

**AKT THEMELIMI  
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI  
TË KUFIZUAR  
"Altura Tour" Sh.p.k.**

- Z. Aldo Alberto Casadei atësia Alberto datëlindje 29.08.1960 qytetar italian, me vendlindje në Milano dhe banim në Via Giunco 451, Milano 3, Basiglio, Milano, Itali

kam vendosur të nënshkruajë Aktin e Themelimit e mëposhtëm të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar (më poshtë "Shoqëria"), aktiviteti i së cilës rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi dhe Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij akti.

**Neni 1 - Emërtimi**

Emërtimi i Shoqërisë është "Altura Tour" Sh.p.k.

**Neni 2 - Selia**

Selia e Shoqërisë është Tiranë, Rruga Shyqyri Bexholli, Pallati Aurora, Kati i 2

**Neni 3 - Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me një afat të pacaktuar.

**Neni 4 - Objekti i shoqërisë**

4.1 Shoqëria ka për objekt kryerjen e aktiviteteve tregtare në përputhje me legjislacionin Shqiptar në fuqi.

- ushtrimi i drejtpërdrejtë i tregtisë në të gjitha format e saj dhe në këtë drejtim mund të lidhë kontrata në distancë, mund të mbajë, blejë, shesë, shkëmbejë hapësira reklamimi; kompania do të jetë në gjendje të blejë dhe të shkëmbejë mallra dhe shërbime që do të përdoren për shitje;

- kryejnë të gjitha operacionet tregtare, industriale, në përputhje me dispozitat aktuale ligjore dhe rregullatore, të cilat konsiderohen të nevojshme ose të dobishme nga Organi Administrativ;

- të marrë, direkt dhe indirekt, jo për qëllimin e vendosjes, prona në kompani italiane dhe të huaja ose subjekte me objekt të ngjashëm të lidhur ose të lidhur me ta;

**ATTO COSTITUTIVO  
DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ  
LIMITATA  
"Altura Tour" SH.P.K.**

- Sig. Aldo Alberto Casadei paternità Alberto data di nascita 29.08.1960 Cittadino italiano, nato a Milano e residente in Via Giunco 451, Milano 3, Basiglio, Milano, Itali

ho deciso di stipulare il seguente Atto Costitutivo di una società a responsabilità limitata, (di seguito "Società") la cui attività verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal suo Statuto che fa parte integrante di questo atto.o

**Art. 1 - Denominazione**

La denominazione della Società è "Altura Tour" Sh.p.k.

**Art. 2 - Sede**

La sede legale della Società è stabilita Tiranë, Rruga Shyqyri Bexholli, Pallati Aurora, Kati i 2

**Art. 3 - Durata**

La durata della Società è stabilita a tempo indeterminato.

**Art. 4 - Oggetto sociale**

4.1 La Società ha come oggetto sociale lo svolgimento delle attività commerciali in conformità con la legislazione albanese in vigore.

- l'esercizio diretto del commercio in tutte le sue forme e a tale riguardo potrà concludere contratti a distanza, potrà detenere, acquistare, vendere permutare spazi pubblicitari; la società potrà acquistare e permutare beni e servizi da destinare alla vendita;

- compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, nel rispetto della corrente normativa legale e regolamentare, ritenute dall'Organo Amministrativo necessarie o utili;

- assumere, sia direttamente che indirettamente, non ai fini del collocamento, partecipazioni in società Enti od imprese italiani ed esteri aventi oggetto analogo affine o connesso al proprio;

- kryejnë aktivitetet e lartpërmendura në Shqipëri dhe jashtë saj. Të gjitha pasuritë financiare, të kualifikuara si të tilla me ligj, nuk do të realizohen në asnjë mënyrë me publikun.

