dhe detergjente, materiale ndertimi.
- Servis per riparimin e automjeteve. Lavazh. Gomisteri.
- Transport mallrash brenda e jashte vendit.

KAPITALI I SHOQERISE

NENI 5

Kapitali fillestar i shoqerise tregtare private " **JASHARI** " sh.p.k. do te jete 100.000 leke. dhe do te perbehet nga kuotat e ortakeve themelues te shoqerise si vijon:

Sherif Makishti 50 %

Mirush Makishti 50 %

Kapitali fillestar mund te shtohet ose te pakesohet sipas vendimit te asamblese se ortakeve. Kuotat e pjesemarresve ne kapital jane te gjitha te emeruar dhe te pandashme. Kapitali eshte teresisht i shlyeshem dhe i nenshkrueshem. Çdo kuote i takon e drejta e nje vote.

NENI 6

Ortaku qe ka ndermend te shese kuotat e tij, teresisht apo pjeserisht duhet me pare te njoftoje ortakun tjeter te shoqerise. Ortaku tjeter ka te drejten e blerjes se pare. Kete te drejte ortakut duhet ta ushtroje brenda 30 diteve nga dita e njoftimit.

Ne rastin e mos-ushtrimit te se drejtes se blerjes se pare, ortakut qe do te shese kuotat duhet te njoftoje emrin e bleresit dhe kushtet, te cilat nuk duhet te jene me te favoreshme se sa ato te ofruara ortakut tjeter te shoqerise.

NENI 7

Kapitali i shoqerise perbehet nga kapitali fillestar, mjetet e xhiros. pasuri te lujteshme ose te pa lujteshme etj, te nevojeshme per ushtimin e aktivitetit te shoqerise.

NENI 8

Kuotat e kapitalit fillestar jane te siguruar nga ortakët themelues të shoqërisë dhe të regjistruara në librin e llogaritë të shoqërisë.

NENI 9

Shoqëria tregëtare “**JASHARI**” sh.p.k. është përdoruese dhe disponuese e pasurisë së saj. Ajo mund të blejë dhe të shfrytëzojë të drejta të tjera, materiale ose jo-materiale, duke përfshirë edhe të drejtën për shitjen e pasurisë së vet tek të tjerët.

Në Republikën e Shqipërisë, Shoqëria tregëtare “**JASHARI**” sh.p.k. gëzon të drejta, sikundër çdo person tjetër juridik, shqiptar ose i huaj, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

NENI 10

Shoqëria tregëtare “**JASHARI**” sh.p.k. vepron në regjimin e pronës private dhe merr pjesë për të drejta e detyrime vetëm brenda kufirit të kapitalit të saj.

Ortakët themelues i shoqërisë mbartin rrezikun e veprimtarisë së shoqërisë, vetëm në nivelin e kuotave të kapitalit të investuar në të. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet që ortakët kanë patur para se ajo të krijohet.

NENI 11

Heqja dore e ortakut nga bashkëpunimi nuk e çliron ortakun e larguar nga detyrimet që kanë lindur para se ai të largohet. Po kështu ai fiton edhe të drejtat që janë krijuar para largimit të tij.

NENI 12

Fitimet që realizohen gjatë veprimtarisë dhe që konkretizohen me nxjerrjen e bilanceve periodike, ndahen midis ortakëve, në proporcion me përqindjen e kapitalit të investuar, por kurdoherë pasi të jenë shlyer detyrimet ligjore.

Kapitali i investuar nga ortakët nuk mund të kalojë kuotat e përcaktuara në kapitalin fillestar. Rritja e kapitalit nga ortakët do të bëhet vetëm me vendim unanim të Asamblesë së ortakëve.

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI I SHOQËRISË

NENI 13

Shoqëria do të drejtohet nga administratorët e saj, ortakët themelues të shoqërisë, z. **Sherif Makishti** dhe z. **Mirush Makishti**, të cilët janë edhe përfaqësuesit ligjorë të saj.

NENI 14

Organet drejtuese te shoqerise jane :

- Asambleja e ortakeve.
- Administratoret.
- Komisioni i revizionimit.

