

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA TIRANE

NR 7010 REP

NR 2040 KOL



**KONTRATE PER TRANSFERIMIN E PJESEVE  
TE KAPITALIT TE SHOQERISE " C & S Construction" sh.p.k**

Sot ne daten 16.11.2005 ( dymije e pese) perpara meje MIMOZA SADUSHI, notere ne qytetin Tirane, me zyre ne Rr. " Vaso Pasha", pall. 13, u paraqiten personalisht palet :

**PALA SHITESSE: Z.INDRIT SUKAJ**, I biri I Isufit, banues ne Tirane, madhor me zotesi juridike per te vepruar, I njohur prej meje personalisht.

**VJOLLCA SUKAJ**, banuese ne Tirane, madhore me zotesi juridike per te vepruar, e njohur prej meje personalisht.

Dhe

**PALA BLERESE: ARJAN CUKAJ**, lindur me 1968 banues ne Tirane , madhor me zotesi juridike per te vepruar , i njohur prej meje personalisht.

**FERID CUKAJ** I biri I Isufit, lindur me 1969, banues ne Tirane, madhor me zotesi juridike per te vepruar , I njohur prej meje personalisht.

MEQENESE:

- a) Shitesat zoterojne nga 33.3% te kuotave sejcili te kapitalit te Shoqerise " C&S C onstruction" sh.p.k. (Shoqeria), shoqeri me pergjegjesi te kufizuar e themeluar dhe qe ushtron aktivitetin e saj ne baze te legjislacionit shqiptar, regjistruar ne regjistrin tregtar me vendimin nr. 27282/2 date 03.06.2005 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane.
- b) Bleresit deshirojne te blejne kuotat ne masen 66.6% te zoteruara nga Shitesit:

Palet bien dakort per sa me poshte vijon:

1. **Objekti I Kontrates**

- 1.1 Sipas kushteve te parashikuara ne kete Kontrate, Shitesit bien dakort te transferojne tek Bleresit dhe keta te fundit bien dakort te bleje kuotat qe zoterohen nga shitesi qe

perfaqesojne 66.6% te Kapitalit te shoqerise "C & S Construction" sh.p.k meqenese pala blerese Ferid Sukaj zoteron 33.3 % te kapitalit te shoqerise.

## 2. Çmimi I Shitjes

2.1 Pjeset e kapitalit shiten (transferohen) kundrejt cmimit te pergjithshem prej 66.600 leke (gjashtedhete e gjashtemije e gjashteqind leke ), vlere per te cilen Bleresit deklarojne se nuk kane asnje pretendim.

2.2 Çmimi I mesiperm I shitjes I eshte paguar Shitesit me pagese ne dore perpara nenshkrimit te kesaj kontrate jashte zyres noteriale.

## 3. Te ndryshme

3.1 Pas shitjes (transferimit) te pjeseve tek Bleresi, Znj.ELISABETA DOSTI ( CECO ) behet pronare e 100% te kapitalit te Shoqerise "Astra 2000" sh.p.k.

3.2 Me nenshkrimin e kesaj kontrate Shitesi humbet cdo te drejte pronesie si dhe cdo te drejte tjeter persa I perket pjeses se kuotave qe I transferon Bleresit dhe Bleresit ARJAN CUKAJ dhe FERID SUKAJ behen pronare te ligjshem te 100% te kapitalit te Shoqerise, duke u bere ortak ne pjese te barabarta nga 50% sejcili.

Administrator ne kete shoqeri mbeten Z Ferid Sukaj dhe Arjan Cukaj.

## 4. Baza Ligjore

4.1 Kjo kontrate do te interpretohet dhe zbatohet ne perputhje me dispozitat e Kodit Civil te Republikes Shqiperise dhe te ligjit 7638 date 19.12.1992 "Per shoqerite tregtare "

4.2 Kjo kontrate hartohet ne 4(kater ) kopje, nje kopje per zyren e regjistrimit tregtar te shoqerive tregtare, nje kopje per tu depozituar tek noteri dhe nje kopje per secilen nga palet.

Kjo kontrate pasi u lexua pre meje Noterit, u gjet ne perputhje me vullnetin e lire e te plote te paleve dhe u nenshkrua rregullisht prej tyre ne pranine time dhe me Noteri e vertetoj kete sipas ligjit.

PALA SHITISE

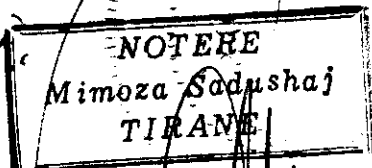
*Yolca Sukaj*  
*Arjan*

PALA BLERESE

*Ferid Sukaj*

*Andrit Sulgi*

*[Signature]*



*[Signature]*  
*[Signature]*