- shërbime marketingu, administrative, ndërmjetesim, agjensie, mund të kryejnë çdo lloj veprimtarie tjetër që është në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe që siguron fitime dhe të ardhura të ligjshme brenda kufijve të parashikuar nga legjislacioni në fuqi, si dhe mund të kryejnë çdo operacion prodhimor, tregtar dhe financiar, që lidhet drejtperdrejt ose terthorazi me objektin e saj, përfaqësimi dhe asistencë administrative.

#### **Neni 5 - Kapitali themeltar**

- 5.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është Lekë 10,000 (dhjetëmijë) i cili nuk është i paguar.
- 5.2 Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga 1 kuotë, me vlerë nominale sipas kontributit të ortakut të vetëm në kapitalin themeltar të Shoqërisë përcaktuar në nenin 6 (gjashtë) të këtij Akti.

#### **Neni 6 - Kontributet**

- 6.1 Kontributi në kapitalin e shoqërisë është si më poshtë:
- Z. Aldo Alberto Casadei atësia Alberto datëlindje 29.08.1960 qytetar italian, me vendlindje në Milano dhe banim në Via Giunco 451, Milano 3, Basiglio, Milano, Itali të cilit i përket një kuotë, me vlerë nominale Leke 10,000 (dhjetëmijë) që i korrespondon 100% i kapitalit të Shoqërisë.

#### **Neni 7 - Transferimi i kuotave**

Kuotat i transferohen të tretëve sipas parashikimeve të Statutit.

#### **Neni 8 - Administrimi**

- 8.1 Me këtë akt emërohet 1 (1) Administratorë i Shoqërisë personi si më poshtë:

- svolgere le attività suddette in Albania ed all'estero. Tutte le attività finanziarie, qualificate tali dalla Legge, non saranno comunque svolte nei confronti del pubblico.

- Servizi di marketing, amministrativo, intermediazione, agenzia, può svolgere qualsiasi altro tipo di attività che sia conforme alla legislazione albanese e che fornisca utili e redditi legali nei limiti previsti dalla normativa vigente, nonché può svolgere qualsiasi attività produttiva, commerciale e finanziaria, che è direttamente o indirettamente correlata al suo oggetto, rappresentanza e assistenza amministrativa.

#### **Art. 5 - Capitale sociale**

- 5.1. Il capitale sociale è di 10,000 (diecimila) Lekë il quale non è stato pagato.
- 5.2. Il capitale sociale è composto da 1 (una) quota, avente il valore nominale come da conferimento del socio unico nel capitale sociale della Società indicato all'art. 6 (sei) di questo Atto.

#### **Art. 6 - Conferimenti e quote**

- 6.1 Il conferimento del capitale sociale e nel modo seguente:
- Sig. Aldo Alberto Casadei paternità Alberto data di nascita 29.08.1960 Cittadino italiano, nato a Milano e residente in Via Giunco 451, Milano 3, Basiglio, Milano, Itali, al quale appartiene una quota, avente valore nominale pari a 10,000 (diecimila) Leke che corrisponde a 100% del capitale della Società.

#### **Art. 7 - Trasferibilità delle quote**

Le quote sociali saranno trasferibili a terzi secondo le modalità previste dallo Statuto.

#### **Art. 8 - Amministrazione**

- 8.1 Con il presente atto viene nominato 1 (uno) Amministratore della Società come segue:

