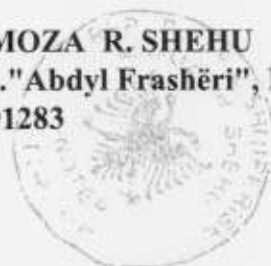




REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA R. SHEHU
ADRESA Rr. "Abdyl Frashëri", Pll.3/3
TEL: 0692091283



KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 822

Nr. koleksioni: 275

Tirane më 03/02/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, datë 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021052820031766151



STUDIO NOTERIALE
NOTERE MIMOZA SHEHU



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Notere MIMOZA R. SHEHU
Rruga "Abdyl Frasheri" Pll.3/3
studi_shehu@yahoo.com
Nr. Rep. _____
Nr. Kol. _____

Taksa e pulles u pagua

Kontrate shitje kuotashi

Sot, me date 03.02.2021 ne zyren e Noterise Tirane, perpara meje Noteris MIMOZA R. SHEHU Notere e dhomes se Noterise Tirane, me seli ne adrese Rruga "Abdyl Frasheri " Pll.3/3, u paraqiten personalisht te interesuarit si me poshte me cilesine e shitesit dhe te bleresit, te cilet ne baze te nenit 705 e vijues te Kodit Civil kerkuan redaktimin e kesaj kontrate si vijon:

SHITESI: Aldi Saraçi, atesia Ferit, i datelindjes 06.10.1985, lindur ne Shkoder dhe banues ne Shkoder, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, identifikuar nga leternjoftimi me nr.personal I51006078U

DHE

BLERESI: Artur Bisha, atesia Gjin, e datelindjes 29.06.1976, lindur ne Shkoder dhe banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, identifikuar nga leternjoftimi me nr.personal H60629178T

OBJEKT: Transferimin e 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise "**DELTAREX**" sh.p.k. ne mbeshtetje te ligjit "Per shoqerite tregtare" neneve te Statutit te shoqerise tregtare "**DELTAREX**" sh.p.k. qe i perkasin ortakut te vetem Aldi Saraçi ne masen 100% te kuotave te shoqerise .

Sipas verifikimit te dokumentacionit te paraqitur deri ne ditën e sotme te shoqerise "**DELTAREX**" sh.p.k. rezulton se shoqeria "**DELTAREX**" sh.p.k. eshte regjistruar si person juridik i tatueshem me nr. NIPT-i L92314031R me ortak te vetem Z.Aldi Saraçi me 100% te kuotave.

Palet si me siper bien dakort midis tyre te bejne kalimin ne pronesi tek Z. Artur Bisha, te gjithë kapitalin qe ai zoteron ne kete shoqeri prej 100% te tij si me poshte :

1. Shitesit Aldi Saraçi, i cila aktualisht eshte pronar i 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise "**DELTAREX**" sh.p.k., i shet Z. Artur

Tel 00 355 42 32 453

1

Cel 00 355 69 20 91 283



STUDIO NOTERIALE
NOTERE MIMOZA SHEHU



Bisha te gjithë kuotat e kapitalit te shoqerise ne masen 100% sebashku me te gjithë te drejtat qe zoteron kjo shoqeri kundrejt shumes 1.000.000 leke (njemilion) leke ku kapitali perbehet nga 1 kuote e barabarte me 10000 leke. Shitesi deklaron se kuotat ne masen 100% qe ai zoteron jane te lira nga cdo barre apo rendesa te tjera dhe menjehere lirisht te transferueshme tek te tretet.

2. Z.Artur Bisha dhe Z. Aldi Saraçi duke qene te pranishem ne momentin e perpilimit te ketij akti deklarojne perpara noteres, se e pranojne blerjen dhe shitjen prej 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise **"DELTADEX" sh.p.k.**, transferuar atij nga Z. Aldi Saraçi , te siperpermendura ne kontrate.
3. Me nenshkrimin e kesaj kontrate Z. Aldi Saraçi deklaron se heq dore nga e drejta e kuotave prej 100% qe zoteron ne kete shoqeri dhe se pronar i 100% te kuotave ne shoqerine **"DELTADEX" sh.p.k. behet Z. Artur Bisha**
4. Z. Aldi Saraçi zhvishet nga e drejta e tij e pronesise per 100 % te kuotave te shoqerise **"DELTADEX" sh.p.k.**, qe ai posedonte deri tani, dhe pronar i vetem dhe i ligishem i ketyre kuotave behet bleresi Z.Artur Bisha.
5. Perfundimisht ortak i vetem i shoqerise **"DELTADEX" sh.p.k.** mbetet Z.Artur Bisha me 100% te kuotave, duke u bërë largimi i administratorit aktual.