Vendimet qe mer Asambleja jane te detyrueshme per ortaket e shoqerise.

Asambleja thirret sa here qe e shohin te arsyeshme ortaket themelues te shoqerise, por detyrimisht ne Dhjetor per te miratuar programi e veprimtarise per vitin e ardheshem dhe ne mars per te miratuar bilancin kontabel te vitit te meparshem.

NENI 15

Vendimet e Asamblese jane te vlefshme kur te jene pranuar unanimisht nga ortaket themelues te shoqerise.

NENI 16

Hyjne brenda detyrave dhe kopetencave te Asamblese se ortakeve themelues si me poshte :

1. Ndryshimi i aktit te themelimit dhe i statutit te shoqerise.
2. Miratimi i buxhetit vjetor, i raporteve te administrimit, i inventareve dhe i bilancit e llogarise vjetore.
3. Zgjedhja e administratoreve jo-ortake dhe caktimi i detyrave dhe i kopetencave te tyre, me perjashtim te atyre qe shenohen ne statut.
4. Aprovimi i garancive qe ka shoqeria.
5. Miratimi i tarifave per sherbimet qe kryen shoqeria.
6. Pranimet ne pune dhe largimet nga puna.
7. Caktimi i formes se vules dalluese te shoqerise.
8. Kryerja e te gjitha veprimeve te administrimit te Shoqerise ne emer, per llogari dhe per interes te saj.

NENI 17

Administratori jo ortak pervec detyrave qe i caktojne ortaket e shoqerise ka edhe keto detyra e te drejta :

1. Te mire-administroje pasurine e shoqerise.
2. Te beje marreveshje me te tretet brenda objektit te veprimtarise se shoqerise dhe kopetencave te caktuara nga ortaket themelues.
3. Te zbatoje rregulloren e brendeshme te shoqerise.
4. Te pergjigjet per demet qe i sjell Shoqerise nga veprimet e tij.
5. Te paguhet per punen qe kryen ne baze te marreveshjes te bere me ortaket themelues.
6. Te marre te dhena dhe te beje propozime per gjithcka qe e çmon si te dobishme per shoqerine.

7. Te kryejë të gjitha veprimet bankare që kanë të bëjnë me llogarë të shoqërisë.

TE DREJTAT DHE DETYRAT E SHOQËRISË

NENI 18

Shoqëria ka të drejtë :

1. Te kryejë veprimtari në bazë të interesave që ka në përputhje me objektin e veprimtarisë
2. Te sigurojë pasurinë e vet.
3. Te marrë kredi në lekë dhe në valutë nga bankat vendase dhe të huaja në bazë të rregullave ligjore.
4. Te përfitojë nga favorët që i njeh legjislacioni shqiptar lidhur me tatimet dhe të tjera.
5. Te investojë kudo në Shqipëri, nga të ardhurat që realizon gjatë ushtrimit të aktivitetit të saj.
6. Te punësojë punonjës të thjeshtë ose të kualifikuar, vendas ose të huaj.
7. Te eksportojë lirisht valutën që ka realizuar nga fitimet e saj.

NENI 19

Shoqëria ka për detyrë :

1. Te sigurojë kapitalin themeltar në formën dhe kohën e duhur.
2. Te japë garanci për shërbimet që kryen shoqëria.
3. Te sigurojë punonjësit e saj.
4. Te plotësojë detyrimet fiskale dhe sociale që ka ndaj shtetit, si edhe detyrimet kontraktuale ndaj cilitdo.
5. Te respektojë standartet si dhe të gjitha rregullat që lidhen me veprimtarinë e saj.

MARRËDHËNIET EKONOMIKO-FINANCIARE TE SHOQËRISË

NENI 20

E gjithë veprimtaria e shoqërisë për plotësimin e objektit të veprimtarisë së saj, pasqyrohet në bilancin ekonomik të saj.

NENI 21

Në shtet të shoqërisë mbahet dokumentacioni financiar, në bazë të të cilit, brenda datës 31 Mars të çdo viti nxirret bilanci.