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Z. Aldo Alberto Casadei atësia Alberto datëlindje 29.08.1960 qytetar italian, me vendlindje në Milano dhe banim në Via Giunco 451, Milano 3, Basiglio, Milano, Itali i cili emërohet për një periudhë 5 (pesë) vjeçare.</li> </ul> <p>8.2 Administratori do të ushtrojë të gjitha kompetencat e administrimit të zakonshëm, në përputhje me parashikimet e nenit 95 të ligjit nr. 9901, datë 14 prill 2008 "Për tregtarët dhe Shoqëritë tregtare" dhe nenit 14 të Statutit.</p> <p>8.3 Administratorit i jepen të gjitha kompetencat e nevojshme për të kryer të gjitha formalitetet dhe veprimet e parashikuara për themelimin e Shoqërisë sipas legjislacionit në fuqi. Për këtë qëllim, Administratori, mund t'u drejtohet për ndihmë të tretëve ose konsulentëve të cilëve mund të delegojnë në tërësi ose pjesërisht kryerjen e aktivitetit të sipërpërmendur.</p> <p>8.4 Administratori është gjithashtu i autorizuar të veprojë në emër të Shoqërisë në formim e sipër deri në regjistrimin e saj pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. Ai është gjithashtu i autorizuar, të firmosi të gjitha aktet dhe të marrë përsipër detyrime në emër të Shoqërisë që rrjedhin prej momentit të regjistrimit të saj si edhe ka të drejtë t'i delegojë kompetencat e tij personave të tjerë.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sig. Aldo Alberto Casadei paternità Alberto data di nascita 29.08.1960 Cittadino italiano, nato a Milano e residente in Via Giunco 451, Milano 3, Basiglio, Milano, Itali che è nominato per un periodo di 5 (cinque) anni.</li> </ul> <p>8.2 L'Amministratore potrà esercitare tutti i poteri di ordinaria amministrazione, in conformità con quanto previsto dall'articolo 95 della legge n. 9901 "Sui Commercianti e le Società Commerciali", del 14 aprile 2008 ed all'art. 14 dello Statuto.</p> <p>8.3 All'Amministratore vengono conferiti tutti i poteri necessari per svolgere tutte le formalità e gli adempimenti previsti per la costituzione della Società secondo la legislazione e la normativa vigente. A tal fine, l'Amministratore potrà avvalersi dell'ausilio di terzi e di consulenti ai quali potrà delegare in parte o in tutto lo svolgimento delle suddette attività.</p> <p>8.4 L'Amministratore è altresì autorizzato ad agire in nome e per conto della costituenda Società fino alla sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione delle Imprese. L'Amministratore è autorizzato a firmare tutti gli atti ed a contrarre in nome della Società gli obblighi insorgenti dal momento della sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione stesso ed a delegare i suoi poteri anche ad altri procuratori speciali.</p>
<p style="text-align: center;"><b>Neni 9- Gjuha</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ky Akt Themelimi është hartuar në 3 (tre) kopje në gjuhën shqipe dhe në gjuhën italiane.</li> <li>• Për të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin e akteve si më lartë, versioni në italisht do të jetë i vetmi version ligjërisht detyrues.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Neni 10 - Zgjidhja e mosmarrëveshjeve</b></p> <p>10.1 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me interpretimin dhe/ose</p>	<p style="text-align: center;"><b>Art. 9 - Lingua</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Il presente Atto Costitutivo è redatto in 3 (tre) copie in lingua albanese e in lingua italiana.</li> <li>• Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione dei predetti atti e documenti, la versione italiana sarà l'unica legalmente vincolante.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Art. 10 - Composizione delle controversie</b></p> <p>10.1 Tutte le controversie che dovessero insorgere circa l'interpretazione,</p>

zbatimin e këtij statuti si edhe ato që mund të lindin në përgjithësi midis ortakëve (përveç atyre personale apo jashtë Shoqërisë) ose midis një apo më shumë ortakëve dhe Shoqërisë, do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.

10.2 Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje miqësore të mosmarrëveshjes, ato do t'i besohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë

ORTAKU I VETEM  
Aldo Alberto Casadei

Aldo Alberto Casadei  
26.10.2021



applicazione e risoluzione del presente statuto della Società e in genere quelle che dovessero insorgere tra i soci (tranne quelle inerenti a rapporti personali o extra societari) oppure tra uno o più soci e la società verranno in linea di principio amichevolmente e direttamente discusse tra gli interessati.

10.2 In caso di mancata composizione amichevolmente, la soluzione sarà affidata al Tribunale di Tirana.

IL SOCIO UNICO  
Aldo Alberto Casadei

Aldo Alberto Casadei  
26.10.2021