Kjo kontrate u redaktua ne kater kopje me fuqi te barabarte ku njera arkivohet ne zyren e noterise kopjet e tjera ju jepen te interesuarave dhe pasi lexohet me ze te larte gjendet e redaktuar sipas vullnetit te lire dhe te plote te tyre, nenshkruhet para meje dhe une noterja e legalizoj ne 4 origjinale te njejta sipas ligjit.

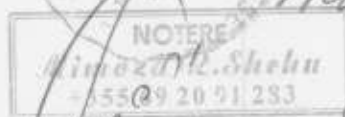
SHITESI

Aldi Saraçi



BLERESI

Artur Bisha



REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit:	D-2021020315032437
Data e Rezultatit të Kërkimit:	03.02.2021
Ora e Rezultatit të Kërkimit:	3:00:32PM
Lloji i Kërkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-221-1248
Referenca e Përdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

DELTAREX SH.P.K.



Eldo Kamanj

Shoqeria "DELTAREX" sh.p.k.

VENDIM

I ASAMBLESE SE ORTAKUT

Date 03/02/2021

Sot me daten 03.02.2021 Shoqeria "DELTAREX" sh.p.k., person juridik i tatueshem me nr.NIPT-i L92314031R me ortak te saj:

Aldi Saraçi, atesia Ferit, i datelindjes 06.10.1985, lindur ne Shkoder dhe banues ne Shkoder, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, identifikuar nga leternjoftimi me nr.personal I51006078U

Me vendim date 03.02.2021 asambleja e ortakut te shoqerise "DELTAREX" sh.p.k., ne mbeshtetje te Ligjit "Per Shoqerite Tregtare" dhe neneve te statutit te shoqerise

VENDOSI:

1.Te transferoje 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise "DELTAREX" sh.p.k. me vlere 1.000.000 (nje milion leke) qe i perkasin ortakut Z. Aldi Saraçi ne dobi te ortakut te ri Z. Artur Bisha duke u bere keshtu ortak i vetem ne shoqeri me 100% te kuotave, ku 1 kuote eshte e barabarte me 100.000 leke.

2.Ne shoqerine "DELTAREX" sh.p.k. emerohet Administrator i Pergjithshem i shoqerise Z. Artur Bisha per nje periudhe 5 (pese) vjecare, duke u bere borgimi i administratorit aktual.

*Depozitimin e vendimit prane QKR me objekt: transferimin e kuotave te kapitalit ne masen 100%.

Vendimi i mesiperm merret nga ortaku, bazuar ne nenet perkatese te statutit te shoqerise, si dhe te Ligjit "Per Shoqerite Tregtare"

ORTAKU I SHOQERISE



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER MIMOZA R. SHEHU**



V2021052820055830120

**DATE 03/02/2021
NR REP 821**

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 03.02.2021 , para meje Notere MIMOZA R. SHEHU, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, Rr."Abdyl Frashëri", Pll.3/3, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES/IT:

Aldi Saraçi, atësia Ferid, amësia Alma, shtetas Shqiptar, lindur në Shkodër dhe banues në SHKODËR, me adresë Lidhja Prizrenit 03310248; Nd. 97; H. 1; Shkodër; Shkodër; 4001; Shkodër, lindur më 06/10/1985, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035902458 dhe nr. personal I51006078U

Nenshkruesi sa me sipër në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqit dhe nënshkroi përpara meje Noteres, "Vendimin e Asamblesesë ortakut" date 03.02.2021, bashkëlidhur.

Unë Noter/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.



TIRANE, 03.02.20

Sipas urdherit tuaj

I NDERUAR Z.
BISHA ARTUR
GJIN
L 3HERONJT RR M IVANAJ NR 10
33141 SHKODER SH

QB 000156668045 030221 12:19 01

Ne fav: DELTAREX SH.P.K.	L	SHUMA 1.000.000,00	Shum
RRUGA ELBASANIT NJESIA ADMINIS			
01101 TIRANE TR			
Llog : 00001303882			
KodVep: 33 Xhirim me urdher te klientit			
Refer.: BLËRJE KUOTASH			

ACCOUNT TRANSACTION IN ALL 00000778769	BISHA ARTUR
340 URDHERXHIRIM	L 1.000.000,00 D 03.02.

Artur Bisha
AB

 **CREDINS bank**
Dega Tiranë
03.02.2021
SHK 01

Shënim: Banka nuk mban përgjegjësi për instruksione të gabuara të urdhëruesit

VULA DHE NËNSHKRIMET E CREDINS BANK