NENI 22

Viti financiar fillon me 1 Janar dhe mbaron me 31 Dhjetor.

NENI 23

Shoqeria mban xhiro-llogarite ne Banke. Llogarite mbahen ne leke dhe pasqyrohen ne librat perkatese.

NENI 24

Nga fitimet e realizuara gjate vitit financiar, shoqeria, pasi ben zbritjet e humbjeve te vitit te meparshem, le menjanë 5 % te fitimit, me te cilin krijohet fondi "Rezerve e domosdoshme", deri sa ky fond te arrijë ne masen 10 % te kapitalit themeltar.

NENI 25

Te ardhurat neto, pas veçimit te fondeve te permendura me siper dhe pagimit te detyrimeve fiskale, i mbesin ne perdorim ortakeve themelues te shoqerise. Fitimi i realizuar nga shoqeria do te ndahet ne mes te ortakeve te saj ne perputhje me kapitalet e investuara, por pa kaluar perqindjet e percaktuara ne kapitalin fillestar.

Konvertimi i parase te realizuar nga shitja do te behet sipas kushteve qe do te kete Banka e Shtetit shqiptar, ose Bankat e tjera private dhe transferimi i saj do te behet ne baze te ligjeve te Republikes se Shqiperise.

DISPOZITA TE VEÇANTA

NENI 26

Shoqeria ka vulen e vet dalluese.

SHINDRRIMI, SHPERBERJA DHE PRISHJA E SHOQERISE

NENI 27

Shndrrimi i shoqerise "**JASHARI**" sh.p.k. ne shoqeri te tipeve te tjera, kolektive ose me drejtim te thjeshte, mund te behet me vendim te Asamblese se ortakeve.

NENI 28

Shperberja e shoqerise, mund te vije ne çdo kohe dhe per çfaredo shkak, si :

- Humbja e kapitalit te shoqerise,
- Pamundesi veprimi,
- Me vendim te asamblese se ortakeve

Ne keto raste, pronaret e shoqerise vendosin mbi menyren e likuidimit dhe caktojne nje ose me shume likuidatore duke iu percaktuar edhe detyrat.

Likuidatori është përgjegjës për ruajtjen e pasurisë së shoqërisë për derisa ajo t'u dorëzohet personave përkatës fizik e juridik, duke likuiduar në rradhë të parë detyrimet ndaj personave të tretë që ka shoqëria.

Në rast se fondet disponibel, rezultojnë të pamjaftueshme, për shlyerjen e detyrimeve të shoqërisë, likuidatori mund t'i kërkojë ortakëve themelues të shoqërisë që të derdhin tërësisht kuotat që i takojnë atyre.

DISPOZITA E PËRGJITHSHME

NENI 29

Përsa nuk është shprehur plotësisht në këtë statut, referohen plotësimet që do të bëhen nga ortakët themelues si edhe ligjeve të veçanta të legjislacionit shqiptar. Ndryshimet e plotësimit të këtij statuti bëhen me mënyrën dhe procedurën me të cilën nxirret vetë statuti.

NENI 30

Ky statut përpilohet në disa kopje për t'iu shpërndarë organeve kompetente dhe një kopje mbetet në dokumentacionin bazë të shoqërisë tregëtare private "**JASHARI**" sh.p.k.

ORTAKËT THEMELUES TË SHOQËRISË

"**JASHARI**" sh.p.k.

Sherif Makishti

Mirush Makishti

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

NOTERIA E TIRANËS

Nr. 2237 Rep

Nr. Kol

Tiranë më 26.04. 2006

VERTETIM

Sot më dt. 26.04. 2006 u paraqitën para meje z. **Sherif Makishti** dhe **Mirush Makishti**, madhore, të panjohur personalisht prej meje, për identitetin e të cileve u njoha nga dokumentet identifikuese me Nr. 031 062124 dhe 031 062123 (çertifikata), lëshuar nga zyra e gjendjes civile Peshkopi, të cilët deklaruan se sa më sipër është hartuar me vullnetin e tyre të lirë dhe të plote dhe nënshkruhet pa vërejtje në praninë time dhe unë e vertetoj sipas ligjit.

