

MARREVESHJE SIGURUESE

Nr. 2537/1 Date 23.01.2017

E lidhur sot, ne Tirane me date 23/1/2017 (dy mije e shtatembdhjete), ndermjet:

BARREDHENESIT:

KREDIMARRES: Shoqeria "GRIALD" shpk, me Seli ne adrese: "Lagjia e Re", Rugas e Uzines, Zona Kadastrale Nr.2351, Nr. Pasurie 51/62, Kukes, e krijuar e vepron ne baze te ligjeve shqiptare, rregjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit date 08.09.1997, rregjistruar ne Organet Tatimore, Tirane me NIPT nr. J68117216C, qe ligjerisht perfaqesohet ketu e meposhte nga administratori i saj z. Gezim Halili, atesia Bajram, lindur me 14.09.1964, vendlindja Kukes, banues ne adresen : Rr. « Kavajes », Tirane, me Leternjoftim Nr.028019967 dhe nr.personal G40914097H, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar , dhe; (dhe ne vazhdim do te quhet **BARREDHENESI**)

DOREZANES: z. Gezim Halili, atesia Bajram, lindur me 14.09.1964, vendlindja Kukes, banues ne adresen : Rr. « Kavajes », Tirane, me Leternjoftim Nr.028019967 dhe nr.personal G40914097H, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar , dhe (dhe ne vazhdim do te quhet **BARREDHENESI**)

DOREZANES: znj. Albana Halili, atesia Ahmet, lindur me 05.12.1969, vendlindja Durres, banues ne adresen : Rr. : »Kavajes », Tirane, me Leternjoftim Nr. 025079865 dhe nr.personal G96205042K, madhore, me zotesi te plote juridike per te vepruar , (dhe ne vazhdim do te quhet **BARREDHENESI**)

BARREMARRESI: "BANKA CREDINS" SH.A, shoqeri shqiptare e regjistruar ne Gjykatën e Shkalles se Pare Tirane me Vendimin Nr. 28969, Date 31.01.2003, regjistruar ne organin tatimor me Kodin Fiskal Nr. 3709529, NIPT Nr. K 316088010B, si dhe me Licensen e Bankes se Shqiperise Nr.16, date 31.03.2003, ,e perfaqesuar nga **Drejtores Rajoni Tirana 1, znj. Blerta Tela**, lindur me date 12.05.1983, ne Korçe me Leternjoftim nr.029683787, me nr.personal I35512066C te njohur personalisht para meje, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe nga **Analiste Kredite SME znj. Lusena Gjondedaj**, lindur ne date 13.02.1988, ne Vlore, me Leternjoftim nr. 029820150, me nr. Personal I85213090W, te njohur personalisht para meje, madhore dhe me zotesi te plote juridik (dhe ne vazhdim do te quhet "**BARREMARRES**")

OBJEKTI I KONTRATES

Krijimi i nje barre siguruese mbi pasuritë e luajtshme te **BARREDHENESVE**, si garanci per kredite e akorduara nga Banka Credins ne baze te: a. **Kontrates se Linjes se kredise nr. 2537/1 date 23.01.2017, nr. 574 rep, ...126... kol, date 23/1/2017** per shumen 30.000.000 Leke (njezete e pese milion e dyqind mije Leke) me afat 6 muaj me te drejte rinovimi edhe 2 here te tjera . Ne total 3 periudha 6 (gjashte) mujore.

BARREDHENESI:

BARREDHENESIT vendosin barre mbi:

1. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e siper marrjes e lidhur midis OSHEE dhe bashkimit te shoqerive "Griald" shpk dhe "Pe-vla-ku" shpk me dt 09.12.2016 me objekt "Ndertim i zgjatimit te F.45 te N/ST Shkozeti dhe ndetimi i kabinave elektrike dhe i rrjetit TU ne zonen e Shkozetit" me vlere 110.511.298 leke me Tvsh dhe afat 4 muaj. Vlera per Griald shpk eshte 49.730.084 leke
2. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e siper marrjes e lidhur midis Drejtorise Rajonale Shkoder dhe shoqerive "Griald " shpk dhe "Kombeas" shpk me dt 14.11.2016 me objekt "Ndertimi i Fidrit te ri " Mes" kablllore 20 KV nga N/ST 110/20/6 SH.1. Shkoder" me vlere 41.561.730 leke me Tvsh dhe afat 45 dite. Vlera per Griald shpk eshte 21.612.099 leke
3. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e siper marrjes e lidhur midis Drejtorise Rajonale Shkoder dhe shoqerive "Griald " shpk dhe "Kombeas" shpk me dt 14.11.2016 me objekt "Rikonstruksion i fidrit 2 Gurra nga linja ajrore ne kablllore 20 KV XLPE Al (3x1x185mm2). N/ST 110/10 kv Lezhe" me vlere 46.779.528 leke me Tvsh dhe afat 60 dite. Vlera per Griald shpk eshte 22.454.173 leke

TAKSA E PULLES
U PAGUA
ERMAL HAMZAJ



Four handwritten signatures at the bottom of the document.

1. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e sipermarrjes Kontrate sipermarrje e lidhur midis ARRSH , Drejtoria e rajonit verior Shkoder dhe shoqerive "Griald " shpk ; "Kombeas" shpk dhe "Haziri" shpk me dt 13.05.2016 me objekt "Mirmbajtje Rutine e dimer Rruga Krume -Qafe Prushi , Plepa - Kam 40.2 km " me vlere 126.288.630 leke me Tvsh dhe afat 24 muaj . Vlera per Griald shpk eshte 42.054.114 leke.

5. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. TRDB8688514, i llojit "Mercedes Benz", me targe AA823KJ, dhe Nr. Shasie WDB6523031K076344, ne pronesi te "Griald" Shpk me vlere 2.000 euro

6. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. KUD0248114 i llojit "MERCEDES BENZ" me Targe AA983IY dhe Nr. Shasie WDB6520051K121390, ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 2.000 euro

7. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. KUD0227414 i llojit "DAIMLER CHRYSLER" me Targe AA895IY dhe Nr. Shasie WDB9036221R126106, ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 3.000 euro

8. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. TRDB9708514 i llojit "IVECO MAGIRUS" me Targe AA065KO dhe Nr. Shasie WJMM1VSK004314389, ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 3.000.000 leke

9. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. TRDB7382314 i llojit "VOLVO", me Targe AA184KA dhe Nr. Shasie YV2F4B3G6TA251273 ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 2.000.000 leke

10. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. KUD0130212 i llojit "ACM SPA-BIAGINI" me Targe AAR554 dhe Nr. Shasie VUPXXXT384V033401 ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk 800.000 leke

11. Peng mbi 26 % te kuotave te kapitalit qe z. Gezim Halili zoteron ne shoqerine "Hydroalbania" shpk me vlere 26.000 leke

Baza Ligjore

Ligji Nr. 8537, dt. 18.10.1999 "Per Barret Siguruese", Kodi Civil i Republikes se Shqiperise.

Vlefshmeria

Marreveshja hyn ne fuqi dite e nenshkrimet nga palet dhe zgjat deri ne shlyerjen e plote te detyrimeve, qe siguron kolateral.

Neni 1- Koletarali eshte:-

1. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e sipermarrjes e lidhur midis OSHEE dhe bashkimit te shoqerive "Griald" shpk dhe "Pe-vla-ku" shpk me dt 09.12.2016 me objekt "Ndertim i zgjatimit te F.45 te N/ST Shkozet dhe ndetimi i kabinave elektrike dhe i rrjetit TU ne zonen e Shkozetit" me vlere 110.511.298 leke me Tvsh dhe afat 4 muaj. Vlera per Griald shpk eshte 49.730.084 leke

2. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e sipermarrjes e lidhur midis Drejtorise Rajonale Shkoder dhe shoqerive "Griald " shpk dhe "Kombeas" shpk me dt 14.11.2016 me objekt "Ndertimi i fidrit te ri " Mes" kablllore 20 KV nga N/ST 110/20/6 SH.1. Shkoder" me vlere 41.561.730 leke me Tvsh dhe afat 45 dite. Vlera per Griald shpk eshte 21.612.099 leke

3. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e sipermarrjes e lidhur midis Drejtorise Rajonale Shkoder dhe shoqerive "Griald " shpk dhe "Kombeas" shpk me dt 14.11.2016 me objekt "Rikonstruksion i fidrit 2 Gurra nga linja ajrore ne kablllore 20 KV XLPE Al (3x1x185mm2). N/ST 110/10 kv Lezhe" me vlere 46.779.528 leke me Tvsh dhe afat 60 dite. Vlera per Griald shpk eshte 22.454.173 leke

4. Te ardhurat takuese qe rrjedhin nga kontrate e sipermarrjes Kontrate sipermarrje e lidhur midis ARRSH , Drejtoria e rajonit verior Shkoder dhe shoqerive "Griald " shpk ; "Kombeas" shpk dhe "Haziri" shpk me dt 13.05.2016 me objekt "Mirmbajtje Rutine e dimer Rruga Krume -Qafe Prushi , Plepa - Kam 40.2 km " me vlere 126.288.630 leke me Tvsh dhe afat 24 muaj . Vlera per Griald shpk eshte 42.054.114 leke.

5. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. TRDB8688514, i llojit "Mercedes Benz", me targe AA823KJ, dhe Nr. Shasie WDB6523031K076344, ne pronesi te "Griald" Shpk me vlere 2.000 euro

6. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. KUD0248114 i llojit "MERCEDES BENZ" me Targe AA983IY dhe Nr. Shasie WDB6520051K121390, ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 2.000 euro

7. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. KUD0227414 i llojit "DAIMLER CHRYSLER" me Targe AA895IY dhe Nr. Shasie WDB9036221R126106, ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 3.000 euro

8. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. TRDB9708514 i llojit "IVECO MAGIRUS" me Targe AA065KO dhe Nr. Shasie WJMM1VSK004314389, ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 3.000.000 leke

9. Automjet me Leje Qarkullimi Nr. TRDB7382314 i llojit "VOLVO", me Targe AA184KA dhe Nr. Shasie YV2F4B3G6TA251273 ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk me vlere 2.000.000 leke



Automjet me Leje Qarkullimi Nr. KUD0130212 i llojit "ACM SPA-BIAGINI" me Targe AAR554 dhe Nr. Shasie PXXXXT384V033401 ne pronesi te shoqerise "Griald" shpk 800.000 leke

11. Peng mbi 26 % te kuotave te kapitalit qe z.Gezim Halili zoteron ne shoqerine "Hydroalbania" shpk me vlere 26.000 leke

Barredhenesi siguron se pasurite e mesiperme jane pjeserisht te barresuara nga banka Credins dhe te lira nga cdo barre.

Neni 2- Kompletimi i barres siguruese

Me date _____, 2017 ora _____ eshte bere regjistrimi i barres siguruese ne Regjistrin e Barreve Siguruese. Barredhenesi njohin marrjen e kopjes se Vertetimit te Regjistrimit te Barres.

Ne kushtet egzistuese, sipas ligjit "Per barret siguruese" barra siguruese kompletohet me nenshkrimin e kesaj Marreveshje.

Neni 3- Detyrimet e siguruara

Barredhenesi sigurojne me kolateralin:

- i) Pagimin e detyrimit te ardhshem sipas kontrates se huase
- ii) Shlyerjen e te gjitha detyrimeve te tjera qe sipas ndonje shtojce te kesaj marreveshje apo ndonje marreveshje te mevonshme lidhen me kolateralin;
- iii) Pagimin e shpenzimeve per ruajtjen, mirembajtjen dhe sigurimin e kolateralit;
- iv) Kryerjen e te gjitha veprimeve ligjore qe burojne nga aktet ligjore dhe nenligjore qe rregullojne keto marredhenie;

Neni 4 - Ekzekutimi i barres siguruese

Ne rast mospermbushje te detyrimit te shprehur ne Nenin 3 me siper barremarresi i drejtohet Gjykates se Rrethit Gjyqsor Tirane dhe Zyres se Permbarimit per sekuestrimin e kolateralit objekt i kesaj marreveshje dhe ekzekutimin e barres siguruese (titulli ekzekutiv).

Neni 5 - Verifikimi i kolateralit

Barremarresi ose agjentet e tij kane te drejte te bejne inspektime dhe te verifikojne kolateralin ne cdo kohe dhe kohe pas kohe, dhe Barredhenesi eshte dakort qe te ofroje gjithe asistencen dhe informacionin e duhur mbi gjendjen ekzistuese apo kushtet dhe rrethanat qe ndikojne mbi te.

Neni 6 - Ndalime qe kufizojne te drejtat qe lindin nga pronesia

Barredhenesi nuk ka te drejte te ndryshoje apo te krijojte te drejta pronesie ose te drejta te tjera reale mbi kolateralin, ta perdore ate si kolateral per detyrime te tjera te tashme apo te ardhme, te tyre apo te te treteve pa marre me pare pelqimin me shkrim te Barremarresit.

Neni 7 - Vazhdimesia e sigurimit te ekzekutimit te detyrimit

Ne rast se kolaterali humbet, demtohet apo zhvlefesohet barremarresi ka te drejte te kerkoje garanci te plote nga pasuri te tjera te barredhenesit.

TE VECANTA

Neni 8 - Mosmarreveshjet

Mosmarreveshjet qe mund te lindin midis paleve si rezultat i kesaj Kontrate zgjidhen me mirekuptim, ne rast te kundert kompetente do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqsor Tirane.

Neni 9 - Ndryshimet

Shtesa, ndryshime apo heqje dore nga kjo Marreveshje duhet te behen me shkrese dhe te nenshkruhen nga palet.

Neni 10

Kjo Marreveshje Siguruese hartohet ne tre kopje me vlere te barabarte, dhe pasi lexohet dhe gjendet konform vullnetit te lire e te plote te paleve nenshkruhet si me poshte. Une noteri e vertetoj ate sipas ligjit

PALET KONTRAKTUESE

BARREMARRESI
"BANKA CREDINS" SH.A
Drejtore Rajonale , Rajoni Nr 1
Blerta TELA

Blerta TELA

Analiste Kredie Dega Tirana 2
Lusena GJONEDAJ

Lusena Gjonedaj



BARREDHENESIT
Shoqeria „GRIALD“ Shpk
Perfaqesues ligjor i Shoqerise
z. Gezim HALILI



Gezim Halili

z. Gezim HALILI

Gezim Halili

znj. Albana HALILI

Albana Halili

Albana

NOTER

ERMAL XH. HAMZAJ
NOTER
ERMAL XH. HAMZAJ

